



Газета отмечена
 знаком отличия
 «Золотой фонд
 прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

Архангельск

Группа «Орто» и «Бедрифтскомпетансе Винн» заключили соглашение о сотрудничестве



Реклама

Фото Андрея Казакова

Аудиторско-консалтинговая группа «Орто» (г. Архангельск) заключила соглашение о сотрудничестве с норвежской консалтинговой компанией «Бедрифтскомпетансе Винн» (г. Тромсё). Документ подписали директор группы «Орто» Ольга КВАСНОВА и директор «Бедрифтскомпетансе Винн» Марианне ТЕЛЛЕ (на снимке слева направо). В рамках сотрудничества «Орто» выступает официальным партнером «Бедрифтскомпетансе Винн» в России и будет содействовать норвежской компании в реализации как своих собственных проектов, так и проектов своих клиентов в России. «Бедрифтскомпетансе Винн» имеет большой опыт работы по оказанию консультационных услуг ком-

мерческим и некоммерческим предприятиям и организациям, а также государственным структурам в Норвегии и Европе. Компания имеет обширную сеть филиалов и представлена во всех крупных городах северной Норвегии. Поскольку оказание услуг иностранным компаниям, планирующим выход на российский рынок, группа «Орто» считает одним из перспективных направлений своей деятельности, то сотрудничество с компанией «Бедрифтскомпетансе Винн» является многообещающим и перспективным. «Орто» активно работает в этом направлении и уже добилась результата.

Продолжение - стр. 2

Первая новость

В ЛПК новый игрок

В Архангельске на базе гидролизного завода строится новый деревообрабатывающий комбинат. Инвестором проекта выступает карельская компания «Харви Форестер», которая уже вложила в строительство 400 млн рублей. Общая стоимость проекта оценивается в 1,2 млрд рублей.



Фото Алексея Липницкого

В настоящий момент близится к завершению первый этап строительства завода. На предприятии запущен конвейер по сортировке бревен. В марте генподрядчик, ОАО «Гидрострой - 558», планирует сдать в эксплуатацию лесопильный цех и цех сортировки пиломатериалов. После этого на заводе начнутся пробные распилы и обкатка оборудования. Как сообщил директор деревообрабатывающего комбината Сергей КЕКИШЕВ (на снимке), в полную силу цеха завода заработают в июле текущего года.

Далее будет построены котельная и сушильные камеры. Завершающей стадией проекта станет введение в строй цеха по глубокой переработке древесины, который позволит выпускать клееный брус и детали для каркасного домостроения.

Предполагается, что после завершения всех очередей строительства деревообрабатывающий комбинат будет выпускать в год 130 тысяч кубометров пиломатериалов и 95 тысяч кубометров клееного бруса. Мощность комбината по распилу древесины составит 260 тысяч кубометров в год при двухсменном режиме работы.

Продолжение - стр. 3.



**ПРЕДЛАГАЕТ В АРЕНДУ
 КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ
 В ЦЕНТРЕ ГОРОДА
 ПЛОЩАДЬЮ ОТ 13 ДО 500 КВ. М**

тел. 20-19-47

www.tdevelop.ru

реклама

Рождественские проценты



13,8%*
Вклады



8-800-100-7-100
 www.express-bank.ru

**ВОСТОЧНЫЙ
 ЭКСПРЕСС БАНК**

Процентные ставки приведены по состоянию на 01 декабря 2008 года. Срок действия предложения не определен. Ежемесячная выплата процентов или их капитализация по выбору клиента. При досрочном отзыве вклада проценты за весь срок хранения средств начисляются по ставке вклада «До востребования». Если в период фактического хранения средств ставка вклада «До востребования» изменится, то для расчета процентов применяется каждое значение ставки пропорционально сроку ее действия. *Условия приведены по вкладу «Восточный» сроком на 3 года в рублях. Вклад открывается на срок 1, 2 или 3 года в рублях, долларах США, ЕВРО. Ставка от 13,67% до 13,89% годовых в рублях, от 9,57% до 9,79% годовых в долларах США и ЕВРО. Минимальная сумма вклада: 10 000 рублей, 350 долларов США, 300 ЕВРО. Максимальная сумма вклада не ограничена. Вклад непополняемый, по окончании срока действия договора вклад продлевается. Вклад действует с 01 ноября 2007 года.

Открытое акционерное общество «Восточный экспресс банк» Лицензия ЦБ РФ № 1460. Реклама

2 Деловая среда

Акценты

■ Возросло число экономических преступлений

В Архангельской области в 2008 году выявлено свыше пяти тысяч преступлений экономической направленности. Наибольшее количество нарушений зарегистрировано в Плесецком, Котласском, Онежском и Приморском районах, а также в Архангельске, Котласе и Коржме. Об этом сообщили в пресс-службе УВД по Архангельской области.

В 2008 году сотрудникам милиции удалось выявить в два раза больше преступлений, совершенных членами организованных преступных групп.

Особое внимание стражи порядка уделяли выявлению преступлений в лесопромышленном комплексе, социально-бюджетной сфере, включая реализацию приоритетных национальных проектов, финансово-кредитной системе и на потребительском рынке. Так, в сфере лесопромышленного комплекса в 2008 году было выявлено около 800 преступлений. Общая сумма причиненного ущерба составила более 190 млн рублей.

■ Заготовка древесины осталась на уровне

ООО ПКП «Титан» подвело итоги работы лесозаготовительных предприятий за прошедший год. Объем заготовок древесины в 2008 году остался практически на прежнем уровне по сравнению с 2007 годом и составил 1 млн 375 тысяч куб. м. Об этом сообщили в пресс-службе компании.

Объем древесины, заготовленной с помощью современных технологий, в 2008 году составил 1 млн 71 тысячи куб. м, а это на 3,9% выше аналогичных показателей 2007 года. Наилучшие показатели по заготовке древесины в 2008 году — у ООО «Карпогорылес» (335,5 тысячи кубометров), ОАО «Сямженский ЛПХ» (128,6 тысячи) и ОАО «Усть-Покшеньгский ЛПХ» (349,4 тысячи кубометров).

Неблагоприятные погодные условия повлияли на плановую работу лесозаготовительных предприятий. В 2008 году объем вывезенной древесины составил 1 млн 277 тысячи куб. м.

■ В Архангельске подорожал хлеб

С 15 января цены на хлеб, произведенный предприятием «Архангельскхлеб», выросли на 5%. Как сообщает ИА «Regnum», принятию такого непопулярного решения, как повышение цены на продукцию, было принято из-за сильного повышения тарифов на энергоносители, а отчасти и потому, что ранее принималось решение о заморозке цен.

«Повышение стоимости хлеба на 5% пока достаточно для того, чтобы покрыть все расходы на транспорт, тепло и чтобы не работать в убыток. Говорить о дальнейшем повышении цены на хлеб пока рано, все зависит от того, как будут меняться цены на сырье и услуги ЖКХ. Думаю, что до следующего поднятия цены на хлеб пройдет еще месяца 3-4», - сказал директор предприятия Сергей Подколзин.

■ Мезенский ЛДК продан за 7,5 млн рублей

Мезенский ЛДК, долгое время находившийся в стадии банкротства, продан инвестиционной компании за 7,5 млн рублей.

В настоящее время на ЛДК уже восстановлено производство и его работники получают заработную плату. Однако уверенности в том, что инвестор и дальше будет вкладывать деньги в работу ЛДК нет.

«Дело в том, что администрация Архангельской области до сих пор не выполнила своих обещаний перед инвестором в части помощи при строительстве и содержании лесных дорог, необходимых для нормального функционирования лесозавода. На эти цели в общей сложности требовалось 14 млн рублей, и предполагалось, что эту сумму разделят между собой инвестор и администрация Архангельской области. Инвестор в дороги вкладывается, а от администрации области деньги до сих пор не поступили. В связи с этим, у меня есть определенные опасения, что он может пересмотреть свои планы насчет Мезенского ЛДК», - отметил ИА «Regnum» глава Мезенского района Игорь Заборский.

Подготовил Виктор ОРЕФЬЕВ

Реклама

Социальные инвестиции

■ СКА - один из победителей конкурса благотворительности

16 января 2009 г. в Архангельске в конференц-зале отеля «Пур-Наволоок» состоялась Международная конференция по благотворительности.

На конференции был представлен российский опыт в развитии системной благотворительности, формы возможного участия бизнеса в решении социальных проблем территории, а также опыт Норвегии и Финляндии.

На протяжении трех последних лет СКА ведет активную благотворительную деятельность, постоянно выступая одним из спонсоров детских и юношеских спортивных мероприятий. В рамках конференции были подведены итоги конкурса «Благотворитель года - 2008».

«Северное кадровое агентство» заняло ПЕРВОЕ МЕСТО в номинации «Поддержка в сфере развития физкультуры и спорта Архангельской области». СКА было награждено грамотой главы администрации Архангельской области и мэра г. Архангельска, а также специальным призом.

Организаторы конференции - Архангельский центр социальных технологий «Гарант» и бизнес-клуб «Среда» при поддержке администрации Архангельской области и мэрии г. Архангельска.

Сделка: За сколько купят торговый бизнес «Титана»?

«Премьер» ищет покупателей

У супермаркета «Премьер» — одного из самых крупных и популярных магазинов Архангельска - в ближайшее время может смениться собственник. Переговоры о продаже торгового бизнеса, принадлежащего ООО «ПКП «Титан», ведутся с конца прошлого года. Информацию об этом редакции «Бизнес-класса» подтвердили сразу несколько собственных источников.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

БН

Покупателями «Премьера» могут стать небезызвестные в деловых и политических кругах владельцы ТС «Ромашка», которые одновременно являются основателями магазинов «Дисма», «Пять шагов», компании «Идиллия», кафе «Блин-Хаус», магазина «Сигма» и других предприятий столицы Поморья.

Супермаркет «Премьер» открылся в 1994 году, в эпоху расцвета уличной «лоточной» торговли. Магазин стал пионером развития цивилизованных форм торговли в Архангельской области — первым продовольственным магазином самообслуживания.

В 2006 году ОАО «Премьер» акционерное общество было ликвидировано. Предприятие перерегистрировали в общество с ограниченной ответственностью. Свое существование оно продолжило под полным управлением головного предприятия группы компаний «Титан». Ее основателем является известный бизнесмен, экс-депутат Государственной Думы Владимир КРУПЧАК, который перебрался в столицу Украины — город Киев.

Решение о продаже «Премьера» укладывается в общую цепочку событий последних лет. Так, в конце 2007 года ГК «Титан» начала переговоры о продаже сразу нескольких направлений бизнеса холдинга.

Предположительно за \$15 млн Крупчак пытался продать развлекательный комплекс «М-33», но до сих пор предприятие так и остается в составе ГК «Титан»...

Позднее в бизнес-кругах заговорили о совершенной

крупной сделке по продаже автомобильного бизнеса «Титана». Покупателем нескольких автосалонов и сервисных центров («БОШ-сервис», дилерский центр «Форд» — «Полярная звезда», автосалон «Гранд», официальный региональный представитель дилерского центра «Ленд Ровер» — «Автопассаж-Архангельск») стал крупнейший автомобильный дилер в России - сетевая компания «Автомир». Эксперты оценили сделку почти в \$10 млн.

И вот в конце 2008 года стало известно о намерении продать супермаркет «Премьер». Сегодня магазин является одним из лучших в Архангельской области по качеству обслуживания и ассортименту продаваемых товаров премиум-класса. «Премьер» давно стал визитной карточкой города, и по нему равняются все вновь создаваемые предприятия торговли. Поэтому новость о возможной продаже «Премьера» эксперты архангельского рынка торговли оценили неоднозначно. Есть вероятность, что, сменив собственника, магазин может утратить свою безупречную репутацию престижного магазина. Все зависит от того, кто станет новым собственником супермаркета.

А пока потенциальных покупателей интересует «цена вопроса». В этом аспекте главным образом учитывается годовая прибыль компании, её имущественный комплекс, посещаемость магазина, средняя сумма чека. Отдельно оценивается эффективность работы предприятия, перспективы развития и конкурентная среда на рынке.

Общая площадь двухэтажного здания ТЦ «Премьер» со-



По экспертным оценкам, супермаркет «Премьер» может быть продан за 250 - 350 млн рублей.

ставляет 6243,2 кв. м. В 2007 году была произведена масштабная реконструкция торгового центра. После надстройки второго этажа площадь здания была увеличена на 500 кв. м, торговая площадь зала — на 100 кв. м.

Сейчас на первом этаже здания располагается супермаркет «Премьер», на втором - супермаркет бытовой техники «М.Видео». Управление недвижимостью, в том числе сдачу в аренду торговых площадей, осуществляет ООО «Титан-Девелопмент», входящее в ГК «Титан».

Достоверно не известно, какие площади могут быть проданы с магазином «Премьер». Весь торговый центр или только те помещения, которые сейчас занимает продовольственный супермаркет? Или речь идет только о продаже торгового бизнеса (торговая марка, оборудование, отдел снабжения, цех полуфабрикатов и т.д.).

«Очевидно, что покупать бизнес как таковой - без передачи права собственности на торговые, производственные и складские площади - никому не интересно, ведь условия договора аренды могут меняться. Какой смысл платить за торговое оборудование и торговую

Реклама

Стратегия: «Орто» развивает международное сотрудничество

Интернационализация бизнеса

Во время кризиса компании затягивают пояса потуже, но мысли у менеджмента при этом разные: «Как достойно умереть?», «Как выстоять?». В аудиторско-консалтинговой группе «Орто» задаются другим вопросом - «Как преуспеть?».

«Оказывая услуги предприятиям реального сектора экономики, аудиторы и консультанты «Орто» знают обо всех негативных тенденциях на рынке. Тем не менее, являясь реалистами, мы думаем не только о сегодняшнем, но и о завтрашнем дне. Ведь кризис, по нашему мнению, это не конечная остановка, а промежуточная станция, - говорит директор группы компаний «Орто» Ольга КВАСНОВА. - Сегодня как никогда востребованы услуги по оптимизации расходов, разработке антикризисных мер. Клиенты в большей степени ориентируются на качество услуг, а не на раскрученные бренды. У нас уже есть примеры отказа клиентов от работы с международными аудиторскими

компаниями в нашу пользу. Ключом к развитию в эти непростые времена мы считаем исключительную ориентацию на потребности наших клиентов».

Директор департамента международного развития группы «Орто» Андрей КАЗАКОВ подчеркнул, что одним из направлений, с помощью которого компания будет развивать свой бизнес, является оказание услуг иностранным компаниям, планирующим выход на рынок России. «Мы видим потенциал российского рынка в целом и Северо-Запада России в частности. Компания «Орто» активно работает в этом направлении и уже добилась результата», - отметил Андрей Казаков.

Первым шагом на пути интернационализации бизнеса «Орто» стала совместная подача заявки на конкурс по разработке стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2030 года с норвежской консалтинговой компанией «Бедрифтскомпетансе Винн» (Bedriftskompetanse Vinn).

«По ряду объективных факторов одержать победу в конкурсе не удалось, но данная совместная работа помогла нам лучше узнать друг друга и почувствовать интерес к продолжению взаимовыгодного сотрудничества между «Орто» и «Бедрифтскомпетансе Винн», - говорит Ольга Кваснова.

В конце 2008 года в городе Тромсё «Орто» и «Бедрифтскомпетансе Винн» подписали соглашение о сотрудничестве. Компания «Орто» стала официальным партнером «Бедрифтскомпетансе Винн» в России и будет содействовать норвежской компании в реализации различных идей.

«Сегодня «Орто» заканчивает реализацию двух проек-

тов и обсуждает новые. Работая с нашим норвежским партнером, группа «Орто» настроена активно содействовать продвижению российских компаний в Норвегию и другие страны Северной Европы. Поэтому, пользуясь случаем, приглашаем к сотрудничеству российские компании и предпринимателей, заинтересованных в развитии своего бизнеса в Северной Европе», - говорит Ольга Кваснова.

Она подчеркнула, что, развивая свой бизнес, «Орто» всегда стремится содействовать развитию бизнеса своих клиентов и партнеров, а также способствовать процветанию нашего региона и России в целом.



г. Архангельск, ул. К. Маркса, 4. Тел./факс 65-75-93, www.firmaorto.ru, e-mail:info@firmaorto.ru

Есть мнение: От кризиса рыбопромысловые компании должны только выиграть

Бездонные перспективы

С 1 января 2009 года все морепродукты, добытые в исключительной экономической зоне России, должны проходить российское таможенное оформление. Обязательная доставка уловов увеличит нагрузку на Архангельский морской порт до 5-7 тысяч тонн рыбы ежемесячно. Контролирующим органам придется так организовать свою работу, чтобы суда не простаивали в ожидании проверок. Это главный вопрос, который сейчас беспокоит рыбопромысловые компании.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

Нововведения направлены на то, чтобы создать предельную ясность и прозрачность в учете уловов и пресечении практики переправки рыбы за границу без регистрации объемов добычи. Об этом шла речь во время визита в Архангельск руководителя Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство) Андрея КРАЙНЕГО. По мнению Андрея Крайнего, рыбная отрасль от влияния мирового финансового кризиса должна только выиграть. В 2009 году оборот рыбной промышленности вырастет на 20-22%. Люди будут активнее покупать рыбу, причем нашу, отечественную, отказываясь от более дорогой импортной.

ПРОТИВ ПРИВАТИЗАЦИИ

Глава Росрыболовства, который является председателем совета директоров Архангельского тралового флота, особо подчеркнул, что ведомство категорически против приватизации предприятия.

«Минэкономразвития в 2008 году выступало за продажу тралфлота, очевидно, что такие попытки будут и в этом году, - заявил Андрей Крайний. - Но в период кризиса стоимость компании может быть занижена. Продажа тралфлота приведет к сокращению рабочих мест. Новые владельцы оставят в компании в лучшем случае 5-7 судов, перебазируют их и будут осваивать квоты. Безусловно, и в этом случае предприятие будет прибыльным. Однако государственные интересы связаны не столько с извлечением прибыли».

СПРАВИТСЯ ЛИ ПОРТ?

Основной вопрос, который волнует сегодня руководителей рыбопромысловых компаний, - справится ли порт с возросшим объемом доставляемых уловов. Рыбопромышленники уверены: порт не справится - для этого недостаточно развита инфраструктура, отсутствует необходимое количество холодильных установок. Кроме того, что-

бы разгрузить порт, важно организовать специализированный логистический центр.

Поднимался вопрос и о железнодорожных тарифах. Очевидно, что рыбу удобнее и быстрее доставлять по железной дороге. Но тарифы РЖД увеличивают стоимость доставки грузов по сравнению с автотранспортом почти в 1,5 раза.

«В конечной стоимости рыбы транспортная составляющая не может равняться 30-40%! Вопрос о введении временных понижающих тарифов на перевозку рыбопродукции по железной дороге сейчас прорабатывается нами, Федеральную службу по тарифам, Министерством сельского хозяйства и РЖД», - сказал Андрей Крайний. Росрыболовство предлагает установить 50% скидку к существующим тарифам для транспортировки рыбы из удален-

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Андрей КРАЙНИЙ, руководитель Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство):

- Снизить конечную стоимость рыбной продукции, которая появляется на прилавках магазинов, позволит минимизация количества посредников. Для этого рыбопромысловым компаниям нужно напрямую поставлять рыбу в торговые сети. Ретейлеры уже заявили о готовности заменить импортную продукцию на более дешевую — отечественную.

ных регионов (Мурманска, Архангельска и Дальнего Востока).

МИНУЯ ПОСРЕДНИКОВ

Чтобы снизить конечную стоимость рыбной продукции, которая появляется на прилавках магазинов, необходимо минимизировать количество посредников, занимающихся доставкой, переработкой и продажей рыбы, заявил Андрей Крайний. Для этого рыбопромысловым компаниям необходимо



Фото Ивана Мосеева

напрямую поставлять рыбу в торговые сети. Ретейлеры, по словам Крайнего, уже заявили о готовности заменить дорогую импортную продукцию на более дешевую — отечественную, спрос на которую в период кризиса заметно увеличится. Однако ретейлеры предь-

«Будем торговать рыбой и рыбопродуктами во всех видах, начиная со свежей, охлажденной, мороженой, соленой, консервированной и так далее. Сейчас идет разработка бизнес-проекта», - отметил Андрей Крайний. Для этого муниципалитетам необходимо предоставить соответствующие помещения под магазины по минимальным арендным ставкам, а продавцам вести умеренную ценовую политику.

Кто займется этим рискованным инвестиционным проектом — пока неизвестно. Чтобы открыть в Архангельске такой магазин, необходимо не только найти подходящее помещение, а и наладить сеть поставок рыбы со всей России. Ведь специализированный магазин должен представить широкий ассортимент рыбной продукции. Одной лишь пикшей, треской и мойвой, вылавливаемой Архангельским траловым флотом, а также беломорской сельдью не обойтись. Перспективам, выдвинутым Андреем Крайним, бизнес в любом случае даст свою оценку. Ведь известно: то, что выгодно и успешно — бизнес видит сам и развивает без указаний государства. Так, в областном центре уже работает рыбный магазин «Альбатрос». Замороженной и свежей рыбы архангельских и мурманских рыбопромысловых компаний там насчитывается около десяти наименований, а живая рыба уже практически не продается.

Инвестиции: Компания ООО «ХарвиСеверЛес» завершает строительство нового комбината

В ЛПК новый игрок

В Архангельске на базе гидролизного завода строится новый деревообрабатывающий комбинат. Инвестором проекта выступает карельская компания «Харви Форестер», которая уже вложила в строительство 400 млн рублей. Общая стоимость проекта оценивается в 1,2 млрд рублей со сроком окупаемости 4,5 года.

Татьяна ПОТАПОВА

В настоящий момент близится к завершению первый этап строительства завода. На предприятии запущен конвейер по сортировке бревен, в марте будет сдан в эксплуатацию лесопильный цех и цех сортировки пиломатериалов. «В полную силу цеха завода заработают в июле, так как впереди еще большой объем земляных работ», - пояснил директор деревообрабатывающего комбината Сергей КЕКИШЕВ, ранее возглавлявший Архангельский ЛДК-3, а затем ООО «Кардинал-лес».

Следует отметить, что лесозавод будет нацелен на лесопиление только на первом этапе эксплуатации, в даль-

нейшем здесь планирует развитие деревообработки, деревянного домостроения, и предприятие перейдет в разряд ЛДК.

На втором этапе строительства будут введены в строй котельная и сушильные камеры, чтобы обеспечить выпуск высококачественных пиломатериалов. Завершающей стадией проекта станет строительство цеха по глубокой переработке древесины, который позволит выпускать детали для каркасного домостроения и клееный брус. На производство клееного бруса, по словам Сергея Кекишева, и будет сделан основной упор.

Называть точные сроки реализации проекта руко-

водство комбината пока не берется. «Многое будет зависеть от экономической ситуации в стране. Инвестор комбината — российский, и работает он в основном на заемных средствах банков», - пояснил Сергей Кекишев.

По словам директора комбината, сейчас предприятие осваивает кредитную линию Северного банка Сбербанка России. Данный кредит выдан компании на 7 лет, но в будущем с получением «длиных» денег могут возникнуть проблемы.

С чем точно проблем не возникнет, так это с сырьем. Проект строительства деревообрабатывающего комбината на базе гидролизного завода включен в список приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области. Предприятие уже получило в льготную аренду лесной фонд площадью 400 тысяч кубометров в Верхнеотемском районе.

Сырье на комбинат будет доставляться автомобильным, железнодорожным и водным транспортом, для этого есть все технологические возможности.



Фото Алексея Липницкого

Сергей Кекишев: «По договору с администрацией Архангельской области мы получили в аренду 400 тысяч кубометров лесного фонда».

Большая часть продукции нового комбината, как уверяет руководство предприятия, останется в регионе. Однако лесопромышленники не исключают и возможности, что готовая продукция завода пойдет на экспорт.

«На первом этапе сырые пиломатериалы будут реа-

лизироваться на внутреннем рынке. Детали для домостроения и клееный брус планируем изготавливать также для внутреннего рынка. Но и со сбытом готовой продукции на экспорт проблем быть не должно. Беломорская доска востребована в Европе. Клееный брус также можно легко упаковывать и отправлять

на экспорт», - отметил Сергей Кекишев.

Отрадно и то, что предприятие ООО «ХарвиСеверЛес» - так звучит юридическое название деревообрабатывающего комбината - зарегистрировано в Архангельской области. Это означает, что все налоги от его деятельности останутся в регионе.

4 Бизнес и власть

Торги: «Мир» уже кинотеатром не будет?

МИРная приватизация

На 16 февраля в Архангельске назначен открытый аукцион по продаже здания кинотеатра «Мир». Объект оценен почти в 75 млн рублей. Официально заявок на участие в конкурсе пока не поступало, однако потенциальные покупатели интересуются условиями продажи и осматривают здание.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

БК

Скандалная история с МУП «Кинотеатр «Мир» началась почти десять лет назад. Еще в 2000 году муниципальное предприятие подписало договор о совместной деятельности с архангельским предпринимателем, по которому он обязался провести реконструкцию кинотеатра для дальнейшей совместной эксплуатации в виде развлекательного комплекса. Бизнесмен инвестировал собственные средства, а кинотеатр, за неимением таковых, свой вклад внес в виде недвижимости.

История с так называемой реконструкцией кинотеатра длилась давно и породила массу домыслов и слухов. Результат виден всем — здание уже несколько лет стоит за забором, город от его аренды ничего не получает. В 2006 году проверка финансово-хозяйственной деятельности МУПа за 2000-2005 гг. контрольно-ревизионным управлением мэрии выявила немало нарушений в работе предприятия. Сейчас долги МУПа оцениваются в 8 млн рублей.

«Решение о приватизации здания кинотеатра было принято еще в прошлом году. Нельзя было допустить, чтобы город потерял этот объект. Для этого здание кинотеатра было выведено из собственности МУПа», — сообщил «Бизнес-классу» **мэр Архангельска Виктор ПАВЛЕНКО**.

Что касается самого муниципального предприятия, то, скорее всего, оно будет ликвидировано. О сохранении профиля объекта недвижимости речи не идет. Что будет располагаться в здании на Троицком проспекте, 57, после продажи, никто не знает — офисное зда-

ние, банк, торговый центр или развлекательный комплекс?

Как сообщил «Бизнес-классу» **директор департамента муниципального имущества мэрии Архангельска Сергей БАКАЛО**, здание кинотеатра было закреплено за муниципальным унитарным предприятием (МУП) «Кинотеатр «Мир», которое в последние годы не вело финансово-хозяйственной деятельности. «В мае 2008 года недвижимость была выведена из собственности МУПа и передана в городскую казну. 19 ноября 2008 года Архангельский городской Совет депутатов принял решение о включении здания кинотеатра в прогнозный план приватизации на 2009 год», — отметил Сергей Бакало.

19 января начался прием документов на участие в аукционе. Начальная цена продажи объекта — 74,891 млн рублей. Шаг аукциона — 3 млн 744 тысячи 550 рублей. Для допуска к торгам участникам необходимо внести на расчетный счет продавца почти 15 млн рублей.

Общая площадь продаваемых помещений — 1782 кв. м. Независимая оценочная компания оценила один квадратный метр в 42 тысячи рублей. Но это цена не окончательная. Каждый шаг аукциона увеличивает стоимость квадрата еще на две тысячи рублей.

«Боюсь, что на сегодняшний день это нереальная цена. Она и вчера была уже нереальной», — считает **исполнительный директор Архангельского объединения риэлторов Михаил БАХАРЕВ**. Он подчеркнул, что это его личная точка зрения — объединение не анализировало состояние продаваемого объекта и его рыночную стоимость.

«В любом случае, потенциальные покупатели будут изучать техническое состояние здания, осматривать помещения и делать выводы — готовы ли они заплатить такую сумму», — отметил Михаил Бахарев.

Кроме того, новые владельцы здания должны будут потратиться на реконструкцию объекта. Значительные затраты придется направить на капитальный ремонт здания и на ремонт фасада. Здание расположено в самом центре города, поблизости с мемориалом Вечного огня, перед входом находится памятник Павлину Виноградову. Все это накладывает дополнительные обязательства на будущего владельца здания — изменения архитектурного облика нужно будет согласовывать с мэрией города.



Фотографии 60-х годов XX века

Кинотеатр «Мир» открылся в Архангельске 6 ноября 1956 года. Его строительством и оснащением занималось Госкино. «Мир» стал первым в городе двухзальным кинотеатром с Красным и Голубым залами, буфетом и эстрадой, люстрами из горного хрусталя. С неизменным аншлагом проходили в «Мире» «Кавказская пленница», «Цветок в пыли», «Зеркало». До памятки Павлину Виноградову выстривались желающие попасть на сеанс «Дикой Орхидеи»... Но всё это прекрасное прошлое кинотеатра. Пример, когда действие, а вернее, бездействие властей приводит к таким печальным последствиям. Сейчас речь идет лишь о сохранении здания. Вот уже несколько лет его фасад вместе с памятником закрыт рекламными щитами... Если новые собственники с умом подойдут к реставрации объекта, этот участок Троицкого проспекта вновь вернет себе архитектурный облик старого Архангельска.

Новации: При ФАС создали общественный совет

В контакте с бизнесом

В Архангельской области при территориальном управлении Федеральной антимонопольной службы создан общественно-консультационный совет.

Рита ИЛЬИНА

БК

В него вошли представители отраслевых объединений предпринимателей. Новоиспеченное объединение будет осуществлять вневедомственный контроль за деятельностью антимонопольного органа.

Создание подобного совета, по мнению специалистов ФАС, укрепит взаимодействие антимонопольных органов с обществом.

Впервые общественно-консультационный совет был создан при ФАС России еще в 2007 году. Теперь объединения открываются в территориальных управлениях ФАС.

В Архангельске в совет вошли представители транспортников, рыбопромышленников, экологов, риэлторов, рекламистов, профсоюзов, а также Архангельского регионального отделения «Опоры России».

Предполагается, что комиссия займется мониторингом нарушений антимонопольного законодательства и будет привлекаться к обсуждению наиболее важных вопросов конкурентной политики. При совете создано несколько рабочих групп. В частности: группа по проведению мониторингов рынков, по рекламе и недобросовестной конкуренции, по мониторингу проведения конкурсов и заключению договоров аренды с субъектами малого и среднего бизнеса.

На ближайшем заседании совета планируется рассмотреть вопрос о конкуренции и защите местного товаропроизводителя от экспансии крупных торговых сетей.

Финансы: Кооперативы начнут кредитовать бизнес

Дадут займы

Кредитные кооперативы с нетерпением ждут принятия Федерального закона «О кредитной кооперации», которое намечено на первый квартал 2009 года. Законодательное новшество расширит сферу деятельности микрофинансовых организаций. Они смогут кредитовать не только граждан, но и предприятия малого и среднего бизнеса.



Татьяна ПОТАПОВА

БК

«Сегодня, в условиях нестабильной экономической обстановки, банки практически перестали кредитовать малый и средний бизнес, — говорит **председатель правления Кредитного потребительского кооператива граждан (КПКГ) «Архангельское городское кредитное общество» Василий СИДОРОВСКИЙ**. — Риски в этом случае достаточно высоки, плюс к тому сложна сама процедура оформления документов. В результате на уровне деклараций банки, как и прежде, успешно работают с малым бизнесом, а в реальности получить предпринимателям банковский кредит все сложнее и сложнее».

Кредитные кооперативы, по словам Василия Сидоровского, готовы работать с малым и средним бизнесом, но «слабо очерченное правовое поле не дает им такой возможности».

После вступления в силу ФЗ «О кредитной кооперации» кооперативы получат возможность без всяких «но» включать в ряды своих пайщиков бизнес-компании. Это откроет перед кредитными организациями большие перспективы, так как сегмент малого и среднего бизнеса очень ёмок.

Но вслед за правами приходят обязанности. Новый закон предусматривает более жесткий контроль за кредитными кооперативами. Все они должны будут в обязательном порядке объединиться в саморегулируемые организации (СРО) и создать на собственные средства гарантийные фонды.

Контролировать деятельность саморегулируемых организаций будет государство, саморегулируемые организации будут в свою очередь контролировать деятельность кредитных кооперативов, входящих в их состав.

Двухуровневый контроль, по мнению Василия Сидоровского, позволит сделать рынок микрофинансирования цивилизованным и более прозрачным для граждан.

В настоящее время в России насчитывается более 3 тысяч кредитных кооперативов. Только в Архангельской области зарегистрировано 26 подобных организаций. Услышеть за таким количеством мелких разрозненных компаний достаточно сложно. Работать с саморегулируемыми организациями, которые объединяют по сто и более компаний, власти будет гораздо проще.

К тому же новшества позволят эффективнее бороться с недобросовестными участниками рынка. «Так как сегодня деятельность кредитных кооперативов строго не регулируется, под их маркой с легкостью создаются финансовые пирамиды, — поясняет **директор КПКГ «Поморский кредитный союз» Любовь ГАШТОЛЬД**. — Объединение в саморегулируемую организацию поможет обеспечить более качественный контроль за участниками рынка».

Создание СРО, по словам Василия Сидоровского, автоматически решит еще одну проблему кредитных кооперативов. Объединение в саморегулируемую организацию подразумевает создание компенсационного фонда. Эти фонды будут обеспечивать имущественную ответственность

кооперативов перед своими пайщиками, станут гарантом надежной работы кредитной организации.

«Это очень важно, потому что в условиях жесткой конкуренции на финансовом рынке вкладчики хотят, чтобы деньги, которые они приносят в кооператив, были застрахованы от риска невозврата, — говорит Василий Сидоровский. — Но существующая система страхования вкладов распространяется только на средства граждан, размещаемых в банках. Финансовые риски кредитных кооперативов по возврату личных сбережений вкладчиков сегодня в Архангельске не страхует ни одна страховая компания».

Кредитные кооперативы были вынуждены самостоятельно решать проблему страховой защиты сбережений пайщиков. Для этого в Архангельске было создано Общество взаимного страхования (ОВС) «Северное страховое общество», основной задачей которого является страхование финансовых рисков в работе кредитных потребительских кооперативов граждан Архангельской области.

Но необходимость в страховании личных вкладов пайщиков отпадает, когда при саморегулируемых организациях будут созданы компенсационные фонды.

Со дня вступления нового закона в силу кредитным кооперативам будет предоставлен год для того, чтобы привести свои финансовые нормы и документацию в соответствие с требованиями этого закона. В противном случае деятельность кооператива будет прекращена.

СКБ-банк: Спецпредложение для бизнеса

Выгодный пакет

Уровень развития расчетного обслуживания клиентов банков сегодня достиг своего пика. Именно в такой среде банки стремятся к консолидации отдельного вида банковских услуг в единый пакетный продукт, который бы удовлетворял все запросы разного рода потребителей. Попыток создания и внедрения подобного продукта было достаточно много, но они не были доведены до логического конца. Специалисты СКБ-банка сумели воплотить идею в жизнь, представив на рынке расчетно-кассового обслуживания три уникальных тарифных пакета. О нововведении рассказывает заместитель управляющего офисом «Архангельский» Андрей Евгеньевич ЧЕРЕМХИН (на снимке).



- Какие тенденции сегодня прослеживаются в развитии пакетного обслуживания клиентов?

- Работа кредитных организаций в теории предполагает такой стиль работы, при котором клиент, обратившийся в банк и приобретший какой-либо продукт, обслуживался бы комплексно, а именно пользовался другими банковскими предложениями.

Следует признать, что существующая практика организации продаж банковских продуктов этому требованию не удовлетворяет. За приобретением каждого банковского продукта фактически клиент должен обращаться в отдельное подразделение банка, проделывать большую работу, рыская по тарифам, по банковскому сайту, чтобы составить хоть какое-то представление о том комплексе услуг, который банк способен ему предложить.

Еще один момент, который характерен для банковского сектора, - в случае, если клиент проявляет большую лояльность к банку и обслуживается сразу на нескольких продуктах, то он, конечно же, имеет право на снижение общих расходов. В силу вступает принцип «оптом - дешевле». Третий момент: дело в том, что **все клиенты разные**. Это и крупные федеральные сети, и предприятия среднего и малого бизнеса. Безусловно, что каждое из этих предприятий в силу особенностей сво-

ей деятельности заинтересовано в услугах разного рода.

- Специалисты СКБ-банка нашли выход из сложившейся ситуации?

- Да, после долгих расчетов и анализа перспективности рынка выход был найден. Все вышеперечисленные правила реализуются через создание и внедрение специальных тарифных пакетов. Специалисты банка под определенную группу клиентов сумели подобрать некий набор услуг, который является наиболее оптимальным для данной группы.

Мы проанализировали структуру рынка корпоративных клиентов и выявили три основных составляющих: малый и средний бизнес (торговля и сфера услуг, небольшое производство), серьезное крупное предприятие, но локализованное в конкретном регионе, и крупное торговое предприятие (торговые центры, имеющие разветвленную сеть, зачастую федеральное значение, и имеющие большой объем платежей). Для каждой из этих групп клиентов мы подготовили соответствующий продуктовый банковский набор - тарифный пакет с созвучными названиями: «**Предприниматель**», «**Директор**» и «**Президент**». Внедрение тарифного предложения - это попытка внедрения успешной практики розничных торговых сетей в жизнь банка.

- Расскажите подробнее о тарифных планах?

- Ключевым фактором при создании пакетных предложений в СКБ-банке стал индивидуальный подход к клиенту, однако при усредненных показателях активности его работы. В зависимости от платежной активности, которую клиент проводит, для каждого тарифного пакета мы установили свое оптимальное соотношение между ведением расчетного счета и стоимостью платежных поручений. Так, пакет «Предприниматель» оптимален для тех, кто имеет относительно небольшое количество платежей в месяц. Для него соответственно минимизирована сумма за открытие расчетного счета. И он, таким образом, экономит на общем ведении счета.

Проект «Президент» предназначен для тех, у кого достаточно большое количество платежей. Для этой категории клиентов мы минимизировали стоимость платежных поручений, сделали их минимальными по рынку. А «Директор» в свою очередь - это такая золотая середина, в которой создан баланс между стоимостью ведения счета и стоимостью расчетных поручений.

В рамках тарифных пакетов предпринимателям предлагается широкий набор бесплатных и льготных банковских услуг. Среди них - выпуск карты высокого уровня вплоть до VISA Gold, аренда сейфовой ячейки, предоставление банков-

ских гарантий на индивидуальных условиях, открытие аккредитива. Немаловажно и то, что на остаток на счете могут начисляться проценты. Приятным дополнением для предпринимателей может стать и приглашение на бесплатное посещение специально выделенного подразделения СКБ-банка для VIP-обслуживания - Elite-Bank. Ну а для всех клиентов тарифных пакетов СКБ-банк предлагает столь важный для бизнесменов продленный операционный день.

Сегодня принято принципиальное решение, что вся система льгот и скидок при открытии счетов по действующим тарифам банка предоставляется **бесплатно**. Иначе говоря, достаточно открыть одноименный тарифному пакету расчетный счет, и клиент автоматически получает доступ к пакету скидок и дополнительно-го сервиса.

Обслуживание расчетно-кассовое - удобное и массовое!



Подробные условия тарифных пакетов по РКО вы можете узнать по телефону, в офисах или на Интернет-сайте СКБ-банка
www.skbbank.ru.
г. Архангельск, ул. Садовая, 23.
Тел/: (8182) 65-45-65, 65-40-06, 8-800-1000-600

Игорный бизнес

Штрафы выросли в пять раз

Депутаты Архангельского областного Собрания внесли изменения в областной закон «Об административных правонарушениях», увеличив штрафы для юридических лиц за незаконную организацию деятельности игорных заведений со 100 до 500 тысяч рублей.

Виктор ОРЕФЬЕВ БК

По мнению законодателей, увеличение штрафов позволит сократить количество игровых залов, которые сейчас работают под вывесками «Лотерейный клуб» и «Интернет-клуб», но в действительности таковыми не являются. Игнорировать запрет на деятельность игорных заведений бизнесу позволяют несопоставимые с прибылью штрафы.



С инициативой увеличить штраф за нарушение законодательства выступила городская Дума Коряжмы.

Председатель городской Думы МО «Коряжма» Сергей ФЕДОРОВИЧ в своем выступлении на сессии отметил, что в прошлом году прокуратурой Коряжмы было оштрафовано всего три игорных заведения, которые установили игровые автоматы, - ООО «Крона-Лес», ООО «Лотерион», ООО «Корпорация ЮВЕ».

«По мнению работников органов внутренних дел, активизация уличной преступности напрямую связана с функционированием в городе игровых автоматов. В настоящее время игра на автоматах перестает быть заурядным развлечением, нередко оборачивается психическими расстройствами, семейными трагедиями, самоубийствами», - отметил Сергей Федорович.

Депутаты облсобрания согласились с позицией представителей муниципального образования. С проблемой бьются уже давно, но тем не менее она все еще остается тяжелой. Но повышая размеры штрафов, не удастся полностью противостоять деятельности игорного бизнеса в регионе. Депутаты высказали мнение, что необходимо не только увеличивать штрафные санкции, а серьезно подумать над тем, как законодательно запретить деятельность так называемых лотерейных и интернет-заведений.

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

ЛИНК-сервис

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ДОСТАВКА

рекламных проспектов, листовок и газет в Архангельске

Почтовая Линия

21-37-68
65-25-40

ЖАЛЮЗИ

СИСТЕМЫ ДЛЯ ОКОН ПВХ

Всегда есть новое

- 3 года гарантии
- бесплатный выезд дизайнера
- установка по вашему желанию
- от доступных - до эксклюзивных

Архангельск
ул. Воскресенская, 11
тел. 654670

Филиалы :
Северодвинск
Новодвинск

Аукцион: Заказчик выставил особые требования

Закон нарушили

Компания «Промышленный парк» обжаловала действия аукционной комиссии при администрации Северодвинска.

Виктор ОРЕФЬЕВ

БК

Управление строительства и архитектуры администрации Северодвинска проводило аукцион на право заключения муниципального контракта на выполнение функций заказчика-застройщика на выполнение комплекса работ по строительству многоквартирных домов на ул. Советской.

ООО «Промышленный парк» было отказано в допуске к участию в аукционе по причине отсутствия опыта выполнения за последние пять лет работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Также техническое задание содержало условие: «В целях обеспечения единого архитектурного решения застройки квартала в качестве несущих и ограждающих конструкций для строительства дома использовать продукцию ОАО «Завод строительных конструкций и дорожных машин (г. Вологда)».

По мнению специалистов ООО «Промышленный парк», помимо продукции вышеуказанного завода, существуют взаимозаменяемые товары других производителей. Кроме того, заказчик потребовал от застройщика гарантийного письма от поставщика продукции - ОАО «Завод строительных конструкций и дорожных машин».

По результатам рассмотрения жалобы Архангельское УФАС признало нарушения требования Федерального закона «О размещении заказов». Результаты конкурса не отменены, так как муниципальный контракт уже заключен. Возбуждено административное производство.

Идея: Безработных отправят за грибами

Тоже бизнес...

В Архангельской области хотят создать производство по заготовке и переработке даров леса. Перспективы нового проекта обсуждаются в местной администрации. Для реализации идеи чиновников необходимы инвесторы.



Рита ИЛЬИНА

БК

Регион располагает богатыми природными ресурсами. Только запасы брусники и клюквы достигают более 50 тысяч тонн.

«Тема сбора и переработки в области дикорастущих особенно актуальна сегодня с учетом сложившихся экономических условий, - считает заместитель главы администрации региона Александр ДАВИТИАШВИЛИ. — Мы имеем мощную систему лесхозов и лесничеств, многие работники которых остались сегодня без работы. Не секрет, что жители глубинки, чтобы заработать, выхаживают на трассу в надежде про-

дать проезжающим собранный урожай».

По словам Александра Давитиашвили, массовый сбор и переработка дикорастущих — дело весьма прибыльное. Лесозаготовки и лесопиление по своей рентабельности далеко отстают от сбора дикорастущих ягод.

Новый бизнес планируется организовать при поддержке администрации области. Первоначально центры по сбору и переработке ягод предполагается создать на базе двух-трех лесхозов и вовлечь в этот процесс максимальное количество людей.

Перед членами рабочей группы поставлена задача

до февраля найти потенциальных потребителей дикорастущей продукции, начав с отечественных производителей соков, а также изучить возможность выхода на международный рынок.

В апреле намечено начать договорную кампанию, а в мае — организовать работу с населением.

Что касается заготовительных компаний, которые уже ведут свою деятельность на территории области, то было предложено легализовать их работу.

В дальнейшем на областном уровне предполагается принять закон, касающийся сбора даров леса.

Перемены: Установлены новые правила ветнадзора

Рыбу поставят на учёт

До 1 декабря 2009 года всем организациям, занимающимся экспортом и импортом, а также переработкой, хранением, перевозкой и реализацией рыбной продукции, необходимо обследовать свое предприятие на соответствие требованиям законодательства.

Татьяна ПОТАПОВА

БК

В противном случае компания не сможет продолжить работу. Новшество не коснется только предприятий розничной торговли и общественного питания.

Как сообщил «Бизнес-классу» заместитель начальника отдела государственного ветеринарного надзора на государственной границе РФ и транспорте Управления Россельхознадзора по Республике Карелия, Архангельской области и НАО Александр ГРОМЫКО, для проведения обследо-

вания предприятию необходимо подать заявку в управление Россельхознадзора.

Специалисты организации проверяют предприятие на соответствие требованиям российского законодательства, после чего компании будет присвоен регистрационный номер. «О том, что предприятие ведет свою деятельность без нарушений, будет известно всем контролирующим органам, - пояснил Александр Громыко. - Это даст организации возможность спокойно работать».

Пока в Россельхознадзор не поступило ни одной заявки от предприятий рыбной отрасли. И хоть получить регистрационный номер можно до 1 декабря 2009 года — именно такой переходный период установили законодатели, - специалисты Россельхознадзора советуют компаниям не медлить.

Процедура проверки и постановки на учет может занять от 2 недель до 1,5 месяца. Если же предприятие не получит в срок регистрационный номер — оно не сможет легально продолжать работу.

Предприятия рыбной отрасли оценили законодательные новации неоднозначно — такие бюрократические препоны могут только усугубить сложности в работе предприятий, прибавив им дополнительные хлопоты в период кризиса.

Индикатор: Архангельскую область оценили

Вертикали коррупции

Количество выявляемых коррупционных нарушений в Архангельской области возросло в 2,5 раза. Исторически апогей коррупционных явлений всегда приходится на периоды экономического спада. Коррупция расцветает всюду, где у чиновников есть полномочия распоряжаться какими-либо дефицитными благами. Для решения системной проблемы необходимы системные меры борьбы.

Виктор ОРЕФЬЕВ

БК

В конце 2008 года Национальный институт системных исследований проблем предпринимательства (НИСИП) провел первый этап мониторинга антикоррупционной деятельности в регионах России. В итоге стало известно, что работа по борьбе с коррупцией налажена не во всех областях. Архангельскую область отнесли к регионам, где антикоррупционная деятельность проводится неактивно. Ненецкий автономный округ отнесен к группе регионов, где антикоррупционная деятельность развита недостаточно или отсутствует вообще.

Анализ основывался на нескольких показателях: наличие антикоррупционной законодательной базы и ее доступность, анализ порядка и методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативно-правовых актов.

ЗАКОН - ЕЩЕ НЕ ПОКАЗАТЕЛЬ

Как отмечают эксперты института, результаты анализа свидетельствуют о различиях в отношении регионов к профилактике коррупциогенных факторов. Так, в регионах-лидерах: Мурманской области и республиках Татарстан и Чувашия - такая работа ведется достаточно активно.

В то же время в 19 регионах не выявлен ни один из исследуемых показателей, что

Экономические факторы коррупции - это, прежде всего, низкие зарплаты госслужащих и их широкие возможности влиять на деятельность фирм и граждан.

позволяет судить о недостаточном развитии или отсутствии там антикоррупционной деятельности. В числе таких территорий названы Амурская, Вологодская, Иркутская, Ростовская, Самарская области, Республика Коми, Ненецкий автономный округ.

По мнению исследователей, в большинстве регионов значимых действий по противостоянию коррупции принято не было. В девяти регионах власти ограничились лишь созданием специального органа, ответственного за антикоррупционную политику (например, межведомственной комиссии или совета при губернаторе). В трех областях - лишь утвердили целевую программу по борьбе с коррупцией, в десяти - только приняли антикоррупционный закон (в конце 2008 года в Архангельской области был принят закон о противодействии коррупции).

НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Как отмечают исследователи, анализ порядка и методики антикоррупционной экспертизы, а также доступности ее результатов является показателем качества антикоррупционной политики в регионе. В качестве информационных источников были исполь-

зованы региональные интернет-представительства, а также электронная правовая база «Консультант регион».

В 17 регионах определен специальный орган, ответственный за проведение антикоррупционной экспертизы. Лишь в трех регионах (Калининградская область, Республика Чувашия и Ханты-Мансийский автономный округ) результаты проведения независимой экспертизы могут считаться окончательными, в остальных же итоги таковой носят лишь рекомендательный характер.

Нормативно-правовые акты лишь четырех регионов подлежат обязательному прохождению антикоррупционной экспертизы. Перечень коррупциогенных факторов, выявляемых при экспертизе, может расширяться по усмотрению специалиста лишь в шести регионах, в остальных же строго ограничен утвержденной методикой.

Лидерами по качеству проведения антикоррупционной экспертизы нормативно-правовых актов в регионе стали Калининградская область, Республика Чувашия, Ханты-Мансийский автономный округ и Мурманская область.

ОСОБЫЙ ВИД ПОЛИТИКИ

«Коррупция в России является негативной системной характеристикой институтов государственного и муниципального управле-



Количество выявляемых коррупционных нарушений в Архангельской области в 2008 году возросло в 2,5 раза. Установлены факты получения взяток должностными лицами различного уровня. Возбуждено уголовное дело в отношении главы МО «Онежское», осуждены к длительным срокам лишения свободы старший оперуполномоченный УБЭП и заместитель начальника следственного управления УВД по Архангельской области, начальник отдела УФМС по

Котласу, ряд других должностных лиц.

В 2008 году прокуратурой Архангельской области установлено 303 должностных преступления, среди которых 92 случая взяточничества.

Выявлены сотни случаев незаконного распоряжения земельными участками, сдачи недвижимого имущества в аренду без проведения конкурса. По искам и представлениям прокуроров в бюджеты всех уровней перечислено налогов на сумму более 180 млн рублей.

Меценаты: Во время кризиса помощь благотворителей нужна как никогда

Дарить добро — престижно

Конкурс «Благотворитель года — 2008», проходивший в Архангельской области, показал: местный бизнес готов вкладывать средства в социальные проекты региона. И даже захлестнувший страну кризис не повод отказаться от «добрых дел».

Татьяна ПОТАПОВА

БК

По данным Архангельского Центра социальных технологий «Гарант», сегодня около 80% предпринимателей области в той или иной степени занимаются благотворительностью. Чаще всего бизнесмены тратят деньги на детские дома, культуру и церковь. Около 60% благотворительных средств идет именно на детей: лечение, помощь сиротам, 40% - на спорт и науку.

Только через Центр «Гарант» в 2007 году в социальную сферу региона было инвестировано около 3,8 млн рублей. Всего же за 8 лет существования центра проведено более 30 конкурсов социальных проектов, на поддержку которых получено свыше 14 млн рублей.

«Отрадно, что с каждым годом бизнес активнее включается в решение социальных проблем, - отмечает директор Центра социальных технологий «Гарант» Марина МИХАЙЛОВА. - Причем благотворительностью предприниматели стали заниматься системно».

Центр «Гарант» решил поддержать благую инициативу бизнеса и впервые в Архангельской области совместно с областной администрацией и мэрией Архангельска организовал конкурс «Благотворитель года - 2008». Организаторы конкурса ставили перед собой ряд амбициозных задач, которые были направлены на достижение единой цели - поднять статус и престиж благотворителей, привлечь как можно больше представителей бизнеса в ряды меценатов.

«Мы хотели еще раз сказать спасибо тем, кто неравнодушен к проблемам других, готов вложить частичку своей души и сделать все, что в его силах, чтобы помочь кому-то другому», - говорит Марина Михайлова.

Подать заявку на участие в конкурсе и рассказать о благотворительной деятельности могли и сами бизнес-компании, и те, кто получает помощь. При этом вторых оказалось гораздо больше. Сами представители бизнеса проявили изрядную скромность.

На конкурс поступило 110 заявок. Победителей определял независимый экспертный совет, куда вошли пред-

ставители областной и городской власти, руководители некоммерческих организаций, церковнослужители и бизнесмены.



На конкурс поступило 110 заявок. Победители в 19 номинациях получили дипломы и памятные подарки.

Победу в главной номинации и звание «Предприятие - благотворитель года» присудили ООО «Компания Полярное Сияние» (об этом читайте в еженедельнике «Бизнес-класс» №1 от 19.01.2009 — архив доступен на сайте www.bclass.ru), на средства которой проведены десятки конкурсов социальных проектов.

«Ежегодно через Центр «Гарант» на проведение конкурсов социальных проектов мы распределяем один млн рублей, - рассказывает заместитель генерального директора ООО «Компания Полярное Сияние» Баудин ХАМИДОВ. - Примерно столько же средств выделяем просителям на-

прямую. Пусть по меркам нашей компании суммы не астрономические, но для многих эти деньги — реальная поддержка».

Второе место в номинации «Предприятие - благотворитель года» присудили филиалу ОАО «Группа «ИЛИМ» в городе Коржма, третье - строительно-монтажной фирме ООО «Арктикстрой»

Частным благотворителем года стал предприниматель из Коржмы

Необычная номинация «Вклад в развитие духовного просвещения» была придумана для поощрения тех, кто помогает религиозным организациям. Победителем в этой категории стало ОАО «Архгражданреконструкция». «Серебро» получила ООО «Управляющая компания «Соломбалес», «бронзу» — ООО «СМП Пожавтомика».

«Меценатом года» стал Коржемский филиал благотворительного фонда «Илим Палп — Гарант». А главным «Сельским благотворителем» - предприниматель из Виноградовского района Николай ПОПОВ.

Победа в номинации «Шефская помощь» по праву досталась ОАО Архангельский целлюлозно-бумажный комбинат, которое помогает общественной организации Новодвинска, II место - ООО «Архангельск-Гарант», III место - предпринимателю Александру ЖИГОЦКОМУ.

Кроме основных номинаций при проведении конкурса появились дополнительные. Экспертный совет пришел к выводу, что необходимо ввести номинацию «Объединение благотворителей». И здесь на вершине пьедестала оказался попечительский совет Центра «Гарант».

Награждение победителей проходило в рамках Международной конференции «Современная благотворительность» в Архангельске. Мероприятие стало частью проекта «Формирование эффективной социальной политики бизнес-компаний на основе успешных международных практик», реализуемого при поддержке фонда «Новая Евразия», Баренц Секретариата, Министерства иностранных дел Норвегии.

Участники конференции делились опытом в развитии системной благотворительности, говорили о формах возможного участия бизнеса в решении социальных проблем территории.

По словам предпринимателей, в 2009 году экономический кризис несколько уменьшит благотворительные бюджеты меценатов. Однако полностью отказываться от благотворительности бизнесмены не намерены.

«Сейчас первоочередная задача — сохранить коллектив, обеспечить людям достойную заработную плату, - отметил в беседе с «БК» победитель конкурса в номинации «Постоянное сотрудничество» предприниматель Анатолий Обермейстер. - Но кризис не повод отказаться от благотворительности. В сложной экономической обстановке наша помощь нужна как никогда».

Кадры: Работодатели стали чаще нарушать миграционное законодательство

Мигранты в законе

В 2008 году в Архангельскую область прибыло и поставлено на миграционный учет более 20 тысяч иностранных граждан и лиц без гражданства. Это на 12% больше, чем в 2007 году. Зафиксирован рост нарушений миграционного законодательства работодателями.

Константин МОРОЗОВ

БК

Как сообщили в Управлении Федеральной миграционной службы России по Архангельской области, по данным на 1 января 2009 года, в регионе постоянно проживает по видам на жительство 545 иностранных граждан, по разрешению на временное проживание сроком до трех лет - 1335 человек. Несмотря на внушительные цифры, приток иностранных граждан в Архангельскую область составляет лишь 2% от мигрантов в Северо-Западном регионе.

В прошлом году высоким было число обращений иностранных граждан по вопросам получения разрешений на работу - выдано 3,5 тысячи разрешений, что составля-

ет 65% от определенной государством квоты. Основными экспортерами иностранной рабочей силы являются страны ближнего зарубежья: Азербайджан, Узбекистан и Украина. Наибольшее количество иностранных работников трудятся в Плесецком, Няндомском и Онежском районах, а также в Архангельске, Северодвинске, Котласе, Вельске и Коржме. Иностранцам гражданам, прибывающим в Архангельскую область, запрещено работать на рынках, в палатках, продавать алкогольную и фармацевтическую продукцию.

На брифинге, посвященном итогам работы Архангельского УФМС за 2008 год, начальник управления подполковник внутренней службы Татьяна ВОРОНИНА напомнила

слова губернатора Архангельской области Ильи Михальчука, сказанные им на недавней коллегии УВД, о том, что на рабочие места в области должны привлекаться в первую очередь жители нашей страны, а иностранцев можно принимать только на те вакансии, на которые не претендуют граждане России.

В прошлом году было проведено более двух тысяч проверок по выявлению нарушений миграционного законодательства. Проверено почти 9 тысяч объектов - жилой сектор и предприятия торговли. В ходе проверок совместно с органами внутренних дел было составлено более 20 тысяч административных протоколов. При этом личным составом УФМС выявлено почти 8 тысяч нарушений, что на 43% больше прошлогоднего. Сумма наложенных административных штрафов составила 27,5 млн рублей. С территории Российской Федерации выдворено 34 иностранных граждан. По материалам УФМС судами вынесено четыре решения о приостановлении деятельности предприятий и индивидуальных



Все вновь прибывшие в регион иностранные граждане проверяются по базе Интерпола.

предпринимателей на срок от 10 до 60 суток.

По словам начальника УВД по Архангельской области генерал-майора милиции Сергея КОЗЛОВА, в прошлом году значительно возросла эффективность мероприятий, проводимых УФМС совместно с областным УВД. Если в 2007 году нарушения

выявлялись в среднем в ходе каждой пятой проверки, то в 2008 году - каждой третьей. Практически в три раза увеличилось количество выявленных нарушений, допущенных принимающей стороной, в полтора раза возросло число привлеченных к ответственности работодателей.

БК

Сотрудники УВД по Архангельской области за прошлый год выявили 99 преступлений коррупционной направленности. В числе нарушителей закона три главы муниципальных образований, три заместителя главы, четыре руководителя сельских администраций, четыре депутата муниципальных образований, судебный пристав, руководитель отделения Пенсионного фонда, сотрудник УФСИН, руководитель лесничества, главный лесничий и мастер леса.

ЧЕТВЕРГ, ПЯТНИЦА -
ПОПУЛЯРНЫЕ ШЛЯГЕРЫ
ЗАРУБЕЖНОЙ И ОТЕЧЕСТВЕННОЙ
ЭСТРАДЫ В ИСПОЛНЕНИИ
КОНСТАНТИНА СЕДОВИНА

Бархат
РЕСТОРАН

Тел. 20-10-01
Пр. Ч.- Лучинского, д.49
(перекресток ул. К. Либкнехта - пр. Ч.- Лучинского)
со вторника по субботу - живая музыка

ПРОДАМ

кирпичное здание
250 м²
с землей, на Фактории

8-921-721-4481

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
ПОМЕЩЕНИЯ ПОД ОФИСЫ

центр города, 1 этаж кирпичного
здания, 41 и 93 кв. м, чистовая отделка

8-921-292-0033

ПРОДАЕТСЯ
ЦОКОЛЬНОЕ
ПОМЕЩЕНИЕ

(пр. Троицкий - ул. Логинова)
S=125 кв.м

8-906-281-31-73

Гороскоп: 26 января - 1 февраля



ОВЕН. На предстоящей неделе звезды обещают вам свою поддержку. Используйте ситуацию, чтобы добиться успехов в карьере, - тогда вы достигните триумфа. Уверенность в своих силах поможет изменить ситуацию в вашу пользу.



ТЕЛЕЦ. Пессимистичный настрой может помешать вашей деятельности. Не стоит ему поддаваться, вам будет указан лучший путь. Астрологи рекомендуют не следовать беспрекословно советам со стороны. Отвоевывайте свои позиции и самостоятельно ищите выход из сложной ситуации.



БЛИЗНЕЦЫ. Вам звезды советуют довериться судьбе. Иногда приходится отступить, прежде чем сделать два шага вперед. Представителям этого знака стоит попробовать отойти в сторону и дождаться, пока ответы на вопросы появятся сами собой, и тогда приниматься за решение насущных проблем. В любом случае необходимо быть наготове.



РАК. У вас могут возникнуть сомнения в правильности выбранного пути. Астрологи напоминают, что мы сами делаем выбор, хотя он и не всегда оказывается верным. Не стоит отчаиваться - найти выход просто, нужно только повнимательней присмотреться к тропам, ведущим в сторону от основной дороги.



ЛЕВ. Количество внезапно свалившихся на голову задач поставит под сомнение вашу веру в свою способность находить выход из любой ситуации. Попробуйте поискать решение проблемы, проанализировав свое прошлое, советуют астрологи лондонского Сити. Может, причина нахлынувшей неуверенности кроется в нем?



ДЕВА. Девиз «не оставляй на завтра то, что можешь сделать сегодня» заставит вас заняться решением множества трудных, но вместе с тем интересных задач. Пройдите испытание с честью, и вы получите заслуженную награду.



ВЕСЫ. Все, что происходило с вами на протяжении довольно длительного времени, было всего лишь тренировкой для испытаний, ожидающих вас в ближайшем будущем. Важно понять, что эти трудности закалили вас и научили действовать в соответствии с ситуацией.



СКОРПИОН. Наконец-то у вас появился шанс привести в исполнение свои планы. Не стоит пускать все на самотек - сейчас наступило время действовать. Следуйте велениям своего сердца и смело пускайтесь по намеченному пути. Успех вашего предприятия зависит целиком от вашей целеустремленности и веры в себя.



СТРЕЛЕЦ. Пути и намерения судьбы понять непросто, но вы начнете видеть смысл того, что вырисовывается перед вами. Вас может огорчать то, что из вашей жизни выпадают приятные мгновения. Помните, они уходят, чтобы уступить место чему-то более важному.



КОЗЕРОГ. В вашей жизни намечается некоторый «застой». Это заставит вас почувствовать слабость и неспособность заниматься делами. Однако не стоит принимать это близко к сердцу - свободное время можно использовать для решения мелких проблем и устройства личной жизни.



ВОДОЛЕЙ. Тот факт, что ваши нынешние достижения пока не вошли в историю, может сыграть вам на руку. Вы свободны в принятии решений. Не расстраивайтесь, что не появилось возможности для переговоров с важными клиентами, - если бы вы проиграли, горечь поражения была бы куда сильнее.



РЫБЫ. Пусть известия, дошедшие до вас, и не принесли ничего хорошего, но зато с ними пришли перемены. Смелость и гибкость помогут вам прочертить свой маршрут в эти трудные времена без особых сложностей. Ваши вкусы меняются, на смену тяге к изысканности приходят более приземленные потребности.

Продается
3-комнатная квартира на Набережной, 98.
«Сталинка», высокие потолки. Без посредников. Дорого.
8-911-674-7011

НОВАЯ
НАТУРАЛЬНАЯ
ПИТЬЕВАЯ

ВОДА
ПОПРОБУЙТЕ!

ДОСТАВКА
на дом и в офис
т. 40-80-80
в г. Архангельске

ИСТОЧНИК NATURAL
НИКОЛЬСКАЯ Crystal
19л

Сертификат качества РОСС RU. АИ28. ВОО843 от 22.10.2008 г. Реклама

ЕСЛИ в этом номере газеты нет страниц с 5 по 8, **ЗНАЧИТ,**

Вы все еще не стали нашим подписчиком, а получаете лишь БЕСПЛАТНЫЙ вариант газеты и, стало быть, на этой неделе НЕ УЗНАЕТЕ:

- что нельзя забывать директору предприятия или предпринимателю, открывая счет в банке;
- какие проблемы поможет решить зачет взаимных требований;
- что делать, если вашу фирму посетил контролер госинспекции по труду;
- почему от способа оплаты «коммуналки» при аренде зависит и налоговый учет подобных сумм
- и многое-многое другое...

Подписка на дом или в офис!

Каждому предпринимателю и бухгалтеру!
Стоимость подписки с февраля по июнь - всего 270 рублей!
Позвоните: 44-77-87, 21-37-68 - и получите счет на подписку!

Лич. 29-01-000044 выд. Фед службой по надзору в сфере здравоохранения и соцразвития от 05.02.2007 г. Реклама

В АРХАНГЕЛЬСКЕ НАЧАЛА РАБОТАТЬ ШКОЛА «ОСТЕОПОРОЗ»

Остеопороз - заболевание, при котором снижается прочность кости и возникают переломы. При остеопорозе перелом можно получить при незначительной травме или неловком движении. Чаще всего переломы происходят в области запястья, шейки бедра и позвоночника. Коварность этого заболевания заключается в том, что оно долгое время может себя никак не проявлять. К несчастью для себя, большинство людей узнает о своем недуге, уже получив остеопоретический перелом. Остеопоретические переломы оказывают существенное влияние на качество жизни и вероятность летальных исходов. Так, переломы бедра приводят к снижению продолжительности жизни на 12-15%. После перелома бедра около 50% пациентов не могут передвигаться без посторонней помощи, из них 1/3 теряет способность к самообслуживанию, а 20% умирает через 6 месяцев после перелома шейки бедра.

Школа «ОСТЕОПОРОЗ» проводит:

- диагностику остеопороза с помощью **ультразвукового денситометра**, стоимость процедуры - 150 рублей;
- исследование **костных маркеров** в крови для уточнения диагноза (маркеры костеразрушения и костеобразования);
- обучение в школе - **бесплатно!** Обсуждаются вопросы по диагностике, профилактике и лечению остеопороза.

Исследование минеральной плотности кости проводится по пяточной кости в течение 1-2 минут на денситометре «LUNAR» США.

Ультразвуковой денситометр обладает:

- высокой чувствительностью и специфичностью;
- низкой себестоимостью исследования;
- безопасностью;
- независимостью результатов от оператора (исключается человеческий фактор);
- максимально быстрым выявлением ответа костной ткани на воздействие как негативных, так и позитивных факторов.

Показания для проведения УЗ-костной денситометрии:

- женщины старше 50 лет
- женщины в раннем постменопаузальном периоде
- женщины с удаленными яичниками
- лица, имеющие один или несколько факторов риска остеопороза
- лица, принимающие препараты, снижающие костную массу (кортикостероиды, тиреоидные препараты, алюминий-содержащие антациды, противосудорожные препараты)
- мужчины в возрасте 60 лет и старше
- взрослые с переломами при минимальной травме в анамнезе
- взрослые с заболеваниями или состояниями, приводящими к снижению костной массы, особенно женщины в возрасте старше 45 лет и мужчины в возрасте 60 лет
- мониторинг эффективности лечения остеопороза



Дополнительная информация и запись по телефонам: 632-813 (10.00 - 16.00)
Наш адрес: г. Архангельск, ул. Суворова, 3, отделение «Доверие»
при МУЗ «Первая городская клиническая больница скорой медицинской помощи».



НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Зарегистрирован
в Северо-Западном
региональном управлении
Комитета РФ по печати.
Пер. № П 4172 от 22.12.99.

Учредитель и издатель - ООО «Имидж-пресс».
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Исполнительный директор **Ольга Стешица**.
Главный редактор **Е.С. СВЕТЛИЧНАЯ**.
Директор по рекламе **Наталья Корабельщикова**.
Верстка и дизайн рекламы: **Анна Шабарова**.
Корректур: **Наталья Трофименко**.
Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **impress@atnet.ru**
Материалы номера и архив доступны на нашем сайте:
www.bclass.ru
№ 2 (432), 26 января 2009 г. подписан в печать 23.01.2009,
по графику в 17:00, фактически в 17:00. Тираж номера **8 000**.
Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»**
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1892.
Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции, агентстве «Роспечать»
и во всех отделениях связи Архангельской области,
подписной индекс - **83745**. Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**.