



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Архангельск

Требуются оперативные решения!

Предприятие с 45-летней историей осуществляет реформу менеджмента

ОАО «АрхангельскСталь-Конструкция» (в прошлом — трест «Севзапстальконструкция») основано 4 февраля 1964 года. Среди примерно 1700 объектов, строительством которых занимался персонал треста, есть уникальные: аэропорт «Пулково» в Ленинграде, «высотка» и Дворец спорта в Архангельске, радиотелевизионная станция высотой 315 м в Таллинне...

Его силами возведено множество зданий, которые стали неотъемлемой частью архитектурного облика крупных городов.

Компания с головным офисом в Архангельске и филиалами в Коряжме и Новодвинске известна далеко за пределами Северо-Западного региона РФ.

Монтажники и инженеры ОАО «АрхангельскСталь-Конструкция» проявили высокий профессионализм и блеск технического интеллекта при создании крупных производственных комплексов на территории от Самарканда до Мурманска и от Калининграда до берегов Амура. За разработку и внедрение прогрессивных технологий компания награждена 74 медалями ВДНХ и престижными государственными премиями.

«Празднование очередной исторической даты пришлось на трудный год, — говорит председатель совета директоров ОАО «АрхангельскСтальКонструкция» Вячеслав ШИРОКИЙ. —

И это достойное испытание. Мы находим грамотные управленческие решения, развиваем новые направления бизнеса и открываем выход на новые рынки, чтобы достойно его преодолеть».



Реклама

Важная новость

Взят курс на сервис

Компания «Ленаэропроект» представила проект реконструкции аэровокзального комплекса аэропорта «Архангельск», стоимость которого оценивается почти в 500 млн рублей. Еще в 2,5 млрд рублей обойдется ремонт взлетно-посадочной полосы и перрона аэропорта. Эти средства предполагается получить из федерального бюджета.



Фото Алексея Липницкого

Кто будет оплачивать реконструкцию самого аэровокзального комплекса, пока непонятно.

По словам специалиста ОАО «Ленаэропроект» Елены СЕМЕНЕНО (на снимке), здания аэропорта будут соединены. На первом этаже новостройки с одной стороны расположится современный зал прилета внутренних линий с транспортером, с другой — зал международного вылета. На втором этаже будут зал ожидания, магазины, пищеблок, служебные помещения.

Затем реконструируют павильон №1, где сейчас обслуживают пассажиров, вылетающих внутренними линиями. Посадка в самолет будет производиться прямо из аэровокзального комплекса. Для этого построят два телескопических трапа.

Предполагается, что в результате реконструкции пропускная способность аэропорта увеличится с 200 до 300 человек в час.

Продолжение - стр. 10-11



ПРЕДЛАГАЕТ В АРЕНДУ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ОТ 13 ДО 500 КВ. М.

**245 КВ. М НА 1-м ЭТАЖЕ БИЗНЕС-ЦЕНТРА "АЙСБЕРГ"
НА НАБЕРЕЖНОЙ, 30 (у Пенсионного фонда РФ).**

Отдельный вход, черновая отделка, возможно под банк

тел. 20-19-47

www.tdevelop.ru

реклама

Финам Маркет

Финансовые продукты на любой вкус!



- ✓ Вложение средств в акции ведущих российских компаний
- ✓ Возможность осуществлять операции в режиме реального времени через Интернет, по телефону
- ✓ Качественная и своевременная аналитическая поддержка



~~108.00 руб.~~
15.20 руб.

Сбербанк России ОАО

Представитель ЗАО «ФИНАМ» в г. Архангельск — ИП Столыпин А. В., ул. Набережная Северной Двины, 112, корпус 3.

☎ (8182) 46-28-65; 8-960-006-86-86 * данные сайта www.tiex.ru, цена акций Сбербанка России ОАО, актуальная на момент закрытия торговой сессии 23.01.2009, акции обыкновенные именные бездокументарные. Все услуги оказываются ЗАО «ФИНАМ»

Реклама

2 Эхо недели

Акценты

■ Соломбальский ЦБК возобновил работу

Соломбальский ЦБК в Архангельске возобновил работу после месячного простоя из-за снижения спроса на целлюлозно-бумажную продукцию.

Как сообщили в пресс-службе комбината, на предприятии началась подготовка оборудования к пуску производства целлюлозы и бумаги, вышли на работу ремонтные бригады. По графику первая партия продукции будет произведена 6 февраля.

■ Для застройщиков древесина подешевеет

Строители индивидуальных домов в Архангельской области смогут приобрести древесину на корню по символической цене - 8 рублей за кубометр. Решение об этом принято в администрации региона.

Как сообщили в пресс-службе администрации Архангельской области, льгота распространяется только на застройщиков, которые «официально признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий и состоят на соответствующем учете».

Для индивидуальных застройщиков будет выделяться по 200 кубометров леса на корню, за который придется заплатить 1 тыс 600 рублей. Это в десять раз меньше прежнего тарифа. Полное освобождение от платы невозможно, так как по законодательству безвозмездное использование лесов не предусмотрено.

■ На работодателя наложили штраф

В Архангельске оштрафовали работодателя за нарушения трудового законодательства при увольнении работников. Об этом сообщили в пресс-службе прокуратуры Архангельской области.

Управляющим ОАО «Трест Спецдорстрой» было принято решение о высвобождении с 20 января 2009 года 197 работников при численности работающих на предприятии 466 человек, что подпадает под понятие «массовое увольнение». При этом ОАО «Трест Спецдорстрой» несвоевременно уведомило ОГУ «Центр занятости населения г. Архангельска» о предстоящем массовом увольнении работников, существенно ущемив их права.

По судебному решению должностное и юридическое лица ОАО «Трест Спецдорстрой» привлечены к административной ответственности по ст. 19.7 КоАП РФ (непредставление сведений) с назначением наказания в виде штрафа в размере 300 рублей и 3 тысяч рублей соответственно.

■ Стрела крана упала на человека

26 января в Архангельске на стройплощадке в районе пересечения улицы Поморской и пр. Новгородский стрела строительного крана упала на человека.

Рабочие ООО «База» проводили демонтаж крана с нарушением правил техники безопасности, в результате чего произошло обрушение конструкции лежачей стрелы и одному рабочему придавило ноги. Строители своими силами приподняли конструкцию, вытащили пострадавшего и передали его врачам «скорой помощи». Мужчина с травмами ног был госпитализирован в больницу.

По данному факту прокуратурой Архангельской области организована проверка, проведение которой поручено прокурору Ломоносовского района.

■ Мэр Северодвинска позаботился о бизнесе

Более чем в полтора раза уменьшится в этом году размер платы за размещение хлебных киосков на территории Северодвинска (Архангельская область). Постановление об этом подписал мэр города Александр Беляев. Об этом сообщили в пресс-службе городской администрации.

На уровне прошлого года оставлена также плата за временное размещение в городе цистерн для торговли молоком и квасом. А пользование социальными торговыми рядами обойдется за год всего в один рубль за квадратный метр.

Эти меры являются частью антикризисной муниципальной программы, направленной на сдерживание цен и поддержку малого и среднего бизнеса.

■ В Архангельской области скупают валюту

Спрос на наличную иностранную валюту в Архангельской области и Ненецком АО беспрецедентно резко вырос. Об этом сообщили в Архангельском отделении Северного банка Сбербанка России.

Объем валютно-обменных операций, осуществляемых ОСБ Архангельской области и НАО, по итогам 2008 года возрос почти в два раза по отношению к предыдущим 2004-2007 годам. Максимальный спрос на наличную иностранную валюту предъявлен населением в декабре 2008 года и в первую половину января 2009 года.

Как сообщили ИА Regnum в пресс-службе Архангельского отделения Северного банка Сбербанка России, в октябре 2008 года наиболее высокий спрос со стороны населения фиксировался на евро. В ноябре спрос между долларом и евро выравнился, а с декабря 2008 года и по настоящее время доллар США является более востребованной населением валютой. В целом разрыв спроса на доллары США и евро не превышает 20%.

Подготовил Виктор ОРЕФЬЕВ

Резонанс: Почему закрыли Северодвинское телевидение?

Предвыборная перестраховка

Вещание Северодвинского телевидения приостановлено. Частный телеканал не выпускает свои программы в эфир уже неделю. Официальная причина -

«в связи с тяжелой экономической ситуацией». Между тем сотрудники ЗАО «ТВС»

не уволены, никакой реорганизации не происходит. Версий происходящего много, но в большинстве из них фигурирует администрация Архангельской области.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ **БН**

Выпуск собственных программ ЗАО «ТВС» прекратило 24 января по приказу генерального директора ООО «Управляющая компания ТВ-Инвест», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ЗАО «ТВС». Официальная формулировка - «в связи с тяжелой экономической ситуацией и последствиями глобального экономического кризиса».

ПРИ ЧЁМ ТУТ КРИЗИС?

Официальная причина запрета выхода в эфир редакционный коллектив, мягко говоря, удивила.

«Финансовая ситуация в телекомпании стабильная. Скорее именно приказ о запрете на вещание ставит телекомпанию в крайне сложное экономическое положение. Срывается выполнение договорных обязательств с предприятиями и рекламодателями. Запрещено даже выдавать рекламные блоки. Цифра убытков будет нарастать, как снежный ком», - говорит **и.о. главного редактора ТВС Майя ЛАУКАРТЭ**.



Вспоминая кинокомедию «День выборов», хочется верить, что Северодвинское телевидение не превратится в «Как бы ТВ».

Антикризисной мерой запрет на вещание трудно назвать — сотрудники редакции не уволены, о таких намерениях ни в конце прошлого года, ни в этом году их никто не предупреждал. Кроме того, именно предвыборная кампания для СМИ — это шанс дополнительного заработка. Так зачем хозяевам терять деньги?

«Сегодня у ЗАО «ТВС» два акционера, по условиям контракта я не могу называть их, и оба уверяют, что пошли на этот шаг под угрозой отъема лицензии на вещание. Собственники телекомпании ТВС говорят о том, что требовали прекратить вещание выдвинула администрация Архангельской области. Они согласились на такой шаг, чтобы сохранить бизнес», - говорит Майя Лаукартэ.

Северодвинское телевидение было непредвзятым в освещении событий. Московские собственники телеканала (в 2006 году пакет акций был продан концерну «Система Масс-Медиа», входящий в АФК «Система») никогда не вмешивались в информационную политику редакции.

«Я не скажу, что мы являемся оппозиционным кана-

лом. Но мы всегда стараемся подавать различные точки зрения и даем высказаться всем заинтересованным сторонам», - говорит Майя Лаукартэ. Теперь же телевидению Северодвинска запрещено рассказывать о судах с кандидатами в мэры, о мошенниках в школах, о проблемах с зарплатой в детских садах и о многом другом, о чем не говорят другие СМИ.

КОМУ ЭТО НУЖНО?

По словам редактора, это не первая попытка сделать частную телекомпанию «властной», лишить её права на собственную позицию.

«Нездоровый интерес к ТВС возник в 2006 году вместе с выигранным конкурсом на вещание в Архангельске на 39-м канале. Тогда прежняя администрация области потребовала отдать канал. Северодвинские акционеры продали контрольный пакет московской компании, чтобы сохранить частоту», - рассказывает Майя Лаукартэ.

На днях появилась и еще одна версия закрытия ТВС — в регионе создается областной телеканал, и приостановка вещания ТВС - еще одна попытка захвата компании.

По словам Лаукартэ, в телефонном разговоре **директор департамента информационной политики Архангельской области Ирина ГОРЬКАЯ** заявила, что губернатор не имеет отношения к запрету на вещание ТВС, все происходящее она назвала провокацией.

«Если это действительно так, то ТВС вскоре выйдет в эфир прежним составом и с прежней позицией. Есть и второй вариант развития событий: основной состав коллектива ТВС поменяется, и северодвинцы смогут каждый день смотреть новости из серии «всё о губернаторе и немножко о погоде», - рассуждает Лаукартэ.

Глава администрации Архангельской области Илья МИХАЛЬЧУК на прошлой неделе приезжал в Северодвинск. На вопрос журналиста ТВС о причинах приостановки вещания телевидения губернатор ответил, что был в командировке в районах области и о происходящем ему ничего не известно.

Серьезную озабоченность в связи с прекращением работы северодвинской телекомпании ТВС высказали депутаты городского Совета Северодвинска.

Запрос с вопросом, по каким причинам и на какой срок приостановлено производство и вы-

Фотофакт: Прорыв центрального водовода в Архангельске



Сутки потребовались «Водоканалу» на устранение крупной аварии на водоводе-тысячнике, нарушившей 28 января водоснабжение Архангельска. 30 лет назад в землю уложили чугунные трубы с заводским браком. Их износ — 100%. МУП «Водоканал» планирует построить второй кольцевой трубопровод за счет кредита Европейского банка реконструкции и развития.

Фото: Николай Гернета

пуск программ ТВС и когда будет возобновлено вещание, депутаты направили генеральному директору ООО «Управляющая компания ТВ-Инвест» ДИМИТРОВУ А. Ф.

По мнению депутатов, ТВС является «единственной городской телевизионной компанией, вещающей на весь Северодвинск, приостановка ее деятельности приведет к невосполнимому пробелу в плане информирования северодвинцев о жизни города и ходе избирательной кампании».

УГОДНЫЕ И НЕ ОЧЕНЬ...

Между тем предстоящие выборы градоначальника называются основной причиной приостановки вещания ТВС. Борьба за кресло мэра в городе कराбелов развернулась серьезная. Ожидалось, что действующий мэр Северодвинска Александр БЕЛЯЕВ будет баллотироваться на пост мэра. Но «Единая Россия» выдвинула своего кандидата - председателя профкома «Звездочки» Михаила ГМЫРИНА. А против партии, как говорится, не ... Поэтому свои политические амбиции Беляеву пришлось оставить.

Всего на пост мэра Северодвинска претендовало шесть кандидатов: пенсионер Андрей МИХАЙЛОВ, заместитель мэра Северодвинска Анатолий ГУРОВ, председатель профкома «Звездочки» Михаил ГМЫРИН, директор пассажирского автопредприятия Сергей НЕУМЫБАКОВ, лидер организации «Щит» Валерий АНДРИЯКИН и директор ТВС Сергей НЕПОГОДЬЕВ.

Сначала Северодвинский суд по иску Андрея Михайлова

отменил регистрацию Сергея Непогодьева и Анатолия Гурова. Снятия Неумывако с предвыборной гонки добился кандидат Валерий Андриякин. Причины по трём решениям формальны — нарушения в оформлении и подаче документов. Теперь конкуренты пытаются снять Андрея Михайлова. Вспоминается известный афоризм: глядя на лица политиков-кандидатов, радуйся, что только один из них победит!

Снятие кандидатуры Сергея Непогодьева также называют одной из версий приостановки вещания северодвинского телеканала. Выдвигался ли он на пост мэра по личной инициативе или по согласованию с собственниками телеканала? И не является ли срыв вещания реакцией на вынужденный уход директора телекомпании с предвыборного старта?

По мнению наблюдателей, независимый канал мог освещать с неприглядной стороны работу власти. ТВС готовило к выпуску предвыборные дебаты, а ведущим программы согласился стать экс-мэр Архангельска Александр ДОНСКОЙ, известный своей оппозиционностью действующей власти. Очевидно, что Донской не скупился бы на каверзные вопросы ко всем кандидатам на пост мэра. Год назад с помощью административного ресурса его программу на Архангельском телевидении закрыли. А сейчас Донскому вообще не дали выйти в эфир.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Вячеслав БЕЛОУСОВ, председатель Союза журналистов Архангельской области, директор издательства «Северная неделя»:

- Очевидно, что приостановка вещания ТВС может быть связана с предстоящими выборами 1 марта. Журналисты телекомпании ведут себя достаточно независимо в освещении событий, высказывают разные точки зрения... Думаю, что и выдвижение директора

ТВС Сергея Непогодьева кандидатом в мэры Северодвинска тоже сыграло немаловажную роль. Вполне возможно, что телевидение закрыли и из-за готовящихся выступлений Донского, потому что распоряжение о приостановке вещания вышло спустя несколько дней после того, как стало известно о теледебатах с Донским.

В любом случае, сложившаяся ситуация заставляет задуматься и не позволяет настраиваться на весёлый лад.

Ревизия: Сколько зарабатывают кандидаты в депутаты?

Чужой кошелёк

Архангельская областная избирательная комиссия опубликовала сведения о доходах и имуществе кандидатов в депутаты областного Собрания по партийным спискам за 2007 год.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

БК

Наибольший доход показала Антонина ДРАЧЕВА (партия «Справедливая Россия»). В 2007 году он составил около 60 млн рублей. Указывается, что часть средств была получена за счет продажи имущества и акций.

Спикер окружного Собрания НАО Игорь КОШИН (партия «Единая Россия») заработал в позапрошлом году почти 22,9 млн рублей. Из них около 7 млн составляет заработная плата в ОАО «Промсвязьбанк». Из собственности указан только гараж и снегоход Skandic.

Общий доход Ольги ОСИЦИНОЙ (ЛДПР) указан в размере 22,8 млн рублей. В собственности — несколько нежилых помещений и автомобиль INFINITI.

Предприниматель Валерий МИТРОПОЛЬСКИЙ (партия «Справедливая Россия») в 2007 году получил 20,3 млн

рублей. Эсер Андрей МАКЛАКОВ - 13,8 миллиона.

Директор ОАО «Севмаш», член партии «Единая Россия» Николай КАЛИСТРАТОВ заработал 12,2 млн рублей.

Доход нынешнего сенатора в Совете Федерации от Архангельской области Николая ЛЬВОВА составил 10,4 млн рублей.

Директор ГК «Титан» эсер Михаил ПАПЫЛЕВ получил в 2007 году 10 миллионов рублей, а владелица торговой сети «Шик» и тоже член партии «Справедливая Россия» Ольга ЕПИФАНОВА — 9,7 млн рублей.

В списке ЛДПР после Ольги Осичиной по размеру доходов лидируют Олег ЧЕРНЕНКО, Борис КЛИМОВ и Александр ХАРИН, которые заработали почти по 10 млн рублей.

Губернатор Илья МИХАЛЬЧУК в 2007 году 1,9 млн рублей получил в фонде «Газпромипо-



тека», в администрации Якутска — 595 тысяч рублей.

Рейтинг доходности партийного списка КПрФ возглавил заместитель гендиректора Архангельского тралфло-

та Виктор ЛОЩЕВСКИЙ. На предприятии в 2007 году он заработал 886 тысяч рублей. Владимир КУЛАКОВ — около 700 тысяч, Василий ГРИШИН — 635 тысячи рублей.

Выборы: Архангельский избирком зарегистрировал кандидатов

Шесть человек на место

Политические партии выдвинули на выборы в областное Собрание 228 человек по спискам и 80 человек по одномандатным избирательным округам. Всего кандидатов-одномандатников 135. В итоге на 62 места в облсобрании претендуют 363 кандидата. В среднем это почти шесть человек на место.

Виктор ОРЕФЬЕВ

БК

В избирательном бюллетене будут присутствовать четыре парламентские партии. «Единая Россия» и «Справедливая Россия: Родина/Пенсионеры/Жизнь» выдвинули по 56 кандидатов, от ЛДПР в выборах будут участвовать 55 человек, от коммунистов - 57. Региональному отделению партии «Патриоты России» в регистрации отказано.

Региональное отделение Политической партии «Справедливая Россия: Родина/Пенсионеры/Жизнь» в обще-

областную часть списка включило Елену ВТОРЫГИНУ, Василия БАДАНИНА, Ольгу ЕПИФАНОВУ.

Во главе списка кандидатов в депутаты по единому округу от Архангельского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» Илья МИХАЛЬЧУК, Николай КАЛИСТРАТОВ, Виталий ФОРТЫГИН.

Региональный список ЛДПР возглавили Павел ВАРАКИН, Александр ФЕДОРУШКОВ, Евгений БОЧКОВ.

В общеобластную часть списка КПрФ вошли Алек-

сандр НОВИКОВ, Василий ГРИШИН и Юрий КОЛМОГОРЦЕВ.

Одновременно партии выдвинули кандидатов по одномандатным округам. От «Единой России» будут участвовать 27 человек, от «Справедливой России» - 15 человек, от КПрФ — 17 человек. Не зарегистрированы кандидаты лишь от ЛДПР.

Казус с регистрацией списка ЛДПР на выборах в окружное Собрание Ненецкого автономного округа разрешила на минувшей неделе ЦИК. Дело в том, что 20 января избирком НАО не принял решения о регистрации списка партии. В то же время и в регистрации списка отказано не было. Комиссия в тот день работала не в полном составе: двое ее членов досрочно сложили полномочия, а один был болен. Поскольку мнения разошлись, для принятия конкретного решения просто не хватило кворума.

Центризбирком удовлетворил жалобу лидера ЛДПР Владимира ЖИРИНОВСКОГО, который является первым номером в списке кандидатов на выборах в НАО, и зарегистрировал список кандидатов.

Глава ЦИК РФ Владимир ЧУРОВ в интервью ИТАР-ТАСС высказал мнение, что ситуация «подтвердила нерешительность избирательной комиссии, которая не смогла принять решение». С другой стороны, по его словам, требует специального рассмотрения и организация подачи документов.

«Ряд региональных отделений политических партий небрежно относится к подготовке документов», - констатировал он.

В этом году выборы в Собрание депутатов НАО впервые будут проводиться только по пропорциональной системе - по партийным спискам. На 11 мест в региональном парламенте претендуют кандидаты четырех партий: «Единой России», «Справедливой России», КПрФ и ЛДПР.

Рынок труда: Предприятиям предложили организовать общественные работы



Наймите сотрудника за МРОТ

Организовав общественные работы, предприятия смогут получить дешевых работников, уверены в Архангельском центре занятости. Платить таким сотрудникам нужно только минимальный размер оплаты труда (МРОТ) - 5329 рублей. Но бизнес неохотно идёт на сотрудничество. Нанять уборщицу или грузчика за пять тысяч рублей и так не составляет особого труда.

Татьяна ПОТАПОВА

БК

Мэрия города совместно с Архангельским центром занятости предлагает предприятиям организовать общественные работы. Это поможет поддержать людей, временно оставшихся без заработка.

«Под общественными работами понимаются работы, которые не требуют от человека специальной квалификации», - поясняет директор Архангельского центра занятости Татьяна МАРЧЕНКО. — Такие, как уборка территорий, заготовка леса, грибов, ягод, уход за больными и престарелыми гражданами, лоточная торговля, мытье посуды, различные виды сельскохозяйственных и строительных работ, пошив одежды и ряд других».

Устроившись на общественные работы, люди смогут, сохранив пособие по безработице, получать и официальную зарплату.

По закону заработная плата в организации не должна быть меньше минимального размера оплаты труда, то есть 5329 рублей. Однако трудиться за такие деньги на полный рабочий день пойдет далеко не каждый. Но если помимо минимальной зарплаты работник будет получать пособие от государства, желающие трудоустроиться за МРОТ найдутся, уверены в центре занятости.

Между работодателем и желающим трудиться центр занятости заключает договор на общественные работы на несколько месяцев. Предприятие, на которое трудоустроен работник, должно выплачивать ему зарплату в размере не меньше минимального размера оплаты труда - 5329 рублей. Дополнительно теперь уже бывший безработный будет получать пособие по безработице в размере от 1020 до 5880 рублей и материальную поддержку - 1020 рублей - за счет

федеральной программы «Организация общественных работ».

Впрочем, даже в этом случае суммарный доход человека будет близок к 10 тысячам рублей в месяц, так как к пособию приплюсуются два дополнительных источника дохода.

В мэрии Архангельска собраны сведения о 14 муниципальных предприятиях и учреждениях, а также о 40 других организациях, где есть возможность нанять на общественную работу около 740 человек.

«К сожалению, это совсем не означает, что все предприятия, давшие принципиальное согласие организовать у себя общественные работы, сделают это в действительности», - говорит Татьяна Марченко. - Многие полагают, что люди, отчаявшиеся найти работу в условиях кризиса, и так пойдут к ним работать за 5 тысяч рублей».

По прогнозу Управления государственной службы занятости населения Архангельской области, в первом квартале 2009 года в области с учетом Ненецкого автономного округа ожидается увеличение численности безработных, и к концу марта их количество может составить 17 тысяч человек, уровень регистрируемой безработицы - 2,5% к численности экономически активного населения.

4 Деловая среда

Стратегия: Строители реформируют менеджмент

Проба на гибкость

4 февраля ОАО «АрхангельскСтальКонструкция» отмечает 45-летие. Празднование этой даты пришлось на сложную экономическую ситуацию, предъявляющую жесткие требования к менеджменту предприятий строительной отрасли. Чтобы не стать банкротом, необходимо не только сохранить свой сегмент рынка, но и повысить прибыльность производства. Справится ли с этой задачей совет директоров группы компаний, созданной на базе треста «Севзапстальконструкция»? На этот вопрос последовал утвердительный ответ.

В недалеком прошлом деловая репутация компании «АрхангельскСтальКонструкция» держалась на устойчивых традициях, богатой истории и консервативной модели управления. И если первые две позиции – это капитал, который необходимо сохранить, то реформа системы менеджмента на основе новой маркетинговой программы – неумолимое требование времени. Каким путем она осуществляется?

«Нестабильность мировых финансовых рынков – это не повод сокращать мощности и штат производственных подразделений, а стимул к поиску новых направлений деятельности, диверсификации бизнеса и повышения рентабельности предприятий, – отвечает **председатель совета директоров ОАО «АрхангельскСтальКонструкция» Вячеслав ШИРОКИЙ.** – В 2008 году мы воплотили некоторые проекты, которые позволили сохранить персонал и все фонды предприятия, заключить новые контракты и расширить спектр услуг компании».

Изначально трест «Севзапстальконструкция» специализировался на изготовлении металлоконструкций, сборке и монтаже зданий и сооружений из металлических и железобетонных конструкций. Параллельно развивались направления капитального ремонта, реконструкции мощностей крупных предприятий и монтажа технологического оборудования. В условиях централизованного планирования строительно-монтажное предприятие работало в непрерывном режиме, выполняя заказы в разных регионах страны и за рубежом – до тех пор, пока не изменилась конъюнктура рынка. Теперь узкопрофильность компании не может считаться конкурентным преимуществом, поэтому производственная база и сложившиеся партнерские связи должны стать надежной платформой для создания крупного строительного холдинга, считает Вячеслав Широкий.

РАСШИРЕНИЕ КРУГОЗОРА

Как показывает мониторинг емкости внешних рынков, осенью 2008 года объемы продаж по направлениям монтажа стальных конструкций и технологического оборудования упали более чем на 20% и продолжают снижаться, поэтому расширение спектра услуг – первое из оперативных управленческих решений.

По новой стратегии развития компании производство, сборка и монтаж металлоконструкций становятся ядром, вокруг которого формируется организационная структура и внутренняя среда ГК «АрхангельскСтальКонструкция». Среди новых лицензированных направлений деятельности – проектирование объектов, генподрядные услуги, технадзор, возведение зданий из кирпича и камня, монолитного железобетона, металлокаркаса и других материалов.

В структуру холдинга уже вошли три устойчиво развивающиеся строительные фирмы с опытом работы в условиях рыночной экономики. Предложив заказчикам новый продуктовый ряд, руководство компании увеличило выручку и удерживает совокупный оборот на необходимом и достаточном уровне, который позволяет постепенно расширять сегмент рынка.

Создание многопрофильного производства под брендом «АрхангельскСталь-

Конструкция» – это результат бюджетирования, краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования, рационального распределения трудовых ресурсов. Отсюда логически вытекает еще одно грамотное управленческое решение – вложить средства в обучение и переподготовку персонала компании. В настоящее время опытные монтажники получают квалификацию каменщиков, бетонщиков, отделочников и прочих востребованных строительных специальностей. Так удалось сберечь сложившийся коллектив предприятия.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ РАЗМЫШЛЕНИЯ

Организационная структура меняется с учетом легитимной возможности перехода на щадящую схему налогообложения, что обеспечит большую гибкость при ценообразовании. Такой подход уже хорошо зарекомендовал себя на региональном рынке.

К началу 2009 года завершился цикл переговоров с руководством группы лесопромышленных компаний «Илим Палп Энтерпрайз» о заключении трехлетнего контракта в рамках долгосрочного проекта реорганизации Котласского ЦБК. Продолжается обсуждение условий сотрудничества с АЦБК и СЦБК, а также с бюджетными организациями и представителями транснациональных корпораций, инвестирующих средства в девелопмент недвижимости и строительство.

ГК «АрхангельскСтальКонструкция» нацелена на комплексное обслуживание крупных клиентов при реализации крупных проектов. По словам генерального директора предприятия Павла Овчинникова, портфель заказов формируется с учетом равномерной загрузки мощностей, чтобы избежать простоев, характерных для кризиса конца 90-х.

«Настало время обобщить опыт двух поколений руководства, – заметил он в ходе нашей беседы. – Любые результаты, полученные во внешней среде, как положительные, так и отрицательные, это ценный материал для дальнейшего развития бизнеса. Сейчас главную роль играет отнюдь не конъюнктура рынка – иногда она прикрывает серьезные организационные просчеты. На первый план выходит стратегическое мышление менеджера: эффективность любого бизнеса обеспечат только грамотные управленческие решения».

«ГК «АрхангельскСтальКонструкция» – сплав энергии и опыта!» – с таким слоганом подошло к рубежу зрелости известное предприятие. Все перемены, которые происходят сейчас в системе менеджмента, нацелены на повышение рентабельности производства, которое должно стать более современным. Иными словами, у собственников ГК «АрхангельскСтальКонструкция» есть все предпосылки для того, чтобы с честью преодолеть очередное испытание.



Архангельскстальконструкция
открытое акционерное общество

г. Архангельск, ул. Ильича, д. 61а
Тел. (8182) 23-43-92,
факс (8182) 23-43-94,
www.arhstal.ru



Один из объектов ОАО «АрхангельскСтальКонструкция» в г. Коряжма, ТЦ с гостиницей.

Маркетинг: Архангельский молочный комбинат удивил

Молочники довольны

Запуск торговой марки «Белозорие» стал вторым и завершающим этапом ребрендинга компании. Годом раньше ОАО «Молоко» пошло на смелый эксперимент и обновило упаковку продукции. Маркетинговый проект стал сложным испытанием для компании. Уже в процессе реализации в него пришлось вносить существенные коррективы...

Татьяна ПОТАПОВА

БН

У каждой торговой марки, претендующей на громкое понятие «БРЕНД», должны быть, как и у человека, фамилия и имя. У продукции, выпускаемой на Архангельском молочном комбинате, фамилия была – это название предприятия ОАО «Молоко», а вот имени как такового не было. И это несмотря на то, что приверженность покупателей к продукции местного молочного производителя, по данным агентства «Медиана», в декабре 2007 года составляла более 50%.

«Руководство компании прекрасно понимало, что ничто не вечно, и проводить изменения логично и необходимо именно на стадии пика жизненного цикла продукта, иначе за ним неминуемо последует спад, – говорит **директор по маркетингу ОАО «МОЛОКО», консультант по маркетингу УК «Альянс-менеджмент» Наталья Кашенцева.** – Поэтому было принято решение о проведении ребрендинга».

УПАКОВКИ К ПРАЗДНИКАМ

Задача ребрендинга, по словам маркетолога, ослож-

нялась высокой лояльностью к продукции ОАО «Молоко». Ведь любое серьезное изменение стиля чревато потерей лояльности покупателей и простой узнаваемости марки. Так что в случае неудачи цена ошибки была бы очень велика.

Сохранить первоначальную концепцию, обеспечить максимальную преемственность дизайнера, но придать ему новое, актуальное «звучание» – такая задача была поставлена производителем перед московской студией дизайнера «Эль».

В декабре 2007 года дизайнеры предложили праздничную новогоднюю упаковку молока. При этом были сохранены узнаваемые элементы дизайна: основной фон голубого цвета, шрифт, логотип.

«Мы ставили перед собой две задачи: создать у покупателей праздничное настроение и оценить их реакцию на обновленную пачку. Судя по увеличению объема продаж – на 1,5 %, – эксперимент оказался успешным», – говорит Наталья Кашенцева.

Весной в продаже появились пачки молока с символами весенних праздников: сердечками к 14 февраля, звездами к 23 февраля и тюльпанами



к 8 марта. К лету была разработана пачка с лугами. Основные элементы по-прежнему оставались узнаваемыми, поэтому потребитель с легкостью находил продукт на прилавках.

«Я могу с гордостью сказать, что здесь мы были первопроходцами на молочном рынке, – отмечает Наталья Кашенцева. – Праздничное обновление упаковки, конечно, используется в мировой практике, например, на рынке кондитерских изделий. Но чтобы

Договор дороже денег!

Квартиры в 2010 году по договору + регистрация ФРС!

Изумруд 2010

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬСТВО:

Кризис – меняет инвесторов, но не меняет цели!

- Поменялось многое, но не правило: построить дом к намеченному сроку: 4 кв. 2010 года.
- Обязательства застройщика и защиту покупателя будет регулировать договор долевого строительства с регистрацией сделки в ФРС.
- Теперь сроки строительства не зависят от денег «дольщиков» и возможных последствий кризиса.

Изумруд 2010

Растет новый, заметный дом... и построен он будет вовремя в 2010 году!

Уже построен подземный паркинг – это 20% строительства!

Застройщик: ООО «Грайнд» www.arhground.ru

www.arhdom.ru

Грайнд DEVELOPMENT

г. Архангельск, ул. Карла Маркса, 15, оф. 401
тел./факс: (8182) 46-22-08
тел.: 46-20-02

консервативных конкурентов упаковкой

ребрендингом



Фото Алексея Линникова

молочных заводов России», - добавляет Наталья Кашенцева.

ЗАПУСК ТОРГОВОЙ МАРКИ

И, наконец, в октябре 2008 года на «летней» пачке молока ОАО «Молоко» появилось название торговой марки «Белозорие».

«Данное название наилучшим образом отражает позиционирование торговой марки. Оно ассоциируется с чистотой, свежестью и натуральностью - то есть именно с теми качествами, которые характерны для нашей продукции. К тому же название «Белозорие» отражает природные особенности края: Белое море, белые ночи, а значит, и белые зори», - пояснила Наталья Кашенцева.

Затем к молоку присоединились снежок, ряженка, сметана, масло, а чуть позже - бифидок, кефир, биопростокваша.

«Кроме главной сложности, состоящей в самой задаче проведения рестайлинга продукции, обладающей узнаваемыми элементами, сложившимися годами, и высокой лояльностью потребителей, возникли определенные проблемы с выводом отдельных позиций, - рассказывает Наталья Кашенцева, - Так, например, упаковка сметаны претерпела больше всего изменений: сделана новая форма стакана, появилась крышка-нахлбучка. В результате современный дизайн достаточно сильно стал отличаться от «старой» упаковки и покупатели начали воспринимать продукт как творение

федерального бренда. Это повлекло за собой снижение продаж».

Вернуть лояльность покупателей, по словам маркетолога, удалось благодаря проведению стимулирующих мероприятий по продвижению сметаны «Белозорие».

«В местах продаж мы организовали промомероприятия в виде консультирования покупателей и привлечения внимания к продукции, - поясняет Наталья Кашенцева. - Активно использовали рекламные материалы, способствующие продвижению товара на местах продаж, в виде wobлеров и шелфтоке-ров. Постепенно нам удалось вернуть прежний объем продаж сметаны».

Одновременно с запуском торговой марки «Белозорие» стартовал проект помощи детским домам. Социальная направленность проекта - «покупая продукцию «Белозорие», вы помогаете детям» - дополнительно стимулировала продажи продукции.

Сейчас ребрендинг продукции ОАО «Молоко» практически завершен. До момента, когда внешний вид упаковки обретёт законченный вид, предстоит ещё пара изменений, но не столь существенных и заметных для потребителя.

«Лояльность покупателей к продукции под маркой «Белозорие» остается высокой, - отмечает Наталья Кашенцева. - Об этом свидетельствует анализ реализации продукции. Значит, компания не зря пошла на риск и осуществила столь сложный маркетинговый проект».

Провинция: Илья Михальчук пообещал помогать



Фото Павла Кононова

Губернаторский объезд

Глава администрации Архангельской области Илья МИХАЛЬЧУК ездит по районам области. На предприятиях он рассказывает о принимаемых антикризисных мерах и интересуется проблемами бизнеса.

Виктор ОРЕФЬЕВ

БК

В Котласе губернатор побывал на заводе силикатного кирпича, где трудятся более 300 человек. Как рассказали рабочие, предприятие работает стабильно, нет сокращения, текущий кадров, задержек зарплаты. Самая острая проблема - жилищная, но тем, кто приехал из других районов области, руководство помогает снять жилье. На предприятии создаются условия не только для работы, но и для отдыха и оздоровления: построен спортивный зал, в медпункте оборудованы физиопроцедурный и стоматологический кабинеты. Илья Михальчук, отвечая на вопросы рабочих завода, заявил, что главная задача власти - помочь предприятию в реализации продук-

ции, тем более что котласский кирпич отличается высоким качеством. «Необходимо насыщать свой рынок местной продукцией, тогда у предприятий области будет и работа, и хорошая зарплата», - сказал губернатор.

Илья Михальчук побывал и на Котласском лесопильно-деревообрабатывающем комбинате. Производственные мощности комбината загружены на 100%, продукция идет как на внутренний рынок, так и на экспорт. Руководство предприятия планировало провести перевооружение производства, но вмешался кризис, сегодня комбинату не хватает оборотных средств. Губернатор пообещал помочь с получением кредитов и заметил: «Бизнес, власть и общество должны вместе решать проблемы. Особенно это важно сейчас, в непростых экономических условиях».

Отвечая на вопросы, Илья Михальчук сказал, что в прошедшем году удалось навести порядок в расходовании бюджетных средств. На 120% выполнена программа строительства жилья. Проведен масштабный ремонт дорог. Более 220 км дорожного полотна приведены в порядок. По-новому строятся отношения с федеральной властью.

В этом году в связи с осложнившейся экономической ситуацией власть в первую очередь будет обеспечивать социальные выплаты.

Резонанс: 2009 год может стать провальным для наружной рекламы

Реклама не хочет на улицу



Фото Николая Данишина

Спрос на наружную рекламу в Архангельске упал почти вдвое. Причиной стал отказ многих рекламодателей от годовых контрактов. Пока от падения рынок «наружки» спасает большой объем политической рекламы. Но уже в марте предвыборная кампания закончится и для многих агентств самым острым станет вопрос выживания.

Татьяна ПОТАПОВА

БК

Январь - февраль традиционно являются убыточными месяцами для рекламных компаний. Но начало 2009 года установило настоящие рекорды: объемы заказов по сравнению с показателями прошлого года упали почти на 50%.

«Падение спроса на наружную рекламу было отмечено уже в декабре 2008

года, - говорит директор по развитию группы компаний «Норд-медиа» Константин ЯКОВЛЕВ. - В среднем по сравнению с 2007 годом объемы заказов снизились на 20%».

В январе, по оценкам нескольких архангельских рекламных агентств, рынок «наружки» сузился на 40-50%. Произошло это потому, что большинство крупных компаний, к примеру операторы

сотовой связи, пересмотрев свои бюджеты в условиях кризиса, отказались от годовых контрактов на размещение рекламы.

Сейчас рекламные агентства держатся на плаву во многом благодаря политической рекламе - в разгаре предвыборная кампания. Но уже в марте она закончится и рекламистам придется искать пути выхода из кризиса.

«По оптимистичным прогнозам падение продаж в период с марта по июнь 2009 года составит до 40%, - отмечает Константин Яковлев. Если объемы заказов снизятся в этих пределах, мы еще как-то сможем свести концы с концами. Но к лету прогнозируется падение продаж на 50%, тогда выжить будет очень сложно».

По словам заместителя директора по внешним связям агентства наружной рекламы «Факел» Сергея ДОЛГОБОРОВОДА, в стремлении удержать клиентов рекламные агентства будут активно использовать дополнительные бонусы. Однако снизить стоимость своих услуг, как это делают, к примеру, рекламные компании в Москве и Санкт-Петербурге, архангельские операторы наружной рекламы не намерены.

«Снижение цен на услуги повлечет за собой полную потерю прибыли, - поясняет Сергей Долгобородов. - При существующей налоговой ставке нам проще держать рекламные конструкции пустыми, чем продавать их по заниженным ценам. В этом случае мы, по крайней мере, не платим обременительный налог».

Напомним, сейчас коэффициент базовой доходности К2 для всех видов наружной рекламы в Архангельске составляет 0,3. По мнению операторов наружной рекламы, налоговая ставка изначально была слишком завышена. Аналогичная налоговая ставка установлена в Санкт-Петербурге, где доход компаний отрасли в 1,5-2 раза выше.

Для рекламодателя аренда щита размером 3х6 м - в среднем составляет 15 тысяч рублей в месяц, сумма варьируется в зависимости от района города. Из этих денег операторам наружной рекламы нужно заплатить налоги, оплатить аренду земли под щитом, монтажные работы, внешнюю подсветку, труд работников. В результате рентабельность услуг по изготовлению и размещению наружной рекламы в Архангельске не превышает 25%.

«Если законодатели пойдут нам навстречу и снизят налог, мы будем корректировать цены на свои услуги, - отмечает Константин Яковлев. - К примеру, в Москве сейчас идет активное обсуждение возможности снизить налоговую ставку для операторов наружной рекламы в период кризиса на 30%, чтобы не допустить кардинального падения ликвидности рекламного бизнеса и избежать негативных последствий для экономики города».

Подобная мера помогла бы и архангельским рекламистам. Однако местные власти в этом вопросе на диалог с операторами «наружки» пока не идут.

4 февраля 2009 года

состоится встреча норвежских представителей с руководителями и специалистами государственных и коммерческих предприятий Архангельской области, желающими участвовать в 1-месячной стажировке в Норвегии осенью 2009 г.

Архангельский ресурсный центр (пр. Новгородский, 160, ауд. 403)
Регистрация по телефону: 20-04-63 или по адресу: arrc@atknnet.ru
Начало в 17.30. Вход свободный.

Реклама

ГУП «Инвестиционная компания «Архангельск»
г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4, оф. 1410,
тел.: 210-160, 208-388



ИТ - Технологии:

Обслуживание компьютеров, компьютерной сети
Легализация программного обеспечения
Установка, обновление, настройка 1С - Предприятия
Защита компьютеров от вирусов
Разработка интернет-сайта

реклама

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С»
в Архангельске



ЛИНК-сервис
тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ДОСТАВКА

Почтовая
Линия

рекламных проспектов,
листовок и газет
в Архангельске

21-37-68
65-25-40

реклама

Процесс: Предпринимателей вывели на чистую воду

Вот и сэкономили!

В суд направлено уголовное дело в отношении руководства ООО «Сатура» по факту незаконного предпринимательства и уклонения от уплаты налогов в особо крупном размере.

Заместитель прокурора Архангельской области утвердил обвинительное заключение по уголовному делу в отношении трех жителей Архангельска (Владимира ШУНЬГИНА, Владимира ЧИРКОВА и Светланы АНШУКОВОЙ), обвиняемых в совершении преступлений - незаконном предпринимательстве и уклонении от уплаты налогов.

Установлено, что, являясь руководителями ООО «Сатура», в период с 1 января по 31 декабря 2006 года они организовали и осуществили незаконную предпринимательскую деятельность — закупали и реализовывали лом цветных металлов при отсутствии лицензии на указанный вид деятельности. При этом ими извлечен доход свыше 2 млн рублей.

Эти же руководители обвиняются в том, что в 2006 году вносили в налоговые декларации ООО «Сатура» заведомо ложные сведения о том, что указанное общество закупало стеклотару у юридических лиц, в то время как фактически она закупалась у граждан. Представив налоговые декларации с недостоверными сведениями в ИФНС по г. Архангельску, предприниматели «сэкономили» более 4 млн рублей, уклонившись от уплаты НДС с ООО «Сатура». Как сообщили в пресс-службе прокуратуры Архангельской области, уголовное дело направлено в Октябрьский районный суд Архангельска.

АПК: Хозяйствам мешает рост цен

Пашня не в обороте

В Архангельской области пашня - самая ценная категория земель сельхозназначения - используется меньше чем на треть. В ближайшей перспективе увеличения посевных площадей в регионе не предвидится: предприятиям сложно справиться с растущими затратами.

2009 год объявлен Годом российской пашни, в связи с этим министр сельского хозяйства РФ Алексей Гордеев заявил о необходимости уделить особое внимание вовлечению в сельскохозяйственный оборот дополнительных земельных ресурсов.

Как сообщили ИА «Двина-Информ» в областном департаменте АПК, значительного увеличения посевных площадей в регионе не предвидится. Это связано, прежде всего, с тем, что сельхозпредприятиям, как и личным подсобным хозяйствам, сложно справиться с растущими затратами на топливо, семена и удобрения. Только в 2008 году цены на минеральные удобрения увеличились в 2-2,5 раза, на семена кормовых культур — в 1,5-2 раза.

Одним из факторов, препятствующих развитию земледелия, являются климатические условия. У аграриев нашего региона мало возможностей предотвратить потери уро-



жая, связанные с дождливой и холодной погодой, заморозками и паводками. Архангельская область находится в зоне рискованного земледелия, и в связи с этим страховые компании предъявляют хозяйствам весьма жесткие требования.

Несмотря на это, сельскохозяйственные предприятия области все же пытаются увеличивать площади ярового сева. Так, в 2007 году в указанных целях использовались 14,3 тысячи га пашни, в 2008-м — 16,1 тысячи га. В 2009 году планируется ввести в оборот не менее 1,5 тысячи га залежных земель и неиспользуемой пашни.

Инфраструктура: В реконструкцию аэропорта нужно

Аэропорт взял курс на

В столице Поморья представлен проект реконструкции аэровокзального комплекса аэропорта «Архангельск». Стоимость работ определена в 480 млн рублей. Еще 2,5 млрд рублей необходимо на приведение в порядок взлетно-посадочной полосы и перрона аэропорта. Разработчиком проекта выступает компания ОАО «Ленаэропроект».



Фото Алексея Липницкого

Татьяна ПОТАПОВА



Виктору Галахову и Дмитрию Яскорскому проект в целом понравился, но есть в нем явные недоработки...

Вопрос о необходимости реконструировать аэропорт «Архангельск» назревал давно. Его основные здания и аэродром построены в начале 60-х годов прошлого века. Взлетная полоса, которую в последний раз ремонтировали в 1988-м, фактически отработала двойной ресурс. По результатам проверки осенью 2007 года, износ аэродромного покрытия составляет более 90%.

ОАО «Аэропорт «Архангельск» было включено в целевую программу развития транспортной системы России. Правительство пообещало с 2010 по 2012 годы отремонтировать взлётно-посадочную полосу и перрон аэропорта за счет федеральных средств. А это 2,5 млрд рублей.

Но реконструкции требует и аэровокзальный комплекс аэропорта, здания которого устарели как морально, так и технически. Поэтому советом директоров ОАО «Аэропорт «Архангельск» было принято решение провести полную реконструкцию аэропорта.

Разработчиком проекта выступает Санкт-петер-

бургская компания ОАО «Ленаэропроект», по проектным решениям которой были построены комплексы аэропортов «Пулково» (Санкт-Петербург), «Мурманск», «Тюмень», «Пермь», «Красноярск», «Сыктывкар», «Омск», «Сочи», «Анадырь» и другие.

Сейчас аэровокзальный комплекс аэропорта «Архангельск» представляет собой два отдельно стоящих здания. Павильон №1 предназначен для обслуживания пассажиров, вылетающих внутренними линиями, во втором павильоне находятся залы для международных полётов и сектор бизнес-класса.

Пропускная способность первого павильона, через который совершаются вылеты по стране, сегодня слишком мала - около 200 человек в час. По словам генерального директора ОАО «Аэропорт «Архангельск» Юрия ВАСИЛЬЕВА, этого явно недостаточно, учитывая то, что одновременно из аэропорта вылетает до четырех самолетов.

«Основное здание аэропорта, павильон №1, введён-

ное в эксплуатацию в 1972 году, изначально было рассчитано на пропуск 300 пассажиров в час, - поясняет Юрий Васильев. - Но после ужесточения требований авиационной безопасности: введения досмотра пассажиров и багажа - пришлось задействовать часть комплекса для выполнения этих функций, и пропускная способность аэропорта снизилась до 190-200 человек. После проведения реконструкции она вновь увеличится до 300 человек в час».

Проект, разработанный ОАО «Ленаэропроект», предполагает, что реконструкция аэровокзального комплекса будет проходить без перерыва в работе аэропорта, а само строительство станет осуществляться поэтапно.

Сначала на свободном от застройки участке между двумя имеющимися павильонами возведут новый блок (вставку). В нем разместится зона прилета внутренних линий и международный сектор на вылет, на втором этаже — зал ожидания, магазины, пищеблок, служебные помещения.

«Новое здание благодаря своей округлой форме визуально соединит существующие постройки в некий ансамбль, - пояснила

Рейтинг: В Архангельской области наиболее лояльные в стране критерии малой приватизации

Увеличенные параметры

«Опора России» провела мониторинг реализации в регионах Закона о малой приватизации. Если по предельному размеру арендуемой площади и сроку рассрочки для выкупа помещений Архангельская область в числе регионов-лидеров, то в отрицательном рейтинге по нарушениям Закона №159-ФЗ и формированию имущественных фондов - на «непочётном» седьмом месте.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ



Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства «Опора России» составила рейтинг регионов по реализации так называемого Закона о малой приватизации (№159-ФЗ), который предоставил предприятиям малого и среднего бизнеса преимущественное право выкупа помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности. До 1 января 2009 года регионы могли самостоятельно устанавливать предельные размеры площади выкупаемых помещений и срок рассрочки платежа. Кто не успел до этого срока, будет руководствоваться критериями малой приватизации, которые установило Правительство РФ.

Архангельское областное Собрание депутатов соответствующий региональный закон принять успешно - предельные значения площади арендуемых помещений определены в 2500 кв. м, а срок рассрочки оплаты — в пять лет. В этом отношении Архангельская область стала одним из лидеров, приняв мягкие параметры приватизации для малого и среднего бизнеса.

Исследование проводилось «Опорой России» посредством анализа открытой информации: опроса предпринимателей и представителей местных администраций.

Надо отметить, что если бы законодательная и исполнительная власть Архангельской области не отнеслась так лояльно к малому бизнесу, приватизировать недвижимость по критериям правитель-

ства предприятиям было бы крайне тяжело. Накануне нового года стало известно, что на уровне Федерации предельное значение площади установлено в 1 тысячу кв. м, а предельный срок рассрочки оплаты в 3 года. В Архангельской области эти параметры почти в два раза выше.

Второй, отрицательный, рейтинг регионов составлялся на основе изучения случаев нарушения Федерального закона о малой приватизации (аукционы, передача имущества в МУПы, расторжение договоров аренды и т.д.) и ситуации по формированию перечней имущества для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства. Включение в данный перечень объектов недвижимости означает, что они приватизироваться не будут, кроме того, будут сдаваться по льготным ставкам аренды.

По результатам анализа «Опоры России», наиболее неблагоприятная ситуация с соблюдением №159-ФЗ и формированием имущественных фондов складывается в Липецкой области, Красноярском крае, Воронежской области, Приморском крае, Республике Коми, Тверской и Архангельской областях. Здесь учитывались не только данные мониторинга, но и результаты проверки прокуратуры.

РЕГИОНЫ - ЛИДЕРЫ ПО КАЧЕСТВУ КРИТЕРИЕВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ		
Регион	Площадь, кв. м	Срок, лет
Мурманская область	Соответствует размеру арендуемой площади	5
Чувашия	10000	5
Ульяновская область	5000	5
Тамбовская область	3000	5
Архангельская область	2500	5
Челябинская область	2000	5
Еврейская автономная область	2000	5
Ивановская область	2000	5
Карелия	2000	5
Свердловская область	2000	5
Липецкая область	1000	7
Волгоградская область	1000	6
Калмыкия	1000	6
Вологодская область	1500	5
Ростовская область	1500	5
Приморский край	1000	5
Кемеровская область	1000	5
Орловская область	Соответствует размеру арендуемой площади	3
Ханты-Мансийский АО	5000	3
Ленинградская область	2500	3

инвестировать почти 500 млн рублей

сервис

представитель проектной организации ОАО «Ленаэропроект» Елена СЕМЕНЕНКО. - Это необходимо, так как сейчас здания аэропорта представляют собой абсолютно разные по форме и высоте конструкции».

На втором этапе строительства будет реконструирован первый павильон для увеличения пропускной способности аэропорта. Технологическую зону расширят в сторону перрона, а для пассажиров бизнес-класса сделают отдельный блок. Для того чтобы пассажиры производили посадку в самолет сразу из зоны накопления, из павильона №1 будут построены два телескопических трапа.

Внешне реконструированные здания с витражными стеклами и разной окраской должны будут напоминать северное сияние.

Нерешенным остается вопрос организации автостоянки. Проектировщики предлагают разнести парковки по двум участкам - часть стоянки разместить справа от существующего первого павильона, часть — в стороне.

Однако такой вариант, по мнению **главного архитектора Архангельска Евгения БАСТРЫКИНА**, крайне неудобен.

К тому же часть земли и объектов недвижимости на территории аэропорта, по словам **председателя совета директоров ОАО «Аэропорт «Архангельск» Елены КУБЫШКИНОЙ**, находится в собственности Министерства обороны РФ. Поэтому прежде, чем делить участок, нужно все согласовать с федеральными властями.

Пока же Евгений Бастрыкин предложил составить проект детальной планировки (ПДП) данной территории. «Застройка этого участка проходила стихийно, и как такового ПДП нет, однако он нужен именно для определения участков общего пользования», - пояснил главный архитектор города.

По словам **заместителя директора областного департамента транспорта и связи Виктора ГАЛАХОВА**, на реконструкцию аэровокзального комплекса необходимо 480 млн рублей. Однако, как уточнил чиновник, стоимость проекта представлена в ценах прошлого года, а значит может быть значительно скорректирована в процессе доработки.

ЕСТЬ МНЕНИЕ

БК



Дмитрий ЯСКОРСКИЙ, главный архитектор Архангельской области:

- Существующий аэровокзальный комплекс безнадежно устарел, и очевидно, что его реконструкция просто необходима. Предложенный проект показался мне вполне продуманным, но не достаточно современным. К примеру, в нем не предусмотрены эскалаторы.

Аэропорт «Архангельск» должен соответствовать всем международным требованиям, в том числе необходимо создать условия для людей с ограниченными возможностями. После реконструкции аэровокзал должен быть обязательно оборудован комфортабельными лифтами. Кроме того, в проектном решении необходимо предусмотреть равный доступ к услугам аэропорта разных авиаперевозчиков.

Олег УСМАНОВ, зам. генерального директора авиакомпании «Аэрофлот-Норд»:

- «Аэрофлот-Норд» является главным авиаперевозчиком, работающим в аэропорту «Архангельск», однако к разработке проекта нас почему-то не привлекли. Поэтому сейчас компанию в деталях интересуют предстоящие работы по реконструкции аэропорта.

Больше всего нас волнует, будет ли способен аэропорт обеспечить должный уровень сервиса для пассажиров. К сожалению, сегодня это самое слабое место в общей цепочке. Для «Аэрофлот-Норд» очень важно, чтобы после реконструкции мы смогли работать в аэропорту «Архангельск» в соответствии со всеми корпоративными стандартами обслуживания.



По проекту реконструкции здания аэропорта будут соединены.

Лидеры рынка: «Поморской ярмарке» десять лет

Юбилейная дата

2 февраля выставочному центру «Поморская ярмарка» исполняется десять лет. В 1999 году она стала первой в Архангельске специализированной фирмой по организации и проведению выставок товаров и услуг.

За десять лет работы «Поморской ярмаркой» проведено более 100 выставок и ярмарок, в которых приняло участие свыше 10 тысяч компаний, представляющих страны ближнего и дальнего зарубежья, различных регионов России и районов Архангельской области. Тематика выставок охватывает практически все направления экономической деятельности региона.

Визитной карточкой предприятия стали такие проекты, как «Архангельск — ЭКСПО», «Лес и деревообработка», «Архангельск - АВТО», «Медицина для вас» и другие. «Поморская ярмарка» приняла активное участие в возрождении Маргаритинской ярмарки, которая стала одной из самых популярных среди участников и одной из самых посещаемых жителями области.

В 2003 году после проведения экспертной оценки «ВЦ Поморская ярмарка» был принят в Международный союз выставок и ярмарок, став действительным членом союза, а в 2006 году стал действительным членом Российского союза выставок и ярмарок.



Фото Ивана Мосеева

«Поморская ярмарка» приняла активное участие в возрождении Маргаритинской ярмарки.

Свою деятельность компания проводит при активном содействии администрации Архангельской области, мэрии города и Архангельской торгово-промышленной палаты. При проведении выставочно-ярмарочных мероприятий «Поморская ярмарка» получает информационную поддержку ведущих СМИ области и города.

Издательство «Имидж-пресс» поздравляет своего постоянного партнера и желает успехов и процветания!

Ресурсы развития 11

Есть мнение: В бизнесе многое зависит от людей

Личный опыт

Пятый год гостиницей «Жемчужина Севера» в Вельске руководит Анна КУЧЕРЯВЫХ. С нуля начиная осваивать гостиничный бизнес, она добилась немалых успехов. За время ее работы в должности директора гостиница стала одной из лучших в городе. Сейчас Анна возглавляет производственно-коммерческую фирму «Север», в которую входят не только гостиницы, но и туристическая фирма «Вельск-тур».

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

БК

Анна Кучерявых родилась в деревне Палкино Вельского района. Окончила Вологодскую государственную академию по специальности «зооинженер-экономист».

«Пришлось искать работу не ту, что престижнее, а где платят хорошо», - рассказывает Анна Кучерявых. Поэтому после окончания академии она несколько лет работала продавцом в Вельске. На тот момент зарплату продавца была больше, чем зооинженера. Одновременно получала второе высшее образование — заочно училась в Международном институте управления в Архангельске (2003-2006 гг.) по специальности «менеджмент организации».

«Прочитав объявление в газете — «требуется директор гостиницы», решила себя попробовать, направила резюме. Прошла собеседование», - рассказывает Анна Валерьевна.

УЧИЛИСЬ НА ОШИБКАХ

Гостиница «Жемчужина Севера» открылась в Вельске в феврале 2005 года. Инвесторы открыли гостиницу в центре города в реконструированном здании бывшей школы повышения квалификации. «Надо было организовать все с нуля — подобрать персонал, разработать стандарты обслуживания. Опыта не было никакого, а ездить на семинары не было времени. Занималась самообразованием, изучала бизнес-издания по гостиничному и ресторанному менеджменту. Училась на своих ошибках», - говорит директор ООО «ПКФ Север».

Сегодня в районном центре Вельского района работает семь гостиниц. Но «Жемчужина Севера» - самая крупная, рассчитанная на 60 мест. Кроме того, это единственная гостиница с конференц-залом, бизнес-центром, рестораном на 60 мест, парикмахерской, косметическим, массажным кабинетом и солярием. Оптимальное сочетание цена-качество устраивает постояльцев гостиницы. Тут удобно проводить семинары, тренинги, конференции.

НОВЫЕ ПРОЕКТЫ

ООО «ПКФ «Север» входит в группу компаний ООО «Диал-Север». Одно из направлений работы компании — развитие туристического и гостиничного бизнеса в Вельском районе Архангельской области.

20 января 2009 года ООО «ПКФ Север» открыло вторую гостиницу в Вельске - «Сияние Севера» - современный отель эконом-класса на 32 места.

«Тяжелое положение в экономике области, обусловленное финансовым кризисом, не заставило нас скорректировать планы. Впрочем, я думаю, наш бизнес кризис не затронет. Туризм - это здоровье, это отдых — то, что бу-

дет востребовано. Главное - правильно оценивать долгосрочные перспективы, верить в себя и быть настойчивыми, - говорит Анна Кучерявых. - Потребность в дополнительных местах для приезжих была давно. Мы постоянно отслеживали ситуацию по нашей гостинице, и зачастую при проведении больших мероприятий мест не хватало.



Фото Алексея Липницкого

Анна Кучерявых: «Зачастую именно уверенность в себе позволяет менеджеру благополучно заниматься тем, чем он ранее никогда не занимался».

Поэтому было принято решение о реализации нового проекта. Для этого потребовался год.

В этом году ООО «ПКФ Север» планирует открыть еще один объект - базу отдыха «Серебряный пережат» в 50 км от города Вельска.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

Сегодня южные районы Архангельской области рассматриваются в качестве приоритетных территорий для увеличения потока туристов. Этому способствует не только близость к федеральной трассе, но и большие ресурсы для развития природно-экологического туризма.

Вельчане утверждают: если на свете и существует рай для туристов, то он, несомненно, находится здесь.

«По крайней мере, так склонны считать многие, кто побывал в Вельском районе и увидел всю красоту и разнообразие здешних мест! У

нас возможны любые виды туризма - конные маршруты, сплавы на байдарках по реке Кокшеньга, велотуры, сафари на снегоходах, горнолыжный туризм, пешие походы любой сложности», - говорит Анна Кучерявых. Организация туров занимается туристическая компания «Вельск-тур» (ООО «ПКФ Север»).

Очевидно, что въездной туризм можно сделать устойчивым только при наличии соответствующей инфраструктуры: дорог, инженерных коммуникаций, хорошего транспорта и гостиниц... Глубинка теряет туристов по одной причине — нет развитой системы услуг и инфраструктуры. Пример работы ООО «ПКФ Север» доказывает: в объекты туристической инфраструктуры пошли инвестиции, а это дополнительные рабочие места, расшире-

ние налогооблагаемой базы местного бюджета.

ЛЮДИ — САМОЕ ГЛАВНОЕ

От энергии управленца в бизнесе зависит очень многое, в том числе темп движения компании. Зачастую именно уверенность в себе позволяет менеджеру благополучно заниматься тем, чем он ранее никогда не занимался. В этом убеждена Анна Кучерявых. «Я живу работой, она для меня всё!» - говорит молодой директор.

В 2008 году Анна Кучерявых стала победителем VI областного конкурса «Молодой директор года». Вместе с другими победителями конкурса - генеральным директором ООО «Премьер» Александром ГЛЕБОВЫМ и руководителем архангельского филиала ОАО «Вымпел Коммуникации» Григорием БЕДРИНЫМ - она будет представлять Архангельскую область на всероссийском этапе конкурса в Москве.

Гороскоп: 2 - 8 февраля

ОВЕН. Ваши взгляды на определенную ситуацию существенно изменились, что позволит двигаться навстречу творческому прогрессу в работе. Вы не можете исправить других людей, но можете изменить свою реакцию на их действия. Впереди вас ждут как препятствия, так и важные достижения, не тратьте силы и время на уже свершившиеся события.

ТЕЛЕЦ. Вам может показаться, что коллеги специально ставят вам палки в колеса для того, чтобы достичь цели первыми, однако это не так. Попробуйте отбросить пессимистичные настроения и углу-

биться в работу, не обращая внимания на достижения других.

БЛИЗНЕЦЫ. Страх перед трудностями, которые вам видятся, можно легко развеять трезвым взглядом на вещи и разумной долей юмора. Попробуйте посмотреть на ситуацию со стороны - возможно, она покажется вам не такой уж безвыходной. Если же и это не поможет, отвлекитесь на время и займитесь любимым делом. Возможно, вам просто необходим «глоток свежего воздуха».

РАК. Некоторая неясность в ваших делах еще не повод для паники. Трудности, которые встретились вам по дороге и которые еще предстоит преодолеть, только укрепят ваше стремление дойти до конца. Если же чувствуете, что силы покидают вас, сделайте перерыв и отдохните - спешка ни к чему.

ЛЕВ. Всегда проще добиться множества мелких результатов, чем окончить одно, но крупное дело. Вам стоит помнить об этом, когда вы попытаетесь взвалить себе на плечи непосильную ношу. Прежде чем сделать это, задайтесь вопросом, не разбить ли стоящую перед вами задачу на несколько более мелких дел, чтобы сэкономить силы. В любом случае, ваши труды не останутся незамеченными, впрочем, как и ошибки.

ДЕВА. Вам следует четко разграничить мечты и реально до-

стижимые цели. Если поставленная задача будет изначально обречена на провал, то в ближайшей перспективе это серьезно отразится на вашем эмоциональном состоянии и помешает преодолеть трудности. Старайтесь не променять жизненно важные цели на

ДУМАЕШЬ, КАК СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ ДЕНЬГИ В КРИЗИС?

Фондовый рынок, валюта, недвижимость - абсолютно непредсказуемо, абсолютно рискованно. От тебя ничего не зависит. Ответ есть: купить действующий бизнес. Интересный, красивый, прибыльный! С большим потенциалом роста!

ПРОДАЮ ДЕЙСТВУЮЩИЙ БИЗНЕС - МАГАЗИН ЖЕНСКОГО БЕЛЬЯ
Телефон 8-911-551-7098

эфемерные успехи в делах не первой важности.

ВЕСЫ. Как только вы возьмете ситуацию под свой контроль, сможете почувствовать свою власть не только над обычными для вас процессами, но и вещами, исход которых, как казалось ранее, зависит от воли случая. Однако такие способности не приобретаются даром - придется пожертвовать чем-то не менее ценным. Чем? Выбирать вам.

СКОРПИОН. Вам стоит на этот раз держать свои эмоции в узде. Слишком упиваясь чувством недавней победы, можно упустить из виду препятствия, которые, при более сдержанном подходе, показались бы вам совершенно очевидными.

СТРЕЛЕЦ. Постарайтесь не упустить из виду своих соперников - на этот раз они напали на след ценной дичи. Попробуйте опередить их, это поможет вам закрепить последние успехи в работе и позволит поднять свою цену в глазах начальства. Помните, не важно, кто начал охоту, главное - кто принес больше добычи.

КОЗЕРОГ. Возможно, вам покажется, что земля уходит из-под ног, а вокруг нет даже соломинки, чтобы зацепиться и спастись от падения в пропасть. К счастью, это не так. Осмотритесь по сторонам еще раз: вы упустили крайне важную деталь, которая не только спасет вас от падения в бездну, но и поможет превзойти сослуживцев.

ВОДОЛЕЙ. Вы почувствуете, что ситуация выходит из-под контроля, и самым неприятным будет ощущение собственного бессилия. Попробуйте вернуться к исходной точке и пройти дистанцию вновь - в данном случае это реальный шанс добиться желаемого результата.

РЫБЫ. Для вас настанет время перемен. Вас могут посетить тревожные мысли о том, что вы не сможете приспособиться и выбрать подходящий способ для достижения целей. В этой ситуации постарайтесь наметить план конкретных действий и не размениваться по мелочам.

ПОЛЫ РЕГУЛИРУЕМЫЕ

Подготовка ваших неровных оснований (выравнивание) под ламинат, паркет, паркетную доску и т.д.

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА!!!!

САТУРН
201-101
65-59-04
89212453333

Регулируемый пол - не дорожка бетонной подготовки, более теплый пол с повышенной звукоизоляцией, изготавливается за 1-2 дня

КРОНШТАДТ
торговый комплекс

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
офисные и торговые площади по разумным ценам

Тел. 20-09-09

ТЦ «Кронштадт»
Ул. Иоанна Кронштадтского, 17
(возле Центрального рынка)

пицца!

домой и в офис

Разнообразный выбор на любой вкус!

47-03-03
21-04-99

Итальянский дворик

реклама

Первая городская клиническая больница
отделение дополнительного ухода
ДОВЕРИЕ
г. Архангельск, ул. Суворова, 5

Наши телефоны:
632-701
275-672
632-811

будние дни с 8.00 до 18.00

При прерывании беременности возможно наступление вредных последствий для здоровья женщины.

ХИРУРГИЯ
- уникальные методики лечения грыж
- хирургическая коррекция при ожирении
- конулязия, обследование и лечение у сосудистых хирургов, нейрохирургов
- эндоскопическое лечение желчнокаменной болезни
- амбулаторные хирургические операции
- транскатетерная хирургия крови и детоксикация (болезни сердечно-сосудистой системы, суставов, болезни кожи, печени, почек, рассеянный склероз, острое медикаментозной и алкогольной зависимости)

ПРОКТОЛОГИЯ
- лечение геморроя бескровным методом
- лечение анальных трещин, удаление полипов, кондилом

ГАСТРОЭНТЕРОЛОГИЯ
- гастро- и колоноскопия
- гастриты, хронические гастроэнтериты, хронические холециститы, язвенная болезнь, синдром раздраженной кишки, неспецифический язвенный колит, гепатит, панкреатит и др.
- мониторинг очистки кишечника, УЗИ-диагностика. Все виды анализов

ТЕРАПИЯ
Консультации:
- кардиолога, ревматолога, артериолога, пульмонолога, эндокринолога

НАТУРОТЕРАПИЯ
- гирудотерапия (лечение пиявками)
- мини-сауна «Кедровая баня»
- лечебные грязи

ГИНЕКОЛОГИЯ
- профилактические осмотры
- нарушение мочеиспускания и др.
- лечение любых инфекционно-воспалительных заболеваний органов мочеполовой сферы
- индивидуальная контрацепция
- постановка и удаление спиралей
- лечение бесплодия
- климакс, нарушение менструального цикла
- миома матки, эндометриоз, эрозия и др. патологии шейки матки
- восстановление девственной плевы, пластика половых губ
- прерывание беременности, медикаментозные аборты

ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГИЯ
- обследование и лечение инфекций, передающихся половым путем
- лечение кожных заболеваний
- удаление папиллом, бородавок, кондилом хирургическим лазером
Полная анонимность

УРОЛОГИЯ
- лечение болезней мочеполовой системы, мочекаменной болезни и др.
- лечение уретритов, простатитов, эпидидимитов, баланопоститов, варикоцеле, структуры уретры

АНДРОЛОГИЯ
- лечение аденомы предстательной железы
- лечение простатитов, мужского бесплодия
- нарушение эрекции, раннее семяизвержение, патологии полового члена

ПОДИАТР
- кабинет лечебного педикюра

ЛАБОРАТОРНЫЕ МЕТОДЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ
От простейшего анализа до иммуноферментного исследования на современных аппаратах. Бактериологические исследования, посевы всех жидкостей (кровь, моча, мочевина, отделяемое уха и т.д.), определение антибиотикочувствительности.

НЕОБХОДИМЫ КОНСУЛЬТАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: impress@atnet.ru
Материалы номера и архив доступны на нашем сайте:
www.bclass.ru
Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс - **83745.**
Отдел распространения: **(8182) 21-37-68**

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

№ 3 (433), 2 февраля 2009 г.
Подписано в печать 30.01.2009, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»**
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1893.
Тираж номера **8 000**. Цена в розницу и по подписке свободная.

Еженедельник зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати.
Рег. № П 4172 от 22.12.99.
Учредитель и издатель - **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».**
Шеф-редактор **Алексей Липницкий.**
Исполнительный директор **Ольга Стещиц.**
Главный редактор **Е.С. СВЕТЛИЧНАЯ.**
Директор по рекламе **Наталья Коробейникова.**
Верстка и дизайн рекламы: **Анна Шабарова.**
Корректура: **Наталья Трофименко.**