



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

Дифференцируйте тарифы!

На общественном транспорте предлагают ввести повышенный «вечерний» тариф



Фото Алексея Липницкого

Перевозчики выступили с инициативой установить специальный «вечерний» тариф на поездки в отдаленные районы Архангельска после 22 часов.

«При существующих тарифах автоперевозчикам невыгодно ездить поздно вечером на Экономю, в Цигломень или на Левый берег, - поясняет председатель Ассоциации автотранспортников Архангельской области Виктор ДОРОНИН (на снимке).

- Автобусы идут полупустые, а себестоимость рейса остается прежней. В результате значительная часть автобусов внезапно «ломается» перед последним рейсом. А люди, проживающие в отдаленных районах города, не могут попасть домой общественным транспортом».

Исправить ситуацию, по мнению транспортника, можно введением специального повышенного тарифа на перевозки после 22 часов.

Стоимость поездки «вечерним» рейсом должна составлять от 14 до 18 рублей. Перевозчики, отмечает Виктор Доронин, с готовностью пойдут на такое решение...

Кроме того, по мнению автотранспортников, эта мера будет способствовать оптимизации финансовой деятельности предприятий. Сегодня все автобусы повышенной вместимости, которые в Архангельске работают преимущественно на дальних маршрутах, приносят своим владельцам колоссальные убытки.

Продолжение на стр. 3

Тенденция

Рекорды яйценоскости

В 2008 году в Архангельской области впервые достигнут самый высокий показатель яйценоскости – 309 яиц на одну птицу в год. Если развитие птицеводства пойдет и впредь такими темпами, к 2010 году область будет полностью обеспечена собственной продукцией птицеводства.



В 2008 году птицефабриками области было произведено 165,5 млн яиц. Наиболее успешных результатов достигла Котласская птицефабрика. По сравнению с 2007 годом производство этого вида продукции здесь увеличилось на 26,2%.

В прошедшем году в области произведено 11,1 тысячи тонн мяса птицы. На долю Няндомской птицефабрики пришлось 70% областного объема, или 7,8 тысячи тонн.

Всего в регионе работает пять птицефабрик. Активное развитие предприятий стало возможным благодаря ежегодной модернизации. Так, в 2006-2007 годах птицефабрика «Няндом-бройлер» провела реконструкцию семи цехов, в том числе модернизировала два инкубатора, конвейер на линии убоя птицы, холодильное оборудование... На птицефабрике «Архангельская» в двух цехах смонтировано современное оборудование для откорма бройлеров, проведена реконструкция двух птичников.

Виктор ОРЕФЬЕВ



ПРЕДЛАГАЕТ В АРЕНДУ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ОТ 13 ДО 500 КВ. М

245 КВ. М НА 1-м ЭТАЖЕ БИЗНЕС-ЦЕНТРА "АЙСБЕРГ"
НА НАБЕРЕЖНОЙ, 30 (у Пенсионного фонда РФ).

Отдельный вход, черновая отделка, возможно под банк

тел. 20-19-47

www.tdevelop.ru

реклама



мастерская менеджмента

европейские бизнес-школы



все бизнес-проблемы решаемы,
если вы знаете КАК

не выезжая из архангельска
без отрыва от работы
обучение на русском языке

международный
сертификат OU Business School
в области менеджмента (MCI 1)
аккредитация: AACSB, EQUIS (EMFD), AMBA

дополнительная информация по тел. 683-129, e-mail: news@m-manager.ru

реклама

2 Эхо недели

Акценты

■ Энергоснабжение ограничено из-за долгов

Оборонное предприятие «Котласский электромеханический завод» в Архангельской области переведено в режим ограниченного энергопотребления из-за высокой задолженности за электричество. Как сообщили в пресс-службе Архэнергосбыта, долг госпредприятия за потребленную электроэнергию достиг 4 млн 255 тысяч рублей.

По данным энергетиков, завод уже более полугода не оплачивает счета за электроэнергию в полном объеме. График погашения возникшей задолженности не выполняется. В результате отпуск электроэнергии предприятию ограничен до уровня технологической брони.

■ Бюджет Архангельска будет пересмотрен

Собственные доходы городской казны Архангельска за минувший январь составили 238 млн рублей, что на 56 миллионов (19%) меньше, нежели в январе прошлого года.

За год выпадающие доходы городского бюджета могут составить свыше 1 млрд 100 млн рублей. Соответственно, расходную часть придется скорректировать на 1,6 – 1,7 млрд рублей, то есть примерно на 30%.

«Бюджет будет фактически сформирован вновь, - заявил мэр областного центра Виктор Павленко. - Приоритетными направлениями становятся социальные выплаты и жизнеобеспечение города».

■ Доходы увеличились на 9%

В 2008 году реальные доходы жителей Архангельской области увеличились почти на 9%. Месячный доход граждан составил в среднем 14,5 тысячи рублей, что на 24,5% больше, чем в 2007 году. Об этом ИА «Regnum» сообщили в территориальном органе Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области.

По словам специалистов, если учесть тот факт, что каждый житель имеет обязательства по различным платежам (например, оплата услуг ЖКХ), и уровень инфляции, то рост доходов не является столь существенным. Так, по предварительным данным, рост реальных доходов жителей Архангельской области в 2008 году составил всего 8,7%.

■ Риэлтор похитил у граждан более 1 млн рублей

Ломоносовский районный суд Архангельска согласился с позицией государственного обвинения и признал 34-летнего жителя Архангельска Николая Мызникова виновным в совершении трех преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в крупном размере).

Как сообщили в пресс-службе областной прокуратуры, следствием установлено, что в период с апреля по июль 2006 года Мызников, являясь директором ООО «Лотос» и зная специфику риэлтерской деятельности, в целях хищения денежных средств граждан, желавших принять долевое участие в строительстве жилья на территории Архангельска, заключил с несколькими из них договоры о совместной деятельности по инвестированию строительства квартир.

Мызников получил от граждан 50% стоимости квартир, однако договоров о долевом участии в строительстве с предпринимателями-застройщиками ООО «Лотос» не заключил.

Всего предприниматель похитил почти 1 млн рублей. Приговором суда Мызников назначено наказание в виде 2 лет 3 месяцев лишения свободы с отбыванием в исправительной колонии общего режима.

■ Во время ограбления магазина убита продавщица

6 февраля в Северодвинске во время ограбления магазина убита продавщица, пытавшаяся дать отпор преступнику. Трагедия разыгралась около 2.30 ночи в магазине «Любимый». Незнакомый мужчина похитил деньги из кассового аппарата. В ходе борьбы с продавцом он ударил женщину ножом, от полученного ранения та скончалась на месте.

Об этом СПб-ТАСС сообщили в пресс-службе следственного управления Следственного комитета при прокуратуре РФ по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

По факту произошедшего возбуждено уголовное дело по статье «Убийство, сопряженное с разбоем» УК РФ.

■ Таможенные препоны отпугивают грузоперевозчиков

Архангельская область теряет доходы из-за «странной» политики российской таможни. Ряд иностранных компаний уже принял решение перевести свои офисы в другие регионы. Об этом говорилось на брифинге после двусторонней встречи Илья Михальчука с главой губернии Оулу (Финляндия) г-ном Сиурауяненном.

По мнению финской стороны, российская таможня не является привлекательной структурой для бизнеса двух стран. В частности, сообщает ИА «Росбалт», политика таможенного регулирования приводит к тому, что бизнесмены вынуждены переводить свои компании в регионы, на которые распространяются те или иные особые правила, в отличие от «родных субъектов РФ».

По словам финнов, у российской таможни вообще странная политика в отношении некоторых грузов... «Например, Калининграду, Санкт-Петербургу, Мурманску можно осуществлять доставку определенной категории товаров, а Архангельской области нельзя», - пояснил и.о. директора комитета по международным связям администрации Архангельской области Владимир Кириллов.

Подобное отношение к бизнесу приводит к тому, что ряд фирм уже заявили о том, что они переводят свои офисы в другие регионы, в результате чего Архангельская область теряет налоги.

Подготовил Виктор ОРЕФЬЕВ

Стратегия: Муниципальных чиновников призвали к активности

Архангельск посетил депутат Госдумы РФ, член комитета по вопросам местного самоуправления Михаил БАНЩИКОВ (на снимке). В частности, Банщикова заявил, что в этом году на уровень МО будут переданы транспортный налог, часть налога на прибыль. Речь идет и об увеличении с 30 до 40% налога на доходы физических лиц.



Фото Алексея Липницкого

Чаще смотрите в зеркало

Татьяна ПОТАПОВА **БК**
корреспондент

О том, как будут выживать регионы в условиях кризиса, шла речь на конференции в Архангельске «Пути обеспечения развития Архангельской области в современных условиях».

У Архангельской области есть всё для успешного развития: природные ресурсы, выгодное географическое положение, многоотраслевая экономика, кадровый потенциал. Нужно лишь правильно использовать преимущества региона. А муниципальным управленцам быть внимательнее к проблемам именно их территорий, потому что сейчас, в условиях мирового экономического кризиса, особенно важна согласованность действий федеральной, региональной власти и органов местного самоуправления.

Преодолеть кризис можно, только объединив усилия всех уровней власти. Эффективность антикризисных мер во многом зависит от активности чиновников на местах. Губернатор Архангельской области Илья МИХАЛЬЧУК посоветовал каждому из управленцев чаще смотреть в зеркало и задаваться вопросом «Соответствую ли я оказанному доверию?».

ИЗМЕНИТЬ СТРУКТУРУ ЭКСПОРТА

«Больше всего кризис ударит по экспорту лесных товаров, - считает Илья Михальчук, - поэтому сейчас самое время переориентировать лесную отрасль экономики на глубокую переработку древесины. Швеция, которая имеет примерно такие же запасы леса, как и Архангельская область, получает от ЛПК гораздо больше, чем мы. Причина в том, что наши предприятия поставляют на экспорт в основном полуфабрикат: целлюлозу и доску, а нужно - конечную продукцию. Для предприятий это означает увеличение добавочной стоимости с кубометра древесины, для бюджетов всех уровней - налоговые отчисления».

Губернатор добавил, что даст распоряжение создавать в регионе условия для наращивания мощностей для глубокой переработки леса. По его мнению, это спасет лесную отрасль от развала.

РЫБНЫЕ ПОСРЕДНИКИ НЕ НУЖНЫ

Среди отраслей, на которые стоит делать ставки во время кризиса, Михальчук назвал также рыбную промышленность.

«Сегодня рыбная отрасль в регионе необоснованно и бесхозяйственно сворачивается, - заявил губернатор. - Между тем рыбаки Архангельской области могут поставлять дешевую и качественную рыбу на внутренний рынок. Чтобы стимулировать российских рыбаков, правительство приняло новые правила таможенного оформления рыбопродукции в российских портах».

С 1 января 2009 года вся рыбопродукция, выловленная в исключительной экономической зоне, должна оформляться в порту. Отправлять рыбу на экспорт можно, только заплатив пошлину. Теперь объем экспортируемой рыбы значительно уменьшится.

На днях, 12-15 февраля, в Архангельскую область поступит первая партия рыбы - 1,5 тысячи тонн сельди и путасу. «Нужно сделать так, чтобы рыба была быстро переработана и без лишних посредников поступила на прилавки магазинов нашей области», - подчеркнул губернатор.

Для этого рыбопромышленным компаниям необходимо напрямую поставлять рыбу в торговые сети. Ретейлеры уже заявили о принципиальном согласии заменить дорогую импортную продукцию на более дешевую - отечественную, спрос на которую в период кризиса заметно увеличится.

Илья Михальчук также подчеркнул, что судовладельцы и экипажи рыболовцев судов не должны ощущать на себе большого давления со стороны контролирующих структур, таких как таможня.

ДОРОГО МЕСТНЫМ ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ!

Одна из главных задач региона - создавать условия для выхода на продовольственные рынки местных сельхозпроизводителей, сошлись во мнениях все участники конференции.

«Все, что необходимо для жизни: молоко, мясо, овощи, а также многие товары широкого потребления, должны по максимуму производиться в регионе», - считает председатель областного Собрания депутатов Виталий ФОРТЫГИН.

Между тем негативная динамика наметилась практически по всем направлениям сельского хозяйства.

Так, например, посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий в 2008 году снизилась по сравнению с 2007 годом на 7,6% и составила 111 тысяч гектаров. При этом посевы зерновых культур сократились на 43%, кормовых культур - на 7%. С одного гектара собрано по 13,5 центнера зерна, что на 20% меньше, чем в 2007 году.

Неутешительные данные приводит статистика и в отношении производства продукции животноводства. В хозяйствах всех категорий в 2008 году произведено 25,7 тысячи тонн мяса (в живом весе), что на 7,4% меньше, чем в 2007 году. Производство молока снизилось на 6%.

«Это при том, что в области и так производится лишь 70% требуемого молока, около 40% мяса, 50% - овощей», - заявила председатель комитета по аграрным вопросам областного Собрания депутатов Надежда ПАВЛОВСКАЯ. - Регион полностью обеспечивает себя только картофелем. А из сельхозпредприятий, расположенных на территории области, только 10% работает стабильно».

По словам Надежды Павловской, сельхозпредприятиям крайне необходима поддержка государства. Помощь нужна в обновлении основных фондов: животноводческих помещений, приобретении техники и оборудования. Тем более что предпринимателям и фермерам на селе стало сложно брать кредиты.

На это депутат Государственной Думы РФ Михаил БАНЩИКОВ заметил, что аграрный сектор Архангельской области может обращаться в Россельхозбанк, однако предпринимателям потребуется что-то заложить. «Залог должен быть обязательно, это страховка для банков», - сказал депутат.

Впрочем, и власти не намерены сидеть сложа руки, заверил Илья Михальчук. Для поддержки региональной экономики принят комплекс мер: еще в декабре 2008 года утверждён антикризисный план, до 5329 рублей увеличен размер минимальной заработной платы, ограничен рост тарифов, снижены на 30% расходы на содержание органов государственной власти, разрабо-

таны областные программы строительства лесных дорог и индивидуального жилья на селе, реализуется программа по поддержке малого и среднего бизнеса.

ВЛАСТЬ ДОЛЖНА ОБЪЕДИНИТЬСЯ

На федеральном уровне также разработан комплекс мер, направленных на стабилизацию экономической ситуации в стране. Вместе с тем антикризисная программа не может быть эффективно выполнена без активного участия в ней субъектов Федерации и муниципалитетов. Эту мысль озвучил председатель регионального отделения Всероссийского совета местного самоуправления Игорь ЧЕСНОКОВ, заявив, что муниципалы должны стать соавторами всех антикризисных документов, разрабатываемых на областном и федеральном уровнях.

Однако ряд экспертов полагают, что муниципалитеты слабо заинтересованы в развитии своих территорий. Им не хватает собственных доходов. Большая часть налогов поступает в бюджеты Федерации и регионов, а муниципалитеты, оставшись без средств к существованию, становятся дотационными.

В этой связи Михаил Банщикова отметил, что доходы муниципалитетов будут расти. «В местные бюджеты перейдет транспортный налог, возможно, будет увеличена часть налога на имущество организаций и налога на прибыль», - отметил депутат. - Кроме того, что необходимо исключить практику предоставления на федеральном уровне льгот по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц».

Впрочем, по мнению Михаила Банщикова, нельзя отдавать муниципальным образованиям высокий процент от подоходного налога. «Были инициативы отдать в муниципальные образования до 1,5% налога на прибыль, но если это сделать, то бюджеты сильных городов будут трещать по швам, мы получим лишь отдельные точки роста», - сказал он.

Однако передача части налогов в муниципальный бюджет - панацея только для городов, где есть налогооблагаемая база. В сёлах ее просто нет, поэтому сколько ни передавай туда налогов, все равно серьезных поступлений не будет.

Транспорт: Ежедневные убытки группы компаний «АПАП-1» оцениваются в 100 тысяч рублей

За гранью рентабельности

Автобусы большой вместимости, которые группа компаний «АПАП-1» полгода назад вывела на рейсы в Архангельске, стали для перевозчиков настоящей головной болью. Ежедневно транспортники теряют на них до 100 тысяч рублей...

Татьяна ПОТАПОВА
корреспондент

В августе 2008 года группа компаний «АПАП-1» закупила 10 автобусов «ЛиАЗ», которые должны были разгрузить большой пассажиропоток в отдаленных районах города. Транспортники надеялись, что мэрия Архангельска будет возмещать затраты на перевозку пассажиров. Себестоимость перевозок на больших автобусах гораздо выше, чем на «ПАЗиках». На эти цели необходимо 36 млн рублей в год.

Однако мэрия компенсировать убытки предприятия отказалась. На встрече с перевозчиками мэр Архангельска Виктор ПАВЛЕНКО заявил, что установление тарифов находится в ведении не местной, а областной власти. Соответственно, следуя логике, именно из казны региона и должны покрываться убытки автотранспортных предприятий.

Пока обсуждается вопрос, кто должен помогать рублем перевозчикам и должен ли вообще, группа компаний «АПАП-1» терпит убытки. Ежедневно — до 100 тысяч рублей.

«Себестоимость эксплуатации одного автобуса повышенной вместимости составляет 11,8 тысячи рублей в день», — говорит **председатель Ассоциации автотранспортников Архангельской области Виктор ДОРОНИН**. — А ежедневная выручка на таком автобусе в лучшем случае составляет семь тысяч рублей. Вот и получается, что каждая машина ежедневно приносит по пять тысяч рублей убытков».

Сейчас, по словам транспортника, из 20 имеющихся «ЛиАЗов» на маршрутах работает только 13. «Эти машины взяты в лизинг и не должны простаивать», — пояснил Виктор Доронин. Остальные 7 автобусов сейчас не эксплуатируются.

Подобная судьба может постигнуть и оставшиеся 13 автобусов, если не поднимут тарифы или перевозчикам не компенсируют разницу между тарифами и себестоимостью провоза пассажиров.

К примеру, в Санкт-Петербурге на каждый большой автобус ежегодно выделяется 2,5 млн рублей при стоимости проезда 16 рублей. В Москве ежегодная дотация на каждый большой автобус составляет 5 млн рублей. Архангельские перевозчики не получают из казны ни копейки.

«Чиновники считают, что тариф в 10-12 рублей достаточен, чтобы покрыть все наши издержки», — говорит Виктор Доронин. — В реальности стоимость проезда в этих автобусах должна составлять как минимум 16-18 рублей».

Стоит отметить, что идея внедрить вместительные автобусы в систему пассажирских перевозок Архангельска выдвинул губернатор Архангельской области. Переход на комфортабельные автобусы был призван вывести пассажирские перевозки на качественно новый уровень. Однако большинство архангельских перевозчиков так и не рискнули поменять привычные «ПАЗики» на вместительные «ЛиАЗы». Идея показала им слишком утопичной с точки зрения рентабельности перевозок.



Фото Николая Данчишина

Стоимость проезда в больших автобусах должна составлять 16-18 рублей.

«Себестоимость эксплуатации большего автобуса значительно выше, чем маленького, а на практике пассажиров он будет перевозить столько же. Так мы можем сколько угодно закупать большие автобусы, но они будут заведомо убыточны», — еще полгода назад говорил **директор ООО АП «Автотехтранс» Юрий МОРОЗОВ**.

Единственное предприятие, которое пошло навстречу власти в этом вопросе, — вышеуказанная группа компаний «АПАП-1». В настоящее

время автобусы «ЛиАЗ» работают в Архангельске на маршрутах №9 и №31. Для оптимизации финансовой деятельности автотранспортных предприятий перевозчики выступили с инициативой установить специальный «вечерний» тариф на поездки в отдаленные районы Архангельска после 22 часов.

«При существующих тарифах автотранспортникам невыгодно ездить поздно вечером на Экономю, в Цигломень или на Левый берег», — говорит Виктор ДОРОНИН. — Автобусы

идут полупустые, а себестоимость рейса остается прежней. В результате значительная часть автобусов внезапно «ломается» перед последним рейсом. А люди, проживающие в отдаленных районах города, не могут попасть домой общественным транспортом».

Исправить ситуацию, по мнению транспортника, можно введением специального повышенного тарифа на перевозки после 22 часов. Стоимость поездки «вечерним» рейсом должна составлять от 14 до 18 рублей.

Резонанс: Новые подробности авиакатастрофы

Градус полета



Межгосударственный авиационный комитет завершил расследование катастрофы Boeing 737-500 авиакомпании «Аэрофлот-Норд», которая произошла в аэропорту Перми в сентябре 2008 года. Главными причинами сентябрьской катастрофы уже называются ошибки экипажа и болезненное состояние командира Родиона МЕДВЕДЕВА — в тканях погибшего обнаружен алкоголь.

Виктор ОРЕФЬЕВ
корреспондент

Как сообщила газета «Коммерсантъ», комиссия пришла к выводу, что причиной падения лайнера стали неправильные действия диспетчера, особенности конструкции и техническая неисправность машины. Но главными моментами стали ошибки экипажа и болезненное состояние командира.

14 сентября авиалайнер благополучно долетел до Перми, но снижение проходило в сложных метеоусловиях, и руководитель полетов пермского аэропорта запретил посадку, отправив пилотов на повторный заход. Тем самым он сделал ошибку, так как при повторном заходе поменял самолету посадочный курс, сломав, таким образом, уже заложенную в бортовой компьютер схему посадки в автоматическом режиме. По мне-

нию специалистов, диспетчер имел право изменить «Боингу» условия посадки лишь в экстренной ситуации.

Для выполнения команды диспетчера пилотам «Боинга» нужно было задать автоматике машины новую посадочную программу с географическими координатами четырех новых контрольно-посадочных точек. Но они за неимением времени стали сажать машину, перейдя на ручное управление. В результате экипаж не учел разную мощность двигателей и не справился с управлением: самолет резко ушел влево. При этом летчики не разобрались, в какую сторону сворачивается лайнер, и, вместо того чтобы развернуть его вправо, наоборот, добавили левый крен.

По мнению комиссии, сам факт обнаружения алкоголя не свидетельствует о том, что летчик был пьян. Тем не менее большинство экспертов пришли к выводу, что свою последнюю посадку командир совершал, будучи в некоем болезненном состоянии. Об этом свидетельствуют, в частности, его переговоры с диспетчером и вторым пилотом. Командир, например, замедленно реагировал на сообщения собеседников, растягивая слова, что, впрочем, можно было объяснить его природной особенностью — заиканием.

Перед тем как приступить к посадке, пилоты спорили о том, кому из них вести машину к земле. «Ты же сам видишь, что я не могу», — зафиксировали самописцы слова командира в тот момент, когда он передавал штурвал напарнику.



ГАЗПРОМ
ГАЗЭНЕРГОПРОМБАНК
СОБИНБАНК

НАДЕЖНОСТЬ И УВЕРЕННОСТЬ

**ВЫДЕРЖКА ИЗ ТАРИФНОГО СПРАВОЧНИКА
ОАО «СОБИНБАНК»**

Открытие и ведение расчетного счета

Открытие расчетного счета	1000 руб.
Обслуживание счета в течение календарного месяца при использовании системы «Банк-Клиент»	100 руб.
Обслуживание счета в течение календарного месяца без использования системы «Банк-Клиент»	300 руб.
Прием и исполнение платежных поручений (вне зависимости от количества)	бесплатно

Банк-Клиент

Подключение к системе «Банк-Клиент»	1500 руб.
Ежемесячная плата за обслуживание	бесплатно

Собинбанк предоставляет все виды банковских гарантий, принятых в российской и международной практике, а именно:

- гарантии в пользу таможенных органов;
- гарантии (поручительства) в пользу налоговых органов;
- тендерные гарантии;
- гарантии надлежащего исполнения по договору, включая гарантии надлежащего исполнения контракта и гарантии выполнения гарантийных обязательств;
- гарантии возврата авансового платежа;
- гарантии встречного обеспечения;
- контргарантии.

ОАО «Собинбанк» входит в Группу компаний «Газпром», Международное рейтинговое агентство Moody's подтвердило рейтинг финансовой устойчивости ОАО «Собинбанк» на уровне E+, прогноз по данному рейтингу — «стабильный». Краткосрочные рейтинги депозитов в национальной и иностранной валютах также подтверждаются. Одновременно рейтинговое агентство Moody's Interfax подтвердило долгосрочные рейтинги Собинбанка по национальной шкале на уровне Baa2.ru.

(8182) 46-24-59
звонок по России бесплатный
8-800-2000-725
www.sobinbank.ru

г. Архангельск,
ул. К.Либкнехта, д.23, корп.1

ОАО «Собинбанк», Лиц. Банка России №1317. Реклама
ЗАО «Газэнергопромбанк», Лиц. Банка России №3284

4 Бизнес и власть

Финансы: Госбанкам дадут почти \$35 млрд

Госбанки могут рассчитывать на \$30-35 млрд депозита Фонда национального благосостояния в ВЭБе, сообщил премьер-министр Владимир ПУТИН. Сам ВЭБ может претендовать на 200 млрд рублей, а рекапитализацией Сбербанка, вероятно, займется его основной акционер - ЦБ. При этом частным банкам государственная казна готова выделить максимум 100 млрд рублей - таковы итоги обсуждения проблемы «выкупа» банков на заседании правительства.



Банковская инъекция

Константин МОРОЗОВ БК
корреспондент

«Меры по докапитализации банковской системы» впервые обсуждались правительством, руководством ЦБ и главами крупнейших банков 3 февраля на совещании у премьер-министра Владимира Путина.

Сама по себе идея дополнительной поддержки банков не нова: в ЦБ и «Белом доме» она анализировалась с октября 2008 года. Но до последнего момента было неизвестно, будет ли программа докапитализации касаться только государственных банков.

Премьер-министр снял все сомнения, заявив, что государство отказывается от прямой национализации бан-

требовании увеличивать кредитный портфель на 2%, выдвинутом правительством в январе), сообщает «Ъ».

Одновременно на поддержку госбанков ВЭБ направит около \$30-35 млрд. ВТБ, изначально претендовавший на 1,5 трлн рублей (более \$45 млрд) из госказны на собственную докапитализацию, получит 200 млрд рублей (\$5,6 млрд), ВЭБ — 100 млрд рублей в капитал первого уровня (сейчас 260 млрд руб.) и, «возможно», столько же в капитал второго уровня.

Сумма, которую получит Сбербанк в конце 2008 года уже получивший от ЦБ субординированный кредит 500 млрд рублей, пока не определена. По данным «Ъ», он запрашивает не менее 500 млрд рублей. Впрочем, река-

питализацию Сбербанка может осуществлять его акционер - ЦБ.

Вливания в госбанк общей суммой около 1 трлн рублей увеличат возможность нарастить объемы просроченных кредитов на балансе на 9-11%, до уровня около 14-15%. Для всех частных банков 100 млрд рублей субординированных кредитов вряд ли дадут возможность увеличить этот показатель более чем на 1-1,5%.

По мнению заместителя директора департамента ИК «Энергокапитал» в Архангельске **Виктории ОДИНЕЦ**, вариант, что правительство поможет лишь тем банкам, на которые хватит денег, был вполне прогнозируемым. «Золотовалютные резервы страны слишком сильно пострадали от интервенций ЦБ РФ на валютном рынке в IV квартале 2008 года. На что мировые рейтинговые агентства (Fitch) незамедлительно отреагировали снижением суверенного рейтинга Российской Федерации», - отметила она.

Напомним, изначально обсуждалось два варианта

господдержки банковской системы: спасение 4-5 или 30 банков. Первый - наиболее радикальный - предусматривал сохранение при поддержке государства четырех-пяти действующих крупных банков и очистку всей системы от нежизнеспособных финансово-кредитных организаций.

Второй вариант предусматривал санацию с госучастием 30 кредитных организаций. Для них предлагалось расширить механизмы капитальной поддержки без осуществления процедур банкротства. Остальные банки могут быть обанкрочены без участия государства.

Но аналитики прогнозировали, что из-за дефицита ресурсов «Белый дом» может пойти на третий вариант — банков спасут столько, сколько смогут. «Для частных банков в новых мерах правительства все же есть позитив, - считает представитель ЗАО «Инвестиционная компания «ФИНАМ» в Архангельской области **Алексей СТОЛЫПИН**. - Пусть небольшая, но все же финансовая поддержка частных банков со стороны государства окажет дополнительную помощь всей банковской системе России. С другой стороны, государственное участие в капитале банков может снизить эффективность управления и ущемить права миноритарных акционеров. Будущее покажет, окажется ли эта мера эффективнее, чем те, что применялись доселе».

Как ранее заявлял глава Сбербанка **Герман Греф**, «дополнительное» присутствие государства в банковской системе может продлиться «три-четыре года».

В целом для банков этот год пройдет под лозунгом слияний и поглощений, считает **Виктория Одинаец**. На уровне правительства даже принят закон, который регулирует процедуру слияния.

«И все равно выживут не все, даже из группы системообразующих банков. Главное, чтобы цель была достигнута и банковская система РФ выстояла в условиях мирового финансового кризиса», - отметила эксперт.

Ситуация: Источник загрязнения нефтепродуктами

Вопрос на миллион

Причины загрязнения нефтепродуктами Кузнецова ручья, впадающего в реку Мезень, не могут установить уже в течение нескольких лет. Потенциальных источника два - хранилище ГСМ Мезенской ДЭС «Архэнерго» и заброшенный склад недействующей войсковой части. Между тем приближается весенний паводок, и в Мезени вновь заговорят об экологическом бедствии.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ БК
главный редактор

Рядом с Кузнецовским ручьем находятся два склада. Один из них, недействующий, принадлежал воинской части. В емкостях из-под нефтепродуктов обнаружены остатки топлива, но их не настолько много, чтобы причинить вред природе. Другое хранилище находится в ведении Мезенской ДЭС «Архэнерго». Многочисленные проверки предприятия показали, что энергетики к разливам отношения не имеют.

Одна из неофициальных версий произошедшего - военнослужащие из воинской части слили на землю в районе водного источника несколько десятков тонн топлива в 80-х годах прошлого века. Земля вокруг пропиталась соляной, и ежегодно во время таяния снега остатки топлива попадают в водоём.

Управлением Росприроднадзора по Архангельской области по факту загрязнения нефтепродуктами Кузнецова ручья были выданы предписания «Архэнерго», войсковой части и администрации МО «Мезенский район». Ситуацию с загрязнением территории Кузнецова ручья взял под контроль комитет по экологии Архангельской области. Осенью 2007 года из областного бюджета были выделены средства для установки нефтеуловителей, а в 2008 году - для геоэкологического обследования территории, расположенной вдоль Кузнецова ручья.

УТИЛИЗАЦИЯ ТЫСЯЧИ ЛИТРОВ

По словам **председателя комитета по экологии Архангельской области Александра ДЬЯЧКОВСКОГО**, государственный контракт на выполнение работ по ликвидации нефтяного загрязнения был заключен с ООО «Горст».

Осенью 2008 года компания восстановила работу переливных устройств нефтеуловителей, эксплуатируемых ранее, сделала семь шурфов по всей длине разгрузки грунтовых вод на участке разлива вдоль береговой линии ру-

чья для снижения поступления нефтепродуктов.

«С 1 октября по 7 декабря 2008 года на территории ручья было собрано около 4 тысяч литров нефтесодержащих отходов, - говорит **Александр Дьячковский**. - На дне котлована обнаружен студенистый осадок толщиной 20 мм с характерным запахом нефтепродуктов, в котором насчитывалось порядка 10 слоев разных оттенков, свидетельствующих о многократном поступлении значительных объемов нефтепродуктов в котлован. Отходы для утилизации были переданы специализированной организации ООО «Экопром-сервис».

БЕЗ ВИНЫ ВИНОВАТЫЕ

Нефтепродукты, попавшие в ручей, собирают и утилизируют, но о полной очистке Кузнецова ручья говорить никто не берется - причины попадания в воду загрязняющих веществ



По мнению экспертов, топливный склад Мезенской ДЭС не может быть источником загрязнения Кузнецова ручья.

ГЛАВНОЕ

Государство отказывается брать ответственность за состояние частных банков. Оно не будет скупать их акции, а лишь направит коммерческим банкам в капитал второго уровня 100 млрд рублей. Средства на эти цели могут быть выделены с третьего квартала 2009 года.

ковской системы и не собирается брать ответственность за состояние частных банков на себя.

«Мы считаем нецелесообразным прямое вхождение государства в капитал первого уровня, то есть не стремимся непосредственно скупать акции частных банков», - сказал Путин.

По его словам, государство направит частным банкам в капитал второго уровня только 100 млрд рублей. Средства на эти цели могут быть выделены с третьего квартала 2009 года, пишет «Коммерсантъ».

Глава Минэкономразвития **Ельвира НАБИУЛЛИНА** пояснила, что «пока» схема распределения средств государства в капитал второго уровня будет аналогична прошлогодней программе субординированных кредитов ВЭБа частным банкам на 225 млрд рублей. Сроки предоставления таких кредитов, по словам министра экономики, согласованы с ВЭБом - от полугода. Кроме того, «спасаемые» банки должны будут выполнять обязательства по кредитованию экономики (очевидно, речь идет о

СОЗДАЕМ
ЧИСТОТУ

Инвентарь для уборки в торговых залах и офисах
Сушилки для рук и дозаторы жидкого мыла
Защитные покрытия для входа



40-55-11

Кузнецова ручья в Мезени так и не определен



Экологи в очередной раз берут пробы на заброшенном складе бывшей воинской части - в ёмкостях, зарытых в землю, ещё находятся остатки нефтепродуктов.

зора по Архангельской области в марте 2008 года «Архэнерго» был заключен договор с ЗАО «Кратон» на выполнение работ по геоэкологическому обследованию территории склада ГСМ Мезенской ДЭС. Компания «Кратон» выполнила комплекс полевых изысканий, включающий в себя рекогносцировочное обследование территории, бурение скважин, проходку шурфов, гидрогеологические работы, отбор проб грунтов, поверхностных и подземных

вод для лабораторных исследований.

«По результатам обследования был сделан вывод, что причина загрязнения Кузнецова ручья и прилегающей территории кроется в катастрофических проливах и утечках нефтепродуктов, которые происходили, по всей видимости, в конце 80-х годов прошлого века. При этом топливный склад Мезенской ДЭС не может являться источником загрязнения Кузнецова ручья», — отметили в пресс-службе «Архэнерго».

Тем не менее, по предписанию Росприроднадзора «Архэнерго» должно разработать проект по ликвидации загрязнения и восстановлению загрязненных земель.

«На данный момент договор на выполнение проектных работ между «Архэнерго» и ЗАО «Кратон» находится в стадии заключения. Однако процедура затянулась из-за увеличения суммы контракта. Финансирование работ оценивается в 1 млн рублей. Целиком же реализация проекта оценивается примерно в 16 млн, а эти средства никоим образом не предусмотрены в тарифе на передачу электрической энергии на 2008 и 2009 годы», — сообщили в пресс-службе энергокомпании. Руководство «Архэнерго» считает, что к оплате дополнительных изыскательских мероприятий, учитывая множество положительных экспертиз, которые «Архэнерго» провело за свой счет ранее, должны привлекаться другие источники.

ПОДТОЛКНИТЕ К ДЕЙСТВИЮ

И вот вопрос на миллион: кто же загрязняет ручей,

«Архэнерго» — стабильно работающее в районе предприятие, которое к тому же в состоянии заплатить штраф, — или недействующая воинская часть, за хранилищем ГСМ которой уже давно никто не следит?

Даже если воинскую часть признают виновником происшествия, потребовать с Минобороны компенсации вряд ли удастся. Администрации области не подходит понимания с министерством по вопросу компенсации ущерба экологии региона за ракетно-космическую деятельность, что и говорить про несуществующую военную часть в Мезени!

Гораздо удобнее взвалить ответственность за происшедшее на «Архэнерго», заставляя компанию за собственные средства проводить исследование и ликвидацию загрязнения, не объявляя при этом фактического виновника экологического бедствия.

Муниципальная власть Мезенского района не раз высказывала свою озабоченность решением вопроса по определению виновника загрязнения нефтепродуктами Кузнецова ручья. Депутаты муниципального Собрания выразили свое сомнение в компетентности и принципиальности ответственных лиц природоохранительных органов.

«Проведение исследований и рекультивация территории — очень дорогостоящий процесс. У района таких денег нет. На локализацию нефтепродуктов уже было затрачено около 2 млн рублей», — говорит глава Мезенского района Игорь ЗАБОРСКИЙ.

Он уверен, что затягивание процесса определения источника загрязнения ручья связано прежде всего с неактив-

ностью и несогласованностью действий федеральных и региональных органов власти. Этот вопрос находится на контроле сразу у трех ведомств - Росприроднадзора, Ростехнадзора и областного комитета по экологии.

«Все помнят печально известную историю с озером Сюрзи в Мезенском районе, на котором погибло несколько рыбаков. Уголовное дело долгое время не заводили. Только многократные обращения в администрацию области с привлечением общественных сил сделали свое дело. Лишь после личного указания губернатора Анатолия Ефремова была проведена дорогостоящая экспертиза. Ее результаты, конечно, полной ясности в вопросе о причинах трагедии не внесли — рыбаки отравились ядом неизвестной этиологии. И все же причина алкогольного отравления тогда была исключена», — отмечает Игорь Заборский.

По мнению Заборского, масштаб бедствия в Мезенском районе не позволяет говорить о значительных штрафах, которые могут быть наложены на виновников. Отсюда и беспешность принятия решений. «Думаю, только активное влияние общественности, в том числе экологических организаций, может подтолкнуть контролирующие структуры к действию», — считает Игорь Заборский.

Вот и выходит, что надзорные и властные структуры не могут решить даже, с кого взять штраф. Что и говорить о том, когда экологическая ситуация в районе будет приведена в норму...

ГУП «Инвестиционная компания «Архангельск»
г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4, оф. 1410,
тел.: 210-160, 208-388



ИТ - Технологии:

- Обслуживание компьютеров, компьютерной сети
- Легализация программного обеспечения
- Установка, обновление, настройка 1С - Предприятия
- Защита компьютеров от вирусов
- Разработка интернет-сайта



Вас коснулся кризис? Приходится увольнять секретарей и менеджеров?

Примите правильное решение — обратитесь в call-центр «Бизнес коммуникации»!

За 3000 рублей в месяц* у вас будет «Идеальный офис»!

1. Городской многоканальный номер телефона;
2. Прием и обработка звонков клиентов 24 часа в сутки, 7 дней в неделю;
3. Профессиональное и доброжелательное телефонное общение;
4. Мгновенная переадресация звонка на телефон специалиста вашей компании (в т. ч. мобильный);
5. Отправка электронной почты для специалистов вашей компании;
6. Ежемесячные отчеты по всем входящим звонкам с записью всех разговоров.

* Без учета инсталляционных платежей и трафика.

Подробности по телефону:
(8182) 63 60 00



1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске



ЛИНК-сервис

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВУМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

Кризис? Не знаешь, как быть? Самое время учиться ЗАРАБАТЫВАТЬ!

28 февраля БЕСПЛАТНЫЙ СЕМИНАР

Вы УЗНАЕТЕ:

- ✓ Как грамотно распорядиться сбережениями?
- ✓ Что делать, если у Вас рубль, куда инвестировать и что покупать, чтобы обогнать доллар и инфляцию?
- ✓ Почему растет доллар и когда этот рост закончится?

(8182) 46-28-65; 8-960-006-86-86

Представитель Учебного центра «ФИНАМ» в г. Архангельске - ИП Столыпин А. В., ул. Наб. Северной Двины, д. 112, к. 3

СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

<http://www.arhsb.ru>

- Оборудование обеспечения безопасности
- Электроснабжение зданий и сооружений
- Пожаротушение
- Системы контроля доступа
- Металлическая мебель
- Сейфы
- Доставка
- Монтаж
- Проектирование

- Большой выбор почтовых ящиков
- Доставка и установка бесплатно
- От стандарта до эксклюзива

Архангельск, ул. Садовая, 2, 1 этаж. Тел./факс (8182) 65-77-95; e-mail: sb1@atknet.ru

ДОСТАВКА рекламных проспектов, листовок и газет в Архангельске

Почтовая Линия

21-37-68
65-25-40

«Архангельскоблгаз»: Долю рынка пересчитали

Закрытое дело

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области прекратило дело, возбужденное по заявлению регионального управления ФСБ в отношении ОАО «Архангельскоблгаз» по признакам нарушения Закона «О защите конкуренции».

Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор

БК

Дело было возбуждено в ноябре 2008 года по признакам нарушения ст. 10 Федерального закона «О защите конкуренции» (злоупотребление доминирующим положением).

В ходе проверки соблюдения компанией требований антимонопольного законодательства выяснилось, что ОАО «Архангельскоблгаз» производит реализацию сжиженного углеводородного газа по графикам поставок Федерального агентства по энергетике. Газ в рамках балансовых заданий поставляется по регулируемым государством ценам. Балансовый газ, приобретенный ОАО «Архангельскоблгаз», должен реализовываться только населению и по ценам, утвержденным областным департаментом по тарифам и ценам. Однако «Архангельскоблгаз» использовал часть остающегося объема балансового газа для собственных нужд, а также реализовывал его для заправки транспорта.

«Архангельскоблгаз» был включен в реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35% (по снабженческо-сбытовым услугам) в 2001 году. Поэтому Архангельское УФАС провело анализ состояния товарного рынка по заправке автотранспорта сжиженным газом в Архангельске за последние три года.

Исследование показало, что доля ОАО «Архангельскоблгаз» в общем объеме реализации газа за 2006 год составила 34,18%, за 2007 год – 33,98%, за 9 месяцев 2008 года – 43,61%.



Как пояснили в Архангельском УФАС, основным показателем для расчета объема товарного рынка и долей хозяйствующих субъектов на рынке является объем продаж. Иные показатели используются в тех случаях, когда из-за отраслевых особенностей они позволяют более точно охарактеризовать положение компаний с точки зрения конкуренции. К ним относится объем производственных мощностей. Среди всех хозяйствующих субъектов, осуществляющих свою деятельность на данном рынке, доля ОАО «Архангельскоблгаз» составляет 27,27%.

В связи с тем, что доля ОАО «Архангельскоблгаз» на рынке услуг по заправке автотранспорта газом на протяжении двух лет составляла менее 35%, а по наличию производственных мощностей за 2008 год 27,27%, в антимонопольном управлении сделали вывод, что положение ОАО «Архангельскоблгаз» на рассматриваемом рынке нельзя признать доминирующим.

Опрос: 54% россиян уверены, что кризис затянется

О чем они думают?..

В январе по сравнению с декабрем доля россиян, оценивающих ситуацию в экономике как кризисную, выросла с 34% до 43%. Между тем политический рейтинг в стране практически не изменился. И массовые протесты россияне пока устраивать не намерены. Об этом свидетельствуют результаты январского опроса, проведенного Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ).

Валерий ОДИНЦОВ
обозреватель

Каждый десятый респондент (11%) оценивает ситуацию как кризисную. Доля тех, по чьему мнению экономика нестабильна, снизилась с 40% до 35%. Напротив, снижается количество россиян, склонных оценивать состояние экономики как стабильное – с 7% до 4%, а ее динамичное развитие отмечают лишь 1% респондентов (в сентябре такую оценку давал каждый десятый – 11%).

Если в ноябре прошлого года 43% опрошенных полагают, что кризис продлится недолго, то сейчас такое мнение высказывает каждый третий (33%), а более половины россиян (54%) уверены: сегодняшний кризис – это долгосрочный процесс, скорого выхода из которого не будет (в ноябре так считали 33%, в декабре – 47%). Доля затруднившихся с ответом на этот вопрос снижается: с 44% в марте 2008 года до 13% в январе текущего года.

Каждый десятый опрошенный (11%) видит существенные сдвиги в борьбе с

кризисом, которую предпринимает правительство. Между тем почти половина россиян (48%) пока не наблюдает никаких позитивных изменений в преодолении кризиса, но ожидает, что скоро антикризисные меры принесут свои плоды, а каждый пятый (22%) полагает, что никаких позитивных изменений нет и, скорее всего, не будет. 20% затрудняются оценить меры правительства по борьбе с кризисом.

За месяц доля тех, кто ничего не знает об антикризисном плане российского правительства, снизилась с 56% до 53%. Каждый десятый (11%) считает, что он основывается на поддержании банковской системы (в декабре – 19%), 8% – на поддержке малого и среднего бизнеса (в декабре – 4%).

По 3% наших сограждан указывают такие меры, как поддержка безработных и повышение пенсий и зарплат, еще 2% – укрепление рубля, сдерживание цен. По 1% считают, что план заключается в мерах по страхованию вкладов, снижению налогов (в декабре 1% указывали, напротив, повышение налогов). За ме-

сяц у россиян появились и новые представления об антикризисном плане – теперь они также указывают использование материнского капитала (4%), борьбу с коррупцией (1%), поддержку автомобильной промышленности (0,4%).

Каждый десятый респондент (11%) считает, что антикризисный план адекватен ситуации и в ближайшее время даст свой положительный результат.

Еще 27% высказывают мнение, что он даст определенный эффект, но все-таки кризис будет долгим и тяжелым, и правительство еще не раз придется пересматривать свои действия и придумывать новые меры по борьбе с кризисом (в декабре так считали 18%). Еще 8% пессимистично сообщают, что план никуда не годится и эффекта от него не будет (в декабре – 3%).

Впрочем, более половины наших сограждан затрудняются оценить антикризисный план российского правительства.

Как повлиял кризис на политический рейтинг? Выяснилось, что оценка деятельности президента России Дмитрия Медведева с августа 2008 года по 17-18 января 2009 года оставалась относительно стабильной и колебалась в пределах 74-77%. На момент 17-18 января она составляла 75% (для сравнения – в июле прошлого года – 65%).

Электоральный рейтинг главы государства на конец января составил 54%. В июле 2008 года электоральный рейтинг Д. Медведева был 53%, затем, в период с августа по октябрь прошлого года, он вырос с 58% до 60%, а с октября по декабрь начал снижаться с 60% до 56%.

Уровень одобрения деятельности премьер-министра Владимира ПУТИНА составляет 77% (данные от 17-18 января). Напом-

Недвижимость: Темпы строительства притормозятся

Квартиры будут дорожать

В Европе – спад спроса на недвижимость, жилье дешевеет. В России – все наоборот. Аналитики архангельского рынка недвижимости соревнуются в точности предсказаний: на сколько подорожает жилье в ближайшие месяцы. Будет ли расти стоимость квартир и почему – с этим вопросом мы обратились к директору компании «Граунд-Девелопмент» Андрею РЕМИНСКОМУ.

- Андрей Иванович, насколько оправданы прогнозы роста цен на недвижимость в Архангельске в ближайшее время?

- Безусловно, оправданы. И причин тому несколько. Во-первых, по-прежнему дорожают строительные материалы, рубль обесценивается. Во-вторых, банки перестают кредитовать инвесторов «дешевыми» деньгами. То есть

кредиты теперь вообще не дают или дают под проценты втрое большие, чем полгода назад. Та же история – с кредитами для покупателей.

Отсюда – падение спроса на недвижимость. Поэтому начинать новые проекты сейчас невыгодно. Мы, например, имеем отличный новый проект строительства жилого комплекса на 1000 квартир в районе проспекта Московско-



Макет жилого комплекса «Дом на Поморской»

го и улицы Октября, но по тем же причинам на год откладываем начало его запуска.

- То есть город ожидает снижение темпов нового строительства?

- Действительно, на год-два строительство в Архангельске несколько заглохнет. А это значит – новые квартиры опять станут дефицитом. И здесь цена будет определять рынок – и, конечно, не в пользу потенциального покупателя. И вряд ли кто решится снижать цены на уже начатые проекты, хотя с точки зрения рынка это было бы правильно.

Кстати, компания «Граунд» сумела в нынешней ситуации сохранить темпы реализации проектов. Мы продолжаем строить два очень заметных объекта в центре Архангельска: это ЖК «Дом на Поморской» и ЖК «Изумруд». Эти два дома полно-

стью обеспечены необходимым финансированием, и пока цены на квартиры в них даже снижены.

На пару месяцев цены в этих домах будут зафиксированы. Далее рынок сам будет диктовать свои условия. У нас ограниченное предложение – всего около ста квартир в обоих домах, и мы уверены, что новые квартиры найдут своих покупателей.

- Что же в данных условиях делать тем, кто сегодня хочет обзавестись новым жильем?

- Если есть деньги и планы на покупку новой квартиры, советуем покупать. В любом случае, это поможет сохранить деньги. Недвижимость – лучшее вложение средств на период кризиса. Причем недвижимость новая – цены на вторичном рынке будут, скорее, падать. У вас есть шанс использовать кризис себе во благо.

Лесная отрасль: Власть усиливает

В Архангельской области усилена борьба с незаконной заготовкой и переработкой древесины. Под особым контролем власти легализация работы пилорам. Подготовлен проект областного закона, который позволит ограничить деятельность теневого лесоперерабатывающих предприятий.



Не закрывать, а

Рита ИЛЬИНА
корреспондент

По словам и. о. директора департамента лесного комплекса Николая КРОТОВА, с начала года стал выполняться совместный план мероприятий администрации региона, УВД по Архангельской области и муниципальных образований по противодействию криминализации лесной отрасли.

Ущерб, наносимый незаконной заготовкой древесины, ежегодно составляет сотни миллионов рублей. В результате общих усилий департамента лесного комплекса и лесной милиции в 2008 году было выявлено 174 случая незаконных рубок. Объем заго-

товленной криминальным путем древесины превысил 43 тысячи кубометров, а экономический ущерб составил 300 млн рублей.

Правоохранительными органами было возбуждено 500 уголовных дел, 147 человек были привлечены к уголовной ответственности.

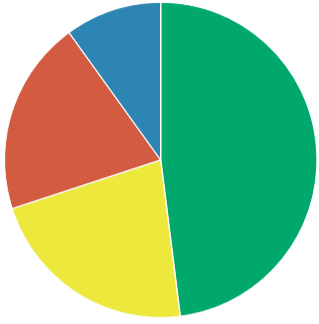
Еще одна проблема – нелегальные пилорамы. Сегодня в регионе действует около тысячи малых и средних лесопильных производств. В прошлом году в этой сфере было выявлено более двух тысяч нарушений, объем донесенных налогов и штрафов, поступивших во все уровни бюджетов, превысил 2 млн рублей.

Для легализации работы пилорам и ужесточения требований к их деятельности департаментом лесного комплекса совместно с УВД Архангельской области раз-



Макет жилого комплекса «Изумруд»

КАК ПРАВИТЕЛЬСТВО БОРЕТСЯ С КРИЗИСОМ?



48% - никаких позитивных изменений в преодолении кризиса нет, но скоро будут
 22% - никаких позитивных изменений нет и, скорее всего, не будет.
 20% - затрудняюсь оценить меры правительства по борьбе с кризисом
 10% - сдвиги в борьбе с кризисом, которое предпринимает правительство, существенны

Источник: ВЦИОМ

ним, что неделей ранее (10-11 января) он составлял 81%, как и в декабре. В июле 2008 года он был 74%, а затем в августе вырос до 82% и держался на этой позиции до сентября. В октябре он составил 80%, в ноябре – 79%.

Уровень одобрения деятельности правительства в период с декабря до 17-18 января колебался в пределах 56-60%. 17-18 января он составил 56%. Напомним, что в июле рейтинг одобрения правительства составлял 49%.

Рейтинг политических партий в период с июля 2008 года по 17-18 января 2009 года оставался относительно стабильным. Так, электоральный рейтинг «Единой России» колебался в пределах 59-60%, 17-18 января он составил 59%.

Практически не менялся в этом временном периоде и рейтинг КПРФ (6-7%, 17-18 января - 7%), ЛДПР (3-5%, 17-18 января - 4%), «Справедливой России» (2-3%, в начале 2009 года – 3%), рейтинг созданной осенью пар-

тии «Правое дело» в период сентябрь 2008 - первая половина января 2009 - 1%.

Выяснилось также, что выходить на улицы протестовать против ухудшения условий жизни россияне пока не собираются. Доля граждан, считающих маловероятными массовые выступления против падения уровня жизни, даже выросла - с 61% в декабре 2008 года до 64% в январе 2009 года. Аналогичный показатель (64%) был зафиксирован в декабре 2006 года. 28% полагают, что подобные акции вполне возможны (в декабре прошлого года - 30%).

За последний месяц также возросла доля тех, кто не согласился бы участвовать в выступлениях протеста – с 66% до 70%. Количество респондентов, готовых поддержать такие акции, осталось прежним – 21%. Доля затруднившихся с ответом на этот вопрос снизилась – с 13% до 9%.

контроль за пирамидами



легализовать

ЦИТАТА

«Если руководитель района не знает, где у него стоит пирамида, это не руководитель, а квартирант».

И.Ф. Михальчук

работан законопроект, который в марте планируется представить депутатам областного Собрания.

Заместитель начальника УВД по Архангельской области, начальник милиции общественной безопасности Николай ТИХОМИРОВ предложил дополнить этот документ мерами, ставящими заслон поступлению отпущенной по льготной цене древесины в коммерческий оборот. Так, по словам Николая Тихомирова, при потребности одного из муниципалитетов в дровах, составляющей 1 тысячу кубометров в год, объем фактически отпущенной

древесины превысил 10 тысяч кубометров.

Глава администрации Архангельской области Илья МИХАЛЬЧУК отметил, что все принимаемые меры должны быть направлены в первую очередь не на закрытие, а на легализацию пирамид.

При этом действенную помощь предпринимателям по постановке их на налоговый учет, оформлению прав на земельные участки, заключение договоров с энергоснабжающей организацией должны оказать главы муниципальных образований.

Секрет успеха: Чаще думайте о том, что вас воодушевляет

МЫСЛИТЬ ПОЗИТИВНО

Часто в моменты, когда случается нечто, противоречащее нашим планам и вызывающее огорчение, мы говорим: «Всё, что ни делается – всё к лучшему». Но признайтесь себе честно: вы в самом деле в это верите? Или просто успокаиваете себя расхожей фразой?

Андрей ЖДАНОВ БН
канд. педагогических наук,
редактор журнала Magazine

Если по привычке бунтуют заклинание, но при этом каждый раз вздрагивать, когда слышишь известие о снижении курса рубля, закон «Всё к лучшему» для вас может не сработать, потому что в мозгу бьются две противоречащие друг другу мысли и шансов сбиться появляется больше у ваших страхов. Потому что страх – сильная эмоция, а когда эмоция подкрепляется потоком тревожных мыслей, психическая энергия негативно заряженного человека позволяет ожиданиям свершиться. В этих случаях люди обычно произносят: «Я так и знал!».

СОДЕРЖАНИЕ
МЫСЛИ

Как правило, люди не задумываются о том, о чём они думают. Просто «гоняют» часами какую-то мысль, не осознавая, как она действует на общее состояние организма. Это похоже на ситуацию с телевизором – человек переключается с канала на канал, ругает телевидение («сплошная реклама», «политики врут», «нечего смотреть»), а выключить телевизор и преречь поток информации, которая бесит, не догадается. В итоге полученное раздражение выплескивается на окружающих – как правило, это самые близкие люди или самые терпеливые коллеги, и всё: «Прощай, любовь, прощай, сотрудничество».

Кстати, «прощай» – хорошее слово. Оно говорит не столько о факте расставания, сколько о том, как нужно расставаться с людьми: простить всё дурное и в своей памяти оставить «либо хорошо, либо никак». Прощаясь, прощая – один из законов позитивного мышления. А вот люди, бесконечно мусящие темы, которые вгоняют их в тоску, всё глубже погружают себя в негатив, а это не только дурное настроение, но и психологический фон для ослабления здоровья и иммунитета.

«ПЕСЕНЬ»

– таково название фильма, который на прошлой неделе стал самой обсуждаемой премьерой «Первого канала». Помимо фактов чисто биологического характера, в картине много психологии. Одна из основных мыслей: уныние повышает вероятность спонтанных панических состояний, что особенно опасно для городов, где скопления людей резко увеличивают опасность психологического заражения. Ре-

волюции, бунты, эпидемии – спутники толпы. В фильме наглядно показана роль Григория Орлова, который исключительно за счёт своего психического состояния и точного знания, что он делает, в короткие сроки помог Москве, поражённой чумой и паникой, преодолеть эпидемию. Действия Орлова были просты: не ныть, соблюдать чистоту и традиции захоронения, всех здоровых мобилизовать на труд и звонить во все колокола.

Не ныть – это самое первое. Человек в унынии зачастую бессознательно ищет себе точно таких же себе подобных; в итоге «подобное притягивает подобное» и собирается толпа недовольных, в которой нет никакого позитива – только протест. Именно на негативные настроения толпах целеустремлённые и циничные политики въезжают во власть. Такой человек не ропщет – он умело использует ситуацию, и все мысли победителя сосредоточены на цели и действиях.

ВРЕМЯ

Если вас предупредили, что идёт мощное похолодание, разумнее будет не впадать в панику, а спокойно обсудить, как утеплить дом, заранее достать тёплые вещи, запастись лекарствами, то есть действовать во благо и спасение. А вот тревогам и обсуждению любой проблемы необходимо уделять чётко определённое время. Один из признаков негативного мышления – когда мы посвящаем своим тревогам и «предчувствиям» времени больше, нежели обсуждению созидательных мыслей.

Правило очень простое: чаще смотрите на часы. Если вы час посвятили унынию, минимум на два или три часа займите себя чем-то, что вселяет в вас уверенность и поднимает настроение.

То, что мы называем «временем», это, по сути, и есть течение жизни. Пока мы живы, время для нас имеет значение, а всё, что за пределами времени, называется «вечностью».

Управление временем – это не только стремление «всё успеть», это ещё и отслеживание, сколько часов своей жизни в течение дня мы тратим на ерунду («негатив») и сколько времени расходуем на то, что доставляет удовольствие («позитив»).

Качество жизни – это не то, чем мы обладаем, а то, как мы ощущаем себя в окружении имеющихся вещей и присутствующих рядом людей. Чтобы жизнь изменилась к лучшему, даже в труд-



Фото Александра Пигарева, фотостудия журнала Magazine

Андрей Жданов: «Чтобы жизнь изменилась к лучшему, даже в трудные времена мы должны находить время, чтобы доставлять себе удовольствие».

ные времена мы должны находить время, чтобы доставлять себе удовольствие.

ПРОСТРАНСТВО

Наша жизнь протекает не только во времени, но и в пространстве. Поэтому важно, чтобы в подвластном нам пространстве тоже ничто не раздражало.

Обратите внимание: речь идёт только о подвластном нам пространстве. Вычистить Вселенную человеку не под силу. Но там, где мы не можем изменить обстоятельства, мы способны изменить своё отношение.

Пример: два архангельских водителя. Один, как только сел за руль, начинает проклинать «власти, которые бездействуют», «дорожников, которые воруют», «чайников, которые прав понакупили», пешеходов – «за то, что ходят». Он купил себе машину, чтобы бесноваться. Другой человек ведёт автомобиль по тем же колдобинам с комментариями: «Эх, как хорошо мы эту ямку объехали!», «Давай, бабуля, проходи, милая», «Опаньки, «гаишник»! Сейчас он с нами подороваётся, представится...». И точно, работник ГИБДД козырнул, пожелал доброго дня, фамилию свою назвал. Такой вежливый!

Каждый разумный автолюбитель ещё до покупки машины знает, какие в Архангельске дороги. Ругаться за рулём – только себя злить. Хотите что-то исправить – создавайте ассоциации, пишите письма, идите в депутаты, чтобы влиять на законы. А если в пути вас всё же кто-то разозлил – посмотрите на часы, чтобы замерить время, которое вы отдаёте гневу и проклятиям: желательно, чтобы это было не-

долго. Но как только вы выехали на разгруженную трассу, да ещё все светофоры показывают зелёный свет, – порадитесь, поблагодарите дорогу за то, что она сегодня так к вам добра.

Беда многих россиян в том, что свои эмоции они тратят в основном на негатив; если «всё плохо», мы кипим, бушем – уделяем безобразию очень много внимания. А как только всё хорошо, мы смотрим на это как на нечто должное, само собой полагающееся. В итоге Порядку с нами скучно, мы к нему безразличны, не приучены быть благодарными там, где всё само собой складывается. Зато Беспорядок – любимая тема для обсуждений. А по всем законам восприятия – чему уделяешь своё внимание, то тебя и окружает.

ВЫБОР

Последнее десятилетие отмечено ростом числа теорий и исследований о том, как за счёт управления своим психическим состоянием контролировать реальность. В России самый популярный автор, пишущий об этом, – Вадим Зеланд. Один из важнейших советов Зеланда – воспринимайте реальность как пространство выбора.

Выбирайте не только продукты в супермаркете, но и мысли, как это делала Скарлет О'Хара: «Об этом я подумаю завтра». Выбирайте настроение – вместо того, чтобы зависеть от него. И среди партнёров выбирайте тех, кто настроен позитивно. Тем самым вы создаёте условия, в которых что бы ни делалось, всё будет делаться к лучшему.

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

БИЗНЕС-КЛАСС
ЭКСПРЕСС
Архангельск

№ 4 (434), 9 февраля 2009 г.

Подписано в печать 6.02.2009, по графику в 17:00, фактически в 17:00.

Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5), Заказ 1894.

Тираж номера 8 000. Цена в розницу и по подписке свободная.

Еженедельник зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Рег. № П 4172 от 22.12.99.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Исполнительный директор Ольга Стешиц.

Главный редактор Е.С. СВЕТЛИЧНАЯ.

Директор по рекламе Наталья Коробельщикова.

Верстка: Анна Шабарова. Дизайн рекламы: Эрнст Зеленин.

Корректура: Наталья Трофименко.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83.

Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.

E-mail: impress@atnet.ruМатериалы номера и архив доступны на нашем сайте: www.bclass.ru

Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подлинной индекс – 83745.

Отдел распространения: (8182) 21-37-68

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
складские, офисные помещения
 по адресу: Окружное шоссе, 5.
 Стоимость аренды от 100 рублей за 1 кв. м
Тел. 8-921-081-51-91

ПРЯМЫЕ РЕЙСЫ ИЗ АРХАНГЕЛЬСКА!
 начало осенне-летнего сезона!
ТУРЦИЯ (Анталья)
ЕГИПЕТ (Хургада)
ФИНЛЯНДИЯ (Леву)
 21 марта
 т. 20-20-99 ул. Воскресенская, 99

Гороскоп: 9 - 15 февраля

ОВЕН. Звезды будут подогривать ваше стремление к свободе. Все попытки сделать рывок навстречу успеху в последние дни оказывались тщетными. Но настало время стартовать к поставленной цели.

ТЕЛЕЦ. Заручившись поддержкой коллег, вы сможете добиться прогресса в профессиональной сфере. Без опасений используйте доступные средства. А коллективная работа может оказаться наиболее продуктивной.

БЛИЗНЕЦЫ. То, что вам казалось практически невыполнимой задачей, стало возможным. Ваше душевное состояние изменится, и вы увидите множество различных путей для решения любых проблем.

РАК. На предстоящей неделе звезды благоволят к вам. Сфокусируйтесь на задаче, требующей решения. Положительный настрой при подходе к проблемам позволит добиться успешных результатов.

ЛЕВ. У вас свои цели, методы и средства, так что сотрудничество с кем-либо может создать не совсем удобный альянс. Воспользуйтесь шансом - и вы увидите, какие результаты способна дать энергия космоса при правильном настрое.

ДЕВА. Сейчас настало то время, когда вы можете попробовать себя в чем-то новом, не поступаясь собственными интересами. Смело входите в круговорот непривычных дел и не думайте о последствиях - это погружение будет самым что ни на есть приятным.

ВЕСЫ. Перемены в вашей жизни будут происходить с бешеной скоростью. Главное - быть начеку, чтобы заметить приближение нужного поворота, иначе нового шанса придется ждать очень долго.

СКОРПИОН. То, что прежде казалось бессмысленным и отчаянным шагом, сейчас представится самым эффективным решением в достижении цели. Главное - приложить максимум усилий, чтобы потом праздновать победу.

СТРЕЛЕЦ. Положение небесных светил принесет элемент непредсказуемости в ваши дела. Не упустите свой шанс, но помните: иногда, прежде чем достичь успеха, приходится пережить несколько малозаметных неудач.

КОЗЕРОГ. Присмотритесь внимательно к цели, которой желаете достичь, и приступайте к ее реализации. При этом не стесняйтесь использовать методы, казавшиеся ранее безумными.

ВОДОЛЕЙ. Вы получите шанс совершить все запланированные шаги и поступки. Несмотря на то, что награда в конце трудного пути видна сейчас не так отчетливо, просто поверьте и направляйтесь к желанной цели.

РЫБЫ. Если вы решили сменить ориентиры в карьере, то настало подходящее время. Но надо принять во внимание выгоды данного хода. Если ценность такого поступка очевидна, тогда решайтесь на этот шаг. Если же есть сомнения, то оставьте радикальные перемены на будущее.

КРОНШТАДТ
 торговый комплекс

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
офисные и торговые площади
по разумным ценам
Тел. 20-09-09
 ТЦ "Кронштадт"
 Ул. Иоанна Кронштадтского, 17 (возле Центрального рынка)

Вклады застрахованы
 Система Страхования Вкладов

15%

Мультивалютные вклады

Устали следить за курсом?

ВОСТОЧНЫЙ ЭКСПРЕСС БАНК
 ул. Выучейского, 25
 ул. Воскресенская, 6

8-800-100-7-100
 www.express-bank.ru

Продается

3-комнатная квартира
на Набережной, 98.
 «Сталинка», высокие потолки. Без посредников. Дорого.
8-911-674-7011

С легкой ноги

Ноги испытывают едва ли не самую большую нагрузку в нашем организме. На протяжении всей жизни человека ноги противостоят грозному и неумолимому по своей природе врагу - силе тяжести. Если добавить к этому избыточный вес их обладателя, получается колоссальная ежедневная работа, к которой мы относимся как к должному.

И если не проявлять минимальную заботу о тех, кто нас в буквальном смысле носит по земле, можно быстро оказаться в нежелательной статистике, где каждый третий мужчина и каждая вторая женщина ощущают тяжесть в ногах, они «гудят», немеют, отекают, их сводит и т.д. Прислушайтесь и вы к ощущениям в своих ногах, быть может, они уже взывают о помощи.

«Боль в ногах может быть проявлением заболеваний артерий или вен нижних конечностей, - поясняет хирург-подиатр (специалист по стопе) Сергей Митягин. - Боли могут возникать и при поражениях и деформации костей и суставов в результате чрезмерной физической нагрузки, избыточного веса, возрастных изменений».

Однако и ряд серьезных заболеваний, таких, например, как сахарный диабет, начинается проявлять себя именно болями в ногах. Сосудистые сеточки или увеличенные вены на ногах - первые признаки варикозной болезни. Первые сигналы клапанной недостаточности глубоких вен - тянущие боли, отеки, судороги по ночам. Если ноги немеют, холодеют, возникает боль при ходьбе - это может свидетельствовать о надвигающемся атеросклерозе, основной причиной которого является нарушение обмена веществ.

В народной медицине есть достаточно способов преобразить кожу ног и убрать отеки. Однако в большинстве случаев необходимо в кратчайший срок установить истинную причину «тяжелых» ног. Всем известно, что точная и своевременная диагностика дает больше шансов на полное излечение или помогает эффективно противостоять недугу.

При дискомфорте или болях в ногах рекомендовано комплексное обследование, которое учитывает все возможные причины возникновения заболевания. Такое обследование включает исследование состояния внутренних органов, лабораторные анализы и обязательное ультразвуковое сканирование артерий и вен нижних конечностей.

Недостаток кальция в крови проявляет себя переломами от незначительных нагрузок, судорогами, болями в мышцах и суставах. Поэтому мы рекомендуем своим пациентам исследование эндокринной системы, отвечающей за регуляцию уровня кальция. Кроме этого, анализ крови на неспецифические факторы воспаления поможет выявить наличие воспалительных процессов в венах (флебит) и артериях (артериит).

УЛЬТРАЗВУКОВАЯ ОСТЕОДЕНСИТОМЕТРИЯ

Это доступный, простой и быстрый метод исследования плотности костной ткани, позволяющий определить риск возникновения переломов даже при незначительном снижении плотности кости.

На сегодняшний день в Архангельске это исследование доступно только в отделении дополнительных услуг «ДОВЕРИЕ» при Первой городской клинической больнице.

Телефон для справок: 632-813

Современные методы лечения в большинстве случаев помогают быстро справиться с заболеванием. Безусловно, имеет значение и так называемый «стаж» болезни: чем быстрее будет поставлен диагноз и начато лечение, тем легче будет справиться с болезнью. Порой для выздоровления достаточно изменить образ жизни человека, режим питания, двигательный режим, снизить вес.

Лич. 29-01-000044 вид. Фед. службой по надзору в сфере а/охранения и соцразвития от 05.02.07 г. Реклама

Наши ноги - великие труженики, чтобы они не напоминали о себе только мозолями, трещинами, натоптышами и другими неприятностями, необходимо чаще проявлять заботу о них.

В домашних условиях привести ноги в полный порядок достаточно сложно. Но эту процедуру можно доверить квалифицированному специалисту по аппаратному педикюру в центре «ДОВЕРИЕ».

Аппаратная методика в России применяется уже 10 лет, такая процедура не рассма-

Летящей походкой...

тривается как исключительно эстетическая, это еще и медицинский подход к сохранению красоты и здоровья стоп.

Педикюр, или гигиеническо-эстетическая обработка стоп, в центре «ДОВЕРИЕ» осуществляется по технологии немецкой компании Gehwol, которая более чем за столетнюю свою историю разработала целую философию полноценного ухода за ногами.

Средства Gehwol основаны на натуральных лекарственных ингредиентах трав и растений, эфирных масел и водорослей. Ассортимент этих средств позволяет подойти индивидуально к каждой проблеме.

Оборудование для аппаратного педикюра позволяет работать с ювелирной точностью, это особенно важно при обработке ногтевых пластин и околонугтевых тканей.

Аппаратный педикюр отличается от классических, традиционных видов этой процедуры. Основные достоинства - это:

- **СТЕРИЛЬНОСТЬ.** Стопа не подвергается предварительному распариванию в воде. Вместо этого применяются специальные смягчающие кремы, обладающие дезинфицирующими свойствами. Практически сводится к нулю распространение инфекций, в т.ч. грибковых заболеваний.
- **БЕЗОПАСНОСТЬ.** Аппаратный педикюр идеально подходит для всех, в том числе для больных диабетом. Для диабетической стопы характерно снижение болевой и температур-

ной чувствительности, поэтому при обычной процедуре всегда есть риск нанести травму. Аппаратная же методика такую возможность исключает.

- **ПРОФЕССИОНАЛИЗМ.** Принципиальное отличие аппаратного педикюра состоит в том, что в отделении «ДОВЕРИЕ» его проводят исключительно специалисты с медицинским образованием, прошедшие специальную подготовку.
- **УДОБСТВО.** Хорошее владение техникой аппаратного педикюра позволяет выполнить процедуру за гораздо меньшее время при более тщательной обработке труднодоступных участков стопы.

Процедура аппаратного педикюра эффективно устраняет самые сложные мозоли, сухие натоптыши и трещины на пятках, избавляет от грибковых инфекций на ранних стадиях. С помощью такой процедуры можно восстановить ногтевые пластины, бороться с их утолщением, выправить вросший ноготь до начала воспалительного процесса.

Летящая походка может быть не только от любви. Если ноги здоровы и ухожены, такой походкой вы можете наслаждаться каждый день.

Кабинет аппаратного педикюра работает по адресу:
г. Архангельск, ул Суворова, 5.
Запись по телефонам:
632-701, 632-811, 27-56-72.

НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ СПЕЦИАЛИСТА