



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Архангельск

Тест на человечность

Спрос на услуги ветеринаров растёт быстрее, чем количество частных клиник



Фото Алексея Линицкого

Породистые и метисы - подаренные, купленные у известнейших заводчиков и «подобранные», невесты как оказавшиеся в доме... Каждое домашнее животное неизбежно приносит с собой хлопоты - их череда начинается в тот самый момент, когда оно впервые переступает порог вашей квартиры. Теперь вам предстоит выстроить гармоничные взаимоотношения, и выбор лечащего врача - это первое ответственное решение, от которого зависит, будут ли они долгими и радостными.

Ветеринарный бизнес в Архангельске зародился совсем недавно, и сейчас, буквально на наших глазах, происходит его становление, утверждает ветеринарный врач Надежда МЕДВЕДЕВА (на снимке слева). Спрос на услуги растёт гораздо быстрее, чем коли-

чество частных клиник - в отличие от ветеринарных кабинетов, они располагают площадями, препаратами и специализированным оборудованием для вакцинации животных, диагностики заболеваний, хирургических и терапевтических процедур.

Вдвоём с другим врачом - Дмитрием НИЗОВЦЕВЫМ (на снимке справа) - Надежда принимает в среднем по 30-40 мохнатых и пернатых пациентов ежедневно. Их везут не только из разных районов Архангельска, но и из других городов области. Сколько пациентов будет завтра, предсказать фактически невозможно: приём ведётся круглосуточно, и экстренные обращения в клинику «Надежда» явно преобладают над плановыми визитами.

Продолжение - стр. 10-11

Новость недели

Байкер из Якутии

И.о. директора департамента информационной политики администрации Архангельской области стал Александр КРИВОРОТОВ, прибывший из Якутии. На родине он был директором типографии издательского дома «Наше Время», а также возглавлял байк-клуб. В администрации области подтвердили, что распоряжение о назначении Александра Криворотова уже подписано.



Новому и.о. директора департамента информационной политики администрации Архангельской области 35 лет. В 1996 году он окончил факультет полиграфической техники и технологии МГУП (печати) (бывш. МГАП, МПИ). Женат, имеет двоих детей.

Стоит отметить, что в Архангельске Александр Криворотов уже прославился как участник различных байк-шоу и популяризатор идей язычества. В родном Якутске от является президентом байк-клуба «Северное братство», который, к слову сказать, не собирается оставлять и после назначения в администрацию Архангельской области. «Я по-прежнему буду его президентом», - сказал он в интервью газете «Новое время». - Возможно, временно будет назначен управляющий. Общаться все равно будем продолжать. Может, на новом месте филиал появится».

Остается только гадать, как сложатся отношения заядлого байкера и язычника с коллегами по цеху и журналистами. Сам Криворотов настроен весьма решительно. Напомним, ранее несколько лет департамент информационной политики возглавляла Ирина Горькая.

Виктор ОРЕФЬЕВ

8-911-555-56-82

**Продажа офисных
и торговых помещений**

**БАРЕНЬ
ГРУПП**

от 32 000 руб. /м²



Предоставление кредита
юридическим лицам
и предпринимателям

Тел.: 8-800-1001-700
www.seb.sbrf.ru

в новом торговом центре на Гайдара

Реклама

Сбербанк России. ОАО Генеральная лицензия Банка России № 1481 от 03.10.2002.



**СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ
НУЛЕВОГО ЭТАЖА МАГАЗИНА "СВЕТЛАНА"**

от 20 до 480 кв. м
отдельный вход с ул. Поморской

тел. 21-13-96

www.tdevelop.ru

реклама

Акценты

■ В «Архэнерго» отрепетировали аварию

В Архангельске состоялась совместная противоаварийная тренировка оперативного персонала филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» и сотрудников МУП «Водоканал».

По сценарию тренировки, в условиях низких температур на главной понизительной подстанции центральных очистных сооружений «Водоканала» (ЦОСВ) произошло аварийное отключение одного из фидеров из-за повреждения кабельной линии 10 кВ, питающей очистные.

Перерыв в электроснабжении «Водоканала» может привести к тому, что жители города останутся без воды на сутки. Поэтому главная задача энергетиков – в кратчайшие сроки ликвидировать условную аварию на кабельной линии, питающей очистные сооружения.

В ходе проведения тренировки оперативный персонал «Архэнерго» определил поврежденный элемент сети, восстановил электроснабжение ЦОСВ по нормальной схеме. Противоаварийная тренировка позволила энергетикам и персоналу МУП «Водоканал» отработать совместные действия в условиях нештатной ситуации.

«В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду 2009-2010 годов в Архангельске уже прошли три противоаварийные тренировки с привлечением ответственных потребителей и смежных организаций, – рассказывает начальник Архангельского РЭС ПО «Архангельские электрические сети» Алексей Баданин. - В сентябре мы планируем совместную тренировку с персоналом МУП «Архкомхоз».

Рита ИЛЬИНА

■ Налоговая проведет обучающие семинары

В сентябре 2009 года инспекция ФНС России по г. Архангельску проводит бесплатные семинары для налогоплательщиков (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

10 сентября в 15 часов состоится семинар «Применение специальных налоговых режимов в 2009 году». 18 сентября 2009 года в 15 часов - «Вопросы применения и регистрации контрольно-кассовой техники».

Семинары будут проводиться в здании инспекции по адресу: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, 15, корп. 1, актовый зал.

Реклама

Ярмарка

■ Маргаритинская ярмарка - 17-20 сентября 2009 года

С 17 по 20 сентября уже в восьмой раз развернет свои торговые ряды вернувшаяся из глубины столетий, прославившаяся своим географическим размахом и широтой ассортимента представленного товаров ярмарка с красивым названием «Маргаритинская». В этом году Маргаритинской ярмарке исполнится 165 лет. Ее организаторами являются администрация Архангельской области, мэрия города Архангельска, МУП «Центральный рынок» и «Поморская ярмарка» при поддержке Архангельской торгово-промышленной палаты.

В Маргаритинской ярмарке примут участие более 550 предприятий, организаций и муниципальных образований из Архангельска и Архангельской области, из 35 субъектов РФ, а также Белоруссии, Украины, Польши, Эстонии.

Главные торговые мероприятия пройдут во Дворце спорта. Во время проведения ярмарки будут развернуты торговые ряды на территории Центрального рынка.

Большое внимание уделяется ассортименту выставленных товаров. В этом году участники выставки проходят конкурсный отбор, в котором приоритет отдается товаропроизводителям, в первую очередь – местным.

Освещать Маргаритинскую ярмарку будут более 40 электронных и печатных средств массовой информации.

Организаторы надеются, что ярмарка будет содействовать уверенному продвижению товаров и услуг отечественных товаропроизводителей на региональные и международные рынки, а также позволит расширить взаимовыгодное сотрудничество российских и зарубежных предприятий.

Телефон МУП «Центральный рынок» - (8182) 205-227, «Поморская ярмарка» - (8182) 20-10-31, 214-616.

Реклама

Приглашаем

■ Пивной расколбас

«Приходи народ, весели живот!» - если вечером 25 августа вы завернёте в кафе «Онега» и услышите подбные шутки-прибаутки зызывалы, не удивляйтесь! Начинается полный расколбас!

Занимайте свободные места!.. Прямо сейчас вашей честной компании предложат все сорта пива БОБРОФФ, а на закуску... Вы уже пробовали фирменные жареные колбаски БОБРОФФ? Вкусно? Будет ещё вкуснее! «Копчёная поляна» и «Пивная горка» - это просто шедевры нашего шеф-повара и его подручных-поварят, знающих толк в добром пиве и настоящей колбасе!

У вас отличный аппетит и превосходное чувство юмора? Значит, вас ждут призы от БОБРОФФ за победу в шуточных состязаниях!

Наш «Пивной расколбас» грянет ровно в 19 часов во вторник, 25 августа.

Приходите выпить «живого» пива, сытно закусить и от души повеселиться!

КАФЕ «ОНЕГА», г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, дом 35. Тел. (8182) 68-21-56

ЧРЕЗМЕРНОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ ПИВА МОЖЕТ ПОВРЕДИТЬ ВАШЕМУ ЗДОРОВЬЮ

Личный опыт: Пенсионная реформа гонит предпринимателей «в тень»

В 2006 году я зарегистрировался в качестве индивидуального предпринимателя. Зарегистрировался не для того, чтобы деньгами большими ворочать, а для того, чтобы свои доходы сделать легальными. И уж коль скоро я решил играть с государством честно, то впору было ожидать того же и от власти. Но за прошедшие три года я понял, что государству микробизнес, который я веду, не нужен. С каждым годом бремя на меня всё возрастает и возрастает...



Государство давит малый

Александр ГРЕВЦОВ журналист

Нет, налоговая ставка осталась на уровне 6% - такой же, как и была три года назад (я работаю на упрощенной системе налогообложения). А вот взносы в Пенсионный фонд за это время выросли в четыре (!) раза и будут расти ещё.

Считайте сами: за 2006 год я должен был заплатить 1800 рублей (платил меньше, так как открыто ИП было в середине года); за 2007 год платёж составил около 2000 рублей; за 2008 год - 3864 рубля; за 2009 год - больше 7200 рублей.

И всё это при том, что в прошлые годы оборот по ИП у меня был очень маленький, в пределах 20 тысяч рублей. Согласитесь, что платёж в 3864 рубля при годовом доходе в 20 тысяч, мягко говоря, весьма ощутим. И, думаю, я не один такой. Микробизнесмен.

На недавней пресс-конференции специалисты Архангельского отделения Пенсионного фонда вновь «порадовали»: в 2010 и 2011 годах взносы изменятся в очередной раз. В следующем году общие

взносы в Пенсионный фонд (страховая+накопительная часть пенсии) вырастут на 6% - с 14% (8% - на страховую часть пенсии, 6% - на накопительную) до 20% (14% на страховую часть, 6% - на накопительную); с 2011 года эти цифры составят, соответственно, 26% (20%+6%). Причём эти ставки окажут серьёзное влияние не только на размер платежей работодателей, но и индивидуальных предпринимателей. Как я понял, в следующие годы сумма ежегодного платежа будет определяться исходя из формулы: сумма платежа = МРОТ x 12 месяцев x Взнос в Пенсионный фонд (в %).

Если даже взять, что МРОТ в следующем году не изменится, то получится, что индивидуальный предприниматель, работающий сам на себя, в 2010 году будет вынужден заплатить: 5 329 рублей x 12 месяцев x 20% = 12 789 рублей 60 копеек; в 2011 году такой платёж составит минимум (в том случае, если не будет повышения МРОТа) 16 626 рублей 48 копеек.

Таким образом, за пять лет взносы в Пенсионный фонд для индивидуальных предпринимателей вырастут почти в десять (!) раз.

Что это, если не прессинг на микробизнес?

Лично для меня сегодняшние действия государства сродни политике банка ВТБ 24, с которой столкнулся в 2007 году. Только масштабы другие. Когда я открывал расчётный счёт в ВТБ 24, ежемесячная плата за его ведение составляла 100 рублей - сумма маленькая, а потому в банке держали свои счета многие мелкие предприниматели, не ведущие серьёзной деятельности. Но в начале 2007 года банк увеличил тарифы на расчётно-кассовое обслуживание в несколько раз. В результате часть предпринимателей решили закрыть свои счета в ВТБ 24. Закрыв тогда счёт и я.

Вот и сегодня своими действиями государство заставляет микропредпринимателей отказаться от официального получения дохода. Бизнесмены, которые держат ИП «на всякий случай», позакрывают свои предприятия и будут, как и прежде, получать деньги «чёрным налом». Нужно ли это нашему государству?

Впрочем, государство, как я понимаю, думает совершенно о другом.

Позволю себе процитировать слова двух специалистов

Архангельского отделения Пенсионного фонда. Корреспонденту ИА Regnum Новости на вопрос о том, не окажет ли повышение страховых взносов негативного влияния на бизнес, заместитель управляющего ОПРФ по Архангельской области Наталья МАЛЬЦЕВА ответить затруднилась, однако подчеркнула, что данное изменение закона является «продуманным шагом», который был одобрен и президентом, и премьером России.

При этом она добавила, что для конкретного застрахованного работника увеличение тарифов ничего не изменит. К тому, что не все работодатели хорошо отнесутся к закону о повышении тарифов, в Архангельском отделении ПФР готовы. Тем не менее, по словам Мальцевой, увеличивать страховые взносы нужно, так как тарифы на страховые взносы не менялись уже очень давно, с 2002 года. Одним из следствий этого должно стать повышение пенсий на 46%.

На вопрос о возможном негативном влиянии кризиса на ожидаемый результат управляющий ОПРФ по Архангельской области Александр ГАВРИЛОВ сказал так: «Государство гарантирует реализацию социальных законов. Пенсии растут постоянно. В условиях сложной финансовой ситуации государство нахо-

ЕСТЬ МНЕНИЕ

Андрей ЕСИПОВ, руководитель производственной компании «Junior YES!»:

- Думаю, что данные законодательные новации приведут к возникновению различных «серых» схем ведения бизнеса. Коснется это в первую очередь предприятий малого и среднего бизнеса, которые и без того с трудом держатся на плаву. Если нагрузка на них увеличится еще, многие будут вынуждены или закрыть дело, или уйти «в тень». Но разве этого добивается наше государство?

Неправильно и то, что всех предпринимателей «гребут под одну гребенку». К примеру, я представляю отечественных производителей. В стране очень много говорили и продолжают говорить о необходимости возрождать отечественное производство, поддерживать предпринимателей, работающих в этих отраслях. Но на деле все наоборот. Понятно, что в стране кризис, бюджеты всех уровней испытывают дефицит средств. Но это не означает, что ответственность нужно перекладывать на предпринимателей.

Константин ЦВЕТКОВ, генеральный директор швейного холдинга:

- Приравнивание малого бизнеса к условиям работы среднего и крупного в части исчисления социальных налогов и сборов с фонда оплаты труда су-

щественно увеличит финансовое бремя на него. Страшно даже задумываться над этими «революционными» предложениями наших любимых чиновников, ведь увеличение налоговой нагрузки по ЕСН для малого бизнеса либо обанкротит его, либо уведет в «черные» схемы (о «серых» уже не приходится говорить). Непонятна непоследовательность логики законотворцев, которые много лет внедряли в сознание работодателей желание платить налоги и «обелять» зарплату, а теперь одним махом хотят убить результаты своей работы.

Кроме того, «разрезание» единого социального налога приведет, кроме роста налоговой нагрузки, еще и к увеличению контрольных и репрессивных функций ряда учреждений и ведомств. Т.е. нас будут проверять и «кошмарить» еще больше представителей органов власти.

Освобождение от страховых взносов высоких зарплат (свыше 35 тыс.руб./мес.) нас точно не затрагивает, поскольку зарплатки наших работников в среднем ниже.

В данном случае действительно идет речь о поощрении финансового и нефтегазового секторов, но никак не реальному производству. Допустим, предприятие «обелит» доходы «топов», но что делать с мотивацией данного действия по всему персоналу?

Данное «новаторство» действительно навредит производственным предприятиям, и особенно из провинции. Очень надеюсь, что данный законопроект не будет пролоббирован и не дойдет до третьего чтения.

Сергей АНТУФЬЕВ, председатель Архангельского регионального отделения общественной организации малого и среднего бизнеса «Опора России», генеральный директор ТС «Квадра»:

- Недавно делегация от архангельского отделения «ОПОРЫ» ездила на встречу с Правительством РФ, где мы предложили ввести мораторий на увеличение ставки страховых взносов до 2012-2014 годов. Однако правительство к нам не прислушалось.

Думаю, последствия такого решения очевидны - предприниматели начнут искать способы уменьшить нагрузку на свой бизнес. Когда у тебя забирают очень значительную часть прибыли, волей-неволей появляется желание поиграть с государством в кошки-мышки.

Но, справедливости ради, стоит отметить, что наше правительство всегда поддерживало крупный бизнес, а о помощи малым и средним предприятиям больше говорило.

Подготовила Татьяна ПОТАПОВА

БК



Бизнес

дит средства и принимает законы, которые имеют большое социальное значение».

Обратите внимание, сегодня мы (работодатели, предприниматели, работники) формируем не свою пенсию (как нас пытаются убедить), а позволяем увеличивать пенсии сегодняшним пенсионерам. И государство в этой ситуации не может придумать ничего иного, кроме как увеличить размер страховых взносов.

Зацеплюсь за слова Мальцевой: «Тем не менее увеличивать страховые взносы нужно, так как тарифы на страховые взносы не менялись уже очень давно, с 2002 года».

Во-первых, повторюсь, что для индивидуальных предпринимателей за последние три года они уже выросли в четыре раза. Дело в том, что не повышались в большинстве случаев именно тарифы в процентах. Сумма же взносов в рублях в последние годы росла. Об этом я говорю с полной уверенностью по одной простой причине: размер взносов «привязан» к заработной плате, а она до 2008 года росла достаточно быстро, опережая порой официальный уровень инфляции.

А во-вторых, почему-то мне кажется, что в данной ситуации государство предложило типовый путь решения. Мне очень нравится железный аргумент властей, что «...страховые взносы не менялись уже очень давно...» То есть речь идёт не об экономической целесообразности, а о банальном: «Ну, надо бы повысить, ведь мы так давно не повышали...»

Сегодняшний «пенсионный» шаг властей лично я считаю ошибкой. И ошибкой грубой. Для того чтобы увеличить поступления в Пенсионный фонд, нужно думать не об увеличении нагрузки на бизнес. Государство должно содействовать повышению эффективности бизнеса, создавать условия для роста зарплат. Вот тогда и вырастут взносы в Пенсионный фонд, тогда и появится возможность повышать пенсии.

Предложенный же сегодня государством путь приведёт лишь к тому, что предприятия снова станут выгоднее платить «серые» зарплаты, а микропредприниматели и вовсе уйдут «в тень»: зачем им при годовом доходе в 20 тысяч рублей платить почти 18 тысяч рублей налогов и взносов? Проще (и дешевле) закрыть свой бизнес и получать деньги неофициально. Таким образом, государство просто раздает микробизнес.

Статья опубликована на сайте www.alexander.grevtsov.ru

Событие: В Архангельске открыли первый пейнтбольный полигон

Война понарошку

Пейнтбольный клуб в Архангельске существует уже порядка десяти лет, но вот об оборудованном, специализированном участке любители и мастера пейнтбола могли лишь мечтать. Недавно в городе появился свой пейнтбольный полигон. Площадкой для игр стал большой участок (почти гектар) в Соломбале сразу при съезде с Кузнечевского моста. Неизвестно, сколько еще пустовал бы такой большой кусок земли, если бы не архангельские пейнтболисты.



Спортсмены уверяют, что 80% людей, однажды попробовав поиграть в пейнтбол, возвращаются снова...

Ствует всем пожеланиям пейнтболистов. Площадь участка - 80 на 90 метров. Он разделен на две части: спортивное поле (80 на 40) и игровая площадка. На первой планируется проведение городских чемпионатов. Городской спорткомитет, кстати, обещал выделять деньги на призы и грамоты участникам. Вторая часть – игровое поле – предназначена для тактических игр.

Поиграть в пейнтбол на полигоне может практически любой желающий от 14 лет. Стоимость, как и время развлечения, зависит от темперамента и кошелька игрока. Минимум – 600 рублей на человека. В эту сумму входит прокат оборудования, работа инструктора, заправки воздухом во время игры и 200 шаров.

«Конечно, 200 шаров можно выстрелять и за пару минут, - объясняет Дмитрий Антрушин. – Все от человека зависит. Шары можно докупать – по рублю за штуку. В среднем на игрока уходит 400 шаров. Игра длится, как правило, часа три». Исходя из этого, выходит, что игра будет стоит около 800 рублей на человека.

Пейнтбол, кстати, включен в перечень физкультурно-оздоровительных игр, это официально признанный вид спорта. Поэтому открытие полигона в Архангельске – признак того, что и мы не отстаем от мирового спорта. Только

вот организация, введение его в массы не так-то уж и дешево. Недаром в пейнтболе остаются лишь увлеченные люди – те, кто занимается не ради бизнеса, а ради собственно пейнтбола.

«Мы на одном энтузиазме. Все за свой счет, нас никто не субсидирует, - говорит Дмитрий Антрушин. - Больших денег, как бизнес, пейнтбол не приносит. Мы отличаемся тем, что нам реально интересно. И если бы не кризис, думаю, пейнтбол стал бы более востребованным в Архангельске. Людям ведь гораздо интереснее вживую бегать, чем сидеть за тем же компьютером».

Сейчас архангельские пейнтболисты активно развивают спортивное направление пейнтбола. Оно отличается от игрового четко регламентированными правилами, ограниченным пространством. Спортивный пейнтбол, считают пейнтболисты, у нас обязательно должен быть, и полигон в этом сыграет существенную роль. Между прочим, наши пейнтболисты уже давно играют в спортивный пейнтбол. Объединенной командой Архангельска и Северодвинска («О.С.А.») они участвуют в российской открытой пейнтбольной лиге «Старт».

«Играют порядка 16 команд, - рассказывает Дмитрий Антрушин. - И на данный момент после пяти этапов наша команда в рейтинге на 9-м ме-

сте. Если учесть, что играют в основном москвичи и питерцы, то, я считаю, это очень неплохо».

Кстати, пейнтбол в некоторых странах используется для подготовки бойцов спецподразделений. Однако Дмитрий Антрушин считает, что разница между тактиками игры и боевым оружием слишком большая. Ведь дальность выстрела шариком всего 30 метров. А что если использовать игру в пейнтбол в воспитательных целях? Скажем, заниматься пейнтболом с так называемыми «трудными подростками»?

В некоторых областях, например, занимаются с несовершеннолетними нарушителями паркуром – чтобы энергию в нужную русло направить. На наш вопрос, сколько денег запросили бы мастера-пейнтболисты за занятия пейнтболом с ребятами, Дмитрий Антрушин заявил, что они готовы работать в себестоимость.

«Конечно, сразу сумму назвать сложно, - отметил он. - Все упирается лишь в стоимость расходных материалов. А так мы были бы готовы взяться за подобные тренировки. И об этом мы уже думали».

В общем, теперь архангелогородцы имеют еще одну возможность провести время приятно и с пользой. Полигон готов встретить как мастеров пейнтбола, так и новичков.

Ревизия: С предприятий-должников взыскали 50 млн рублей

Судебные приставы охотятся за долгами

За семь месяцев 2009 года судебные приставы Архангельской области взыскали более 50 млн рублей задолженности по заработной плате. Одними из самых крупных должников региона по зарплате являются ООО «Спецсталь», ОАО «Северодвинский завод дорожных машин» и ООО «Теплоэнергетика».

Рита ИЛЬИНА журналист

В Управлении Федеральной службы судебных приставов по Архангельской области пояснили, что в настоящее время в отношении указанных должников введена процедура банкротства. Стоит отметить, что необходимо взыскивать долги с организаций, прекративших хозяйственную деятельность и не имеющих имущества, подлежащего

аресту, или находящихся на различных стадиях банкротства - основная проблема судебных приставов-исполнителей.

Всего с начала года на исполнении у приставов находилось 6373 исполнительных производств на сумму свыше 140 млн рублей. Это 1,5% от общего количества исполнительных производств. Более 20 организаций Архангельской области, в отношении которых возбуждены исполнительные производства, имеют задолженность

по заработной плате свыше 500 тысяч рублей.

За семь месяцев текущего года произведено 74 ареста имущества должников. Общая стоимость арестованного имущества составила почти 61 млн рублей. К административной ответственности привлечено два должника. По результатам проверок возбуждено 69 уголовных дел по статье 315 УК РФ («Злостное неисполнение судебного решения»).

Необходимо отметить, что в настоящее время наблюдается тенденция к уменьшению количества поступающих в службу судебных приставов Архангельской области исполнительных документов о взыскании задолженности по заработной плате. Так, в мае текущего года в структурные подразделения области поступило 1192 исполнительных производств, в июне – 1054, в июле – 751.



Страхование: В условиях кризиса бизнесу особенно нужна защита

Пропал груз: кто возместит убытки?

Страхование грузов является, пожалуй, одним из самых древних и традиционных видов страховых услуг. В самые отдаленные времена левантийские купцы искали способы защиты своих товаров от различных опасностей во время перевозки. Уже тогда наиболее эффективным способом было признано страхование. Позднее, в конце XVII в., в Лондоне коммерсанты, регулярно посещавшие кафе «Лloydс», объединились и стали совместно участвовать в возмещении убытков при морских перевозках, прописывая в полисе ту сумму, в размере которой каждый из них нес ответственность за товар при перевозке. Так образовалась одноименная всемирно известная страховая корпорация.

Николай СМЕРНОВ
журналист

БН

В наше время страхование грузов является неотъемлемой частью торгово-коммерческой деятельности, как в масштабах отдельного государства, так и по всему миру.

Специалисты Ингосстраха отмечают, что в нынешних кризисных условиях, с учетом ограниченности финансовых средств и необходимости их экономного целевого использования, цена потерь, связанных с гибелью, утратой, повреждением товаров при перевозках, для грузовладельца многократно возросла. Ввиду этого обстоятельства следует особо внимательно относиться к страхованию и в полной мере использовать его в качестве механизма компенсации своих убытков.

К сожалению, в среде отечественных хозяйствующих субъектов еще бытует мнение о том, что расходы на страхование вообще, и грузоперевозок в частности, зачастую не оправдывают себя, считаются излишними или, по крайней мере, второстепенными. Причиной подобных выводов является, как правило, отсутствие должного уровня страховой культуры, неверие в эффективность работы системы страховой защиты.

Между тем, как показывает практика, существует множество примеров того, как именно благодаря наличию страхового полиса грузовладельцы при возникновении катастрофических убытков во время перевозок возмещали свои значительные финансовые потери, что способствовало успешной реализации и развитию торгово-экономических контактов.

Так, наиболее показательным фактическим подтверждением вышесказанному является страховой случай, связанный с гибелью двух истребителей СУ-27 УБК в результате падения военнотранспортного самолета в Иркутске в декабре 1997 г. Сумма возмещения, составившая 56,2 млн. долларов США, была своевременно и в полном объеме выплачена Ингосстрахом страхователю.

Следует добавить, что этот самый значительный в российской истории страхования грузов убыток был оперативно урегулирован благодаря имеющимся в наличии у страховщика резервам и десятилетиями отлаженной надежной перестраховочной защите.

С учетом вышесказанного напрашивается вывод о необходимости для субъектов торгово-коммерческой деятельности приобретения полиса по страхованию грузов у солидного страховщика, обладающего надежной финансовой базой для выполнения своих обязательств перед партнерами.

Грузовладельцы, наученные горьким опытом потерь, связанных с ДТП, крушениями, пожарами, кражами, грабежами и разбойными нападениями при перевозках, считают для себя излишним и давно решенным вопрос о том, стоит ли пользоваться услугами страховой компании.

Впрочем, помимо проблем, связанных с особенностями менталитета отечественных хозяйствующих субъектов и ограниченностью их материальных средств, наиболее актуальной темой на сегодняшний день является политика страховщиков и используемые ими подходы для активизации продаж и расширения клиентского портфеля.

В условиях кризиса, когда у ряда страховщиков ощущается острая необходимость обеспечить поступление премии любой ценой, наблюдается обострение конкурентной борьбы за клиента. Конечно, конкуренция — это сам по себе положительный тренд, но встает вопрос: какими методами она поддерживается? К сожалению, сейчас основной движущей силой борьбы за клиента является откровенный демпинг.

При этом в большинстве случаев вопросы, связанные с надежностью и репутацией страховщика, отходят на второй план. А это, как известно, приводит к негативным последствиям как для страхователей, так и для страховщиков. Первые зачастую при наступлении страховых случаев остаются один на один со своими проблемами, вторые вынуждены снижать тарифы, теряя при этом в объемах собираемой премии.

Вместе с тем, исходя из специфических особенностей, связанных с международной практикой и обычаями ведения коммерческой деятельности, опыт и уровень квалификации страховщика имеют принципиальное значение. Эти качества наряду с разветвленной сетью региональных и зарубежных представительств, дочерних компаний и надежным перестрахованием особенно актуальны, например, при страховании морских отправок грузов, когда в соответствии с законодательством от страховой компании требуется четкая и грамотная работа по предоставлению гарантий, организации работы диспетчеров, обеспечению покрытия общеаварийных расходов и т.п.

Страховщики, имеющие большой опыт работы на отечественном и международном рынке и дорожающие своей репутацией, стремятся к долгосрочным партнерским отношениям со страхователями. Их основная задача не в том, чтобы любой ценой получить на страхование конкретный риск, не утруждая себя его оценкой с точки зрения возможных убытков, а в том, чтобы, адекватно его проанализировав, обеспечить страхователя качественной защитой, которая позволяла бы гарантировать ему уверенность и спокойствие даже при возникновении значительных потерь.

Следует всегда помнить, что размер суммы премии в соотношении со стоимостью грузов, которая может достигать миллионов и десятков миллионов долларов США, очень незначителен, поэтому ради наличия твердых гарантий получения возмещения в слу-



чае возможных убытков не стоит экономить на такой сравнительно небольшой статье расходов, как страхование. В конце концов, здесь уместно еще раз осмыслить афоризм барона Ротшильда: «Я не настолько богат, чтобы покупать дешевые вещи».

Сейчас, в условиях ограниченности финансовых средств, потерь, связанных с гибелью, повреждением, утратой груза при перевозке, могут иметь очень серьезные, а зачастую и роковые последствия для хозяйствующих субъектов. И в этом смысле стоимость страхового полиса незначительна по сравнению с размером возможных убытков.

В качестве конкретной аргументации в пользу эффективности страхования приведем несколько выплат, произведенных Ингосстрахом в прошлом году:

- 7,8 млн. рублей было выплачено по убытку, связанному с гибелью груза (медицинское оборудование) в результате пожара на транспортном средстве. Возгорание произошло во время стоянки автомобиля на парковке на территории другого государства;
- 5,4 млн. руб. - подмочка груза (товары народного потребления) в период морской транспортировки из Юго-Восточной Азии в Россию;
- 4,8 млн. рублей - хищение груза (бытовая техника) во время автомобильной транспортировки;
- 3,6 млн. руб. - кража груза (товары народного потребления) в период железнодорожной перевозки из Китая в Россию.

В зависимости от вида груза, его упаковки, способа перевозки, условий контрактов купли-продажи Ингосстрах предлагает своим партнерам следующие виды страхового покрытия:

- С ответственностью за все риски.
- С ответственностью за частную аварию.
- Без ответственности за повреждение, кроме случаев крушения.

Наиболее широкими из них по объему являются условия «С ответ-

ственностью за все риски», именно их грузовладельцы выбирают чаще всего.

Они включают в себя риски гибели, утраты, повреждения груза, происшедшие практически по любой причине, кроме классических исключений: военных действий, умысла страхователя, несоответствующей упаковки груза, его естественных свойств и т. д.

Ответственность страховщика начинается с момента взятия груза для транспортировки со склада в пункте отправления, продолжается в течение всей перевозки (включая перегрузки, перевалки и промежуточное хранение в пунктах перегрузки и перевалки) и заканчивается в момент доставки груза на склад получателя или другой конечный склад, указанный в полисе.

На размер ставки премии влияют также такие факторы, как маршруты перевозок, их стоимостной объем, наличие охраны и сопровождения груза, прочих мер предосторожности при транспортировке и т. п.

Вот еще несколько важных нюансов страхования:

- Договор может заключаться как на разовую отгрузку, так и на страхование перевозок, осуществляемых в течение длительного периода.
- Срок рассмотрения и оплаты претензий не превышает 30 дней с момента получения всех необходимых документов.

Естественно, принципиальную роль при заключении договора страхования, определении страхового покрытия и стоимости услуг могут играть любые, даже незначительные на первый взгляд нюансы. Ведь, как известно, стоимость полиса напрямую зависит от объема ответственности по конкретному риску, который согласен принять на себя страховщик. При этом никто не оспаривает важности для клиента такого параметра, как цена. Безусловно, всегда необходимо стремиться к оптимизации своих расходов, контролировать конкурентоспособность и разумность тарифов, предлагаемых страховой компанией.

Однако наряду со стоимостью страхового полиса при выборе страховщика необходимо уделять самое пристальное внимание таким критериям, как его опыт, репутация, финансовые возможности и качество предоставляемых им услуг. Это особенно важно в период финансового кризиса, когда бизнесу так нужна надежная страховая защита.

163000,
г. Архангельск,
пр. Новгородский, 91/93
Филиал ОСАО «Ингосстрах»
в г. Архангельск
тел.: /8182/ 65-10-86,
факс /8182/ 20-51-80
e-mail: cargo@arkh.ingos.ru
ОТДЕЛ СТРАХОВАНИЯ
СПЕЦИАЛЬНЫХ РИСКОВ

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh
ИНГОССТРАХ ПЛАТИТ. ВСЕГДА.*

ДОСТАВКА
рекламных листовок,
газет, документов
и другой корреспонденции
в Архангельске
по выгодным тарифам

**Почтовая
Линия**

21-37-68
65-25-40

энергокапитал
инвестиционная компания

**ЗАРАБОТАЙ
на фондовом рынке!**

Архангельск,
пл. Ленина, 4
офис 407

Тел. 21-54-14

ЗАО «ИК «Энергокапитал». Лицензия ФСФР РФ на осуществление брокерской деятельности №178-02939-100000 от 27.11.00. Реклама

Менеджмент: Подготовка управленцев нового поколения

Президентская программа

Развитие современной экономики в Архангельской области требует преобразований в структурах и процессах управления. Эти преобразования невозможны без привлечения энергичных и подготовленных специалистов – управленцев нового поколения, способных понимать происходящие изменения и определять возможную перспективу. Именно на развитие этих качеств нацелена Президентская программа подготовки управленческих кадров.

Реализация Президентской программы управленческих кадров началась в России 12 лет назад согласно Указу Президента РФ. В 2007 году она была продлена до 2013 года.

ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ:

В задачи программы в Архангельской области входит: ежегодная переподготовка 60 руководителей высшего и среднего звена, создание управленческого кадрового запаса для работы на высших управленческих должностях в организациях реального сектора экономики.

С 1997 года в бюджете Архангельской области отдельной строкой ежегодно выделяются средства на реализацию программы, последние несколько лет эта сумма превышает 2 млн. рублей в год.

ОБУЧЕНИЕ

Большая заслуга в успехе и популярности Президентской программы принадлежит образовательным учреждениям, реализующим обучающий этап подготовки. 12 лет в Архангельской области на конкурсной основе право обучать управленческие кадры подтверждает Поморский государственный университет. Реализация образовательной программы «Менеджмент в бизнесе» идет на базе Высшей школы делового администрирования под руководством профессора Юрия Лукина. С 2007 года в реализацию Президентской программы включился и Архангельский государственный технический университет с образовательной

программой «Финансовый менеджмент». Руководитель программы – Георгий Суханов.

В Президентской программе участвуют предприятия, представляющие основные отрасли Архангельской области: военно-промышленный и лесопромышленный комплекс, энергетика, строительство и ЖКХ, транспорт и связь, торговля и услуги, малый бизнес. Открыта программа и для здравоохранения, образования и социальной сферы.

Ключевыми партнерами Президентской программы в Архангельской области являются оборонные предприятия «Севмаш» и «Звездочка», Архангельский ЦБК, ЗАО «Аэрофлот Норд». Второй год команду управленцев представляет архангельский филиал ОАО «Вымпелком» – один из лидеров сотовой связи в России. Это говорит о том, что бренд «Президентская программа подготовки управленческих кадров» прочно закрепился в сознании руководителей.

ВЫПУСКНИКИ

За годы реализации Президентской программы в Архангельской области прошли подготовку 690 специалистов, из них 140 завершили зарубежную профильную стажировку. Страны, принимающие на стажировку выпускников Президентской программы, – это Норвегия, Германия, Япония, Нидерланды, Финляндия и Франция.

Исследования эффективности реализации Президентской программы отмечают рост конкурентоспособности вы-

пускников на региональном рынке труда. В настоящее время 32% выпускников программы относятся к высшему уровню управления компаний. Создание выпускниками собственных предприятий подтверждает их высокую финансовую самостоятельность и ответственность. Хочется отметить Оксану Каргалову, Владимира Преловского, Юрия Лопухинского, Вадима Бакченко, Александра Добрынина и других выпускников, которые эффективно развивают собственные предприятия.

Также многие выпускники программы избраны в депутаты областного Собрания – Эрнест Белокопровин, Ольга Епифанова, Михаил Папылев, Сергей Зарубин. Выпускник первого набора Александр Мартынов избран главой Лешуконского района.

Отдельно хочется отметить участие Президентской программы в управленческом резерве Архангельской области. В первом списке резервистов – восемь выпускников программы. В июле прошла встреча губернатора Архангельской области Ильи Михальчука с представителями управленческого резерва. Из выпускников в «круглом столе» участвовали Григорий Бедрин (ЗАО «Вымпелком»), Анастасия Белинина (ОАО «Архангельский речной порт»), Владимир Межевых (ЗАО «Североалмаз»).

Президентская программа подготовки управленческих кадров доказала свою состоятельность. Как инструмент новой «экономики знаний» она позволяет в условиях кризиса сохранить и укрепить кадровый потенциал Архангельской области.

НОВЫЙ НАБОР

Сейчас идет новый набор на обучение по Президентской программе подготовки управленческих кадров на 2009/2010 г. В конкурсном отборе могут принять участие молодые руководители до 40 лет, имеющие управленческий стаж и владеющие иностранным языком.

Документы принимаются до 10 сентября 2009 г. в Архангельском региональном ресурсном центре:
пр. Новгородский, 160, каб.401.
Телефоны: 20-04-63, 21-57-54,
www.presidentprog.ru, www.pprog.ru

Акценты

■ Обращаться к энергетикам стали в 5 раз чаще

С февраля по июль текущего года в Архангельский Центр обслуживания клиентов (ЦОК) филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» обратилось 5613 потребителей. По сравнению с данными за первое полугодие со дня работы ЦОКа, количество обращений выросло более чем в 5 раз.



Напомним, в областном центре ЦОК был открыт в марте 2008 года. Только за первые полгода его деятельности сотрудники центра обработали 1150 обращений.

«С момента основания Центра обслуживания клиентов количество обращений и писем от потребителей постоянно растет, – рассказывает начальник Архангельского Центра обслуживания клиентов Андрей ПОПОВ. – В основном к нам поступают заявки на технологическое присоединение, согласование, заключение актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон. Реже – жалобы, информационные письма».

Несмотря на дефицит энерго мощностей во многих центрах питания Архангельска, Северодвинска, Котласа, Плесска и в других районах области, работа по присоединению новых электроустановок к сетям «Архэнерго» продолжается. За отчетный период в адрес Центра обслуживания клиентов поступило 307 заявок на технологическое присоединение, треть из них была удовлетворена, 207 – находится на согласовании.

В двух словах

■ Сельхозпредприятия обещают обессточить

Четыре сельскохозяйственных предприятия Холмогорского района Архангельской области – ООО «Рассвет», ОАО имени Ломоносова, ООО «Пингишенское» и ЗАО «Заречное» - переводятся в режим 100%-го ограничения энергопотребления.

Сельскохозяйственные предприятия, потребление электроэнергии которых будет 27 августа ограничено на 100% договорного объема, не оплачивают электрическую энергию по тридцать календарных месяцев. Так, по состоянию на 19 августа задолженность одного только ОАО имени Ломоносова за электроэнергию – около 500 тысяч рубль. А общая задолженность этих предприятий составляет немногим меньше 1 млн рублей.

В Архэнергосбыте пояснили, что у предприятий-должников есть возможность до указанного срока погасить задолженность и продолжить работу в привычном режиме. «Применяемые меры ограничительного характера не принесут каких-либо неудобств потребителям, надлежащим образом исполняющим свои обязательства по оплате электроэнергии, в том числе гражданам, чьи дома опосредованно подключены к сетям вышеперечисленных предприятий», – сообщили в пресс-службе ОАО «Архэнергосбыт».

Рита ИЛЬИНА

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

1С®
1С:ФРАНЧАЙЗИНГ

ЛИНК-сервис

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

СВЕДЕНИЯ о стоимости печатной площади в еженедельнике «БИЗНЕС-КЛАСС экспресс» для проведения предвыборной агитации		
МОДУЛЬ	РАЗМЕР (см)	СУММА
Полоса А3	26,5 x 36,8	29250 руб.
2/3 полосы	17,5 x 36,8	19300 руб.
1/2 полосы (гориз.)	26,5 x 18,2	14500 руб.
1/2 полосы (верт.)	17,5 x 27,5	14500 руб.
1/3 полосы	17,5 x 18,2	9500 руб.

arbis

**1С: Предприятие 8
продажа
настройка
обучение**

**ЗАО «АРБИС»,
официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске,**

объявляет акцию:

**ЕСЛИ ВЫ НАЙДЕТЕ ПРОГРАММУ 1С
ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ У НАС,
МЫ КОМПЕНСИРУЕМ ВАМ 110% РАЗНИЦЫ!!!!**

**У Вас есть возможность
работать с профессионалами
и при этом экономить!**

**Акция проходит
до 31 августа!**

***Подробности по телефону - 21-90-85
и на сайте www.arbis1c.ru**

**Как заработать
во время
кризиса?**

ForexClub

**ВАЛЮТНЫЙ ТРЕЙДЕР:
обучение биржевой
торговле**

**УЗНАЙ НА БЕСПЛАТНОМ СЕМИНАРЕ
в четверг, 27 августа в 18:00**

**Регистрация по тел.: (818-2) 65-43-65, 65-17-77
<http://www.forexclub.ru>**

Учебный центр профсоюзов, пр. Ломоносова, 209, ауд. 209, каб. 313
- официальный партнер Академии «Форекс Клуб», сертификат 078182-21-MSK

Взгляд: Программа развития АПК неэффективна

В АПК нет хозяина...

Сельское хозяйство в Архангельской области медленно, но верно угасет. Об этом красноречиво свидетельствуют цифры. За последние 10 лет число сельхозпредприятий в регионе сократилось с 215 до 37, из них 7 являются убыточными. А общая численность поголовья скота упала в четыре раза! Сегодня в области разработана и действует социально-экономическая программа «Развитие АПК Архангельской области на 2008-2011 годы». Однако она, по мнению сельхозспециалистов, неэффективна.

Татьяна ПОТАПОВА

БК

журналист

Так, в своем интервью «Бизнес-классу» (№13 от 13.04.2009 года) директор птицефабрики «Архангельская», депутат областного Собрания («Справедливая Россия») Владимир ЛИЧНЫЙ резко критиковал областную программу развития АПК. Эксперт говорил о том, что региональный документ не стыкуется с программой развития сельского хозяйства РФ, многие мероприятия в которой формируются по принципу софинансирования. А если в областной программе не отражены многие направления, созвучные с российской платформой, то региону бессмысленно и ожидать федеральных средств на развитие сельского хозяйства.

В ответ на эту публикацию в редакцию «Бизнес-класса» поступило письмо от **директора ГОУ СПО «Архангельский аграрный техникум», академика, доктора с/х наук, профессора Александра СМЕРНОВА**. Как оказалось, профессор во многом согласен с коллегой и считает действия архангельских управленцев с сфере АПК непродуктивными. Далее приводим текст его письма:

«Владимир Личный прав в том, что социально-экономическая программа «Развитие АПК Архангельской области на 2008-2011 годы» слабо стыкуется с программой федеральной, - говорит Александр Смирнов. - А ведь в случае стыковки область получила бы дополнительно к средствам областного бюджета еще и средства федерального. И это помимо уже финансируемых Федерацией программ.

Многие политики области «хвастаются» сегодня освоением средств Национального проекта «Развитие АПК» в нашей области. Но так ли это на самом деле?

О реальном положении дел в АПК свидетельствуют цифры, и сколь бы скучными они ни были, без них не обойтись. Так, если в 1998 году в области было 215 сельхозпредприятий, то в конце 2008 года их осталось лишь 37, из них 7 убыточных. При этом уровень рентабельности по всей хозяйственной деятельности составляет 17,3%. Это при том, что расширенное воспроизводство хозяйства можно вести только при уровне рентабельности 25% и более.

Если в 1998 году количество лиц, занятых в этих хозяйствах, составляло 27 309 человек, то в 2008 году - только 5489 человек. Было бы похвально, если бы сокращение численности работающих произошло за счет модернизации сельхозпроизводства, внедрения прогрессивных технологий, как, например, в ООО АПК «Любовское». Увы, но дело совершенно в другом.

Причина - в банкротстве даже некогда лучших в Северо-Западном регионе хозяйств. Промониторировать сложившуюся ситуацию достаточно на примере хотя бы одного, ставшего родным, Приморского района. В этом муниципальном образовании за последние годы полностью прекратили свое существование такие сельхозпредприятия, как ГПЗ «Архангельский», племсовхозы «Северодвинский» и «Приморский». Канул в Лету когда-то гремевший по качеству чистокровной холмогорки племзавод-колхоз «Организатор». Не стало племзавода-колхоза «Заостровский», колхоза «Красный восход», совхоза «Архангельский». Подобная удручающая картина наблюдается почти в каждом из 18 сельскохозяйственных районов области.

Стоит отметить, что до недавнего времени наша область славилась животноводством. Так вот за последние 14 лет так называемого «подъема» численность общего поголовья скота сократилась до неоправданных величин, в 4,5 раза!

Если учесть, что по состоянию на 31 декабря 2008 года численность населения Архангельской области составляла 1262 тысячи человек, то налицо безрадостные факты. Наше сельскохозяйственное производство поставляет на продовольственный рынок области в течение года на одного жителя в среднем лишь по 48 литров молока, 9,4 кг мяса (говядины, свинины, птицы), 131,4 штуки яиц, 99,4 кг картофеля, 23,5 кг овощей открытого грунта (капуста, морковь и т.п.) и 100 г овощей закрытого грунта (огурцы, помидоры).

Создавшаяся ситуация поставила область в продовольственную зависимость от сельхозпроизводителей других регионов страны и даже зарубежья. Для того чтобы в полном объеме удовлетворить потребности местного населения в продовольствии, мы вынуждены завозить его извне, импортировать. А это значит, что регион кормит живыми деньгами не только чужих производителей, но и перекупщиков. Тем самым мы плодим коррупцию, с которой якобы пытаемся бороться.

Реалиями сегодняшнего дня стали голландский картофель, американское и бразильское мясо, белорусские овощи, вологодское молоко, питерские яйца, которыми в прямом смысле забыты прилавки наших магазинов. И это в области с огромнейшим сельскохозяйственным потенциалом, богатыми природными запасами, наличием необходимых трудовых ресурсов.

По просьбе губернатора области И.Ф. Михальчука я изложил свое мнение относительно перспектив дальнейшего развития АПК области, а также путей решения проблем в агро-сфере. И отчетливо понял, что кризис не только в экономике, но еще и в среде управленцев. Сужу об этом по полученному ответу из департамента АПК администрации Архангельской области.

Резюмируя изложенное, к сожалению, приходится констатировать, что нынешние политики при разработке различного рода программ, в частности программы «Развитие АПК Архангельской области на 2008-2011 годы», минуют интересы как области в целом, так и людей, в ней проживающих.

Но социально-экономические программы развития должны служить народу, а не полке в шкафу...».

Перспективы: В Архангельске начала развиваться част

Практически вся отечественная ветеринария была долгими десятилетиями сосредоточена в руках государства. Зообизнес в России совсем юный, а такое важное его направление, как частная ветеринарная практика, попросту переживает младенческий период - особенно остро это чувствуется в провинциальных городах. Пока в Архангельске всего пять частных клиник широкого профиля.



Настоящий тест на

Светлана КОРЕЛЬСКАЯ

журналист

Первые ветеринарные клиники, основанные врачами-пассионариями, возникли у нас в начале текущего десятилетия, и у них сразу объявились недоброжелатели. Вспомним осень 2003 года, когда Госнаркоконтроль объявил ветеринарам войну, попытавшись запретить использование при операциях анестетиков кетаминного ряда.

«Мы не садисты, чтобы мучить животных», - заявили в столичных клиниках и отвели на давление длительной забастовкой. Ветеринарных врачей поддержали хозяева животных, не желавшие видеть, как питомцы страдают под ножом хирурга. И тем не менее по поводу использования препаратов группы А в ветеринарной практике было возбуждено около 30 уголовных дел. В итоге до сих пор во многих частных клиниках вместо них применяются более дорогие анестетики.

КАК ДВИЖЕТСЯ ЛЁД

Так или иначе, именно осень 2003 года может считаться в этом деле переломным моментом. С тех пор частнопрактикующих ветеринаров перестали травить в прессе и поголовно обвинять в шарлатанстве. Разумеется, речь идёт не о кастрации котят под кетамин в наспех переоборудованной кухне, а о частных инвестициях в ветеринарную отрасль, современных и научно обоснованных подходах к диагностике и лечению заболеваний, использовании широкого спектра достижений мировой ветеринарии, а в итоге - качественно ином отношении к животным, чем в «железном» XX веке.

И всё-таки ветеринарный бизнес делает первые, ещё не вполне уверенные шаги. Даже светила российской ветеринарии с их стабильной клиентурой, высокими доходами и учёными степенями до сих пор говорят о самом факте существования ветеринарного бизнеса в России с изрядной долей сомнения.

Деятельность ветеринарных врачей-частников у нас уже три года никем не лицензируется и не сертифицирует-

ся, а потому многие клиники не имеют права оказывать некоторые широко востребованные услуги. Например, только государственные ветеринарные лечебницы могут сделать прививку от бешенства или оформить документы на ввоз животного в другую страну.

В нашей стране квалифицированный ветеринарный врач почему-то до сих пор не считается специалистом с престижной профессией. А их готовит всего в 43 вузах Российской Федерации - увы, Архангельск не входит в этот круг. Максимум из того, что может получить здесь потенциально талантливый ветеринар, - «красный» диплом ветеринарного фельдшера. Правда, справедливости ради нужно отметить, что интерес к ветеринарии в последние пять лет явно повысился и профессия всё чаще упоминается в ряду наиболее перспективных.

МЕЛКОЕ ВЫРАЩИВАНИЕ

Владелица архангельской клиники «Надежда» и практикующий ветеринарный врач Надежда МЕДВЕДЕВА окончила фельдшерско-акушерское отделение 1-го медицинского училища, а затем продолжила обучение в Саратовской академии ветеринарной медицины и биотехнологий и успешно защитила диплом.

«Теперь я убеждена в том, что не человек выбирает нашу профессию, а сама профессия выбирает человека, - говорит она, отработав почти полтора года в стенах собственной клиники. - Мы уже ощутили некоторую стабильность, у нас появились постоянные пациенты».

Каждое животное уникально. У него есть генетические особенности и черты, присущие породе в целом, наследственные заболевания, анамнез. Чем больше знает ветеринар о перипетиях его судьбы, круге контактов и условиях содержания, характере и индивидуальных реакциях, тем легче предотвратить заболевание, а если уж «грянул гром», то диагностировать болезнь на ранней стадии и назначить грамотный курс лечения.

Если в столицах и городах-миллионниках уже прослеживается сегментирование рынка, специализация лечебных

учреждений и врачей (по патологии, способам оказания помощи и видам животных), то у нас ветеринар - тем более если он недавно, не «первым эшелон» вышел на рынок и активно нарабатывает репутацию - должен быть мастером на все руки.

В день, когда мы пришли на встречу с докторами клиники «Надежда», пришлось на час с лишним перенести время интервью. За это время там провели полостную операцию кролику, а сразу после разговора - ультразвуковое исследование брюшной полости спаниелю Санни - собака третий день отказывалась от самых лакомых кусочков и явно мучилась болями в животе. А в приёмной дожидались обследования и вакцинации коты и кошки, недавно вернувшиеся домой с дачи.

ТОЛЬКО ДЛЯ ЛЮБОЗНАТЕЛЬНЫХ!

50% частной ветеринарной практики - это лечение животного, а другая половина - общение с владельцами. Частные клиники активно занимаются просветительской (а следовательно, и профилактической) работой - вот ещё одна причина стремительного роста их популярности.

Каждый день через регистратуру «Надежды», где работают два ветеринарных врача и три фельдшера, проходит по 30-40 животных. Их везут из разных районов Архангельска, а также из районных центров, где беспородных кошек и собак зачастую воспринимают как «несерьёзных» пациентов.

В нашей государственной ветеринарной службе долгие годы «привилегированными сословиями» считались лошади, крупный рогатый скот да ещё, пожалуй, собаки из клубов служебного собаководства. Обычному котёнку или щенку, заболевшему стригущим лишаем, до сих пор легко выносят смертный приговор. Правда, теперь окончательное решение милостиво оставляют за хозяином.

Опыт частных лечебниц показывает, что в большинстве случаев хозяева готовы бороться с заболеванием до конца - тратить деньги не только на двух- или трёхкратную вакцинацию, но и покупать дорогостоящие препараты.

Считается, что лечить зверей легче, чем человека. И да, и нет. Перечень диагнозов, установленных ветеринарными врачами, постепенно приближается к перечню заболеваний, которыми страдают люди. У нас в городе довольно много специалистов со сред-



тная ветеринарная практика



Фото Алексея Липницкого

Человечность

ним и высшим ветеринарным образованием, мало кто из них может пожаловаться на недостаток клиентов, но при этом качественная терапевтическая и хирургическая помощь животным - достояние единицы. Появление специализированных ветеринарных клиник - дерматологических, онкологических, кардиологических, неврологических и прочих - остаётся несбыточной мечтой местных любителей домашней живности.

Пока в Архангельске всего пять частных клиник широкого профиля. Для их основателей есть единственный алгоритм развития - не останавливаться самому и растить свою команду. Стоит отдать должное агропромышленному техникуму, который использует частные лечебницы как базу для производственной практики. Там самые инициативные выпускники мгновенно «заражаются» энтузиазмом от старших коллег и нередко принимают решение обязательно продолжить образование в одном из ближайших профильных вузов Северо-Западного региона - в Вологде или Санкт-Петербурге.

ПРАГМАТИКИ, ОНИ ЖЕ ГУМАНИСТЫ

Виталий ПОПКОВ создал первый кабинет шесть лет назад. Сейчас у его клиники два представительства. «Доктор Вет» славится высоким качеством услуг, особенно хирургических, и готовностью работать с экзотическими представителями фауны, включая ультрамодных ныне игуан. За шесть лет в недрах этой компании уже наметилась специализация врачей по видам животных.

«Мы изначально ориентировались на обеспеченный слой общества - средний класс, что и отражено в прайс-листе клиники, - уточняет **ветеринарный врач Юлия КОШУТИНА**. - Цены довольно высокие, и тем не менее количество посетителей растёт с каждым годом».

Сама Юлия Владимировна училась в Санкт-Петербургской академии ветеринарной медицины, защитила диплом в разгар экономической реформы и сразу после окончания вуза прочно обосновалась в частном секторе ветеринарных услуг. В клинике «Доктор Вет» работает с самого начала - с того самого 2003-го.

Даже сейчас, когда многие предприниматели не на шутку опасаются осенней волны кризи-

са, она определяет перспективу развития клиники и бизнеса компании как радужную: «Я видела, с чего мы начали и на какие позиции вышли, - это мощный рывок, особенно в плане технической оснащённости».

Лёгких денег в частной ветеринарии не бывает! Первые 10-15 лет предпринимателям в белых халатах приходится реинвестировать почти всю прибыль в дорогостоящее оборудование, новые технологии, самообразование и обучение персонала. Для такого бизнеса характерен довольно низкий уровень рентабельности. Чтобы иметь конкурентные преимущества (в частности, перед государственными клиниками, которые финансируются из бюджетных источников), нужно вовремя отказываться от устаревших и малоэффективных схем лечения, осваивать наиболее современные.

Говорить об оказании услуг премиум-класса в провинциальных городах России просто смешно, считают отцы-основатели частной ветеринарной практики в России. Для сложившихся специалистов, работающих в регионах, они проводят семинары и международные мастер-классы в центральных клиниках, но даже лучшие ветеринары России откровенно признают: наши специалисты не котируются в мировом сообществе из-за косности всей системы и напрямую связанного с ней низкого уровня подготовки в отечественных вузах.

Все особо выдающиеся успехи столичной ветеринарии «вывезены» с зарубежных стажировок, а поэтому наиболее продвинутые специалисты клиник Москвы «тиражируют» абстрактный гуманизм». Они активно занимаются общественной деятельностью и еженедельно отвечают на град вопросов посетителей специализированных интернет-форумов. Очень часто их задают жители тех регионов, где только-только возникают единичные «очаги ветеринарного прогресса» . За такой консалтинг с них не берут ни копейки - хотя бы потому, что это лучший PR-ход, который можно придумать в наши дни.

Интересы: За недоработки дорожников отвечают страховщики

Страховка от бездорожья?

В Архангельской области до 40% ДТП происходит из-за плохого состояния дорог. Но отдуваться за «недоработки» дорожников чаще приходится страховым компаниям, которые по полюсам КАСКО обязаны возмещать автовладельцам ущерб, в том числе и в случаях повреждения автомобиля по вине дорожных, коммунальных или технических служб. Не стоит и говорить, что это отрицательно сказывается на доходности автострахования.

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

Теоретически, если автомобиль был поврежден в результате наезда на открытый люк или яму, то владелец машины или его страховая компания могут обратиться в суд и потребовать оплатить стоимость ремонта службу, которая отвечает за состояние данного участка дороги. Однако на практике выиграть дело против дорожников оказывается очень непросто.

По словам **юриста ОГУ «Дорожное агентство «Архангельскавтодор» Николая КУКИНА**, подобных исков архангельские дорожники получают много. Но решения в пользу автовладельцев суд принимает примерно в 40% случаев. Как правило, не хватает доказательств вины дорожных служб.

Как отмечает Николай Кукин, доказать нужно, что покрытие на месте ДТП было в ненадлежащем состоянии. А также выяснить, было ли причиной ДТП действие или бездействие дорожников. К примеру, в гололед улицы посыпают реагентами через определенное время. Если сразу после этого состав смывало мокрым снегом, с юридической точки зрения вины дорожников нет. Наконец, в иске может быть отказано, если водитель сам нарушил Правила дорожного движения.

В основном в суд за взысканием компенсаций с дорожных служб обращаются водители, чьи авто не застра-



Фото Алексея Липницкого

Доказать вину дорожников в ДТП сложно, но возможно...

хованы по КАСКО. Сами страховые компании судятся с дорожниками крайне редко.

«В большинстве случаев при подобных ДТП отсутствует доказательная база, необходимая для судебного разбирательства: документы с формулировкой, позволяющей привлечь к ответственности дорожную службу, оформляются в единичных случаях, - комментирует ситуацию **руководитель архангельского филиала Ренессанс страхования Андрей ФЕДОРОВ**. - А значит, подавать в суд бессмысленно».

Многие водители, по словам страховщиков, соглашаются с формулировками «не справился с управлением» и им подобным в документах, оформляемых ГИБДД. Так быстрее и проще и для инспектора, и для водителя: не нужно измерять яму, указывать ее несоответствия ГОСТу и производить прочие дополнительные действия. Ведь страховое возмещение автовладелец получит и без указания данной информации в документах из ГИБДД.

Так произошло и зимой 2009 года. Легковой автомобиль, двигаясь по Ленинградскому проспекту без превышения скорости, попал задним колесом в яму. После измерений стало понятно, что выбоина ниже дорожного полотна примерно на 10 см. По ГОСТу предельно допустимые размеры просадок, ям и выбоин не должны превышать по дли-

не 15 см, по ширине - 60 см, по глубине - 5 см.

Ни предупреждающего знака, ни ограждения на дороге с «неГОСТовской» ямой не было. В результате машину занесло и выбросило на полосу встречного движения. Произошло столкновение с автомобилем, движущимся по встречной полосе. В аварии был поврежден передний бампер, задняя и передняя фары, а также крыло машины.

Доказать, что в ДТП виноваты дорожники, вовремя не залатавшие яму, было возможно. Но водитель не стал собирать доказательства причин аварии. Так как автомобиль был застрахован по КАСКО, машину отремонтировала страховая компания.

«Мало кто задумывается, что важно настоять на правильном оформлении справки, доказать свою невиновность в ДТП, - говорит Андрей Федоров. - Ведь тогда при продлении договора на следующий год это благоприятно скажется на стоимости страхования».

Страховые компании призывают водителей, попавших в ДТП по вине дорожных служб, настаивать на точном оформлении причины аварии и не соглашаться на обтекаемую формулировку «не справился с управлением». В этом случае страховщики могут отсудить деньги на ремонт авто у дорожников, а водители - уменьшить стоимость страхового полиса на следующий год.

Индикаторы: Бизнесу все чаще отказывают в займах

Кредитный вопрос

К займам в последнее время с особой осторожностью стали подходить не только желающие взять в долг, но и сами кредиторы. Банки не рвутся раздавать кредиты, поскольку их клиенты в кризисное время особенно уязвимы и ненадежны. Сами предприниматели также стремятся отучиться жить в долг - слишком высоки сегодня ставки по кредитам. Брать или не брать кредит? Отвечают специалисты архангельских организаций.

Полина КЛИМАНТОВСКАЯ
журналист

Оксана НЕМНА, бухгалтер ООО «Архспецмонтаж»:

- Мы никогда не брали кредитов, всегда обходились собственными средствами. Брать кредиты сегодня нецелесообразно: высокие ставки, бумажная волокита, ненадежность банков. А в связи с кризисом банки все чаще стали отказывать юридическим лицам, так что взять кредит очень проблематично. По возможности лучше обходиться своими силами.

Елена КОРОТАЕВА, финансовый директор ООО «СП Аспект-строй»:

- Мы брали кредиты дважды - два года назад и год назад. Они нам были нужны для приобретения техники: машин, кранов и т. д. Но сейчас у нашей фирмы упали обороты, поэтому мы отказались от кредитов. К тому же в настоящее время заручиться поддержкой банка довольно

сложно: условия кредитования ужесточились - предприятия проходят более тщательную проверку, гораздо больше бумаг надо предоставлять, в связи с чем сейчас гораздо чаще отказывают в выдаче кредитов.

Михаил АРХИПОВ, начальник службы снабжения ООО «Гидропромстрой»:

- Мы пользовались кредитами в 2007 и 2008 годах. Брали денежный заем первый раз на экскаватор, а второй раз - на самосвал. В то время ставка по кредиту в банке была 16-18%. В результате переплатили около 100 тысяч рублей. Это небольшая цифра. Ту же сумму составила инфляция. Сейчас же ставка увеличилась до 21%. Это существенное отличие.

Все же в этом году мы тоже хотели взять кредит, обращались в разные банки, но нам отказали, поскольку организация мы строительная, а у них есть такое понятие - «риски невозврата». Оказывается, строители по этим рискам в черном списке.

Нина КАТАШЕВА, главный бухгалтер ООО «Подъемные машины»:

- В данный момент у нас есть кредит. Мы взяли его в 2006 году на замену оборудования и теперь гасим. Ставка нас устраивает. Считаю, что кредит - это очень удобно, если он не под большие проценты. Предприятия всегда живут «в кредитах», поскольку существовать только за счет собственных средств получается далеко не у всех.

Владимир БЕЛЕСОВ, коммерческий директор ООО «Норд-Вуд»:

- Мы не нуждаемся в кредите: предприятие существует за счет собственных оборотов. Кредитная система в государстве в настоящее время настолько жесткая, что если возьмешь кредит, то будешь все время работать на него.

Между тем кредит - это нормальное явление. И если у организации есть острая необходимость в деньгах, то она все равно возьмет кредит, несмотря на высокие проценты в банке, появившиеся из-за тяжелой финансовой ситуации, именуемой экономическим кризисом. Сейчас на кризис ссылаются все. И в первую очередь те, кто не хочет работать. Не зря же говорят, что в период кризиса те, кто работает, богатеют. И банки в их числе.

Есть организации, которые и сейчас готовы взять кредит, но не все банки их дают. Мониторинги предприятий стали более тщательными, следовательно, и отказов стало больше.

романтика для двоих...
реклама

Свадебное путешествие
Сейшелы, ОАЭ
Ямайка, Куба
Мальдивы, Париж
Маврикий, Испания

Визит
Мальдивы, Париж
Маврикий, Испания

20-20-99
ул. Воскресенская, 99
28-62-40
наб. Северный Двиг, 95/2

«СЕВЕРНЫЕ АПТЕКИ» – аптеки для бережливых
«Мы заботимся о Вашем здоровье и экономим Ваши деньги»
«ЭКОНОМНЫЙ ВТОРНИК»
- скидки на весь ассортимент по вторникам
ДОСТАВКА заказа от 500 рублей по Архангельску
пр. Ломоносова, 181, тел. 28-54-63
пр. Обводный канал, 54, тел. 65-83-05
НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ.
СКИДКИ ПОСТОЯННЫМ КЛИЕНТАМ

При покупке лекарств предоставляется скидка с врачом. Товар сертифицирован. Лиц. № ЛС-542-000427 от 27.08.2008 г. Выдана Департаментом здравоохранения Республики.

Британский деловой гороскоп: 24 - 30 августа

ПРОДАЕТСЯ: БЛОК-СЕКЦИЯ
3 ЭТАЖА+МАНСАРДА
320 КВ.М
1 ЭТ. - ГАРАЖ, САУНА
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
НА БЕРЕГУ РЕКИ
ОТЛИЧНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА
ХОРОШИЕ СОСЕДИ

ВОЗМОЖЕН
ОБМЕН НА КОММЕРЧЕСКУЮ
ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ
НЕДВИЖИМОСТЬ

ТЕЛ. 44-40-58

ОВЕН. Вам на этой неделе придется как следует потрудиться для достижения желаемых результатов. Ваш путь к успеху окажется весьма непростым. Различные препятствия - от непредвиденных трудностей, возникающих при решении простых вопросов, до хитрых ловушек, ловко подстроенных недоброжелателями, - будут встречаться практически на каждом шагу. Судьбе, по всей видимости, угодно испытать вас. Что ж, доставьте ей такое

БЛИЗНЕЦЫ. Вам астрологи лондонского Сити советуют отдохнуть от постоянных забот и немного расслабиться. Возможно, вам стоит взять пару-тройку выходных и посвятить свободное время родным и близким. Похвально, что вы можете работать несколько недель подряд в интенсивном ритме. Однако рано или поздно усталость все равно настигнет вас и внесет коррективы в ваши планы. Старайтесь распределять нагрузку равномерно в течение всей недели. И тогда вы в полной мере насладитесь результатами своей работы.

РАК. Вам необходимо забыть о самокритике и постараться оценить свои действия с позиции наблюдателя. Помните, что порой важнее то, что о вас думают окружающие, а именно - ваше руководство. Ско-

виться отдыхать. В последнее время вы интенсивно трудились и старательно выполняли свои обязанности. Однако стресс, воздействию которого вы все это время подвергались, сильно подорвал ваше здоровье. Сейчас вам может

Юридическая группа
«ОЛИМП»
Надежная поддержка по гражданским и административным делам
11 лет юридической практики
Извлекайте выгоду из нашего опыта!
Абонентское обслуживание, представительство в судах
Тел. 460-150

казаться, что вы полны сил, однако есть вероятность того, что последствия переутомления могут проявиться в дальнейшем.

ВЕСЫ. Иногда вам кажется, что ваши старания не приносят никаких плодов, а желание чего-то достичь в жизни просто бессмысленно. Тогда вы впадаете в смятение, которое постепенно переходит в апатию. Попробуйте сейчас не оказаться в таком состоянии, иначе оно сильно затруднит вашу работу. Возьмите себя в руки и гоните прочь тяжелые мысли и унылое настроение. Продолжайте трудиться без усталости, и вы обязательно добьетесь успеха.

СКОРПИОН. Вам предстоящая неделя не принесет ни пе-

хнуть и собраться с силами. Воспользуйтесь предоставленным шансом и проведите время в кругу близких и друзей.

СТРЕЛЕЦ. Вам улыбнется долгожданная удача, и ваши самые амбициозные мечты наконец начнут воплощаться в жизнь. Причем успех в делах возможен в самые ближайшие дни. Не упустите свой шанс. Именно от вас сейчас требуется проявить максимум настойчивости. Добивайтесь того, чего вам действительно хочется, а не соглашайтесь на предлагаемый компромисс.

КОЗЕРОГ. Вам грядущая неделя сулит определенные выгоды в профессиональной сфере. Возможно заключение удачных сделок и продвижение по карьерной лестнице. Впрочем, вам может показаться, что достигнутые результаты не так высоки, как вам бы хотелось. Однако сейчас не стоит рассчитывать на большее. Проявите терпение, в конце концов, недаром говорят: лучше синица в руках, чем журавль в небе.

ВОДОЛЕЙ. Вам предстоит сделать нелегкий выбор. Вам будут предлагать осуществить рискованную затею в экономической сфере, в случае успеха которой вы, скорее всего, почувствуете существенное улучшение своего финансового положения. Но не поддавайтесь этому искушению - опасность срыва задуманного предприятия крайне высока. Вам стоит заранее проработать возможные варианты развития событий, чтобы не оказаться в тупиковой ситуации.

РЫБЫ. Предстоящая неделя окажется весьма благоприятной для вас, как в финансовом, так и личном плане. Успех будет сопутствовать вашим начинаниям. Вы сможете заручиться поддержкой интересных и важных людей. А в сфере личных отношений вас будет ждать чрезвычайно приятный сюрприз.

ИТАР-ТАСС

группа компаний
ИНТЕРСТРОЙ

**КЕРАМОГРАНИТ, ВЕНТФАСАД
МЕТАЛЛОКАРКАС, ВИТРАЖИ**

ЕДИНСТВЕННАЯ СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ
ОФИЦИАЛЬНО АВТОРИЗИРОВАННАЯ ПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КОРПОРАЦИИ «ТЕХНИКОЛЬ» В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕЛ. В АРХАНГЕЛЬСКЕ (8182) 23-000-8
ОФИС: МОСТОВАЯ, 3, СТР. 3
WWW.INTERSTROY-ARH.RU

удовольствие, проявив при этом свой характер и выдержку, и покажите всем, на что вы в действительности способны.

ТЕЛЕЦ. Вы, скорее всего, почувствуете, что вам не хватает расчетливости и прагматичности в делах. Конечно, иногда приятно «витать в облаках», предаваясь мечтам о возможных успехах, однако сейчас не самое лучшее время для этого. Вы, вероятнее всего, сами подсознательно ощущаете, что для достижения намеченных целей недостаточно проработать только в теории свои планы. Пора на практике проверить все ваши идеи и расчеты. Вам необходимо действовать, и как можно скорее.

рее всего, ваши шансы на успех отнюдь не так безнадёжны, как вам может казаться.

ЛЕВ. Для вас настало время взять инициативу в свои руки. Проявите свои лидерские качества и продемонстрируйте окружающим, как ловко вы умеете справляться с трудными ситуациями. Коллеги оценят вашу дальновидность и настойчивость. Кроме того, профессиональные достижения будут играть вам на руку в сфере личных отношений. К концу недели возможны неожиданные знакомства, которые принесут массу впечатлений.

ДЕВА. Вам стоит поскорее завершить свои дела и отпра-

**ПРОДАМ
станки**
для производства
корпусной мебели
в отличном состоянии. Италия
ТЕМА-3200, WT-91
8-911-558-91-85

чальных, ни радостных вестей. События будут идти своим чередом, и вы не заметите никаких изменений. Скорее всего, судьба решила дать вам отдо-

ВСЕ УСЛУГИ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!
ЮРИДИЧЕСКИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ КАДРОВЫЕ КОЛЛЕКТОРСКИЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ по уголовным делам

**КАК ИЗБЕЖАТЬ
НАЛОГОВЫХ ОШИБОК?**

- восстановление бухгалтерии
- постановка налогового учета
- минимизация налогов
- налоговый адвокат
- бухгалтерское обслуживание
- оперативные консультации

✓ анализ бухгалтерской отчетности для получения кредита за 1 день

Более 1000 клиентов за 3 года!

44-37-46, 42-03-79, 20-80-64
Архангельск, пр.Троицкий, 52, гост."Двина", 9 этаж, (правое крыло), оф.941

ПРОДАЕТСЯ
коммерческая недвижимость:

ул. К. Маркса, 39
2-этажное деревянное здание (под снос) и зем. участок (14,33 сотки) под строительство многоэтажного дома

ул. Шубина, 30
2-этажное административное здание (767 кв. м)
Согласована надстройка и проект 3 и 4 этажей

ул. Садовая, 53
Офисные помещения 5 кабинетов (145 кв. м), отдельный вход

пр. Ломоносова, 81
Административное 7-этажное здание

ЗВОНИТЕ – ДОГОВОРИМСЯ! Тел. 444-228

LT gamma
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
ОТ СОБСТВЕННИКА
www.ltgamma.ru
8-911-558-3337

ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ. аренда продажа

г. Мирный ул. Дзержинского, 200 кв. м.....700 руб./кв. м.....6 млн руб.
г. В.-Устог ул. Гледенская, 960 кв. м + офисные помещения.....330 руб./кв. м.....25 млн руб.
г. Каргополь ул. Ленина, 300 кв. м + офисные помещения.....550 руб./кв. м.....14 млн руб.

СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ (класс В)

г. Архангельск ул. Дежневцев, 4460 кв. м + 7468 кв. м зем. уч.....120 руб./кв. м.....44 млн руб.
г. Архангельск ул. Дежневцев, 1720 кв. м + 3700 кв. м зем. уч.....150 руб./кв. м.....24,5 млн руб.
г. Архангельск ул. Дежневцев, 1907 кв. м + 3700 кв. м зем. уч.....130 руб./кв. м.....23 млн руб.

ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ (оснащены офисными помещениями)

г. Архангельск ул. Дежневцев, 8000 кв. м + 23000 кв. м зем. уч.....40 руб./кв. м.....27 млн руб.
г. Архангельск ул. Дежневцев, 2354 кв. м + 7600 кв. м зем. уч.....50 руб./кв. м.....16,5 млн руб.
г. Архангельск ул. Дежневцев, 2340 кв. м + 7600 кв. м зем. уч.....30 руб./кв. м.....12 млн руб.
г. Северодвинск ул. Арх. шоссе, 4700 кв. м + 27500 кв. м зем. уч.....70 руб./кв. м.....32,3 млн руб.
г. Северодвинск ул. Арх. шоссе, 3200 кв. м + 18700 кв. м зем. уч.....30 руб./кв. м.....12,8 млн руб.
г. Северодвинск ул. Арх. шоссе, 600 кв. м + 3300 кв. м зем. уч.....100 руб./кв. м.....6 млн руб.

ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

г. Сев-ск ул. Арх. шоссе (КСКМ), 900 кв. м + 5300 кв. м зем. уч.....200 руб./кв. м.....13,5 млн руб.

Компенсирuem затраты на переезд!!!

КРОНШТАДТ
торговый комплекс

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
офисные и торговые
площади
по разумным ценам
Тел. 20-09-09
ТЦ «Кронштадт»
Ул. Иоанна Кронштадтского, 17
(возле Центрального рынка)

ООО «Северстрой»
Там, где закончились дороги ...

**Обеспечение региона зап. частями
и комплектующими для вездеходов
ГТТ, ГТСм, МТЛБ, ТМ и др.**

**Ремонт
и обслуживание ☎ 8-911-568-32-51**

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Зарегистрирован
в Северо-Западном
региональном управлении
Комитета РФ по печати.
Пер. № П 4172 от 22.12.99.

Учредитель и издатель – ООО «Имидж-пресс».
Шеф-редактор Алексей Липницкий.
Исполнительный директор Ольга Стешица.
И.о. главного редактора Т.Ю. ПОТАПОВА.
Верстка: Анна Варакина.
Дизайн рекламы: Эрнст Зеленин.
Корректур: Наталья Трофименко.
Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: impress@atnet.ru

Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: www.bclass.ru
№ 31 (461), 24 августа 2009 г. подписан в печать 21.08.2009,
по графику в 17:00, фактически в 17:00. Тираж номера 8 000.
Материалы в рамках публикуются на коммерческой основе.
Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография»
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1921.
Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции, агентстве «Роспечать»
и во всех отделениях связи Архангельской области,
подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68.