

Оценка
Аудит
Экспертиза

= все виды имущества, оспаривание кадастровой стоимости
= решение сложных задач
= бухгалтерская, экономическая, оценочная, почерковедческая

= **ФИНЭКС**

ООО «Финансовая Экспертиза»
г. Архангельск, ул. Воскресенская, 8, 8-й этаж,
тел./факс: (8182) 65-25-18, e-mail: vivat@finex29.ru

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издается с 1999 года • № 37 (850) • 16.10.2017

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-Класс

ЭКСПРЕСС

Архангельск

ISSN 2078-7693

Северный завод должен исчезнуть?



Директор федерального проектного
офиса «Северный завод»
Юлия ЗВОРЫКИНА рассказала
о том, почему, по её мнению,
со временем досрочный завод
грузов в районы Крайнего Севера
должен исчезнуть как явление.



Событие

J.C. Smith выступит в «Почтовой Конторе 1786 г.»

Продюсерский центр «Архангельск-джаз» и ресторан «Почтовая Контора 1786 г.» представляют одного из самых ярких представителей американского блюза, обладателя премии «Грэмми» – J.C. Smith!



Легендарный вокалист, гитарист, номинант премии «Грэмми» выступит в ресторане совместно с известными архангельскими музыкантами 26 октября.

J.C. Smith – выдающийся блюзмен, известный потрясающей энергетикой и харизмой. Он записывался и выступал на одной сцене с такими легендами, как Hubert Sumlin, B.B. King, Buddy Guy, Buddy Miles, Son Seals Willie Bigeyes Smith, Pinetop Perkins.

В 2006 году его группа – J.C. Smith Band – была признана лучшей группой года и попала в Зал славы блюза – West Coast Blues Hall of Fame. Это престижная блюзовая награда в США, которой удостоиваются музыканты, внесшие значительный вклад в развитие музыкального направления. Последний альбом J.C. Smith, который называется «Defining Cool» (2009 г.), вошел в номинацию 52-й премии «Грэмми» «Лучший современный блюзовый альбом» и 20 недель держался в первой двадцатке национального хит-парада!

При поддержке «Блюз Бэнда» (Архангельск): Тим Дорофеев – гитара; Олег Юданов – барабаны; Николай Клишин – бас; Константин Седовин – вокал, флейта.

Начало выступления в 20.00. Билеты можно приобрести в ресторане. Количество мест ограничено. Резервирование столов и подробная информация по телефону: 40-78-40.

РЕСТОРАН
Почтовая Контора г. Архангельск,
наб. Северной Двины, 78,
телефон (8182) 40-78-40

• 1786 •

Фото Александра Обинкова



Ваш партнер

Онлайн-кассы по 54-ФЗ
Модернизация "старых"

Звоните, и мы все подробно расскажем:

(8182) **420-522**

www.ikkm.ru
info@ikkm.ru
Архангельск,
ул. Карла Маркса, д. 37



ООО «Ваш партнер», Реклама.

ПРОДАЖА

0 и 1 этажи



г. Архангельск, перекресток
ул. Логинова / пр. Ломоносова

тел. (8182)
40-04-89

ООО «Аэросервис», www.dom-nasledie.ru, Реклама

2 Главная тема

Тренды: В выставочно-ярмарочном бизнесе региона доходы даются тяжело

Экономика торга

Состояние выставочно-ярмарочной индустрии – один из самых наглядных показателей того, что происходит в экономике: в этом мнении сходятся представители отрасли и органов власти. Хотя спрос на подобные мероприятия у потребителей не падает, местный рынок практически не развивается. Затраты на такое сложно организуемое дело, как выставка или ярмарка, окупаются далеко не всегда, и предприниматели выбирают более простые способы привлечь клиента.

Ирина ФОКИНА
журналист

МЕСТО ВСТРЕЧИ ИЗМЕНИТЬ ПРИДЕТСЯ

Как сообщает министерство АПК и торговли Архангельской области, количество проводимых в регионе выставок-ярмарок растет, происходит качественное изменение состава участников, иногородних становится все больше. В то же время сложилась ситуация, когда у операторов нет возможности принять всех желающих из-за отсутствия в Архангельске площадей «для эффективного решения экспозиционных, презентационных и информационных проблем выставочно-ярмарочной деятельности».

За примером далеко ходить не надо: губернатор Игорь ОРЛОВ, подводя итоги Маргаритинской ярмарки, заявил, что дальнейшее ее проведение во Дворце спорта профсоюзов недопустимо. В качестве основного варианта решения этого вопроса рассматривается перевод ярмарки в современный выставочный центр «Норд Экспо», строительство которого началось в конце августа. Инвестором выступает ООО «Норд Экспо», входящее в группу компаний «Аксель». Планируемый объем вложений – 340 млн рублей.

Этот проект появился, когда стало известно, что Международный арктический форум «пропишется» в Архангельске и будет проходить у нас каждые два года. В «Норд Экспо» также планируется организовывать спортивные, выставочные, ярмарочные и другие мероприятия высокого уровня.

«Проведение выставок и ярмарок, по сути, представляет живой иллюстрированный обзор того, что происходит в экономике области и страны в целом. Для региона очень важно иметь постоянно

действующий выставочный центр с площадями, оборудованными по последнему слову техники, в котором могли бы проводиться специализированные, межрегиональные и международные выставки, национальные ярмарки, деловые форумы и другие мероприятия», – подчеркивают в профильном министерстве.

«ДВЕ БОЛЬШИЕ РАЗНИЦЫ»

По мнению **управляющего выставочным центром «Поморская ярмарка» Юрия МАШКОВЦЕВА**, несмотря на глобальные планы по строительству новых площадок, центральной пока так и остается Дворец спорта.

«В выставочно-ярмарочной индустрии события поделены на крупные отраслевые мероприятия, для которых транспортная удаленность места проведения не является важной, а главное – большая площадь и развитая внутренняя инфраструктура, и менее масштабные выставки, ориентированные на розничного покупателя, которые целесообразнее проводить в центре. В этом смысле плюсы Дворца спорта – шаговая доступность для большинства горожан и гостей, соседство гостиниц и точек общепита», – отмечает Юрий Машковцев.

По мнению специалиста, собственникам «Норд Экспо» нужно заранее продумать, как решить вопрос доставки основной массы посетителей из центра города и других районов на улицу Папанина. По словам управляющего, «сверять часы» в этой ситуации можно с Санкт-Петербургом, где конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», расположенный за пределами города, превращен в целый кластер с гостиницами, ресторанами, кафе, таможенно-логистическим комплексом, наземной и подземной парковками. К тому же из Питера в «Экспофорум» и обратно с интерва-

лом 15-20 минут ходят бесплатные автобусы.

Вместе с тем, как рассказал Юрий Машковцев, другие операторы с не меньшим успехом проводят мероприятия в различных районах Санкт-Петербурга, где посещаемость универсальных ярмарок выше, чем в КВЦ – именно за счет шаговой доступности.

«Если создавать в Архангельске инфраструктуру для проведения выставок, то в первую очередь нужно строить многофункциональный комплекс с доступными площадями и желательно в центре, – считает **совладелец и редактор портала Новострой29.ру, главный организатор ежегодной выставки недвижимости в Северодвинске Алексей ЕСЕНЕВИЧ**. – Многофункциональность – обязательное условие, иначе он будет простаивать. «Норд Экспо» строят в округе Варавино-Фактория: проводить там, к примеру, мероприятия по теме продажи жилья – это провал. Если там будут проходить крупные деловые выставки, на которые приезжают даже не на личной, а на служебной машине, чтобы решать рабочие вопросы, – это одно. А когда человек хочет найти что-то для себя, он просто не поедет туда специально, а лучше обойдет парочку торговых центров или компаний в центре города».

БОЛЬШЕ ЯРМАРОК НЕ НУЖНО?

Как считают в правительстве Архангельской области, влияние хорошо организованной выставочно-ярмарочной деятельности на экономику региона выражается, прежде всего, в расширении географии связей хозяйствующих субъектов, подъеме международной торговли, росте экспорта, укреплении имиджа принимающей территории, притоке денежных средств из-за пределов реги-



ЦИФРЫ

В 2016 году выручка малого и среднего бизнеса от продажи продукции собственного производства на выставках и ярмарках составила 6 млн рублей, было заключено более 70 соглашений о сотрудничестве на общую сумму порядка 10 млн рублей.

она, увеличении налогооблагаемой базы предприятий и, как следствие, наполняемости бюджетов всех уровней.

Стремясь сделать выставочно-ярмарочную деятельность инструментом государственной политики и средством развития свободного рынка, региональная власть инициировала во всех городах и районах области проведение ярмарок выходного дня под девизом «Местное – это вкусно», где свою продукцию могут реализовать местные производители.

«В Архангельске сегодня силами двух операторов – «Поморская ярмарка» и «КАНТ» – ежегодно проводится порядка 40 различных мероприятий, в основном это универсальные ярмарки, – рассказывает Юрий Машковцев. – Я бы не сказал, что их нужно проводить чаще – в таком случае снизится интерес посетителей. Покупательная способность сейчас невысокая, и хотя посещаемость при этом существенно не падает, средняя стоимость покупки уменьшается. Это, безусловно, беспокоит экспонентов, ведь многие приезжают из других регионов России и тратят немалые средства на доставку своей продукции».

Усложняет ситуацию и расположение Архангельской области на «окраине» российского рынка. Если в центральной части страны товаропроизводители «вращаются», как выразился Юрий Машковцев, по ярмаркам и выставкам, уменьшая таким образом транспортные и прочие

расходы, то до нашего региона они должны сделать существенный пробог. Возможно, в том числе и поэтому цены на товары, представленные на Маргаритинской ярмарке в этом году, по мнению архангелогородцев, были высокими.

«Каждый предприниматель стремится к получению прибыли, но в то же время ни один из них не заинтересован в том, чтобы уехать обратно с товарами, которые привез, – констатирует Юрий Машковцев. – В конце концов, можно торговаться. Мы стараемся делать ярмарки максимальными насыщенными по ассортименту. У нас производители одного и того же типа продукта – из разных регионов, поэтому и ценовая политика у них разная».

Несмотря на сложную экономическую ситуацию в стране, состояние выставочно-ярмарочной индустрии, по мнению Юрия Машковцева, остается стабильным. Управляющий «Поморской ярмаркой» отмечает тенденцию последних двух-трех лет к снижению активности участников Маргаритинки, организацией которой занимается этот оператор, но тем не менее заполняемость площадей ярмарки по-прежнему остается стабильной.

«В 1990-е годы выставки были очень частым явлением практически во всех направлениях бизнеса, но с развитием коммуникаций необходимость в организации таких форм представления услуг и товаров резко сни-

зилась, – отмечает Алексей Есеневиц. – Это затратное удовольствие, и предприниматели предпочитают более простые варианты. Я, допустим, мог бы проводить и две выставки в год, но это будет невыгодно, потому что за шесть месяцев на рынке недвижимости мало что успеет измениться: появляются две-три новостройки, но этого, конечно, мало, чтобы организовывать общегородскую масштабную выставку».

В целом, по мнению Алексея Есеневица, организация выставок в Архангельской области – это сложный доход для операторов, в том числе из-за отсутствия специальных доступных помещений и удобной инфраструктуры. Мало кто стремится заниматься этой деятельностью как отдельным бизнесом.

«И для нас выставка – это лишь дополнение к основным услугам, – уточняет Алексей Есеневиц. – На организацию мероприятия в среднем уходит около 300 тысяч рублей: это аренда помещения и оборудования, реклама и оргзатраты».

ВЫСТАВКИ – ДЛЯ СЛОЖНЫХ ПРОДАЖ

Несмотря на то, что для сохранения баланса, выгодного всем участникам выставочно-ярмарочной индустрии Архангельской области, необходимо не так много мероприятий, их значение, по мнению организаторов и операторов, велико.

«Выставки – открытые площадки, которые подпитывают соревновательный дух, помогают рынку развиваться. Они делают сложный выбор из многих предложений очень доступным и прозрачным, так как собирают все варианты в одном месте. Участники со скромными ресурсами могут презентовать свои товары и услуги на равных с крупными игроками рынка большому количеству потенциальных покупателей. Живое общение выгодно для



Выставочный центр «Норд Экспо» планируется достроить к середине 2018 года.

Прецедент

Дома на Доковской: снос или реконструкция?

Администрация Архангельска готовит иск в суд в отношении недостроенных жилых домов в Исакогорском округе – на ул. Доковской. Как показала экспертиза, здания не соответствуют строительным нормам и правилам, требованиям противопожарной безопасности и не могут вводиться в эксплуатацию.

Как сообщил на встрече с главными редакторами СМИ глава Архангельска Игорь Годиш, самая главная проблема долгостроев – несоответствие противопожарным требованиям к расстояниям между домами (проездам). Кто согласовал проект, не отвечающий основополагающим нормам, и предполагается выяснять в суде. Если виновное лицо будет установлено, финансовая ответственность ляжет не на бюджет города, а на того, кто допустил беззаконие.

«Снос этих домов обсуждается всерьез, – подтвердил Игорь Годиш. – Есть вариант разработки особых правил противопожарной безопасности для них, технически это сделать возможно. Вопрос в другом: как такие меры отразятся на плате за содержание для жильцов? Если она будет непосильной, снос домов оправдан. Тогда на их фундаменте планируется построить новое социальное жилье».

Кто выступит ответчиком по иску мэрии, глава города не уточнил. Напомним, попытке наказать виновных лиц по объектам на Доковской уже предпринимались. Так, под прицелом правоохранителей были должностные лица департамента городского хозяйства мэрии, который курировал на тот момент заместитель мэра Святослав ЧИЖЕНОВ. В итоге дело было заведено в отношении начальника отдела строительства управления строительства и капитального ремонта по статье «халатность» (ч.1 ст. 293 УК РФ). Он, по версии следствия, выдал подрядчику аванс на работы, не предусмотренные муниципальным контрактом. Фактически работы не выполнялись, но были оплачены на основании гарантийных писем. В 2015 году по объявленной Госдумой РФ амнистии данное дело было прекращено.

Администрация города пыталась возложить ответственность за долгострои на компанию ООО «Помор-сервис» – эта фирма выступала заказчиком-застройщиком и должна была контролировать весь процесс в соответствии с условиями контракта, проектной документацией, сметным расчетом, действующими строительными нормами и правилами и т. д. Между тем эта компания с самого начала работы на объекте (в 2012 году) неоднократно указывала мэрии на многочисленные «косяки» в проектно-сметной документации. Так, площади некоторых квартир



не соответствовали СНиПам, не везде была соблюдена нормативная продолжительность инсоляции жилых помещений, требовалось увеличение ширины проездов между домами. Более того, выяснилось, что экспертиза была проведена только в отношении сметных расчетов, а сама техническая документация, которую готовила мэрия, на госэкспертизу не представлялась.

Строили как будто по наитию: железный каркас, утеплитель и сверху металлический сайдинг. Корректировали документацию уже во время строительства, но летом 2013 года ООО «Помор-строй» отказалось исполнять контракт, расторгнув его в одностороннем порядке. К тому времени подрядчик – питерская «Импера Нова» – работы на Доковской уже фактически приостановила (степень готовности объектов составляла около 70%).

Поскольку строительство не завершено, а к проекту и технологии возникли претензии, потребовалась комплексная экспертиза. Специалисты пришли к выводу, что проект необходимо существенно дорабатывать, дома реконструировать с проведением дополнительных мероприятий по противопожарной безопасности. После расчетов стоимости разборки домов и дополнительных мер защиты, а также появления судебных решений администрация города планирует принять окончательное решение.

Напомним, четыре дома на ул. Доковской дорого обошлись бюджету: цена контракта составила около 170 млн рублей, а из-за сорванного строительства области пришлось вернуть деньги, выделенные федеральным фондом ЖКХ.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ

Регионы

Северное экологическое законодательство нуждается в модернизации

В Ямало-Ненецком автономном округе руководители законодательных органов обсудили вопросы эффективности экологического законодательства. Участие в мероприятии принял председатель Архангельского областного Собрания депутатов Виктор НОВОЖИЛОВ.

Северные регионы играют ключевую роль в экономике России: здесь сосредоточены основные запасы углеводородных и минеральных ресурсов, производится значительная часть лесной продукции. Заметное ухудшение экологической ситуации связано в основном с промышленным освоением территорий. Парламентарии выразили обеспокоенность по поводу нарушений лесного законодательства, порчи почвы, в том числе в результате нефтеразливов. Шла речь и об ущербе от лесных пожаров.

«В Архангельской области законом «О транспортном налоге» установлены льготы для организаций, осуществляющих охрану, защиту и воспроизводство лесов. Это по-

могает создать условия для предотвращения и наиболее эффективного устранения последствий лесных пожаров», – отметил Виктор Новожилов.

Также участники совещания затронули одну из ключевых тем Года экологии – обращение с отходами. На сегодняшний день практически во всех северных субъектах РФ утверждены территориальные схемы обращения с отходами, в том числе и с бытовыми. Как сообщил Виктор Новожилов, согласно разработанной правительством Архангельской области «дорожной карте» на территории нашего региона будет создана сеть современных мусоросортировочных и перегрузочных станций, перерабатывающих комплексов и полигонов, отвечающих самым жестким экологическим требованиям.

Все предложения парламентариев включены в проект итогового документа совещания, который будет направлен в Федеральное Собрание и Правительство РФ. В документ вошли и рекомендации Архангельской области по вопросам лесовосстановления.

Бизнес-блокнот

Архангельск вновь собирает участников арктических проектов

19 октября в столице Поморья открывается 5-й Международный бизнес-форум «Арктические проекты – сегодня и завтра». В Архангельске соберутся более 250 представителей крупнейших нефтегазовых операторов, транспортных и логистических компаний, судостроительных и машиностроительных заводов, а также представители федеральных и региональных органов власти, ученые и отраслевые эксперты. Среди участников форума – такие компании, как ПАО «Газпром нефть», ПАО «Новатэк», ПАО «Совфрахт», ФГУП «Атомфлот», АО «Объединенная судостроительная корпорация» и другие.

В рамках форума заместитель министра промышленности и торговли РФ Василий ОСЬМАКОВ проведет заседание рабочей группы «Развитие промышленности и технологий» Госкомиссии по вопросам развития Арктики. В программе форума запланировано выступление 45 спикеров, будут организованы пленарные сессии и «круглые столы», посещение производственных площадок архангельских и северодвинских предприятий, проведение «Дня подрядчика» с АО «Первая горнорудная компания».

«Предприятия Архангельской области принимают активное участие в масштабных нефтегазовых и инфраструктурных проектах, реализуемых в Арктической зоне, среди которых строительство порта Сабетта на Ямале и Кольской верфи под Мурманском, – говорит министр экономического развития Архангельской области Семен ВУЙМЕНКОВ. – Форум придаст дополнительный импульс сотрудничеству местного бизнеса и крупнейших российских корпораций, позволит найти новые «точки роста» для малого и среднего предпринимательства. Здесь можно выделить развитие малотоннажного СПГ и производство оборудования. Еще одним перспективным направлением для бизнеса является организация услуг для шельфа».

Форум «Арктические проекты – сегодня и завтра» организуется правительством Архангельской области и Ассоциацией поставщиков нефтегазовой промышленности «Созвездие». Основные мероприятия будут проходить в интеллектуальном центре – научной библиотеке имени Е.И. Овсянкина САФУ.



Индикатор

«МИР»овой результат: 100 тысяч карт с начала года

В Архангельске вручили стотысячную карту национальной платежной системы «Мир», эмитированную в регионе одним из крупнейших банков. Обладателем юбилейной карты стала заведующая отделом по учебно-воспитательной работе индустриально-педагогического колледжа Виктория ГИЛЬ.



«На территории Архангельской области и НАО свыше 97% работников бюджетной сферы получают заработную плату и иные выплаты на банковские карты; соответственно, все они до 1 июля 2018 года должны быть обеспечены картами «Мир». Процесс идет с опережением», – подчеркнул руководитель регионального Управления Федерального казначейства Михаил БАСОВСКИЙ.

К массовой эмиссии карт «Мир» Сбербанк приступил в начале года, и сейчас свыше 40% клиентов-бюджетников Поморья уже активно пользуются ими. До 1 июля 2018 года банк планирует обеспечить картами национальной платежной системы около 240 тысяч северян.

Виктория Гиль, которой на минувшей неделе вручили символическую карту, признается, что награждение стало для нее приятным сюрпризом.

«В этом году наш колледж отмечает 70-летний юбилей, и юбилейная карта «Мир» стала отличным подарком не только для меня, но и для всего нашего коллектива. Сама я уже не представляю жизнь без карты, это очень удобно, а онлайн-сервисы незаменимы при оплате коммунальных платежей, в поездках или при переводе денежных средств близким. Сейчас в моих руках счастливая карта! Я и не сомневаюсь, что она принесет удачу!» – отметила архангелогородка.

Как рассказал заместитель управляющего Архангельским отделением ПАО Сбербанк Александр ПОДОЙНИЦЫН, сегодня карты «Мир» в Поморье принимают абсолютно все банкоматы и торговые терминалы банка. Оборот по новым картам за последние полгода увеличился почти в 12 раз – до 148,6 млн рублей. С начала октября Сбербанк приступил к выдаче бесконтактных карт «Мир» и в ближайшее время собирается предложить клиентам «золотые» и «премиальные» карты «Мир».



Фото: Николай Горбачев

обеих сторон. На выставке, как правило, для клиентов создают лучшие условия. К тому же это своего рода ежегодный смотр, обмен информацией, технологиями, а зачастую и дискуссионная площадка для профессионалов рынка», – перечисляет Алексей Есеневиц.

По его мнению, выставки в сфере недвижимости интересны застройщикам, так как с их помощью покупателю легче принять сложное решение о дорогой покупке. Аналогична, считает Алексей Есеневиц, ситуация во всех сферах продажи товаров и услуг, где присутствует большой выбор предложений.

Отдельная тема – туристические выставки. Как пояснила заместитель министра культуры по вопросам туризма Светлана ЗЕНОВСКАЯ, они делятся на два типа: для профессионального сообщества и для покупателей услуг.

«Специалисты туристической индустрии на выставках, как правило, знакомятся с федеральными туроператорами, партнерами из других регионов, договариваются о сотрудничестве, – продолжает Светлана Зеновская. – Архангельская региональная туристская ассоциация ежегодно проводит выставку «Мир путешествий Поморья», которая адаптирована уже под местных жителей и рассказывает им, куда можно съездить по области».

По словам руководителя турагентства Виктории БУЛАТОВОЙ, выставка «Мир путешествий Поморья» является и площадкой для обсуждения проблем индустрии региона: туроператоры делятся друг с другом опытом, создают совместные маршруты и строят планы на будущее.

«На выставках федерального масштаба мы выполняем уже другие задачи: представляем Архангельскую область, изучаем опыт партнеров из регионов, где туризм лучше развит, обсуждаем логистику с федеральными операторами – обьясняем, как до нас добраться и что посмотреть», – добавила Виктория Булатова.

4 Деловая среда

Эксперимент

■ Рыба по терминалу и неприятный сюрприз

Журналист «Бизнес-класса» Илья ЛЕОНИК продолжает эксперимент под названием «Жизнь по карточке»: выясняет, насколько комфортно чувствуют себя в Архангельске «безналичные» люди – те, кто шельсет купюр и звону монет предпочитает пластиковую карту и мобильное банковское приложение. Возможно ли сегодня вообще отказаться от использования наличных? Первая неделя эксперимента позади.

– Продуктовые ритейлеры в Архангельске, как местные так и федеральные, охотно принимают карты к оплате. Чаще всего в магазинах я встречал терминалы бесконтактной оплаты, проблем не возникает и при использовании Apple Pay. Приятно и то, что практически у каждого магазина есть собственная система лояльности, различные бонусы начисляются вне зависимости от того, платите вы наличными или картой. Похожая ситуация на АЗС: расплатиться картой можно без особых проблем и за топливо, и за сопутствующие товары.

Ради эксперимента объехал три рынка: центральный, солонбальский и мини-рынок у «Диеты». Карты здесь принимает большинство продавцов, в том числе уличные торговцы фруктами.

По их словам, терминалами они обзавелись не так давно, потому что покупатели «замучили» вопросами об этом, а некоторые клиенты совсем перестали носить с собой наличные или имеют строго ограниченные суммы денег. Расплачиваясь картой, человек зачастую покупает больше, чем планировал. Продавцы отмечают, что прогресс на рынок шел долго, многие «боялись» терминалов, но на практике их установка и подключение оказались совсем не сложными.



Неожиданный отказ от приема банковских карт за прошедшую неделю я встретил только в одном месте – бассейне «Водник». Купить абонемент, а также оплатить все дополнительные услуги здесь можно только за наличный расчет. На мой вопрос, почему нельзя рассчитаться картой, в кассе ответа не нашли. Сотрудники признались, что с картами приходит все больше клиентов и объяснять каждому, что здесь работают только с наличными, они уже устали.

Илья ЛЕОНИК

Господдержка

■ Северные надбавки могут заменить фиксированной компенсацией

В Государственной Думе РФ обсуждают механизмы сдерживания оттока населения из арктических территорий. Предложено, в частности, заменить северные надбавки на фиксированное вознаграждение за проживание в суровых климатических условиях. Причем чем хуже климат, тем больше должна быть выплата.

Поиск социальных гарантий и компенсаций, которые смогут удержать население – одна из главных задач нового экспертного совета по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера под руководством вице-спикера Госдумы РФ Ольги ЕПИФАНОВОЙ.

Как говорилось на первом заседании экспертного совета, из районов Крайнего Севера уезжает в основном молодежь. Средний возраст населения повысился за последние годы с 32 до 37 лет. Зона стратегических интересов РФ может оказаться без трудовых ресурсов, особенно остро стоит вопрос обеспечения предприятий квалифицированными кадрами.

До сих пор на Севере действует советская система господдержки жителей. По мнению экспертов и депутатов, она вошла в противоречие с реальностью и требует корректировки.

Чтобы найти оптимальное решение, депутаты Госдумы РФ планируют изучить опыт северных стран. Например, в Канаде людям выплачивают компенсации, не зависящие от уровня зарплат. При этом действуют так называемые «индексы полярности»: чем более экстремальные условия проживания, тем больше получает человек независимо от своей профессии.

Презентация: Арктический правовой центр представили в Москве



Эффективные законы – основа инвестиций

Отсутствие необходимых правовых норм и практик – одна из ключевых причин, по которым Арктический регион до сих пор не стал точкой притяжения инвестиций мирового уровня. Изменить эту непростую ситуацию взялись эксперты САФУ, юридической компании «Гудков, Корельский, Смолярж» и Ассоциации поставщиков нефтегазовой промышленности «Созвездие», создав некоммерческую организацию «Арктический правовой центр». Специалисты центра видят свою миссию в правовом обеспечении инвестиционных проектов в Арктике и разработке необходимых для этого законов.

Презентация центра в Москве прошла в рамках заседания комитета по транспорту и логистике «Деловой России» под председательством члена президиума Генерального совета организации Дмитрия ПУРИМА. В своем приветственном слове он подчеркнул крайнюю важность появления нового общественного института.

«Арктическому региону просто необходима квалифицированная экспертная поддержка на всех уровнях. И как председатель комитета по транспорту и логистике, хочу напомнить, что Арктика – это еще и Северный морской путь, важнейшая транспортная артерия нашей страны! Поэтому я прошу коллег из экспертной рабочей группы уделить инфраструктурному развитию особое внимание при формировании пакета предложений», – отметил Дмитрий Пурим.

Презентация Арктического правового центра собрала представителей научного сообщества, бизнеса, органов государственной власти. Среди гостей мероприятия – заместитель Председателя Государственной Думы РФ, председатель Совета по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера Ольга ЕПИФАНОВА, заместитель председателя СОПС «Всероссийская академия внешней торговли» Минэкономразвития России Светлана ЛИПИНА, помощник заместителя Председателя Правительства Российской Федерации – полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе Анна АКПАРОВА, представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики Лев ЛЕВИТ, ректор Северного Арктического федерального университета имени М. В. Ломоносова Елена КУДРЯШОВА.

присутствии в Арктике», – подчеркнул Денис Гудков.

По словам члена правления центра, управляющего партнера юридической компании «Гудков, Корельский, Смолярж» Максима КОРЕЛЬСКОГО, Арктический правовой центр должен решать две задачи: развитие инвестиционного климата в Архангельской области и, самое главное, формирование комфортной среды проживания на территориях Арктической зоны.

«Арктический правовой центр нацелен на независимую экспертную оценку управленческих решений и предложений по корректировке законодательства, юридическое сопровождение бизнеса: это то, чего не хватает сегодня для роста инвестиций в регион», – отметил на презентации представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики Лев Левит.

Члены ассоциации «Арктический правовой центр» уверены: одобрение проекта на федеральном уровне уже в ближайшее время даст мощный импульс развитию не только самой организации, но и всей Архангельской области.



«Мы уже сегодня занимаемся экспертизой существующих и разрабатываемых законодательных актов по вопросам развития арктических территорий, а также создаем консультационный центр поддержки предпринимательской инициативы в Арктической зоне», – отметил на презентации член правления АПЦ Максим Корельский.

Юбилей: Один из ведущих леспромхозов ГК «Титан» отмечает 15-летие

«Карпогорылес»: социальная ответственность как главная задача

ООО «Карпогорылес» – одному из ведущих леспромхозов, входящих в группу компаний «Титан», исполнилось 15 лет. За это время ему удалось заготовить более 4 млн кубометров леса. Но помимо реализации своей главной задачи предприятие всегда оказывало помощь сотрудникам и жителям региона, выполняло социальные обязательства.

ООО «Карпогорылес» было образовано в Пинежском районе 10 октября 2002 года. Сегодня оно является одним из ведущих леспромхозов ГК «Титан». Ежегодно с 2012 года компания становится призерами регионального конкурса «Лучшее предприятие лесного комплекса в Архангельской области». В 2017 году леспромхоз получил серебро в номинации «Лучшее лесозаготовительное предприятие».

В настоящее время в ООО «Карпогорылес» работает более 100 единиц техники. По итогам 2016 года объем лесозаготовки составил свыше 450 тысяч кубометров. За 15 лет работы предприятие смогло заготовить и вывезти более 4 млн кубометров леса. Если все вагоны, загруженные лесом компании, выстроить в один ряд, то их протяженность составит 1140 км. Такой эшелон превышает рас-

стояние от Карпогор до Архангельска более чем в пять раз. По сути, это путь от Архангельска до Москвы. За десятилетие леспромхоз осуществил лесовосстановительные работы на площади более 1 тысячи га.

Компания «Карпогорылес» первой среди леспромхозов группы компаний «Титан» получила лицензию Министерства транспорта РФ и Ростехнадзора на слив ГСМ (горюче-смазочных материалов). Предприятие построило полностью автоматизированный склад хранения и круглогодичного пользования нефтепродуктов объемом 600 м³. Инвестиции в этот проект составили около 7 млн рублей.

Для расширения логистических возможностей и увеличения объемов отгрузки в настоящий момент «Карпогорылес» строит дополнительно к имеющимся железнодорожным путям тупик протяженностью 588



ООО «Карпогорылес» поддерживает все социальные проекты Пинежского района, объем помощи которому за десятилетие составил около 20 млн рублей. Начиная с 2009 года компания направила почти 6 млн рублей на оказание помощи своим сотрудникам и ветеранам. В 2013 году большим новогодним подарком компании семьям нескольких молодых работников стало строительство благоустроенного жилого дома в Карпогорах.

В 2017 году предприятие «Карпогорылес» завезло в деревню Городецк Пинежского района 1,8 тысячи тонн щебня для укрепления полутора километров дорожного полотна: теперь люди могут ходить по дороге, а не думать, как перебраться через нее. Не менее значимым событием стало создание мемориала погибшим в годы Великой Отечественной войны в поселке Широкое. Предприятие никогда не забывало и о социальных обязательствах: за все время своего существования оно перечислило в бюджеты всех уровней 900 млн рублей налогов.

«Безусловно, главная наша задача – создание рабочих мест, – рассказал директор ООО «Карпогорылес» Евгений НИФАНТЬЕВ. – Сегодня по трудовым договорам с нами работают 320 человек. При этом надо понимать, что вокруг нашего предприятия «кормятся» мелкие предприниматели, и на строительстве, и на вывозке леса, и на оказании услуг – все это тоже рабочие места».

Рина КОСТИНА



ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

Лучший корпоративный банк – 2017

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW



Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

Как открыть расчетный счет

- 1** Заполнить заявление онлайн
- 2** Загрузить необходимые документы
- 3** Прийти в Банк с оригиналами документов



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Лучший корпоративный банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»
Лучший интернет-банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

6 Депутатский портфель

Ресурсы: Депутаты областного Собрания обсудили проблемы рационального использования лесов

Муниципальному лесфонду пора на «пенсию»

В областном Собрании депутатов прошли парламентские слушания по вопросу рационального использования лесных насаждений для обеспечения муниципальных нужд. По итогам встречи решено создать рабочую группу, которая должна определить, что делать с муниципальной лесосекой, давно утратившей актуальность.



Фото Николая Гернера

В депутатских слушаниях помимо членов комитета по природопользованию и лесопромышленному комплексу приняли участие представители профильного министерства, органов местного самоуправления, бизнеса.

В числе прочих был рассмотрен вопрос о постановлении областного правительства, связанном с порядком использования общераспространенных полезных ископаемых владельцами земельных участков.

«На лесных участках, которые бизнес берет в аренду, есть, в частности, песок, который предприниматели хотят использовать для своих нужд: для строительства дорог, например. Однако сегодня постановление правительства им этого не позволяет. Они же не просят разрешить им торговать песком или пускать его на другие коммерческие цели. Сейчас предприниматели, имеющие лицензию на добычу песка, заявляют на конкурс, добывают песок и перепродают «лесникам». Эта «накрутка» в итоге закладывается в стоимость, и мы получаем дрова и пиломатериалы по более высокой цене. По нашей информации, в ряде других субъектов этот вопрос решен, и у бизнеса такой проблемы нет», – пояснил председатель комитета по природопользованию и лесопромышленному комплексу Александр ДЯТЛОВ.

Но основным вопросом слушаний стала тема распределения муниципальной лесосеки. По мнению депутатов, эта мера поддержки экономики на местах уже неактуальна, и отведенным под нее лесфондом можно распоряжаться эффективнее.

Как следует из доклада Татьяны САЖИНОЙ, начальника отдела использования лесов и договорных отношений министерства природных ресурсов

и ЛПК, с выводами парламентариев о неэффективности распределения муниципальной лесосеки согласны и в областном правительстве. В то же время в министерстве рассматривается вариант и с наращиванием размера такого лесфонда.

«Мы услышали в докладе, что нормы предоставления лесфонда не обоснованы, его использование не подтверждено – отчетности никакой нет. То есть этот процесс никак не контролируется, но министерство предлагает увеличить объемы. Где логика?» – задал вопрос директор ассоциации «Лесопромышленный инновационный территориальный кластер Архангельской области «ПоморИнноЛес» Юрий ТРУБИН.

Его поддержал и Александр Дятлов, отметив, что тема муниципальной лесосеки обсуждается давно. В конце прошлого года областные депутаты собирали областные депутаты собирали совещание при участии глав муниципальных образований, крупного и малого бизнеса, по итогам которого собравшиеся также пришли к выводу, что муниципальный лесфонд – а сегодня это порядка 3 млн кубометров – используется нерационально.

«Раньше главы отдавали лесфонд малому и среднему бизнесу, который отчислял какие-то средства в местный бюджет и выпол-

нял социально значимые работы: ремонтировал мосты, муниципальные здания и т. д. Это помогло и самим предпринимателям. Сегодня в связи с тем, что поменялось законодательство и для субъектов МСП проводятся аукционы, у них пропал интерес получать лесфонд от муниципалитетов из-за дополнительной социальной нагрузки. А мы теперь ищем варианты, куда направить лесфонд, который может освободиться: либо распределять с аукционов, либо поддержать крупные инвестпроекты», – подчеркнул депутат.

Если перевести часть муниципального лесфонда для продажи на аукционах, то можно существенно повысить поступления в областной бюджет.

«Регион в год зарабатывает больше 170 млн рублей на лесных аукционах. Если мы будем продавать еще больше – не миллион кубометров леса, как сегодня, а, скажем, два, то и денег будет в два раза больше», – добавил Александр Дятлов.

По итогам парламентских слушаний было принято решение создать две рабочие группы. Одна из них займется вопросом муниципального лесфонда, другая – проработкой возможностей бизнеса добывать на арендуемых землях песок и использовать его для собственных нужд.

Михаил АЛЕКСЕЕВ

Дискуссия: Спорный законопроект изменён с учётом интересов бизнеса

«Золотая середина» налога на имущество

Рабочая группа, занимавшаяся анализом проекта областного закона о введении налога на имущество организаций в зависимости от его кадастровой стоимости, приняла окончательное решение. Перед вторым чтением документ изменен с учетом предложений депутатов регионального парламента и мнения предпринимателей.

Как считают члены рабочей группы, в таком виде закон позволит адаптировать бизнес к увеличению налоговой нагрузки и пополнить доходную часть казны.

Напомним, на июньской сессии областного Собрания в первом чтении был принят законопроект о введении налога на имущество организаций, работающих по специальным налоговым режимам (в частности, по ЕНВД и упрощенной системе), в зависимости от его кадастровой стоимости – с 1 января 2018 года.

В целях сдерживания роста нагрузки на предпринимателей предусматривался пакет преференций: налоговый вычет в виде кадастровой стоимости 150 кв. м с одного объекта по выбору налогоплательщика, поэтапный переход с пониженными ставками: 1,5% в 2018-м, 1,8% в 2019-м и только в 2020-м и последующие годы – 2%. Для организаций потребительской кооперации устанавливалась льготная ставка в размере 0,5% в отношении имущества, расположенного в сельских населенных пунктах, не являющихся районными центрами.

«В первом чтении закон принимался в условиях, заданных федеральным центром. Налоговые ставки сразу определялись в размере 1,5-2%, а это очень большая нагрузка на бизнес. Рабочая группа должна была найти «золотую середину»: адаптировать закон к нашим социально-экономическим реалиям», – пояснила заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов Надежда Виноградова.

На первом заседании рабочей группы обсуждались шесть «смягчающих» поправок, пять из которых были отклонены.

На втором заседании, состоявшемся 10 октября, подробно анализировалась единственная «устоявшаяся» поправка – Надежды Виноградовой. Вице-спикер предложила не использовать налоговые вычеты и разделить объекты налогообложения на две категории. Первая – административно-деловые и торговые центры, нежилые помещения общей площадью до 900 кв. м, которые будут облагаться налогом по ставке 0,3% в 2018-м, 0,5% в 2019-м, 0,7% в 2020-м, 1% в 2021-м и последующие годы. Вторая категория – недвижимое имущество общей площадью свыше 900 кв. м со ставками 1% в 2018-м, 1,5% в 2019-м, 2% в 2020-м и последующие годы. Для организаций потребительской кооперации на селе предусматривается пониженная ставка 0,3%.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Надежда ВИНОГРАДОВА,
заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов:

– Результатом двух заседаний рабочей группы стало то, что мы нашли «золотую середину» – и пополним казну, и сохраним бизнес. Администрирование будет простым: никаких налоговых вычетов, никаких льгот – пусть мало, но платить должны все. Наши поправки в законопроект позволят адаптировать предпринимателей к увеличению налоговой нагрузки. Переходный период обезопасит область от того, что субъекты бизнеса начнут массово прекращать свою деятельность.

В ходе обсуждения законопроекта появились и новые предложения.

«После первого заседания рабочей группы мы решили съездить в Северодвинск и посмотреть, что происходит в домах быта, владельцы которых очень серьезно защищали свою позицию», – рассказала заместитель председателя комитета по земельным отношениям и строительству Антонина ДРАЧЁВА. – Мы убедились в том, что бытовое обслуживание – это практически производство, которое нужно поддерживать, особенно в моногородах».

Так в проекте закона появился новый пункт: для организаций, оказывающих бытовые услуги устанавливается пониженная ставка в размере 0,3%. Условием льготного налогообложения при этом является фактическое использование в указанных целях в среднем в течение года не менее 40% основной площади здания. Льгота распространяется только на недвижимость, построенную до 1990 года.

«Очень здорово, что проявлено такое внимание к предприятиям бытового обслуживания», – выразил свое мнение председатель комитета по экономической политике и

предпринимательству Виктор КАЗАРИНОВ. – Надеюсь, этим мы дадим знак предпринимателям, что «бытовка» – очень важная сфера бизнеса, которая находится на грани социальной деятельности. Возможно, на фоне нынешнего переизбытка торговых площадей в больших городах области люди пойдут на то, чтобы действующие ТЦ перепрофилировать с учетом такого подхода».

Еще одну поправку в редакцию законопроекта, предложенную Надеждой Виноградовой, вынес на обсуждение заместитель председателя комитета по земельным отношениям и строительству Михаил ПАЛКИН. По его мнению, размер налога, которым планируется облагать жилые дома и помещения, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, слишком большой: 1,5% в 2018-м, 1,8% в 2019-м, 2% в 2020-м и последующие годы.

«Лучше бы вообще не облагать такую недвижимость налогом, но я понимаю мотивацию региональной и федеральной власти. Поэтому предлагаю уменьшить ставку в два раза и растянуть переходный период до четырех лет: 0,3% в 2018-м, 0,5% в 2019-м, 0,7% в 2020-м, 1% в 2021-м и последующие годы. Этот налог будет особенно ощутимым для застройщиков, которые работают в районах, где недвижимость малоликвидна, потому что кадастровая стоимость зачастую гораздо выше рыночной. Компании будут взвешивать риски и десять раз подумают, прежде чем заходить на те или иные территории», – добавил депутат.

Предложение Михаила Палкина решено дополнительно проанализировать. На осеннюю сессию областного Собрания законопроект будет внесен с поправкой Надежды Виноградовой, уточненной в отношении домов быта.

Ирина ФОКИНА

Логистика: Система снабжения районов Крайнего Севера кардинально изменится

Северный завод должен исчезнуть?

К концу 2018 года система северного завоза в России должна кардинально измениться после внедрения новой технологии управления, которая позволит отслеживать движение грузов в реальном времени. При этом, как считает директор проектного офиса «Северный завод» Юлия ЗВОРЫКИНА, постепенно необходимость досрочной доставки грузов в труднодоступные районы должна исчезнуть как явление.

Доктор экономических наук и профессор кафедры менеджмента и маркетинга Всероссийской академии внешней торговли Министерства экономического развития России Юлия Зворыкина посетила Архангельск в рамках деловой программы Маргаритинской ярмарки, где с бизнес-партнерами и правительством области обсудила планы по созданию в регионе ряда логистических центров, которые будут участвовать в обеспечении северного завоза. Директор проектного офиса «Северный завод» рассказала «БК» о своем отношении к Архангельску, крупным транспортным проектам, связанным с нашим регионом, и планах по применению новых технологий в логистике.

– Юлия Викторовна, какова роль Архангельской области в северном завозе?

– С одной стороны, здесь не так много поселений, которые входят в зону северного завоза. Но роль в транспортном сообщении у Архангельской области значительная: местный транспортный узел обеспечивает соседние регионы. Поэтому можно говорить о том, что этот регион имеет системообразующее значение.

– Значит ли это, что в Архангельской области планируются строительство логистических центров, реализация других инфраструктурных проектов?

– Конечно. Это, в частности, мы и обсуждали в рамках деловой программы Маргаритинской ярмарки. И президентом страны даны поручения по развитию транспортной инфраструктуры Архангельской области. Например, известный проект «Белкомур». Сейчас вся транспортная система РФ ориентирована с востока на запад. Транспортных артерий с юга на север, которые связали бы территории России с Северным морским путем и северными коммуникациями, нет. А «Белкомур» играет связующую роль. В развитии маршрута сильно заинтересована Индия, рассчитывая на разветвление и продолжение международного транспортного коридора «Север-Юг». Индия – очень крупный грузовладелец в мировом обороте внешней торговли. Также ведутся переговоры с китайскими инвесторами, им интересно развивать арктическое сотрудничество.

– Партнеры из Китая ведут очень много переговоров, но это не всегда выливается в реализованные проекты.

– Поэтому я и назвала в первую очередь Индию. Чего можно ожидать от зарубежных инвесторов – сказать сложно, но проект «Белкомур» – интересный для бизнеса, у него есть перспективы.

– Другой крупный проект для Архангельской области –

глубоководный порт – как-то участвует в ваших планах?

– «Белкомур» и глубоководный порт – это единый комплекс транспортного хаба. Для внедрения современных цифровых технологий, в том числе техники блокчейн, нужна интермодальная перевозка. Для Севера водный транспорт – один из приоритетных. Планы России по развитию Севморпути, созданию обновленного ледокольного флота и существенные капиталовложения увязываются, железнодорожный транспорт рассматривается как интермодальная связка с водным. Иначе ничего не будет работать.

– Как вы воспринимаете северный завод в целом: это залог развития и прогресса для северных территорий или оставшееся с советских времен бремя?

– Задача проектного офиса – прийти к тому, что северный завод будет не нужен. Это экстренная мера, которая не характерна для всего остального мира. Я



Фото Александра Обинова

ста, которые хорошо оплачиваются. Представьте поселок, где все готово по 50 тысяч рублей в день тратить на еду: знаете, сколько туда придет передвижных лавок и прилетит самолетов, которые привезут устриц и омаров? Все зависит от спроса, предложения и платежеспособности населения. И медики придут как с бесплатными, так и с платными услугами.

– Может быть, часть средств, которые идут на финансирование северного завоза, направить на повышение зарплат в каком-нибудь населенном пункте в качестве эксперимента?

– Боюсь, что это будет рождать патерналистские настроения у населения. Само по себе по-

предпринимательство в регионе развивается с трудом. А это основа очень многих процессов. Повторюсь, именно малый и средний бизнес обеспечивают северный завоз.

– Какой объем грузов по линии северного завоза направляется в Архангельскую область?

– Нет четкой статистики. Это связано с тем, что им в основном занимаются индивидуальные предприниматели. Они сдают только отчетность по налогу на вмененный доход. То есть мы имеем лишь примерные данные о том, сколько и как завозится. К тому же Архангельская область в отличие, скажем, от НАО не целиком входит в зону северного завоза, поэтому здесь говорить о точных цифрах еще сложнее. Но, наверное, это не столь существенно, сами объемы вас не поразят. Важнее то, что каждый человек, который живет на удаленной территории, должен иметь то же качество жизни, что и в Архангельске, Москве, Петербурге или европейских столицах – к этому мы стремимся. Задача северного завоза – не просто «не дать людям умереть», как многие считают. Она трансформировалась со временем. Нужно реструктуризировать процессы доставки до такого уровня, чтобы все люди жили нормально.

– Качество жизни – понятие растяжимое. Например, в Нарьян-Маре зарплаты выше, чем в Архангельске, но многих не устраивает изолированность территории.

– В философском смысле качество жизни определяется несколькими категориями. Первая – то, насколько вы удовлетворены тем, что делаете, и как можете заниматься собственным развитием. Проблема многих удаленных территорий как раз в том, что там сложно най-

ти интересное занятие. В Архангельске вы можете, например, заниматься танцами, скажем сальсой, или пойти в художественную школу. А в отдаленных территориях выбор ограничен.

Еще один момент – возможность развивать своих детей и обеспечить их будущее. Должна быть возможность дать им достойное воспитание и образование. А в глубинке – малокомплектные школы и постоянная нехватка преподавателей.

И последнее – про что часто забывают – это то, где вы будете похоронены и кто придет на вашу могилу. Это важный философский момент. Молодые люди об этом часто не задумываются, а взрослые должны. Хотя наш опрос показал, что многим проживающим на отдаленных территориях вообще все равно, где они будут похоронены.

Но философские рассуждения напрямую к качеству жизни как показателю, на который ориентируется Минэкономразвития, конечно, не относятся. Здесь, пожалуй, главная характеристика – транспортная доступность.

– Но если брать в расчет именно философские критерии, то северный завод, даже если справится со всеми своими задачами, не изменит качество жизни.

– Со временем меняется мировоззрение и представление о жизни. У меня есть предположение, что мы перейдем от политики освоения к политике развития. То есть экономическая детерминанта в какой-то момент повернется ближе к людям. Такая тенденция уже наблюдается. Но это эволюционный путь, а не революционный. Сейчас есть много возможностей – технических и технологических – перейти к тому, чтобы создать комфортные условия для проживания фактически в любой точке мира. И Арктика – очень подходящее место. Здесь хорошая экология, есть возможности для саморазвития, научных исследований. На большой и сравнительно свободной территории молодые люди могут найти себя, не видя социальных лифтов – таких как в перегруженной Центральной России. А Архангельск я воспринимаю как интеллектуальную столицу Арктики. Никакой лести: это объективно так. Я надеюсь, что молодежь сюда потянется. Может показаться, что я говорю о неких футуристических вещах. Но сегодня создается то, что получают люди, которым сейчас 12-15 лет. Нужно понимать, что их мир совсем не такой, как наш.

Беседовал Артем БОТЫГИН

ЦИТАТА



Юлия ЗВОРЫКИНА:
– Не очень хорошо, когда предприниматели хотят зарегистрироваться в другом регионе. Условия неравные, поэтому малое и среднее предпринимательство в Архангельской области развивается с трудом. А это основа многих процессов. Повторюсь, именно малый и средний бизнес обеспечивают северный завоз.

надеюсь, что у российских удаленных территорий с ограниченной транспортной доступностью проблемы будут решены, объемы досрочного завоза станут минимальными, современные технологии позволят обходиться без особых усилий со стороны государства. Нужно сделать это рутинной работой, не требующей отдельного внимания властей. Хотя и сейчас это уже не экстра-операция. Но жесткий контроль необходим, чтобы избежать срывов.

– Звучит, как весьма далекая перспектива.

– Прогресс идет быстрее, чем нам кажется. Я выросла в то время, когда еще не было ни компьютеров, ни мобильных телефонов. А сейчас мы даже не общаемся по телефону, а используем мессенджеры – это сокращает время, меняет стиль общения. Меняется и конфигурация бизнеса. Для северного завоза важно создать современную энергетическую инфраструктуру, доступную по цене, и рабочие ме-

вышение зарплат не гарантирует качество жизни. Когда просто так дают деньги, человек перестает трудиться. Нужно именно создавать эффективные рабочие места.

– С каким бизнесом вы сотрудничаете? Это федеральные игроки или в каждом регионе свои?

– Среди участников северного завоза крупных компаний практически нет. В основном это средний и малый бизнес. Поэтому желание губернатора Игоря ОРЛОВА развить программу поддержки малого и среднего предпринимательства – это очень важно. Мы обсуждали возможности изменений в системе оплаты труда, оптимизации северных надбавок. Для бизнеса на Севере это очень серьезный момент: из-за надбавок он сразу становится неконкурентоспособным, однако сохранить социальный аспект доплат необходимо. Не очень хорошо, когда предприниматели хотят регистрироваться в другом регионе. Условия неравные, поэто-



Фото Александра Обинова

АПК **ООО «Бизнес Тайм»**
 www.apk29.ru г. Архангельск,
 ул. Серафимовича, д.14, офис 1
 Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

Реклама

Teambuilding Мы проводим командообразующие

- лекции - тренинги
 - игры - квесты

Teammaker тел. (8182) 43-44-55
 г. Архангельск, ул. Свободы, дом 29,
 левое крыльцо, 3 этаж, ПФЦ «Пенфизис»

ЗАКАЖИ 100 КАЛЕНДАРЕЙ – НАПЕЧАТАЕМ 110*

*на каждые 100 заказанных трехблочных календарей 10 календарей в подарок. Предложение действует с 1 по 31 октября 2017 г. Подробности акции узнавайте по телефону: (8182) 206-008

Северодвинская типография

КАЛЕНДАРИ

- ТРЕХБЛОЧНЫЕ (930x340 мм)**
С ламинацией, вырубкой, УФ-лакированием
- ОДНОБЛОЧНЫЕ (480x340 мм)**
С ламинацией, вырубкой, УФ-лакированием
- ПЕРЕКИДНЫЕ (А3, А2+)**
С ламинацией, вырубкой, УФ-лакированием

ДОМИКИ
С перекидными листами

КАРМАННЫЕ (100x70 мм)

Архангельск ул. Попова, 14 (Дом быта) 3 этаж, оф. 304 8 (8182) 20-60-08 arhseverprint@yandex.ru

Северодвинск ул. Южная, 5 8 (8184) 55-01-73 post@severprint.ru www.severprint.ru

Северодвинская типография

Деловой гороскоп: 16–22 октября

♈ ОВЕН. На предстоящей неделе ваши доходы будут зависеть от других людей, их помощи, их поступков и планов. Не отказывайтесь от хорошего совета, вам не помешает узнать другую точку зрения на вашу ситуацию. Важные финансовые известия или работа с документами принесут вам прибыль.

♉ ТЕЛЕЦ. Ваши доходы будут связаны с повседневными обязанностями. Дружите с партнерами и коллективом, постарайтесь разделить с ними работу – вместе вы заработаете больше. Не отказывайтесь людям в помощи, если чувствуете, что это ваш моральный долг; денег на этом вы, может, и не заработаете, но получите внутреннее удовлетворение. Возможно получение дохода от сделанных ранее вложений.

♊ БЛИЗНЕЦЫ. Грядущая неделя будет связана с отдыхом, развлечениями, праздниками и личной жизнью. Вы будете тратить деньги на посещение концертов и спектаклей, на рестораны, вечеринки, подарки и на разные другие приятные и интересные дела. А заработать вы сможете на своих хобби, на тех делах, которыми занимаетесь увлеченно и в удовольствии, а не по обязанности.

♋ РАК. В ближайшей неделе вы будете экономить и станете тратить деньги только в интересах компании. Можете приобрести новое оборудование, а с другими крупными покупками желательно подождать. Загляните в планировщик и

Турагентство Марии Колесниковой

АКЦИЯ!!! ОТКРЫТЫЙ ЮГ!!!

Отдых и лечение в лучших санаториях и отелях Сочи со скидкой до 50%.

Предложение действительно с 1 октября 2017 года по 30 мая 2018 года.

г. Архангельск, ул. Поморская, 7, оф. 221 vk.com/takolesnikovam
 тел. (8182) 23-86-09, тел./факс (8182) 20-57-20 моб. 8-911-553-0673

найдите время для аудита расходов фирмы. Вы сможете лучше понять потребности ваших сотрудников и сделаете первые приготовления к сдаче отчетов под конец года.

♌ ЛЕВ. На будущей неделе вам не помешает побольше общаться, чтобы быть в курсе новостей. Новые знакомства и встречи со старыми знакомыми могут дать полезную коммерческую информацию. Не принимайте важных решений, берегите от поломок технику и инструменты, которыми вы зарабатываете. Будьте готовы к напряженной и требующей быстрых действий ситуации.

♍ ДЕВА. Сосредоточьтесь на чем-то одном. Самое сложное и важное дело получится, если вы не будете размениваться на мелочи. Начнется новый этап в финансовых делах – период непредсказуемости, срыва старых планов и трат. Будьте готовы

и не впадайте в панику – ситуация может разрешиться в вашу пользу.

♎ ВЕСЫ. На будущей неделе действуйте в лично своих интересах. Вас поддержат люди, имеющие власть и влияние. Вы будете производить на всех приятное впечатление – как вы выглядите и ведете себя, так вас воспринимают окружающие. Поэтому не рекомендуется менять имидж и примерять новые социальные маски.

♏ СКОРПИОН. Вам предстоит важный разговор, выступление, речь в защиту справедливости. Ваша манера общаться будет слишком сам-

моуверенной, следите, чтобы не задеть кого-нибудь поучениями. Повышается риск попасть в больницу или что-то потерять. Вы избежите этого, если примете на себя добровольные ограничения – откажетесь от привычного ритма жизни или уедете на природу.

♐ СТРЕЛЕЦ. На будущей неделе могут случиться непредвиденные обстоятельства, у вас могут появиться новые ненадежные друзья, вы можете перейти из одной группы по интересам в другую, и это будет вынужденным шагом. Проявляйте самостоятельность и большую ответственность. Помните: вы рискуете не только собственным имиджем, но и престижем вашей компании.

♑ КОЗЕРОГ. Вы будете успешны в работе. Проявляйте инициативу и беритесь за важное дело. Вы можете рассчитывать на успех в каком-то социально значимом групповом мероприятии, освещаемом прессой. Это повысит известность вашей компании. Будьте осмотрительны, новшества могут быть не только хорошими. Повышается риск уйти с работы или потерять деловую репутацию.

♒ ВОДОЛЕЙ. Будущая неделя подходит для официального общения с иностранцами, деловой поездки за границу и научной работы. Теплое общение с друзьями издалека, возможно по Интернету, и удачное деловое общение или выступление поднимут ваше настроение и работоспособность. На выходных вы будете заняты обдумыванием деловых вопросов и не сразу найдете время на родных и близких.

♓ РЫБЫ. В ближайшей неделе вы будете заниматься вопросами чужого имущества. Вас ждет общение с официальными органами власти, оформление юридических документов, поездка за границу. Не занимайтесь ничем рискованным и не преступайте закон. Все возникающие ситуации имеют легальное решение. Обратитесь за советом к старым друзьям и партнерам.

Распространим корреспонденцию по офисам г. Архангельска

- газеты
- листочки
- журналы
- буклеты

+7-960-000-8235

продаётся АРЕНДА ЛЕСФОНДА в Тучкино

Срок договора аренды – до 30.12.2053 г.
 Годовая расчетная лесосека – 22 500 кубм
 Хвойное хозяйство, ДВР 15-20%
 Расстояние до города – около 100 км

Тел. 8-921-720-69-39
 sergey.strelkov@hotmail.com

банк российский капитал г. Архангельск, пл. Ленина, д. 4

УСЛУГИ ДЛЯ БИЗНЕСА

- РКО
- КРЕДИТЫ
- ДЕПОЗИТЫ

АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО).

БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. И. о. главного редактора Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе Илья Леонюк. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 37 (850), 16 октября 2017 года. Подписано в печать 13.10.2017. по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5). Заказ 0955. Тираж номера 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru Аудитория сайта за январь-сентябрь 2017 – 122 000 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED. Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ТРАНСПОРТ, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ.. Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается. Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru. Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

ТОРГИ

■ Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СеверСпецСтрой» (164500, Архангельская обл., г. Северодвинск, Архангельское шоссе, д. 28, ИНН:2902076266, ОГРН:1132932001465) Тарасов Алексей Николаевич (163015, г. Архангельск, ул. Дачная, д. 51, корп. 2, кв.195, ИНН:290100696507, СНИЛС:053-591-868-83, тел.:89212467727, tarasov1977@yandex.ru), член СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» (109029, Москва, ул. Нижегородская, д.32, корп. 15, ОГРН:1027709028160, ИНН:7709395841), действующий на основании решения АС Архангельской области по делу №А05-1826/2016 от 06.10.16 г., **сообщает о результатах повторных торгов, проводимых посредством публичного предложения** (сообщение в газете «Бизнес-Класс» №27 (835) от 07.08.17 г.). **Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.**

ТРАНСПОРТ

■ Продам ГАЗЕЛЬ-33023 (Фермер) (2012). Отличное состояние, один хозяин, пробег 105000 км, дорогое газовое оборудование 3D Power, баллон 110 литров, родная краска металл, магнитолы с USB Alpine, 2 печки, ящик под инструменты. Рама целая, не требует дополнительных вложений. В грузоперевозках не работала, эксплуатировалась в целях организации. Цена: 420 000 рублей или обменаю на два биткойна.

Деловая газета Архангельской области
www.bclass.ru
 Размещение рекламы: (8182) 20-44-02, 65-25-40