

# БИЗНЕС-КЛАСС



ISSN 2078-7693

ЭКСПРЕСС

[www.BCLASS.ru](http://www.BCLASS.ru)

## Архангельск

# Краеугольные камни судостроения



Архангельск стал площадкой для обсуждения стратегических вопросов развития судостроительной промышленности. В областном центре прошел V Международный форум «Судостроение в Арктике», а также состоялась закладка первого из четырех пассажирских судов для Архангельска и Онеги.

Фото: filipatovs.ru, Ивана Малагина

→ | 7

### Событие

## Исторический фестиваль ждёт гостей!

Масштабный городской праздник «День Новодвинской крепости» пройдет в Архангельске 9 июля на Красной пристани, кульминацией станет концерт приглашённой звезды – Мити Фомина. А 10 июля в Новодвинской крепости состоится самая большая реконструкция Петровской эпохи в истории Архангельска – приедет более 100 реконструкторов.

На Красной пристани выступят архангельские музыкальные коллективы, уличный театр «ВАУ» из Воронежа со спектаклем «Как царь Пётр». Состоятся массовые маневры по современному мечевому бою. Также к празднику присоединится «Поморская карбасная регата».

В воскресенье, 10 июля, празднование продолжится на острове Линский Прилук у стен Новодвинской крепости, где пройдет фестиваль исторической реконструкции.

Отчеканить монету, пройти посвящение в стрельцы или пушкари, узнать все про старинное рукоделие можно будет на историческом фестивале у стен первой боевой крепости Петра Первого. Но главное – проникнуться великой морской историей края.

Это незабываемое путешествие во времени и возможность окунуться в атмосферу другой эпохи. На событие съедутся реконструкторы из разных городов России, чтобы продемонстрировать особенности обмундирования, вооружения, разнообразия полков и их эстетики. Здесь пройдут театрализованная реконструкция основных истори-

ческих событий, связанных с Петром I и Новодвинской крепостью, бесплатные экскурсии, мастер-классы.

День Новодвинской крепости – ежегодный праздник для всего города. Он состоится в рамках проекта «Россия молодая: от депрессии к месту силы», который поддержан Президентским фондом культурных инициатив.

10 июля будет организован бесплатный трансфер на автобусах до переправы на остров Линский Прилук. Автобус будет отходить от Гостиных дворов до переправы на остров, далее пассажиры пересекаются в автобус до Новодвинской крепости. Дорога займет от одного часа до двух. Подробная информация на сайте проекта – [krepost.info](http://krepost.info).



## 2 Дискуссия

Круглый стол: В Архангельске обсудили проблему сохранения памятников деревянного зодчества

# Пока ещё не всё утрачено...

В Архангельске прошел круглый стол на актуальную тему сохранения памятников деревянного зодчества, в основном старинных церквей. Организаторами выступило Архангельское региональное отделение Императорского Палестинского православного общества, круглый стол провел его председатель Владимир СТАНУЛЕВИЧ. Мероприятие прошло при поддержке федерального информационного агентства REGNUM и регионального делового издания «БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск».

**Алексей МОРОЗОВ** **БК**  
журналист

Предполагалось, что обсуждение займет полтора, от силы два часа, но проблема оказалась столь острой и полемичной, что участники вышли за рамки регламента...Главный вопрос, который так и остался «висеть в воздухе», – кто должен брать ответственность за спасение старинных деревянных храмов? Если государство, то есть ли ресурсы и каким способом сохранить памятники? Если общество и волонтеры, то есть ли у них законные полномочия? Да и вообще, что такое «памятник деревянного зодчества»: подпадают под это определение все строения прошлых веков или только особо важные, имеющие историческую ценность?

**Настоятель Александр-Ошевенского монастыря Плесецкой епархии игумен Феодосий** говорил о проблеме с болью, поскольку сам монастырь сегодня является тем самым памятником деревянного зодчества, который буквально рассыпается на глазах.

«Я каждый день поднимался на колокольню Ошевенского монастыря, один левый свод которой держался на большом костном камне. Думал, что вот он сейчас упадет, и в один момент он действительно упал. В монастыре стоит котел, чтобы отапливать храм, монахи топят сами, а здание при этом сотрясается, – отмечает игумен Феодосий. – Теперь еще мимо монастыря идут тысячи большегрузов – все ходит ходуном. А до этого дела никому нет. Проект реставрации был сделан официально: все, как должно. Но проходит три года, и нужно де-

лать новый проект. Эти шесть миллионов уже ушли, их нет! Нам было обещано в министерстве культуры, что оба храма будут внесены в государственную программу. Но воз и ныне там».

По мнению священнослужителя, само понятие «объекта культурного значения» фактически является, как это ни странно, препятствием для его восстановления. Наверняка лучшим способом было бы отдать здание церкви, чтобы она своими силами, с привлечением общественности восстановила храм, а не находилась бы в состоянии неизвестности: а вдруг культурная инспекция оштрафует за «осквернение памятника»?

### ПРОТИВОАВАРИЙНЫЕ РАБОТЫ – БЕЗ ПРОЕКТА

**Архитектор Владимир НИКИТИН**, который работает в Архангельской митрополии, выдвинул весьма смелую идею, сразу же поддержанную участниками круглого стола: чтобы уменьшить бюрократию, нужно разрешить проводить противоаварийные работы без проектов.

«Для проведения противоаварийных работ достаточно перекрыть крышу, заменить бревна, чтобы они не гнили. Это ведь не меняет облик храма. С проектированием эта работа обойдется в огромную сумму», – подчеркнул Владимир Никитин.

С отцом Феодосием его боль разделила **Вера КОЛТОВАЯ, реставратор и представитель Кенозерского национального парка**. Она отметила, что памятники деревянного зодчества сохраняются и реставрируются в парке во многом благодаря энтузиазму и личной заинтересованности директора Елены ШАТКОВСКОЙ.



«У нас 43 часовни, на которые не выделяются деньги на проектирование и реставрацию. Мы это делаем своими силами. В те годы, когда не было этих драконовских законов по отношению к памятникам, много было сделано общественными организациями. Но сегодня полностью уничтожена реставрационная наука, фактически не работает институт «Спецпроектреставрация». В то же время конкурсы выигрывают подрядные организации, от которых нет никакого толка», – сетует Вера Колтова.

Сегодня в Архангельской области практически нет специалистов, плотников, в прямом смысле слова некому приколотить гвоздь и взять топор в руки, необходимо проводить обучение. Да, есть волонтеры, но зачастую они работают не совсем профессионально, и через пару лет то, что они сделали, необходимо переделывать.

### КОНСЕРВАЦИЯ ПО ПРОГРАММЕ

В России вот уже 15 лет существует организация «Общее дело. Возрождение деревянных храмов Русского Севера». Ее руководитель – протоиерей **Алексей ЯКОВЛЕВ** – рассказал о проводимых реставрационных работах в Архангельской области. В качестве положительного примера он привел Карелию, где удает-

## ЦИТАТА



**Вера КОЛТОВАЯ, реставратор и представитель Кенозерского национального парка:**

«В Кенозерском национальном парке 43 часовни, на проектирование и реставрацию которых деньги не выделяются. Мы это делаем своими силами. В те годы, когда не существовало этих драконовских законов по отношению к памятникам, многое было сделано силами общественных организаций. Сегодня же мне без проекта даже нельзя приколотить доску. Хотя основная задача парка по памятникам – сохранять их. А мы не можем этого делать, потому что нет финансирования: ни на производство, ни на проектирование. И даже если вдруг появляются проекты, нет специалистов, плотников, способных их реализовать. Никто сегодня не может приколотить гвоздь и взять топор в руки».

ся найти взаимопонимание с чиновниками, отвечающими за сохранность деревянных памятников.

«На основании обращения святейшего Патриарха в 2019 году Министерство культуры РФ разработало программу по консервации объектов культурного наследия. Было предусмотрено ежегодно, с 2021 года, завершать по 50 объектов, из них 10 – деревянного зодчества. В рамках государственной программы развития культуры министерством было предусмотрено финансирование: на 2020 год – 200 миллионов рублей, далее – по 500 миллионов рублей ежегодно», – резюмировал отец Алексей.

По его словам, работы уже ведутся в Каргопольском, Красноборском и других районах Архангельской области.

Касаясь вышеупомянутой проблемы дефицита реставрационных кадров, протоиерей Алексей Яковлев предложил расширить перечень работ и включить в него противоаварийные и консервационные, а для компаний, которые будут этим заниматься, можно было бы предусмотреть налоговые преференции, чтобы поддержать тех, кто привлекает добровольцев.

«С другой стороны, мне кажется, что важно профес-

сионально учить добровольцев. В частности, основным видом проведения противоаварийных работ. Так, при нашем храме на наши средства существует школа плотницкого мастерства. Думаю, что можно было бы подобным образом обучать добровольцев и в Архангельске, и в других регионах. Также для организаторов добровольческой деятельности возможно расширить грантовую поддержку», – подчеркнул отец Алексей. А базой, по его мнению, могут стать, например, «Малые Корелы», где раньше, в советские годы, подобное обучение проводилось.

### РЕСТАВРАЦИЯ БЕЗ БЮРОКРАТИИ

Представители музея «Кижь» (Карелия) поделились своим опытом сохранения памятников старины. **Заместитель директора музея Маргарита КИСТЕРНАЯ** рассказала, что с 2020 года в «Кижях» действует Всероссийский центр сохранения деревянного зодчества. Инициатива принадлежала и была поддержана Минкультуры РФ. Этот центр за два года сделал не так мало для того, чтобы обучить как плотников, так и инженеров и архитекторов.

«Одновременно в Петрозаводском университе-

те была организована магистратура по специальности «Реставрация». В этом году первые выпускники защищают свои магистерские диссертации. В Петропавловском техникуме городского хозяйства появилась дополнительная профессия: плотник-реставратор. И первые плотники уже заканчивают обучение. Кроме того, нужно сказать, что у нас разработана программа дополнительного образования, в которой все желающие могут участвовать как очно, приезжая на остров Кижь, так и дистанционно», – отметила Маргарита Кистерная.

Власти Карелии, не в пример Архангельской области, стараются взаимодействовать с культурными организациями в плане сохранения памятников деревянного зодчества. Тут нет формального, поверхностного отношения, когда вешают табличку на старинную церковь и тут же про все забывают, вспоминается только когда планируется реставрация. Бюрократических препятствий в соседнем с Поморьем регионе практически нет.

**Начальник госкомитета по охране объектов культурного наследия Карелии Юлия АЛИПОВА** рассказала, что в республике есть возможность финан-

## ЦИТАТА



**Игумен Феодосий, настоятель Александр-Ошевенского монастыря Плесецкой епархии:**

«Получается, что министерство культуры, инспекция по охране памятников несут исключительно карательную функцию. Охраняют! Но от кого? От нас! От нас, от меня охраняют мой храм. Каждый день поднимался на колокольню Ошевенского монастыря, один левый свод которой держался на таком большом костном камне, и все думал: вот он сейчас упадет, сейчас упадет... И он упал. А никому дела нет, абсолютно никому! До тех пор, пока мы нашу святыню, наш храм, будем называть «объектом культурного значения», восстановление не начнется».

сировать мероприятия в отношении объектов религиозного значения.

«У нас на территории Республики Карелия более 150 объектов культурного наследия религиозного назначения. Но памятников таких на самом деле намного больше. Часть их состоит в оперативном управлении музея-заповедника «Кижы». Серьезный блок таких объектов находится в собственности Волонского Спасо-Преображенского монастыря. Остальные у нас остаются фактически в подвешенном состоянии. И когда мы ежегодно подаем заявки в Министерство культуры РФ, здорово, если нам поддержат из 13–15 хотя бы одну. Это самый реальный выхлоп нашей работы. Естественно, памятники продолжают ветшать, и, конечно, нам надо сейчас пересматривать положения законодательства, которые говорят, в чьих же руках могут находиться объекты культурного наследия религиозного назначения», – подчеркнула Юлия Алипова.

«эпизодические» и на них невозможно заработать. Прошел конкурс, выиграли – не выиграли. Следующая работа может оказаться года через три или пять, а может и вообще не появиться. Поэтому кадры и не держатся, а школа реставраторов фактически утрачена.

Скептически смотрит на ситуацию и директор музея «Малые Корелы» Сергей Рубцов, который вообще не стал много говорить, а ограничился мнением, что за словами должны быть дела, а просто обсуждать проблему можно годами, не находя выхода. С ним не согласился депутат Госдумы РФ Александр Спиридонов, отметивший, что подобные круглые столы и нужны для того, чтобы понять глубину вопроса, услышать все мнения, а затем выходить на законодательный уровень.

«Двигаться вперед надо. На Минкульт, я считаю, нечего надеяться. Все в наших руках: это наши деревянные храмы, наши объекты культуры, истории и рели-



Фото Любови Шаповаловой

#### ПАМЯТНИКИ ПРОДОЛЖАЮТ ВЕТШАТЬ...

**Реставратор-практик из Архангельска Алексей Сулицын** достаточно скептически отозвался о работе инспекции по охране культурного наследия Архангельской области.

«К сожалению, в Архангельской области инспекция заняла контрольно-карательную позицию. И, собственно говоря, она только фиксирует, а планов никаких нет. Финансирование спускается, инспекция расходы контролирует. По сути дела, как я наблюдаю уже много лет, инспекция завалена бюрократическими бумагами, еле успевают только их писать и передавать. На остальное у них времени нет», – отметил Алексей Сулицын.

По мнению Алексея Николаевича, проблемы с реставраторами в Поморье возникают из-за того, что заказы

гии, которые мы должны сохранить. Может быть, не все получится сразу, но я готов этим заниматься, готов помогать вам всеми своими силами», – резюмировал Александр Спиридонов.

Конечно, проблему с сохранностью деревянных памятников истории и архитектуры быстро не решить. Эксперты круглого стола сошлись во мнении, что одной общественной инициативы и волонтерства мало, нужна политическая воля и кардинальные изменения на федеральном уровне. Смогут ли на уровне Госдумы РФ и Минкульта страны этот вопрос сдвинуть с мертвой точки? Сдержанный оптимизм все-таки присутствует, хотя у кого-то, по собственному признанию, уже опускаются руки. Тем более, что сами памятники, пока общественность обсуждает их судьбу, продолжают ветшать и даже исчезать с лица земли...

## Событие

# Курс – на комфортные перевозки

На минувшей неделе, 29 июня, на судоремонтном заводе «Красная Кузница» было заложено первое из четырех новых пассажирских судов ледового класса, которые будут обеспечивать транспортную доступность островных и отдаленных территорий Архангельска и Онеги. Мероприятие прошло в День кораблестроителя.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА



журналист

Участие в торжественной церемонии установки закладной доски приняли глава региона Александр Цыбульский, заместитель министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики Анатолий БОБРАКОВ, директор департамента судостроения и морской техники Министерства промышленности и торговли РФ Борис КАБАКОВ, глава Архангельска Дмитрий МОРЕВ, участники форума «Судостроение в Арктике», который в эти дни проходил в нашем регионе, работники и ветераны предприятия «Красная Кузница».

«Мы присутствуем на историческом для Архангельской области событии – закладываем серию судов, которые позволят архангелогородцам и жителям Онежского района комфортно добираться до дома и мест отдыха», – отметил Александр Цыбульский. – Пассажирские суда не закладывались на этом заводе почти 30 лет. Надеюсь, что это начало новой эпохи в жизни «Красной Кузницы». Зная о профессионализме работников этого предприятия, не сомневаюсь в том, что уже в конце 2024 года суда встанут на службу жителей Архангельской области».

Напомним, решение о строительстве судов было принято в 2020 году по итогам визита в наш регион министра промышленности и торговли РФ Дениса МАНТУРОВА. В Архангельской области, с учетом множества островных территорий, очень развиты водные пассажирские перевозки. Однако парк судов выработал свой ресурс и требует обновления.

В конце 2021 года были подписаны контракты с АО «Машпромлизинг» на строительство четырех судов с ледовым усилением (проект РЕГК.126) для перевозки пассажиров на внутригородских линиях Архангельска и Онеги. Средства на реализацию этого проекта выделяются по государственной программе «Развитие транспортной системы».



Фото ancity.ru, Павла Кононова

Проект разрабатывали специалисты Северного филиала Российского речного регистра с учетом современных требований комфорта и безопасности, а также климатических особенностей региона. Одним из прототипов судна проекта РЕГК.126 стал буксир «Николай Баскаков», который успешно эксплуатируется на внутренних водных путях региона. Кроме того, облик судна будет напоминать знакомые всем архангелогородцам теплоходы «Балхаш» и «Коммунар».

Новые суда придут на смену буксирам, обслуживающим пассажиров в период ледохода и ледостава. Также они смогут работать и в летнюю навигацию, частично заменив на этом направлении теплоходы.

«Суда будут комфортными для пассажиров. Их оснастят эргономичными сиденьями, санузлами и прочими элементами, которые сделают водные перевозки в Архангельске гораздо удобнее. Что немаловажно – трап будет расположен на корме, это даст возможность подходить к различным причалам. На мой взгляд, это хорошее техническое решение», – сказал глава Архангельска Дмитрий Морев.



Фото Анастасии Незгоровой

В настоящий момент на судоремонтном заводе «Красная Кузница» в первом пролете блока цехов завершено изготовление постели под формирование корпусов пассажирских судов.

## ЦИТАТА

**Дмитрий МОРЕВ,**  
глава Архангельска:

– Считаю, что для нашего города закладка серии судов – одно из важнейших событий этого года. Замена речного транспорта на современные и комфортные суда приведет к улучшению качества жизни на островных территориях нашего города. История с перевозками на палубе буксиров уйдет в прошлое. Более того, у нас появятся новые возможности для развития туризма на островах.

Согласно проекту, новое судно для работы в акватории Северной Двины сможет вместить до сотни пассажиров, экипаж будет состоять из трех человек. Для Онеги спроектировано судно с экипажем из двух человек и вместимостью 65 пассажиров. Эксплуатацией займется Региональная транспортная служба.

«Началось формирование корпуса первого судна. Металл для этих целей закуплен в полном объеме. Кроме того, сейчас мы занимаемся закупкой оборудования, его импортозамещением. Работаем в тесной связке с проектантом и с заказчиком, – рассказал директор Архангельского филиала СРЗ «Красная Кузница» Центра судоремонта «Звёздочка» Михаил ДЕРЯБИН. – Работы ведут-

ся в строгом соответствии с графиком. Думаю, на головном судне отработаем все нюансы и уже на следующих кораблях проекта сможем ускориться».

Планируемый срок завершения строительства двух судов – осень 2023 года. Ожидается, что еще два будут достроены к осени 2024-го.

«По этому проекту для Архангельска будет построено три судна. Но это не сможет полноценно закрыть потребности города в обновлении флота. Сегодня пассажиропоток с островами (и речь не только об Архангельске, но и о Приморском районе) составляет около 800 тысяч пассажиров. Цифра огромная! Поэтому необходимо дальше работать над тем, чтобы для нашего города строили новые суда», – подчеркнул глава Архангельска.

**Строительство:** 7 июля стартуют продажи в новом ЖК «Аквилон NEO» в Северодвинске

# В городе корабелов появится смарт-квартал

В Северодвинске на проспекте Победы (в районе пересечения с проспектом Труда) на участке в 2,47 га федеральный девелопер построит новый технологичный смарт-квартал класса «комфорт +» «Аквилон NEO» площадью более 30 тысяч кв. м. Администрация Северодвинска в полном соответствии с действующим законодательством выдала разрешение на строительство. В настоящее время стройплощадка уже ограждена, выполняется погружение свай для определения статических нагрузок и проведения динамических испытаний грунтов.

**Михаил СОМОВ**  
журналист

БН

Три корпуса нового жилого комплекса спроектированы с современными фасадами в лаконичном стиле с использованием светлых и ярких деталей. В 1-й очереди ЖК «Аквилон NEO» – продажи стартуют 7 июля – будет 294 квартиры с разнообразными планировочными решениями – от студий до евро-четырёхкомнатных, площадью от 21 кв. м до 74 кв. м. Высота потолков в квартирах – не менее 2,7 метра, а на верхнем этаже, благодаря концепции TOP FLAT, – 3 метра. Все квартиры сдаются в отделке White Box либо (по выбору клиента) в чистойовой отделке от застройщика в одном из трех цветовых вариантов. **Первые покупатели квартир в новом доме на проспекте Победы получают скидку до 22%\***

экономию на коммунальных платежах. В здании устанавливаются передовые инженерные системы: автоматизированный тепловой пункт с датчиками температуры, коллекторная бесстояковая разводка системы отопления с поквартирным учетом потребления теплотенергии, энергоэффективные современные лифты.

ЖК «Аквилон NEO» оснащается набором «умных» систем inHOME, который предлагает широкий функционал по взаимодействию с управляющей компанией и возможностям контроля за квартирой через мобильное приложение, и системой Smart key с бесключевым доступом в парадные и во двор, а также видеонаблюдением.

Комплексное благоустройство на закрытой дворовой территории выполняется по концепции «Двор без машин» и предусматривает



кет «МАКСИ», продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты.

## РЕАЛИЗАЦИЯ МАСШТАБНЫХ ПРОЕКТОВ

Напомним, что в сентябре прошлого года на заседании региональной комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции три инвестиционных проекта Группы Аквилон в Архангельске и Северодвинске получили статус масштабных. Среди них – новый жилой комплекс на проспекте Победы. В соответствии с областным законом «О государственной политике в сфере инвестиционной деятельности» Группа Аквилон в рамках этого проекта передаст в собственность региона около 1,9 тысячи кв. м жилья – это примерно 59 квартир. Благодаря этому Северодвинск получит 441,7 млн рублей на реконструкцию проспекта Победы на участке от улицы Кирилкина до проспекта Морской, а также на строительство продолжения проспекта Труда к кварталу 175 и дорожной инфраструктуры в нем, на прокладку кольцевой сети водопро-

вода и канализационно-насосной станции в районе пересечения проспекта Победы и проспекта Труда.

Несмотря на непростую экономическую ситуацию, с начала года Группа Аквилон реализует новые проекты в Северодвинске. Это ЖК «Аквилон Ostrov» (1-я очередь) на острове Ягры площадью 13,9 тысячи кв. м, а также 2-я и 3-я очереди ЖК «Квартал 100» общей площадью 22,6 тысячи кв. м. В рамках последнего проекта Группа Аквилон начала устройство общедоступного парка на берегу озера Театральное. Завер-

шается экспертиза проекта детсада на 140 мест, который застройщик построит и передаст муниципалитету безвозмездно.

## НЕ СНИЖАЯ ТЕМПЫ РАБОТ

В прошлом году Группа Аквилон ввела в строй в Архангельске и Северодвинске 80 тысяч кв. м жилья. В этом году поставлена задача построить 120 тысяч кв. м жилья, причем 45 тысяч из них уже введено в строй. Сейчас в Архангельске и Северодвинске компания реализует проекты строительства 12 современных жилых

комплексов общей площадью более 280 тысяч кв. м. На всех объектах работы идут по графику. У холдинга сформированы достаточные резервные производственные мощности, имеется серьезная финансовая устойчивость. Темпы работ на стройплощадках не снижаются.

Группа Аквилон входит в список системообразующих предприятий РФ и полностью соответствует требованиям, предъявляемым к таким компаниям на федеральном уровне.

В стадии разработки, с началом реализации в ближайшее время, находятся 10 проектов строительства жилья общей площадью более 300 тысяч кв. м. Они будут реализованы, в том числе, в рамках масштабных региональных инвестпроектов и по программам комплексного развития территорий с выполнением обязательств по расселению аварийного жилфонда и строительству объектов социальной инфраструктуры. Земельный банк для новых проектов – более 25 га. Новые старты продаж запланированы уже на лето.



Все подробности можно узнать по телефону 8(8184) 52-00-00 и в офисе Группы Аквилон в Северодвинске на ул. Ломоносова, 85, к. 1, 1-й этаж.

## ТЕХНОЛОГИЧНЫЙ ПОДХОД К СТРОИТЕЛЬСТВУ

Жилой комплекс «Аквилон NEO» возводится по концепции Э4, разработанной Группой Аквилон и включающей четыре компонента: эргономика, энергоэффективность класса А+ (очень высокая), экологичность и экономия. Применяется монолитно-кирпичная технология строительства с увеличенным слоем утеплителя цоколя и кровли, что минимизирует теплопотери и обеспечивает существенную

максимальное озеленение, установку детских и спортивных площадок с антитравматическим покрытием, обустройство зон отдыха и большую общедоступную наземную автостоянку.

Рядом с новым жилым комплексом расположены необходимые объекты социальной и бытовой инфраструктуры: детские сады «Лесная сказка» и «Веселые нотки», школа № 28, спортивный клуб «ФАЙТЕР», бокс-клуб «Арена», фитнес-клуб Palestra, а также торговый центр «Май», супермар-

\*Реклама. Ф3-214. Предложение ограничено. Не является публичной офертой. Сроки акции с 7 по 31 июля 2022 г. Скидка рассчитана из базовой стоимости квартиры при 100% оплате/ипотеке. Денежный эквивалент скидки не выплачивается. Полные условия акции на [www.group-akvilon.ru](http://www.group-akvilon.ru). Перевод Аквилон NEO (Аквилон NEO) – Аквилон NEO. Застройщик ООО СЗ «ПОБЕДА». Жилой комплекс по адресу: г. Северодвинск, пр. Победы. Кадастровый номер земельного участка: № 29:28:104167:84. Разрешение на строительство № 29-1032901000703-1045-2022, выданное администрацией МО «Город Северодвинск» 20.06.2022 г., Проектная декларация на сайте <https://наш.дом.рф/> Застройщики ООО «СЗ «Мир», ООО «СЗ Аквилон-Северодвинск». Проектные декларации на сайте <https://наш.дом.рф/>

## ЕСТЬ МНЕНИЕ



**Михаил СТАРОЖИЛОВ,**  
председатель Совета депутатов Северодвинска:

– В Северодвинске, как и в других городах региона, активно реализуются проекты резидентов Арктической зоны России. Два таких проекта находятся на сопровождении администрации города. Один из них – это крупный инвестиционный проект по строительству жилья в квартале 100. Он стал драйвером привлечения новых инвестиций в развитие города. Его можно сравнить с магнитом: к средствам, которые планирует вложить бизнес, притягиваются средства федеральных и региональных программ. Безусловно, эту практику надо продолжать.



**Алексей АЛСУФЬЕВ,**  
председатель Правительства Архангельской области:

– Сегодня в Архангельской области ежегодно вводится более трехсот тысяч квадратных метров жилья. Однако перед нами стоит серьезная задача – увеличить объем строительства жилья в регионе до 600 тысяч квадратных метров в год, и мы заинтересованы в том, чтобы девелоперы реализовывали по-настоящему масштабные проекты в сфере жилищного строительства. Их воплощение будет способствовать достижению поставленных целей национальных проектов по улучшению жилищных условий северян.

АЗРФ: Инвестпроект по газификации АЦБК получил высокую оценку федерального ведомства

# Экологический аспект с экономическим эффектом

Архангельский ЦБК с рабочим визитом посетил заместитель министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики Анатолий БОБРАКОВ. В ближайшие годы энергетическое хозяйство предприятия планируется перевести с каменного угля и мазута на природный газ. Анатолий Бобраков осмотрел производственные и энергетические мощности АЦБК и обсудил с руководством комбината возможные варианты государственной поддержки масштабного инвестиционного проекта.

**Илья ЛЕОНИУК**  
журналист

Крупный инвестиционный проект планируется реализовать в рамках четырехстороннего соглашения, подписанного Министерством РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Корпорацией развития Дальнего Востока и Арктики, Правительством Архангельской области и Архангельским ЦБК на XXV Петербургском международном экономическом форуме.

По словам заместителя председателя правительства – министра экономического развития, промышленности и науки Архангельской области Виктора ИКОННИКОВА, АЦБК вносит весомый вклад в наполнение бюджета региона, является надежным партнером в реализации социальных инициатив.

«В условиях санкций предприятие чувствует себя уверенно, сохраняет объемы производства. Новый инвестиционный проект, о реализации которого

в этом году договорились на ПМЭФ, позволит нарастить объемы производства, создать дополнительные рабочие места, что очень важно для Архангельской области», – отметил Виктор Иконников.

Основные цели проекта – вывод из эксплуатации физически устаревшего котельного оборудования, уменьшение удельного расхода топлива, снижение затрат и обеспечение надежного топливоснабжения.

Сегодня на Архангельском ЦБК три собственных энергоисточника: ТЭС-1, ТЭС-2 и ТЭС-3. Вторая и третья станции обеспечивают электроэнергией производственные нужды комбината. Основной объект генерации – ТЭС-1 – не только вырабатывает тепло и электроэнергию для комбината, но и обеспечивает теплом и электричеством Новодвинск.

В рамках масштабной программы модернизации на ТЭС-1 ведется замена турбоагрегатов. В конце лета в промышленную эксплуатацию будет введена новая турбина № 7 Ураль-



Фото Илья Леонюка

ского турбинного завода. В планах на ближайшие годы – замена турбин № 6 и № 8.

Параллельно с этим планируется подключить АЦБК к магистральному газопроводу. Перевод станции на газ и отключение физически устаревшего котельного оборудования позволят резко снизить экологическую нагрузку, эксплуатационные затраты, повысить экономичность и надежность работы котлов, а также увеличить выработку электроэнергии. Проект предусматривает три основных этапа: замену технологического оборудования энергетического комплекса с переходом с каменного угля и мазута на природный газ, реконструкцию прессовой части транспортно-погрузочной линии на сушильной машине на производстве целлюлозы и реконструкцию бу-

магоделательной машины. В результате модернизации планируется увеличить производственные мощности по выпуску товарной целлюлозы на 18 тысяч тонн в год (8%) и по производству бумаги – на 12 тысяч тонн в год (60%).

Кроме повышения производственных показателей на газ даст положительный эффект и в экологи-

ческой сфере. Архангельский ЦБК на протяжении многих лет ведет целенаправленную работу по снижению уровня негативного воздействия на природу. Только в минувшем году АЦБК на 14,7% сократил удельный сброс загрязняющих веществ в водоемы и на 13% – выбросы в атмосферу. Благодаря реализации нового проекта сокращение валовых выбросов

загрязняющих веществ в атмосферный воздух составит более 23 тысяч тонн, а сброс валовых сточных вод – около 192 тонн в год. При этом исчезнет потребность в размещении более 138 тысяч тонн отходов на шлакозuloотвале.

Полный перевод энергетического хозяйства Архангельского ЦБК на природный газ планируется завершить к 2029 году.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Анатолий БОБРАКОВ,**  
заместитель министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики:

– Впечатляет то, что делает команда Архангельского ЦБК, те объемы продукции, которые она производит, глубина переработки и бережное отношение к экологии. Для успешной и своевременной реализации инвестиционных проектов предприятия – резиденты Арктической зоны РФ могут беспрепятственно воспользоваться всеми доступными мерами государственной поддержки, в том числе налоговыми льготами, значительным снижением страховых взносов, программой субсидирования процентной ставки. Безусловно, такие инструменты повышают инвестиционную привлекательность проектов.

Мы готовы оказывать необходимое содействие в рамках существующих мер и оперативно реагировать на запросы инвесторов, дорабатывать механизмы и инструменты господдержки. Задачи государственной поддержки инвестпроектов в Арктике, в том числе того, который планируется реализовать на Архангельском ЦБК, – создать все условия, чтобы они были успешными, чтобы появлялись новые рабочие места и обеспечивался высокий уровень жизни населения Российской Арктики.



**Олег ГУБИН,**  
директор по финансам АО «Архангельский ЦБК»:

– Архангельский ЦБК продолжает ранее запланированные инвестиционные проекты, в том числе такие масштабные, как перевод энергетики на газ. Стоимость всех мероприятий только на первом этапе превышает 11 миллиардов рублей. Будет выполнена реконструкция энергетического хозяйства с переходом на газ. Второй этап предполагает реконструкцию оборудования на производстве целлюлозы. Третий этап – реконструкция бумагоделательной машины № 6. Сейчас мы ведем расчеты по второму и третьему этапам. Рабочий визит на комбинат заместителя министра РФ Анатолия Бобракова мы рассматриваем как конкретный шаг для реализации масштабных планов по обновлению АЦБК.



Фото Илья Леонюка

# 6 Есть мнение

Власть и общество

## «У нас есть предложения для улучшения жизни людей в Поморье»

Более двух лет назад, 10 марта 2020 года, была зарегистрирована новая некоммерческая организация – Архангельское региональное общественное движение поддержки гражданских инициатив «Мы здесь живём!» Возглавляет эту организацию Алексей ЕРМАКОВ – человек, хорошо известный в Архангельской области по многолетней работе в качестве главного федерального инспектора. Алексей Алексеевич рассказал «Бизнес-классу» о том, какие направления деятельности общественники считают приоритетными и на что в первую очередь хотели бы обратить внимание.

АРОД ПГИ «Мы здесь живём!» обладает широким спектром полномочий: это поддержка прямого диалога между населением Архангельской области и органами государственной власти, местного самоуправления, информирование людей о работе власти в интересах северян, достижениях результатов, утвержденных в программах и стратегических документах, мониторинг и гражданский контроль исполнения законов и т.д. Поэтому и наш разговор касался предметов самых разных – от политики до совершенно конкретных проблем городов Поморья.

– **Алексей Алексеевич, федеральные СМИ недавно сообщили о том, что партия «Единая Россия» планирует к 2024 году расширить свою мобилизационную базу к будущим президентским выборам с 25 до 30 млн жителей нашей страны. Планка, с учетом численности населения России, могла бы быть и выше, но все же: как вы считаете, за счет чего этого можно достичь?**

– Сегодня ясно одно: на всех уровнях власти должны быть профессионалы – организаторы, экономисты и хозяйственники. Они обязаны повысить, поднять, усилить – как хотите назовите – финансово-экономическую базу, обеспечить социально-экономическое развитие подведомственной территории в целях роста производства, создания рабочих мест и укрепления благосостояния людей. В этом и только в этом заключается политика всех уровней исполнительной и представительной власти в центре и на местах.

– **Какие отрасли экономики Архангельской области, на ваш взгляд, сегодня недооценены?**

– Я бы в числе первых назвал сельское хозяйство. 13 июля 2020 года Президент России подписал Федеральный закон № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации». Весь вопрос в том, как мы используем эти возможности. От полуострова Рыбачий до Чукотки только две области – Мурманская и Архангельская – имеют железную и автомобильные дороги к морским и воздушным портам со складской ин-

фраструктурой. И при этом от п-ва Рыбачий до Чукотки лишь Архангельская область, при наличии вышеуказанной инфраструктуры, имеет неоспоримое преимущество – сельское хозяйство, в котором работают более 230 тысяч человек, 60 сельскохозяйственных организаций, 100 крестьянских фермерских хозяйств и 150 тысяч личных подсобных. По крайней мере, так указано на официальных сайтах.

Продукция села и даже знаменитые «холмогорки» Архангельской области всегда были в Арктике, вплоть до острова Виктория. Овощи доставляли буквально с поля на корабль, что гарантировало лучшее качество и более долгий срок хранения продукции. Прессованное сено для коров, как и все остальное, грузилось в порту Бакарица. Корабли СМП и краевец ледового класса «Михаил Сомов» спокойно добирались до точек с необорудованными местами разгрузки...

Да, с начала двухтысячных объемы поставок уменьшились – сократилось коли-

честв к Архангельской области, девять муниципальных образований нашего региона отнесены к Арктической зоне РФ Федеральным законом № 193. Уже два года прошло с тех пор, как он вступил в силу. Архангельская область стала поставщиком сельхозпродукции в Арктику?

А кроме Заполярья и Арктики, в Архангельской области есть другие крупные потребители овощей, мяса, молока, в том числе армейские и флотские части на материке. Неужели наша продукция дороже, чем продукция из других регионов? Представляется, что, с учетом транспортной составляющей, дешевле и требуемого качества.

И еще немного о нашем селе. По данным Росстата на 2020 год, общая площадь сельхозугодий в Архангельской области составляла 630,9 тысячи га, в том числе 275,6 тысячи га пашни, 97,6 тысячи га пастбищ, 247,7 тысячи га сенокосов и 8,2 тысячи га многолетних насаждений. Еще 1,8 тысячи га – это залежь, давно не об-



Фото: Алексей Димитриев

в разработке месторождения «Павловское» на Новой Земле. В июне 2020 года на лицензионный участок доставили работников, оборудование, развернули вахтовые комплексы. Интересно, что поставила, на договорной основе или по результатам тендера, Архангельская область своим партнерам – ну, скажем на зимовку 2020–2021 годов? И в каких тендерах мы участвовали к навигации 2022 года, зимовке 2022–2023?

– **За последние годы Архангельская область потеряла немало крупных, в том числе градообразующих предприятий. Как вы думаете, сделаны ли выводы?**

банкротств власть не отреагировала. В сентябре 2015 года избиратели ответили самой низкой в России явкой на выборы губернатора Архангельской области. Возможно, это стало еще одной причиной невыдвижения И. А. Орлова на новый срок.

Фиктивные, преднамеренные банкротства предприятий и учреждений готовятся заранее. Однако в законодательной базе это по-прежнему почему-то называется «спором хозяйствующих субъектов». На самом деле это «спор» трёх-пяти человек – владельцев бизнеса и/или пакетов акций. Эти «хозяйствующие субъекты» по своей неграмотности или, тем более, по злому умыслу не должны создавать проблем работающим гражданам России. Видимо, необходимы поправки, дополнения в Федеральный закон с 20-летним «стажем» – «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года. И, чтобы не повторялось прошлых ошибок, Архангельская область могла бы стать автором такого рода законодательной инициативы.

– **Какие проблемы городов Поморья вы считаете наиболее актуальными? В отношении Архангельска чаще всего называют состояние и содержание жилого фонда, инженерных систем и коммунаций.**

– Если говорить о проблемах содержания многоквартирных домов, то зачастую мы или не вникаем в нюансы законодательных норм, или не умеем их применять. Ответственность за состояние дел в ЖКК несут на самом деле всего две категории собственников. Первая – физические лица, объединенные в ТСЖ и ЖСК. Вторая – муниципальная власть, а это управляющий собственник и юридическое лицо.

К примеру, администрация города Архангельска – собственник более трети квартир, в основном авари-

нальной инфраструктуры и большей части дворовых территорий вместе с дорогами, тротуарами и местами хранения бытовых отходов.

Эти собственники избранные, наняли (учредили) соответствующие обеспечивающие организации, и они должны с ними взаимодействовать. Право лишения лицензии недобросовестных управляющих компаний в законодательстве прописано. Однако нет практики применения механизма для решения надзорных, контрольных и судебных вопросов между заинтересованными сторонами. Власть, исполнительная и законодательная, это поле не создала. «Зато» есть бесконечная карусель жалоб, заявлений, взаимных упреков и отписок чиновников, контролирующих и лицензирующих органов и, мягко говоря, раздражение людей – избирателей.

Еще одна интересная норма – относительно новая статья 161.1 Жилищного кодекса РФ. В ней прописаны основные функции председателей советов многоквартирных домов, вплоть до оплаты их труда. В Архангельске около 4000 многоквартирных домов. Понятие «совет» предполагает, что он состоит, скажем, из трех-пяти человек. Значит, в областном центре требуется где-то найти 12 000–20 000 активистов в ЖКК! Округов в городе девять, то есть каждому главе округа, чтобы просто выслушать одного председателя совета МКД в день и посмотреть состояние дел на месте, требуется дней больше, чем их есть в году.

Однако федеральная норма действует, и надо ее исполнять. Как представляется, чтобы она действительно работала, председатели советов многоквартирных домов должны быть наделены правом общественного контроля и совещательного голоса в строительных и инфраструктурных организациях, связанных с жилищно-коммунальным комплексом.

### СПРАВКА «БК»

Алексей Алексеевич ЕРМАКОВ родился 19 сентября 1949 года в г. Щурово (ныне г. Коломна) Московской области.

В 1972 году окончил Красноярское радиотехническое училище Войск ПВО. В 1981 году – Ленинградское высшее военно-политическое училище ПВО. В 1990 году – Военно-политическую академию имени В. И. Ленина.

С мая 1968 года по октябрь 2000 года Алексей Ермаков находился на воинской службе, с 1972 по 1978 год – в Мурманской, а затем в Архангельской области, включая Новую Землю и Землю Франца Иосифа. С 31 июля 1997 года по октябрь 2000 года являлся советником главы администрации Архангельской области по вопросам ГО и ЧС, взаимодействию с Вооруженными силами РФ.

16 октября 2000 года уволен из Вооруженных сил РФ по достижении предельного возраста пребывания на военной службе в звании полковника.

С 17 октября 2000 года по 5 октября 2011 года Алексей Ермаков работал главным федеральным инспектором Архангельской области аппарата полпреда Президента России в Северо-Западном федеральном округе. Действительный государственный советник Российской Федерации 3 класса.

Алексей Ермаков имеет 14 медалей, среди которых: медаль «За воинскую доблесть», медаль «За боевые заслуги», медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени. Награжден орденом Преподобного Сергия Радонежского III степени Русской православной церкви.

чество потребителей, были оставлены многие позиции в Заполярье, на Новой Земле и Земле Франца-Иосифа. Однако сегодня на острове Земля Александры вместо двух казарм погранзаставы и радиолокационной роты, «обернутых» в рубероид, чтобы не очень продувало, стоит прекрасный «трилистник»! О таком в начале 90-х мы могли только мечтать. Белушка и Рогачёво оживили и остальные точки.

Новая Земля и Земля Франца-Иосифа относятся

к работавшая пахотная земля. А по обобщенным данным органов местного самоуправления, по назначению не использовалось 74% сельхозугодий. Вот ситуация, которую надо менять.

Приведу и пример, когда, предоставляя компании преференции резидента Арктической зоны РФ, Архангельская область мало что получает взамен. Еще в 2016 году правительство области и АО «Первая горнорудная компания» заключили соглашение о сотрудничестве

– В 2011–2019 годах обанкротились Соломбальский ЦБК, Соломбальский ЛДК, Устьянский ликероводочный завод, птицефабрика в Няндоме, Вельская птицефабрика, в сентябре 2014 года был остановлен Савинский цементный завод... Практически ежегодно бюджет Архангельской области терял от 3 до 5 миллиардов рублей налоговых поступлений. При этом на просьбы профсоюзов, работников предприятий провести проверки на преднамеренность

Бизнес и власть: В Поморье состоялся форум «Судостроение в Арктике»

## Краеугольные камни развития отрасли

В Архангельской области 29–30 июня состоялся V Международный форум «Судостроение в Арктике». Представители власти и эксперты отрасли собрались для того, чтобы обсудить проблемы и вызовы, стоящие перед отечественной судостроительной промышленностью в условиях санкций. Отдельное внимание было уделено темам импортозамещения, развития транспортного потока по Севморпути. Не последнее значение в решении этих стратегических задач будет иметь Архангельск.

Символично, что первый день форума совпал с Днем кораблестроителя. Ключевым мероприятием этого дня стала пленарная сессия на тему «Государственная политика в судостроительной промышленности», которая собрала представителей федеральных ведомств, глав регионов, а также экспертов отрасли. Участие в ней приняли губернатор Архангельской области Александр Цыбульский и заместитель министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики Анатолий Бобраков.

### УХОД ОТ ИМПОРТОЗАВИСИМОСТИ

Драйвером развития судостроения и судоремонта в России станет развитие Северного морского пути. Об этом на пленарной сессии заявил заместитель министра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики.

«Сегодня перед отраслью стоит задача увеличения грузопотока по Севморпути до 80 млн тонн к 2024-му, а к 2030 году он должен достигнуть 150 млн тонн. Это даст существенные финансовые ресурсы для экономики России, в том числе для экономики арктических регионов», – подчеркнул Анатолий Бобраков.

Для достижения этих показателей необходимо решить задачи, которые сегодня стоят перед отраслью. Нужно уйти от существенной импортозависимости. Так, по отдельным видам судов уровень иностранных комплектующих достигает до 80%. Вместе с тем есть острая потребность в строительстве судов ледового класса.

«До 2030 года в России необходимо построить не менее 55 грузовых судов ледового класса. При этом флот должен быть обеспечен ледоколами и аварийно-спасательными судами», – добавил замминистра РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики.

### УВЕЛИЧИТЬ ПОРТОВЫЕ МОЩНОСТИ

С развитием Северного морского пути неизбежно связано и развитие портовой инфраструктуры. Внимание на этот вопрос обратил губернатор Архангельской области во время своего выступления.

«Развитие Северного морского пути неизбежно приведет к строительству новых портов и к увеличению объема перевалки грузов через существующие. При этом, будучи последние два года руководителем территории, имеющей конкурентные портовые мощности, я вижу серьезный интерес инвесторов к развитию этого направления, и этот интерес только растет. Так, у нас в регионе планируется возродить порт в Онеге и создать там производственно-портовый кластер», – отметил Александр Витальевич.

При этом есть необходимость в обновлении существующих портовых комплексов. По мнению главы региона, импульсом к этому может стать расширение на федеральном уровне мер поддержки, которые позволяют значительно улучшить инфраструктуру портов, а также увеличить мощности по судоремонту.

«Не менее важный вопрос – развитие судоремонта, особенно средних и малотоннажных судов, которые до последнего времени обслуживались и ремонтировались в зарубежных портах. Большинство из них уже закрыты. Поэтому нужно дополнительно рассмотреть возможность расширения программы льготного лизинга, в том числе на приобретение доковой инфраструктуры», – предложил Александр Цыбульский.

В Архангельской области на развитие доковых мощностей настроено ведущее предприятие гражданского судоремонта – «Красная Кузница». Его заявка на строительство дока мощностью 5000 тонн вошла в список приоритетных проектов для дальнейшего финансирования в рамках «Доковой программы» Объединенной судостроительной корпорации. По мнению Александра Витальевича, этот проект существенным образом повысит возможности судоремонта в Архангельске.

Также предприятие начало строительство судов ледового класса. В первый день форума, 29 июня, на «Красной Кузнице» заложили первое из четырех пассажирских судов, которые будут строиться в рамках заключенных контрактов с АО «Машпромлизинг».



Фото Алексея Липницкого

### ОБЕСПЕЧИТЬ КАДРАМИ ОТРАСЛЬ

Также Александр Цыбульский заявил о необходимости развития системы интегрированной подготовки инженерных кадров «завод–вуз».

«Это действующая на Севмаше система, когда студенты фактически с первого курса работают на заводе, получая производственную практику. Это дает стопроцентную гарантию трудоустройства, при этом на завод молодые кадры приходят уже с определенным опытом. Такую практику можно тиражировать и применять на территории всей страны», – отметил Александр Цыбульский.

По словам главы региона, для развития кадрового потенциала необходимо обновить материально-техническую базу учебных заведений. И в этом регионе нужна федеральная поддержка.

«Кроме того, необходимо сделать упор на развитие инженеринговых центров. Причем направление реинжиниринга нам нужно срочно развивать. Мы долгое время в силу многих международных обязательств этого не могли делать. И, на мой взгляд, сегодня они в определенной степени могут быть подвергнуты сомнению, – подчеркнул глава региона. – Это направление позволит обеспечить серьезный технологический прорыв, и у нас есть все условия для того, чтобы этим заняться. Такие центры уже появляются, и Северный Арктический федеральный университет подал заявку на его создание. Убежден, что с тем научным потенциалом, который у нас есть в Архангельской области, мы можем вести эту деятельность».

Анастасия НЕЗГОВОРОВА

### ЦИТАТА

**Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ,**  
губернатор Архангельской области:

«Судостроение, судоремонт и кадры – три краеугольных камня, которыми сегодня нужно активно заниматься для развития отрасли. Этим вопросам была посвящена дискуссия, которая, на мой взгляд, получилась очень содержательной. Ни у кого не вызывает сомнения то, что судостроение имеет понятные бюджетные перспективы, есть четкие планы и поручения президента, которые мы будем реализовывать. Мы все сходимся во мнении, что судоремонт нуждается в ускоренной модернизации и развитии существующих мощностей. И важно работать над тем, чтобы эта деятельность становилась более привлекательной для потенциальных инвесторов».



Фото Анастасии Незгоровой

Почему в Архангельской области выгодно открывать бизнес

## Арктика зовёт!



Арктическая зона Российской Федерации – особая экономическая зона, по сути являющаяся видом государственной поддержки бизнеса. Данный режим предусматривает уникальную систему льгот и преференций для инвесторов, доступную как для микро- и малых предприятий, так и для крупных.

### РЕГИОН ПРИВЛЕКАЕТ ИНВЕСТИЦИИ

Более 90% резидентов Арктической зоны – представители малого и среднего бизнеса, что подтверждает доступность и актуальность созданной системы поддержки предпринимательства.

Компании, представившие проекты с объемом инвестиций более 1 млн рублей, могут получить статус резидента АЗРФ и воспользоваться льготами и преференциями. Среди них – льгота по налогу на прибыль. Первые пять лет с момента получения первой прибыли будет применяться ставка 5%, последующие пять – 10%. Также снижены ставки по налогу на имущество организаций: первые пять лет – 0,1%, последующие пять – 1,1%. Кроме того, земельные участки предоставля-

ются без проведения торгов. И это далеко не весь список преференций, доступный «арктическим» резидентам.

На сегодня такой статус в Архангельской области получили 132 компании. Они реализуют инвестиционные проекты по различным направлениям: строительство, открытие новых производств, развитие транспортных и логистических услуг, медицина, туризм, сельское хозяйство, оказание услуг населению. Планируется привлечь в экономику региона почти 71 млрд рублей, более 5 тысяч человек получат работу.

В 2021 году стартовали 16 проектов резидентов АЗРФ. В частности, в Архангельске к новому учебному году открыли частную школу, запустили три пекарни, магазин-супермаркет, цех по производству готовой

еды для доставки населению. После ремонта и частичной модернизации открыта гостиница «Артелеком», в декабре состоялось тестовое открытие современного гостинично-ресторанного комплекса «Руми» в центральной части Архангельска.

Есть и крупные долгосрочные проекты. К примеру, проект «Портово-индустриальный парк «Онега»» предусматривает создание на территории города специализированного портового комплекса площадью 167 Га для обеспечения грузоперевозок по Севморпути, включая их накопление и хранение. Ввод парка в эксплуатацию намечен на 2028 год. Годовой грузооборот создаваемой портовой инфраструктуры оценивается в 1–1,4 млн тонн с возможностью развития до 4 млн тонн. Общий объем инвестиций на первом этапе реализации проекта составит 906 млн рублей.

### О ПЕРСПЕКТИВНЫХ НИШАХ ДЛЯ БИЗНЕСА

В последнее время инвесторов все больше интересуют туризм и сельское хозяйство. Однако есть и бо-



АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

лее емкие сферы. Например, освоение месторождений полезных ископаемых, в частности базальтов. Прирост запасов полезного ископаемого возможен как по площади, так и на глубину. А прогнозные ресурсы базальтов в Архангельской области оценены более чем в 3 млрд куб. м, часть из них расположена в Онежском районе.

В целом на территории области имеется 702 месторождения общераспространенных полезных ископаемых. Кроме того, насчитывается более 1150 месторождений песка строительного и песчано-гравийной смеси. Данные ресурсы с учетом распространенного применения в дорожном хозяйстве и строительной отрасли могут рассматриваться в качестве инвестиционных ниш как для действующих проектов, так и для создания новых предприятий.

**ДОМ КНИГИ**  
*Читать можно!*  
 г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79  
 Наша группа ВК: vk.com/dom\_knigi  
 ООО «АВФ-книга». Реклама.

### Читальный зал

#### «Золотая» книжная полка Натальи и Александра Моковых

Мы продолжаем наполнять нашу виртуальную «золотую полку» любимыми книгами наших героев. Сегодня в гостях у традиционной рубрики «Бизнес-класс» – совладельцы магазина сувениров и подарков «Птица счастья» и основатели РПК «Художественная полиграфия» супруги Наталья и Александр МОКЕЕВЫ. У каждого из них свои читательские предпочтения, но в чем-то их вкусы сходятся.



– В первых рядах на моей книжной полке классическая литература, – начинает рассказ Наталья. – Из русской классики это, в частности, «Герой нашего времени» М. Ю. Лермонтова, «Мать» А. М. Горького, «Гранатовый браслет» А. И. Куприна. Говоря о зарубежной литературе, в первую очередь вспоминаю «Вино из одуванчиков» Рэя Брэдбери и «Портрет Дориана Грея» Оскара Уайльда.

Есть такие произведения, которые в целом не относятся к числу избранных, но в памяти хранятся самые важные мысли и цитаты из них. Например, часто цитирую эпиграф Джона Донна к роману Эрнеста Хемингуэя «По ком звонит колокол», суть которого сводится к тому, что «чужого» горя быть не может. Любая цепочка событий, происходящих в мире, оказывает влияние на жизнь каждого человека, поэтому колокол звонит по каждому из нас.

Люблю историческую литературу, с увлечением читаю биографии политиков, художников, бизнесменов. Такие книги значительно расширяют кругозор.

Недавно нам с мужем подарили труд известного американского экономиста Дэниела Говарда Ергина «Добыча. Всемирная история борьбы за нефть, деньги и власть». Книга очень познавательная, содержит много исторических фактов, оба читаем с большим интересом.

Поскольку я еще и мама, читаю много детской литературы, причем с огромным удовольствием и с аналитическим подходом.

– На вопрос о любимых книгах однозначно ответить сложно, – присоединяется к беседе Александр. – В каждой эпохе и в любом жанре всегда можно найти что-то примечательное. Например, в античной литературе любимое произведение – «Метаморфозы, или Золотой осёл» Апулея, из литературы эпохи Возрождения – «Декамерон» Джованни Боккаччо. В отношении «Мастера и Маргариты» М. А. Булгакова мы с женой единодушны во мнении: это великое произведение. Перечитывали много раз.

Нравятся и современные авторы, работающие в жанре фантастики и фэнтези. Запомнилась серия романов Марии Семёновой «Волкодав» – из них многое почерпнул. Отдельно хочу отметить рассказ русского писателя Викентия Вересаева «Зорька». Его творчество, может быть, не слишком известно широкой публике, но этот рассказ я считаю просто гениальным! Настоятельно рекомендую всем к прочтению.

### ДОБЫЧА И ПЕРЕРАБОТКА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Индекс производства в сфере добычи полезных ископаемых в 2021 г. составил **124,1%**

В 2021 г. добыто:



алмазной руды  
7 314,5 тыс. тонн



бокситов и глин  
500 тыс. тонн



известняков для ЦБП  
261,1 тыс. тонн



гранито-гнейсов  
438,7 тыс. м³



базальтов  
613,64 тыс. м³



гипсового камня  
705,4 тыс. тонн

### БИЗНЕС-КЛАСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе: Илья Леонюк.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 24 (1078), 4 июля 2022 года. Подписано в печать 1.07.2022, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера» (163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32). Заказ 2612. Тираж 10 000. Материалы номера и архив доступны на сайте: <https://bclass.ru> (аудитория с 1.01.2022 по 1.07.2022 – 230 000 уникальных посетителей).

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: +7 900 912-66-22. Ограничение по возрасту 16+.