

# БИЗНЕС-КЛАСС



ISSN 2078-7693

ЭКСПРЕСС

www.BCLASS.ru

# Архангельск

**30** ЛЕТ

**30** МЛН КАРАТ  
АЛМАЗОВ

**3** МЛРД РУБЛЕЙ  
НАЛОГОВЫХ  
ОТЧИСЛЕНИЙ

## СЕВЕРАЛМАЗ:

### ГОД РЕКОРДОВ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ



→ | 8

Фото: Николай Горюнов

**С Новым годом! 2023**

АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕЧНОЙ ПОРТ

Архангельский речной порт поздравляет вас с Новым, 2023 годом!  
 Пусть 2023 год станет для вас годом развития, благополучия и процветания!  
 Желаем амбициозных планов и профессиональных взлётов, счастья и достатка!  
 Пусть теплом согреет любовь и забота близких, а дом наполнится уютом!  
 С уважением, коллектив АО «Архангельский речной порт»

АРХАНГЕЛЬСКАЯ РЭБ ФЛОТА

**С Новым годом! 2023**

Дорогие друзья! Архангельская РЭБ флота поздравляет вас с наступающим 2023 годом!  
 Пусть в новом году удача и благополучие станут верными попутчиками в делах!  
 Архангельская РЭБ флота желает вам профессионального развития и амбициозных проектов!  
 Пусть забота и любовь близких наполнит жизнь радостью и согреет своим теплом!  
 Здоровья и счастья вам и вашим родным!

С уважением, коллектив Архангельской РЭБ флота

## 2 Вектор развития

Первый магазин Агрохолдинга Белозорие

# «Сельский Дворик» для горожан

В Архангельске 26 декабря официально открылся первый магазин Агрохолдинга Белозорие. Он разместился по адресу: ул. Выучейского, 18, стр. 1. Под одной крышей «Сельский Дворик» собрал местных производителей со всего региона. Главная миссия – предоставить им надёжный рынок сбыта, а потребителям – качественную локальную продукцию, включая ту, которую не купить в федеральных сетях. И это лишь первый этап большого проекта агрохолдинга.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА

БК

журналист

В магазине представлены натуральные и живые молочные продукты, которые выпускаются под известными торговыми марками: «Белозорие», «Радостино», «Село Устьяны». Также в «Сельском Дворике» можно купить мясо и колбасные изделия, натуральную тушёнку, в том числе из мяса диких животных, варенье из северных ягод и сосновых шишек, разнотравный мёд и многое другое.

«Для нас как крупного производителя это возможность реализовать свою продукцию без дополнительных наценок, которые сегодня есть в сетевых торговых точках. А значит – в нашем магазине она будет более доступной, – рассказал заместитель генерального директора по развитию сетевых продаж Агрохолдинга Белозорие Денис ДАВЫДОВ. – Кроме того, мы представили линейку мясной продукции с собственных ферм АО «Важское» и АО «Холмогорский племзавод». Мы серьёзно следим за рационом, здоровьем животных, поэтому продукция не содержит добавок и химикатов».

Также в магазине есть товары от небольших ферм и даже семейных фермерских хозяйств из Красноборского, Плесецкого, Котласского районов (округов), Коржамы. Для Агрохолдинга Белозорие это важный социальный проект.

«В течение года мы ездили по региону и искали малые фермерские хозяйства, чья продукция не представлена на прилавках магазинов. Для предпринимателей это хорошая возможность выйти на другой уровень, более интересный рынок, – добавил Денис Давыдов. – В первую очередь делали ставку на качество, натуральный состав. Мы лично проверили все продукты, которые сегодня представлены в нашем магазине. Побывали на производствах и посмотрели процесс изготовления. В целом наш магазин – культурный, красивый и доступный».

Магазин разместился в небольшом строении на пересечении улицы Выучейского с проспектом Ломоносова. Здание привели в порядок, как снаружи, так и внутри, магазин оформлен в брендовых цветах агрохолдинга.

«Сельский дворик» находится в выгодном месте – это развязка центральных дорог, по которым часто ездят жители нашего города, теперь они смогут здесь закупаться. К тому же рядом Центральный рынок, и, на мой взгляд, для нас это не конкуренция, а большое подспорье», – подчеркнул Денис Давыдов.

Одним из первых посетителей магазина стала делегация министерства АПК и торговли региона во главе с министром Ириной БАЖАНОВОЙ. Представители ведомства оценили продукцию местных производителей.

«Сельский Дворик» – это первый магазин сети. В планах у агрохолдинга не только открыть новые торговые точки, но и запустить цех по производству полуфабрикатов.



Фото: Алексей Липицкий

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Владимир МИХАЙЛОВ, генеральный директор ООО «УК «Агрохолдинг Белозорие»:**

– Небольшие местные производители имеют объективные сложности с попаданием на прилавки торговых сетей, в особенности федеральных. И каждый сам себе ищет рынки сбыта и справляется с трудностями. При этом у потребителей есть запрос на качественные и здоровые продукты. На решение этих двух задач и направлен наш проект. Магазин объединил местных предпринимателей, и мы намерены развивать это направление, искать новых производителей и открывать новые торговые точки.



**Александр БИЛИЙ, заместитель министра экономического развития, промышленности и науки Архангельской области:**

– Уверен, что такой формат торговли будет востребован покупателями: у нас любят и ценят продукцию местных товаропроизводителей, натуральную и качественную. А минимальные торговые наценки позволят существенно снизить её конечную стоимость. Это крайне важно, особенно сейчас, когда покупатели стараются избегать лишних расходов.

Региональным производителям новое торговое место даст дополнительные возможности для реализации своих товаров. Такая кооперация, несомненно, будет выгодна всем участникам, особенно небольшим предприятиям – субъектам малого и среднего бизнеса.

## Стратегия

# Бизнес Поморья: перспективные ниши и новые возможности



– Максим Николаевич, в начале декабря в Москве, на площадке Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики, состоялась презентация инвестиционного потенциала Архангельской области. Вы входили в делегацию, которую возглавлял председатель правительства Алексей Алсуфьев. Как прошло это важное для нашего региона мероприятие?

– Да, по сути мы впервые презентовали инвестиционный потенциал Поморья на федеральном уровне в таком формате. Сконцентрировались на трёх направлениях. Это полезные ископаемые Архангельской области, портово-логистические проекты и наши возможности в развитии Северного морского пути, индустриальные и технопарки.

Что касается полезных ископаемых, их на территории региона более 25 видов, причём по ряду наименований по запасам мы занимаем ведущие позиции: это бокситы, базальты, торф и др. Наша задача – привлечь максимальное количество инвесторов для освоения месторождений. И это должны быть компании, которые профильно занимаются добычей и глубокой переработкой полезных ископаемых.

Второй блок – портово-логистический. С учётом стратегического значения Севморпути, большого потенциала отгрузки в страны Азиатско-Тихоокеанского региона, субсидирования каботажных перевозок по СМП, роль порта Архангельск возрастает, как и интерес к нему инвесторов. Уже сейчас у нас реализуются 24 проекта по созданию терминалов, складов, обновлению морского флота для транспортировки грузов по Севморпути.

Следующий блок – индустриальные парки: мы показали возможности региона с точки зрения локализации производств. Были представлены проекты частных инвесторов по созданию портово-индустриальных комплексов в Онеге и Приморском районе («Онега» и «Талаги»). Тре-

В 2022 году Агентство регионального развития Архангельской области отметило три года своей работы. За это время спектр компетенций агентства значительно расширился и теперь затрагивает все сферы деловой активности в Поморье. Об изначально заданных и новых направлениях деятельности «Бизнес-классу» рассказал генеральный директор АНО АО «Агентство регионального развития» Максим ЗАБОРСКИЙ.

тий проект – государственный, в качестве площадки рассматривается территория бывшего лампового завода в Архангельске, между железнодорожным полотном и Окружным шоссе. Есть дорожная карта, выходим на мастер-план, работаем с потенциальными инвесторами.

Сразу же хотел бы коснуться ещё одного интересного проекта: «Бореал Даймондс», соучредителем которого является «АГД Даймондс», создаёт высокотехнологичное производство по выращиванию монокристаллов алмаза и изготовлению алмазных продуктов. Предприятие получило статус резидента АЗРФ, тесно взаимодействует с САФУ и НОЦ «Российская Арктика». Участок подобран, идут различные согласования. Этот проект в будущем планируется расширить до промышленного алмазного технопарка.

– Архангельская область второй год подряд – в первой пятёрке субъектов РФ с наивысшим уровнем инвестиционной привлекательности по версии агентства «Эксперт-РА». Это очень достойный показатель. Такую же оценку получили только Москва, Татарстан, Ямало-Ненецкий АО и Краснодарский край. Приведите примеры – что учитывается при составлении этого рейтинга?

– Всего позиций для оценки 67, и по многим из них Архангельская область показывает хорошие результаты. Среди индикаторов – объём строительства жилья. Мы строим больше, чем все арктические субъекты РФ, вместе взятые. Большой эффект дают инвестиционные проекты, о которых мы уже начали говорить, очень востребованы преференции для резидентов АЗРФ.

– Как сейчас обстоят дела у инвесторов, ранее заявивших о своих планах? У многих из них возникли сложности в связи с санкционным давлением. И сколько новых проектов появилось в 2022 году?

– Конечно, санкции сказались на инвестиционной активности бизнеса, реализация ряда крупных проектов, особенно в лесном комплексе, временно поставлена на паузу. Но и новых заявок немало, причём по самым разным направлениям. В частности, к нам в Агентство регионального развития в 2022 году поступило более 130 инициатив, большинство из проектов мы взяли на сопровождение.

В целом на наш регион сегодня приходится треть всех инвестиционных проектов в Арктической зоне России. Если говорить конкретно о резидентах АЗРФ, их в Поморье зарегистрировано 153 (в этом году добавилось 63): это 161 инвестиционный проект на общую сумму порядка 128 млрд рублей.

– А какие направления бизнеса в лидерах среди резидентов АЗРФ? Поделитесь своими впечатлениями о ярких проектах последних лет.

– Очень много проектов из сферы строительства. На втором месте – логистика, портовые мощности. К примеру, красноярская компания-перевозчик планирует взять участок в районе порта Экономика и построить там небольшой портово-логистический комплекс. К слову, немало таких предприятий, которые перерегистрируются или создают подразделения в нашем регионе, чтобы получить статус и преференции резидента АЗРФ.

В прошлом году был прямых бум покупки судов: компания становилась резидентами и приобретали водный транспорт. Достаточно активен гостиничный бизнес – недавно, как вы знаете, открылись гостиницы «Артелеком», «Корабельная» и Roomi. Продолжается реконструкция в санатории «Беломорье». Торговая сеть «Петровский» открыла пекарню и магазин в Исакогорке – в том микрорайоне, где у них торговых точек не было: экономика не прослеживалась. Благодаря резидентству этот вопрос решился.

Отмечу также три проекта, связанных со здравоохранением: «Семей-

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ИНВЕСТОРА



**130** инициатив

от потенциальных инвесторов поступило в Агентство регионального развития в 2022 году, большинство проектов взято на сопровождение.

**60 млрд**  
РУБЛЕЙ

– такова общая стоимость проектов в портфеле Центра компетенций в сфере государственно-частного партнёрства. Среди прорабатываемых – проекты для школ, социальных учреждений, спортивные объекты и даже строительство нового моста через Кузнечиху.

ная клиника» в Майской Горке, новый диагностический комплекс (ООО «МРТ-диагностика») и центр инновационной сосудистой хирургии «ИнноМед».

Немало инициатив в сфере туризма: в основном это касается создания средств размещения, точек общепита для туристов. Со строительством дороги на Онегу много проектов стало появляться в Онежском районе.

**– Что больше всего привлекает бизнес в стремлении получить статус резидента АЗРФ?**

– Топ-3 позиций – это, безусловно, налоговые льготы, предоставление земельных участков без аукционов и хорошие условия кредитования. Напомним, в частности, что при минимальном объёме вложе-

но. Если раньше механизм ГЧП в нашем регионе применялся в основном в сфере ТЭК и ЖКХ, то сейчас спектр его действия значительно расширяется. В рамках ГЧП будет создаваться межвузовский кампус «Арктическая звезда»: совсем недавно, в декабре, Правительство России одобрило Поморью этот мега-проект.

Среди прорабатываемых – проекты для школ, спортивные объекты, проекты, предполагающие капитальный ремонт или строительство новых социальных учреждений для престарелых и людей с ограниченными возможностями здоровья, даже строительство нового моста через Кузнечиху. Есть потенциальные инвесторы. Проекты ГЧП интересны и тем, что их можно структурировать, в том числе за счёт федеральных средств.

**денням, сотрудничество с агентством стало частью повседневной жизни малого бизнеса. Что нового произошло в последнее время?**

– На данный момент у нас восемь основных направлений работы. Но изначальная идея создания агентства не поменялась: вовлекать людей в бизнес, объяснять азы предпринимательской деятельности, в развитии, решать текущие проблемы, в том числе посредством организации деловых мероприятий, рассказывать обо всех существующих мерах поддержки.

Например, сейчас помогаем предпринимателям, в том числе в районах области, активнее использовать маркетинговые и комплексные решения для работы с ними – к примеру, у Сбербанка. Это существенно увеличивает рынок сбыта. Хороший логистический проект хотим развернуть с «Почтой России»: партнёры готовы сделать местную продукцию приоритетной в местах продаж в своих почтовых отделениях. Популяризируем франчайзинг: есть успешные примеры, причём не только в центральных городах региона, но и в районных центрах.

Об участии в выставках вы тоже не зря упомянули: с участием агентства предприниматели в 2022 году заработали на выставках около 215 млн рублей. Некоторые находят не только прямых покупателей, но и партнёров B2B. Один из наших предпринимателей так вышел на постоянную реализацию своей продукции в федеральную торговую сеть.

Очень хорошо себя показала практика создания финансовых моделей бизнеса: их в нашем активе более 50. На основании этих моделей предприниматели уже инвестировали свыше 440 млн рублей, в том числе получая заёмные средства в банках.

**– Многие страны ввели ограничения на ввоз продукции из России, нарушились цепочки поставок. Насколько сложнее в связи с этим стало Центру поддержки экспорта?**

– Безусловно, экспортёры почувствовали удар. Но постепенно удаётся перенастроиться, находить новые рынки сбыта в дружественных странах. Кроме того, у нас появилась новая хорошая услуга: оплата предпринимателю значительной части стоимости логистики по России. Скажем, партия продукции отправляется в Турцию, конечная точка в нашей стране – Новороссийск. Экспортёру будет компенсировано до 80% расходов на перевозку товара железнодорожным или автотранспортом из Архангельска в южный порт. В 2022 году на эти цели было направлено 3 млн рублей, в 2023-м сумма увеличится.

С участием агентства состоялось немало успешных бизнес-миссий: в Турцию, Иран и другие страны. По итогам этих встреч также заключён ряд контрактов. Очень заметно выросли поставки товаров во Вьетнам. Сейчас работаем с Казахстаном по открытию магазина продуктов питания из Архангельской области на территории этой страны.

В целом же в 2022 году малый и средний бизнес Поморья на экспортных контрактах заработал более 18 млн долларов – это больше, чем за два предыдущих года, вместе взятых.

**– Какой акцент вы бы сделали на перспективу, с прицелом уже на будущий год?**

– В Архангельской области немало ниш для инвестирования по различным направлениям, пока сравнительно свободны туризм, добыча полезных ископаемых и многие другие. Очень обнадеживают решения, принимаемые на федеральном уровне относительно развития Севморпути. В портово-логистических, строительных проектах есть возможности не только для крупного, но и для малого и среднего бизнеса.

Пути для инвесторов из других регионов и даже стран открыты. Но, как показывает практика, 70% инвестиций исходит от местных предпринимателей и компаний. И это позитивный тренд!  
**Беседовала Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА.**

## Акценты

### ■ Старт транспортной реформы в Архангельске перенесли на месяц

С 1 января 2023 года должна была начаться новая веха в истории общественного транспорта в Архангельске. На большую часть маршрутов должна была выйти московская фирма «Рико», которая закупает новые автобусы. Однако в рейсы они выйдут не раньше февраля.

По заверению властей, реализацию транспортной реформы в Архангельске задерживают зарубежные поставщики оборудования для газомоторной заправочной станции. Её должны были ввести в эксплуатацию в декабре. Теперь же сообщается, что запустить станцию удастся только во второй половине января. При этом все 215 новых автобусов, которые закупает фирма «Рико», работают на металле. Компания расценила отсутствие заправочной станции как форс-мажор и заявила, что не может начать выполнение своих обязательств по перевозке пассажиров с 1 января.

Власти города начали экстренно искать выход из ситуации, чтобы общественный транспорт продолжил работу. На минувшей неделе глава Архангельска Дмитрий МОРЕВ сообщил, что половина контрактов с перевозчиками на январь уже заключена. Вероятнее всего, с теми, кто сегодня работает на маршрутах.

«Ещё по половине контрактов объявлены конкурсные процедуры. Они завершатся 30–31 декабря подписанием контрактов с теми, кто их выиграет. Предварительно мы провели серьёзную работу с перевозчиками и ожидаем, что все конкурсы состоятся и автобусы выйдут на маршруты», – пояснил Дмитрий Морев.

На госзакупках разыгрывается 23 аукциона на автобусные перевозки. В частности, ищут перевозчиков на маршруты № 3, 9, 10, 12, 31, 42, 65.

Однако есть мнение, что перенос транспортной реформы связан не столько с неготовностью заправки, сколько с недостаточным количеством автобусов, прибывших в Архангельск.

«Точной цифры не называет никто! Хотя всем чиновникам она прекрасно известна. Покажите «толпы автобусов», которые стоят «на территории, арендованной компанией». Покажите! Не покажут! Ибо нечего показывать. Фактор газовой заправки будет использоваться властями до тех пор, пока в город не придёт необходимое число автобусов. Её введут в эксплуатацию только тогда, когда это будет нужно перевозчику», – считает вице-спикер городской Думы Александр ГРЕВЦОВ.



Фото Анастасии Незаговоровой

### ■ В Архангельске дегустировали инновационные молочные продукты

В рамках празднования 90-летия СГМУ партнёр университета – Агрохолдинг Белозорие – провёл дегустацию инновационных продуктов.

Ацидофилин с водорослями – результат совместной работы агрохолдинга, Архангельского водорослевого комбината, АЦБК, САФУ, СГМУ, а также объединения «Водоросли групп» и ООО «Компания Зелёный Город» (г. Нижний Новгород). Это инновационный кисломолочный продукт для питания северян, содержащий витамины D, A, B<sub>12</sub> и йод.

В дегустации приняли участие более 200 человек. Им на выбор предложили ацидофилин с пятью вкусами: водорослями, водорослями и овощами, водорослями и брусникой, водорослями и клюквой, водорослями и чесноком. По результатам опроса дегустаторы высоко оценили вкус и полезные свойства продукта, больше всего им понравился ацидофилин «водоросли - брусника» и «водоросли - чеснок».

«В рамках сотрудничества агрохолдинга и СГМУ намечено несколько проектов. С 2021 года мы являемся участником консорциума «Арктическая медицина», в качестве промышленного партнёра участвуем в научной работе. Заканчивается проект в рамках деятельности НОЦ «Российская Арктика: новые материалы, технологии и методы исследования». Важным моментом совместной работы является завершение одного из этапов подготовки линейки инновационных кисломолочных продуктов для жителей Европейского Севера на основе биоресурсов Архангельской области. Его дегустация и прошла в СГМУ», – пояснил заместитель генерального директора УК «Агрохолдинг Белозорие» по взаимодействию с органами государственной власти Александр ГРЕЧАНЫЙ.

**Поддержка предпринимателей по принципу «одного окна» – это более 300 различных услуг для бизнеса:**

- будущих предпринимателей
- предпринимателей
- социальных предпринимателей
- самозанятых
- инвесторов
- инноваторов
- экспортёров

ний в один миллион рублей резиденты получают на 5–10 лет существенные послабления по налогам на имущество, землю и прибыль, малый бизнес – льготные ставки по УСН. Предоставляется инфраструктурная поддержка.

**– У агентства сейчас много направлений работы. Почему особое внимание стало уделяться механизму государственно-частного партнёрства?**

– В конце 2021 года у нас открылся Центр компетенций в сфере государственно-частного партнёрства. Он занимается всем, что касается ГЧП, концессий, проектов, связанных с социальной сферой. Сегодня центром сформирован большой портфель проектов – их уже более 30 на общую сумму свыше 60 млрд рублей. Три соглашения (по мусоросортировочным комплексам) заключе-

Для поддержки инфраструктурных проектов принят механизм арктической концессии. Напомним, что в первую очередь она направлена на компенсацию затрат на создание инфраструктуры в объёме до 100% сметной стоимости. А это инженерные и коммунальные сети, дороги... Отмечу, что Архангельская область из всех арктических регионов Северо-Запада наиболее подготовлена в данных вопросах. Поэтому шансы получить большие бюджеты у Поморья довольно велики.

**– Максим Николаевич, нельзя не отметить, что количество компетенций у агентства год от года растёт. Давайте поговорим о «классике»: информация о национальной поддержке предпринимателей, их участии в ярмарках и выставках, проведении мероприятий на площадке агентства. По нашим наблю-**

# 4 Пульс города

Диалог: Глава Архангельска ответил на вопросы журналистов

Дмитрий МОРЕВ:

## «Позитивного было больше»

В середине декабря глава Архангельска Дмитрий МОРЕВ традиционно встретился с журналистами, чтобы подвести итоги года и рассказать о планах на ближайшую перспективу. Из долгого разговора мы выбрали наиболее острые вопросы и яркие комментарии Дмитрия Александровича. А закончить решили всё-таки на позитивной ноте.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА  
журналист

**– Дмитрий Александрович, в решении каких давних и, казалось бы, нескончаемых проблем Архангельска мы сегодня всё же начали продвигаться?**

– Первое, что назову, – проблема переселения горожан из ветхого и аварийного жилья. Если суммировать все средства, которые были направлены в 2022 году на её решение, получится около трёх миллиардов рублей. Это действительно большая сумма для одного года. Совместно с Правительством Архангельской области два миллиарда рублей направили на строительство жилья: возведено шесть девятиэтажных домов, в них уже заехали или в ближайшее время переселятся полторы тысячи человек. И около одного миллиарда рублей выделено на выкуп у собственников квартир в «аварийках»: люди получают живые деньги на то, чтобы самостоятельно улучшить свои жилищные условия. Возмещение получили ещё полторы тысячи архангелогородцев.

**– Как вы оцениваете итоги реализации федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» в Архангельске в 2022 году? С одной стороны, очевидно, что город преобразуется, благоустраивается. С другой – мы то и дело говорим о срыве сроков исполнения контрактов, повторных торгах, сложностях с подрядчиками...**

– Да, не всё задуманное в 2022 году удалось реализовать. Но мы сделали: парк имени Ленина в Майской Горке, сквер у площади Терёхина, второй участок вдоль Воскресенской, скверы у школы № 22, Сбербанка, КЦ «Маймакса», променада на набережной у Молодёжного сквера, завершили наконец-то «Белый сквер» у КЦ «Соломбала-Арт». Установили новое освещение на Чумбаровке.

Почти по всем территориям были задержки. На мой взгляд, это не хорошо и не плохо. Я к этому отношусь спокойно. Главное, что всё сделано. Ведь откуда берутся сроки? Мы их сами «придумываем», включаем в документацию по торгам. А нормативных требований нет. Мы просто стремимся «поджать» подрядчика, чтобы он успел уложиться в сезон благоустройства, в тёплое время. Однако, подписывая контракт, подрядчик соглашается с установленным сроком. Поэтому замечания горожан по поводу задержек, конечно, справедливы. Люди ждут открытия скверов. Но если это будет единственный упрек в наш адрес, я буду больше удовлетворён, чем расстроен.

**– И всё же, чему нас научила история с «Экопромом», работавшим у «Соломбалы-Арт»?**

– Выводы мы сделали, но убеждать от подобных ситуаций очень сложно. И в этом году прецеденты были. Фирма «Асса» из Ростовской области выиграла конкурс на два объекта, однако вскоре отказалась от исполнения контракта. Это связано не только с их... подходами, но и с ростом стоимости стройматериалов. Весной мы почувствовали серьёзное подорожание песка, щебня, бетона – это одна из причин пересмотра пула объектов для благоустройства.

А конкретно история с «Экопром» научила нас тому, что стоит более тщательно подходить к подготовке проектно-сметной документации. Изначально проблемы были спровоцированы довольно слабым проектом. Напомню, что его разбили на две части: устройство дренажно-ливневой канализации и собственно благоустройство. По разным причинам подрядчик, занимавшийся реализацией первой части проекта, завершил работы позднее. Тот, кто делал «дренажку», сдерживал того, кто делал благоустройство.

**– Как оцениваете проведённый в этом году ремонт дорог по нацпроекту? У горожан к АГСУМу также было много претензий.**

– Согласен, в этом году мы с подрядчиком в целом поработали хуже, чем в предыдущие годы. Но компания вышла на эти объекты по итогам конкурсных процедур: таково законодательство,



и тут ничего нельзя поделать. Участник торгов заявил, что готов взять на себя обязательства, сбил цену. С самого начала у нас были опасения: справится ли подрядчик, не переоценил ли он свои силы? Понимали возможности компании – по технике, по людям, по объёму работ, которые она выполняла ранее. К сожалению, сомнения оправдались. Сейчас контракт выполнен, но штрафные



санкции к подрядчику будут применены в полном объёме.

**– Может, стало бы выходом сделать на следующие торги несколько лотов и поменьше?**

– Скорее всего, мы так и сделаем. Но не вижу гарантированной защиты: ничто не мешает подрядчику выйти сразу на несколько лотов.

**– Да, Архангельск превратился в большую стройплощадку, и это хорошо, лет через пять это будет совсем другой город. Но когда к нам приезжают гости, у них возникают вопросы по некоторым нашим заброшенным, пустующим объектам. Три примера: «Дом Овчинникова» на Воскресенской, цирк с деревьями на крыше и свайное поле пристройки к детской поликлинике на Приорова. Что можете о них сказать?**

– Цирк не в собственности города, но я знаю, что поступают разного рода предложения от коммерческих структур, идут обсуждения. Понятно, что цирка в Архангельске уже не будет. Сейчас это слишком сложная история для такого небольшого города, как наш. В то же время есть понимание, что на месте цирка должно появиться что-то схожее по своему назначению. Построить там очередной торговый центр – это вряд ли. По поликлинике ничего нового не скажу.

Подробнее отвечу про «Дом Овчинникова». Прогресс есть,

под офисы. Нам видится размещение в доме какой-либо общественной, культурной организации, небольшого музея и т.д.

Хотя копия этого дома есть на Чумбаровке, и не все горожане приветствуют восстановление здания на Воскресенской. Оно уже не очень вписывается в квартал. На мой взгляд, реставрация будет оправданна, только если здание будет использоваться в значимых общественных целях.

**– Развитию многих областных центров порой мешают напряжённые и даже конфликтные отношения глав городов и губернаторов. В истории Архангельска такие примеры тоже есть. Как сейчас у вас складываются отношения с главой региона и его командой?**

– Я думаю, что в таких ситуациях всё зависит от мудрости губернатора. Я в мудрости Александра Витальевича не сомневаюсь, и, на мой взгляд, наши отношения носят хороший, деловой характер. Я чувствую себя частью команды губернатора и стараюсь соответствовать той планке, которую он задаёт.

**– А можно вопрос о вашей команде: нового заместителя главы города по социальным вопросам Ирину Чиркову в гордуме приняли неоднозначно, с долей сомнений в её соответствии такому назначению. Получится их развеять?**

– Каждый глава, заместитель или кандидат в заместители должен своим трудом доказывать свою профессиональную состоятельность. Сейчас Ирине Александровне предстоит это сделать.

**– Чуть не каждую сессию в гордуме обсуждаются то компенсация убытков МУПов, то необходимость их закрытия или приватизации. При этом город создал ещё два муниципальных предприятия: «Городское благоустройство» и «Чистый город». Какую пользу они должны принести? В чём тут логика?**

– Я большой поклонник и апологет муниципальных предприятий, но только в стратегических направлениях: там, где они нужны и должны контролироваться городской властью. В своё время мы потеряли ряд очень значимых муниципальных предприятий: в сфере содержания дорог и инженерных коммуникаций, благоустройства и, кстати, пассажирских перевозок. Многим городам как-то удалось на силе воли их сохранить, и сегодня они чувствуют себя более уверенно.

Последние годы мы МУПов не закрывали. Единственное, что сейчас происходит, – слияние «Водоканала», который, по сути, уже передал все свои полномочия «РВК-Архангельск», и «Водочистки».

Создание «Городского благоустройства» и «Чистого города» – шаг правильный. Архангельск становится чище. Нам ещё есть к чему стремиться, но по весне я уже вижу не такую удручающую картину, как в прежние годы.

**– В соцсетях и СМИ много жалоб на содержание многоквартирных домов в Архангельске. Есть сейчас рычаги влияния на нерадивые управляющие компании?**

– Есть, но их явно недостаточно. В Архангельске около 120 управляющих компаний и более 400 ТСЖ. Для нашего города это избыточное количество. Мы можем инициировать проверку УК, но для этого нужно согласование прокуратуры. Почти сто процентов, что мы его получим, но требуется время. А когда у человека течёт с потолка, а к нему десять дней никто не идёт, это бесит. И ему всё равно, куда звонить – в госжилинспекцию или в наше управление муниципального жилищного контроля. Конечно, лучше иметь свой МУП в этой сфере.

**– Есть искушение такой создатель?**

– Есть. Я об этом говорил, ещё когда только шёл на пост главы города. Но всему своё время. Как только появятся силы и, самое главное, средства, мы к этому приступим.

**– Декабрь – традиционное время подведения итогов. Какие три события 2022 года вам запомнились больше всего?**

– «Арктическая звезда» – раз. Буквально под занавес года Правительство России одобрило масштабный проект создания в Архангельске межвузовского кампуса мирового уровня. Для нас статус города как научно-образовательного центра – одно из ключевых направлений развития. Освящение Михайло-Архангельского кафедрального собора и получение субсидии на комплексную реконструкцию площади Профсоюзов. Выделение средств на продление Московского проспекта. Суда ледового класса, которые сейчас строятся для города на «Красной Кузнице». Меч Победы, полученный Архангельском – городом воинской славы. Конечно, я назову больше трёх событий. Поэтому давайте пока речислим эти.

Строительство: Федеральный девелопер подводит итоги 2022 года

# Инвестиции Аквилона – в жильё для северян

В 2022 году Группа Аквилон построила в Поморье более 120 тысяч кв. м нового жилья. Ещё восемь жилых комплексов от федерального девелопера появились в Архангельске и Северодвинске. Пять из них уже введены в эксплуатацию, на трёх завершены общестроительные работы, ведётся их приёмка и оформление необходимых документов. В уходящем году северяне приобрели в новостройках компании около 1,8 тысячи квартир.

**Михаил СОМОВ** **БК**  
журналист

«Несмотря на непростую экономическую ситуацию и серьёзное санкционное давление, мы не снизили объёмы строительства в регионе. Ни один объект в Архангельске и Северодвинске не был заморожен, все работы ведутся в соответствии с утверждёнными графиками. Дольщики получают ключи от квартир в установленный договором срок», – отметил **генеральный директор Группы Аквилон в Архангельской области Алексей ПОПКОВ**.



В этом году жители региона приобрели в новостройках компании около 1,8 тысячи квартир. Почти 90% сделок было совершено с использованием ипотечных кредитов. В том числе и по инициативе Президентом России Владимиром ПУТИНЫМ программам «Семейная ипотека» и «Ипотека с господдержкой». Также застройщик совместно с банками-партнёрами реализует собственные ипотечные продукты, которые позволяют создать для участников долевого строительства максимально комфортные условия по платежам.

«Мы работаем индивидуально с каждым клиентом. Консультационные услуги по подбору квартир, по вариантам рассрочки и ипотеки абсолютно бесплатны. Все договоры оформляются в полном соответствии с 214-м Федеральным законом «О долевом строительстве» и в обязательном порядке регистрируются в Росреестре. Сред-



ЖК «МореПарк»

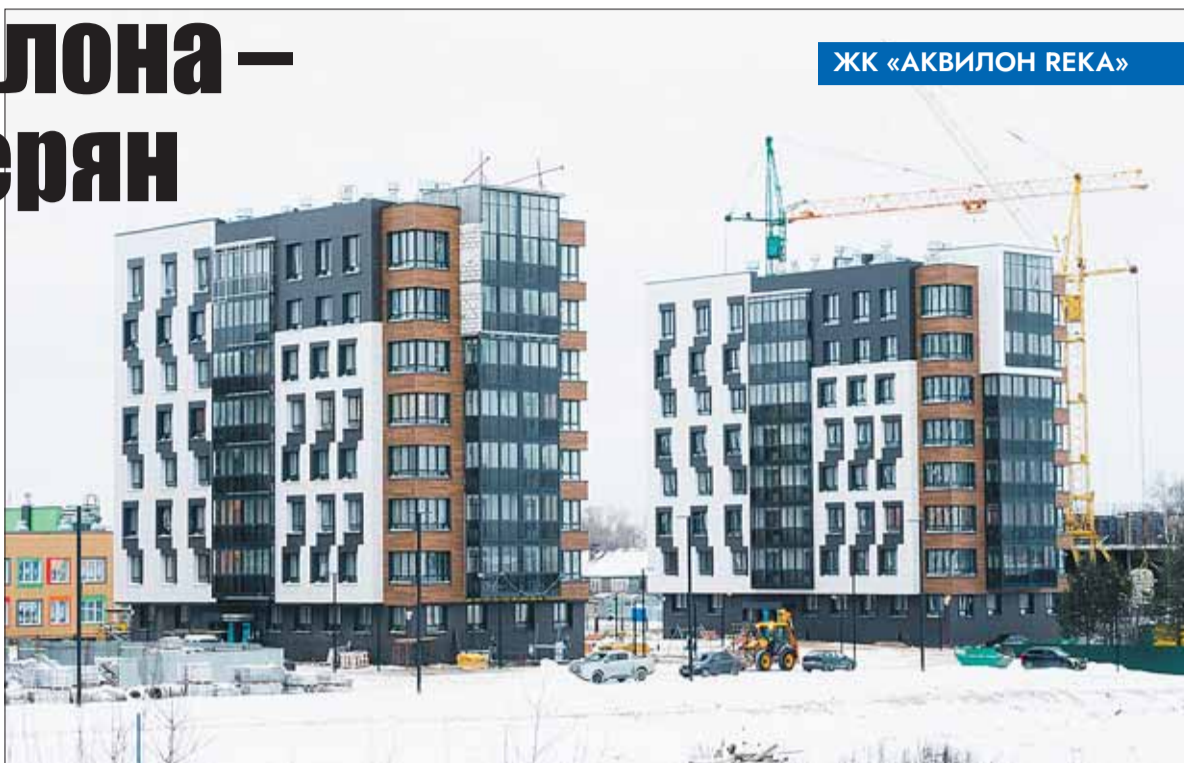


Группа Аквилон продолжает наращивать объёмы строительства в Архангельской области. В 2022 году в столице Поморья и городе корабелов началось строительство семи объектов общей площадью почти 120 тысяч кв. м. Из них три – это новые очереди уже строящихся жилых комплексов и четыре новых объекта. Всего для приобретения северянам предложено более 1850 квартир разнообразных планировок в современных домах, расположенных в самых востребованных локациях.

Также Группа Аквилон продолжает участие в социально значимых для региона проектах. В рамках создания кластера креативных индустрий PIVZAVOD ведётся реставрация комплекса исторических зданий пивзавода А. Суркова в Архангельске. Общая площадь нового городского многофункционального пространства для инновационного бизнеса составляет 10 тысяч кв. м.

Компания активно участвует в программе развития застроенных территорий и новых проектах комплексного развития территорий в Архангельске и Северодвинске. Все обязательства по расселению аварийных деревянных домов по текущим соглашениям в Архангельске выполнены в полном объёме. В Северодвинске продолжается расселе-

ства дольщиков находятся на специальных эскроу-счетах и надёжно защищены», – пояснила **руководитель отдела продаж Группы Аквилон в Архангельске Надежда НОСКИНА**.



ЖК «АКВИЛОН REKA»

ние пяти домов в рамках первого в регионе договора на комплексное развитие территории в квартале 102. Также в городе корабелов в рамках масштабного инвестиционного проекта «Квартал 100» Группа Аквилон строит детсад на 140 мест, который передаст муниципалитету, как и общедоступный парк площадью 2,5 га на берегу озера Театральное. В Архангельске в рамках новых проектов за счёт застройщика будет разбит сквер на улице Урицкого и начата реконструкция парка им. Ломоносова.

Кроме того, по приоритетным проектам Архангельской области Группа Аквилон передаст региону для предоставления нуждающимся около 200 квартир.

Группа Аквилон успешно реализует мероприятия по импортозамещению оборудования и материалов, используемых на объектах, строящихся в Архангельске и Северодвинске. Более того: федеральный девелопер открывает новые производства в России, в том числе высокотехнологичные. Так, на собственном производстве Группы Аквилон в Санкт-Петербурге для системы «Умный дом» собирают не только планшеты, но и цифровое оборудование диспетчеризации и контроля здания. Используются преимущественно отечественные комплектующие. Мощности позволяют печатать 500 материнских плат в день, на полный цикл сборки планшета – от пайки материнской платы до упаковки готового продукта – уходит около трёх дней. При этом программное обеспечение является собственной разработкой компании.

Летом Группа Аквилон открыла в Архангельске свой первый производственно-логистический комплекс. В его составе уже работает завод по изготовлению железобетонных изделий и конструкций. Он укомплектован исключительно отечественным оборудованием и обеспечит непрерывный цикл работ на всех объектах компании в Поморье. На участке площадью 5,7 га расположились два бетоносмесительных узла с выработкой 400 кубометров бетона в сутки, линия по изготовлению свай производительностью 600 погонных метров в сутки, цех по формовке различных видов ЖБИ, оборудование для рециклинга бетона, а также база хранения и техобслуживания строительной техники вместе со складами. Общие инвестиции в проект превышают 150 млн рублей.



ЖК «ART.line»

Производственная база застройщика уже сформировала 90 новых рабочих мест, а к концу 2022 года штат планируют расширить до 130 человек.

Общий объём инвестиций Группы Аквилон в Поморье превышает 12 млрд рублей. По итогам 2022 года Группа Аквилон вновь удостоена одной из главных общественных наград в сфере жилищного строительства – Золотого знака «Надёжный застройщик России».

«Мы получаем этот статус в восьмой раз, что говорит о добросовестной работе нашей команды, а также своевременном выполнении взятых на себя обязательств. При отборе кандидатов для награждения были проверены все наши строящиеся жилые комплексы на предмет соблюдения прав и интересов дольщиков. Результаты подтвердили, что к компании нет претензий со стороны клиентов или контролирующих органов, а права и интересы покупателей недвижимости Группы Аквилон защищены в рамках действующего законодательства. Все объекты получили очень высокие баллы надёжности. Наша компания делает ставку на комплексное освоение территорий, возведение качественного и многообразного жилья, импортозамеще-

ние и использование самых современных строительных, инженерных и информационных технологий», – подчеркнул **председатель правления Группы Аквилон Александр ФРОЛОВ**.



В будущем Группа Аквилон намерена не снижать объёмы строительства жилья в Поморье. Так, в 2023 году на шести участках общей площадью 8,4 га планируется начать строительство шести новых жилых комплексов площадью 120 тысяч кв. м. Кроме того, в рамках программ комплексного развития территорий и приоритетных инвестиционных проектов Архангельской области рассматривается возможность приобретения ещё пяти участков общей площадью 13,7 га для перспективного строительства более 160 тысяч кв. м нового современного жилья.

## Офисы Группы Аквилон в Архангельске и Северодвинске будут работать в праздничные дни

Центральный офис в Архангельске на ул. Попова, 14, 6 этаж, тел. 8 (8182) 65-00-08 и офис в Северодвинске на ул. Ломоносова, 85, к. 1, тел. 8 (8184) 52-00-00 будут открыты:

30 декабря с 9.00 до 20.00,  
3–6 и 8 января с 11.00 до 17.00,  
с 9 января – по обычному графику.

31 декабря, 1, 2 и 7 января – выходные.

## 6 Деловая среда



а также принято решение о начале строительства новых мелкосидящих буксиров современного проекта «Ярослав». Проект разработан специалистами Северного филиала Российского Речного Регистра.

В прошлом году БСК стала резидентом Арктической зоны РФ. Инвестиционный проект направ-

### Пять бизнес-историй резидентов Арктической зоны РФ

## Курс на строительство собственного флота

Один из резидентов Арктической зоны РФ – ООО «Беломорская Сплавная Компания» – является крупнейшим судоходным предприятием в Архангельской области. Оно специализируется на перевозке лесопродукции по воде. А с недавних пор в рамках арктического резидентства занялось строительством собственного флота.

Напомним, что Беломорская сплавная компания образована в 2003 году и является логистическим предприятием Группы компаний «Титан». Специалисты БСК всю навигацию перевозят лесопродукцию по внутренним водным путям региона, причём как баржами, так и плотами. В холдинге подчёркивают, что лесослав сегодня является самым экологичным и экономичным видом транспортировки

древесного сырья, позволяющим вывозить заготавливаемый в зимний период лес из труднодоступных районов области.

Собственный флот БСК насчитывает более 100 единиц, среди которых – буксиры, плавкраны и баржи. С 2015 года на предприятии реализуется программа модернизации действующих судов, включающая замену корпусов и двигателей, ремонт кают.

Последние два года БСК развивает ещё одно направление деятельности – судостроение и судоремонт. В 2020 году предприятие получило признание Российского Речного Регистра, благодаря чему БСК может самостоятельно заниматься модернизацией, переоборудованием, обновлением и ремонтом судов и плавучих объектов. Вместе с тем предприятие само может проводить дефектацию судов и судовых технических средств, заниматься диагностикой механических повреждений. Для этих работ на территории БСК оборудована ремонтная база, есть плавучие доки и специальные плавкраны, укомплектованная бригада.

В 2020 году построен плавкран грузоподъёмностью 16 тонн,

В Архангельской области уже более 150 резидентов Арктической зоны РФ. Они реализуют самые разные проекты: от строительства портовых мощностей, зданий до создания небольших гостиниц, медицинских центров и точек общепита. Как отмечают представители бизнеса, в резидентстве их в большей степени привлекает упрощённое налогообложение – это даёт возможность повысить маржинальность проекта.

Архангельским резидентам Арктической зоны доступны льготы по налогу на прибыль: первые пять лет с момента получения первой прибыли применяется ставка 5%, последующие пять лет – 10%. Снижены ставки по налогу на имущество организаций: первые пять лет – 0,1%, последующие пять – 1,1%. Также предусмотрены льготы для резидентов – плательщиков УСН: по базе «доходы» ставка равна 1%, а по базе «доходы минус расходы» – 5%. Они могут применяться в течение пяти налоговых периодов при условии отсутствия у резидента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и страховых взносов.



В Архангельской области реализуются «арктические» проекты в сфере медицины. Так, резидент АЗРФ ООО «ИнноМед» открыл в Архангельске первый Центр инновационной сосудистой хирургии. Частная клиника начала работать всего несколько месяцев назад, в октябре 2022 года, однако здесь уже провели больше ста операций.

## Резидент медицинского п...

Клиника расположена в самом центре Архангельска и занимает фактически три этажа четырёхэтажного строения. Медицинский центр оснащён новейшим оборудованием, соответствующим современным стандартам медицины.

«Наш проект уникален по своему формату и оснащению. Медицинский центр обладает всем необходимым оборудованием и специалистами для выполнения эндоваскулярных операций любого уровня сложности. Мы являемся единственной частной клиникой в Архангельской области, располагающей собственной рентгеноопераци-

онной», – рассказал генеральный директор Центра инновационной сосудистой хирургии **Александр ИВАНЕНКО**.

За первые месяцы работы клиника приняла больше 130 пациентов, причём не только из Архангельской области, но и из Мурманской, Вологодской областей, республик Карелия и Коми. Проведено больше 100 операций, все – по ОМС. К слову, бесплатное лечение в клинике «ИнноМед» сегодня могут получить пациенты Архангельской и Вологодской областей.

«Глобальная цель клиники – предоставление и популяризация

высокотехнологичной медицинской помощи в сосудистой хирургии на Северо-Западе и в целом по России. В Архангельске такая помощь оказывается как в областной больнице, так и в первой городской. Нашему региону повезло, зато во многих других субъектах это не так развито», – отметил **заведующий отделением сосудистой хирургии и рентгенохирургических методов диагностики и лечения «ИнноМед» Глеб СОБОЛЕВ**.

Подобных центров высокотехнологичной помощи в области сосудистой хирургии в стране немного. Однако потребность высокая. Это под-

тверждают первые месяцы работы клиники.

«Особой рекламой мы не давали, о себе широко не рассказывали, при этом загрузка достаточно большая. У нас уже полностью расписан январь, активно идёт запись на оперативное лечение на февраль», – пояснил Глеб Александрович.

По мнению врачей «ИнноМеда», бесплатная медицинская помощь не должна превращаться в бесконечные очереди за талоном к специалисту, ожидание обследований и квоты на операцию.

«Всё должно происходить оперативно и эффективно. И в своей ра-

ВОЗМОЖНЫ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СП

## «Миссия – сделать жизнь безопасной»

Год назад «арктическим» стал проект компании «Защита» по созданию производства сертифицированных противопожарных дверей и ворот. В этой сфере северодвинское предприятие работает уже более восьми лет, занимаясь не только изготовлением металлоконструкций различного назначения, но и их монтажом.

Среди заказчиков «Защиты» – бюджетные организации, системообразующие, в том числе оборонные, предприятия и застройщики.

«Производственная компания «Защита» начала свою работу в 2016 году. Для нас с супругом это семейный бизнес. После рождения детей мы ушли из найма и открыли своё дело – занялись изготовлением дверей. Пер-

вой площадкой стал гараж в 30 «квадратов», – рассказывает **руководитель компании «Защита» Анна ЦЕРЦЕК**. – Постепенно увеличивались объёмы производства, занимаемые площади, появился свой штат сотрудников. Сегодня наше предприятие занимает тысячу квадратных метров, и нам этого уже мало. Под один из заказов взяли в аренду ещё 500 «квадратов»».



Главные принципы предприятия – высокое качество продукции, которое проверяется на всех этапах, ориентированность на клиентов и командный подход.

В ноябре компания вышла на гособоронзаказ – взяла крупный контракт Севмаша, реализовать который должна до февраля. Для «Защиты» это самый масштабный проект за всю историю работы.

«Недавно завершили большой заказ для Центробанка – смонтировали огромное количество дверей первого класса защиты. Для исправительной колонии № 1 поставили бронекapsулу, для северодвинского ОМВД занимались устройством изолятора временного содержания, а для архангельского отделения устанавливали бронестекла и ограждения», – перечисляет руководитель «Защиты».

В прошлом году компания стала резидентом Арктической зоны РФ с проектом открытия производства противопожарных дверей и ворот. Как отмечает Анна Церцек, сегодня на эту продукцию есть спрос.

«В Северодвинске, да и в целом в Архангельской области сертифици-

рованных производителей в этой сфере нет. Всё привозят из средней полосы. С предложением открыть своё производство к нам часто обращались заказчики. Взвесив все «за» и «против», проанализировав рынок, мы поняли, что это просто необходимо», – подчеркнула наша собеседница.

Для этого было модернизировано помещение, закуплено необходимое оборудование. В 2022 году предприятие получило сертификат качества на противопожарную продукцию, а также лицензию МЧС на монтаж противопожарных преград.

«Находясь в Арктической зоне, мы имеем уникальную возможность воплотить свои идеи с колоссальной поддержкой государства. Обратились в Агентство ре-



гионального развития в августе 2021-го, а уже в октябре наш проект одобрили, а компанию (ООО «Немига») признали резидентом, – отметила Анна Церцек. – Сейчас завершаем проект, всё оборудование закуплено. Осталось доделать вентиляцию, и можно запустить производство».

Сегодня компания работает в основном в Архангельской области. Кроме того, были заказы в Нарьян-



лен на развитие промышленных площадок предприятия и дальнейшее строительство буксиров. Спуск на воду первого судна состоялся в 2022 году. Мелкосидящий буксир типа «Ярослав» предназначен для буксировки барж и плотов по реке Северная Двина.

## Профиля

боте мы настроены на то, чтобы исключить волокиту для наших пациентов: упрощаем их путь к получению помощи. Чтобы оперироваться по ОМС, по факту нужно лишь направление на лечение, выданное по месту жительства. Остальное мы берём на себя. Если у человека есть сложности с прохождением некоторых исследований, можем организовать их в нашей клинике, причём за счёт ОМС», – добавил Глеб Соболев.

Налоговые льготы, предоставляемые резидентам АЗРФ, помогли клинике успешно начать работу. В планах – дальнейшее развитие деятельности и организация приёма пациентов из самых разных регионов страны.

## Специалиста



Маре, отправляли продукцию на Ямал и в Карелию.

«Планы у нас большие. Конечно, в первую очередь намерены увеличивать обороты и географию поставок – отправлять нашу продукцию по всей России и, возможно, даже выйти на экспорт. В целом наша миссия – сделать жизнь людей безопасной, предоставив им для этого техническую защиту», – подытожила Анна Церцек.

# Книжный с северным характером

В середине ноября в Архангельске открылся независимый книжный «Все свои». Как рассказала его создательница Дарья ГАЛКОВА, главная особенность магазина – в его ассортименте. В независимых книжных можно найти издания, которых в городе нигде больше нет. К тому же на площадке магазина организуют встречи с авторами и другие интересные мероприятия.

«Мы привозим в Архангельск книги различных издательств, которые в городе практически не представлены. Сотрудничаем как с флагманами независимого издательства, так и с малыми книгоиздателями. У нас достаточно большой «портфель» книг, есть и редкие издания. И в этом наша цель – предоставлять читателям выбор разной литературы», – поясняет основательница магазина «Все свои».

Идея открыть свой книжный у Дарьи появилась достаточно давно, но только около года назад обстоятельства подтолкнули к её воплощению.

«Тогда мы осознали, что нам самим не хватает такого магазина. При этом была уверенность, что это интересно и другим людям, нашему городу. Мы участвовали в фестивале «Белый июнь», где рассказали

о своей идее и получили хорошую обратную связь – такое красивое и умное место действительно нужно. И это двигало нас вперёд», – продолжает Дарья Галкова.

От принятия решения до непосредственного открытия магазина прошло 11 месяцев. Реализация проекта оказалась успешной, в том числе благодаря получению статуса резидента Арктической зоны РФ.

«В предпринимательской среде многие знают о том, что можно стать резидентом Арктической зоны с помощью Агентства регионального развития. В первую очередь этот статус даёт налоговые преференции. Особенно это актуально для книжных магазинов, потому что в целом бизнес низкомаржинальный. С другой стороны, резидентство – это ещё и обязательство. Мы должны инвестировать и создавать ра-



Фото: Алексей Диминский

бочие места», – подчеркнула основательница магазина «Все свои».

Место для книжного выбрали в самом сердце города – на площади Мира. Помещение отремонтировали, а книжные полки наполнили изданиями различных направлений – от детской литературы до книг по искусству и философии.

«С лета за нами следили читатели, интересовались, когда будет откры-

тие. И когда оно состоялось, сработало сарафанное радио и люди пошли! Это была интересная городская новость, – продолжила наша собеседница. – А нас, в свою очередь, удивил выбор книг, который делают наши покупатели. Они берут публицистику, книги по философии. Чувствуется, что потребность в таких изданиях сетевые книжные полноценно не закрывают. К слову, особой популяр-

ностью в последнее время у нас пользуется книга «Любовь в эпоху ненависти» издательства «Ад Маргинем Пресс». В целом первыми итогами работы магазина мы довольны».

В книжном организуют встречи с писателями и другие события, которые укладываются в формат и общую концепцию места. Первым мероприятием стала презентация журнала «Сеанс», которая прошла в рамках Arctic Open.

«Это абсолютно наша тематика, наша аудитория. Раньше журналы и книги издательства «Сеанс» в Архангельске не продавались. Теперь их можно купить. Подобные события поддерживают деятельность нашего магазина, приводят новых читателей. И мы намерены это направление развивать, сохраняя лицо и характер нашего магазина. Планов много! Это и различные презентации книг, встречи и лекции, которые мы планируем делать в будущем; возможно, у нас появится книжный клуб, может, даже клуб чтения для детей. У нас очень много детской литературы. Но главное – мы делаем то, что нравится нам самим, и планируем развиваться дальше», – добавляет Дарья Галкова.

# Плетёная мебель из Арктики

Архангельская компания Pletenev, занимающаяся производством мебели из экоротанга, за короткий срок вывела свою продукцию на российский и международный рынки. В этом году компания начала успешно завоёвывать маркетплейсы. О работе Pletenev рассказал один из её основателей – Дмитрий ЗАЙЦЕВ.

Около шести лет назад двое друзей – Дмитрий Зайцев и Валентин Калачников – открыли производство мебели из экоротанга. Они закупили материал и сами плели из него мебель, в том числе подвесные кресла, шезлонги, беседки, стеллажи, столы и стулья.

«Когда началась пандемия и все перешли на «удалёнку», люди массово занялись обустройством домов. Заказы на нас так и посыпались! И в определённый момент мы поняли, что нужно срочно расширяться. Сегодня ротанговая мебель в тренде: её покупают не только для дач и загородных домов, но и для квартир», – рассказал Дмитрий Зайцев.

Вскоре пришла идея открыть собственное производство экоротанга в Архангельске. В этом компании помогло получение статуса резидента АЗРФ. Инвестиции в проект составили около 2 млн рублей и в первую очередь пошли на покупку оборудования.

«Мы постарались максимально сделать производство полного цикла: сегодня обеспечиваем себя всем, кроме красок и стали. В развитии проекта помогает арктическое резидентство: пока не встали на ноги, имеем послажки по налогам и прочим отчислениям. Также получаем информационную помощь – о нас пишут, рассказывают, что тоже очень ценно. Поддержку получаем на разных уровнях. Сейчас приобрели здание, планируем сделать там ремонт, а для этого хотим взять льготный кредит», – рассказал директор по развитию ООО «Плетенёв».

Количество заказов неуклонно растёт, поэтому сегодня у компании есть острая потребность в увеличении мощностей и расширении штата.

«С марта этого года появились проблемы с отправкой продукции в другие страны. До этого мы мечтали «захватить мир». В част-

ности, отправляли нашу мебель в Молдавию, Белоруссию, вели переговоры с Казахстаном. Но с учётом ситуации обратили больше внимания на внутренний рынок и открыли новый для себя канал продаж – маркетплейсы. И это выстрелило! Сегодня наша продукция есть на Ozon, Wildberries, Яндекс Маркете. Пытаемся выйти ещё на несколько площадок», – продолжает наш собеседник.

Активнее всего продажи идут именно на Ozon.

«Вообще, в маркетплейсы раньше не особо верил и не думал, что мебель будет продаваться через Ozon. К тому же у нас она значительно дороже, чем у конкурентов, мы работаем в основном в сегменте Premium. Но ради интереса выложил товар, причём не самый дешёвый и размером с пол-автомобиля. К тому же тогда появилась возможность отправлять клиентам заказы напрямую, и это очень здорово. После первой продажи мы выложили на Ozon все кресла и новую линейку – лофтверетки. Её запустили чисто под маркетплейсы. За последние два месяца через Ozon мы продали товаров практически на 10 млн рублей», – добавляет Дмитрий Зайцев.



С весны компания стала продавать свою мебель и в «Леруа Мерлен».

«Мы отправили туда примерную фуру кресел, но в Архангельске заметного эффекта не добились. У нас в городе предпочитают брать мебель подешевле. Поэтому нужно выходить

на Питер. В целом мы настроены на дальнейшее развитие и делаем всё для этого: расширяем географию поставок, выходим на новые маркетплейсы и, конечно, увеличиваем производственные мощности», – подчеркнул директор по развитию ООО «Плетенёв».

Ведущий алмазодобывчик Поморья подводит итоги уходящего года

# «Севералмаз»: год рекордов социальной поддержки

2022-й – год 30-летия «Севералмаза». Несмотря на все экономические сложности, предприятие достигло высоких результатов: добыто более 30 млн карат алмазов; значительно обновлён парк техники, работающей на месторождении им. М. В. Ломоносова, – куплено 11 новых 40-тонных БелАЗов; рекордные налоговые отчисления превысили 3 млрд рублей.

Кроме того, 2022-й стал годом креативных социальных проектов АО «Севералмаз». Для Архангельска, его жителей и гостей предприятия создан новый туристический бренд – «Кудесник Севера». Фигуры кудесников украсили центральную набережную Северной Двины. А фотозона «Счастье не за морями» напротив площади Мира сразу стала популярным архитектурным элементом. Социальная политика «Севералмаза» привносит новые акценты в формировании комфортной городской среды и позволяет обновить объекты инфраструктуры.



Между «Севералмазом» и Правительством Архангельской области подписано дополнительное соглашение о выделении 50 млн рублей на точечную реализацию социальных проектов. Все свои обязательства по этому соглашению компания выполнила.

Из всего пула социальных проектов предприятия на слуху у большинства горожан только те, что видны невооружённым глазом или выросли до масштабных, ре-

гионального значения мероприятий – таких, как фестиваль «Белый июнь». Между тем именно «Севералмаз» стал одним из ключевых меценатов открытого и освященного в этом году Михайло-Архангельского кафедрального собора в Архангельске: взнос предприятия составил более 150 млн рублей.

Традиционно предприятие оказывает финансовую помощь в проведении культурных и спортивных мероприятий в Поморье. При поддержке «Севералмаза» проходят зрелищные фестивали спортивного танца «Беломорские ритмы» и «Снежная румба». Компания также оказывает содействие Федерации футбола Архангельской области, региональной Федерации лыжных гонок и биатлона.

С самого дня своего основания «Севералмаз» стал надёжным партнёром социально значимых организаций и учреждений Архангельской области. Среди получателей адресной помощи – Дома культуры, школы, больницы Приморского района, детский центр в Уйме и детский дом в Рембуево.

Отдельное внимание – профильным клубам «Юный геолог» и «Ветеран-геологоразведчик», геологическому музею им. академика Н. П. Лавёрова Северного Арктического федерального университета.

В своё время «Севералмаз» оказал существенную поддержку и в обновлении Музея художественного освоения Арктики им. А. А. Борисова, Музею художника и сказочника С. Г. Писахова. К слову, ранее Архангельский театр драмы им. М. В. Ломоносова также получил от головной компании

## 1300

СПЕЦИАЛИСТОВ

работают на «Севералмазе» сегодня. Годовой фонд оплаты труда – более 1,5 млрд рублей. Эти средства остаются в Поморье и работают на экономику региона.

«Севералмаза» – Группы АЛРОСА – помощь при капитальном ремонте здания в размере 500 млн рублей.

Впереди – новые совместные социальные проекты с правительством региона, администрациями Архангельска и Приморского района. Одним из крупнейших проектов 2023 года станет «Создание высокотехнологичной системы подготовки оборотной воды обогатительной фабрики с переработкой отхо-



В 2022 году вышло две замечательные книги для детей: раскраска «Алмазы. От рождения до украшения» и детская книга «Тайна алмазного кудесника». Оба издания рассказывают о горной отрасли и алмазах понятно и доступно для маленьких читателей.

дов в товарную продукцию», который «Севералмаз» реализует совместно с Северным Арктическим федеральным университетом.

Производственные успехи компании также впечатляют.

В сложнейших условиях «Севералмаз» выполнил план 2022 года по алмазодобыче. Сегодня на горнообогатительном комбинате реализуется важный и сложный проект: «Организация опытно-промышленного

участка подготовки оборотной воды для нужд обогатительной фабрики АО «Севералмаз». На горнообогатительном комбинате (ГОК) из поступающей добытой руды получают концентрат, а отходы переработки перемещают в хвостохранилище. Поэтому эффективная и безопасная эксплуатация хвостохранилища предприятием имеет особое производственное и природоохранное значение. Мероприятия проекта нацелены на уменьшение рисков приостановки эксплуатации хвостохранилища из-за высокого содержания взвешенных веществ в оборотной воде.

Кстати, предприятие получило положительное заключение Главгосэкспертизы России по четвертой карте хвостохранилища «Хвостовое хозяйство с оборотным водоснабжением. Реконструкция, II этап» и приступило к его строительству.

В 2023 году «Севералмаз» в трудных условиях неснятых производственных ограничений также ставит себе цель выполнить утвержденные планы по алмазодобыче.

«Перед нами стоит задача в новом году построить и запустить в эксплуатацию опытно-промышленный



узел подготовки оборотной воды, который проявит эксплуатационные показатели для принятия решения о строительстве основного узла подготовки оборотной воды. Также в 2023 году мы завершаем строительство ограждающей дамбы карты № 4 хвостохранилища и в январе 2024 года планируем начать технологический перепуск воды из карт № 1–3. Данное мероприятие даст возможность понизить уровень в основном хвостохранилище, обеспечив его безопасную эксплуатацию, что в свою очередь позволит функционировать обогатительному переделью на последующие периоды. Выполнение этих задач станет залогом для будущих производственных побед», – подчёркивает генеральный директор АО «Севералмаз» Равиль САНАТУЛОВ.



3023 159 600 рублей составили налоговые отчисления «Севералмаза» в бюджет региона. Цифра действительно впечатляющая. Для сравнения: это 10 типовых детсадов, или 300 км дорог, или, к примеру, 20 стандартных девятиэтажек.

## Гордимся!



## Алексей Липницкий получил звание «Заслуженный журналист РФ»

22 декабря в конференц-зале Правительства Архангельской области состоялась торжественная церемония вручения государственных наград Российской Федерации. Звание «Заслуженный журналист РФ» получил генеральный директор ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС», шеф-редактор «Бизнес-класса» Алексей Липницкий.

Примечательно, что это событие состоялось в день

рождения нашей газеты: «Бизнес-класс» зарегистрирован 22 декабря 1999 года.

Почётного звания Алексей Савельевич удостоен за вклад в развитие отечественной журналистики и многолетнюю плодотворную работу. Соответствующий указ 14 июня 2022 года подписал Президент России Владимир Путин.

«Все присутствующие в этом зале знают, как за последние 10–20 лет изменилось медиапространство, изменилась информацион-

ная среда, в которой мы существуем. И сегодня каждый человек со смартфоном в принципе может быть «сам себе журналистом». Сейчас уже говорят, что искусственный интеллект позволяет роботам писать новости. Но мне кажется, что никогда ещё не было такой потребности в честной, оперативной, компетентной журналистике и в профессионалах в этой сфере, как сейчас. В нашем регионе работают сотни профессиональных журналистов, пре-

данных своему делу. И для меня высочайшая честь, что я первым в Архангельской области получил это звание. А то, что такое звание для журналистов учреждено, говорит о том, что государство понимает высокую миссию журналистов перед обществом. И поверьте, журналисты тоже осознают свою ответственность за каждое слово в газете, в Сети, в радио- или телеэфире», – подчеркнул в ответном слове Алексей Липницкий.



## Взгляд

## «Что сулит наступающий год?»

Ах, как хочется забежать вперёд и узнать, чем наступающий год закончится. Про что-то мы даже сейчас, хотя он ещё не начался, уже знаем. Про что-то можем гадать и строить предположения. Те догадки, которые опираются на понимание происходящих процессов, называются прогнозами. Прогнозы – дело трудное и рискованное. Воспользуемся опытом синоптиков, которые, будучи пойманными на очередном несбывшемся предсказании, бодро отвечают: наши прогнозы носят вероятностный характер!

Что мы знаем наверняка? Например, увеличатся наши коммунальные платежи. Собственно говоря, тарифы практически на все услуги уже выросли с 1 декабря, и в счетах, которые вот-вот упадут в наши почтовые ящики, цифры окажутся несколько больше привычных.

Вроде бы и невелика разница, в пересчёте на месяц всего несколько сотен рублей, так ведь дорожает не только коммуналка, но и всё остальное, а зарплаты если и растут, то далеко не у всех и как-то медленнее, чем цены и тарифы. Так что первый платёж «поновому», который нам предстоит в начале января, для некоторых семей окажется чувствительным. А к следующему платежу прибавится ещё несколько десятков рублей: с 1 января повысится минимальный размер взноса на капитальный ремонт до 11 рублей 16 копеек.

Подорожают ли ЖКУ снова в наступающем году? Здесь мы точно вступаем в область догадок. Как это говорится в телевизионных шоу, 50/50: либо тарифы вырастут, либо недофинансирование коммунального «тришкиного кафтана», а с ним и масштабы коммунальных бедствий. Правда, власти нам твёрдо обещали, что до июля 2024-го – ни-ни.

А разве никогда не было, чтобы власти свои посулы, особенно щедрые, забывали? Например, в Архангельске с 1 января 2023 года обещали новые автобусы. Теперь новый «автобусный» год откладывается на 1 февраля. Нет-нет, никаких претензий – ни к властям, ни к перевозчикам, ни даже к строителям новой газовой заправки: санкции, из-за которых в срок не поставили для этой заправки оборудование, вполне могут считаться обстоятельствами непреодолимой силы. Но всё-таки один вопрос: что, об этих санкциях стало известно две недели назад?

А проезд в новых автобусах подорожает? Как объясняют знатоки, должен даже подешеветь: газовый транспорт дешевле бензинового. Память подводит: обещали нам снижение цен на отопление и горячую воду несколько лет назад, когда

городскую ТЭЦ переводили с мазута на газ, или нет? Кажется, как раз тогда тоже объясняли, что газ дешевле мазута, поэтому от долгожданной «трубы», которую наконец-то дотянули до Архангельска, всех горожан ждёт прямая выгода... Нынче вопрос особенно актуальный: с нового года увеличивается акция на бензин – с 12 752 до 14 345 рублей за тонну и мазут – с 8835 до 9938 рублей. Ну а вслед за акцизами вырастут цены на все перевозки.

Увеличение коснётся акцизов не только на топливо, но и на спиртосодержащую продукцию, сигареты и вейпы. Следом, разумеется, и в магазинах они подорожают. Минфин уже утвердил повышение минимальных розничных цен на бренди (7,8%), водку и коньяк (7,7%). А на шампанское, столь популярное в новогодние праздники, МРЦ предполагается увеличить сразу на 41,42%. В открытом доступе документа об этом пока нет. Но прогноз неутешительный: появятся. Или, опираясь на опыт синоптиков, появятся с высокой степенью вероятности.

Кроме того, семейство подакцизных товаров ожидает пополнение: с 1 июля наступающего года вводятся акцизы на безалкогольные напитки с добавлением сахара или иных подслащивающих веществ, содержание которых превышает 5 г на 100 мл, – он составит 7 рублей за литр, соответствующий закон был опубликован на официальном портале 21 ноября.

Дни накануне главного праздника, конечно, располагают к разговорам про цены на спиртное. Но, как говорится, не хлебом же единым... Весьма вероятно, что в наступающем 2023 году будут приняты и во втором, и в третьем чтении изменения в Федеральный закон «О государственном языке Российской Федерации» – в первом чтении Госдума приняла их ещё в середине декабря года уходящего. Согласно пояснительной записке к законопроекту, внесённому в Думу Правительством Российской Федерации, он предполагает недопустимость использования



Фото Анастасии Назаровой

иностранных слов, за исключением не имеющих общепотребительных аналогов в русском языке.

Сама по себе идея не нова: лет двадцать тому назад, если не больше, выдающийся русский писатель, лауреат Нобелевской премии по литературе Александр Исаевич Солженицын заменил в своём романе «В круге первом» явно заимствованное слово «видеофон» вполне традиционным русским «звуконид». Правда, оно не прижилось.

Однако «импортных» слов в русском языке действительно хватает. Пётр I, на которого у многих архангелогородцев большой зуб, присоединив земли недружественных государств, построил на них город и дал ему своё имя, заодно лишив Архангельск статуса главного морского порта России. Через прорубленное им «окно в Европу» нанесло столько чуждых русскому уху слов, что в 1715-м году пришлось издавать «Лексикон вокабулам новым по алфавиту». Что удивительно – большая часть из включённых в него 503 иностранных слов за три столетия настолько «вросла» в русский язык, что и представить себе трудно, как мы без них обходились. Например, там есть слова администратор, армия, канал, медицина, флот, штандарт... И лишь некоторые не прижились. Кто, кроме специалистов, сейчас подсказывает значение слова «пургаториум»? Впрочем, по странной иронии судьбы, даже слово «Русь», скорее всего, не русское: как сообщает портал Министерства культуры культура.рф, «Повесть временных лет в начале XII века сообщала о событиях 862 года: «И пошли за море к варягам, к руси. Те варяги назывались русью, как другие называются шведы».

Но проблема – к стати, тоже слово из петровского «Лексикона...» – засилья иностранщины в современном русском языке, безусловно, есть: уже одно то, что в нынешней нелёгкой ситуации правительство озабочено подготовкой и внесением законопроекта, а Госдума – его рассмотрением, говорит о многом. И задаваемый новой нормой курс

на «осуществление контроля за соблюдением должностными лицами органов и организаций, гражданами Российской Федерации норм современного русского литературного языка» сегодня актуален, как никогда.

Редакция закона с поправками должна вступить в силу с 1 января 2025 года, чтобы соответствующие ведомства успели подготовить и принять подзаконные акты. Будем надеяться, что их примут немного раньше. Без них прораб «РВК-Архангельск», которому придётся устранить аварию на «тысячнике» в новогоднюю ночь – а они у нас по странной иронии судьбы происходят почти ежегодно с последним ударом Кремлёвских курантов, – услышав, как его рабочие облакают трёхэтажную начальство, трубу, мороз, экскаватор, лопаты, сварочный аппарат, ждущих воды архангелогородцев, друг друга и снова начальство, и снова трубу, и снова мороз... будет твёрдо знать, что ему делать: то ли сразу вызывать наряд полиции, то ли подождать, пока рабочие закопают яму, а вызывать только потом.

Впрочем, не будем торопить события: между наступающим 23-м и далёким пока ещё 25-м нас ждёт високосный 24-й, а именно в високосные годы приметы сулят самые большие катаклизмы. Вдруг в этот раз ветхий «тысячник» наконец-то заменит современными комбинированными «неубиваемыми» трубами?

Ах, как хочется забежать вперёд и узнать, чем наступающий год закончится. Но, как сказал один мудрый персонаж замечательной старой сказки для «научных работников младшего школьного возраста», плохо читать хорошую книжку с конца... Каким бы ни оказался 2023-й для каждого из нас и страны в целом, его ещё только предстоит прожить, а самое главное – остаться людьми, не растерять совесть, благородство и достоинство.

С наступающим Новым, 2023 годом! Счастья, мира, здоровья и удачи!

**Кирилл ФЕЛЬДМАН,**  
эксперт «БК»

## Советы эксперта

## ■ Хорошие советы для налоговых споров по ст. 54.1 НК РФ

Налоговая служба по итогам налоговых проверок зачастую использует для обвинения налогоплательщика в занижении налоговой базы статью 54.1 НК РФ, а в качестве доказательств этого обвинения – доводы, которые равным счётом никак не подтверждают (не доказывают) это обвинение, поскольку не соотносятся с ним.



Управляющий ООО «БЭНЦ» (Бухгалтерский Экспертный Налоговый Центр) Николай Некрасов даёт свою оценку проблемам правоприменения налоговыми органами положений статьи 54.1 НК РФ «Предельные осуществления прав по исчислению налоговой базы...» Также автор рекомендует читателям смело брать на вооружение правовую позицию, которая изложена в статье, поскольку она существенно увеличивает шансы на успешное завершение таких налоговых споров в пользу налогоплательщика.



Подробности на сайте [bclass.ru](http://bclass.ru), раздел «Финансы/Совет аудитора». Для быстрого перехода к полному тексту материала просто отсканируйте QR-код.

Реклама

## CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается. Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделение в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции [29rbk@mail.ru](mailto:29rbk@mail.ru). Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

■ Решением Арбитражного суда Архангельской области от 01.06.2020 по делу № А05-11341/2019 ООО «Архангельскнефтегазонтаж» (ОГРН 1112901007295, ИНН 2901216859, 163000, г. Архангельск, ул. Дачная, д. 61, корпус 1) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Шадрин Сергей Евгеньевич (ИНН 290114477061, СНИЛС 05091005412) – член Союза «УрСО АУ» (ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784, 620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 13, Литер Е).

Конкурсный управляющий ООО «АНГМ» Шадрин Сергей Евгеньевич (ИНН 290114477061, СНИЛС 05091005412, почтовый адрес: 163065, г. Архангельск, а/я 2, тел. +79021964965, [shadrin\\_se1@mail.ru](mailto:shadrin_se1@mail.ru)) уведомляет заинтересованных о продаже имущества ООО «АНГМ» путем проведения повторных торгов (далее – торги), которые являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества (без применения электронной формы торгов):

№ п/п Наименование Год выпуска VIN / заводской номер Начальная цена продажи, руб.  
9 Аппарат воздушно-плазменной резки CUT-70 Сварог 2015 г.в., – 21 782,40 руб.  
15 Сварочный агрегат бензиновый CHOPPER 2012 г.в., – 31 328 руб.

25 Газоанализатор Колион-1В-27 2012 г.в., – 17 053,60 руб.  
32 Дефектоскоп Корона 2.2 2012 г.в., – 16 579,20 руб.  
41 Пушка тепловая дизельная ТДНП 50000 Ресанта 2014 г.в., 7046,40 руб.

76 Комплект мебели для кухни 2012 г.в., – 15 679,20 руб.  
80 Машина газорезательная Орбита 2012 г.в., – 12 582,40 руб.  
87 Прицеп к легковому автомобилю 2011 Х8Л821303В0070879; – 7 568 руб.

88 Прицеп к легковому автомобилю 2010 Х8Л821305А0060339; – 6 880 руб.  
89 Прицеп к легковому автомобилю 2012 Х8Л821305А0060341; – 8 944 руб.

123 Сервер Норма М4 1503 2013 г.в., – 9 193,60 руб.  
125 Стенка 2012 г.в., – 18 140,80 руб.  
126 Стол 9В-МС-020 + приставка 2013 г.в., – 12 176,80 руб.  
127 Стол переговорный (цвет махагон) 2013 г.в., – 11 366,40 руб.  
128 Стол + приставка (цвет махагон) 2013 г.в., – 20 517,60 руб.  
144 Шкаф+панели боковые (цвет махагон) 2013 г.в.; – 11 110,40 руб.

Доп. информацию можно получить с момента начала периода приема заявок и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 до 17:00 (здесь и далее – время по МСК) по адресу: [shadrin\\_se1@mail.ru](mailto:shadrin_se1@mail.ru). Ознакомление с лотом – по месту его нахождения, по предварительной записи по тел. +79021964965.

Срок представления заявок с 10:00 час. 09.01.2023 г. по 17:00 час. 13.02.2023 г. Срок определения победителей 16:00 час. 16.02.2023 г.

Подробная информация о составе лотов, о порядке представления и оформления заявок на участие, перечне представляемых документов и требований к их оформлению, о порядке и критериях выявления победителя, о порядке заключения договора и др. размещена в открытом доступе на сайте ЕФРСБ (сообщ. № 10386775 от 21.12.2022) ссылка: <https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=09236106647825FA5B74571A644E50F9>, а также на ЭТП.

Логистика: В аэропорту Архангельск начал функционировать ангарный комплекс

## Гавань обслуживания самолётов

На днях, 16 декабря, состоялся пресс-тур по новому ангарному комплексу в аэропорту Архангельск. Пресс-тур был организован от имени компании «Техинвест», которая является стратегическим партнёром Smartavia.

Строительство ангарного комплекса, общая площадь которого составляет 11 000 квадратных метров, было начато ещё в 1986 году в соответствии с решением Министерства гражданской авиации СССР. В комплекс входит ряд служебных и технических сооружений, в том числе подземные резервуары, насосы, система пожаротушения, инженерные сети, трубы, а также офисные помещения. После распада Советского Союза финансирование прекратилось, и ангар много лет лишь минимально поддерживался в рабочем состоянии.

Однако сейчас в нём возникла острая потребность. Из-за санкций без должного технического обслуживания остались самолёты иностранного производства, так как обычно оно проходило за рубежом, а в России для этого оказалось недостаточно сертифицированных организаций. Кроме того, вырос спрос на ТО отечественных самолётов и вертолётов.

Компания «Техинвест» была создана недавно с целью реализовать бизнес-проект в виде оказания услуг по предоставлению рабочей площадки для технического обслуживания воздушных судов. Естественно, внимание инвестора привлёк пустующий ангарный комплекс в аэропорту Архангельск.

«Мы решили рискнуть взять на себя ответственность. Такого бизнеса, как у нас, в Архангельске, да и вообще на Севере больше нет», – уверен генеральный директор ООО «Техинвест» Александр Стогнушенко (на снимке).

Как отметил руководитель компании, большая работа проделана для подготовки ангарного комплекса к эксплуатации. В проект вложено уже более 70 млн рублей. Этого вполне достаточно, чтобы ангарный комплекс полноценно функционировал, но «Техинвест» не планирует останавливаться на достигнутом – будет и дальше инвестировать



Фото: Алексей Липницкого

в улучшение площадки. Общая сумма вложений – около 184 млн рублей.

В данный момент в ангарном комплексе техническое обслуживание проходят два воздушных судна, обслуживание которых осуществляет компания Nordwind Technic. Компания выросла из технической службы Nordwind Airlines: в 2015 году она стала отдельным юридическим лицом, выполняющим ТО для парка Nordwind Airlines, а также Pegas Fly. NW Technic развивается, и к этим пер-

вым заказчикам уже добавилась Smartavia.

«На текущий момент благодаря нашим партнёрам из «Техинвеста» мы смогли с опорой на эту площадку получить сертификаты на обслуживание самолётов. В планах за зимний период провести около двадцати пяти ТО», – подчеркнул технический директор Nordwind Technic Рамиль Рахманов.

Ранее компания NW Technic занималась в основном линейным техническим обслуживанием: это когда

воздушное судно поддерживается в исправном состоянии, чтобы оно могло летать без дефектов и было безопасным для перевозки пассажиров. В 2022 году Nordwind Technic перешёл с линейного на базовое техническое обслуживание, что требует детальной инспекции самолёта и более глубокого ТО. Для этого в ангарном комплексе задействуется весь инженерно-технический персонал.

«Это более трудоёмкий процесс: самолёт встаёт в ангар надолго, разбира-

ются и смазываются узлы, проверяются и при необходимости меняются различные элементы конструкций... Обычно на такое ТО уходит около десяти дней, и выполняется оно с интервалом в 7500 часов налёта воздушного судна», – пояснил начальник цеха периодического обслуживания в Архангельске Дмитрий Ловчиков.

Кстати, для жителей Архангельска в «Техинвесте» будут предусмотрены до 40 рабочих мест, в том числе среди инженерно-технического и обслуживающего персонала, когда в следующем году предприятие выйдет на полную мощность.

На площадке можно будет одновременно проводить работы на четырёх самолётах типа Boeing-737 или Airbus 320/321, принимаемая до 50 воздушных судов в год с соблюдением всех международных правил и вне зависимости от погодных условий.

«Надеемся, что пойдём дальше. Сейчас предоставили ангар для ТО самолётов, а на время закрытия аэропорта на реконструкцию переоборудуем наши площадки под обслуживание вертолётного парка», – добавил Александр Стогнушенко.

Мария ДЕНИСОВА

Поддержка: Фонд «Развитие» выдал более полумиллиарда рублей микрозаймов для МСП в 2022 году

## Ответственный подход к средствам на развитие

2022 год стал для регионального бизнеса своеобразным экзаменом на прочность. В течение года ситуация менялась так быстро, что предприниматели едва успевали подстроиться под новые условия рынка. Тем не менее большинству удалось выстоять: изменить линейку товаров и услуг, сократить издержки, открыть новые направления и, конечно, воспользоваться мерами поддержки.

Сегодня бизнес получает широкий спектр инструментов поддержки как на федеральном уровне, так и на региональном. Одним из действенных институтов в Архангельской области остаётся Фонд «МКК Развитие». С начала года он предоставил субъектам малого и среднего бизнеса, а также самозанятым гражданам 370 микрозаймов на общую сумму более 509 млн рублей, а впереди ещё целая неделя напряжённой работы, которая увеличит эти показатели.

Среди заёмщиков 2022 года – предприниматели из 18 городов и районов Архангельской области. В общей сумме выданных ми-

крозаймов 48% занимает сфера услуг, 22% приходится на долю оптовой и розничной торговли, 17% – на производственную деятельность, 10% – на строительство и транспорт, 3% – на сельское хозяйство.

Программы различны – это адресная финансовая поддержка определённых отраслей и территорий, а также отдельных категорий предпринимателей, соответственно, отличаются и условия. Так, по программе «Местный товаропроизводитель» можно получить заём до 5 млн рублей по ставке 7,25% годовых на срок до 24 месяцев, а по программам «Туризм», «Со-

циальное предпринимательство», «Арктика-МСП» (Лешуконский, Мезенский, Онежский, Пинежский и Приморский районы) и для самозанятых граждан ставка ещё ниже – 3,75%. Есть отдельная программа «Моногород-МСП», также со ставкой 3,75%, которой часто пользуются те, кто ведёт бизнес в Северодвинске, Коряжме, Новодвинске, Онеге, Североонежске, в посёлках Октябрьский и Кизема Устьянского района. Найти для себя подходящую программу может любой предприниматель или самозанятый.

Сегодня в портфеле Фонда «МКК Развитие» – около 900 действующих займов. Идёт активная работа с районами области: наиболее ориентированы на продукты фонда в этом году Приморский, Устьянский, Онежский, Вельский и Ленский районы. Примечательно, что две трети клиентов Фонда «МКК Развитие», взявших заём в 2022 году, ранее уже пользовались его программами.

Фонд «МКК Развитие» сегодня работает в двух основных направ-

лениях: первое – это микрозаймы для малого бизнеса по различным направлениям, второе – региональный фонд развития промышленности. В 2022 году промышленным предприятиям Архангельской области выдано займов на общую сумму около 130 млн рублей. Эти средства используются заёмщиками на приобретение оборудования, обновление или расширение производственных линий, покупку, реконструкцию и модернизацию промышленных объектов и сопутствующей инфраструктуры.

Отметим, что региональные промышленные займы в раз-

мере от 3 млн до 50 млн рублей (а совместные с федеральным ФРП – до 100 млн рублей) выдаются на срок от 3 до 5 лет по ставке от 1% до 5% годовых, в зависимости от условий конкретной программы.

Кроме этого, промышленным предприятиям Фондом «Развитие» в рамках реализации постановления Правительства РФ от 18.04.2022 № 686 в этом году предоставлялась ещё одна мера поддержки – выдача грантов на компенсацию части затрат по уплате процентов по кредитам, полученным ими в банках на пополнение оборотных средств.



МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ  
АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД  
«РАЗВИТИЕ»

г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 71  
Тел.: (8182) 46-41-22,  
e-mail: expert@cmf29.ru, https://cmf29.ru

\* На правах рекламы. Фонд «МКК Развитие». Внесён в Государственный реестр микрофинансовых организаций 29.07.2011, регистрационный номер 6110229000264, свидетельство Банка России серия 01 № 003360. Подробности о программах на сайте cmf29.ru

**БИЗНЕС-КЛАСС**  
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года.  
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».  
Шеф-редактор Алексей Липницкий.  
Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА.  
Директор по рекламе: Илья Леонюк.

Адрес редакции и издателя:  
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.  
Телефоны редакции и рекламной службы:  
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.  
E-mail: bclass@mail.ru (редакция),  
29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 49 (1103), 26 декабря 2022 года  
Подписано в печать 23.12.2022, по графику в 17:00, фактически в 17:00.  
Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».  
(163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32).  
Заказ 3144. Тираж номера 10 000.  
Материалы номера и архив доступны на сайте bclass.ru  
(аудитория с 1.01.2022 по 23.12.2022 – 396 000 уникальных посетителей).  
Следующий номер газеты выйдет 16.01.2023 г.  
Цена в розницу и по подписке свободная.  
Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745.  
Отдел доставки: +7 900 912-66-22. Ограничение по возрасту 16+.

**Индикатор:** «РВК-Архангельск» подводит итоги работы в 2022 году

Андрей ПОТАШЕВ:

## «2022-й год завершили достойно, с оптимизмом смотрим в 2023-й!»



До Нового года осталось совсем мало времени, а это значит, что пора подводить итоги года уходящего, 2022-го. Каким он был для водопроводно-канализационного хозяйства Архангельска? Какими достижениями может похвастаться сфера ЖКХ? На эти и другие темы «Бизнес-класс» общался с генеральным директором компании «РВК-Архангельск» Андреем ПОТАШЕВЫМ.

– Андрей Петрович, давайте начнём с актуального вопроса: как предприятие справились с новыми вызовами? Ведь 2022 год по «традиции» последних лет был непростым: спецоперация, рост цен на материалы и оборудование, уход с рынка крупных игроков, в том числе и в вашем сегменте.

– Я считаю, справились достойно! Не побоюсь высоких оценок и говорю это от чистого сердца. Мы продолжили реализацию намеченных планов, несмотря на рост закупочных цен на оборудование и комплектующие материалы. Смогли вовремя перестроиться и войти в мир новых реалий, имея за плечами стратегический запас труб, ГСМ, запчастей и реагентов, необходимых в ежедневной работе, а также подтверждённые договоры на поставку материалов до конца года. Был своевременно сформирован и аварийный запас – всё, что нужно для работы аварийно-ремонтных бригад. Поэтому мы отработали год чётко, без сбоев, не свернули ни один проект и продолжаем реализацию намеченных планов в рамках наших инвестиционной и производственной программ.

– Давайте перейдём к конкретике. В наших предыдущих интервью красной нитью прослеживалась цель обеспечить потребителям стабильное и качественное водоснабжение. Каких достижений удалось достичь в этом направлении?

– В этом году мы реализовали проекты по повышению качества водоснабжения и повышению давления в распределительной сети в ряде округов Архангельска и не только. Прежде всего, завершили переходящий с 2021 года объект: строительство нового трубопровода системы централизованного водоснабжения диаметром 500 мм вдоль Талажского шоссе. Он соединил центральные очистные сооружения воды с Северным округом, а также посёлком Талаги и микрорайоном аэропорта Архангельск. Работы проводились методом горизонтально направленного

бурения. Длина нового трубопровода составила 3,5 тысячи метров. Все плановые испытания прошли успешно, и сегодня более 30 тысяч наших абонентов обеспечены стабильным водоснабжением круглые сутки.

Кроме этого, мы проложили новые трубы под руслом реки Соломбалки, повысив качество водоснабжения жителей Кемского посёлка. Две ветки диаметром 160 мм позволят бесперебойно отработать осенне-зимний период 2022–2023 годов и уйти от проблемы с перемерзанием водовода, которая наблюдалась прошлой зимой. При этом вторая артерия служит дублером при проведении обслуживания и неотложных работ на основном трубопроводе.

Также мы успешно реализовали проект в посёлке Уйма Приморского района – по прокладке нового водовода через реку Юрас. Работы проводились под контролем Правительства Архангельской области. В течение двух суток наши бригады пробурили участок грунта под рекой и смонтировали новый дюкерный переход диаметром 250 мм, соединив его с действующим водопроводом. Таким образом была восстановлена целостность подачи водоснабжения жителям жилых домов посёлка и социальным объектам.

– Кроме водоснабжения, предприятие «Росводоканал Архангельск» обеспечивает горожан услугой водоотведения, или, если говорить проще, обслуживает хозяйственную канализацию. Что было сделано в этой области жилищно-коммунального хозяйства столицы Поморья?

– «Сердце» канализационного хозяйства Архангельска – это Центральные очистные сооружения канализации (ЦОСК), которые расположены в Северном округе. Этот большой и важный промышленный объект принимает сточные воды из всех округов областного центра, в том числе и с Левобережья. Поэтому его реконструкции, модернизации, повышению надёжности работы агрегатов мы уделяем первостепенное внимание. Ведь от этого зависит экологическая безопасность всего региона!

По концессионному соглашению с правительством области и администрацией города Архангельска мы начали обслуживать ЦОСК с лета 2021 года. Скажу сразу: состояние очистных сооружений канализации перед передачей в концессию «РВК-Архангельск» оценивалось как критическое, последние ремонтные работы проводились более 10 лет назад, а капитально не обновлялись они более 30 лет.

Поэтому было принято техническое решение – начать работы по реконструкции третьего вторичного отстойника в максимально короткие сроки, параллельно занимаясь проектированием всего комплекса ЦОСК, поскольку его необходимо привести в порядок и полностью реконструировать под современные промышленные и экологические требования законодательства. В эксплуатацию третий вторичный отстойник был введён в декабре 2021 года, в это время уже шли проектные работы по первичному отстойнику.

Сейчас очередной стратегически важный объект – реконструированный первичный отстойник – занял своё место в технологической цепочке по очистке сточных вод, поступающих на ЦОСК со всего Архангельска. Можно сказать, что предпроектный этап работ выполнен. Он позволит нам стабильно заниматься очисткой стоков в круглогодичном режиме, параллельно мы будем обновлять остальные объекты очистных сооружений. В настоящее время большая часть инженерных изысканий по комплексному проекту модернизации и реконструкции ЦОСК завершены. Одновременно согласовываются технические решения. В 2024 году мы будем готовы приступить к строительным работам.

В итоге всех мероприятий мы получим современный полный цикл очистки стоков на ЦОСК – это четыре первичных и пять вторичных отстойников, новые аэротенки и другие инженерные сооружения. Добавлю, что мероприятия инвестпрограммы по реконструкции ЦОСК составлены исходя из фактической ситуации относительно уровня воздействия на окружающую среду, существующих и потенциальных рисков хозяйственной деятельности. Технические мероприятия направлены на достижение целевых показателей качества, надёжности, энергоэффективности, очистки сточных вод до нормативных требований, а также на создание комплекса возобновляемой энергетики.

Это наш самый глобальный проект в системе водоотведения. Теперь давайте перейдём к менее масштабным, но от этого не менее важным работам в районах города. В этом году мы завершили реконструкцию напорного канализационного коллектора от улицы Ленина вдоль Окружного шоссе. Синхронизировав свои работы с дорожниками, которые занимались строительством новой федеральной трассы от Краснофлотского моста до аэропорта, мы за два года переложили 8-километровый участок канализации диаметром от 600 до 1200 мм. Значимость этих работ трудно переоценить. Ведь по этому трубопроводу все стоки с Левобережья и посёлка 3-го лесозавода поступают на ЦОСК, поэтому особенно важно было не допустить утечек и повреждений. Сейчас все работы завершены, свои обязательства мы выполнили.

Ну и ещё на одном объекте хочу остановиться: мы обновили важный участок канализационного коллектора в Маймаксе. Под рекой Долгая Щель на шестиметровой глубине методом ГНБ проложен новый дюкер – трубопровод диаметром 250 мм. Теперь все стоки из посёлка Экономия идут под рекой, а не параллельно мосту, как было раньше. Старые ржавые трубы, которые портили окружающий вид, были демонтированы и ушли в прошлое.



– Да, достижений в уходящем году у «Росводоканала Архангельск» немало. Не могу не спросить о планах на новый, 2023 год.

– В 2023 году мы продолжим строительство кольцевого водовода диаметром 500 мм. Он призван выступить дублирующей артерией нашему центральному водопроводу д-1000 мм, который впоследствии также планируем вывести в ремонт методом санации. Ну, это планы последующих лет, не будем забегать вперёд.

Также мы проведём обновление сетей в самом протяжённом по территории – Маймаксанском округе, чтобы повысить надёжность подачи воды в дома маймаксанцев. Продолжим замену устаревших узлов и агрегатов на наших крупных объектах – ЦОСК, ЦНКС и ЦОСВ. Повседневная работа также будет в центре внимания: это обновление и замена сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайонах города, причём не только в центре, но и на окраинах, модернизация водонасосных и канализационных станций, ремонт и замена крышек колодцев, ревизия пожарных гидрантов и так далее. В общем, работы предстоит много, и мы к ней готовы.

– И несколько слов нашим читателям – как наступит на свершения в новом году.

– Я желаю, чтобы в наступающем 2023 году нам всем сопутствовала удача. Чтобы сбывались самые заветные мечты, даже, казалось бы, несбыточные желания! Чтобы в наших квартирах всегда оставалось тепло и уютно, рядом были дороги и близкие люди, а в душе царил любовь и умиротворение. С Новым годом вас, дорогие архангелогородцы! Всё у нас будет хорошо!

Беседовал  
Виктор ОРЕФЬЕВ



#закулисамибизнеса

## ТОП-30: Как интересно провести новогодние каникулы в Поморье?

Как же некоторые из нас любят работать на износ, отдаваясь делу полностью и безоговорочно! Вся стратегия жизни выстраивается вокруг нашего бизнеса, предприятия... На «ракете» вдохновения, азарта или от нужды мы работаем порой по 20 часов в сутки и мечтаем, что когда-нибудь отдохнём: через неделю, через год, через жизнь... Норма? Нет.

Отдых должен быть в стратегии жизни. Прямо вписан в ежедневник и планинг. Иначе нам грозят профессиональное выгорание, агрессия и хроническая усталость.

В преддверии новогодних каникул от всего сердца желаю каждому человеку, который читает эту статью, отлично отдохнуть, набраться сил и найти источник вдохновения. Кто много работает – тот должен хорошо отдыхать.

Итак, как можно интересно провести время на новогодних каникулах в Архангельске и по области?

1. Под звук колоколов поучаствовать в новогодних гуляниях в Малых Корелах.
2. Покататься на горных лыжах и ватрушках на базе отдыха «Мечка» или пройтись по лесу в «Лукоморье».
3. Подарить себе приятное СПА и окунуться в бодрящий бассейн с минеральной водой в санатории «Беломорье».
4. Провести время на катке в Петровском парке, по-

грузившись в атмосферу романтики и волшебства.

5. Сходить на гастрономический ужин или завтрак в северном стиле в один из ресторанов нашего города в рамках фестиваля «СЛАДКАЯ ЗИМА». В нём участвуют: «Анров», ROOMI, «Кабинет BRAUMEISTER», ресторан «Малые Карелы», фьюжн-кафе TERRASA, Пекарня на Чумбаровке, сеть кофеен COMMUNITY, кондитерская MELANY, кофейня COFFEE LIKE, RAMPA, STREET CAFE.

6. Насладиться ритмами джаза и блюза в Джаз-клубе Тима Дорофеева или «оторваться по полной» под авторские ритмы в клубе «Колесо».

7. Посетить «Мозгобойню» и другие игры, квесты – «Игры разума», iLocked и т.д.

8. Съездить в конный клуб «Каприоль», «Лансада» или «Аверс» – приобщиться к культуре верховой езды.

9. Встать на сноуборд или пройти верёвочный маршрут в EnsoPark.

10. Съездить с детьми на экоферму «Страна КЮз» и заодно купить вкусные домашние продукты.

11. Окунуться в атмосферу пляжа и лета, играя весёлой компанией в пляжный волейбол в спортивном центре Bora Bora.

12. Посетить Северный морской музей, Музей Писахова, Музей Арктики, краеведческий музей с шикарной экспозицией про животных Севера.

13. Прокатиться на ездовых собаках на турбазе «Фабрика Хаски».

14. Приобрести новые навыки в гончарной мастерской Юлии Высоких, на мастер-классах в Музее пряника, поработать с цветами в студии «Флорет» или порисовать всей семьёй в студии «Рисуем вместе».

15. Провести тёплый вечер на квартирнике или мастер-классе в «Уютном доме».

16. Посетить верфь Товарищества поморского судостроения, где научат строить настоящие суда, или просто посмотреть экспозицию художников о судостроении на Севере.

17. Погонять на картинге в ТЦ «Сафари».

18. От души попариться в бане (все городские банные комплексы, русская баня в Доме Артемьевых, проект PROPEKLO и др.)

19. Пережить настоящее снежное сафари, снегоход-

ные приключения с Snow Discovery или взять на прокат снегоход, сноубайк в ArhDrive.

20. Съездить на экскурсию «Охота за северным сиянием», посмотреть выставку «Музейная субмарина» в Северодвинске, погулять по Архангельску с обзорной экскурсией.

21. Уединиться с любимым человеком или компанией в уютных домах «Тайники Севера».

22. Съездить в Березниковские пещеры вместе с командой «Сплавы и походы по Архангельской области».

23. Съездить на Пинегу. Провести один день, наслаждаясь красотой зимнего леса, карстовыми пещерами и разговорами с Лешим в культурно-ландшафтном парке. «Голубино». Посетить другие места на Пинеге в рамках проекта «Вместе по Пинежью!»

24. Папам с сыновьями посетить открытое занятие или мастер-класс по резьбе по дереву в мужской школе Terra Victoria.

25. Покататься на лыжах всей семьёй по набережной Северной Двины или на стадионе им. В. С. Кузина в Малых Карелах, любуясь игрой солнца на заснеженных деревьях.

26. Съездить на зимнюю рыбалку в Кенозерье, поехать икру и шпроты из ряпушки.



27. Посетить уникальный музей камня «Самоцветы».

28. Посмотреть новогодние и другие фильмы в кинотеатрах нашего города.

29. Сходить с детьми в театр «Понарошку» или «Волшебный чемодан» на детский спектакль в сказочной уютной атмосфере.

30. Просто пригласить друзей на вечер с гитарой, домашними напитками и весёлыми играми для душевной компании.

Ещё важно в череде новогодних хлопот позвонить тому, кого вы, возможно, чем-то обидели в прошедшем году, и извиниться. И не забудьте сделать

хотя бы одно доброе дело адресно!

Но самое главное – не придавайте много смысла празднованию Нового года. Это всего лишь дата. Каждый день, каждый год – чудо и повод стать немного лучше, профессиональнее и просто любить, наслаждаясь жизнью.

Успехов нам всем в новом году и берегите себя! Верьте в чудеса, создавайте чудеса!

**Надежда ЛУЧИНИНА-ПОНОМАРЕВА,**  
руководитель,  
собственник компании  
«Северная мануфактура»

### Читальный зал

#### «Золотая» книжная полка Оксаны Светловой

Мы продолжаем наполнять виртуальную «золотую полку» любимыми книгами героев рубрики. В предновогоднем номере «Бизнес-класса» – министр культуры Архангельской области Оксана СВЕТЛОВА:

– Считаю, что взрослые своим примером должны показывать детям, что такое любовь и уважение к литературе. Благодаря родителям с самого детства меня сопровождает книга, и я убеждена, что это действительно лучший подарок.

С улыбкой вспоминаю свои семь лет, когда впервые взяла в руки «Анну Каренину» Льва Николаевича Толстого. В силу возраста тогда сюжет для меня не раскрылся, по-настоящему я прочитала роман уже позже, вникая в суть и глубину посыла великого писателя. Позже неизгладимое впечатление на меня произвела и книга Этель Войнич «Овод».

Художественная литература – удивительный мир, который создаёт автор для читателя. Многие прочитанные книги нашли отклик в моей душе, одними из самых любимых могу назвать



роман Фёдора Михайловича Достоевского «Братья Карамазовы», «Забывтое королевство» Петра Гуляра, которую я рекомендую любителям путешествий, а также произведения Умберто Эко, великолепно погружающие в эпоху Средневековья. Важно читать сочинения мировых авторов, это даёт возможность расширить кругозор, узнать о культуре других народов. Как своеобразное путешествие во времени и по всему свету.

Профессиональный интерес – к биографическим произведениям, научно-

популярной и исторической литературе. Например, недавно дочитала «Будущее России» Евгения Примакова.

Люблю проводить вечера и за чтением восточной поэзии, нахожу в её строках мудрые высказывания, не теряющие своей актуальности и сегодня. Искренне радуюсь тому, что столетие со дня рождения советского поэта Расула Гамзатова будет отмечаться в 2023 году по всей России.

С приездом в Архангельскую область мои книжные полки пополнились литературой северных авторов. Любителям традиционной архитектуры Севера рекомендую книгу Александра Викторовича Ополовникова «Образы русского деревянного зодчества».

Новые имена и издательства часто открывают для себя в поездках и на книжных фестивалях. Одно из последних литературных открытий – Юрий Казаков, с творчеством которого я познакомилась после поездки в Кенозерский национальный парк и деревню Лопшеньгу. А впереди у меня – знакомство с творчеством Ксении Гемп и её «Сказом о Беломорье».

### «Почтовая Контора 1786 г.»

#### Встречайте Новый, 2023-й гастрономически вкусно и эстетично!

В ресторане «Почтовая Контора 1786 г.» всё для этого есть. И магия здесь повсюду! Вечерами в зале звучит живая музыка, в атмосфере тепла и гостеприимства вас ждёт первоклассный сервис. На кухне воплощаются самые смелые гастрономические идеи, рождаются союзы вкусов, а за баром – напитки, идеально дополняющие блюда. Философия ресторана – постоянный поиск нового, чтобы каждый ваш визит был не похож на предыдущий.

Атмосферой предстоящего праздника ресторан окутан от входной группы до декора на каждом столе. Для гостей подготовлено и специальное новогоднее меню с интересными и смелыми сочетаниями: рулет из кролика с морковью под соусом беарнез, утиная ножка «конфи» с черносливом, ростбиф из оленя, тоннато из печени трески, томлёные говяжьи щёчки на булочке-бриошь... И обязательный атрибут новогоднего стола: картофельные крокеты с лардо и чёрной икрой или икра стерляди забойная премиум.

При посещении ресторана обязательно отправьте письмо-открытку самому себе на 2023 год.

Сотрудники будут трепетно хранить её и отправят вам в следующем декабре. Как будет волнительно прочитать свои мысли и желания спустя время! Изменятся ли ценности, действительно ли будут важны переживания настоящего там, в будущем?

И особенно приятно, что можно не только порадовать себя визитом в «Почтовую Контору 1786 г.», но и подарить такую возможность своим родным и близким! Подарочный сертификат в любимый ресторан –



это всегда отличный сюрприз, который оставит только приятные воспоминания и подарит новые впечатления.

«Почтовая Контора 1786 г.» желает каждому открыть для себя оригинальные вкусы и волшебство провести новогодние праздники!

Ресторан  
«Почтовая Контора 1786 г.»  
г. Архангельск,  
ул. Набережная Северной Двины, д. 78  
Телефон: (8182) 40-78-40  
www.pk1786.ru

Реклама