

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издаётся с 1999 года • № 10 (1163) • 18.03.2024

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693



www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

25
ИЗДАЁТСЯ
С 1998 ГОДА

Врачевание как образ жизни

В феврале в Первой городской больнице Архангельска прошла уникальная операция по трансплантации печени. Одним из творцов этой большой победы стал потомственный хирург, доктор медицинских наук, профессор Борис ДУБЕРМАН. О своём пути в профессии, жизненных принципах, учителях и партнёрах Борис Львович рассказал «Бизнес-классу».



→ 6



РоссельхозБанк

ТАРИФНЫЙ ПЛАН
«ВСЕГДА СЕЗОН»
для торгово-сервисных предприятий



Расчетно-кассовое обслуживание



Торговый эквайринг



Онлайн-касса

rshb.ru



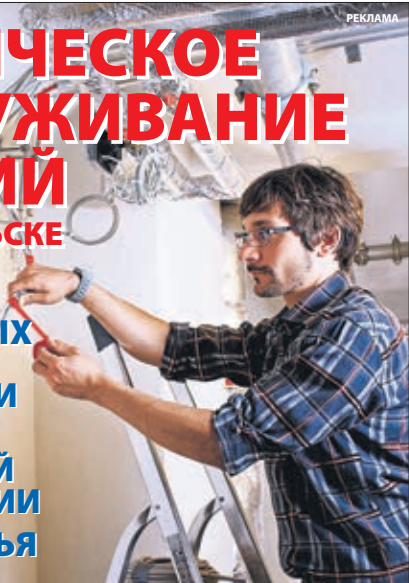
ул. Карла Либкнехта, 34. Тел. 65-13-09 (доб.1287)
пр. Троицкий, 67. Тел. 65-13-09 (доб. 4906)
ул. Воскресенская, 19. Тел. 65-13-09 (доб. 5011)

8 800 100 78 70

Реклама. Указанные условия действительны на момент сдачи в печать и не являются офертой или приглашением делать оферты. Подробную информацию об условиях предоставления Тарифного плана и Тарифах комиссионного вознаграждения на услуги АО «Россельхозбанк» юридическим лицам можно получить при личном обращении в подразделения АО «Россельхозбанк» и на официальном сайте www.rshb.ru. АО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия Банка России №3349 (бессрочная).

ТЕХНИЧЕСКОЕ
ОБСЛУЖИВАНИЕ
ЗДАНИЙ
В АРХАНГЕЛЬСКЕ

- РЕМОНТ
ИНЖЕНЕРНЫХ
СИСТЕМ
И ЭЛЕКТРИКИ
- УБОРКА
ПОМЕЩЕНИЙ
И ТЕРРИТОРИИ
- СТИРКА БЕЛЬЯ



АРХАНГЕЛЬСК, НАБ. СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ, Д. 112, К.3, ПОМ. 48, КАБ. 128
ТЕЛ/ФАКС: (8182) 24-24-43 | PARTNER@ARHPARTNER.RU | ARHPARTNER.RU

Ситуация: Автовокзал в Архангельске предлагают «вернуть в бюджет»

Вокзал для... СВОИХ

В Архангельске снова заговорили о дальнейшей судьбе автовокзала. Возможность свободно купить билет, не опасаясь нелегалов, оставить вещи в камере хранения, подождать автобус под крышей и в тепле, нормально перекусить и сходить в туалет – с каждой из этих функций главный автовокзал области сегодня едва-едва справляется. Не говоря уже о приобретении нужных пассажирам товаров, сувенирной продукции и вообще какой-либо привлекательности для гостей города.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА **БК**
Фото Алексея Липницкого

ИНСПЕКЦИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЫ

К этому добавляются неприглядный внешний вид здания автовокзала, формальный подход к обеспечению безопасности и вечные сложности с парковкой.

С представителями всех заинтересованных сторон ситуацию обсудили на заседании комиссии Общественной палаты Архангельской области по территориальному развитию и местному самоуправлению. Поводом для встречи стали обращения жителей Приморского района, уставших от таких «удобств» в ожидании автобусов. Они пользуются муниципальным транспортом, возможно, чаще других, так как многие работают в областном центре. К слову, последние вечерние рейсы пассажиры вообще ждут на улице, поскольку здание вокзала закрывается раньше.

При этом масштаб проблемы гораздо шире. Автовокзал Архангельска обслуживает более 20 пригородных, междугородных и даже межрегиональных направлений: это Северодвинск, Холмогоры, Емецк, Двинской Березник, Шенкурск, Вельск, Верхняя Тойма, Котлас, Коржма, Боброво, Луковецкий, Пинега, Великий Устюг, Сыктывкар и т.д. Пассажиропоток составляет от 500 до 1000 человек в сутки. И приводить здание в порядок как-то надо.

Перед заседанием члены комиссии Общественной палаты провели на автовокзале свою проверку. Основные наблюдения и выводы подтверждают жалобы пассажиров: «Автовокзал фактически является торговым павильоном». «Зал ожидания – серые металлические сиденья, в помещении холодно и неуютно, идут ремонтные работы. Покупателям в торговых точках предлагают бижутерию, очки, женские платья, шапки, тетрисы, пряжу и т.д. При этом часть павильонов закрыта». «В билетной кассе находится информационное табло с расписанием автобусов только междугородных рейсов, расписания отдельных маршрутов размещены на листах бумаги рядом на стенде. Современного электронного табло нет. Собственного сайта автовокзал не имеет». «Входы в туалет и камеру хранения расположены с улицы, попасть в них из зала ожидания невозможно. Пользование туалетом и камерой хранения платное (для пассажиров, имеющих билеты, вход бесплатный, но билеты на многие рейсы продаются непосредственно в автобусе)». «Комната матери и ребёнка оборудована только пеленальным столиком».

Среди позитивных моментов – столовая на втором этаже, мини-гостиница, комната отдыха для транзитных пассажиров (1200 руб-



лей в сутки с человека), небольшая комнатка для водителей и кондукторов, аптечка для оказания первой помощи, пандусы для людей с ограниченными возможностями здоровья. Почти нет нареканий к самому перрону – карманов даже немного больше, чем требуется, и содержатся они удовлетворительно, есть скамейки и информационные указатели.

В целом же заключение общественной проверки таково: «сегодня автовокзал лишь частично выполняет своё изначальное предназначение».

АКТИВ, НЕ НАХОДЯЩИЙ ПОКУПАТЕЛЯ

Здание автовокзала было введено в эксплуатацию в 1987 году. Сейчас оно вместе с земельным участком принадлежит частному собственнику – ООО «Автокапитал». Владелец с 2021 года пытается продать этот актив за 150 млн рублей. Раскладку даёт такую: стоимость здания – 36 500 рублей за кв. м, земельного участка – 450 000 рублей за 100 кв. м. Однако желающих приобрести объект не находится.

Казалось бы, преимуществ для потенциального инвестора немало. Альтернативы автовокзалу нет и не предвидится, трафик будет всегда. Разумеется, нелегальные перевозчики берут пассажиров у «Полюса», «Петромоста» и вообще где скажете, но большинство из нас предпочитают спокойный и гарантированный вариант: с льготами, билетами, которые, если надо, примут на работе в бухгалтерии, и конкретным расписанием.

Несмотря на то, что многие легальные перевозчики продают билеты на свои автобусы через сайты и соцсети, кассы автовокзала по-прежнему востребованы. И не только старшим поколением, которое неуверенно пользуется интернетом. На сайтах, как ни крути, нужно вводить личные данные и данные банковской карты. В связи с процветанием различных схем мошенничества на это согласны не все.

Здание имеет неплохую локацию и поэтому всегда интересовало арендаторов из сферы торговли. Даже сейчас, когда о высоком уровне сервиса речи

не идёт, торговые павильоны и точки общепита занимают значительную часть первого этажа – рядом с залом ожидания.

Однако, как рассказал на встрече в Общественной палате представитель собственника – **ответственный за эксплуатацию автовокзала от ООО «Автокапитал» Андрей ТАРБАЕВ**, сегодня здание с точки зрения бизнеса используется лишь на 20% и не приносит владельцу дохода. Отсюда и намерение продать неэффективную и непрофильную собственность.

«ПАРКУЮТСЯ ПОТИХОНЬКУ»

Тот факт, что многие перевозчики стали продавать билеты самостоятельно, конечно, не устраивает владельца здания, потому что автовокзал получает процент с их реализации. Видимо, невысоки доходы и от сдачи помещения в аренду. Поэтому собственник прибегает к жёсткой экономии, в том числе на освещении и отоплении, которое, со слов Андрея Тарбаева, обходится в 200–300 тысяч рублей в месяц.

Другой серьёзной проблемой остаются нелегалы, оттягивающие пассажиров у работающих на законных основаниях перевозчиков.

«Одной из наших рекомендаций было как раз усилить контроль за действиями нелегальных перевозчиков. Эти так называемые нелегалы тихонечко паркуются рядом с перроном, ждут подходящего момента, забирают людей и уезжают. Собственник пытался с ними бороться, установил знак, предупреждающий о том, что стоянка разрешена не более 15 минут, но это мало помогло – никто же рядом с секундатором не стоит. На заседании присутствовали представители ГИБДД – думаю, они взяли эту проблему на заметку. Это ведь не только

вопрос доходов легальных перевозчиков и автовокзала, но и, прежде всего, качества перевозок и безопасности пассажиров», – рассказал «Бизнес-классу» один из участников заседания Общественной палаты, **председатель Архангельской городской Думы Иван ВОРОНЦОВ**.

«ВЕРНУТЬ В БЮДЖЕТ»

Мнения о том, что делать дальше с архангельским автовокзалом, звучали разные, но большинство участников заседания склоняются к тому, что здание надо вернуть в областную или муниципальную собственность. Как отметил **и.о. директора департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры администрации Архангельска Максим ШЕМЕЛИН**, с учётом того, что через автовокзал проходят межмуниципальные и межрегиональные маршруты, городу приобретать этот актив не совсем правильно. Позицию областного министерства транспорта изложил **Дмитрий БОНДАРЬ**, ведущий консультант отдела организации пассажирского автотранспорта: в настоящее время идёт формирование стратегии развития Архангельской агломерации, в том числе транспортной сети. Эта работа должна завершиться в ноябре 2024 года. Тогда и появится понимание, как будет задействован автовокзал в системе перевозок.

Важную тему в связи с этим поднял **член Общественной палаты Вадим ТРЕСКИН**: во многих районах, включая даже небольшие по меркам Архангельской области города, посёлки и сёла, своих автовокзалов нет или в них и зайти неприятно. Действительно: несколько лет назад закрылся автовокзал в Верхней Тойме. Ведущий перевозчик на этом направлении – ООО «Малавто»



КОММЕНТАРИИ

Иван ВОРОНЦОВ, председатель Архангельской городской Думы:

– В Архангельске построен новый речной вокзал, идёт капитальный ремонт здания морского-речного вокзала, скоро начнётся полная реконструкция железнодорожного. На этом фоне автовокзал выглядит заметно скромнее, и перспективы его обновления неясны, хотя он является неотъемлемой частью транспортной инфраструктуры города и региона.

Автовокзал должен быть прежде всего автовокзалом, а не просто перевалочной базой и тем более не рынком с трусами и носками. При этом город заинтересован в том, чтобы он не просто выполнял свои функции, но и стал объектом, которым можно гордиться перед приезжающими, туристами. Для многих гостей Архангельска именно автовокзал становится «точкой входа» в городскую среду.

Сегодня автовокзал обслуживает межмуниципальные и межрегиональные маршруты, городские автобусы только останавливаются со стороны проспекта Дзержинского. Поэтому, на мой взгляд, это объект областного значения, и перекладывать его на плечи города нелогично.

На заседании Общественной палаты мы услышали, что владелец намерен этом актив продать за 150 млн рублей. Полагаю, что над заявленной ценой стоит подумать в сторону её снижения – это было бы объективно. Перекладывать последствия собственного неэффективного менеджмента на нового собственника – будь то область или частный инвестор – наверное, не совсем правильно.

Нам же понятнее первый вариант. Сейчас мы не можем, к примеру, даже заняться благоустройством территории около автовокзала, потому что он вместе с участком находится в частных руках и для муниципалитета это было бы нецелевым расходованием средств. Если бы здание стало госсобственностью Архангельской области, такие вопросы решались бы проще.

Вадим ТРЕСКИН, член Общественной палаты Архангельской области:

– В этом году мы отмечаем 440-летие Архангельска, и, думаю, приличное количество гостей приедет в город именно через автовокзал и увидит столь печальную картину. Кроме того, на лето запланировано начало реконструкции железнодорожного вокзала, что приведёт к перераспределению пассажиропотока на площадку автовокзала. И справится ли он с такой нагрузкой – большой вопрос.

Нынешнее состояние автовокзала не отвечает современным требованиям. Фактически речь идёт о его выживании на некоем низком базовом уровне. А ведь здание достаточно молодое. Одна из причин его нынешнего бедственного состояния видится в неэффективном управлении данным имущественным комплексом. При этом понятно, что только за счёт владельца ситуацию кардинально не изменить. По крайней мере, расходы на освещение и отопление здания, обеспечение безопасности должны субсидироваться из бюджетов муниципалитетов и/или области.

А вот проблему нелегалов, как представляется, вполне можно решить, установив специальные знаки и автокомплекс, сканирующий номера машин, которые паркуются с нарушениями, да ещё и с признаками незаконной предпринимательской деятельности. В этом и в ряде других моментов мы увидели недоработки менеджмента. К примеру, даже торговый поток мало соотносится с принципом предложения пассажирам сопутствующих товаров, не говоря уже о сувенирной продукции.

Ну и многие участники заседания высказались за реприватизацию объекта. Есть аргументы в пользу того, чтобы вернуть автовокзал в бюджет.

(ИП Малинников) – арендует в селе небольшое помещение под кассу. Нет автовокзала в Шенкурске, Мезени. «Или, возьмём, к примеру, Ильинско-Подомское – административный центр Вилегодского района: знак остановки автобуса стоит, а больше нет ничего – даже расписания. Автовокзал окончательно отдан под торговлю. Во многих крупных населённых пунктах региона автовокзалы запущены, брошены... Где есть свои постоянные перевозчики – они на собственные деньги

содержат точки продажи билетов, места ожидания автобусов. А если нет? На мой взгляд, поддержкой сети автовокзалов по области должен заниматься региональный минтранс – это камешек и в его огород, кто бы ни был собственником этих объектов. Даже если частник занимается содержанием мест ожидания, он должен иметь возможность получать дотации на эти цели для обеспечения общественного блага», – пояснил «Бизнес-классу» свою точку зрения Вадим Трескин.



На ВДНХ представили потенциал рыбопромышленной отрасли Поморья

Рыбное хозяйство арктического региона



Фото: dvnnews.ru

На Международной выставке-форуме «Россия» состоялся День рыбной промышленности. Центральным мероприятием стала панельная сессия «Рыбохозяйственный комплекс России: вчера, сегодня, завтра», в которой принял участие губернатор Архангельской области Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ. Глава региона представил потенциал отрасли в Поморье, а также вновь поднял тему субсидий для перевозки рыбы по Севморпути.

Как было отмечено на панельной дискуссии, рыбохозяйственный комплекс – стратегический сектор экономики России. Отрасль играет важную роль для социально-экономического развития промысловых регионов, в том числе Архангельской области.

Сегодня в рыбной отрасли страны реализуется масштабная реформа – её результат открывает новые перспективы и колоссальные возможности для роста. «Наша основная задача – к 2030 году выйти на объём вылова более 6 млн тонн. В минувшем году он превысил 5,3 млн тонн, что уже является рекордом за последние 30 лет, – отметил **руководитель Федерального агентства по рыболовству Илья ШЕСТАКОВ**. – В достижении поставленной задачи нам должна помочь наука, обеспечив новые районы промысла. И, конечно же, новый флот, который позволит этот объём вылавливать».

НОВЫЕ ТРАУЛЕРЫ ДЛЯ ПОМОРЬЯ

В России реализуется программа инвестиционных квот, в ходе двух её этапов в стране будет построено 150 новых судов и 36 перерабатывающих заводов. В рамках первого этапа строятся 105 судов: 22 из них уже переданы рыбакам и ведут промысел. Среди них – траулеры «Баренцево море», «Норвежское море» и «Белое море» Архангельского тралового флота, построенные на Выборгском судостроительном заводе. Четвёртый траулер для АТФ – «Карское море» – также строится в Выборге.

«Три новых траулера уже введены в эксплуатацию, и мы видим их производительность, которая в разы выше, чем у судов, которые были раньше. В целом промышленное рыболовство в морских водах ведётся предприятиями нашего региона с использованием 20 собственных судов. Объём добычи за прошлый год составил 85 тысяч тонн, – рассказал на пленарной сессии **губернатор Архангельской области Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ**. – Объём инвестиций рыбохозяйственного комплекса в строительство судов в последние годы составляет в сумме более 30 миллиардов рублей. На сегодня четыре новых судна строятся и должны быть спущены на воду до 2026 года и выйти на промысел».

Рыболовецкий колхоз «Север» завершает строительство среднего морозильного рыболовного судна «Ку-

лой». Оно ведётся в городе Дальня Китайской Народной Республики под контролем Российского морского регистра. В марте 2023 года судно было спущено на воду, а сейчас завершается процесс его оснащения оборудованием.

СТАТЬ «ВХОДНЫМИ ВОРОТАМИ»

Поморье планомерно увеличивает портовые мощности. Объём перевалки в рыбном порту в Архангельске планируют увеличить в пять раз за ближайшие пять лет.

«Одно из направлений, которое мы активно развиваем, – это рыбный порт, где мы занимаем свою нишу. На сегодня она не очень большая – 11 тысяч тонн перевалки, но есть инвестиционные планы, прописанные во времени, и понятные инструменты. Мы готовы в ближайшие пять лет увеличить объём перевалки до 50 тысяч тонн, – подчеркнул глава региона. – Архангельская область может стать «входными воротами» с Дальнего Востока для рыбы в центральные регионы РФ. Тем более у нас уже есть хороший опыт с компанией «Доброфлот».

Как и в других арктических регионах, в целом развитие рыбопромышленного комплекса Архангельской области напрямую зависит от активного использования Севморпути.

«Для решения этого вопроса, мне кажется, нам совместно с другими регионами, с Росрыболовством и Министерством сельского хозяйства России нужно ещё раз обратиться в правительство с просьбой расширить перечень судов – перевозчиков рыбной продукции, которые субсидировались бы при использовании ими Северного морского пути.

Расширив этот перечень, мы создадим совершенно другие условия для рыбопромышленников», – уверен Александр Цыбульский.

УСПЕХИ В ОБЛАСТИ АКВАКУЛЬТУРЫ

Значительная часть выступления губернатора была посвящена успехам Архангельской области в сфере аквакультуры. В регионе товарным выращиванием рыбы занимаются восемь рыбководных хозяйств, а основным их объектом является радужная форель.

«Конечно, по объёмам мы пока далеки от наших соседей – Мурманской области с их морскими садками и Карелии, которая является на Северо-Западе лидером в этом направлении. Но за последние три года мы серьёзно увеличили темпы, фактически с нуля начав эту работу. За 2023 год объём производства продукции аквакультуры составил 326 тонн – это в три раза больше, чем пять лет назад. В прошлом году также начали производить рыбопосадочный материал, его количество составило 25 тонн», – пояснил Александр Цыбульский.

Для ускоренного развития аквакультуры хозяйствам предоставляется господдержка – субсидии на компенсацию части затрат на рыбные корма и рыбопосадочный материал, а также на возмещение части затрат на приобретение оборудования. В 2023 году мерами поддержки воспользовались шесть рыбководных хозяйств Поморья на общую сумму 12,9 млн рублей.

Кроме этого, для развития аквакультуры в регионе исследуют водные объекты для определения приоритетных участков, потенциально пригодных для её производства.

«На сегодня уже сформированы 54 таких объекта с потенциальным суммарным объёмом производства 15 тысяч тонн. Поэтому всех инвесторов, которые заинтересованы в развитии этой сферы, приглашаю к нам в регион со своими проектами», – предложил Александр Цыбульский.

В Архангельске на базе САФУ имени М. В. Ломоносова создан центр развития аквакультуры, который, помимо образовательных программ, включает в себя и другие направления. В частности, именно на площадке вуза создан цех по производству рыбных кормов. На большую их часть уже получены патенты.

Пользуясь случаем, глава региона также пригласил всех присутствовавших в Архангельск, где 5 апреля 2024 года пройдёт II Межрегиональный симпозиум «Региональные аспекты рыбного хозяйства», один из круглых столов которого будет посвящён непосредственно аквакультуре. Тематикой ещё двух круглых столов станут рыбохозяйственная наука и кадры для отрасли.

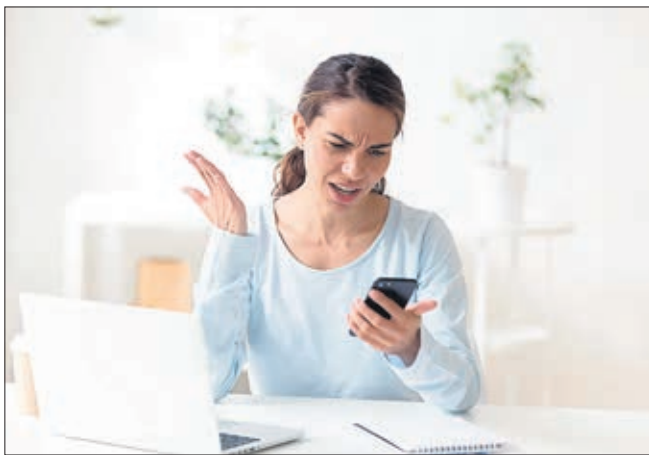
Анна КОПТЯЕВА



Фото: vk.com/mnagorodn28

Телеком

Реклама



■ МегаФон поможет малым операторам бороться с подменой номера

МегаФон подключил к единой государственной платформе верификации звонков ИС «Антифрод» уже более 20 региональных и виртуальных операторов. Решение реализовано через облачные технологии российской компании X-Labs, что позволяет другим операторам экономно подходить к своим затратам и при этом эффективно защищать нумерацию от подмены. С января 2024 года таким образом было выявлено и предотвращено около 300 тысяч вызовов с подменными номерами.

На сегодня специалисты МегаФона успешно подключили 25 операторов к облачной верификации вызовов: эти компании уже прошли тестирование в Главном радиочастотном центре (ГРЧЦ) и получили акт о подключении к государственной информсистеме «Антифрод». Ещё семь операторов сейчас находятся на финальном этапе тестирования.

Присоединение новых участников к информсистеме уже дало первые результаты: с начала текущего года через ИС «Антифрод» было проверено около 3 млн звонков с нумерацией подключённых операторов. Из этого числа каждый десятый вызов не прошёл проверку и был заблокирован, так как совершался злоумышленниками с использованием подмены номера.

«Малым операторам облачное подключение позволяет выполнить требования законодательства и при этом обойтись без установки дорогостоящего оборудования, обслуживания его специалистами и постоянной коммуникации с надзорными органами. Кроме того, присоединение к ИС «Антифрод» новых участников повышает общую эффективность защиты телефонных звонков для игроков отрасли, поскольку пока к системе подключены не все операторы – владельцы мобильной нумерации, у злоумышленников остаётся возможность звонить с подменой номера», – объясняет директор по предотвращению мошенничества и потерь доходов МегаФона Сергей ХРЕНОВ.

Ещё на этапе подключения операторов специалисты МегаФона столкнулись с массированными атаками с использованием нумерации клиентов облачной верификации. Например, всего за несколько часов злоумышленники пытались совершить около полумиллиона звонков из-за границы, пытаясь подставить 12 тысяч телефонных номеров одного из операторов, сотрудничающих с МегаФон. Интенсивность трафика в отдельные периоды превышала 100 вызовов в секунду. Все эти попытки были успешно заблокированы.

После включения проверки звонков на достоверность телефонного номера интенсивность атак заметно снизилась. Однако злоумышленники продолжают проверять систему защиты на прочность и регулярно пытаются подменять номера операторов, подключённых к облачной верификации.

СПРАВКА «БК»

ИС «Антифрод» – единая платформа верификации телефонных вызовов, запущенная Главным радиочастотным центром в декабре 2022 года для борьбы со звонками и SMS с подменных номеров. Принцип работы ИС «Антифрод» выглядит следующим образом: если оператор Б получает входящий звонок с российским номером, он направляет запрос в систему. Подключённый к ней оператор А проверяет, был ли этот звонок инициирован из его сети. Если вызов не подтверждается, то оператор Б должен его блокировать.

Распространим корреспонденцию

- газеты
- листовки
- журналы
- буклеты

+7-960-000-8235

по офисам г. Архангельска

Реклама

Голосование: В Архангельске выбирают территории для благоустройства

«Мы переходим к масштабным работам»

На днях в Архангельской области, как и по всей России, началось рейтинговое голосование по отбору территорий для благоустройства в 2025 году. В этот раз в программе участвуют все 13 городов и три муниципальных округа региона. В лидерах по количеству предложенных проектов – Архангельск. Столица Поморья представила на голосование 13 пространств: это крупные парки и участок набережной Северной Двины, а также небольшие скверы и территории у школ и культурных центров.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА

БК

журналист

Напомним, что благоустройство общественных пространств по программе «Формирование комфортной городской среды» проводится с 2017 года. В 2019-м программа вошла в состав нацпроекта «Жильё и городская среда». Благодаря этому проекту в разных округах Архангельска преобразились десятки территорий: от больших парков до дворов. Только в прошлом году обновление коснулось более 15 общественных пространств. Среди них – пляж в Северном округе, который в 2022 году стал победителем онлайн-голосования.

Большое значение при выборе территорий для благоустройства имеет активность жителей, ведь именно от их выбора зависит, где появится новое комфортное пространство. В этом году старт голосования был дан на месяц раньше обычного – 15 марта. До 17 марта можно было проголосовать за понравившуюся территорию прямо на избирательных участках, где шли выборы Президента России. Помощь жителям оказывали волонтеры проекта.

В привычном онлайн-режиме голосование продолжится до 30 апреля. Принять участие в выборе территории могут все желающие в возрасте от 14 лет.



О ключевых проектах и их особенностях, а также о пространствах, которые преобразятся уже в этом году, журналистам рассказала начальник управления благоустройства администрации Архангельска Ольга ПОЛУЯНОВА.

«На мой взгляд, очень правильным стало решение начать голосование раньше, чем в прошлые годы. Ведь обычно период выбора территорий пересекался с майскими праздниками, когда многие уезжают из города. В этом году мы ожидаем более активного старта, – от-

метила Ольга Андреевна. – К тому же заявлено много интересных проектов, а всего их 13. Кстати, есть и повторяющиеся объекты, которые в прошлом году набрали достаточно много голосов. Порой люди теряют задор, когда выбранная ими территория не выигрывает. Но это не повод сдаваться, наоборот: надо сделать всё, чтобы в этом году она набрала максимальное количество голосов».

И такие примеры уже есть. Например, в голосовании, которое прошло в 2022-м, лидировали пляж на Сульфате и набережная Соломбалки. В итоге победил объект в Северном округе, а на следующий год первенство осталось уже за набережной, её начнут благоустраивать в этом году.

ПРЕОБРАЖЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ

Сейчас на голосование представлен участок набережной Северной Двины – от Архангельского ЛВЗ до улицы Гагарина. В прошлом году эта территория получила достаточно большую поддержку жителей – 4008 голосов, заняв третье место в городском рейтинге.

«На данный объект уже сделан проект, получено положительное заключение, как и на другие объёмные территории. В перспективе это позволит быстрее приступить к благоустройству пространства в случае его победы и оперативного выделения средств», – пояснила Ольга Полуянова.

Особенность этого участка набережной – сильный перепад рельефа: крутой откос, по которому сложно спускаться к реке. Планируется обустроить открытые террасы для отдыха, с которых будет открываться живописный вид на реку.

На верхней части набережной предусмотрен веломаршрут. С учётом большого объёма работ ожидается, что в случае победы проект будет выполняться поэтапно.

«Реализация проекта позволит и дальше развивать концепцию пешего маршрута «от моста до моста», – добавила собеседница «БК».

Примечательно, что в текущем году планирует-



Фото Алексея Липницкого

Фактически закончено благоустройство улицы Воскресенской – от набережной до привокзальной площади, где сейчас также ведутся работы. Созданы прогулочные маршруты и небольшие уютные скверы. В этом году ещё один сквер появится около центрального загса.

ся привести в нормативное состояние асфальтовое покрытие этого участка набережной: от улицы Гагарина до улицы Вологодской. Дорожные ремонты пройдут по нацпроекту «Безопасные и качественные дороги».

ПАРК С ОТСЫЛКАМИ К ЛОМОНОСОВУ

Ещё один крупный объект в перечне для голосования – Ломоносовский парк в районе пересечения Обводного канала с улицей Гагарина. Отметим, что это крупнейший зелёный массив в центральной части города, имеющий все шансы стать центром общегородской рекреационной сети.

«У нас уже есть концепция развития пространства: она была презентована главе города в конце прошлого года. Концепцию разработала проектная дирекция при министерстве ТЭК и ЖКХ Архангельской области. Был подготовлен социологический анализ, проведено социокультурное исследование, – уточнила начальник управления благоустройства. – Концепция очень интересная, в ней есть немало отсылок к Ломоносову, например, использование мозаики в оформлении. Проект плотно завязан на светотехнике, физике. По сути, это новый уровень благоустройства».

Здесь запланировано создание экспериментальных площадок, пространств для экстремальных видов спорта и кольцевые маршруты, в том числе для лыжников. Как пояснила Ольга Полуянова, от спортсменов поступало много запросов на сохранение и развитие лыжероллерных трасс.

По проекту в центральной части парка разместит-

ся кафе, пункт проката спортивного инвентаря. Также предусмотрено создание детских площадок.

«У нас есть большое желание привести эту территорию в порядок, и это лично мой приоритет среди всех объектов, которые заявлены на голосование. К тому же эта часть города активно развивается: отремонтированы ключевые улицы, строятся новые дома, будет реализовываться сразу несколько проектов комплексного развития территорий (КРТ). Так что запрос на благоустроенную территорию здесь будет только повышаться», – уверена Ольга Андреевна.

РЕШАЕТ АКТИВНОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ

И это не единственный объект в центре города: также в перечень попали небольшие пространства на улицах Логинова и Попова, территория вдоль про-



Фото Анастасии Незгоровой

тства в 2025 году

М проектам»

спекта Обводный канал, в районе улицы Выучейско-го, где тоже реализуется не- несколько проектов КРТ. Так- же предложенные для бла- гоустройства пространства расположены в Майской Горке, Северном и Цигло- менском округах.

«Ещё два крупных объ- екта – парк на улице Побе- ды (по нему также готов про- ект) и большой парк в Цигло- мени, о добавлении которо- го в перечень очень проси- ли жители этого района го- рода. Одни проекты нахо- дятся в большей степени готовности, другие нужда- ются в актуализации и дета- лизации, – считает спикер. – На данном этапе всё зави- сит от выбора жителей. Как показывает практика, выи- грывают объекты в тех окру- гах, где есть активное мест- ное сообщество, как, напри- мер, в Северном округе. Там по проекту «Формирование комфортной городской сре- ды» появилось много бла- гоустроенных территорий, и одну из них в скором вре- мени ждёт дооснащение».

НОВАЯ НАБЕРЕЖНАЯ В СОЛОМБАЛЕ

А вскоре после завер- шения голосования в Архан- гельске начнётся сезон бла- гоустройства. Главный объ- ект этого года – набережная реки Соломбалки, за пре- образование которой прого- лосовал 7251 житель горо- да. На воплощение перво- го этапа проекта муниципа- литет получил 21,6 млн руб- лей из федерального и об- ластного бюджетов. В про- шлом году была подготовле- на проектно-сметная доку- ментация, которая уже полу- чила положительное заклю- чение.

В начале марта админи- страция Архангельска объя- вила торги на 1-й этап благо- устройства набережной Со- ломбалки. Начальная стои- мость контракта – 24,6 млн рублей. Окончание подачи заявок намечено на 19 марта. Подрядчику предсто- ит до 31 августа оборудо- вать тротуары и пешеход- ные дорожки, насытить тер- риторию малыми форма- ми: шезлонгами, качелями,

каруселью, информаци- онным стендом, подзорной трубой, тросовым огражде- нием и другими элемента- ми. Также в перечне работ устройство энергоэффек- тивного освещения и озе- ление территории.

«С учётом масштабно- сти проекта решено реал- изовывать его участками. Сроки реализации – 2024- 2025 годы», – пояснила Оль- га Полуянова.

Ожидается, что вто- рой этап будет реализован в следующем году. Общая стоимость проекта оцени- вается в 139 млн рублей.

«Будет обустроена вто- рая часть набережной, ор- ганизованы спуски для ма- ломобильных граждан. Пан- дусы сделаем со стороны Никольского и ближе к се- редине набережной. Также планируется оборудовать места для отдыха, вынос- ные террасы и даже выход к воде. Со стороны школы

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий МОРЕВ, глава Архангельска:

– Рейтинговое голосование за тер- ритории благоустройства в этом году началось на месяц раньше обычного – 15 марта. В прошлом году победила на- бережная реки Соломбалки: ею мы зай- мёмся этим летом. А весной жителям предстоит определить, какой проект станет приоритетным для благоустрой- ства в 2025 году. Как сообщил Прези- дент России Владимир ПУТИН в начале года, нацпроект «Жильё и городская среда» продлевается до 2030 года, а значит, мы продолжим создавать в Архангельске новые пространства для комфортного отдыха».



ди было решено заменить подземные коммуникации. В связи с этим для движения закрыт участок дороги: там прокладывают новый водо- вод, модернизируют систе- му дренажно-ливневой ка- нализации. Будут установ- лены новые линии освеще- ния и светофорные объекты, после чего начнётся обнов- ление дорожного полотна.

«Эти работы будут за- вершены в этом году: для движения транспорта от-

результатом. В Архангель- ске появится большая и со- временная территория од- дыха с грамотной организа- цией движения».

Несмотря на такие мас- штабные проекты, и малые пространства в Архангель- ске продолжают создавать.

«Ранее мы благоустра- ивали много небольших территорий по програм- ме «Формирование ком- фортной городской среды». В этом году наш приоритет –



№ 50 проложат пешеходный маршрут между листовни- цами ближе к проезжей ча- сти. Сразу поясню, что ли- ственницы будут сохране- ны», – добавила собеседни- ца «БК».

ОТ ДОРОЖНОГО ПОЛОТНА – К ФОНТАНУ

Ещё один масштаб- ный проект – реконструк- ция площади Профсоюзов. Проект реализуется, в том числе, за счёт арктической «Единой субсидии». Планы на этот год внушительные. Напомним, что перед нача- лом обустройства площа-

кроют участок дороги, кото- рый пока ограждён. Полосы станут шире, светофорное регулирование лучше, раз- вязки удобнее, – сообщила Ольга Андреевна. – Затем на реконструкцию закро- ют основную часть площа- ди, где сейчас организован проезд. Здесь будет обо- рудована пешеходная зона с дорожками, озеленени- ем и фонтаном. Весь про- ект планируется реализо- вать к концу 2025 года (при сроке – ноябрь 2026-го). Ре- монтные работы всегда со- провождаются неудобства- ми, но оправданы конечным

крупные объекты, реализа- ция которых пройдёт в не- сколько этапов, – пояснила Ольга Полуянова. – Вместе с тем начнётся реализация проектов по «Комфортно- му Поморью»: появятся не- большие площадки в Май- ской Горке, первая площад- ка для выгула собак в Со- ломбале. Благоустройство затронет часть набережной около памятника Авиаторам Севера, около крыльца цен- трального загса и многие другие пространства. Всё это позволяет делать наш город всё более comfort- ным для жизни».

НА ГОЛОСОВАНИЕ АРХАНГЕЛЬСК ПРЕДСТАВИЛ 13 ОБЪЕКТОВ:

- набережная Северной Двины от Архангельского ЛВЗ до ул. Гагарина;
- парк имени М. В. Ломоносова;
- парк на ул. Победы, у дома № 35;
- сквер в районе КЦ «Луч»;
- территория между домами № 80 на ул. Логинова и № 89-91 на ул. Воскресенской;
- территория в районе дома № 29 на ул. Попова;
- территория вдоль пр. Обводный канал на участке от ул. Выучейского до ул. Розы Люксембург;
- территория на пересечении ул. Революции и Ленинградского проспекта;
- территория от дома № 16 на ул. Ленинской в сторону ул. Матросова;
- территория вдоль Лахтинского шоссе у школы № 93;
- территория у дома № 39, корп. 3 на ул. Ильича;
- сквер в районе ТЦ «Богатырь» между домами № 81 и № 85 на ул. Воскресенской;
- сквер в районе дома № 28 на ул. Красных Партизан.



ДОМ КНИГИ

Читать модно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79
Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi
ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал



«Золотая» книжная полка Максима Чурова

«Золотая полка» – виртуальная, а для кого-то, возможно, и реаль- ная коллекция самых любимых, ак- туальных сегодня книг для души и работы. В гостях у традицион- ной рубрики «БК» – руководитель «Школы умельцев» для мальчишек Максим ЧУРОВ:



– Недавно с удивлением осознал, что в школьные годы читал очень мало литературных произведений, рекомендованных школьной программой, – они казались мне скучными. Это нормально, ведь я открываю их для себя только сейчас, понимая глубо- кий смысл. Например, сказку А. де Сент-Экзюпери «Малень- кий принц» впервые прочитал несколько лет назад и испытал некоторое потрясение от того, что её нам предлагали читать в школе: тогда в силу возраста мы многое не могли анализи- ровать и понимать. Аналогичное открытие для себя я сде- лал во время пандемии в отношении романа М. Булгакова «Мастер и Маргарита»: появилось ощущение, что я его всё меньше понимаю, захотелось перечитать и само произве- дение, и комментарии к нему с описанием событий и героев. Интересовался литературой по истории России перио- да первой половины XX века, в частности прочитал серию книг В. Суворова, начиная с «Ледокола», но позже переос- мыслил и критически подошёл к его трудам.

Постоянно обращаюсь к книгам по педагогике. Одна из первых прочитанных – «Педагогическая поэма» А. Ма- каренко. Сейчас на столе лежит «Мужской характер» Е. Мо- розовой: хочется донести до родителей моих подопечных, как вырастить из мальчишек настоящих мужчин. Недавно получил в подарок «Книгу слов о воспитании» из рук авто- ра А. Жданова. Периодически возвращаюсь к философ- скому труду Д. Лихачёва «Письма о добром и прекрасном».

Из недавно прочитанного отмечу серию книг С. Васи- льева «Стальная империя». Очень интересный историко- фантастический сюжет относит нас к началу XX века. Это альтернативная отечественная история, часто переклика- ющаяся с современностью путём проведения параллелей. Автор много рассуждает об устройстве государства, о бо- лее справедливом общественном порядке и даёт читате- лю пищу для размышлений о том, как дальше строить нашу страну, наше общество.

Бизнес-блокнот

■ Верховный суд РФ защитил экс-директора от субсидиарной ответственности

Верховный суд РФ отменил решения всех трёх судов общей юрисдикции ниж- жестоящих инстанций и направил на но- вое рассмотрение дело о привлечении к субсидиарной ответственности быв- шего директора и единственного учре- дителя компании, ныне исключённой из ЕГРЮЛ по решению налогового ор- гана, ранее не уплатившей в бюджет в установленные сроки НДС на сумму 16,7 млн рублей.



ВС РФ указал на грубые процессуальные нарушения, по- скольку суд лишь формально сослался на обстоятельства, изложенные в постановлении прокурора, которое не было исследовано непосредственно в судебном заседании. Сте- пень виновности ответчика как физического лица в неуп- лате налога юридическим лицом не установлена. А дово- ды ответчика о том, что, после того как он перестал быть директором, у компании имелось имущество и возмож- ность за его счёт погасить налоговую задолженность, су- дом не проверялись.

Николай НЕКРАСОВ, управляющий ООО «БЭНЦ» («Бухгалтерский Экспертный Налоговый Центр»), анали- зирует это определение и выясняет пра- вовые основания и основные акценты, ко- торые сделал ВС РФ по этой теме, безус- ловно, очень важной для всех представи- телей бизнеса.

Для быстрого перехода к тексту статьи просто отсканируйте QR-код.



Личный опыт

Борис ДУБЕРМАН:

«Врачевание для нас – образ жизни»

На одной из стен рабочего кабинета потомственного хирурга, доктора медицинских наук, профессора Бориса Львовича ДУБЕРМАНА висит портрет его отца, тоже хирурга, а обрамлением служат официально заверенные успехи сына. Борис Львович признаётся, что практически вырос в Первой городской клинической больнице Архангельска: началось посвящение в профессию в 8-м классе – с мытья полов в хирургическом отделении. Сегодня он известный в регионе, да и на всю страну специалист, руководитель Центра гепатопанкреатобилиарной хирургии и интервенционной эндоскопии.

Елизавета ЛОЧЕХИНА

БК

журналист

Борис Дуберман рассказывает, что его отец был замечательным хирургом, который работал, как и он сейчас, в Первой городской больнице: «Лев Борисович прошёл короткий, но очень яркий путь. Желчная хирургия в Первой городской зарождалась с громадным участием моего папы. Он умер, когда мне было 10 лет, и перед смертью завещал, чтобы мама вырастила из меня хорошего хирурга».

Ещё учась в школе, Борис поступил на подготовительные курсы при Архангельском государственном медицинском институте. Понимал, что должен стать хирургом, к тому же эта специальность ему действительно очень нравилась. С 8-го класса увлечённый школьник работал санитаром в хирургическом отделении Первой городской – мыл полы, менял бельё, ухаживал за пациентами. «Я осознал, что специальность хирурга очень красивая и обладает всеми преимуществами перед другими, – вспоминает Борис Львович. – Она подразумевает принятие решений, быстрый результат твоих действий, риски и постоянное ощущение, что для роста в ней нет потолка». И не ошибся – всё именно так и оказалось.

Медицина для профессора Дубермана – это путь к мечте. Будучи студентом, он мечтал делать аппендэктомию. Когда стал субординатором, мечтал удалить желчный пузырь. Затем пришла эра лапароскопической хирургии – хирург Дуберман всё время о чём-то мечтал. И на сегодняшний день более титулованного хирурга в Архангельской области нет. Самым большим достижением своей команды Борис Львович считает звание лауреата премии Правительства РФ в области науки и техники.

Разумеется, Борис Львович помнит и первую свою операцию – состоялась она в начале обучения на 4-м курсе СГМУ: «Это был острый флегмонозный аппендицит. Два часа ночи. И моя лучшая местная анестезия, потому что ассистировал мне заведующий кафедрой хирургии, сегодня профессор Сергей Михайлович Дыньков».

Очень важно, считает Борис Львович, чтобы студенту, который уже избрал направление деятельности, повезло с наставником. Разумеется, у каждого наставник свой – со своим отношением к жизни, багажом проб, ошибок и побед, но главное, чтобы это был инициативный, искренний человек, готовый открыть двери в специальность.

По окончании лечебного факультета будущий хирург Дуберман поступил одновременно в две

ординатуры по хирургии – в Архангельске и Москве. В школе учился не очень, а вот в институте – красный диплом. В школе активно занимался спортом – и с неплохими результатами на уровне области, но всё институтское время провёл либо в библиотеках, либо на дежурствах: «В общем, был таким скучным душнилой», – улыбается собеседник «БК».

В итоге Борис Дуберман окончил ординатуру на базе Первой городской больницы, поскольку в Первой московской медицинской академии имени И. М. Сеченова хирург-гепатолог, профессор Э. И. Гальперин, имеющий мировой приоритет в трансплантации печени, посчитал, что основная цель ординатора – написание кандидатской диссертации. А молодому специалисту хотелось быть практикующим хирургом, и он вернулся домой.



Фото Алексея Липницкого

В клинической ординатуре в Архангельске Борис активно оперировал. Позже, когда уже трудился в хирургическом отделении, ему предложили преподавать на кафедре хирургии: «Я был на хорошем счету во всех отношениях, а параллельно работе «статейки пописывал». И решением Павла Ивановича Сидорова, Якова Александровича Насонова, Николая Феодосьевича Миролюбова, заведующего отделением, и Еликанды Егоровны Волосевич, нашего главного народного врача, меня практически силой, буквально со слезами на глазах привели на кафедру ассистентом», – продолжает Борис Львович.

В настоящий момент Борис Дуберман работает в двух направлениях – руководит Институтом хирургии Северного государственного медицинского университета и Центром гепатопанкреатобилиарной хирургии в Первой город-



Фото из личного архива Бориса Дубермана

ской больницы. «Времени на преподавание в классическом варианте у меня практически нет, – уточняет он. – С утра до вечера занят большой и малой хирургией – провожу около 400 операций в год, занимаюсь организацией медицинской помощи, пытаюсь найти деньги, чтобы закрыть дыры в нашем финансировании».

Борис Львович называет Первую городскую клиническую боль-

ницу. Особенностью подразделения является коллегиальное принятие решений, в частности в консилиумах принимают участие три профессора, два доцента, четыре врача высшей категории и только сошедшие со студенческой скамьи молодые специалисты. «Моё мнение по операции не всегда окончательное. Но такая коллегиальность всегда направлена на пользу нашему пациенту», – поясняет Борис Дуберман.

Каким бы большим в медицине человек ни был, у него обязательно есть старший товарищ, который имеет право сказать, в чём ты ошибаешься, в чём не прав. «Медицина хороша тем, что в ней нет единоначалия, каждый на своей вершине, и эти вершины не конечны. Моими товарищами являются Сергей Михайлович Дыньков, Виктор Павлович Рехачев, Виктор Николаевич Поздеев, Денис Владимирович Мизигрёв, Сергей Анатольевич Митягин и главный врач Сергей Валентинович Красильников. У меня есть свобода для развития, но есть и люди, которые могут за брючки дёрнуть и сказать: «Тихо, тихо, не сегодня», – продолжает хирург.

Борис Львович уверен, что любое начинание – это всегда риск. Для него важно сдвинуть ледник, сгенерировать идею, сформировать условия и подготовить базу. Ты не можешь просто прийти к министру здравоохранения и сказать: я хочу так и так. Такого никогда не будет – ты просто должен действовать, и действовать командой единомышленников, считает он.

«Наше отделение – высокоспециализированное, высокотехнологичное. Мы занимаемся лечением тяжёлых панкреатитов, желтух, циррозов печени, диагностикой и лечением очаговых образований гепатопанкреатобилиарной зоны, коррекцией хирургических осложнений поздних стадий онкологических заболеваний, проводя более 1000 операций в год. И всегда стремимся к новым вершинам, например, к мультиорганной трансплантации», – делится планами Борис Дуберман.

1 февраля 2024 года в Первой городской больнице прошла уникальная операция по трансплантации печени, которая долго откладывалась в силу разных обстоятельств. «То, что в Архангельской

области произошла трансплантация, – победа всероссийского масштаба. И это не просто пересадка органа, это громадное направление, которое под силу только большим высококвалифицированным коллективам. И сейчас – как будто камень с плеч, а всё потому, что мы не опустили руки. Мы очень гордимся этим достижением, и я ещё раз поздравляю наш огромный коллектив! Очень надеюсь, что и руководители области осознают, что это и их победа», – подчёркивает Борис Львович.

В регионах, где есть такие новаторы, как Центр гепатопанкреатобилиарной хирургии, без адресной поддержки администрации и бизнеса реализовать большие проекты в хирургии невозможно. Первой городской больнице на постоянной основе помогают Агрохолдинг «Белозорие» и «АГД-Даймондс».

В ковидные времена невозможно было планово проводить большие операции ввиду дефицита низкомолекулярных гепаринов – в тот момент компания «Белозорие» обеспечила их квартальный запас. Кроме того, председатель совета директоров агрохолдинга Станислав Юрьевич Матвеев помог закупить безумно дорогой инструментарий, также участвовал финансово в приглашении экспертов на конференции, проводимые в Архангельске.

Активно помогает и «АГД-Даймондс»: благодаря этой компании создана новая перевязочная, где сейчас проводятся пункции, дренирования под ультразвуковым наведением и «чистые» перевязки. Проведение трансляций на весь мир, обеспечение оптовом локальном на 1 млн рублей, закупка биопсийных пистолетов – в этих случаях также финансово поддерживал Алексей Фёдорович Родин.

«Совместно с бизнесом мы боремся за свой регион. Эти компании – наши партнёры, знают, что мы честно работаем, занимаемся новаторством и любим Север», – добавляет Борис Дуберман.

Сам он занимается только хирургией и очень доволен: «Я реализовался не только как профессионал, но и как человек, гражданин. В нашей семье более двадцати врачей, и врачевание для нас – образ жизни. Чаще всего и браки наши связаны с профессией», – признаётся он.

Тылом, уверен династический врач, всегда является семья: «У меня трое замечательных детей, прекрасная жена, которую я очень люблю, 83-летняя мама: она меня критикует, но её любовь я очень чувствую». Борис Львович активно занимается спортом и без него не представляет жизни. После 13-часового рабочего дня идёт в зал и начинает крутить педали: предпочитает сайкл – агрессивную кардионагрузку, благодаря которой скидывает накопленный негатив. После травм и их лечения он не может заниматься баскетболом, горными лыжами и лёгкой атлетикой, но очень любит читать и не проводит ни дня без книги.

У Бориса Львовича было много возможностей уехать из Архангельска. Но он понимал, что северный человек – особенный. «Что бы мы ни делали, у нас всегда есть бэкграунд. Ощущение, что мы ответственные за тех людей, ради которых здесь, на Севере, существуем», – уверен Борис Дуберман.

Депутатский портфель

Поддержка многодетных семей – в приоритете

В рамках региональной недели депутат Государственной Думы РФ Григорий ШИЛКИН побывал с рабочей поездкой на юге Архангельской области – в Котласе и Коряжме. Особое внимание Григорий Владимирович уделил встречам с многодетными матерями, которые прошли при участии представителей органов социальной защиты.

Основной темой стало обсуждение выполнения в нашем регионе Указа Президента РФ от 23 января 2024 года, закрепляющего на федеральном уровне статус многодетных семей, где воспитывается трое и более детей. Напомним, что указ задаёт направления, по которым регионам следует определить порядок и условия предоставления мер социальной поддержки таким семьям. В настоящее время в Архангельской области идёт проработка этих вопросов.

«На встречи пришли многодетные матери из полных семей. Меня прежде всего интересовало их мнение о сложившейся практике оказания помощи. Хочу отметить, что поразило и тронуло то, с какой заинтересованностью, взвешенностью и подготовленностью подошли многодетные матери Котласа и Коряжмы к нашему общению. Это были не всплески эмоций, а предметный разговор с конкретными предложениями», – рассказал Григорий Шилкин.

Как прозвучало на встрече, государство постоянно совершенствует меры социальной поддержки многодетных семей, но вместе с тем многие моменты остаются спорными.

«И мы, накопив определённый и не всегда позитив-

ный личный опыт в вопросах получения этой помощи, хотим, чтобы наше мнение было учтено, вносились необходимые законодательные изменения для улучшения ситуации в последующем. Ведь самая главная задача, которую надо решать в России, – сохранение и укрепление традиционной семьи, где во главе угла стоит воспитание и развитие подрастающего поколения. Надо, чтобы молодёжь без опасения за будущее, веря в свои силы и поддержку государства, стремилась создавать полноценные семьи, рожать и воспитывать детей», – отметил Григорий Шилкин.

Среди проблем, ограничивающих социальную поддержку многодетных семей, назывался принцип, по которому выделяется дополнительное пособие, оказывается та или иная льгота. В основу этого принципа положен доход в расчёте на одного члена семьи, исходя из установленной в регионе нормы.

«Фактически речь идёт не о поддержке многодетной семьи, а о помощи малоимущим. Судите сами: если родители, а чаще всего это отец, имеет не одну работу, получает официальный заработок, но планка дохода при этом превышает хотя бы на один рубль, та-



кая многодетная семья лишается возможности получить дополнительную материальную поддержку. Тем самым людей невольно толкают на различные ухищрения. Вплоть до того, что родители официально разводятся, чтобы мать получила статус матери-одиночки. Такой принцип оказания помощи многодетным семьям требуется пересмотреть», – пояснил Григорий Шилкин.

В качестве варианта на встречах в Котласе и Коряжме обсуждалась адресная помощь для ребёнка независимо от дохода семьи. Как пример можно привести «Пушкинскую карту», по которой дети посещают платные культурные мероприятия – кино, театры, выставки, музеи. Почему бы не выдавать подобную карту детям из многодетных семей для посещения платных кружков, секций, тех же культурных мероприятий, оздоровительных процедур?

Другой вопрос касался выделения земельных участков. У муниципалитетов чаще всего нет свободной земли, поэтому изыскиваются участки в неподготовленных местах, без инфраструктур-

ного обеспечения – электричества, дороги, не говоря уже о воде. Для их освоения требуются такие денежные вложения, которые не под силу семьям с одним ребёнком, что уж говорить про многодетные.

В Архангельской области у многодетных семей есть возможность в случае приобретения жилья или готового участка получить компенсацию в размере 210 тысяч рублей вместо выделенной земли. Но насколько данная сумма соответствует сегодняшним рыночным ценам на земельные участки в 6-10 соток, на жильё хотя бы с минимальной нормой квадратных метров на члена семьи?

«И почему многодетная семья должна обязательно сначала взять ипотеку, а потом добиваться этой компенсации? Может, следует продумать более простой механизм предоставления справедливой компенсации многодетным семьям за отказ от земельного участка? Или вообще запретить предоставление им участков без должного инфраструктурного обеспечения и в заведомо «гиблых» местах», – считает Григорий Шилкин.

Отдельный вопрос – семейная ипотека для многодетных. Во-первых, её размер устанавливается банком и опять же зависит от дохода семьи, а не от количества детей. Как говорится, кто больше работает, тот и больше платит. Но если при более высокой ипотечной ставке включить ежемесячную плату по кредиту в расходы, то в результате доход на одного члена семьи получится значительно ниже, чем у малоимущей. И опять возникает тема сокрытия доходов.

«Во-вторых, почему-то семейная ипотека распространяется только на строящееся или новое жильё. Жильё со вторичного рынка, где сделан ремонт, подведены все внутренние коммуникации, есть мебель и бытовая техника, для выделения семейной ипотеки кредитными организациями не рассматривается. Но отделка новой квартиры, приобретение обстановки и техники по сегодняшним ценам равносильны покупке ещё одного такого же жилья!», – подчеркнул Григорий Шилкин.

По словам депутата Госдумы, кроме перечисленных, на встречах прозвучало

ещё не менее десятка предложений и вопросов. Все они будут обобщены и рассмотрены. По каким-то планируются обращения в компетентные органы и организации.

«Также мы договорились о проведении в начале апреля встречи по вопросам социальной поддержки многодетных семей в Общественной палате Архангельской области с участием представителей регионального органа соцзащиты и общественных организаций», – добавил Григорий Шилкин.

А в начале июня в Государственной Думе должны состояться слушания по этим вопросам. К ним Григорий Шилкин планирует подготовить свои предложения на основе всей собранной информации.

«Улучшение условий и законодательства в части социальной поддержки многодетных семей – среди приоритетных направлений моей работы. О результатах буду сообщать своим избирателям, и в первую очередь родителям в многодетных семьях», – резюмировал депутат.

Виктор ОРЕФЬЕВ

Проект: РВК-Архангельск работает над созданием гидравлической модели водоснабжения города

Цифровая трансформация водной магистрали

В реальной жизни в работе водопроводной системы возможны неожиданные изменения, вызванные резкой сменой режима работы оборудования. Это приводит к снижению давления на водонасосных станциях, возникновению гидравлического удара, способного причинить вред водораспределительной системе.

Простой пример: недавний ночной пожар в Северном округе Архангельска значительно снизил напор воды в краях жителей Сульфата, потому что пожарные машины заправлялись из гидранта.

Можно ли решить эту проблему? Сделать так, чтобы давление в сетях было постоянным, а водоснабжение – надёжным? **Главный инженер РВК-Архангельск Дмитрий ЧЕРКАШИН** говорит: можно. И компания уже над этим работает.

– **Дмитрий Андреевич, какие шаги предпринимает РВК-Архангельск для модернизации системы водоснабжения отдельных районов города?**

– Выравнивание гидравлической схемы города на основе цифровых технологий позволит наве-



сти порядок в системе водоснабжения Архангельска, повысит качество, надёжность и энергоэффективность функционирования системы подачи и распределения воды. Это решит проблемы тех

территорий, где сейчас есть просадки по давлению. В первую очередь Северного округа.

Давайте рассмотрим ту недавнюю ситуацию с пожаром. Когда происходит большое возгорание, пожарные машины берут воду из пожарных гидрантов, расположенных поблизости. Выкачивается она оттуда под большим напором. Это значит, что давление в трубах проседает, и воды потребителям в период такого мощного водоразбора не хватает.

Сегодня добавить давление с Централных очистных сооружений (ЦОСВ) на ВНС-91, которая подаёт воду на Сульфат, в автоматическом режиме сверх установленной «уставки» можно. Но для корректной работы всех параметров туда должен выехать специалист: контрольное оборудование ЦОСВ «не видит», хватает ли давления для Северного округа. Это происходит потому, что автоматика работает в установленном режиме – держит тот параметр, который ей задан. А мы хотим прийти к тому, чтобы система управления насо-

сами сама анализировала и «видела» давление на станции и подстраивалась под него.

Такое управление по «диктующей точке» мы уже внедряем на основе реконструированной ВНС Маймаксанского подъёма. Следующей станет водонасосная станция Левого берега. Вкупе с перекладкой сетей водоснабжения в обоих округах это гарантирует надёжность и стабильность водоснабжения. Что касается Сульфата, как только мы получим необходимое оборудование для ВНС-91 и переключимся на кольцевой водовод, давление там будет стабилизировано.

– **Поясните, как это произойдет?**

– Смотрите. Гидравлическая система предприятия работает так: есть «диктующие точки» на ключевых станциях. Там установлены специальные приборы, которые постоянно регистрируют давление. В итоге сейчас у нас есть контроль, но нет управления из единого центра. Мы уйдём

от большого количества «диктующих точек» – перейдём на две, расположенные в крайних точках города. Назовём это левым и правым рукавами ЦОСВ: левый идёт в Соллобалу и на Сульфат, правый – почти до конца Ленинградского проспекта и на Левый берег. Эти точки будут собирать на себя данные с промежуточных точек и задавать средневзвешенное значение по всему городу. Экспериментальным путём мы подберём те значения по давлению, которые нас устраивают из расчёта состояния сетей и водопотребления. И запустим систему в работу.

С учётом сроков изготовления и поставки оборудования новая гидравлическая модель по управлению водоснабжением Архангельска будет готова к июлю – августу. Кстати, наш город станет четвёртым в списке городов Росводоканала, уже внедривших гидравлические модели водоснабжения, – после Тюмени, Барнаула и Южно-Сахалинска.

Беседовал
Илья ЛЕОНЫК

Группа Аквилон выходит в новые регионы

В феврале текущего года Советом директоров Группы Аквилон было принято решение о создании нового подразделения – «Аквилон Регионы». Тем самым компания ещё раз подтверждает свой статус девелопера федерального масштаба. Группа Аквилон расширяет своё присутствие в регионах России и приступает к реализации новых проектов в Нижнем Новгороде, Ярославле, Иваново, а также в других городах в Центральном и Приволжском федеральных округах.



Возглавил новое подразделение **Алексей ПОПКОВ**, на протяжении многих лет являвшийся генеральным директором Группы Аквилон по Архангельску и Северодвинску.

«В 2014 году мы вышли на рынок Санкт-Петербурга, приобрели первые участки и приступили к реализации новых проектов. За последние годы объёмы строительства в Северной столице удалось существенно нарастить, и сегодня мы входим в десятку крупнейших застройщиков города на Неве.

Помимо этого, Группа Аквилон реализует проекты в Ленинградской области. Также активно

развивается деятельность компании в Москве и Московской области. Это позитивно влияет на финансовую устойчивость и помогает успешно решать задачи в условиях непростой экономической ситуации в строительной отрасли.

В этом году нами было принято решение о выходе на рынок девелопмента регионов Центрального и Приволжского федеральных округов. Первопроходцем и генеральным директором, партнёром в новой структуре стал Алексей Попков. С его участием были воплощены самые амбициозные наши проекты в Архангельске и Северодвинске. Теперь ждём не менее ярких и убедительных побед в новых регионах нашего присутствия», – отметил **председатель правления Группы Аквилон Александр ФРОЛОВ**.

пер



Работа подразделения «Аквилон Регионы» уже началась. В стадии проработки находится ряд жилых объектов в Иваново и Нижнем Новгороде.

«Сейчас основной задачей является формирование земельного банка в этих городах. Приобретаются земельные участки, также начинаем работу по комплексному развитию территорий, уже приступили к строительству первого многоквартирного дома в Иваново. Надеюсь, накопленный опыт позволит нам в среднесрочной перспективе выйти на лидирующие позиции в строительстве и вводе в эксплуатацию жилья в новых ре-

гионах присутствия», – рассказал генеральный директор «Аквилон Регионы» Алексей Попков.

С 1 апреля работу Группы Аквилон в Архангельске и Северодвинске будет курировать **операцион-**



ный директор Михаил ФРОЛОВ.

Перед головным подразделением в Поморье стоят амбициозные задачи: общий объём строительства жилья приближается к 0,5 млн кв. м. В рамках социальных обязательств компания строит два детсада, общедоступные парк и два сквера, расселяет по программам комплексного развития территорий (КРТ) более 30 аварийных домов (семь домов уже расселены), по масштабным инвестпроектам передаст региону для предоставления нуждающимся свыше 200 квартир.

Ведётся проектирование более 500 тысяч кв. м нового жилья, в том числе по программам КРТ с рас-

селением за счёт застройщика аварийных и ветхих домов и масштабным инвестпроектам с передачей региону не менее 7% жилой площади, в планах – строительство ещё одного детсада, парка и физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном.

Напомним, что Группа Аквилон – одна из ведущих девелоперских компаний, предоставляющих полный спектр услуг на рынке недвижимости – создана в Архангельске 13 октября 2003 года. Компания является 10-кратным обладателем Золотого знака «Надёжный застройщик России» в 2014-2023 годах. Также Группа Аквилон входит в ТОП-20 Единого реестра застройщиков России, десятку крупнейших строительных компаний Санкт-Петербурга и возглавляет рейтинг девелоперов Архангельской области.

В активе холдинга свыше 250 объектов различного назначения общей площадью более 2,5 млн кв. м: современных жилых комплексов с подземными паркингами, детсадов, школ, многофункциональных торгово-развлекательных и бизнес-центров. Все здания были введены в эксплуатацию без замечаний со стороны органов государственного строительного надзора и точно в срок.

Сегодня компания представлена в Архангельске, Северодвинске, Санкт-Петербурге и Ленинградской области, а также в Москве. В портфеле холдинга – около 2,5 млн кв. м строящейся недвижимости. Земельный банк Группы Аквилон составляет 130 га.



БИЗНЕС-КЛАСС
ЭКСПРЕСС
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**.
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Главный редактор **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.
Директор по рекламе: **Илья Леонюк**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **bclass@mail.ru** (редакция),
29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 10 (1163), 18 марта 2024 года
Подписано в печать 15.03.2024, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в **ООО «Типография «Правда Севера»**.
(163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32).
Заказ 2150. Тираж номера 10 000.
Материалы номера и архив доступны на сайте **bclass.ru**
(аудитория с 01.01.2024 по 15.03.2024
80 500 уникальных посетителей).
Газета распространяется по подписке и адресно – собственной службой распространения – по офисам предприятий Архангельска, а также в торговых и бизнес-центрах, ресторанах и кофейнях Архангельска и Северодвинска.
Отдел доставки: **+7 900 912-66-22**. Ограничение по возрасту **16+**.