

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693



www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

Архангельск

ИЗДАЁТСЯ С 1998 ГОДА

Бренд как вдохновение



В конце марта в Архангельске прошёл региональный форум «Красивый бизнес». Он вновь стал площадкой для обмена опытом предпринимателей, чья деятельность связана с индустрией красоты. Одним из спикеров форума была основательница бренда женской одежды Gretchen Katsenelenbogen Евгения СУВОРОВА.



Фото: Алексей Липницкого

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЗДАНИЙ В АРХАНГЕЛЬСКЕ

- РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ И ЭЛЕКТРИКИ
- УБОРКА ПОМЕЩЕНИЙ И ТЕРРИТОРИИ
- СТИРКА БЕЛЬЯ

АРХАНГЕЛЬСК, НАБ. СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ, Д. 112, К.3, ПОМ. 48, КАБ. 128
ТЕЛ/ФАКС: (8182) 24-24-43 | PARTNER@ARHPARTNER.RU | ARHPARTNER.RU

БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск

к бизнес-ланчу
Пн | Вт | Ср | Чт | Пт | Сб | Вс

Свежий номер газеты всегда можно почитать:



- Центральная кофейня Архангельск, пр. Троицкий, 112
- «Библио-Кофе» Архангельск, пр. Троицкий, 64
- Кафе «Полина» Архангельск, пр. Троицкий, 38
- «Сити Кофейня», Архангельск, пр. Троицкий, 16
- Кафе «La Cantina» Северодвинск, ул. Плюснина, 1

ООО «Имидж-пресс». Реклама.

Ситуация: В Архангельской области обсудили увеличение субсидии на молоко

«Так уж получилось, что сельское хозяйство субсидируемое»

В конце марта в Вельске в рамках III Агрофорума «От науки до практики» состоялось выездное заседание коллегии министерства агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области. Обсуждение проблем и перспектив сельского хозяйства продолжалось более трёх часов. Главным вопросом стало субсидирование отрасли, недостаточность которого в последнее время активно критикуется сельхозпроизводителями нашего региона.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА

БК

журналист

Напомним, что на протяжении последних месяцев вопрос о недостаточной поддержке отрасли активно обсуждался как в областном Собрании, так и в Правительстве Архангельской области. Дело в том, что за последние годы себестоимость молока выросла более чем на 50%, и затраты продолжают расти. При этом субсидия на возмещение части затрат на 1 литр (килограмм) молока остаётся прежней – 6,5 рубля.

«Есть поручение главы региона от 6 марта обсудить с производителями молочной продукции возможные изменения системы выделения субсидий на развитие бизнеса и компенсацию затрат. Проще говоря, идею заменить субсидию на молоко на другие виды государственной поддержки», – пояснила министр агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области **Ирина БАЖАНОВА**, предложив участникам встречи высказаться по этому вопросу.

НЕ МЕНЯТЬ КОНЕЙ НА ПЕРЕПРАВЕ

Первым взял слово директор АО «Важское» **Николай БЕЛОЗЁРОВ**:

«Почему-то бытует мнение, что существующие меры поддержки неэффективны: это совсем не так! Субсидии дают возможность хозяйствам развиваться. К примеру, мы за эти годы смогли практически полностью перестроить производство, сделать его современным, обновить парк техники. И всё это благодаря существующим мерам поддержки, – подчеркнул Николай Валентинович. – Очень удивляют в этой ситуации доводы о том, что средства следует перераспределить. Саму субсидию нужно увеличить! Как говорится, не стоит менять коней на переправе. Вид субсидии нас устраивает».

С ним согласились и руководители других предприятий, принявшие участие в заседании.

«Субсидия на молоко – самый простой, прозрачный и честный вид поддержки. Что касается её размера,

то, конечно, он недостаточный, – считает гендиректор предприятия ООО «Пежма» **Виктор ШОРОХОВ**. – Напомню, что раньше нам предоставляли ещё и бесплатный лес, однако в итоге отменили. Взамен обещали повысить субсидию на молоко, но этого так и не произошло. Существует мнение, что субсидия должна покрывать от 20% до 40% стоимости молока. К примеру, в той же Германии, где действует большое количество мер поддержки нашей отрасли, субсидия составляет 60%. Так уж получилось, что по всему миру сельское хозяйство является субсидируемым. И отмена мер поддержки зачастую приводит к социальным взрывам».

СУБСИДИЯ ЗА СКОБКАМИ

Как отметили производители, десять лет назад себестоимость молока в Архангельской области составляла 15 рублей, сегодня она увеличилась до 33 рублей. Субсидия в 6,5 рубля, понятно, и близко её не покрывает.

«Но в первую очередь мы говорим даже не о повышении размера субсидии. Мы просим вовремя выплачивать нам хотя бы те средства, на которые рассчитываем», – добавил Виктор Борисович.

Как подробно рассказывал «Бизнес-класс», за III квартал 2023 года производители молока недополучили в сумме 126 млн рублей субсидий. В региональном минфине говорят о сложном бюджете, серьёзном снижении поступлений. Но почему сэкономили решили именно на этой статье? Ведь с учётом наших климатических условий и достаточно сложной логистики от того, получит ли предприятие финансовую поддержку, зависит не только его стабильная работа, но и попросту выживание.

«Получается интересная ситуация: с одной стороны, в 2023 году вроде бы все бюджетные обязательства выполнены, но эти 126 млн рублей остались за скобками: их не выдали, – подчеркнул председатель коми-

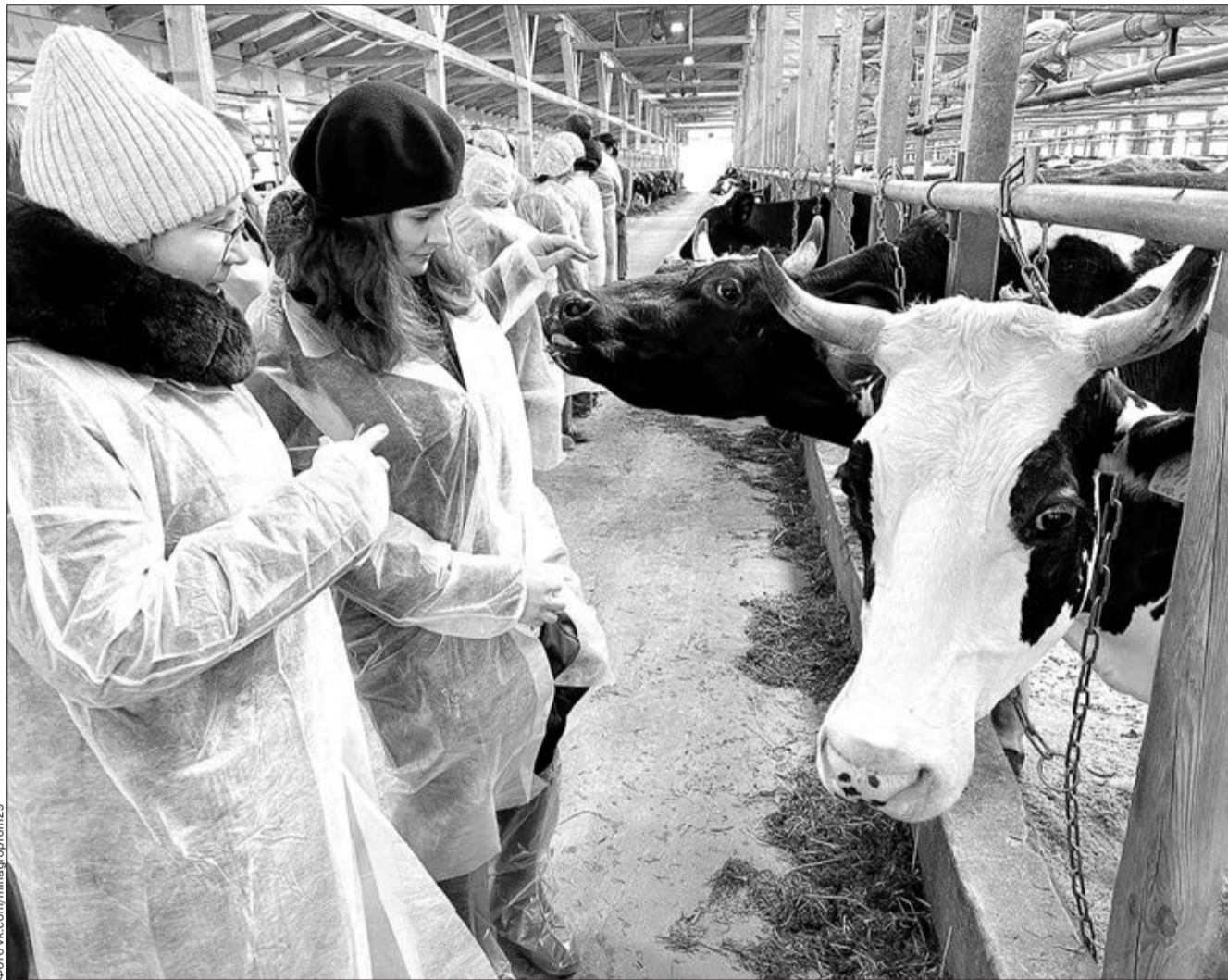


фото vk.com/minagroprom23

тета областного Собрания по ЛПК, сельскому хозяйству, природопользованию и экологии **Александр ДЯТЛОВ**. – А ведь под эти планируемые средства некоторые предприятия брали кредиты, занимали деньги и надеялись, что положенное в итоге получат. Предпосылки такой ситуации появились ещё в сентябре. Но только в начале марта 2024 года предприятиям сообщили, что выплаты не будут».

ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ НА ГРАНИ

Как было отмечено на заседании, не только крупные предприятия придерживаются мнения о сохранении субсидии на молоко и увеличении её размера, но и небольшие хозяйства. Прозвучало предложение сделать выплату ежемесячной.

«С учётом текущей методики формирования субсидии, боюсь, к ежемесячным выплатам будет очень тяжело вернуться», – высказала свою точку зрения Ирина Бажанова.

Также было предложено увеличить субсидию на мясо, чтобы сделать это направление более интересным для производителей. Сегодня предприятия терпят убытки от продажи мяса (выбраковки, вынужденного забоя) – в среднем от 4 до 7 рублей в пересчёте на литр молока. Поддержка этого направления поможет производителям молока, а также сделает мясо более доступным для потребителей в Архангельской области.

«Действующую субсидию на молоко нужно оставлять, а её размер увеличивать. И речь не только о поддержке местных производителей, хотя это, безусловно, важно. Речь ещё и о продовольственной безопасности. Сегодня в нашем регионе уровень обеспеченности молоком составляет 58%, тогда как, согласно Доктрине продовольственной безопасности РФ, он должен равняться 90%», – отметил директор ООО «Молочный комбинат «Каргопольский», депутат областного Собрания **Алексей МАКАРОВ**.

По мнению министра АПК и торговли региона, Архангельская область едва ли сможет приблизиться к целевому показателю в 90%, но вполне реально выйти на средние по России 80%.

НЕ МЕНЕЕ 10 РУБЛЕЙ

По оценкам самих производителей, для обеспечения нормальной жизнедеятельности предприятия субсидия на молоко должна составлять не менее 10 рублей за 1 кг молока. За последние 10 лет в два раза увеличилась стоимость ГСМ – с 27 до 55 рублей, электроэнергия – на 45%. Подросла и льготная банковская ставка – с 5% до 10%, при этом в себестоимости молока инвестиции составляют от 5 до 15 рублей на 1 литр. К этому добавляется дорогая транспортная составляющая – доставка зерна, кукурузы, жмыха и патоки, транспортировка молока к месту переработки, увеличение себестоимости стро-

ительства в Архангельской области на 20% за последние годы, а также низкая урожайность.

«Увеличение себестоимости продукции подталкивает нас меньше вкладываться в землю. А мы хотим развиваться, повышать урожайность», – добавил Николай Белозёров.

За последние 10 лет объём производства молока в Архангельской области серьёзно увеличился: с 59,4 тысячи тонн в 2013-м до 143 тысяч тонн за прошлый год. В молочное животноводство привлечены крупные инвестиции, которые позволили модернизировать комплексы и открыть новые, заменить технику и оборудование, улучшить качество молока. И за 10 лет практически в три раза выросли суммы отчислений налогов во все бюджеты и фонды.

НАЛОГОВАЯ ОТДАЧА РАСТЁТ

В качестве примера приведём показатели работы ГК «УМК». За десять лет предприятие увеличило производство молока примерно в три раза – до 31,3 тысячи тонн в год. За последние три года объём налоговых и страховых взносов во все бюджеты и фонды вырос в три раза и по итогам 2023 года составил 150 млн рублей.

Значительно поднялась и средняя зарплата: с 18,8 тысячи рублей в 2013-м до 62,2 тысячи в 2023 году, а количество работников за тот же пери-

од увеличилось с 277 до 470 человек. Растут и вложения в развитие предприятия: с 2013-го по 2020 год инвестировано 1,5 млрд рублей, а в 2020-2023 годах – 2 млрд. В ближайшие два года планируется вложить в производство ещё 3,5 млрд рублей. Это доказывает эффективность действующих мер поддержки. Однако дальнейшее развитие отрасли или её угасание напрямую зависит от того, будет ли эта поддержка усилена.

«Важно не только «донастраивать» субсидии на региональном уровне, но и обращаться в федеральный центр. Сегодня меры поддержки отрасли одинаковы для всех – как для Краснодарского края, так и для Архангельской области, при этом условия работы в регионах совершенно разные! Это неправильно. Республика Коми также поднимает данный вопрос. Мы живём на Севере, в зоне рискованного земледелия, и нужно добиваться повышения субсидирования отрасли со стороны федерального центра, – считает Александр Дятлов. – Сегодня поддержка местных сельхозпроизводителей в большей степени ложится на плечи регионального бюджета. А отрасль требует особого внимания. Важно, чтобы наши сельхозпроизводители были уверены в завтрашнем дне: строили новые фермы, создавали рабочие места и продолжали обеспечивать продовольственную безопасность не только нашего региона, но и всей страны».

Событие

Регион рыбохозяйственной повестки

На днях в Архангельске прошёл II Межрегиональный симпозиум «Региональные аспекты рыбного хозяйства». Его организатором выступило министерство агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области. Симпозиум стал площадкой для диалога бизнеса, органов власти, научных и образовательных учреждений по вопросам развития отрасли. Главными темами были кадровое, научное обеспечение рыболовства и перспективы аквакультуры.

Анна КОПТЯЕВА **БЖ**
журналист

Напомним, что в Архангельской области последние годы большое внимание уделяется развитию рыбного хозяйства. А в середине марта губернатор Архангельской области **Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ** представил потенциал этой отрасли Поморья на выставке-форуме «Россия». Александр Витальевич вновь поднял тему субсидирования перевозок рыбной продукции по Севморпути, а также анонсировал предстоящий симпозиум.

Площадкой для проведения мероприятия стал САФУ имени М. В. Ломоносова. На симпозиуме в онлайн- и офлайн-форматах собрались учёные, промышленники, переработчики сырья, рыбоводы и другие специалисты по водным биоресурсам как из Архангельской области, так и из соседних регионов – Вологодской и Мурманской областей, НАО, а также из Белоруссии. Были сгенерированы новые предложения по дальнейшему интенсивному развитию рыбного хозяйства.

НЕ СЛУЧАЙНО В АРХАНГЕЛЬСКЕ

Участников симпозиума приветствовал руководитель Федерального агентства по рыболовству **Илья ШЕСТАКОВ**, отметивший в своём видеообращении, что Архангельск не случайно стал площадкой для проведения подобного мероприятия. Ещё в 1865 году в статистическом сборнике России было указано, что из всех отраслей промышленности рыболовство для Архангельской губернии составляет едва ли не главный источник благосостояния жителей.

«Эта цитата актуальна и в наше время. Сегодня в рыбной отрасли региона работают более 150 предприятий, которые обеспечивают около 1400 рабочих мест. Помимо рыболовства в области активно развивается товарная аквакультура. За последние десятилетия объём её производства вырос в три раза и составил 326 тонн в год. При этом наука видит большой потенциал региона и возможность вы-

ращивания в перспективе до 15 тысяч тонн рыбы ежегодно», – отметил глава Росрыболовства.

Как считает ректор САФУ **Елена КУДРЯШОВА**, университет также сделал большой рывок в области аквакультуры. В 2021 году в состав вуза вошёл филиал Мурманского технического университета – «рыбка», которой в этом году исполняется 85 лет. В Высшей школе рыболовства и морских технологий началась подготовка специалистов в области аквакультуры. Также планируется открыть ещё несколько образовательных программ по этому направлению. Кроме того, на площадке САФУ создан цех по производству рыбных кормов. На большую их часть уже получены патенты.

«Университет сотрудничает с крупнейшими предприятиями по вопросу подготовки специалистов, которые сегодня востребованы, а также проводит научно-инновационные исследования в интересах реального сектора экономики», – уточнила Елена Владимировна.

БОЛЬШЕ ЛОГИСТИЧЕСКИХ КОМПЛЕКСОВ

В рамках симпозиума состоялось пленарное заседание на тему «Рыбохозяйственный комплекс как основа продовольственной безопасности страны». Архангельскую область отметили как один из самых активных российских регионов в этой сфере.

«Это касается как участия в крупных инвестиционных проектах, реализации механизма инвестиционных квот, так и поддержки рыболовства коренных малочисленных народов и рыболовов-любителей. Большую роль в этом играет активность самого бизнеса, а также политика правительства региона во главе с губернатором Александром Витальевичем Цыбульским», – подчеркнул **Евгений КАЦ**, директор департамента регулирования в сфере рыбного хозяйства и аквакультуры Минсельхоза РФ.

Также отмечена активность Архангельской области в части проработки правовых актов, направленных на реализацию второго этапа инвестиционных квот.



фото: vk.com/minagroprorn29

«По предложению главы региона было увеличено количество лотов по инвестиционным квотам по крабам на строительство логистических комплексов. Понятно, что это аукцион, и невозможно предсказать его итоги, но мы были бы рады, если бы один из таких объектов появился именно на территории Архангельской области», – отметил Евгений Семёнович.

И ЭТО ТОЛЬКО НАЧАЛО

О перспективах развития рыбохозяйственного комплекса Архангельской области подробно рассказала министр агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области **Ирина БАЖАНОВА**.

«Сегодня это динамично развивающаяся отрасль, которая обеспечивает поступление в областной бюджет более 1,5 миллиарда рублей в год за счёт рыболовства и рыбоводства. Объём добычи рыбы в рамках океанического промысла в 2023 году составил 85 тысяч тонн. За два месяца текущего года добыто уже более 12 тысяч тонн. И это только начало, – подчеркнула Ирина Борисовна. – Архангельская область является участником национального проекта «Экспорт продукции АПК». В прошлом году показатели были выполнены: наши предприятия поставили рыбной продукции на 124,7 миллиона долларов США. Понятно, что в основном её направляли на азиатские рынки. Тем не менее 74% рыбы в итоге было направлено в Нидерланды, и это несмотря на санкции».

Во внутренних водах Поморья за прошлый год добыча составила более тысячи тонн водных биологических ресурсов. Причём большую часть составляют морские водоросли.

«Это направление также имеет большой потенциал. В основном водоросли сосредоточены вокруг Соловецкого архипелага, там сформированы рыболовные участки, – уточнила министр АПК и торговли региона. – Сейчас активно модернизируется Архангель-

ский водорослевый комбинат – единственное в России предприятие, которое занимается добычей и глубокой переработкой арктических водорослей. И мы надеемся, что уже в ближайшем будущем будут увеличены объёмы производства».

ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ – АКВАКУЛЬТУРЕ

Не менее активно в регионе развивается аквакультура. Сегодня товарным выращиванием рыбы в Архангельской области занимаются 8 хозяйств, общий объём производства в 2023 году составил 326 тонн.

«Благодаря исследованию, проведённым по заказу нашего ведомства, определено ещё 54 водных объекта, пригодных для аквакультуры, с потенциальным объёмом производства до 15 тысяч тонн, – отметила Ирина Бажанова. – Для дальнейшего стимулирования рыбоводным хозяйствам предусмотрена господдержка за счёт средств из бюджета Архангельской области».

Также Ирина Борисовна сообщила о задачах министерства на текущий год. Среди них – картографирование старых и актуализация новых рыболовных участков, организация научно-исследовательских работ по оценке состояния запасов сёмги, начало оформления путёвок для любительского рыболовства онлайн. Кроме того, в планах – дальнейшее развитие аквакультуры, совершенствование мер поддержки, изучение водоёмов, а также вероятное возобновление промысла морского зверя.

Обсуждение важных для рыбного хозяйства аспектов продолжилось во время круглых столов. В частности, были представлены результаты перспективных научных исследований, активно обсуждались вопросы кадрового обеспечения отрасли и профориентации.

Итогом симпозиума станет резолюция с предложениями по развитию рыбного хозяйства, которую планируют направить в Росрыболовство.

Подробности 3

Бизнес-блокнот

■ НДС и без НДС: Верховный суд РФ – о формировании регулируемых цен



Компания ООО «АВТ плюс», применяя упрощённую систему налогообложения, занималась водоснабжением населения по регулируемым тарифам без включения в них НДС. Но с 2022 года компания перешла на общий режим налогообложения и увеличила утверждённые тарифы на размер НДС.

Региональная энергетическая комиссия привлекла «АВТ плюс» к административной ответственности (штраф – 50 тысяч рублей) за то, что ООО без согласования подняла регулируемый тариф.

Компания оспаривала этот штраф, и все три судебные инстанции её поддержали. Но Верховный суд РФ отменил эти судебные решения и отказал в удовлетворении требований, заявленных «АВТ плюс».

Николай НЕКРАСОВ, управляющий ООО «БЭНЦ» («Бухгалтерский Экспертный Налоговый Центр»), анализирует это очередное знаковое определение ВС РФ и выясняет правовые основания, по которым он принял такое решение в споре об учёте влияния НДС на ценообразование при регулируемых тарифах.

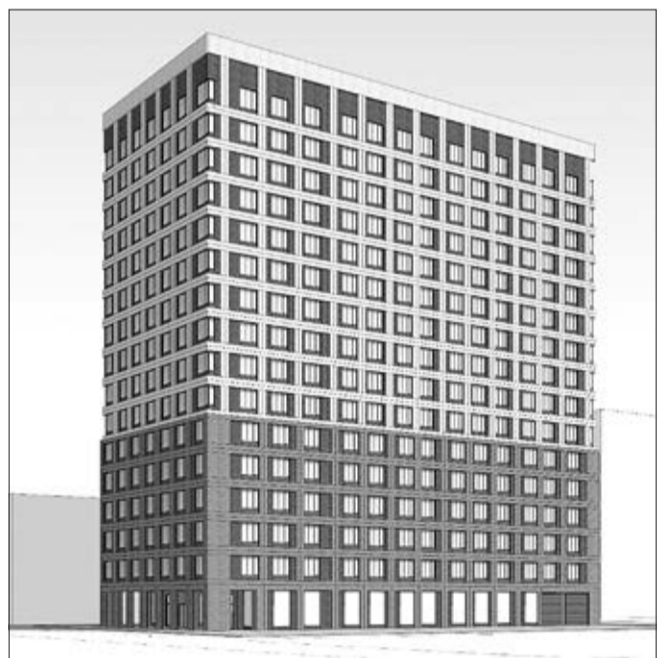
Подробности на сайте bclass.ru, раздел «Финансы/Совет аудитора». Для перехода к полному тексту материала просто отсканируйте QR-код.



Реклама

Недвижимость

■ Группа Аквилон построит в Архангельске ещё один жилой комплекс



В Архангельске будет построен ещё один жилой комплекс от Группы Аквилон. На участке площадью 0,32 га в районе пересечения ул. Розы Шаниной и ул. Красноармейской, приобретённом у частного собственника, планируется возведение нового одноподъездного дома.

Для этого имеется предусмотренная законодательством документация: утверждённый администрацией Архангельска проект планировки территории и градостроительный план земельного участка, согласно которым на этом месте разрешена жилая застройка высотой до 16 этажей.

Новый жилой комплекс площадью 12,4 тыс. кв. м спроектирован партнёром Группы Аквилон – архитектурным бюро MLA+. Сам дом займёт около 30% площади земельного участка, остальное отводится для комплексного благоустройства. Предусмотрены подземный паркинг и гостевая наземная автостоянка в соответствии с действующими в Архангельске нормативами.

Немаловажно, что проектом планировки данного квартала в районе ул. Урицкого – пр. Новгородский запланировано строительство общеобразовательной школы, а в районе ул. Красноармейской – пр. Новгородский – детского сада. Расположенные на территории квартала аварийные и ветхие деревянные дома должны быть включены в очередной этап госпрограммы переселения граждан из аварийного жилья.

Напомним, что в настоящее время Группа Аквилон строит в Архангельске 10 жилых комплексов общей площадью 200 тысяч кв. м.

Застройщик ООО «Латерна».

Группа Аквилон реализует в Северодвинске целый ряд социально значимых проектов

Развитие города – с надёжным застройщиком

Второй по величине город Архангельской области – Северодвинск – сегодня тоже, как и Архангельск, переживает строительный бум. Растут целые кварталы и микрорайоны, ремонтируются дороги, благоустраиваются площади, парки и скверы. Надёжным партнёром муниципалитета в жилищном строительстве является Группа Аквилон.

В настоящее время холдинг реализует в городе корабелов три проекта комплексного развития территорий и два масштабных инвестиционных проекта. Все они имеют социальную составляющую.

ПЕРВЫЙ В ОБЛАСТИ УСПЕХ КРТ

Комплексное развитие территорий объявлено ключевым механизмом наращивания объёмов ввода жилья в Стратегию развития строительной отрасли и ЖКХ РФ. Такой подход действительно позволяет ускорить темпы расселения «авариек». Важно, что при проектировании на каждой территории предусматриваются детские и спортивные площадки, озеленение, подземные паркинги и наземные стоянки. «Бронируются» места для школ и детских садов. Для города это возможность реновации больших кварталов вместо точечной застройки.

В сентябре 2022 года администрация Северодвинска провела первый в Архангельской области аукцион на право заключения договора о комплексном развитии территории в квартале 102, ограниченном ул. Тургенева – ул. Чехова – ул. Гайдара и Трудовым переулком. Победителем стала Группа Аквилон.

На расселение пяти деревянных двухэтажных домов площадью 1618 кв. м – а это 42 квартиры, в которых было зарегистрировано 116 человек, – ушло менее девяти месяцев. Таким образом Группа Аквилон, также первая в регионе, в диалоге с горожанами завершила этот сложный и социально важный этап реализации проекта КРТ.

«Мы работали с жильцами индивидуально. Кому-то было важно приобрести квартиру именно в этом районе – рядом с работой, детсадом, школой, куда уже ходят дети, просто в привычной



месте, близко от магазина и поликлиники. Кто-то жил в однокомнатной квартире в «деревяшке», а в итоге приобрёл двухкомнатную в кирпичном доме. Те, кто согласился на денежную компенсацию, уже приобрели жильё. Все требования к квартирам, переданным муниципалитету для предоставления по договорам соцнайма, выполнены. Люди остались довольны. Сейчас старые дома уже снесены, строительная площадка подготовлена», – пояснил операционный директор Группы Аквилон Михаил Фролов.

На арендуемом участке в 1,62 га будет возведён 5-этажный жилой комплекс – «Аквилон SEVER» общей площадью 25 тысяч кв. м. Разрешение на строительство было получено в декабре 2023 года. Отметим, что сам дом займёт только 32% территории, остальное отводится под комплексное благоустройство.

«Это историческая стройка не только для Северодвинска, но и для всей Архангельской области, ведь речь идёт о первом проек-



те КРТ, – отметил председатель правления Группы Аквилон Александр Фролов. – В этом квартале будет реализован красивый проект жилого комплекса с современной архитектурой. В результате город получит 17 800 квадратных метров благоустроенного жилья, 167 парковочных мест, очень востребованных в Северодвинске. Также предусмотрено создание закрытого двора с детской и спортивной площадками, зонами отдыха, озеленение. Срок реализации проекта – 2029 год».

Участок обеспечен необходимыми мощностями и инженерными сетями для подключения к тепло-, электро-, водоснабжению и канализации. Территория обладает развитой социальной инфраструктурой, в шаговой доступности находятся три детских сада: № 27 «Сказка», № 49 «Белоснежка», № 62 «Родничок». В 100 метрах расположена средняя школа № 12. Рядом детская поликлиника № 1 и Северодвинская городская больница № 1. Прода-

жа квартир в новом ЖК продолжается.

ПО ОБЕ СТОРОНЫ ПОЛЯРНОЙ

Вторым в этой серии стал проведённый администрацией Северодвинска аукцион по кварталу 007 в границах ул. Торцева – ул. Полярная – ул. Советская – пр. Ленина. Контракт на комплексное развитие территории также заключён с Группой Аквилон. Подчеркнём, что во всех случаях решение об участии в программе принимается на общих собраниях жителями домов.

На этом участке за счёт застройщика будет расселено шесть «авариек» 1939–1940 годов постройки – 64 квартиры. В двух старых домах этот процесс уже закончился. Также застройщик выкупил неприглядное здание кафе по адресу: ул. Полярная, 4а, явно пережившее свой век. Ещё два дома – ул. Торцева, 45, и ул. Советская, 42б – вошли в региональную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы». Напомним, что Северодвинск уже справился с этой задачей.

На месте расселённых домов также планируется возведение 5-этажного жилого комплекса площадью около 30 тысяч кв. м. Он займёт только 21% территории, остальное отводится под комплексное благоустройство. Это дополнительное озеленение, детская и игровая площадки, зоны отдыха, а также стоянка на 160 машино-мест.

Кроме того, застройщик за свой счёт благоустроит пешеходную рекреационную зону по периметру квартала 007 – вдоль улиц Торцева, Полярной и Советской.

Вопросы с возможностью подключения жилого комплекса к инженерным сетям здесь тоже решены. В шаговой доступности расположены два детских сада: № 13 «Незабуд-

ка» и № 66 «Беломорочка», средняя школа № 9, в пешеходной доступности – средняя школа № 12. Рядом находятся детская поликлиника № 1 и Северодвинская городская больница № 1.

В день нашей поездки в Северодвинск уже вовсю было заметно движение и по другую сторону улицы Полярной – в квартале 005. Аукцион на комплексное развитие территории в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и Профсоюзной администрация Северодвинска провела в январе 2024 года. Интересно, что на торги было подано четыре заявки. Победителем в конкурентной борьбе стала компания, входящая в Группу Аквилон. При стартовой цене в 3,3 млн рублей итоговая стоимость права на заключение договора составила 83,3 млн, которые пополнят бюджет города корабелов.

В общей сложности в квартале расположено пять многоквартирных домов, построенных до 1975 года. Два дома – № 5а на улице Полярной и № 34 на улице Советской – аварийные и уже расселены по государственной программе.

Осталось три «деревяшки». Дома № 33 на улице Торцева и № 2/8 на улице Советской признаны аварийными после 1 января 2017 года и в первый этап программы не попали. Дом № 6а на улице Профсоюзной не признан аварийным, но имеет высокую степень износа. Жильцы этих домов благодаря программе КРТ смогут переехать в благоустроенное жильё в ближайшее время, не дожидаясь утверждения новой программы расселения «авариек».

Добавим, что здесь, как и в квартале 007, есть дома, значительно пострадавшие от пожаров.

Общая площадь расселяемых домов – 2319 кв. м: это 32 квартиры, в которых

зарегистрировано 128 человек.

После решения этой задачи на участке общей площадью 5,74 га планируется построить 5-этажный жилой комплекс на 22,9 кв. м и первый в Северодвинске бизнес-центр класса «А» площадью 5,76 тыс. кв. м. Как рассказали «Бизнес-классу» представители застройщика, по инициативе Группы Аквилон часть помещений в бизнес-центре будет отдана в льготную аренду под различные социальные проекты – в сфере дополнительного образования, спорта и т.д.

Кроме того, часть земельного участка зарезервируют для строительства детского сада на 160 мест, часть благоустроят и безвозмездно передадут в муниципальную собственность.

Срок реализации этого проекта – 7 лет.

«Мы намерены продолжить участие в программах комплексного развития территорий как в Северодвинске, так и в Архангельске. Те участки, которые муниципалитеты выставляют на аукционы, предусма-



тривают значительный объём расселения аварийного и ветхого жилья. Это большая финансовая и социальная нагрузка, но мы готовы её нести. Все аварийные дома расселяются в предусмотренные законом сроки, горожане получают новое жильё либо денежную компенсацию», – подчёркивает Александр Фролов.



Благодаря проектам комплексного развития территорий на смену ветхим «деревяшкам» придут новые комфортные жилые комплексы

Фото Алексея Литинского

ОМ



ЖК «Квартал 100»

«КВАРТАЛ 100»: ПЕРВЫЙ МАСШТАБНЫЙ

Также сейчас Группой Аквилон в Северодвинске реализуются два масштабных инвестиционных проекта – «Квартал 100» и «Аквилон NEO». Напомним, что обладание этим статусом также накладывает на застройщика ряд социальных обязательств.



Проект застройки квартала 007

230 000
КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Такова общая площадь шести жилых комплексов, которые на данный момент Группа Аквилон возводит в Северодвинске

класса «комфорт+» площадью более 30 тысяч кв. м. Для города он уже стал точкой роста.

По областному закону «О государственной политике в сфере инвестиционной деятельности» в рамках приоритетного инвестиционного проекта в собственность региона Группой Аквилон будет передано около 1,9 тысячи кв. м жилья – это примерно 59 квартир для предоставления по договорам социального найма детям-сиротам и жителям аварийных домов.

«Застройка Северодвинска до недавнего времени шла в основном точечно. Сейчас благодаря масштабным инвестиционным проектам, программе комплексного развития территорий мы наблюдаем иную картину, – считает председатель Северодвинского городского Совета депутатов **Михаил СТАРОЖИЛОВ**. – Постепенно уходят в прошлое ветхие деревянные дома, не представляющие архитектурной ценности. На их месте в старом городе будут появляться красивые жилые комплексы разрешённой этажности, соответствующие городскому стилю. При этом важно, что застройка планируется кварталами. Про юг города хочу сказать отдельно: именно там находится мой 24-й избирательный округ. И там строится «Аквилон NEO». В 90-е годы Северодвинск практически «замер» на проспекте Победы. Сегодня происходит настоящий прорыв! Юг снова начал развиваться благодаря таким застройщикам, как Группа Аквилон. Это будет целый квартал с инфраструктурой, тротуарами, парковками. А нам с помощью Правительства Архангельской области удалось подтянуть средства на строительство детского сада по нацпроекту «Демография», реконструкцию проспекта Победы. Планируется продолжение проспекта Труда».

«Мы, безусловно, следим за выполнением муниципального контракта с точки зрения интересов города и горожан. Здание детского сада уже построено. Парковка для езды на велосипедах и роликах. Предусмотрены зоны отдыха со скамейками и урнами. Также запланирована установка спортивных и детских площадок с антитравматическим покрытием. Территория парка будет оснащена линиями наружного освещения, в проект включена гостевая парковка.

ВКЛАД В РАСТУЩИЙ МИКРОРАЙОН

Второй масштабный инвестиционный проект Группы Аквилон в Северодвинске – ЖК «Аквилон NEO». Это комплекс жилых домов на проспекте Победы, в районе его пересечения с проспектом Труда: на участке в 2,47 га федеральный девелопер строит новый технологичный смарт-квартал

реждение. С представителями холдинга мы прошлись по первому этажу: здесь уже идут внутренние работы – установка систем тепло- и водоснабжения, электропроводки, начался завоз оборудования. Детсад будет сдан полностью укомплектованным.

С берега озера, с видом на новостройки общее впечатление создается пре-

старников и трав, обладает длительным эксплуатационным сроком, экологичностью, практически не подвержен разрушению из-за температурных колебаний или обводнения почвы.

В парке предусмотрена посадка не менее четырёх тысяч деревьев и кустарников: это клён, берёза, черёмуха, сирень, спирея. Для

живых изгородей выбран кизильник. Газоны площадью более 12 тысяч кв. м будут засеяны смесью многолетних трав. Кроме того, около 750 деревьев будет высажено в ходе благоустройства придомовой территории в самом ЖК.

Рекреационную зону оборудуют сетью прогулочных дорожек, включая променады вдоль озера с ограждением, обеспечивающим безопасность, а также многофункциональной дорожкой для езды на велосипедах и роликах. Предусмотрены зоны отдыха со скамейками и урнами. Также запланирована установка спортивных и детских площадок с антитравматическим покрытием. Территория парка будет оснащена линиями наружного освещения, в проект включена гостевая парковка.

Строительство домов, между тем, идёт в графике. В двух корпусах 1-й очереди жилого комплекса практически все квартиры уже нашли своих покупателей.

«Реализация масштабного инвестиционного проекта «Квартал 100» осуществляется в сроки, уста-

впечатление создается прекрасное: новый квартал будет комплексным и гармоничным. На этом примере отлично виден масштаб работы холдинга.

Берегоукрепление озера Театральное продолжится, как только позволит погода. Как подробно рассказывал «БК», на первом этапе потребовался большой объём отсыпки грунта, поскольку прибрежная полоса была сильно заболочена. Затем началось устройство габионов – это заполненная природным камнем сетчатая конструкция, с помощью которой в пределах парка вдоль озера формируется непрерывная береговая линия. Такой берег имеет красивый внешний вид, не препятствует росту ку-

Социальная составляющая масштабного инвестпроекта: в квартале достраивают детский сад



Фото Дарьи Емельяновой

Инвестиционный проект «Квартал 100» первым получил статус масштабного по решению комиссии по инвестиционной деятельности при губернаторе Архангельской области. Реализующая его компания, входящая в Группу Аквилон, является резидентом Арктической зоны РФ. Компания безвозмездно передаст муниципалитету построенный на собственные средства детский сад на 140 мест и общедоступный парк площадью 2,5 га с берегоукреплением озера Театральное.

Само здание детского сада с ярким фасадом уже построено и радует глаз. Можно не сомневаться: многие родители захотят отдать своих дошколят в это новенькое, уютное уч-



ЖК «Аквилон NEO»

Бизнес и власть: Система поддержки экспорта в Архангельской области получила высокую оценку

«Сам регион ищет новые пути для экспортёров»

В Архангельске прошло окружное совещание по вопросу реализации нацпроекта «Международная кооперация и экспорт» в регионах Северо-Запада России. Система поддержки экспорта в Архангельской области, формирующаяся в новых условиях, получила высокую оценку. «Отдельно отмечу вклад региональной команды во главе с губернатором **Александром ЦЫБУЛЬСКИМ**», – подчеркнула генеральный директор Российского экспортного центра **Вероника НИКИШИНА**.

В совещании приняли участие представители Минэкономразвития, Минпромторга, Минсельхоза России, органов власти и центров поддержки экспорта в регионах Северо-Западного федерального округа, предпринимательского сообщества.

НЕФОРМАЛЬНОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

Как подчеркнула руководитель Российского экспортного центра Вероника Никишина, Архангельская область стала площадкой для проведения мероприятия по вполне конкретным причинам. Региональный Центр поддержки экспорта по итогам 2023 года занял первое место в рейтинге таких центров на Северо-Западе.

«Мы видим, что именно такая синергия экспортёров и созданной в области инфраструктуры в виде Центра поддержки экспорта и, конечно, региональной команды во главе с губернатором Александром Цыбульским, который уделяет экспорту большое внимание, являются залогом того, что даже в самых сложных условиях для экспортёров нашлись новые возможности, – считает Вероника Никишина. – Также отмечу, что в Архангельской области по итогам прошлого года пророст экспортёров среди субъектов малого и среднего предпринимательства составил шесть процентов. Это опыт, который я бы, наверное, в качестве примера рекомендовала другим регионам: уделяется не просто формальное внимание реализации экспортного потенциала – сам регион ищет новые возможности для компаний, вне зависимости от того, большой это или малый бизнес».

Александр Цыбульский в свою очередь поблагодарил Российский экспортный центр за «абсолютно неформальное взаимодействие».

«Мы использовали фактически все имеющиеся в арсенале РЭЦ инструменты для того, чтобы поддержать наших экспортёров», – добавил глава региона.

МЕРЫ, ТРЕБУЮЩИЕ ПРОДОЛЖЕНИЯ

Вместе с тем регионы СЗФО оказались в числе наиболее пострадавших от западных санкций. В Архангельской области на европейские рынки поставлялась большая часть продукции лесного комплекса, целлюлозно-бумажной промышленности, почти на 100%

экспортной является продукция алмазодобывающих предприятий. Особое внимание сегодня должно уделяться поиску новых рынков сбыта и партнёров.

«Бизнес Архангельской области сумел начать перестраиваться достаточно оперативно. Но нужны новые решения, логистика и инструменты поддержки, чтобы все наши экспортёры как можно скорее смогли адаптироваться к изменившейся си-

стемам с учётом реалий. И, конечно, важнейшими для нас остаются задачи «раскатки» новых логистических маршрутов, компенсации увеличившихся элементов себестоимости в связи с изменением плеча доставки до удалённых рынков сбыта. Это задачи следующего периода действия нацпроекта «Международная кооперация и экспорт», который, я надеюсь, будет продлён и обеспечен ресурсами», – пояснила Вероника Никишина.



Фото Ирины Леоновой

«Архангельская область, оказавшись одним из самых пострадавших от антироссийских санкций субъектов РФ, прикладывает максимум усилий для того, чтобы не просто восстановить экспортный потенциал региональной экономики, но и нарастить его, открывая для своих производителей новые зарубежные рынки сбыта продукции».

Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ,
губернатор Архангельской области

туации», – уверен Александр Цыбульский.

Одним из решений проблем стала компенсация расходов на поставку экспортной продукции из морских портов Северо-Запада. Это позволило увеличить объёмы отгрузки, в том числе с использованием Севморпути, сократить расходы на транспортировку морем, что дорожке железнодорожных перевозок в 2,5 раза, а также оптимальнее распределять поставки между двумя видами транспорта – железнодорожным и морским.

Ещё одной эффективной мерой стала компенсация экспортных расходов на транспортировку продукции любым видом транспорта. В результате шесть предприятий Архангельской области привлекли 1,4 млрд рублей господдержки.

«Тем не менее доля затрат на логистику теперь значительно выше в се-

кции на новых рынках поддерживать их, чтобы дальше предприятия уже сами могли выстраивать свои экономические модели. Это и моя личная просьба, и просьба всех наших экспортёров, которую они меня просили в рамках этого совещания изложить».

Как заверила руководитель РЭЦ, на федеральном уровне есть понимание этих общих задач.

«Мы приложим все усилия для того, чтобы инструменты, которые нужны российским экспортёрам, на федеральном уровне были сохранены и дона-



Фото dmitrynews.ru

«Мы очень рады, что окружное совещание субъектов СЗФО по вопросам реализации нацпроекта «Международная кооперация и экспорт», инициированного Президентом России, провели именно здесь, в Архангельске. Санкции, которые могли оказать драматическое влияние на экспортный потенциал Архангельской области, благодаря активности, конкретным действиям команды экспортёров и властей региона, напротив, позволили вам показать воодушевляющий результат».

Вероника НИКИШИНА,
генеральный директор Российского экспортного центра

строены с учётом реалий. И, конечно, важнейшими для нас остаются задачи «раскатки» новых логистических маршрутов, компенсации увеличившихся элементов себестоимости в связи с изменением плеча доставки до удалённых рынков сбыта. Это задачи следующего периода действия нацпроекта «Международная кооперация и экспорт», который, я надеюсь, будет продлён и обеспечен ресурсами», – пояснила Вероника Никишина.

ОТ ДЕТСКИХ КРОВАТОК – ДО МОРОЖЕНОГО И КРАБОВ

Как было отмечено на совещании, Архангельская область также является стратегическим партнёром РЭЦ в увеличении несырьевого неэнергетического экспорта. По итогам прошлого года количество компаний-экспортёров в Поморье возросло до 116. При этом 97% из них экспортируют как раз такую продукцию.

«Даже в таких сложных условиях ваш регион за предыдущий год поднялся на три строчки в общероссийском рейтинге, который показывает рост несырьевого экспорта в условиях санкций. Это очень серьёзный пророст», – считает гендиректор РЭЦ.

«А в каких новых нишах в Архангельской области появляются экспортёры, в том числе среди субъектов малого и среднего бизнеса?» – такой вопрос был задан губернатору на одной из площадок.

«На экспорт стали выходить представители самых разных отраслей – от изготовителей игрушек и детских кроваток до производителей мороженого. И здесь я хотел бы отметить высокую эффективность бизнес-миссий. К примеру, во время недавней поездки в Узбекистан было заключено соглашение о поставках в эту страну северодвинского мороженого. Надем-

ся, что с наступлением жаркого периода объёмы возрастут», – сказал Александр Цыбульский. – Есть также перспективы по поставке за рубеж конструкций из клеёного бруса, традиционных сувениров, текстиля и по целому ряду других направлений. Сейчас, планируя, в частности, бизнес-миссии в Китай, мы намерены продвигать не только наш лесной комплекс, но и продукцию рыбопромышленников, водорослевого комбината, хотя здесь есть свои нюансы».

Китайцы, к примеру, любят свежего краба, тогда как Россия предлагает варёно-мороженого – такую продукцию делают прямо на судах.

«Есть уже целый проект по продаже в Китай свежего краба. Вместе с тем пробуем убедить китайских партнёров, что и свежемороженый варёный краб вкусен и может использоваться в их системе общественного питания, – привёл пример глава региона. – Рынок Китая крайне перспективный. Но и здесь, и в отношении других стран в продвижении товаров многое зависит от наших производителей. Экспорт – это ещё и большая ответственность перед партнёрами, дополнительные обязательства, в частности по увеличению объёмов выпуска продукции».

Кстати, в дни проведения окружного совещания гендиректор РЭЦ посетила Архангельский водорослеводный комбинат и производство деревянной детской мебели. По мнению Вероники Никишиной, оба предприятия имеют высокий экспортный потенциал.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ПЕРСПЕКТИВЫ

На встречах в свободных форматах предприниматели могли задать вопросы представителям РЭЦ, профильных министерств Правительства РФ. Среди главных тем – открытие филиа-

лов российских банков в дружественных странах.

«Важно, что Российский экспортный центр доносит до банковского сектора проблему двусторонних платежей с зарубежными партнёрами. Сейчас есть линия расчёта с Китаем через ВТБ, но необходимо открытие дополнительных офисов не только в Шанхае, но и, например, в Пекине. Коллеги сообщили, что работа в этом направлении ведётся», – рассказала предприниматель из Архангельска **Екатерина ПОСЕГОВСКАЯ**.

Директор департамента международной кооперации и лицензирования в сфере внешней торговли Минпромторга РФ **Роман ЧЕКУШОВ** в своём выступлении уделил большое внимание созданию независимой системы расчётов, а также развитию в дружественных странах внешнеторговой инфраструктуры, включая открытие транзитно-логистических центров.

«И это не только Китай и Юго-Восточная Азия. В частности, планируем запустить с 2025 года маршруты, надейся, субсидированные, в Латинскую Америку. Будем возить продукцию в Бразилию, Венесуэлу, Никарагуа, на Кубу. Очень ёмкий и интересный рынок в Бразилии – приглашаем все регионы к сотрудничеству, потому что сервис без наполнения нет никакого смысла создавать. Есть планы по Западной (Сенегал) и Восточной (Танзания) Африке. По поручению Президента России уже создаётся промышленный кластер в Таджикистане. Есть конкретный партнёр по открытию аналогичного парка в Индии. «Расшиваются» хабы в Объединённых Арабских Эмиратах. Давайте вместе нагружать этот товаропоток», – предложил Роман Чекушов.

Рита ИЛЬИНА

В Архангельске прошёл тематический деловой форум

Бизнес как вдохновение

В конце марта в Агентстве регионального развития прошёл ежегодный региональный форум «Красивый бизнес», который стал традиционной площадкой для обмена опытом предпринимателей, чья деятельность связана с индустрией красоты. И речь не только о парикмахерах и владельцах салонов, но и о дизайнерах, создающих интерьеры или одежду, организаторах мероприятий, создателях проектов в области здоровья и многих других. С каждым годом форум охватывает всё больше сфер деятельности.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА **БЖ**
журналист

Особым взглядом на организацию своих «красивых бизнесов» поделились семь спикеров, трое из них – приглашённые эксперты из Москвы. Слушателями стали более 150 предпринимателей Архангельской области.

Одним из хедлайнеров форума был **Дмитрий ЗИМИН**, главный врач Швейцарской университетской клиники, пластический хирург. Он рассказал об инструментах, которыми пользуется для развития профессиональной карьеры в beauty-индустрии.

«Я с огромным удовольствием поговорил с аудиторией о ступенях профессионального развития и формирования личного бренда, при этом сделал особый акцент на роли последнего в построении успешной карьеры, – рассказал Дмитрий Зимин. – Подобные форумы заряжают участников энергией, дают нужный настрой и заряд вдохновения для новых начинаний. Также такие мероприятия помогают повысить коммуникативный потенциал за счёт знакомств, общения с коллегами и предпринимателями из других сфер».

НЕ ТОЛЬКО ЖЕНСКОЕ ДЕЛО

Кстати, в индустрии красоты занято достаточно много мужчин. Как рассказал управляющий партнёр сети салонов красоты «Цирюльникъ» **Иван КАЗИЕВ**, 37% персонала сети – представители сильного пола. В основном они работают массажистами и барберами.

«Когда мы открывали первый салон в Северодвинске, мужчина-парикмахер вызывал у посетителя... непонимание. Некоторые даже уходили! Это было в 2019 году, и тогда клиентам парикмахерских было сложно представить, что их будет стричь не женщина. При этом барбершопы, казалось, существовали не для массового потребителя – их услуги были заметно дороже. Сейчас стереотип преодолён, и посетители уже спокойно реагируют на мужчин-парикмахеров», – уверен Иван Казиев.

Правда, в последнее время в салонах «Цирюльникъ» стало больше женщин. Это позволяет обеспечить конкуренцию, считает управляющий партнёр сети. К тому же дамы обычно более расположены к общению, а это важная составляющая похода к парикмахеру.

Ещё одна отличительная особенность сети «Цирюльникъ» – довольно большое количество иностранных граждан среди работников.

«Когда сеть только создавалась и мы активно искали специалистов, многие соискатели просто не понимали, как стрижка может стоить 149 рублей. У парикмахеров-иностранцев это не вызвало такой реакции. Так сложилось, что в нашей сети их достаточно много. При этом мы ощутили все плюсы сотрудничества с привлечёнными из других стран специалистами. В частности, очень радует их подход к делу: не опаздывают, не пьют и не курят», – поделился наблюдениями спикер.

Однако есть много нюансов, в том числе с оформлением документов. Причём до приёма на работу иностранных граждан проверяют «по всем фронтам»: намного строже, чем россиян.

«А с 2022 года появились дополнительные сложности с трудоустройством иностранцев, в частности в Северодвинске. Теперь там согласовывают нахождение приезжих из-за рубежа только в случае, если в этом городе проживают их близкие родственники – муж или жена. Поэтому мы вплот-

ную занялись поиском нового персонала», – уточнил спикер.

Поисковая кампания развернулась сразу на нескольких площадках. Основной приток кадров – 85% – дало «Авито», ещё 5% – «ВКонтакте», 10% пришли по рекомендации.

«Чтобы исключить излишнее количество звонков от соискателей, важно сразу правильно составить аватар будущего сотрудника. Также большую помощь в этом оказывает чат-бот, который позволяет определить, соответствует ли претендент заявленным параметрам, чтобы затем перейти к личному общению», – пояснил управляющий партнёр сети салонов красоты «Цирюльникъ».

УЗКАЯ АУДИТОРИЯ – ВЫСОКИЙ ЦЕННИК

Ещё один архангельский спикер форума – дизайнер, основательница бренда женской одежды Gretchen Katsenelenbogen (сокращённо GK) **Евгения СУВОРОВА** – рассказала о том, как разработать и запустить собственный бренд одежды всего за четыре месяца. Как призналась Евгения, обладая она теми знаниями, которые имеет сейчас, в самом начале своего дизайнерского пути, смогла бы стартовать гораздо быстрее и с меньшими затратами.

«В первую очередь нужно выбрать нишу. Женской одежды очень много – от спортивной до классической. Вы не можете продавать спортивные носки с цитатами из сериала «Слово пацана» и классический благородный жакет в одной линейке. Покупатель вас не поймёт и запутается, – уверена Евгения. – Выделите сегмент и определите, какие женские «боли» он закрывает. У всех они есть – в основном это то,



Фото: Алексей Липницкий

что нам не нравится в собственной внешности или фигуре».

В качестве примера дизайнер привела популярные брюки «палаццо», которые подходят не всем типам фигуры.

«Мы «пересобрали» эту модель брюк таким образом, что они отлично сидят как на стройных девушках, так и на девушках с формами. Я работаю на узкую аудиторию, и мой чек оправданно выше. Однако слишком узкий сегмент просто не будет работать», – отметила спикер.

Затем необходимо проанализировать рынок, предложения конкурентов и составить портрет клиента. Особое внимание следует уделить подбору производственной площадки. И не всегда получается найти её в нужном городе.

«Мне импонирует осознанное потребление во всём. Всегда хочется, чтобы любимые вещи служили как можно дольше. Поэтому при создании бренда я сделала акцент на качество. Все ткани выбираю лично, проверяю на долговечность и практичность, – пояснила Евгения. – Пошивом одежды бренда занимаются сразу несколько производств, находящихся в Волгограде, Ростове-на-Дону, Самаре и Екатеринбурге. Как вы понимаете, производство выбирала не по географическому признаку. Для меня важно отношение людей к делу, общность взглядов, высокий уровень качества и сервиса. Да, я плачу больше за доставку, зато мне комфортно, и я уверена в результате».

БРЕНД ДОЛЖЕН БЫТЬ ЗАЩИЩЁН

Также тщательно, по мнению дизайнера, следует подходить к выбору каналов продаж. Чем больше площадок, тем больше работы, ведь на каждой свои правила.

«Можно открыть флагманский бутик-шоурум или продавать онлайн. Второе предпочтительнее, если бюджет ограничен. И когда начнутся стабильные продажи онлайн, можно задуматься об открытии собственного бутика, – счита-

ет основательница бренда GK. – При этом не все онлайн-площадки дают одинаковый результат. Например, я принципиально не выхожу на Wildberries, Ozon, потому что через эти каналы реализуется более дешёвый сегмент одежды. Но лично знаю тех, кто очень успешно продаёт там свои изделия. Интересной площадкой является Lamoda, однако там есть свои достаточно строгие правила вхождения, как по обороту, так и по ассортименту и другим критериям».

Бренд Евгении работает в формате интернет-магазина, однако в Архангельске есть уютный лофт, где можно посмотреть и примерить вещи по предварительной записи.

«Я пошла сложным путём и создала свой сайт, – добавила спикер. – Также у меня продажи организованы через социальные сети. Примечательно, что каждая из них даёт разный средний чек. Раньше он составлял 9-10 тысяч рублей, сейчас повысился до 48-50 тысяч. Как оказалось, большую роль сыграло знакомство покупателей со мной или моими страницами в соцсетях. Зачастую не нужно даже личное общение: если имя на слуху, это определённо даёт свой эффект».

Важно позаботиться о юридической стороне работы с брендом, защитить свою интеллектуальную собственность. Для этого дизайнеру пришлось нанять сразу двух юристов, которые создали крепкую защитную базу для развития компании.

На форуме прозвучало немало лайфхаков, которые помогут успешнее организовать взаимодействие с клиентами, грамотно выстроить маркетинговую стратегию. Своим опытом делились представители салонов красоты, фитнес-клуба и школы красоты. Каждая история успеха уникальна, и сложно поверить, что начинались они с простой идеи, в воплощение которой было вложено много труда, упорства и творчества. Ведь бизнес, и особенно красивый бизнес, – это всегда вдохновение.



Фото: vk.com/cirulnik29

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Главный редактор **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.
Директор по рекламе **Илья Леонюк**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **bclass@mail.ru** (редакция),
29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 13 (1166), 8 апреля 2024 года
Подписано в печать 05.04.2024, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера»»
(163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32).
Заказ 2232. Тираж номера 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: <https://bclass.ru>
(аудитория с 01.01.2024 по 05.04.2024 – 105 000 уникальных посетителей).

Газета распространяется по подписке и адресно – собственной службой распространения – по офисам предприятий Архангельска, а также в торговых и бизнес-центрах, ресторанах и кофейнях Архангельска и Северодвинска.
Отдел доставки: **+7 900 912-66-22**. Ограничение по возрасту 16+.

«Дни Савелия» – продолжение «кошачьей» темы сезона

12+

«Совсем не о котах»

Премьера спектакля «Дни Савелия» состоялась в последний уик-энд марта в Архангельском театре драмы имени М. В. Ломоносова. Все три первых показа новой постановки главного режиссёра Андрея Тимошенко прошли при аншлаге. Напомним, что в начале сезона на основной сцене появился булгаковский кот Бегемот, к Новому году Абрамовский зал посетил Чеширский кот со своей магической улыбкой, а в марте они оба уступили место ещё одному представителю семейства кошачьих.

Это не первое обращение Андрея Тимошенко к современному материалу. В 2021 году им также был поставлен спектакль «Спасти камер-юнкера Пушкина» по пьесе Михаила Хейфеца, а сезон 2016-2017 годов открывала «Русская народная почта» по произведению Олега Богаева. Ещё один хит уральской драматургии от Николая Коляды – «Баба Шанель» – главный режиссёр Архдрамы поставил в 2019 году. Но всё же публика привыкла к большему интересу Андрея Тимошенко к классическим произведениям и таким крупным романам, как «Доктор Живаго» или «Мастер и Маргарита». И уже в этом была интрига.

Автор романа «Дни Савелия» – Григорий Служитель, российский актёр и писатель. Это его дебютное сочинение. Однако произведение о котах и людях было тепло принято в литературных кругах: приз читательских симпатий премии «Ясная Поляна», второе место в голосовании жюри премии «Большая книга», попадание в лонг-лист премии «НОС» тому подтверждение.

В спектакле рассказывается человеческая история, полная как юмора, так и трагизма, от доброты и нежности до акта бессмысленной жестокости. Как и в «Жизни Пи», люди и животные смешиваются, и зритель сам себя решает, кто же перед ним в этом путешествии Савелия от «патрона к бенефактору» – коты или люди.

«Когда я в первый раз читал книгу, то понял, что она просто кладёшь идей для игрового театра, кладёшь для этюдных образов. Буквально по каждой странице авторского текста можно создавать, создавать, создавать и не уложиться в макси-

мальный хронометраж в два с половиной часа. Практически Клондайк. Поэтому я сразу решил, что буду делать этот спектакль. Сама по себе история очень сентиментальная. Я до сих пор никак не могу сформулировать жанр спектакля, но мне кажется, что это сентиментальная история о жизни, смерти и любви. И совсем не о котах», – отметил Андрей Тимошенко.

В постановочной группе режиссёру помогали художник по костюмам Ирина Титоренко, балетмейстер Александр Любашин, художник по свету Руслан Майоров. Музыкальным оформлением занимался Артём Тата-



выкли видеть в главных ролях, в этот раз появляются в эпизодах и запоминающихся сценах. Целую палитру ярких образов создала Наталья Латухина и Нина Няникова.

Главную же роль в спектакле исполнил Михаил Бакиров. Все три часа он не уходит со сцены и ведёт действие. Артём Пребышевский, Тимофей Тихонов, Ни-

шуа в «Мастере и Маргарите». В новом спектакле он запомнится Ведёркиным и киргизом Оскаром.

«Миша Бакиров попал на главную роль как-то сразу, – поясняет главный режиссёр. – Когда репетирую тот или иной спектакль, я смотрю на артистов и мысленно думаю о новых работах, нахожу в их игре какие-то нюансы. Этот процесс наблюдения непрерывный. Нужно сказать, что Миша удивительно талантливый, глубокий артист, в котором помимо творческих способностей есть и характер, и воля. Он труженик. Я вижу в Михаиле большой потенциал, который позволяет сравнить его с нашими основными звёздами. Что касается исполнителей других ролей, то я их отбирал в этот спектакль, что называется, «поштучно», ведь актёры должны «монтироваться в кадр». После начала репетиций были некоторые замены. Практически сразу мне увиделся Саша Зимин в роли старого умирающего кота Гарри: в его исполнении получилась очень мощная история. Персонаж сидит в помойке, глаз вывалился, зубов нет, а он улыбается и говорит «ну как так можно...» То же произошло и с Димой Беляковым в роли «котоубийцы» – увиделся сразу, такой весь статный, и с Ниной Няниковой, которая играет несколько ролей.

К премьере были приурочены акции, привлёкшие большое внимание. В первых, зрители размещали на страничках в «VK» фотографии своих пушистых питомцев с хештегом #коты_архдрамы. В результате появилась небольшая фотозона-выставка. Кроме того, волонтеры перед спектаклем и в антракте раздавали зрителям листовки с объявлениями «Ищу своего человека» – информацией о котах, которых можно забрать домой из приюта.

Следующий показ «Дней Савелия» состоится 27 апреля.

По материалам пресс-службы Архангельского театра драмы им. М.В. Ломоносова



ринский. Также для спектакля были изготовлены куклы художником Ильёй Сарычевым.

Состав артистов в постановке – команда опытных мастеров и молодых ребят. Причём, например, Михаил Кузьмин, Дмитрий Беляков, которых зрители при-

колай Варенцов, Артур Чемакин, Екатерина Зеленина, Татьяна Сердотецкая, Александр Дубинин и Александр Зимин демонстрируют прекрасный ансамбль. Как актёр сразу в нескольких образах раскрылся режиссёр Пётр Куртов. Ранее Пётр уже исполнял у Тимошенко роль Ие-



ДОМ КНИГИ
Читать модно!
 г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79
 Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi
 ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал

«Золотая» книжная полка Елены Сидорук



Книжная рубрика «Бизнес-класса» продолжает радовать откликами, открывая новые грани мировоззрения людей из самых разных сфер жизни Поморья. Сегодня у нас в гостях – директор архангельской средней школы № 35 им. Героя Советского Союза П. И. Галушина, председатель женсовета г. Архангельска, депутат Архангельского областного Собрания Елена СИДОРУК.

– Прежде всего, люблю саму книгу, мне нравится просто взять её в руки и полистать. Год издания также имеет значение: старые книги сохраняют дух своего времени. Возможно, это важно для меня как историка, а историческая литература в целом представляет интерес. Увлечение историей началось с прочтения романа В. Скотта «Айвенго». В самом раннем детстве любила истории о пионерах-героях – тогда была издана целая серия книжек небольшого формата. Позже привлекла серия «Жизнь замечательных людей». Особенно впечатлила биография Леонардо да Винчи, он был очень разносторонним человеком. Также в числе любимых – цикл романов французского писателя М. Дрюона «Проклятые короли», которые всегда под рукой, периодически перечитываю.

В студенческие годы отдавала предпочтение литературе, касающейся политики становления государств. Помню, с увлечением читала переписку И. Сталина с Л. Троцким. Во время подготовки дипломной работы на тему «Внутренняя и внешняя политика Джона Кеннеди» этот и другие труды сыграли значительную роль в осознании происходящих в мире политических процессов.

По моему мнению, бестселлером всех времён является повесть М. Булгакова «Собачье сердце»: это произведение с очень глубоким философским подтекстом никогда не теряло своей актуальности. Очень люблю творчество А. Куприна и А. Чехова.

«Вишенкой на торте» считаю «Сказку о рыбаке и рыбке» А. Пушкина, часто привожу её в пример коллегам и друзьям. Порой мы становимся рыбками, исполняющими желания, и не всегда помним, что, принося людям добро, нужно осознавать, кому это добро предназначено, и иногда уметь вовремя остановиться.

Занимаясь этнографией Русского Севера, с огромным интересом прочитала произведение С. Максимова «Год на Севере».

Открытка от Михаила Голубева



12 АПРЕЛЯ – ДЕНЬ КОСМОНАВТИКИ