



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-класс Архангельск

ЭКСПРЕСС

Отделы соцзащиты теряют кадры

Поправка в областной бюджет ценой в четыре млн поможет стабилизировать ситуацию



Фото Алексея Липницкого

С 1 января 2010 года в Архангельской области будут введены региональные социальные доплаты пенсионерам, чьи пенсии ниже прожиточного минимума. По предварительным оценкам, около 19 тысяч жителей области обратятся с заявлением на доплату в отделы социальной защиты населения. Нагрузка соцработников увеличивается, однако повышения заработной платы или расширения штата сотрудников в структуре не предполагается. Заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов Антонина ДРАЧЕВА («Справедливая Россия») и заместитель председателя комитета по здравоохранению и социальным вопросам Архангельского областного Собрания депутатов

Людмила КОНОНОВА («Единая Россия») выступили с инициативой внести поправку в проект бюджета на 2010 год о выделении учреждениям социальной защиты населения Архангельской области четырех млн рублей. По мнению депутатов, такое законодательное решение сможет предотвратить социальное напряжение в регионе, которое, вероятнее всего, возникнет после 1 января 2010 года.

Однако будет ли принята поправка, большой вопрос. Доходы региональной казны в 2009 году значительно сократились, прогнозы на 2010 год также не оптимистичны. Во втором чтении проект областного бюджета парламентарии рассмотрят 2 декабря.

Продолжение - стр. 2-3

Новость недели

Свободен... до суда

Ректора Северного государственного медицинского университета Павла СИДОРОВА, находящегося под следствием, 24 ноября выпустили из заключения под подписку о невыезде. Из больницы УФСИН академик был доставлен бригадой «скорой помощи» в Первую городскую больницу Архангельска.



Как сообщили в пресс-службе СУСК при прокуратуре РФ по Архангельской области и НАО, органы следствия собрали доказательства, достаточные для предъявления Павлу Сидорову обвинения по всем эпизодам выявленных преступлений. В уголовном деле фигурирует более 200 фактов получения взяток с восьми лиц в течение 10 лет на общую сумму более 6 млн рублей.

Учитывая тот факт, что по уголовному делу по обвинению ректора СГМУ в получении взятки путем вымогательства в крупном размере выполнен основной объем следственных действий, а также состояние здоровья Павла Сидорова, органы следствия изменили меру пресечения в виде заключения под стражу на подписку о невыезде. Когда состояние здоровья академика позволит проводить с ним следственные действия, уголовное дело будет направлено в суд для рассмотрения по существу.

Изумруд 2010
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Продаются последние 650 кв.м.

www.arhdom.ru

Продаются торгово-административные площади!

- 2 этаж (650 кв.м.)
- 3 отдельных входа
- для банка, офиса, магазина

Застройщик: ООО «Граунд», www.arhground.ru
Разрешение на стр-ство № 155 от 23.10.07 выд. мэрией г. Архангельска

Граунд ДЕВЕЛОПМЕНТ
строительство, инвестиции и продажа недвижимости

Архангельск, ул. Карла Маркса, 15, 5 эт.
тел.: (8182) 46-20-02

Роскошное новогоднее предложение на роскошную мебель

МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН **Кортес**

Салон европейской мебели

УЛ. ТИММЕ, Д. 3, ГОСТ «БЕЛОМОРСКАЯ», ТЕЛ: 64-21-09, 47-61-30

2 Бизнес и власть

Транспортный налог: В 2010 году вырастет на 35%

Деньги с колёс



На внеочередной сессии Архангельского областного Собрания депутатов парламентарии утвердили повышенные ставки транспортного налога на 2009 год. «Лояльность» проявили в отношении тех автовладельцев, чьи машины имеют двигатели мощностью менее 100 лошадиных сил. Ставка для них снижена на рубль в сравнении с той, что предлагало утвердить правительство области.

Анна БЕЛЯЕВА
журналист

БК

По словам **директора департамента финансов области Елены УСАЧЕВОЙ**, сейчас в регионе максимальные ставки транспортного налога действуют лишь для мощных легковых автомобилей, грузовых автомобилей, яхт, самолетов и вертолетов. Для самой массовой категории транспорта - легковых автомобилей мощностью двигателя менее 100 л.с., доля которых в автопарке области достигает почти 60% - размер ставки составляет 60-65% от максимально возможного уровня, а для мотоциклов, лодок и легких катеров - 48-55%.

Новым законопроектом правительство области предложило довести значения ставок до 80% от максимально возможного уровня по всем категориям, кроме самой «народной».

Так, ставки налога для автобусов в регионе должны вырасти на 33% и при этом останутся самыми низкими на Северо-Западе. Владельцы автобусов с двигателем мощностью до 200 л.с. будут платить за «лошадь» не 28, а 37 рублей. Для сравнения: в Санкт-Петербурге, Мурманской области и Карелии максимальные ставки в 50 рублей действуют еще с 2007 года. Елена Усачева подчеркнула, что повышение налога не вызовет необходимости пересматривать тарифы на проезд в общественном городском и междугородном транспорте: по данным главного финансиста региона, транспортный налог в структуре расходов предприятий перевозок составляет десятые доли процента. Отметим, что у автотранспортников расчеты другие.

Что касается личного автотранспорта, то, заверила Елена Усачева, закон о налоге сохранит социальную направленность. Стоимость «лошади» для автомобилей до 100 л.с. правительство предложило увеличить с 14 до 20 рублей. В сравнении с другими регионами налоговое законодательство Поморья вновь выглядит очень мягким: в Мурманской области с 2007 года и Вологодской с 2009 года ставка повышена до 25 рублей, в Санкт-Петербурге в 2010-м она достигнет 24 рублей.

При этом одновременно с повышением ставок правительство предложило увеличить налоговый вычет по транспортному налогу для инвалидов 1, 2, 3 групп, участников ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС и ряда других категорий граждан с 2010 года с 720 до 1030 рублей.

От повышения транспортного налога бюджет области получит дополнительные 210 млн рублей.

Голосую во втором чтении, практически все парламентарии поддержали предложение **председателя комитета по налогам и бюджету Архангельского областного Собрания депутатов Андрея БРАЛЬНИНА** пойти к повышению ставок консолидированно. То есть увеличить ставку на 35% для всех категорий транспорта, за исключением автомобилей с двигателями менее 100 л.с. Для последнего депутат предложил понизить стоимость «лошади» на рубль. По подсчетам Андрея Бральнина, общая сумма планируемых доходов в областной бюджет от такой корректировки не изменится.

Ряд депутатов высказали опасения, что повышать налог в кризис - мера не своевременная. К тому же чиновники области имеют привычку приобретать для муниципальных гаражей довольно шикарные машины, поэтому обслуживание налога ляжет бременем и на налогоплательщиков. Но голосование по второму чтению прошло гладко.

Стоит отметить, что, акцентируя внимание коллег (и избирателей) на социальной направленности документа, мало кто из парламентариев вспомнил о том, что повышение налога повлияет и на такие важные отрасли, как пассажирские и грузовые перевозки, а также предприятия, владеющие автопарком специализированной техники. Но именно эта категория налогоплательщиков высказывается по поводу повышения налога довольно категорично.

Так, по мнению **директора ЗАО «Архангельское городское специализированное управление механизации» (АГСУМ) Владимира ТИХОНОВА**, повышение налога для предприятий, где основная доля работ выполняется в рамках муниципального заказа, будет своего рода перекачиванием денег из кармана в карман. Поскольку не исключено, что вслед за повышением налога автовладельцы-юрлица будут вынуждены повысить расценки на свои услуги, ведь себестоимость работ увеличится. Кроме того, с учетом значительного сокращения объемов работ из-за кризиса предприятия могут забыть об обновлении техники, добавил руководитель АГСУМа.

«Целесообразно также было бы скорректировать саму систему взимания налога, - считает **гендиректор ДОО «Мехколлонна-88» Александр МЕДНИКОВ**. - А именно, включить составляющую транспортного налога в стоимость бензина. В этом случае отчисления зависели бы от интенсивности использования техники, - деятельность многих предприятий отличается сезонностью».

Большинство опрошенных нами экспертов, а также рядовых автовладельцев согласны, что такой способ взимания налога является наиболее перспективным. В то же время они признают, что, прежде чем решиться на такие кардинальные перемены, необходимо разобраться со стоимостью бензина.

«Настораживает то, что в результате мы можем получить увеличение стоимости бензина, не соответствующее включению в нее налоговой составляющей. Но сама идея заслуживает внимательного изучения», - подытожила **заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов Антонина ДРАЧЕВА**.

Стратегия: К госзаказу для судостроителей необходим

2009 год станет серьезным испытанием для предприятий судостроительной отрасли Северодвинска. Причиной тому - резкое сокращение государственного оборонного заказа. В таких условиях следует не только отстаивать сохранение и развитие господдержки предприятий судоремонта и судостроения, работающих в том числе на ВПК страны, но и выстраивать особый подход к формированию гособоронзаказа, - уверены руководители предприятий судостроения.



Будет ли броня для

Анна БЕЛЯЕВА
журналист

БК

Рыночные процедуры при размещении гособоронзаказа на предприятиях отрасли судостроения и судоремонта непримемлемы. Хотя бы потому, что технологический цикл предприятий этой отрасли, в отличие от других видов вооружения и машиностроения, составляет более года. Поэтому и подходы к продукции судостроительных и судоремонтных предприятий должны быть иными, уверен **генеральный директор Центра судоремонта «Звездочка» Владимир НИКИТИН**.

Судостроители считают необходимым откорректировать два федеральных закона: № 213 «О государственном оборонном заказе» и №94 «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». Некоторые из инициатив уже нашли поддержку на федеральном уровне, поэтому есть надежда на их быстрое продвижение.

Ряд предложений к законодателям касается формирования цены на заказы для «оборонки». В частности, уверены авторы инициатив, в рамках ФЗ-94 цена продукции на начальном периоде не должна быть твердой: целесообразно указывать ориентировочную. Которая в последующем, например, за год

до сдачи объекта, будет переведена в твердую.

Также имеет смысл финансировать процентные надбавки за работу в условиях Крайнего Севера при исполнении госзаказа за счет средств заказчика, а не исполнителя, считают руководители судостроительных предприятий.

Еще одно предложение касается системы размещения госзаказа. Как подчеркнул Владимир Никитин, выбирать подрядчика стоит не на конкурсной основе, а путем назначения головного или единственного исполнителя, у которого есть и технологические мощности, и кадры для качественного выполнения госзаказа. Это позволит «отвести» от участия в конкурсах на госзаказ организации, имеющие в активе ручку и стол. Ведь примеры того, как заказы уходили на малые предприятия от заводов, входящих в структуру Центра судостроения, есть.

Отечественные предприятия судостроения сталкиваются с высокой конкуренцией со стороны зарубежных производителей. Как пояснил Владимир Никитин, потенциальным покупателям сейчас нужны современные винторулевые комплексы. «Звездочка» осваивает эти направления, однако одновременно идет поставка и зарубежной продукции. Поэтому, считают северодвинские корабельщики, стоит выходить с законодательной инициативой о введении таможенных ограничений на

поставку импортной продукции судостроения.

По мнению руководителей северодвинских верфей, необходимо в целом реанимировать и законодательство о господдержке судостроительной отрасли. Стоит обратить внимание при этом на зарубежный опыт: в США, например, под флагом государства ходят корабли, построенные на верфях страны, а им оказывается господдержка. А в нынешних условиях предприятия «корабелки» и Европы, и России не могут конкурировать, в частности, с «Самсунгом».

Между тем пока ряд инициатив государства вызывает у отечественных судостроителей, мягко говоря, недоумение. Например, планирующаяся покупка десантного вертолетоносца «Мистраль» у одной из стран НАТО на фоне сокращения гособоронзаказа для российских предприятий. Приобретут ли отечественные верфи после закупки импортного «гиганта» и постройки последующих судов уже в России уникальный опыт в судостроении? Эксперты сомневаются. Как и в том, что следующие заказы будут размещены у нас, а не за рубежом. А вот в том, что заказ на 9 млрд рублей (в такую сумму оценивается возможная покупка) для наших верфей будет отнюдь не лишним, уверены все.

Если кризис негативно повлиял на объемы госзаказа для корабельных предприятий Северодвинска, то решить другую проблему северных верфей - дефицит кадров - отчасти поможет.

По словам **заместителя генерального директора по**

Слабое звено: Стабилизировать ситуацию поможет

Отделы соцзащиты населения

С 1 января 2010 года в Архангельской области будут введены региональные социальные доплаты пенсионерам, чьи пенсии ниже прожиточного минимума.

По предварительным оценкам, около 19 тысяч жителей области обратятся с заявлением на доплату в отделы социальной защиты. Нагрузка на соцработников увеличивается, однако повышения заработной платы или расширения штата сотрудников в структуре не предполагается. Эксперты опасаются, что в учреждениях соцзащиты области начнутся массовые увольнения.

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

БК

По словам **главного специалиста отдела социальной защиты населения Октябрьского округа Татьяны**

МИКУЛИЧ, средняя заработная плата работников отделов соцзащиты населения в Архангельске составляет около 11 тысяч рублей. Специалист I категории, только пришедший на работу, получает 8 тысяч рублей.

«Низкий заработок вкупе с большими психологическими нагрузками вынуждает уже сегодня многих сотрудников подыскивать другое место работы, - отмечает Татьяна Микулич. - В 2009 году из отделений социальной защиты Архангельска уволилось около 20 человек. А для того чтобы подготовить квалифицированного специалиста, уходит не менее трех лет».

По словам **председателя совета ветеранов Октябрьского округа Архангельска Валентины КИРЕЕВА**, сомневаться в том, что нагрузка на работников соцзащиты с 1 января 2010 года вырастет, не приходится.

«С нового года вводятся не только региональные доплаты, но происходит и ряд других изменений в процессе начисления пенсий, - говорит Валентин Киреев. - Вопросы у пенсионеров будут очень много. Не сложно представить, какие очереди выстроятся в отделения социальной защиты и Пенсионного фонда, если только в

особый подход



Фото Владимира Ковпака

«оборонки»?

управлению персоналом ОАО «ПО «Севмаш» Василия УГРЮМОВА, в первом – втором квартале 2009 года, когда многие предприятия Архангельской области и других регионов снизили объемы производства, на завод пришли кадры с Дальнего Востока, из Астрахани, Волгограда, Санкт-Петербурга и Ленобласти и других регионов. Кроме того, закрыть дефицит удается за счет кадров компаний-подрядчиков. Таким образом, средняя потребность «Севмаша» в рабочей силе сейчас составляет порядка 500 человек, говорит Василий Угрюмов. Эта цифра меняется в зависимости от объемов работы предприятия, уточнил специалист.

Однако стабилизировать кадровую обстановку на заводе мешает то, что ежегодно сотни молодых рабочих «Севмаша» призываются в армию: не секрет, что призвать новобранцев с крупного предприятия проще, чем «собрать» их от более мелких работодателей. В 2009 году «под ружье» встало почти 700 сотрудников «Севмаша» при среднегодовом обороте кадров на заводе примерно в 3200 человек, посетовал Василий Угрюмов.

«Мы не просим ввести отсрочку от армии для наших рабочих», - говорит он. - Целесообразней проводить призыв на взаимосогласованной основе».

Условно говоря, если на момент призыва на заводе нет загрузки у сборщиков, можно безболезненно для предприятия отправить работников призывного возраста в армию.

Чтобы реализовать такую схему, нужна не просто договорен-

ность военкомата с предприятиями оборонки, а разрешение от Минобороны РФ. Пока подобные обращения корабелов на федеральный уровень остаются без ответа.

В то же время, руководители северодвинских заводов признают, что куда более существенное препятствие для решения кадровой проблемы представляет отсутствие нормальных жилищных условий, особенно для приглашенных кадров.

Снять остроту «жилищного вопроса» корабелы рассчитывали за счет реализации областной целевой программы развития Северодвинска. В кризис ее решили не финансировать: миллиард рублей остался на бумаге.

Администрация Северодвинска обратилась с рядом законодательных инициатив к облсобранию депутатов. В частности, о выделении в 2010 году из бюджета региона 107 млн. рублей на расселение ветхого и аварийного жилья. В этих домах проживает немало работников предприятий судостроения.

«Северодвинск является донором для всей Архангельской области», - убеждает мэр Северодвинска Михаил ГМЫРИН бывших коллег по депутатскому корпусу. - Создание условий для того, чтобы сотрудники отрасли судостроения оставались и работали в Северодвинске, обернется отдачей в виде налоговых поступлений для бюджета области».

Реакция: «Почта России» опровергает обвинения в медлительности

Прошла служебная проверка

В «Почте России» провели служебную проверку по фактам доставки заказной корреспонденции в адрес юридических лиц - ООО «СеверЭлектроМонтаж» и ООО «Монтаж охранно-пожарная организация». В обоих случаях проверка доказала, что адресаты не получили заказные письма по собственной вине, а не из-за медлительности почтового предприятия, как предполагалось.

Татьяна ПОТАПОВА журналист



продолжали находиться на сортировке в «Почте России». УФАС по Архангельской области направило предприятию официальный запрос, после чего «Почтой России» и была организована служебная проверка.

О результатах расследования «Почта России» сообщила еженедельнику «Бизнес-класс» в официальном письме:

«Заказное письмо от 2 октября 2009 года в адрес ООО «Монтаж охранно-пожарная организация» поступило в ОПС Северодвинск 3 октября 2009 года. Извещение было доставлено в офис компании 5 октября 2009 года, так как 3 и 4 октября в организации выходные дни. Получатель за письмом не пришел, и оно пролежало на почте неделю. Вторичное извещение было доставлено адресату 12 октября 2009 года. Организация его получила только 16 октября.

Отметим также, что ООО «М.О.П.С.» расположено в трехэтажном здании. В этом случае, в соответствии со статьей 31 ФЗ «О почтовой связи» доставка почтовых отправлений организациям, расположенным в многоэтажных зданиях, происходит через почтовые шкафы опорных пунктов. Организации устанавливаются на первых этажах зданий. Данное условие ООО «М.О.П.С.» не выполнено. Поэтому в компанию было доставлено только извещение с информацией о поступлении заказного письма на ее адрес.

Подобная ситуация произошла и с ООО «СеверЭлектроМонтаж». В адрес этой организации от 2 октября 2009 года поступило заказное письмо в ОПС Северодвинск 3 октября 2009 года. В этот же день почтальон доставил письмо адресату, но его не оказалось по указанному адресу. В почтовый ящик было опущено извещение о получении письма на почте.

Адресат за письмом не приходил. 10 и 17 октября, при доставке вторичных извещений, получателя в офисе также не было. Извещения были опущены в почтовый ящик. Адресат получил письмо только 2 ноября.

Служебная проверка доказала, что в обоих случаях заказные письма, направленные по почте, адресаты не получили в срок только по своей вине, а не из-за медлительности ФГУП «Почта России». Контрольные сроки пересылки письменной корреспонденции не были нарушены. Что касается отметки «на сортировке» на сайте «Почты России», то она свидетельствует лишь о том, что адресат письмо еще не получил по неизвестным причинам.

Сторонние организации, в том числе и контролирующие, не всегда знакомы с особенностями работы ФГУП «Почта России», тем не менее, это не мешает им давать негативную оценку деятельности предприятия, а средства массовой информации идти у них на поводу».

От редакции хочется отметить: в статье «Сказки о потерявшихся письмах» от 27.10.2009 «Бизнес-класс» писал, что предположительно из-за медлительности «Почты России» несколько предприятий лишились крупных контрактов. Бизнесмены не смогли вовремя обменяться корреспонденцией с партнерами, в результате время, выделенное законодательством на заключение госконтрактов, было упущено.

Однако в статье шла речь о компаниях ОГУ «Дорожное агентство Архангельской области «Архангельскавтодор», ООО «СтройТрансПроект» и ООО «Новые технологии», а не о предприятиях ООО «СеверЭлектроМонтаж» и ООО «Монтаж охранно-пожарная организация», в отношении которых «Почтой России» была проведена служебная проверка.

поправка в областной бюджет

теряют кадры

Октябрьском округе более 45 тысяч пенсионеров».

По мнению Татьяны Микулич, чтобы приостановить массовые увольнения работников отделов социальной защиты, необходимо повышать им заработную плату. «Или перевести соцзащиту в разряд территориальных органов, чтобы мы относились к разряду госслужащих с более высокими окладами», - считает специалист.

Заместитель председателя Архангельского областного Собрания депутатов Антонина ДРАЧЕВА («Справедливая Россия») и заместитель председателя комитета по здравоохранению и социальным вопросам Архангельского областного Собрания депутатов Людмила КОНОНОВА («Единая Россия») выступили с инициативой внести поправку в проект бюджета на 2010 год о выделении учреждениям социальной защиты населения Архангельской области четырех млн рублей.

«Эта небольшая сумма нужна, чтобы не допустить ухудшения работы органов соцзащиты», - поясняет Антонина Драчева. - Ведь при большой текучести кадров неизбежны ошибки в расчетах. К тому же пенсионеры - категория населения, требующая повышенного внимания. Необходимо время, чтобы разьянить им произошедшие изменения».

По мнению депутатов, такое законодательное решение сможет предотвратить социальное напряжение в регионе, которое, вероятнее всего, возникнет после 1 января 2010 года. Однако будет ли принята поправка, большой вопрос. Доходы региональной казны в 2009 году значительно сократились, прогнозы на 2010 год также не оптимистичны.

Во втором чтении проект областного бюджета парламентарии рассмотрят 2 декабря 2009 года.

Прогноз: В зоне Штокмана зафиксированы эпицентры землетрясений

После балла

Разработчикам месторождений на шельфе арктических морей стоит учитывать, что их территория находится в сейсмичной зоне, считает председатель президиума Архангельского научного центра Уральского отделения РАН, член-корреспондент РАН Феликс ЮДАХИН. Об этом ученый заявил на заседании консультативного совета на тему «Арктический вектор развития Архангельской области».

Мария МИХАЙЛОВА журналист

На севере Архангельской области создана сеть сейсмических станций. Только в течение пяти последних лет они зафиксировали эпицентры землетрясений, в том числе на территории, где находится Штокмановское и другие месторождения углеводородов.

По словам Феликса Юдахина, сейсмичность играет большую роль для территорий, на которых будет вестись разработка углеводородов. «Землетрясения, мощность которых в океане достигает 7-8 баллов, могут нарушить стволы скважин, прорвать трубопровод, что

приведет к серьезным экологическим последствиям», - подчеркнул ученый.

Способы минимизировать эти последствия, по словам Феликса Юдахина, есть. Однако надо учитывать, что при массивных разработках сырья в недрах произойдет перераспределение напряжения.

По мнению ученого, это может вызвать землетрясения, аналогичные тем, что были на Ромашкинском нефтяном месторождении в Татарстане. Там с 1987 по 1997 год было зафиксировано порядка 700 землетрясений силой до 4-5 баллов. Сейсмичность начала снижаться только после сокращения уровня добычи.

В свою очередь, члены совета предложили своему коллеге выступить на



Разработка шельфа требует особых мер безопасности

конференции, которая пройдет в Архангельске 16-17 февраля 2010 года с участием руководства компании Shtokman Development AG, а также задать операторам самого многообещающего энергетического проекта вопросы о том, как разработчики Штокмана намерены минимизировать потенциальные риски. Добавим: по оценкам ученых, запасы углеводородов российского шельфа в Арктике оцениваются в 15 трлн долларов.

4 Губерния



Расчетно-кассовое обслуживание

для юридических лиц
и индивидуальных
предпринимателей

с 01.11.2009 по 01.02.2010

При открытии нового счёта:

- Открытие счёта — 0 руб.
- Ведение счёта — 0 руб.*
- **Льготные условия по зарплатному проекту.**
- Банковская карта и интернет банк для руководителей в подарок.

* - В течение 2 месяцев без использования системы Клиент-Банк; в течение 3 месяцев с использованием системы Клиент-Банк при любом способе получения выписок.



телефоны: 20-71-68, 65-67-52, 20-71-64
г. Архангельск, наб. Северной Двины, 68

Горсовет: Подготовка к сессии идет полным ходом



Фото: Алексей Дипликовский

Битва за бюджет

В преддверии сессии городского Совета, которая должна состояться 2 декабря, непрерывно проходят заседания депутатских комиссий: по финансам и бюджету, по здравоохранению и социальным вопросам, по вопросам городского хозяйства... Диалог народных избранников с руководством и специалистами мэрии идет принципиальный. Главное, что беспокоит народных избранников – как пережить предстоящий год с наименьшими потерями для развития города.

Прогнозируемый общий объем доходов бюджета составляет 5 млрд 365 млн рублей. Общий объем расходов запланирован в сумме 5 млрд 652 млн рублей. Собственные доходы Архангельска на 2010 год прогнозируются на уровне 4 млрд 320 млн рублей, что на 4,2 % ниже, чем в 2009 году. В абсолютном выражении снижение это составляет более 207 млн рублей. Основным фактором уменьшения поступлений является снижение норматива отчислений от дохода на налоги физических лиц, принятое на последней сессии областного Собрания, а также от доходов от приватизации муниципального имущества.

Доходная часть городского бюджета наполовину, а точнее на 55%, состоит из налогов на доходы физических лиц. В следующем году значительно сокращается финансовая помощь. Так, объем трансферта из области предусмотрен в размере 1 млрд 144 млн рублей. Это на 765 млн, или более чем на треть, ниже уровня 2009 года.

В первую очередь будут сокращаться проекты, связанные с получением софинансирования из областного бюджета. По этой причине придется приостановить действие программы «Строительство объектов социальной сферы», сократить финансирование капитального ремонта социальных учреждений,

уменьшить расходы на газификацию Архангельска.

Сокращение затронет и средства, выделенные на противопожарные мероприятия для некоторых школ, планы по развитию туризма в Архангельске, программу «Архангельск без наркотиков».

На заседаниях комиссий депутаты выясняли, на чем планирует экономить мэрия, не скажется ли свертывание планов на безопасности и здоровье горожан. Предварительно проводилась проверка, депутатские комиссии выезжали на места. Однако планами не первостепенной важности сегодня необходимо жертвовать. Доходы сокращаются почти на миллиард рублей, почти на миллиард накопилось и финансовых обязательств мэрии перед гражданами и организациями по итогам судебных разбирательств.

Особое внимание уделили на комиссии по здравоохранению и социальным вопросам проблеме проведения ремонта в квартирах участников войны. Не так давно на заседании фракции «Единой России» реализация программы в этом году была признана неудовлетворительной, работы проводились некачественно.

В Архангельске в улучшении жилищных условий нуждаются 327 инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны. 153 из них необходим капитальный ремонт, а квартиры 174 ветеранов нуж-

даются в косметическом. Рассматривалось два варианта решения проблемы: выплачивать ветеранам по 20 тысяч рублей на каждую квартиру, как и в 2009 году, или же увеличить эту сумму до 25 тысяч рублей. Депутаты городского Совета остановились на втором решении с учётом роста цен на материалы.

В таком случае в бюджет города предстоит заложить на эти цели 8 миллионов 70 тысяч рублей. Соответствующая поправка к бюджету будет вноситься от комиссии на декабрьскую сессию. Специалисты мэрии заверили депутатов, что в юбилейном 2010 году квартиры всех нуждающихся ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны отремонтируют.

Несмотря на жесткие финансовые условия, депутатский корпус, прежде всего благодаря позиции фракции «Единой России», не намерен сокращать и расходы на благоустройство дворов, внутридворовых проездов. На эти цели в 2010 году должно пойти не менее 30 млн рублей. Удастся депутатам помочь в оперативном режиме решать и проблемы островных территорий – так, были изысканы дополнительные средства на ледокольную проводку в текущем году.

Председатель Архангельского городского Совета депутатов Анатолий Кожин так комментирует работу депутатских комиссий: «Мы понимаем, что бюджет 2010 года составляется мэрией в непростых условиях. В целом бюджетная идеология мэрии нам понятна – сокращать там, где прекратилось внешнее софинансирование – из областного бюджета, из Фонда содействия реформированию ЖКХ. Сегодня иначе нельзя. Но именно по этой причине мэрия не должна снижать усилий там, где в прошлые годы по тем или иным причинам бывали сбои! Расходы на благоустройство дворов и внутридворовых территорий необходимо увеличить. Такова принципиальная позиция депутатов».

реклама

ООО «АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»
Тел.: 46-20-45, 8-921-488-23-76
г. Архангельск, ул. Шабалина, д. 19, к. 1, оф. 201

СТРАХОВЫЕ СПОРЫ
Представительство в страховых компаниях, представительство в суде

Взыскание утраты товарной стоимости	3 000 р.
Взыскание невыплаченного страхового возмещения	4 000 р.
Оспаривание отказа в выплате	от 5 000 р.

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

ЛИНК-сервис
тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

энергокапитал
инвестиционная компания

ЗАРАБОТАЙ на фондовом рынке!

Архангельск, пл. Ленина, 4
офис 407

Тел. 21-54-14

ЗАО «ИК «Энергокапитал». Лицензия ФСФР РФ на осуществление брокерской деятельности №178-02939-100000 от 27.11.00. Реклама

Для нас каждый клиент VIP

Привлекательные тарифы, много бесплатных сервисов и новейшие технологии. Брокерское обслуживание в ЗАО «ФИНАМ» позволит вам уверенно идти к намеченной цели на фондовом рынке.

Справки по тел.:
(8182) 46-28-65; 8-960-006-86-86

ФИНАМ
Инвестируйте грамотно

Все услуги оказываются ЗАО «ФИНАМ». Представитель ЗАО «ФИНАМ» в г. Архангельск — ПБОЮЛ Столыпин А.В., ул. Наб. Северной Двины, д. 112, корпус 3, офис 334. Реклама

Управдом: Членство в СРО может стать обязательным

Грядет эра СРО

К началу 2010 года саморегулируемые организации в сфере ЖКХ появятся более чем в 20 регионах России. Архангельская область стала одной из первых в стране, где создали подобную организацию. Расчет, по всей видимости, оказался верным. Сейчас в Госдуме и Правительстве РФ уже обсуждается идея об обязательном членстве управляющих компаний в СРО.



Фото Артема Келарева

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

Алексей ТРОПИН: «Отрасль ЖКХ необходимо регулировать, в противном случае будут появляться недобросовестные компании, от действий которых пострадают собственники жилья».

На днях в столице Удмуртии Ижевске прошла I Всероссийская конференция саморегулируемых организаций, управляющих недвижимостью. В мероприятии участвовало 30 регионов России. Архангельскую область представляла СРО НП «Управляющих организаций ЖКХ «Гарант». Символично, что со своим докладом директор архангельского «Гаранта» Алексей ТРОПИН выступал первым. Столь почетное право еще раз доказывает, что наш регион - один из лидеров в сфере саморегулирования на рынке ЖКХ и архангельский опыт интересен коллегам из других областей.

Участники съезда обсуждали самые разнообразные вопросы, но главными темами стали: взаимодействие управляющих компаний с собственниками жилья, органами государственной власти, а также возможности совершенствования законодательства в сфере управления недвижимостью.

По словам председателя Комитета по собственности Государственной Думы РФ Виктора ПЛЕСКАЧЕВ-СКОГО, сегодня такая жизненно важная отрасль, как ЖКХ, в нашей стране практически не регулируется. Жилищный кодекс позволил привлекать в систему ЖКХ коммерческие структуры для предоставления услуг многоквартирным жилым домам. Но у граждан нет га-

рантий того, что эти структуры будут надежными и квалифицированными.

«Во многих регионах России, и Архангельская область, к сожалению, не исключение, уже есть случаи банкротств управляющих компаний, - отмечает Алексей Тропин. - Что делать с долгами обанкротившихся фирм перед ресурсоснабжающими организациями, непонятно. С одной стороны, коммунальщики не имеют права не предоставлять услуги населению. С другой - они вправе требовать выплаты долга, который возник не по их вине. Кто будет платить за фирмы-банкроты? Скорее всего, делать это придется все тем же собственникам жилья - долги заложат в тарифы».

По мнению Алексея Тропина, которое разделяет большинство экспертов отрасли, только саморегулирование сферы ЖКХ может стать реальным выходом из сложившейся ситуации. Госрегулирование, как показала практика прошлых лет, не эффективно. И хотя говорить об обязательном членстве управляющих компаний в СРО, по словам Виктора Плескачевского, пока рано, такая возможность сейчас активно обсуждается Госдумой и правительством.

«Властям предстоит разработать большую нормативную базу, на что может уйти года два, но уже сегодня, когда на рынке ЖКХ работают и члены СРО, и

«вольные казаки», у собственников жилья появляется выбор, с кем заключать договор на управление домом. Показатели работы тех управляющих компаний, которые являются членами первых в стране СРО, намного лучше и по исполнению обязанностей перед собственниками жилья, и по своевременности оплаты ресурсов поставщикам», - подчеркнул Плескачевский.

Важным итогом I Всероссийской конференции саморегулируемых организаций в Ижевске стало решение о формировании инициативной группы по созданию Национального объединения саморегулируемых организаций, управляющих недвижимостью (НОСО). В состав инициативной группы войдет и архангельская СРО «Гарант».

«Национальное объединение сможет на самом высоком уровне продвигать инициативы по изменению законодательства, в том числе и федерального, - говорит Алексей Тропин. - То, что Архангельск вошел в инициативную группу этого союза - важное событие. Значит, наше мнение будет услышано на самом верху».

Первые предложения законодателям представители саморегулируемых организаций планируют сформировать уже к марту 2010 года.

НАСТУПАЕТ ПОРА ПРАЗДНИКОВ!

Предлагаем необычно поздравить своих коллег, начальника, родных и близких

НОВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ В АРХАНГЕЛЬСКЕ!

ТВОРЧЕСКАЯ СТУДИЯ
«Презент»

предлагает оригинальные подарки и VIP-сувениры за заказ:

- РОДОСЛОВНАЯ и оформление ФАМИЛЬНОЙ КНИГИ (оформление родственных связей до 80 персон с фоном и фотографиями);
- ФАМИЛЬНЫЙ ДИПЛОМ - происхождение фамилии (оформляется на разных носителях: фактурной бумаге, холсте, бересте, коже, металле, дереве; от классики до эксклюзива)
- VIP-СУВЕНИРЫ из бивня мамонта, моржовой кости;
- ПАЗЛЫ по вашему фото (любое количество элементов)
- ШАРЖИ, ПОРТРЕТЫ по фото, корпоративные шаржи

Также студия предлагает неординарные и эффективные идеи PROMOTION, презентаций товара/услуг вашей компании.

Тел.: +7-921-720-47-95,
+7-911-580-10-95

Акция

Волшебство Нового года - детям!

«Поморская ярмарка» совместно с Центром охраны прав детства и Архангельским региональным отделением Российского Красного Креста проводят благотворительную акцию «Подари детям праздник». Она даст возможность детям из малоимущих семей Архангельска и области почувствовать приход самого доброго и волшебного праздника - Нового года.

Вы можете принять участие в акции, подарив сладкий подарок ребенку! Приносить подарки можно в дни работы Большой Новогодней ярмарки, 22-25 декабря, во Дворец спорта к стенду «Подари детям праздник», который будет располагаться в выставочном зале слева от входа. А приобрести сладости можно будет прямо на месте у участников ярмарки.

Все вырученные средства с акции пойдут на организацию новогодних праздников в Театре кукол и Театре драмы с вручением новогодних подарков для детей-сирот и детей из малообеспеченных семей, получающих ежедневно благотворительные обеды в столовых Красного Креста.

Ждем вас во Дворце спорта
22-24 декабря с 11-00 до 19-00,
а 25 декабря с 11-00 до 18-00.
Телефон оргкомитета - 20-10-31.

Качество жизни: Отдых класса premium по выгодной программе

Подари себе праздник!

Католическое Рождество в элегантно украшенном Брюсселе, захватывающие приключения в зимнем Париже, Новый год на морском побережье Египта... Хотите купить интересный, безупречно организованный и, что немаловажно, индивидуально просчитанный праздничный тур премиум-класса? Именно такие решения предлагает жителям 9 городов России крупное сетевое агентство «ТУРКОНСУЛ».

Мир стал другим. Сместились очень важные акценты, изменились потребности и ожидания публики. На выходе из кризиса выигрывает тот, кто строит обслуживание клиента на человечности. Ведь иногда оказывается, что наши запросы расходятся с возможностями только на первый взгляд. Подобрать их оптимальное сочетание позволяет гибкая система, основанная на принципах 'low cost travel agency'. В ней отражены «ноу-хау» лучших туроператоров Европы и Азии.

ТУРКОНСУЛ сделал ставку всего на 20 из более чем 4000 операторов, чтобы обеспечить клиентам турпродукт высшего качества по той цене, которую они готовы платить. Среди предложений, представленных на сайте www.tourconsul.ru, вы найдёте основные направления и ориентиры, приблизительно подсчитаете, в какую сумму обойдётся праздничное путешествие. А затем непременно зайдите в офис - обсу-

дить его в деталях. Консультанты агентства ведут мониторинг потока информации о предпраздничных распродажах туроператоров и свежих предложениях авиакомпаний-дискаунтеров, и они подскажут, где и как можно сэкономить деньги, отложенные на рождественские каникулы. Исходную цену можно снизить, иногда - существенно.

Технология удешевления туров по принципу 'low cost travel agency' - зарабатывать за счёт низких издержек бизнеса и роста общего числа продаж, без наценок. Тот, кто разбирается в соотношении цены и качества сервиса, знает: архангельский филиал агентства «ТУРКОНСУЛ» работает строго по прайс-листам операторов. И есть ещё один бесспорный плюс - как только вы покупаете здесь первый железнодорожный или авиабилет, на вас сразу распространяется весь спектр льгот системы повышения лояльности клиентов «ТУРКОНСУЛ@-БОНУС».

Разнообразные бонусы позволяют не просто удешевить всё что угодно (транспортные перевозки, гостиницу, медицинскую страховку и т.п.), но и получить ряд дополнительных услуг бесплатно. Например, когда вы добираетесь до места отдыха через Москву, вас встретят и перевезут из одного аэропорта в другой. Если вы путешествуете с маленьким ребёнком, то он получает улучшенную медицинскую страховку по программе VIP. Если вы горнолыжник, вам дарят страховку от несчастного случая. Говорят, креативные идеи, возникающие у менеджеров в ходе собеседования, приятно удивляют даже выдающихся туристов.

Приходите! Гарантируем вам дружественный приём, выгодную индивидуальную программу зимнего отдыха - и рвемся за высокое качество каждого турпродукта. Выбор за вами!

Агентство «ТУРКОНСУЛ»
г. Архангельск, ул. Воскресенская, 116
(ост. «Авиакассы»), тел. 23-80-90,
ул. Советская, 32, ТЦ «Титаник»,
тел. 23-37-07.



Поморские бренды

Кафе «Онега» приглашает...

3 декабря Архангельск попробует новое пиво. В кафе «Онега» на фестивале пива состоится презентация БОБРОФФ «Черное». Его сварили поморские пивовары по особому рецепту с использованием элитных сортов солода и ячменя.

Пиво, как и произведение искусства, вначале рождается мысленно, в образах, и только потом обретает реальное воплощение... Совсем скоро архангелогородцы и гости города смогут оценить новое пиво марки «БОБРОФФ».

Для того чтобы эксперимент получился удачным, поморские пивовары обращались за консультациями к технологу из Германии, ведь БОБРОФФ придерживается немецких классических традиций пивоварения. А они допускают при производстве хмельного напитка использование только четырех компонентов: хмеля, солода, воды и дрожжей. Причем для черного пива применили особые сорта солода и оригинальную технологию, секрет которой пивовары пока не раскрывают. А первую пробу нового сорта пива БОБРОФФ «Черное» гости фестиваля будут дегустировать из специально изготовленных стаканов в форме стеклянных сапожков.

Пока пиво сварено небольшой партией и поступит в продажу только в фирменные заведения компании. Если пиво придется по вкусу, пивовары обещают включить его в постоянную линейку пива марки «БОБРОФФ».

Приходите в кафе «Онега» на фестиваль пива 3 декабря, начало в 19.30.
г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 35,
телефон 68-21-56.
Часы работы: вс., пн., вт., ср. - с 12 до 00 часов,
чт., пт., сб. - с 12 до 02 часов.

ЧРЕЗМЕРНОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ ПИВА
МОЖЕТ ПОВРЕДИТЬ ВАШЕМУ ЗДОРОВЬЮ

Взгляд: Щенки большой прибыли не приносят...



Бизнес на собаках

Питомник по разведению породистых собак «Арх Бьюти» открылся в Архангельске в мае 2007 года. Первого ньюфаундленда его хозяйка Анастасия МИЩЕНКО (на снимке) привезла из Омска. Сейчас в «Арх Бьюти» пять ньюфаундлендов, два хина и три русских борзых, а недавно в питомник привезли еще девочку самоедской собаки - очень редкой в Архангельске породы. Спрос на породистых собак в городе высокий. Однако, как признаются сотрудники питомника, их разведение существенного дохода не приносит.

Полина КЛИМАНТОВСКАЯ **БК**
журналист

По словам Анастасии Мищенко, щенки ньюфаундленда и русской борзой стоят 20-30 тысяч рублей, хина - от 30 тысяч рублей. Цена, на первый взгляд, немаленькая. Но пометы появляются всего раз-два в год, и щенков обычно немного. К тому же на содержание собаки крупной породы уходит около 2,5-3 тысяч рублей в месяц, не считая расходов на игрушки, выставки. Регистрация на одну выставку в Архангельске или Северодвинске стоит тысячу рублей. Мероприятия в других городах обходятся гораздо дороже, потому что деньги нужны еще на дорогу и проживание.

Но самая главная и трудоемкая задача питомника - получить первоклассного представителя породы. Для этого нужно подобрать подходящую пару собаке-производителю. Того, что родители щенков будут одной породы, еще недостаточно. Пара всегда подбирается индивидуально с учетом достоинств и недостатков не только каждого из родителей, но и всех предков вплоть до третьего колена.

«Важно, чтобы при вязке недостатки одной собаки не совпадали с недостатками другой», - поясняет Анастасия Мищенко. - Перед вязкой проводятся и всевозможные медицинские анализы. Собаки должны быть свободны от основных генетических заболеваний и различных инфекций».

Когда все затраты складываются, оказывается, что разведение собак не столь рентабельный бизнес...

Зарабатывают на щенках, как говорит руководитель питомника, заводчики-размноженцы, для которых важно, чтобы щенки появлялись как можно чаще. «У таких людей собаки сидят в клетках, не гуляют на улице, получают минимум внимания. Животных вы вряд ли увидите на выставках, их происхождение, скорее всего, очень сомнительно», - отмечает Анастасия Мищенко. - Очень часто на таких собакофермах в ходу поддельные документы, собаки страдают различными заболеваниями, а может случиться и такое, что из маленькой собачки, купленной вами, вырастет огромный пес».

Кроме того, по словам специалиста, хорошо зарабатывают на разведении собак уже из-

вестные питомники, которые за много лет сумели доказать, что их щенки лучшие. В такие питомники за собаками выстраиваются очереди, но их, как поясняет Анастасия Мищенко, в целом по стране не много.

«Наш питомник еще совсем молодой. Для нас разведение - скорее хобби, чем бизнес. Мы радуемся, когда появляются малыши, когда они находят хороших хозяев в различных уголках России, когда собаки нашего разведения выигрывают на выставках различного ранга», - говорит хозяйка питомника.

Собаки «Арх Бьюти» и их хозяйка ежегодно участвуют во всех выставках Архангельска и Северодвинска, нередко выезжают на выставки в Москву и Санкт-Петербург, Выборг, Вологду, Череповец, Ярославль и другие города. Часто приезжают с победами.

К примеру, на выставке в Архангельске в марте 2008 года 9-месячная ньюфаундленд Арх Бьюти Оксис Свет стала лучшим представителем породы, лучшей среди юниоров и в конце концов - лучшей собакой выставки, в которой участвовало более 250 собак. Это небывалый успех для почти еще щенка.

Ньюфаундленд Плюшева Панда Искрящийся Калипсо в Москве выиграл очень трудный класс юниоров на крупнейшей выставке России «Евразия-2009». На Национальной монопородной выставке 2009 года в Выборге он же победил в промежуточном классе. Прекрасно показал себя и на выставке в Архангельске в декабре 2009 года, став лучшей собакой выставки.

«Участие в выставках - это возможность показать другим заводчикам труды своего разведения, получить оценку профессионала-эксперта, заработать титулы и звания», - говорит Анастасия Мищенко. - Конечно же, щенки от титулованных собак более высоко ценятся, особенно среди знающих людей, а продавать щенков мы стараемся как раз таким людям. К тому же продать всех щенков только в Архангельской области довольно трудно, а поездки на выставки позволяют представить своих питомцев в лучшем свете и получить новые знакомства в других городах».

Естественно, победы просто так не даются. Подготовка к выставке - это очень трудоемкий процесс, который длится непрерывно. Щенка с детства приучают правильно стоять, красиво двигаться и показываться эксперту, ничего не бояться, доброжелательно относиться к людям и другим собакам.

Человек, который готовит собаку и показывает ее на выставке, называется хендлером, а сам процесс - хендлинг. Хендлинг - это целое искусство. Со стороны кажущаяся такой простой и непринужденной, эта работа на самом деле результат многочасовых ежедневных тренировок. В «Арх Бьюти» несколько хендлеров, каждый из них специализируется на определенной породе. Но мало красиво показать собаку - длинношерстным питомцам требуется также и тщательный ежедневный уход за шерстью, а перед выставкой и мытье, стрижка, укладка (груминг).

Кроме непосредственно продажи щенков питомник предоставляет услуги по дрессировке и подготовке собак к выставкам. Стоимость занятия хендлингом варьируется от 200 до 350 рублей.

Параллельно с питомником работает гостиница для собак, которая сейчас очень популярна в Архангельске. Проживание здесь стоит от 300 до 500 рублей в сутки.

«Как раз благодаря таким дополнительным услугам удается содержать питомник и развиваться дальше», - отмечает Анастасия Мищенко.

Экология: Государство не дает бизнесу зарабатывать

Прокол по протоколу

Делать «деньги из воздуха», иначе говоря - эффективно использовать механизмы Киотского протокола, научились во многих странах Европы и Азии, где давно торгуют сокращенными единицами выбросов, улучшая экологию и пополняя бюджеты. В России же, ратифицировавшей Киотский протокол еще в 2005 году, этот процесс до сих пор не запущен. Пример предприятия «Онега-Энергия», представленный в рамках Петербургского международного Лесного форума, - одна из самых ярких иллюстраций того, к чему приводит медлительность федеральных чиновников.

Анна БЕЛЯЕВА **БК**
журналист

В Онеге реализован один из самых успешных в регионе проектов в сфере повышения энергоэффективности.

Сердце экономики города и Онежского района в целом - лесопромышленный комплекс. На протяжении многих лет ведущие предприятия ЛПК (Онежский ЛДК, ОАО «Онегалес» и другие) отапливались от ТЭЦ гидролизного завода, работавшей на привозном каменном угле. Источник недостаточно эффективный: капремонты и модернизация теплоцентрали долгое время не проводились, технологическое оборудование станции достигло высокой степени износа.

О необходимости перевода главного источника теплоснабжения города на отходы лесопиления задумались еще в конце 1990-х, когда Онежский гидролизный завод изменил технологию и отказался от использования для производства технического спирта опилок и технологической щепы, вырабатываемых на ЛДК. «Изда за этого остались невосребованными кородревные отходы в объеме почти 130 тысяч кубометров в год», - говорит генеральный директор ОАО «Онега-Энергия» Александр ДОЙКОВ.

ПРОТИВО-ГАЗ

В этих условиях руководство Онежского ЛДК приняло решение о переводе заводской котельной с мазута на древесные отходы. Однако вопрос утилизации коры этот проект не решил. Найти более эффективное решение удалось в 2004 году. Вступил в силу Федеральный закон «О ратификации Киотского протокола к Рамочной конвенции ООН об изменении климата», который дал возможность внедрять современные энергосберегающие технологии в рамках так называ-



Проекты по сокращению вредных выбросов принесут российским компаниям реальные инвестиции.

емых проектов совместного осуществления (ПСО) в соответствии со статьей 6 Киотского протокола к Рамочной конвенции ООН об изменении климата.

Схема реализации таких проектов проста. Предприятие совместно с зарубежным или российским инвестором подают заявку в уполномо-

договорились об учреждении ОАО «Онега-Энергия». Его задачей являлось строительство новой котельной, работающей на кородревных отходах, которая позволила бы закрыть угольную ТЭЦ гидролизного завода. Новая котельная должна была начать теплоснабжение города к отопительному периоду 2006-2007 годов.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Алексей КОКОРИН,
руководитель программы
WWF России «Климат и энергетика»:

- Согласно постановлению Правительства РФ, выпущенному в конце октября, оператором рынка углеродных единиц в России назначен Сбербанк. Минэкономразвития, в свою очередь, будет утверждать проекты, осуществляемые в соответствии со статьей 6 Киотского протокола к Рамочной конвенции ООН об изменении климата. На первый конкурс по проектам совместного осуществления выставлено 30 млн. тонн CO₂ эквивалента.

Эта система долго буксовала, однако время еще не упущено, и поэтому я надеюсь, что сейчас она активно заработает. На данный момент со стороны России предлагается свыше 100 проектов, которые усилило бы получение дополнительного финансирования. Сейчас лидерами по привлечению углеродных инвестиций являются Китай, Индия, Бразилия, Мексика. Однако рынок России еще интересует инвесторов. В первую очередь тех, кто уже имеет опыт инвестирования в проекты на территории нашей страны.

Под разработанный бизнес-план, контракт на поставку энергетического оборудования и залог имущества был привлечен кредит банка «Санкт-Петербург» со сроком погашения в июле 2010 года. Котельное оборудование закупили у финской компании Wartsila BioPower OY - ее котельные установки гарантируют использование в качестве топлива отходов деревообработки с естественной влажностью до 65%. Для разработки проектно-технической документации согласно требованиям Киотского протокола определили компанию GFA Consulting Group GmbH. В мае 2006 года проектная документация была подготовлена и прошла валидацию не-

ценный государственный орган на совместную реализацию энергосберегающего проекта. За счет полученных инвестиций модернизируется производство, сокращаются выбросы парниковых газов. А инвестор получает единицы сокращения выбросов (ЕСВ), которые можно реализовать на внутреннем или международном углеродных рынках.

По такому пути пошли в Онеге. В декабре 2005 года для реализации проекта совместного осуществления по переходу с угля на энергию древесных отходов (ПСО «Онега») районная администрация и «Онежский ЛДК»

на киотских договоренностях

ЛУ



зависимым органом, аккредитованным наблюдательным комитетом. Экспертом ПСО выступило сертификационное подразделение «Климат и энергия» компании TUV SUD Industrie Service GmbH (Германия).

В декабре 2005 года были подготовлены и подписаны все основные контракты, а осенью 2006 года, как и планировалось, котельная была запущена.

ГДЕ ДЕНЬГИ ИЗ ВОЗДУХА?

Согласно отчету о детерминации, выпущенному осенью 2006 года TUV SUD, возможное ежегодное сокращение эмиссии парниковых газов от реализации проекта составляет не менее 190 тыс. тонн эквивалента CO₂, а общее ожидаемое сокращение в 2008 - 2012 годах оценивается почти в миллион тонн.

С октября 2006 года по декабрь 2007-го сокращение выбросов парниковых газов в рамках проекта составило 301 342 тонны эквивалента CO₂, а в 2008 году подтвержденный объем составил 222 970 единиц сокращения выбросов.

Проект принес ощутимый эффект и для экономики, и для экологии города. Так, прежде Онеге для теплоснабжения требовалось не менее 55 тысяч тонн угля в год. Сжигание такого объема топлива – существенная нагрузка на экологию города. Ввод котельной на биотопливе позволил в десятки раз сократить вредные выбросы от сжигания угля, стоки и образование метана от разложения отходов на полигоне.

Не менее важно, что перевод теплоснабжения города на местные виды топлива позволил отказаться от дорогостоящего завозного угля и, как результат, топливная составляющая в структуре затрат на выработку и передачу теплоэнергии сократилась в пять раз.

Как уже отмечалось, на реализацию проекта стоимостью 233 млн рублей были привлечены как собственные, так и заемные средства - инвестиционные кредиты в 55,5 млн. рублей и

4,7 млн евро от банка «Санкт-Петербург».

Кредит в 55,5 млн рублей уже выплачен. А источником для погашения кредита в 4,7 млн. евро должны были стать доходы от продажи сертифицированных единиц сокращения выбросов в рамках Киотского протокола.

Документация ПСО «Онега» была направлена на утверждение в Правительство РФ в марте 2008 года, но, как и по многим другим проектам совместного осуществления, решение по нему до сих пор не принято.

Таким образом, ОАО «Онега-Энергия» не может реализовать единицы сокращения выбросов как сертифицированные.

«В этих условиях исполнение кредитных обязательств становится для нас практически непосильной задачей, а угрозы финансовой состоятельности - вполне реальными», - говорит Александр Дойков.

БИЗНЕС ТЕРЯЕТ ДЕНЬГИ, СТРАНА – РЕПУТАЦИЮ

Запуск механизмов Киотского протокола создал новый углеродный международный рынок. Страны могут приобретать единицы сокращения выбросов по проектам совместного осуществления или продавать друг другу часть национальной квоты по выбросам парниковых газов. Ожидалось, что Россия станет одним из ведущих игроков нового рынка.

В свою очередь, для российских компаний проекты по сокращению выбросов – это реальные инвестиции. Привлечение средств под реализацию ПСО, внедрение энергосберегающих технологий, позволяющих в десятки раз сократить вредные выбросы, позволило бы не только улучшить экологию, но и обновлять производство и повышать конкурентоспособность российских товаров.

Мастер-класс: Продуктивна ли деятельность вне стен офиса?

Фриланс – или работа в штате? Таким вопросом задаются время от времени специалисты с опытом выполнения индивидуальных заказов: программисты, дизайнеры, журналисты, маркетологи, копирайтеры, веб-разработчики, переводчики...

У них могут быть клиенты в одном или нескольких городах и разная степень финансовой независимости. Рынок фриланс-услуг в России только формируется.

Есть сайты, предлагающие удалённую работу всем, кто готов испытать себя в новой роли, но добиться успеха на этом поприще нелегко.



Птица в свободном полёте

Светлана КОРЕЛЬСКАЯ журналист

Человек, завязанный на единственную компанию, – пусть удалённо, с использованием всех современных средств связи, – не может называться фрилансером в полном смысле этого слова. Фриланс – это путь одиночки, выполняющего параллельно несколько заказов, это финансовые взлёты и пики, строгая самодисциплина и свободная импровизация, бессонные ночи и долгожданные прорывы, когда можно отдохнуть и напроочь забыть о будничной гонимке.

Работа на износ за мизерный гонорар – это верный путь к творческому угасанию, распротранённой в наших краях участи «свободного художника». Чтобы её избежать, нужно самоорганизоваться. Выстроить график работы, контакты с клиентурой, партнёрами так, чтобы не замкнуться в четырёх стенах своей квартиры, а, напротив, чувствовать себя частью большой команды.

«Нужна рабочая группа: дизайнер, программист, копирайтер, специалист по продвижению» – так начинаются стандартные объявления о наборе людей для создания сайта. Давно минули те времена, когда все эти функции брал на себя один человек. Поэтому, прежде чем получить свидетельство о регистрации ИП и назвать себя фрилансером, ищите союзников. Содружества одиночек, возникающие «под заказ», подобно джаз-бэндам, легко распадаются и создаются вновь. Работать в них выгодно с экономической точки зрения и полезно для профессионального роста. Участники одного проекта обмениваются знаниями, идеями и, что очень ценно, свежей информацией о рынке: расценках на услуги, добросовестных и недобросовестных клиентах, конкурентной среде.

Начинающего фрилансера ждёт немало испытаний. Начнём с того, что его легко «кинуть на деньги». Как бы вы ни были талантливы, каким бы мастером слова или великим художником ни видели себя в юношеских мечтах, фриланс – это хорошо поставленное ремесло. Не более и не менее. Не секрет, что пока в устах некоторых бизнесменов иронично брошенное сочетание «свободный художник» является синонимом других характеристик – «блаженный», «лох» или «маргинал», в зависимости от словарного запаса. И мало кто жаждет оплачивать ваши услуги по рыночной стоимости.

Определив свою цену – очень сложная задача, пока у вас нет громкого имени,

раскрученной марки и легко узнаваемого логотипа. Для начала полезно почитать советы более опытных коллег в профессиональных сообществах – например, такой: «Независимо от того, работаете ли вы с клиентами, друзьями или родственниками, скажите «нет» любой бесплатной работе и работе без контракта!» (<http://temza.com/texts/advice.htm> - Devin, <http://www.designrelated.com/profile/onmywayto>).

«Не бойтесь тратить деньги, чтобы заработать больше. Другими словами, если программа стоит 100 долларов и экономит вам 20 часов работы, купите её. Копите как можно больше на чёрный день, потому что он непременно придёт» – ещё один совет из той же серии. Перспектива нестабильности сдерживает карьеру. Профессионалы, испытывающие себя в роли фрилансеров, часто имеют «запасной аэродром», заключая долгосрочные контракты с какой-либо фирмой, где в принципе возможен гибкий график работы.

«Я могу выступать в роли архитектора, проектировщика, дизайнера интерьеров, декоратора, но уже второй год работаю по долгосрочному соглашению главным архитектором ООО «Фронтон», – рассказывает выпускница Санкт-Петербургской государственной художественно-промышленной академии Татьяна ФРЕЙБЕРГ. – Мы делаем офисный центр из трёхэтажного здания бывшего заводского общежития. По ходу воплощения проект не раз менялся, автор концепции Ирина привлекла к его реализации очень интересных людей. Многие, и я в том числе, работали как фрилансеры, но Ирина предпочла дать каждому небольшую зарплату - хорошее подспорье при переходе на следующий уровень.

На тот момент у меня было несколько проектов параллельно: квартиры, оформление витрин, интерьеров... Их было довольно много, и, честно говоря, я устала, набирая опыт за счёт вариативности. Тогда у меня не получилось создать команду, которую легко контролировать. Легче было всё делать самой. Сейчас я честно помогаю Ирине, но параллельно выполняю ещё несколько вполне легальных самостоятельных заказов, и у меня есть эти гарантированные 20 тысяч, от которых я не завишу: могу работать больше или меньше, переживать творческий застой...

В рамках одной структуры мне преждемного скучно, чего немного стыжусь. Всё-таки это чужой проект: ресторан и 16 комнат, 8 сделано, осталось ещё 8. Скоро он закончится, и нет никакого смысла уходить. Значит, своё дело я начну не-

сколько позднее. А сейчас никто не вынуждает приходить на работу с одиннадцати до семи, хотя я честно стараюсь не выбиваться из общего графика. Вот сейчас сорвался на три дня в Архангельск, потому что всё подготовила и уверена, что без меня ничто не застопорится».

Типичный фрилансер – сам себе начальник и сам себе PR-менеджер. Пока нет ощущения того, что ты значимая фигура, внутренней уверенности, отступления возможны и закономерны. Сочетание одного «якорного» проекта и множества «халтур» учит строить свою практику, отделять главное от второстепенного, уступать лишние заказы менее загруженным коллегам.

У каждого «вольного стрелка» есть обязательство – дедлайн. В несоблюдении сроков кроется причина конфликтов с заказчиками, но не это главное. Беда в том, что халатность подспудно разрушает всю логику бизнеса. Такие явления особенно характерны для России.

«Фриланс – это удел смелых и самостоятельных людей независимо от профессии, – считает директор рекламного агентства «Сентябрь» Светлана ДУРКИНА. – А самостоятельность их заключается в том, что они берут на себя ответственность за сроки и результат. Отработав много лет в маркетинговых службах разных компаний, я часто обращалась к независимым специалистам, и происходил своего рода естественный отбор. Сейчас я могу навскидку назвать несколько имён: фотограф Владимир ТРЕФИЛОВ, стилист Елена РЕЗИЦКАЯ, ведущие мероприятий Ирина УЛЬЯНОВА и Захар ОНИЩУК. В критические моменты им ни разу не пришлось искать замену, затрачивая лишние силы и эмоции».

Привлекая к работе фрилансера, клиент обращает внимание не только на профессионализм, но и на человеческие качества. Когда работать с ним легко и приятно, «сарафанная почта», старейший инструмент PR, обеспечивает постепенный рост гонораров и статуса специалиста.

Есть отличный способ научиться не создавать проблем клиенту, говорят опытные фрилансеры, – взяться за сложный и многопрофильный проект, где самому приходится выступать в роли заказчика. Кстати, это отличное лекарство для «трудоголика» с синдромом хронической усталости, по уши заваленного работой и ничего не успевающего в срок. Если вал заказов непосилен, это не свидетельствует о ваших достоинствах, а чаще всего является первым симптомом того, что вы продаёте свои услуги за бесценок.

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

№ 45 (475), 30 ноября 2009 г.
Подписано в печать 11.09.2009,
по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография»
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1935.
Тираж номера 8 000.
Цена в розницу и по подписке свободная.
Материалы в рамке публикуются на коммерческой основе

Еженедельник зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Рег. № П 4172 от 22.12.99.
Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».
Шеф-редактор Алексей Липницкий.
Исполнительный директор Ольга Стешиц.
И.о. главного редактора Т.Ю. ПОТАПОВА.
Верстка: Анна Варакина. Дизайн рекламы: Эрнст Зеленин.
Корректура: Наталья Трофименко

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83.
Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: impress@atnet.ru, ol_st1@mail.ru
Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: www.bclass.ru
Подписка в редакции, агентстве «Роспечат» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745.
Отдел распространения: (8182) 21-37-68

СЧЕТЧИК ДЕНЕГ!

Это **ИДЕАЛЬНЫЙ ПОДАРОК** с намёком на финансовое благополучие в **НОВОМ, 2010 году!**

СЧЁТЧИКИ монет, банкнот, **ДЕТЕКТОРЫ** фальшивых денег

от 2500 рублей!

ООО «Эктако-Аврора»
Архангельск: (8182) 47-21-21, Северодвинск: (8184) 50-00-40

ИНТЕРСТРОЙ

КЕРАМОГРАНИТ, ВЕНТФАСАД МЕТАЛЛОКАРКАС, ВИТРАЖИ

ЕДИНСТВЕННАЯ СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ
ОФИЦИАЛЬНО АВТОРИЗИРОВАННАЯ ПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КОРПОРАЦИИ «ТЕХНИКОЛЬ» В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ТЕЛ. В АРХАНГЕЛЬСКЕ (8182) 23-000-8
ОФИС: МОСКОВЯ, 3, СТР. 3
WWW.INTERSTROY-ARH.RU

ВСЕ УСЛУГИ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!
ЮРИДИЧЕСКИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ КАДРОВЫЕ КОЛЛЕКТОРСКИЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ по уголовным делам

КАК ИЗБЕЖАТЬ НАЛОГОВЫХ ОШИБОК?

- восстановление бухгалтерии
- постановка налогового учета
- оптимизация налогов
- налоговый адвокат
- бухгалтерское обслуживание
- оперативные консультации

✓ приведение в соответствие с новым законодательством
уставных документов от 5 дней

Корпоративная фирма

Более 1000 клиентов за 3 года!

44-37-46, 42-03-79, 20-80-64
Архангельск, пр.Троицкий, 52, гост."Двина",
9 этаж, (правое крыло), оф.941

ПИЦЦЕРИЯ Presto

Бесплатная доставка

пиццы, горячих блюд, салатов, напитков, супов

пн - чт, вс с 10.00 до 23.00
пт, сб с 10.00 до 24.00

NEW!

21 33 99 65 00 22
44 33 99 24 22 22

Египет из Архангельска!

Тел. 46-08-88

ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ТУРИСТИЧЕСКОЕ
АГЕНТСТВО

Хургада: 3, 13, 14, 23, 25 декабря
3, 5, 14, 16, 24, 27 января
4, 7, 14, 18, 25 февраля
Шарм-эль-Шейх: 8, 19, 30 декабря
10, 21 января + 1, 12, 23 февраля

Специальные предложения на раннее бронирование

Троицкий, 65, 3 эт., оф. 313 РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ

Британский деловой гороскоп: 30 ноября - 6 декабря

ОВЕН. Для вас наступает неделя перемен, которая позволит уделить больше времени решению насущных вопросов. Нельзя исключать даже поездки за рубеж для расширения деловых контактов. Настала пора решиться и на давно откладываемое признание в чувствах любимому человеку.

ТЕЛЕЦ. Все более сильное воздействие на вас оказывает Венера, которая указывает не только путь к личному счастью, но и позволяет найти выход из непростой ситуации в профессиональной сфере. Возможно, вам предстоит длительная и напряженная работа с документами, фактическими данными, которая потребует всего вашего внимания. Если понадобится, обратитесь за помощью к человеку, знакомому с делом.

БЛИЗНЕЦЫ. Вам будет сложно удержаться от соблазна выяснить как можно больше деталей о предстоящем предприятии. Однако нельзя исключать, что конкуренты попытаются использовать ситуацию в своих интересах и подбросить выгодную им информацию. Возможно, разумнее в данном случае не спешить и отойти в сторону, пока не осядет пыль. Информация извне может натолкнуть на совершенно новый, свежий подход к решению проблемы.

ДЕВА. Вам астрологи лондонского Сити рекомендуют сосредоточить внимание на финансовых вопросах. О личной жизни, конечно, забывать нельзя, но деловая, практическая основа имеет в данном случае жизненно важное значение. Астрологи рекомендуют также не давать излишних обещаний партнерам и соразмерять их с собственными возможностями.

ВЕСЫ. С приближением Сатурна вы станете более сосредоточенным и серьезным в делах, что помогает и в работе, и в личной жизни. Если важное дело все же не удастся решить в первой половине недели - не огорчайтесь! До окончания семидневки время еще остается и прорыв обязательно будет. Но в нынешней ситуации астрологи лондонского Сити советуют не делать «резких движений» и не предаваться фантазиям, которые могут увести от первоначальной цели.

вам сочетание целеустремленности и энергии. Оно позволит, наконец, осуществить давно лелеемую мечту и приятно удивить окружающих. Тем не менее не надо спрямлять углы и стараться решить все проблемы одним махом. Идите спокойно от точки А к точке Б.

КОЗЕРОГ. Вам следует придерживаться здравого смысла для успешного осуществления привлекательного дела. В случае необходимости, возможно, разумнее отступить назад и возвратиться к нему позднее, когда ситуация станет более благоприятной. Это может стать ключом к будущим проектам и череде событий.

ВОДОЛЕЙ. Ваш дар - помогать другим осуществлять свою мечту - принесет плоды, и вам будет оказано содействие, в котором вы так нуждались. Подобное внимание может оказаться скоротечным, и вскоре вам придется вновь корректировать дальнейшие действия. В данном случае собранность, концентрация и советы экспертов имеют решающее значение.

РЫБЫ. Вам, возможно, не следует цепляться за вещи, в которых вы больше не нуждаетесь. Вы просто не можете себе этого позволить. Звезды обещают более справедливый подход к вашим делам и более внимательное отношение окружающих к вашим советам. Однако исходите из своих возможностей, что бы вам ни говорили другие.

ПРОДАЕТСЯ
действующий красивый бизнес

Салон красоты «Атмосфера» (клуб)
ул. Тимме, 17, корп. 2

S=130 кв. м, эксклюзивный ремонт, кабинеты с дорогим оборудованием
УЮТНАЯ АТМОСФЕРА - ПОСТОЯННЫЕ КЛИЕНТЫ!

Тел. 444-228

РАК. У вас наступает время созидания - с появлением целого ряда возможностей. В частности, звезды помогут вам разработать практический план демонстрации ваших способностей справиться с самыми сложными делами. Потребуют времени и различные финансовые, налоговые дела. Причем сделать это просто необходимо, как бы тоскиливо и тяжело это ни было.

СКОРПИОН. Мягкий свет Луны позволит вам открыть в себе новые неизвестные струны и поверить в счастье, что сделает ваш подход к жизни более позитивным. Эта перемена не останется незамеченной на работе, и, как следствие, поступят новые интересные предложения. Однако обуздайте эмоции. Возможно, при выборе оптимальной цели вам понадобится тщательный анализ.

СТРЕЛЕЦ. Одновременное воздействие Солнца и Сатурна укрепит необходимое

ИТАР-ТАСС

ИТАР-ТАСС

ПРОДАЮТСЯ
СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ
в р-не Силикатного завода
со встроенными
офисными помещениями,
S=100, 200, 300 и 500 кв. м

Цена 12.000 руб/кв. м (торг)
+ потрясающий БОНУС!

Тел. 444-228

ЛЕВ. Новые пути мышления и возможности решения проблем предлагает вам будущая неделя. Она принесет облегчение вам и вашим близким. Чудес не бывает, и, возможно, следует пойти по самому простому и наикратчайшему пути. Интуиция подскажет неожиданный путь к сердцу любимого человека.

ИТАР-ТАСС

ИТАР-ТАСС

ИТАР-ТАСС

ИТАР-ТАСС

Косметология

- фотоомоложение 2500
- фотоэпиляция голени 5000
- удаление пигментных пятен
- удаление сосудов «IAL-SYSTEM» 7200
- пирсинг скидка 10%
- эффективная программа отбеливания

Массаж

- антицеллюлитный скидка 10%
- обертывание

Терапевтическая стоматология

- лечение скидка 15%
- винирование
- адгезивное протезирование

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
г. Архангельск, пр. Троицкий, 41.
Тел.: 28-86-82, 8-960-001-2621

Всё еще бронируете билеты?!

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ ЗА ГРАНИЦЕЙ: более 25 стран и 9 000 объектов

ООО «Гранд Инвест Капитал», г. Архангельск, Троицкий, 52, офис 923
тел. 21-15-12, e-mail: ginvestcapital@gmail.com

КОНСУЛЬТАЦИИ ■ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА ■ ВИЗЫ ■ ИПОТЕКА

1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8

ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕСОМ

(8182) 24-29-21, 24-29-36,
8-96-000-20-376

163001, г. Архангельск, ул. Шубина, 50
e-mail: kopia.atnet.ru, www.kopia.atnet.ru

Продажа • Внедрение • Сопровождение

Организация реализует двухэтажное нежилое здание

Общая площадь: 739,1 кв.м.
Адрес: г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 88

Тел. (8172) 799-412, shutov@mik-lizing.ru