



Газета отмечена
 знаком отличия
 «Золотой фонд
 прессы – 2011»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

Бизнес-класс Экспресс Архангельск

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru



Прижать к стенке

Новостройку в центре
 Архангельска не могут
 подключить к теплу два года.
 Стр. 2

Авария

Путин поручил провести «разбор полетов»

Премьер-министр РФ Владимир ПУТИН поручил провести «полный разбор полетов» по причинам аварии с теплоснабжением в городе Няндоме Архангельской области. В ночь с 11 на 12 февраля в котельной «Архоблэнерго» вышли из строя два котла из трех работавших.



«Проведите полный разбор полетов - кто подписывал документы, на каком основании», - поручил глава правительства, выслушав доклад руководителя Минрегиона Виктора БАСАРГИНА о том, что в центральной котельной города по документам подготовка к зиме была проведена в полном объеме. «Выводы должны быть сделаны, - потребовал Путин на заседании президиума Правительства РФ. - Доложите мне предложения; если нужно, и в правоохранительные органы».

Город на 70% остался без тепла. Только 18 февраля теплоснабжение удалось восстановить.

«Мы приходим к выводу, что объект не был подготовлен к зиме, хотя по документам все было сделано», - сказал Басаргин. «По выводам мы согласны: из пяти котлов работали три, а они отчитались, что остальные два находятся в резерве, хотя на них даже запчастей не было», - отметил глава МЧС Сергей ШОЙГУ.

Среди причин аварии называются износ оборудования и некачественное топливо. Перед началом отопительного сезона было закуплено четыре тысячи тонн угля. Оборудование котельной не справилось с золоудалением. Котельную обслуживала компания «Архоблэнерго», которая находится под управлением ОАО «УК «Энергия Белого моря» - компании, созданной Правительством Архангельской области и ОАО «Роскоммунэнерго».

Фото Алексея Литвицкого

Лицензия № 190727 Серия А от 21.08.2005 г.

НОУ «АЦ-Безопасность труда» ПРИГЛАШАЕТ НА КУРСЫ по направлениям:



- **ЭЛЕКТРОБЕЗОПАСНОСТЬ** (II-V гр. допуска)
- **ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ** (краны, подъемники, лифты, котлонадзор, нефтехимия, газ и др.)
- **ОХРАНА ТРУДА**
- **ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДГОТОВКА** (крановщики, стропальщики, кочегары, операторы котлов, электрогазосварщики, газорезчики и др.)

Экспертиза промбезопасности (краны, лифты, подъемники)
Аттестация рабочих мест. Сертификация работ по охране труда
 Возможен выезд преподавателей и экспертов на предприятия.

163001, г. Архангельск,
 ул. Суворова, 11, оф. 8, тел. (818-2)24-33-07,
 моб. т. 8-911-598-17-18, e-mail: acbt1@atnet.ru

164500, г. Северодвинск,
 пр. Ленина, 46, оф. 401, тел. (818-4) 53-41-12,
 моб. т. 8-911-582-36-69, e-mail: acbt@atnet.ru

Сайт в Интернете: www.ac-bt.ru; эл. адрес: acbt@atnet.ru, sevsk@ac-bt.ru

ПРОДАЖА ОФИСА




60 кв. м

Г. АРХАНГЕЛЬСК, УЛ. ГАЙДАРА, 55, Тел. 8-911-555-5682

Акценты

■ В Няндоме открылся завод

В топливные гранулы перерабатываются отходы лесопиления местных предприятий: опилки, горбыль, кора.

Технологические линии полностью автоматизированы, для управления оборудованием требуются всего три человека. Завод построен инвестором из Германии. Продукция пойдет в основном на экспорт - в Германию, Великобританию, Данию и Швецию.

■ Архангельск готовит пиарщиков

Факультет филологии и журналистики Поморского государственного университета начинает прием на новое направление - реклама и связи с общественностью (бакалавриат).

В программе обучения — разработка рекламной политики компании, методы создания и поддержания ее имиджа, формирование восприятия товаров и услуг, приемы налаживания эффективных коммуникаций между органами власти и обществом, основы информационного менеджмента. С 2012 года по этому направлению откроется и заочное отделение.

■ Лесозавод №25 уличен в загрязнении рек

Соломбальский районный суд Архангельска удовлетворил иск архангельского межрайонного природоохранного прокурора к ЗАО «Лесозавод №25»: информация о нарушении ответчиком природоохранного законодательства полностью подтвердилась.

Суд обязал компанию прекратить сброс сточных вод с превышением установленных нормативов в реки Исакогорка и Маймакса, составить паспорта по 14 видам опасных отходов.

■ Лесу дали «передышку»

Лесозавод №2 и Красноборсклес подписали соглашение о десятилетнем моратории на вырубку ценных лесов в Красноборском районе на юге Архангельской области.

Как сообщает Архангельское отделение Всемирного фонда дикой природы /WWF/, мораторий - это временная мера, позволяющая сохранить участки до создания заказника. Подписав мораторий, предприятия выполняют требования добровольной лесной сертификации.

■ В САФУ первый доктор

Бывший глава МИДа Норвегии Торвальд СТОЛТЕНБЕРГ стал первым почетным доктором Северного Арктического федерального университета.

Как отметила на заседании ученого совета ректор САФУ Елена КУДРЯШОВА, норвежский политик внес огромный вклад в создание единого научного, образовательного и культурного пространства стран Баренцева Евро-Арктического региона. Торвальд Столтенберг будет участвовать в развитии международных программ вуза, сообщает пресс-служба САФУ.

■ «Севзапдорстрой» оштрафовали за порчу почв

ООО «Севзапдорстрой» оштрафовано на 20 тысяч рублей за самовольное снятие плодородного слоя почвы на площади 1,4 га неподалеку от деревни Усть-Вага Виноградовского района Архангельской области.

По информации управления Россельхознадзора по Республике Карелия, Архангельской области и НАО, «Севзапдорстрой» начал подготовительные работы для размещения асфальтового завода и стоянки дорожной техники на землях сельскохозяйственного назначения. Проект рекультивации участка на тот момент отсутствовал.

■ Лыжный фестиваль перенесен

13 марта под Архангельском состоится «Лыжный фестиваль Tele2». Ранее проведение фестиваля планировалось 20 февраля.

Компания Tele2 приглашает на стадион им. Кузина, расположенный в д. Малые Корелы, всех желающих от 16 лет и детей с 3 до 9 лет.

■ Вместе мы — сила!

Редакция северодвинской газеты «Северный рабочий» отметила главного редактора газеты «Бизнес-класс» Елену СВЕТЛИЧНУЮ премией «Журналистское братство», которую вручает с 1993 года за усилия по консолидации журналистов.

Накануне дня рождения «Северного рабочего», которое отмечается 6 марта, редакция «Бизнес-класса» побывала в гостях у коллег. Это, пожалуй, единственное в области издание, которое выходит пять раз в неделю. Несмотря на компактность Северодвинска, спрос на ежедневную подачу информации от профессионалов не уменьшается. «Северный рабочий» публикует статьи, которые актуальны не только для северодвинцев: газете удается эффективно освещать события, которые выходят за рамки городского масштаба.



Политолог Михаил Тульский в интервью Интернет-проекту «Клуб регионов» высказал мысль, что некоторые российские губернаторы могут быть миллиардерами, но их официальные доходы гораздо скромнее. В числе возможных миллиардеров губернатор Архангельской области Илья Михальчук.

84
сотрудника мэрии Архангельска

имеют задолженность по налогам. Как сообщает УФНС России по Архангельской области и НАО, среди должников есть как рядовые работники, так и лица, занимающие руководящие должности. В мэрии пообещали, что муниципальные службы погасят долги до 1 марта.

Конфликт: Новостройку в центре Архангельска вторую зиму не могут

Прижатые к стенке

Строительство дома на пр. Советских Космонавтов, 52/3, в Архангельске завершилось еще в декабре 2009 года. Но до сих пор собственники квартир не могут отпраздновать новоселье. Застройщик не может подключить здание к теплу. Сделать это мешают жильцы соседнего дома, фактически избравшие своим оружием шантаж.



Фото Алексея Литвицкого

Татьяна ПОТАПОВА БК журналист

Собственники квартир новой многоэтажки - заложники коммерческого спора. 46 семей вынуждены скитаться по друзьям и знакомым, наблюдая, как их квартиры промерзают вторую зиму подряд.

Несколько раз представители фирмы-застройщика пытались проникнуть в подвал дома на пр. Советских Космонавтов, 52, корпус 1, в котором и необходимо осуществить подключение нового дома к теплу. Но вход туда каждый раз блокирует группа жильцов дома, входящего в ТСЖ «Советских Космонавтов, 52, корпус 1». Люди требуют, чтобы застройщик вначале устранил недоделки в их многоэтажке, а уже потом подключал к теплу очередную новостройку. Главная претензия жильцов - текущая крыша.

«Много лет мы вынуждены за свой счет устранять

недоделки строителей, которые игнорируют свои гарантийные обязательства», - говорят собственники квартир. - Наверняка, как только соседнюю новостройку подключат к теплу, застройщик исчезнет, не выполнив свои обещания что-либо исправить».

Впрочем, как утверждает директор ООО «Дом Поморья» Александр МАРЧУК, компания готова выполнять гарантийные обязательства в проблемном доме, как делает это в соседних домах (Сов. Космонавтов, 52, 52/2). Однако группа жильцов, ранее входивших в руководящие органы ТСЖ, которое

управляет «проблемным» домом, фактически препятствует строителям устранить недостатки и настаивает на денежной компенсации от Александра Марчука. В ходе частных бесед дольщиков третьего корпуса с представителями первого корпуса выяснилось, что они требуют от застройщика выплат в размере 7,5 млн рублей «для устранения строительных недоделок силами товарищества». Выплачивать такие средства застройщик вряд ли станет. Юридически он действует правильно. Это подтвердила областная прокуратура, которая представлением от 25 января

2011 года обязала ТСЖ предоставить доступ к подвалу злополучной многоэтажки, чтобы подключить третий корпус к тепло-снабжению.

К тому же оказалось, что граждане, требующие компенсации с фирмы-застройщика, фактически уже не являются законными представителями членов ТСЖ. На общем собрании жильцов 27 ноября 2010 года был избран новый состав правления товарищества и ревизионная комиссия. Однако прежние руководители с решением жильцов смирились отказываются и оспаривают его в суде.

Дольщики третьего корпуса предполагают, что, выдвигая ультиматумы, бывшее руковод-

Презентация: В Архангельске открылся Центр консалтинга и аутсорсинга



Ирина Величко: «Мы пришли в регион, чтобы развеять предубеждение предпринимателей о невозможности получить поддержку извне».

«Наше будущее»

В России немалое количество компаний закрывается в первый год работы. Чаще всего начинающим предпринимателям не хватает средств для развития своего дела или знаний для решения той или иной проблемы. Центр консалтинга и аутсорсинга «Наше будущее» готов предоставить и то, и другое.

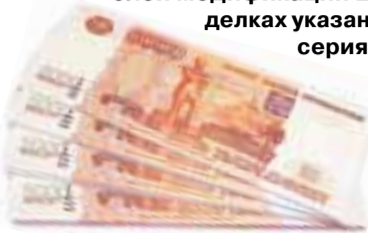
В ЦКА «Наше будущее» малый бизнес на льготных условиях может получить финансирование своих идей. Процедура предельно проста. Помимо финансовой помощи Центр консалтинга и аутсорсинга предлагает комплекс услуг по созданию, развитию и сопровождению бизнеса. В компании работают квалифицированные специалисты в

области экономики, финансов и права, которые дадут консультацию по актуальным вопросам, и помогут решить конкретную бизнес-задачу.

Финансовый консалтинг направлен на достижение рациональной организации бизнеса, мотивацию привлечения дополнительных финансовых ресурсов, эффективное использование имеющихся активов предприятия. Специалист оце-

Аукцион по строительству и реконструкции Архангельского шоссе в 2011 году не состоялся из-за неявки одного из участников — ООО «Севзапдорстрой», сообщает газета «Северный рабочий». Однако победитель объявлен — это единственный участник в лице ОАО «Спецдорстрой». Компания получает 323,7 млн рублей.

В Архангельске и Северодвинске зарегистрирован массовый сбыт поддельных денежных купюр. Большинство из них номиналом 5000 рублей модификации 2004 года. На подделках указан 1997 год выпуска, серия сб № 98532 (последние числа меняются). Из оборота изъято 25 пятидесяти тысяч поддельных купюр.**



20 000

жителей Архангельской области предпочли инвестировать в накопительную часть пенсии.

- 156 человек выбрали частные управляющие компании;
- 18 тысяч человек заключили договоры с негосударственными пенсионными фондами;
- 1600 перешли из одного НПФ в другой;
- 446 человек перевели накопительную часть пенсии из НПФ обратно в государственную управляющую компанию.

подключить к теплу

Казусы: Что считать «шпионскими ручками»?

Подробности



Жертвы прогресса

Архангелогородец Сергей ТРУБИН в числе пяти попавших под следствие за изготовление и продажу «шпионских ручек» попросил Конституционный суд разобраться с ч. 3 ст. 138 УК РФ. Заявители утверждают, что причислять их товар к специальным техническим средствам, свободный оборот которых в стране запрещен, ошибочно.

гистрации информации отнести к предмету преступления.

Общая суть претензий заключается в том, что привлечение их к уголовной ответственности стало возможным благодаря неопределенности в вопросе о том, для получения какой именно информации должно быть предназначено устройство. Для негласного получения информации, охраняемой самой статьей 138 УК РФ (тайна переписки, телефонных переговоров, почтовых телеграфных и т.д.) или для негласного получения любой информации.

В своей жалобе Трубин оспаривает конституционность именно перечня, утверждая, что в документе перечислены лишь общие понятия, которые никак не проливают свет на то, по каким техническим характеристикам и функциональным возможностям определяется принадлежность устройства к СТС НПФ. К ним в равной степени можно отнести и любой диктофон, и видеокамеру.

16 февраля судьи Конституционного суда только заслушали мнения сторон. Вслед за заявителями позицию законодателя озвучили представители власти, принявшей и подписавшей оспариваемые нормативные акты. Они сообщили, что считают и ч. 3 ст. 138 УК РФ, и перечень соответствующих Конституции, заявив, что не нужно путать обыкновенный диктофон с записывающим устройством, заведомо закамуфлированным под бытовой прибор. Заявители же парировали, что диктофон или видеорегистратор в ручке, часах, сотовом телефоне или MP3-плеере - не что иное, как следствие технического прогресса, не имеющее отношения к камуфляжу. И неопределенность уголовной нормы тормозит этот прогресс.

Рита ИЛЬИНА журналист

Сергей Трубин был приговорен к полтора годам условно. Суд посчитал, что изготовленное подсудимым устройство (четыре радиомикрофона, смонтированные в футляре от губной помады) входит в перечень специальных технических средств, лицензии на изготовление которых у Трубина не было. В аналогичной ситуации оказались предприниматель из Зеленограда Игорь КОРШУН и заявитель с Камчатки Сергей КАПОРИН. Цезарь СОЛОВЬЕВ из Коми и строитель Сергей МИРОНОВ в настоящее время находятся под следствием.

Вынесенные в разные годы приговоры и возбужденные уголовные дела объединили в одно конституционное судопроизводство. По мнению заявителей, юридически неопределенные признаки ч. 3 ст. 138 УК РФ трактуются в правоприменительной практике произвольно. Это позволяет любой прибор для получения, передачи и ре-



Фото: Алексей Литвицкий

Собор без аванса

Начало строительства Михайло-Архангельского кафедрального собора в центре Архангельска было положено в 2005 году. Однако до сих пор всё, что видят архангелогородцы на площади Профсоюзов — это простаивающие краны и забор. За продолжительным отсутствием новостей последовали слухи о заморозке строительства. На днях их развеяли.

Полина РОЖДЕСТВЕНСКАЯ журналист

По словам руководителя регионального управления капитального строительства Олега ПАЛЬЧИКОВА, на стройке уже освоено 19 млн рублей. Они потрачены на проведение экспертизы и нулевой цикл работ. У Архангельской и Холмогорской епархии другие данные - израсходовано 50 млн рублей при общей смете стоимости работ в 450 млн.

По словам Пальчикова, денег на дальнейшее строительство практически нет, однако работы на объекте продолжатся. Генподрядчик — «Архгражданреконструкция» - готов работать без аванса. Такое взаимодействие уже практиковалось — до сих пор подрядчики не получили в полном объеме оплаты за уже выполненную работу. Как утверждают в Правительстве Архангельской области, строители недополучили 30% финансирования.

Говорить о графиках выполнения работ строители и заказчик не готовы — по их словам, пожертвования на строительство собора хоть и поступают, но весьма дозированно. «Кирпича на стройке хватит на месяц работы», - сообщил Олег Пальчиков. Министр строительства Петр ГРИГОРЬЕВ сообщил, что в планах не только сбор пожертвований, но и использование бюджетных ресурсов.

Определить, сколько еще необходимо средств на завершение строительства, сложно - сметная стоимость проекта в ближайшее время претерпит изменения. Епископ Архангельский и Холмогорский Даниил решил внести в проект некоторые корректировки. В епархиальном управлении «Бизнес-классу» пояснили, что изменения владыке посоветовали сделать московские архитекторы с тем, чтобы более рационально использовать помещения собора и увеличить площадь верхнего храма.

По словам руководителя информационно-издательского центра Архангельской и Холмогорской епархии диакона Валерия СУВОРОВА, у собора появится одна или три лестницы на второй уровень храма, где будут проходить службы. Кроме того, будет возможность разместить исповедальную, крестильную, комнату матери и ребенка. Валерий Суворов отметил, что увеличение площадей не приведет к значительному удорожанию проекта. Более того, в епархии рассчитывают, что за год удастся завершить строительство нижнего храма.

помогает бизнесу

нит финансовые возможности фирмы, разработает бизнес-план инвестиционного проекта, грамотно определит стратегию бизнеса. Для действующих предприятий также есть возможность воспользоваться услугой бюджетирования (разработка бюджетов компании), оценки и анализа финансово-хозяйственной деятельности организаций. Оценка бизнеса необходима как для проведения сделок купли-продажи или расчета его залоговой стоимости, так и для определения эффективности управленческих решений.

ЦКА «Наше будущее» планирует деловое сотрудничество в рамках областной долгосрочной целевой программы развития малого и среднего пред-

принимательства, позволяющей получить государственную поддержку на открытие своего дела. Специалисты центра помогают предпринимателям составлять и правильно оформлять всю необходимую документацию, прежде всего бизнес-план, без которого невозможно получить финансирование.

Для бизнесменов, которые стремятся расширить свои профессиональные знания, регулярно проводятся семинары, тренинги и мастер-классы, в том числе и бесплатные, с привлечением московских и архангельских тренеров.

Учредителем Центра консалтинга и аутсорсинга

«Наше будущее» является Фонд региональных социальных программ «Наше будущее». Так как поддержка малого предпринимательства в Архангельской области является одной из социальных миссий фонда, расценки на услуги центра поддержки бизнеса более чем доступные.

«Мы пришли в регион, чтобы развеять предубеждение предпринимателей о невозможности получения поддержки извне, - отмечает директор Архангельского подразделения Центра консалтинга и аутсорсинга «Наше будущее» Ирина ВЕЛИЧКО. - Особенно важна доступность консалтинговой помощи для жителей

сельских районов. В клубинке много инициативных людей, готовых начать и развивать свое дело. Наши специалисты планируют выезжать в районы, чтобы на месте предоставлять профессиональные бизнес-консультации».



ЦКА «Наше будущее» г. Архангельск, ул. Поморская, 7, 4 этаж, оф. 425. («Бизнес центр») Тел. (8182) 20-42-56, 20-48-95. График работы: Пн-Пт с 9.00 до 18.00.

Реклама

4 Бизнес и власть



«Многие фирмы не слишком афишируют партнерские отношения с АЛРОСА, опасаясь говорить правду», - рассказал известный эксперт ювелирной отрасли Владимир Тесленко в журнале «Ювелирное обозрение».

Как пишет Тесленко, управленческий аппарат ведущего российского производителя алмазов по-прежнему похож на обком партии времен застоя: очень медлителен в принятии решений, многого боится и перестраховывается. Процедура непрозрачная, подготовленные в соответствии с рекомендациями на сайте письма чаще всего остаются без ответа.



Председатель правления ОАО «РусГидро» Евгений Дод заявил о намерениях компании построить приливные электростанции в Мурманской и Архангельской областях.

Первая волновая электростанция новой конструкции будет построена под Мурманском, а вторая — в далеком Чили. Далее у компании есть желание построить Мезенскую ПЭС и Тугурскую в Хабаровском крае. Предварительная стоимость работ по возведению ПЭС в Мурманской области - 6 млрд рублей, половину из которых «РусГидро» собирается привлечь из госбюджета.

Совет аудитора

Опасный налог



Николай НЕКРАСОВ, генеральный директор ООО «Аудиторская фирма «БЭНЦ»

Одним из самых рискованных налогов является ЕНВД, несмотря на кажущуюся простоту его исчисления и уплаты. Причины опасности заложены в «размытых» границах и не совсем четких формулировках применения этого специального налогового режима. Поэтому часто налогоплательщика, исправно платившего в бюджет ЕНВД, налоговые органы обвиняют в неправомерности применения налога...

Читайте на сайте [www. bclass.ru](http://www.bclass.ru)

Тенденция: Арбитражный суд отменяет большинство решений УФАС

Практически все решения Архангельского УФАС по признакам нарушений Федерального Закона «О защите конкуренции» в 2010 году были отменены судами первой инстанции. В УФАС такую статистику называют антирекордом и взывают к Верховному суду, чтобы тот «подтянул» региональных слуг Фемиды.



Искусство проигрывать

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА БК журналист

«Такой статистики нет больше ни в одном регионе РФ: в аналогичных делах при сопоставимых обстоятельствах суд чаще признает правоту антимонопольного ведомства», - говорит руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области Константин АЛЁШИН.

СГОВОР С ПОВИННОЙ

Фигурантами первого в области дела о сговоре на торгах стали 15 строительных фирм Архангельска, участвовавших в аукционе на проведение капитального ремонта в муниципальных учреждениях города. По оценке антимонопольного ведомства, компании предварительно согласовали свои действия, в результате чего контракты заключались с единственным участником аукциона по максимальной цене или на шаг ниже, в ущерб муниципальному бюджету. Однако решение и представления УФАС были признаны незаконными в судах всех трех инстанций.

«Мы настаиваем на том, что компании заранее поделили между собой лоты, и в нужный момент «уходили» от аукциона. То есть доказываем факт сговора, основываясь на поведении субъектов на торгах. Однако, по мнению суда, само по себе поведение на торгах доказательством не яв-

ляется. С нас требуют прямых доказательств. Но что это может быть? Договор о разделе лотов с подписями и печатями? Явка с повинной? Остается рассчитывать, что обязательные электронные аукционы сведут на нет подобные инциденты», - говорит Константин Алешин.

Доказать ценовой сговор сравнительно легче. Решения УФАС по двум «продуктовым» делам 2010 года не отменены. Августовское дело в отношении Котласской птицефабрики и «Архсельпрома» (их подозревают в синхронном повышении цен на куриное яйцо) находится на рассмотрении в суде первой инстанции.

В деле об одномоментном повышении цен на муку три ответчика - Няндомская

зерновая компания, Архангельский комбинат хлебопродуктов и «Контакт-Север». Последний входит в группу с хозяйством, зарегистрированным в Вологодской области, поэтому материалы переданы и приняты к рассмотрению в ФАС России.

ПРОГРАММЫ ПЕРЕДАЧ

Разбирательства в отношении региональной программы развития молочного животноводства на ближайшие годы и любопытной структуры ОАО «Агрохолдинг» тоже еще продолжаются.

«По нашему мнению, программа изначально написана под один хозяйствующий субъект, учредителями которого являются Правительство Архангельской

области и два топ-менеджера компании «Северодвинск-Молоко». Вернее, сначала был создан «Агрохолдинг», а потом программа скорректирована так, чтобы холдинг стал единственным получателем субсидий», - уверен Константин Алешин.

Размер господдержки в прогнозируемом на весь период действия программы указывался в размере более 4 млрд рублей. Позиция суда парадоксальна: такая сумма, заранее «предназначенная» одному хозяйствующему субъекту - ненадлежащее доказательство того, что документ каким-либо образом влияет на конкуренцию между сельхозпредприятиями области. Сейчас дело передано суду кассационной инстанции. Параллельно УФАС оспаривает процедуру и результат отбора участников программы.

Установили антирекорд



Константин АЛЁШИН, руководитель Управления ФАС по Архангельской области

- 2010 год стал годом очередного увеличения числа обращений граждан и организаций — от 10 до 30% по всем направлениям работы, за исключением контроля за размещением госзаказа. По большому числу дел, связанных с нарушениями законодательства о госзаказе, а также рекламного законодательства, нам удалось отстоять свою правоту.

В то же время, в сфере защиты конкуренции в Архангельской области установлен своего рода антирекорд: почти 100% наших решений в рамках 135-го закона были отменены судами первой либо апелляционной инстанций. Это прямо противоречит практике, сложившейся на остальной территории РФ. У нас же обращение в суд стало способом избежать наказания. Мы оспариваем подобные решения во всех возможных инстанциях, ссылаемся на положительный опыт других регионов, но эффекта пока нет.

Антимонопольное право в России еще молодое. Нужны совместные общероссийские пленумы для судей на уровне Высшего арбитражного суда.

приходится экономить на всём Материальные трудности

нет работы Нет денег

плохая работа нехватка времени трудный заработок

Никак не найти свое призвание

СЕМИНАР!
Константина Новикова
поможет вам узнать

- Как правильно выбрать работу
- Как не испытывать нехватку денег
- На чем стоит экономить, а на чем - нет
- Как не превратиться в «загнанную лошадь»
- Как построить систему, которая дает полный контроль над личными финансами

26 февраля
с 10:00 до 18:00
г. Архангельск
зал гостиницы «Пур-Наволоч»

Регистрация заявок для участия
на сайте www.praxis.smv1.ru
или по телефону: (8182) 46-05-32

PRAXIS
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



Вологда может стать столицей Русского Севера. По мнению специалистов Института культурного и природного наследия им. Академика Лихачева, только Архангельск мог бы спорить с Вологдой за это звание. Но у нас практически полностью уничтожена историческая застройка.

о защите конкуренции

ТГК-2 ВЫИГРАЛА В СПОРЕ С «ТЕПЛИЧНЫМ»



Арбитражный суд Архангельской области согласился с позицией ОАО «ТГК-2»: выводы антимонопольного ведомства о том, что энергетики нарушили Закон «О защите конкуренции», навязав ЗАО «АСХО «Тепличное» невыгодные условия договора, признаны несостоятельными.

До 2004 года теплоснабжение хозяйства велось посредством «ничейной» трубы, построенной еще в 90-х. Потом по инициативе энергетиков трубопровод был отключен от коллектора производителя (ТЭЦ-2) и врезан в магистральный трубопровод городской теплосети, принадлежащий ТГК-2. Однако, согласно действующему на тот момент договору, «Тепличное» продолжало платить по тарифу, включающему только производство тепловой энергии. ТГК-2 настояла на изменении договора.

Согласно выводам антимонопольного ведомства, решение сменить точку подключения принято энергетиками в одностороннем порядке. Овощеводы представили заключение экспертной организации, лицензированной Ростехнадзором, о том, что исключительный из цепочки участок трубопровода - в удовлетворительном состоянии и его эксплуатация возможна. За навязывание невыгодных условий договора на ТГК-2 был наложен штраф в размере 64,5 млн рублей.

14 февраля Арбитражный суд Архангельской области удовлетворил иск ТГК-2 к Архангельскому УФАС — решение о наложении штрафа на энергетиков отменено. Антимонопольное ведомство собирается продолжить борьбу в апелляционной инстанции.

ПИАР ЗА СЕМЬЮ ПЕЧАТЯМИ

Программу повышения информированности населения о социально-экономическом развитии Архангельской области на 2011 год с финансированием 114 млн рублей областное правительство вообще пытается сделать для УФАС тайной за семью печатями.

Жалобу регионального отделения партии «Справедливая Россия» к делу теперь не пришьешь: эсеры указывали на нарушения законодательства, основываясь на проекте программы. В ней перечислялись конкретные бюджетополучатели — региональные и федеральные СМИ, прописаны суммы финансирования. И определены они были без конкурсных процедур.

«Мы не останавливаемся, отправляем в правительство дополнительные запросы, но ответы, как правило, приходят в три строки: «Не вышли за пределы своих полномочий». Нам даже не могут внятно ответить, каким документом установлено, должны или нет проводиться аукционы при распределении средств в рамках этой программы», - говорит начальник отдела контроля органов власти Архангельского УФАС Елена НЕСТЕРЕНКО.

СКАЗКА ЗА «СКАЗКОЙ»

В споре между Архангельским УФАС и «Мегафоном» перевес пока на стороне оператора сотовой связи. Речь идет о тарифе «Сказка», который привлёк внимание антимонопольного ведомства в начале прошлого года. Жалоба исходила от МТС. Тариф позволял в те-

чение 10 дней пользоваться услугами мобильной связи без заключения договора, а это, как известно, противоречит федеральному законодательству.

«Видимо, мы в самом начале пресекли эти действия «Мегафона», потому что по тарифу «Сказка» было выпущено всего 20 комплектов с сим-картами. Однако 8 из них на тот момент уже были проданы в торговом комплексе «На Окружной». Суды всех трех инстанции постановили, что ответчик не получал таким образом конкурентного преимущества, о чем идет речь в законе. Однако очевидно, что облегчая процедуру предоставления сим-карт в обход закона, ОАО «Мегафон» наращивало свою клиентскую базу. Мы подали жалобу в надзорную инстанцию и ждем результатов», - рассказала начальник отдела контроля рекламного законодательства Людмила ГНИДЕНКО.

Трижды в 2010 году УФАС пытался привлечь за недобросовестную конкуренцию лотерейные клубы: некоторые их владельцы разместили на игровых автоматах символику грядущих олимпийских игр в Сочи. Подобные уловки запрещены 310-м федеральным законом. Во всех случаях суд согласился, что факт недобросовестной конкуренции имеет место, однако состава административного правонарушения не нашёл. Наложённые штрафы отменены.

Домашний Интернет приносит подарки



Подключи безлимитный тариф «Новогодний» и экономя от 200 руб. ежемесячно весь год

Тариф «Новогодний 450»	3500 Кбит/с	450 руб./мес вместо 650 руб.
Тариф «Новогодний 650»	4500 Кбит/с	650 руб./мес вместо 875 руб.

☎ 8 800 700 8000 | provod.beeline.ru

Указана максимально возможная скорость в услуге, которую поддерживает оборудование «Билайн». Тарифный план для новых абонентов-физлиц. Оформление заявки на подключение: с 1 декабря 2010 года по 28 февраля 2011 года. Фактическое подключение должно произойти не позднее конца 2011 года. Цены указаны с учетом НДС. Указана ежемесячная абонентская плата за первые 12 месяцев пользования услугой; по истечении 12 месяцев пользования услугой абонент тарифного плана «Новогодний 450» будет автоматически переведен на тарифный план «Безлимитный 650» с ежемесячной абонентской платой 650 рублей в месяц, абонент тарифного плана «Новогодний 650» - на тарифный план «Безлимитный 875» с ежемесячной абонентской платой 875 рублей в месяц. Подробную информацию об услуге, условиях подключения и тарифах можно узнать на сайте provod.beeline.ru. Реклама



Билайн®

живи на яркой стороне

АРЕНДА от 150 руб./кв. м



СКЛАД
1 700
КВ. М

антипылевой пол, докшелдеры, доквеллеры
складские стеллажи 4 яруса
офис, интернет, телефон

г. Архангельск, Левый Берег, ул. Дежневцев, 34, стр. 2
телефон 8-911-558-33-37,
почта: sklad1700@yandex.ru



CRYPTON

ООО «КРИПТОН» ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Мы готовы привести в полное соответствие информационную систему персональных данных ваших учреждений с требованиями 152-ФЗ «О персональных данных», в частности:

- предпроектное обследование информационных систем;
- разработка полного пакета организационно-распорядительных документов;
- поставка, настройка и ввод в эксплуатацию программного и аппаратного обеспечения;
- аттестация информационной системы персональных данных;
- техническое обслуживание информационной системы персональных данных.

ИТ-АУТСОРСИНГ

Мы предлагаем комплексное обслуживание компьютеров и сетей.

СВОБОДНОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Внедрение. Обучение. Сопровождение.

СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ДОСТУПОМ (СКУД)
СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ

ВАШИ ЗАДАЧИ - НАШИ РЕШЕНИЯ

г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 148, офис 40
тел./факс (8182) 66-13-93
www.cryptonit.ru, e-mail: info@cryptonit.ru

Реклама

Депутатский портфель: Чиновники заставляют бороться с административными барьерами

Строительная компания может умереть даже еще до заложения фундамента – на этапе прохождения бесконечных административных барьеров. Сегодня полный цикл строительства в Архангельской области достигает 38 месяцев. Этот и другие вопросы подняты на федеральном и областном уровне, но решаются явно не спеша.



Фото Алексея Липницкого

Сроки прохождения строительной документации не устраивают ни строителей, ни депутатов.

мирования в регионе комплексной схемы перспективного развития энергетики. Сегодня Архангельская область один из немногих регионов страны, где данная схема отсутствует.

«Для того, чтобы усиливать мощность имеющегося оборудования, необходимо четко понимать в каких зонах города будет вестись строительство тех или иных объектов, какая мощность им будет нужна. Схема развития энергетики даст понимание того, что, где и в какие сроки нужно строить», – отметил директор филиала.

За минувший год филиал ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» осуществил 1046 технологических присоединений к электрическим сетям предприятия. Этот показатель превысил количество исполненных договоров 2009 года на 11%.

Что и кто мешает строить?

Екатерина ЛАПИНА **БК**
журналист

Бумажная волокита, согласования, томительные экспертизы, сложности технического подключения к энергосетям, и, наконец, информационная изолированность строительной сферы не благоприятствуют росту темпов строительства и конкурентоспособности в этой сфере.

Губернатор Илья МИХАЛЬЧУК поставил конкретную задачу – довести к концу года объемы жилищного строительства до 350 тысяч квадратных метров. Для решения этой задачи необходимо активизировать работу по снижению административных барьеров в строительстве. Из-за препон в стройиндустрии полный

цикл строительства жилого дома затягивается до 36-38 месяцев.

Заседание межведомственной комиссии по устранению административных барьеров в строительной отрасли состоялось летом прошлого года. Губернатор дал конкретные поручения областным министерствам и ведомствам, а также рекомендации главам муниципальных образований. Однако, как выяснилось в ходе депутатских слушаний в Архангельском областном Собрании депутатов 16 февраля, большинство указаний не выполнены.

«Налицо саботаж решений как федерального центра, так и губернатора со стороны некоторых чиновников», – отметил **председатель комитета по стро-**

ительству, предпринимательству и инвестициям Архангельского областного Собрания депутатов Виктор КАЗАРИНОВ. – Между тем, в область приходят большие федеральные деньги на жилищное строительство, но строители загнаны в угол – не хватает мощностей инженерных сетей, не понятна ситуация с выделением земельных участков. Хотя физические возможности для строительства есть».

Особое внимание депутатов было обращено на проблему подключения к энергосетям. Главный вопрос, который был обращен к энергетикам, возможность и перспективы технологического присоединения вновь строящихся объектов к электроустановкам «Архэнерго».

Депутатов также волновала тема нового строительства электрических сетей и подстанций в Архангельске.

В своем выступлении **директор филиала ОАО «МРСК Северо-Запада»**

«Архэнерго» Игорь КОТЕНКО озвучил размер инвестиционных программ компании за последние годы, объемы ежегодно вводимой мощности и подвел к основному вопросу – необходимости фор-

ПОКАЗАТЕЛЬ

Строительство в Архангельской области в 2010 году

	АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ		В ТОМ ЧИСЛЕ НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ	
	Кол-во зданий, единиц	Общая площадь, кв. м	Кол-во зданий, единиц	Общая площадь, кв. м
ВСЕГО	1382	391177	98	84614
Жилые здания	1257	302917	73	49566
Нежилые здания, из них:	125	88260	25	35048
промышленные	14	1908	4	182
сельскохозяйственные	9	7890	-	-
коммерческие	63	30662	7	3475

Источник: Архангельскстат

Налоги

■ Бюджет поправился на миллиард

За январь 2011 года в бюджетную систему от налогоплательщиков Архангельской области и Ненецкого автономного округа поступило 6,4 млрд рублей, что в 1,3 раза выше уровня аналогичного периода 2010 года, в том числе по области – 2,1 млрд рублей с ростом в 1,3 раза, по округу – 4,2 млрд рублей с увеличением в 1,2 раза.

Как сообщили в УФНС России по Архангельской области и НАО, основная часть поступлений в консолидированный бюджет обеспечена двумя видами налогов: налогом на добычу нефти (62,6%) и налогом на доходы физических лиц (16,8%).

По видам налогов, формирующим консолидированный бюджет, рост поступлений составил: по налогу на добычу нефти - в 2 раза, по налогу на доходы физических лиц – на 16,5%.

В федеральный бюджет от налогоплательщиков Архангельской области и Ненецкого автономного округа поступило 4,6 млрд рублей. В областной бюджет перечислено порядка 1 млрд рублей, что в 1,2 раза выше уровня поступлений аналогичного периода прошлого года.

Основная часть поступлений в областной бюджет обеспечена двумя видами налогов: налогом на прибыль организаций – 25,3% и налогом на доходы физических лиц – 62,8%.

По налогам, формирующим основную часть областного бюджета, поступления по сравнению с соответствующим периодом прошлого года возросли: по налогу на прибыль в 1,7 раза, по налогу на доходы физических лиц – на 13,5%.

В бюджеты муниципальных образований Архангельской области поступило 0,7 млрд. рублей с ростом 18,8%.

Архэнерго: Энергетики определили основные параметры ремонтной



Чтобы повисить

Рита ИЛЬИНА **БК**
журналист

Компания «Архэнерго» подвела итоги ремонтной программы-2010 и определила основные направления будущей работы. Ремонтная программа крупнейшей энергетической компании – это огромный комплекс мероприятий, направленных на поддержание в технически исправном состоянии, соответствующем установленным показателям эксплуатации, электросетевого хозяйства Архангельской области.

Ежегодные плановые работы – это, прежде всего, ремонт основного сетевого оборудования: подстанций 35-110 кВ, элементов линий электропередачи 0,4-110 кВ, расчистка трасс ЛЭП, замена проводов, изоляторов, опор. Так, в прошлом году на техническое перевооружение и обслуживание ком-

пания выделила 176 млн рублей. На эти средства специалисты провели капитальный ремонт 1067 км линий электропередачи. Это немногим меньше, чем расстояние между Архангельском и Москвой.

Всего по итогам 2010 года бригады «Архэнерго» отремонтировали почти 170 км ВЛ 35-110 кВ и 900 км ВЛ 0,4-10 кВ. Среди них такие крупные объекты, как ВЛ 110 кВ Кодино - Мудьюга, Ластола - 1,2 и ВЛ 110 кВ п. Брин-Наволоки. Также отремонтированы ВЛ 35 кВ Мезень - Жердь, Березник - Пылема, Сольвычегодск - Григорово, Ефремовская - Липовка.

Выполнен ремонт трансформаторов в Няндоме, Шенкурске, Каргополе. Всего в 2010 году проведены ремонтные работы на 170 подстанциях, что почти в полтора раза превышает плановый показатель.

Большое внимание в течение прошлого года уделялось замене старых деревянных опор. Всего заменено 5,8 тысячи опор

В прошлом году компания «Архэнерго» отремонтировала 1067 км линии электропередачи, что практически сопоставимо с расстоянием между Архангельском и Москвой. У ремонтной программы-2011 задач не меньше.

Ракурс: Для обновления города нужна политическая воля

Обезглавленная архитектура

В год принятия генплана Архангельска выпускница Института строительства и архитектуры САФУ Ирина СЛЕПУХИНА защитила в Москве диссертацию. Тема оказалась настолько актуальна, что аспирантка получила грант на продолжение научной работы в Италии. Между тем, родном городе блестящую работу не заметили. Почему идеи талантливых архитекторов не интересуют столицу Поморья, рассказал научный руководитель Ирины, директор Института строительства и архитектуры САФУ им. М.В. Ломоносова Виктор РАКОВСКИЙ.

Марина МЕНЬШИКОВА **БК**
журналист

- Виктор Иванович, есть ли шанс, что опыт, отраженный в диссертации, будет востребован в Архангельске?

- Я считаю, что перспективы внедрения работы близки к нулю. К сожалению, администрация города по разным причинам не ставит таких задач перед учеными нашего института. Сегодня во многих российских городах такая задача, как обновление городской жилой застройки, ставится муниципальными органами. У нас же власть в силу многих обстоятельств занимается в основном решением сиюминутных вопросов, проще говоря, латанием дыр. Власть города и области потенциал Института строительства и архитектуры используют максимум на четверть, главным образом для проведения технических экспертиз.

Яркой иллюстрацией работы чиновников стала история, рассказанная предпринимателем. Он сообщил, что сдал в Емецке и Каргополе два благоустроенных многоквартирных дома для ветеранов. Но вот уже два месяца здания никто не принимает — документы «застряли» в стенах областной администрации. Все это время дома приходится отапливать, охранять. Ветераны готовы заселиться, а воз и ныне там... Депутаты были крайне возмущены этой ситуацией — Виктор Казаринов и Андрей Аннин взяли вопрос под личный контроль и пообещали разобраться.

В целом работой чиновников депутаты остались недовольны и рекомендовали областному правительству обратить внимание на состояние исполнительной дисциплины и даже принять соответствующие кадровые решения. Ну и с административными барьерами, конечно, борьбу продолжать!

В 80-е годы наши специалисты были активно задействованы в проектировании целых районов Архангельска и Северодвинска, в городе корабелов инженерам АЛТИ вообще был дан зеленый свет для работы. При минимальном количестве ресурсов достигался максимальный эффект. Теперь этого не требуется. В Архангельске не строится ни одного серьезного объекта, серьезного с инженерной, технической точки зрения. Уже практически нет подрядчиков, которые могли бы построить, например, крупный промышленный объект. Для этого придется привлекать людей из других городов. Высококвалифицированные кадры размениваются на несложную, но высокооплачиваемую работу. И мы вынуждены признать, что больших строек пока в областном центре нет. Проблема кроется в низкой наполняемости городского бюджета. Поэтому единственным выходом является привлечение частного капитала и проведение политики частно-государственного партнерства.

Городской администрации сегодня некогда заниматься перспективны-

ми проблемами градообразования, надо решать надвигающийся вал проблем аварийного жилья. Легко ругать власть, но что есть, то есть - среди руководителей строительной отрасли региона нет того масштабного лидера, человека, чья политическая воля была бы направлена на перспективное развитие инфраструктуры и застройку Архангельска. На чиновниках висит груз сиюминутных проблем, смотреть в будущее им, к сожалению, некогда.

собных составить стратегический план работ и быстро, без обычной волокиты составить необходимые документы.

Еще одна проблема - гранты и курсы. Теперь серьезные масштабные работы выполняют не те, кто достоин, а те, кто меньше попросит. Так было с генпланом Архангельска. Считаю, что работу нужно было доверить опытным проектным предприятиям, например питейскому Гипрогору. Но заказ выиграл институт из Нижнего Новгорода, выставивший меньший счет. Работа выполнена, но нареканий к ней сегодня можно услышать очень много. И со стороны мэрии - в том числе.

- Ваша ученица получила грант и работает в Милане. В ее знаниях родной город не заинтересован?

- Ирина Леонидовна получает бесценные знания, Европа ориентируется на социальный аспект. Это касается и строительства. С таким опытом работы она становится еще более ценным специалистом.

От первого лица



Ирина СЛЕПУХИНА,
выпускница
Института
строительства
и архитектуры САФУ,
канд. экон. наук,
доцент

- Мы замахнулись на абсолютно неизученную тему - формирование региональной системы управления обновлением городской застройки. Вопросы градорегулирования имеют множество различных аспектов: архитектурные, социальные, технические, экономические, организационные и другие.

Архангельская область занимает одну из лидирующих позиций по объему ветхого и аварийного жилфонда в Северо-Западном регионе. Темпы нового строительства крайне недостаточны. К тому же состояние существующего и пока неаварийного жилищного фонда стремительно ухудшается. Поэтому комплексно-системный подход к обновлению жилфонда просто необходим для того, чтобы через пару лет не оказаться в еще более плачевной ситуации, чем та, которую мы имеем сейчас.

- Какие самые болевые точки городской инфраструктуры?

- Их много. В нашей работе достаточно полно проведен анализ жилфонда. В большинстве своем это все же деревянные многоквартирные дома, нормативный срок эксплуатации которых уже закончился. Даже привлечение средств Фонда реформирования ЖКХ использовать можно намного эффективнее, если привлечь грамотных специалистов, спо-

У нас много и других талантливых ребят. Например, выпускники инженерно-архитекторы. У них вообще особая миссия - ребята знают, как сочетать эстетику прекрасного с точными ГОСТами, СНиПами и другими сугубо строительными требованиями. Всем им применение найти удастся, если власть проявит свою волю и найдет на это средства. Ведь мы, строители, с удовольствием послужим на благо развития и дальнейшего процветания родного Архангельска.



«Среди руководителей строительной отрасли региона нет того масштабного лидера, человека, чья политическая воля была бы направлена на перспективное развитие инфраструктуры и застройку Архангельска. На чиновниках висит груз сиюминутных проблем, смотреть в будущее им, к сожалению, некогда».

Фото Николая Гернета

Общая присоединенная мощность составила 19,5 МВт.

Основная доля техприсоединений (91%) приходится на так называемую льготную группу потребителей с заявленной мощностью до 15 кВт. Всего по итогам прошедшего года в этой категории было исполнено 949 договоров техприсоединения. В числе новых абонентов значится 925 физических лиц. На их долю приходится 4,3 МВт мощности.

В этом году Агентство по тарифам и ценам Архангельской области включило в инвестиционную программу частной компании ОАО «АСЭП» строительство подстанции «Майская Горка». Она обойдется населению в 250 млн рублей. По мнению Игоря Котенко, необходимость строительства подстанции именно сейчас сомнительна: «Такая подстанция будет нужна года через три. Сегодня разумнее выделить меньшие средства на строительство ПС «Центральная», которая обеспечит энергией сердце города».

Другая загвоздка для застройщиков состоит в том, что многие тепловые и энергетические сети находятся в руках посредников, которые ставят уже свои условия.

Уже неоднократно поднимался вопрос о том, что в области отсутствует прозрачность в информировании населения: какие конкретно земли отданы или планируются отдать под строительство, кому и на каких условиях. На слушаниях было предложено делать это в режиме онлайн.

По словам **руководителя Агентства архитектуры и градостроительства Архангельской области Дмитрия ЯСКОРСКОГО**, на законодательном уровне для решения административной проблемы все сделано по максимуму. «Главный тормоз - человеческий фактор». Так, по словам Ясковского, много жалоб поступает на органы местного самоуправления. В прошлом году после проведения 16-ти проверок прокуратурой было составлено

пять предписаний, к административной ответственности привлечены главы муниципальных образований.

Однако и к профильным подразделениям региональной администрации у строителей немало вопросов. Особенно по городу Архангельску, функции выделения земельных участков в котором переданы на уровень области. На общественных слушаниях была озвучена информация, что в областном центре под застройку жилья выделено 450 тысяч кв. метров. Но только четыре участка, которые выставлены на аукцион, обеспечены энергетической мощностью. Два из них предназначены для малоэтажной застройки в Зеленом Бору, их предварительная стоимость 10 и 12 млн рублей. Депутаты высказали сомнения, что этими участками заинтересуются инвесторы.

Яркой иллюстрацией работы чиновников стала история, рассказанная предпринимателем. Он сообщил, что сдал в Емецке и Каргополе два благоустроенных многоквартирных дома для ветеранов. Но вот уже два месяца здания никто не принимает — документы «застряли» в стенах областной администрации. Все это время дома приходится отапливать, охранять. Ветераны готовы заселиться, а воз и ныне там... Депутаты были крайне возмущены этой ситуацией — Виктор Казаринов и Андрей Аннин взяли вопрос под личный контроль и пообещали разобраться.

В целом работой чиновников депутаты остались недовольны и рекомендовали областному правительству обратить внимание на состояние исполнительной дисциплины и даже принять соответствующие кадровые решения. Ну и с административными барьерами, конечно, борьбу продолжать!

программы

Надежность

ЛЭП (на 1,2 тысяч больше плана). Это позволило повысить надежность передачи электроэнергии, а также снизить эксплуатационные расходы.

Что касается текущего года, то в ремонтной программе-2011 планируется существенно увеличить практически все показатели. Это касается как ремонта высоковольтных линий 35-110 кВ (233 км), так и замены выключателей на ВЛ 35-110 кВ (85 шт.) и ВЛ 0,4-10 кВ (300 шт.)

В 2011 году планируется почти в 1,5 раза увеличить объемы расчистки трасс линий электропередачи. По предварительным данным, на эти цели «Архэнерго» направит около 16 млн рублей, что на 6 млн больше, чем годом ранее. Всего за 12 месяцев энергетики планируют расчистить 1372 гектара лесных площадей (в 2010 году было расчищено 917 га).

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Николай ФЕДОТОВ,
главный инженер филиала
ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»:



- В текущем году мы ставим перед собой серьезные задачи, которые потребуют от нас максимум усилий для того, чтобы полностью выполнить ремонтную программу. Конечно, нам бы хотелось ежегодно наращивать объемы выполняемых работ, но тарифные решения не всегда позволяют осуществить задуманное.

Несмотря на это, «Архэнерго» неукоснительно выполняет нормативное техническое обслуживание электро-сетевого комплекса.



«БК» ИСПОЛЬЗУЕТ TWITTER
Мобильный сервис позволит вам первыми узнавать о том, что выйдет в газете.
twitter.com/BCLASS_Arh



Международный Европейский Суд по правам человека получил жалобу архангелогородки Марины Бредис, которая так и не могла убедить российскую Фемиду в том, что в минимальный размер оплаты труда не должны включаться северные надбавки и премии.

2873

организаций ликвидировано в Архангельской области в 2010 году

ОАО «Сбербанк России» Ген. лиц. №1481 от 30 августа 2010. Реклама

Сбербанк: Новая линейка кредитов

Кредиты радуют

Совсем недавно завершилась «Новогодняя акция» Сбербанка, а крупнейший банк страны снова радует своих клиентов. С 7 февраля в Архангельской области и Ненецком АО Сбербанк предлагает новую линейку кредитов для физических лиц. Теперь процентные ставки для каждого заемщика будут рассчитываться индивидуально.

Ранее Сбербанк предлагал своим клиентам несколько видов нецелевых кредитов. Теперь всего два вида: с поручителями и без поручителей. В жилищных кредитных продуктах теперь две программы: «Базовая» и «Специальная». Выбор программы зависит от необходимой суммы и от объекта недвижимости, который клиент планирует приобрести или построить.

Изменения направлены на то, чтобы сделать банковские услуги более доступными и понятными для рядового потребителя, не имеющего специального финансового образования.

Главная новация, по словам **главного инспектора отдела планирования, контроля и качества обслуживания физических лиц Архангельского отделения Сбербанка России Анны ПРУДНИКОВОЙ**, заключается в том, что процентные ставки для каждого заемщика отныне будут рассчитываться индивидуально. Специалисты банка определяют условия кредитования исходя из персональной оценки заемщика, его кредитной истории, а также параметров кредитного продукта.

«Заемщик может рассчитывать на максимально выгодные условия креди-

тования, если имеет положительную кредитную историю в нашем банке, является участником зарплатного проекта или если организация, где он работает, входит в число аккредитованных Сбербанком предприятий», - сообщила Анна Прудникова.

Чтобы получить займ, участникам зарплатных проектов Сбербанка достаточно предъявить паспорт, остальным клиентам необходим документ, подтверждающий финансовое состояние и трудовую занятость заемщика. Срок рассмотрения кредитной заявки

дней и автокредитам с 90 до 180 дней. «Клиент может спокойно, не беспокоясь о сроках, заниматься поиском устраивающих его вариантов жилья или автомобиля, зная, что выдача кредита уже предварительно одобрена банком», - отмечает Анна Прудникова.

Это важно

Процентные ставки для каждого заемщика в Сбербанке будут рассчитываться индивидуально. Условия кредитования определяются исходя из персональной оценки заемщика, его кредитной истории, а также параметров кредитного продукта.

К аккредитованным Сбербанком организациям относятся 300 крупнейших компаний России, а также ключевые партнеры Архангельского отделения Сбербанка. Уточнить, входит ли предприятие в их число, можно у любого кредитного инспектора.

Новые кредитные программы Сбербанка отличаются упрощенным пакетом предоставляемых документов, сокращенными сроками рассмотрения заявок, а также сроком действия положительного решения по кредитным заявкам, который увеличен по жилищным кредитам с 90 до 120

остался прежним и не превышает трех рабочих дней.

«Как правило, заявки рассматриваются еще быстрее, - говорит Анна Прудникова. - Если заемщик приходит в банк с документами утром, он имеет все шансы уже вечером получить деньги».

Более подробную информацию о кредитах, условиях кредитования и документах, необходимых для оформления кредитной заявки, можно получить в филиалах Банка.

Контактный центр 8-800-555-55-50 (звонки по России бесплатные), www.sberbank.ru.

Энергоаудит: Обследования должны проводить только

Правительство РФ поставило перед предприятиями цель - снизить энергопотребление к 2020 году на 40%. Однако для того, чтобы ее достичь, по мнению экспертов, вначале необходимо перестроить рынок - распределить роли участников, а также создать единый для всех алгоритм проведения энергетических обследований.



Кто поможет сэконом

Напомним, что в соответствии с законодательством РФ обязательному энергетическому обследованию не реже чем раз в пять лет подлежат, в частности, большинство промышленных предприятий, бюджетные учреждения и организации ЖКХ. При этом первое обследование необходимо пройти до конца 2012 года, а проводить энергоаудит могут только члены саморегулируемых организаций (СРО) в области энергетического обследования.

С этой целью в Петербурге в апреле 2010 года и было создано Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области энергетического обследования «БалтЭнергоЭффект», которое в сентя-

бре 2010 года получило статус СРО.

«Энергетические обследования и планирование мероприятий по энергосбережению должны осуществлять организации и индивидуальные предприниматели - профессионалы в этой сфере, поэтому создание СРО в этой области является гарантом применения энергосберегающих технологий и повышения энергоэффективности в стране», - говорит **начальник Территориального управления по Архангельской области департамента экспертно-методической работы НП «Балтийский строительный комплекс» Нина ДЯДИЦЫНА**.

По ее мнению, новая СРО позволит преодолеть два главных барьера энергоэффективного рынка - нехват-

ку квалифицированных специалистов и недостаток опыта энергосбережения.

Напомним, что законом определены требования к членам саморегулируемых организаций энергоаудиторов. У юридических лиц должно быть не менее четырех энергоаудиторов, у индивидуальных предпринимателей - не менее одного, физических лиц - специалист по энергоаудиту - должно обладать необходимыми знаниями. Энергоаудиторы должны иметь специальную подготовку и обладать необходимыми знаниями, а также требующейся для проведения энергоаудита приборной базой.

Таким образом, для многих компаний проведение оперативного и профессионального энергоаудита мо-

НОРД БИЗНЕС 8-911-558-33-37, sklad1700@yandex.ru	КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА			
	площадь, кв. м	стоимость аренды, руб./кв. м	продажа, млн рублей	назначение
СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ (класс В)				
г. Архангельск, ул.Дежневцев, 34/2	1700	150	27	склад, пр-во
г. Архангельск, ул.Дежневцев, 34/1	2600	70	21	склад, пр-во
г. Архангельск, ул.Дежневцев, 34/1	5500	60	40	склад, пр-во
ПРОИЗВОДСТВЕННО - СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДИ (оснащены офисными помещениями)				
г. Северодвинск, ул. Арх.ш., 29, к.1, 1 эт.	3200	70	19	склад-магазин, производство
г. Северодвинск, ул. Арх.ш., 29, к.1, 1 эт.	300	250	3	магазин, офис, производство
г. Северодвинск, ул. Арх.ш., 29, к.1, 1 эт.	633	110	7	склад-магазин, производство
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ				
г. Северодвинск, ул. Арх.ш., 29, к.1, 2 эт.	110	260	2	офис, пр-во
г. Северодвинск, ул. Арх.ш., 29, к.1, 3 эт.	125	240	2,5	офис, пр-во

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ООО «ПЕНАТЫ»

Предлагает услуги по выполнению строительных работ:

- Участие в долевом строительстве
- Кровельные работы всех видов
- Комплексный ремонт деревянных зданий (в т.ч. замена свай)
- Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений, перепланировка
- Отделочные работы всех видов
- Сантехнические работы
- Выполнение работ по заявкам ТСЖ, ЖСК и Управляющих компаний
- Отделка новых квартир, офисов
- Наливные полы

163012, г. Архангельск, ул. Кировская, 10, корп. 2
тел. (8182) 23-43-22, 8911-557-11-16



Энергоаудит

Обследование зданий

Экспертиза систем теплоснабжения

г. Архангельск ул. Попова, 17 каб.113
(8182) 44 22 88

В Северном банке Сбербанка России зарегистрировано миллионное подключение к услуге «Мобильный банк». Только за 2010 год количество клиентов, подключивших «Мобильный банк», увеличилось на 400 тысяч, а число операций, совершенных с мобильных телефонов в рамках данной услуги, за год превысило 1,5 миллиона.



Реклама

Дискуссия: Обязательства бюджета стремительно растут

Привычка жить в долг

Госдолг Архангельской области растет каждый год. В 2011 году регион планирует занять еще 4 миллиарда рублей. Вкладывая кредитные средства область собирается без отдачи: займы, берутся, например, на празднование юбилея Ломоносова и строительство служебного жилья. Многие расходы по кредитам и вовсе обезличены. К чему может привести привычка жить в долг?

Вице-спикер Архангельского областного Собрания депутатов **Антонина ДРАЧЕВА** не столь категорична.

«Конечно, в идеале деньги нужно зарабатывать самим: пока нашу систему можно назвать круговоротом бюджетных денег в природе. Во многих районах основную часть налогов платят бюджетники. Но огульно обвинять областное правительство в нерациональном расходовании средств я тоже не стала бы», - говорит депутат.

Однако очевидно, что областной власти жизнь в кредит пришлась явно по душе, только как и за счет каких средств отдавать займы? Тот же Минфин планирует постепенно уменьшать межбюджетные трансферты регионам, это значит, что рассчитывать региональные власти должны, прежде всего, на собственные силы. Руководство богатой Москвы уже заявило, что будет отказываться от займов, мы, несмотря на все прогнозы, продолжаем занимать.

Андрей ПЕРЦЕВ **БН**
журналист

Кредитная эпопея началась после прихода на должность губернатора Ильи Михальчука (еще в 2007 году бюджет был профицитным). В 2009 году, на который пришелся пик кризиса, регион занял 4,7 млрд рублей. При этом долг увеличился почти в два раза. На его обслуживание ушло 416 млн.

не очень любят. В Мурманской области дефицит областного бюджета составляет 2,3 миллиарда рублей, в Вологодской области – 4 миллиарда, в Карелии – 1 миллиард рублей.

КОНВЕРТАЦИЯ РЕСУРСА

Особенно странными выглядят кредитные маневры на фоне распределения доходов бюджета. Например, на программу по освещению социально-экономической ситуации в регионе в СМИ областная казна «наскребла» 114 млн рублей. Зато

НЕТ ПРЕДЕЛОВ РОСТА

В следующем 2010 году регион занял не так много - чуть меньше миллиарда рублей. На 1 декабря 2010 года госдолг составил 11,15 млрд рублей. Несмотря на то, что вырос он «все» на 10%, сумма долга в сопоставлении с бюджетом области (четверть всех расходов) выглядит довольно внушительно.

Казалось бы, куда больше? Но долговые аппетиты растут. Регион снова хочет занять около 4,7 млрд рублей, а размер бюджетного дефицита составит 6,3 млрд. Это 24,1% от общей суммы доходов областного бюджета. Сумма предельного бюджетного дефицита установлена в размере 19,3 млрд, а предельный объем на обслуживание долга – 800 млн рублей.

Много это или мало? Смотря с чем сравнивать. Если с доходами областного бюджета, то очень много: они составляют 37,8 млрд рублей, собственные доходы региона и того меньше – 26 млрд рублей. Получается, Архангельская область занимает все больше и больше, при этом возможностей отдавать долги не прибавляется.

У КОГО БЕРЕМ?

Интересно сравнить структуру госдолга Архангельской области в 2011-м и, допустим, в 2010-м. Из 11,1 миллиардов уже имеющегося долга регион занял 6 млрд у федерально-бюджета, 921 млн составили обязательства по госгарантиям. Кредитным организациям регион был должен 4,2 млрд рублей. Новый долг по структуре будет другим: 3,9 млрд (то есть большую часть) планируется занять именно у кредитных организаций.

В этом кроется принципиальная разница: государственные кредиты регионы получают под довольно щадящие проценты – 3-4%. Кредитные организации не так щедры: дают деньги под 14-16% годовых. Почему же область берет основную часть средств не у доброго и почти бескорыстного Минфина, а у «злых» кредитных организаций? Скорее всего потому, что в федеральном центре не приветствуются займы, которые берут регионы-доноры.

Самые большие дефициты имеют сильные с финансовой точки зрения регионы - Москва, Санкт-Петербург, Татарстан, то есть регионы-доноры, имеющие бюджетную обеспеченность выше среднероссийской. Занимают под инвестиции, на развитие, софинансирование проектов. Займы Архангельской области идут не на инвестиции (они в 2011 году должны составить 584 млн рублей) и развитие, а на «текущие цели» и «социалку». Зато наши соседи брать в долг



Контекст

Обслуживание долга — одна из главных проблем регионального бюджета. Минфин планирует поднять ставку по кредитам для субъектов РФ с одной четвертой ставки рефинансирования до одной второй, а в дальнейшем и вовсе отказаться от предоставления займов регионам.

Субъектам придется кредитоваться на внешнем рынке под более высокий процент, тем самым увеличивая расходы на обслуживание долга. Пока и без того ограниченные ресурсы направляются в соцсферу и на оплату долговых процентов. Это означает, что уменьшаются вливания в реальный сектор и инфраструктуру. Соответственно, модернизация и инновации становятся статьями, финансируемыми по остаточному принципу.

на празднование юбилея Ломоносова уже пришлось занимать 279,4 млн.

«Безудержное закредитовывание правительства Архангельской области - это способ конвертировать административно-властный ресурс, коим наделен действующий губернатор, в денежные знаки. В богатых, самодостаточных регионах главы пользуются административным рэкетом, создают всевозможные фонды, но регионы в беспросветные долги не загоняют, - говорит политолог **Андрей ЧУРАКОВ**. - Для Михальчука эта схема невозможна по трем причинам. Регион находится в экономическом коллапсе, крупные промышленные предприятия и бизнес отказались платить дань, вариант сбора пожертвований после скандала с разворовыванием денег для Цхинвала и срыва работ по строительству храма в Архангельске сегодня тоже неприменим».

«Отдавать эти кредиты никто не собирается. В лучшем случае будет реализована схема финансовой пирамиды. Для погашения долгов будут привлечены новые кредиты, что в конечном итоге может продолжаться достаточно долгое время. Особо стоит отметить, что кредиты берутся на самые откатоемкие проекты. Данную политику я бы рассматривал либо как государственную измену, либо как экономический экстремизм», - скептически настроен Андрей Чураков.

По мнению Антонины Драчевой, займы могут пойти на пользу, их даже можно вернуть. Правда, при соблюдении условия: если средства пойдут на привлечение инвесторов. «К работам на средства областного бюджета нужно привлекать местные компании: они будут развиваться, платить налоги», - заключает вице-спикер законодательного Собрания.

специалисты



свою очередь, заверив этот документ электронной подписью, направляет его в Минэнерго. Некачественно составленные энергетические паспорта будут возвращаться в СРО на доработку. В связи с этим все СРО заинтересованы в высокопрофессиональной деятельности своих членов и качественном проведении энергетических обследований.

Сейчас, по некоторым экспертным оценкам, в российской промышленности уровень расходов на энергообеспечение составляет около 30% от собственного бюджета. При этом существенная часть таких расходов возникает в результате крайне низкой эффективности использования энергетических ресурсов. Так, в ряде отраслей потребление энергии на единицу выпускаемой продукции в два-три раза превышает показатели большинства развитых стран мира. Уровень потерь электрической и тепловой энергии достигает во многих регионах страны 30-50% от общего объема потребления.

На ликвидацию такой расточительности как раз и будет направлена деятельность СРО НП «БалтЭнергоЭффект» и ее членов. Предлагаем юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям рассмотреть вопрос о вступлении в члены НП «БалтЭнергоЭффект».

Вступительный взнос – 10 тысяч рублей. Взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации – 10 тысяч рублей. Членский взнос – 7,5 тысячи рублей.

Представитель НП «БалтЭнергоЭффект» Дядицына Нина Федоровна. 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 63, офис 4. Тел.: (8182) 21-53-74, 21-53-78, 8-921-2463710.

ИТЬ?

жет стать серьезной проблемой, которую может решить СРО.

Предприятия довольно часто сталкивались с коррупционными схемами при подключении к электросетям и вводе объектов в строй. СРО позволит предприятиям работать по прозрачным и законным схемам. Появление механизмов саморегулирования способно существенно «почистить» ряды исполнителей работ.

На СРО возлагается и серьезная ответственность. Дело в том, что после проведения обязательного энергетического обследования энергоаудитор – член саморегулируемой организации представляет в СРО энергетический паспорт объекта, составленный по результатам обследования. СРО, в

РАСПРОСТРАНИМ корреспонденцию

газеты
журналы
листовки
буклеты

по офисам
г. Архангельска

8-960-000-8235



Реклама

Штокман: Безопасность под вопросом

Сомнения WWF



Общественная экспертная группа, организованная по инициативе WWF, закончила работу над проектной документацией по освоению Штокмановского месторождения. Основываясь на выводах специалистов, WWF считает, что необходимо существенно доработать проект.

В течение двух месяцев комиссия изучала проект и представила заключение почти на 100 страниц. «Эксперты сделали более полутора сотен существенных замечаний к проекту. Надеемся, выводы станут поводом для серьезной работы над ошибками, - считает координатор проектов по нефти и газу Баренцевоморского отделения WWF России Вадим КРАСНОПОЛЬСКИЙ. - В ходе общественных обсуждений оценки воздействия на окружающую среду в 2010 году мы отметили, что «Штокман Девелопмент АГ» не

стремится вносить изменения в проект, даже принимая замечания. Но теперь, получив выводы общественной комиссии, мы рассчитываем, что компания изменит свои подходы, доработает проект и представит его повторно на государственную экологическую экспертизу».

Наиболее серьезными упущениями проекта в части оценки воздействия на окружающую среду эксперты называют следующие:

- недооценка рисков повреждения морского трубопровода от внешнего воздействия;
- неучет риска присутствия газовых гидратов в районе Штокмановского газоконденсатного месторождения;
- отсутствие оценок возможного негативного воздействия загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу судами, на морскую среду и живых организмов;
- недостаточное количество и качество собранной информации для оценки современного состояния морских птиц в районе воздействия проекта;
- частичное отсутствие инженерно-экологических изысканий в важнейшие для живых организмов сезоны;
- некорректность расчетов ущерба рыбным запасам;
- отсутствие оценки акустического воздействия на морских млекопитающих и расчета соответствующих компенсационных выплат;
- отсутствие оценок риска разлива конденсата и выбросов метана.

«Приходится констатировать, что этот крупный международный проект имеет колоссальное количество явных экологических недоработок, - замечает Вадим Краснопольский. - Акционеры «Штокман девелопмент АГ» должны осознавать всю ответственность за реализацию поспешных решений, ведь речь идет о хрупкой экосистеме Арктики, которая будет восстанавливаться десятилетиями».



Наши статьи обсуждают в Интернете

www.bclass.ru

«Бизнес в садик бы пошел... Но кто ему поможет?»

№5, 14.02.2011

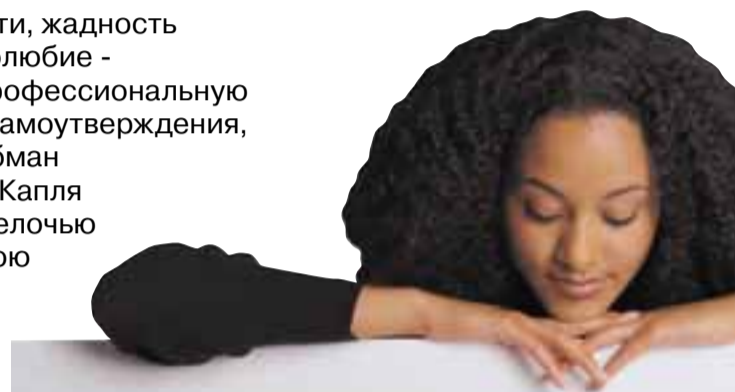
Взгляд: Как предотвратить выгорание на работе?

Страх некомпетентности, жадность до денег, большое самолюбие - все это превращает профессиональную деятельность в арену самоутверждения, где царят ложь, самообман и безответственность. Капля за каплей, мелочь за мелочью мы сами отравляем свою жизнь и работу.

Олег САТОВ БК
психолог,
г. Архангельск
www.satway.ru

У слабого руководителя слабый коллектив и... слабые клиенты. Большие деньги вертятся в руках сильных личностей, и, чтобы привлечь их, руководителю самому нужно быть сильной личностью. Потолок развития любого бизнеса не в уровне компетентности руководителя или его подчиненных, а в уровне их личного и культурного развития. У маленького человека и мысли очень маленькие.

Из той же внутренней слабости происходит еще одна проблема - страх перед ответственностью, страх признания своих ошибок и следующие отсюда попытки обмана и манипуляций. Две трети всех проблем и сложностей в отношениях можно разрешить путем честных переговоров, когда партнеры признают непосредственное свое участие в создании напряженной ситуации и вместе думают, как можно исправить положение. Но вместо этого обычно начинаются поиски виноватого, перекладывание ответственности и прочие попытки выйти сухим из воды.



Конфликт со

Ранее мы уже говорили о том, что от внутренней ответственности не убежать. Обмануть можно клиента, начальника, налоговую инспекцию... но себя-то при этом не обманешь. И если внутренняя совесть говорит о том, что был совершен грех, то уже совершенно не важно, поймали при этом за руку или нет.

И это все в действительности не вопрос какой-то универсальной морали, которой следует подчиниться, чтобы не совершать грехов. Мораль всегда относительна, и у каждого из нас она своя собственная. Общность нашим моральным оценкам придает только история их происхождения - все мы черпаем свою нравственность из христианских ценностей.

Но в то же время мы остаемся свободны в том, что считать злом или добром. Для продавца-идеалиста торговля испорченными про-

дуктами - это грех, для потомственного рыночного торговца давно привыкшего к реалиям жизни - куда больший грех - не распродать товар и оставить свою семью без средств к существованию. Ситуация одна и та же, но грех находится по разные стороны границы, в зависимости от того, с какой колокольни на нее смотреть.

Важность здесь не в том, что совесть свою нужно слушать - в конце концов, большинство людей и так стараются ее слушать. Внимание нужно обратить именно на индивидуальную и относительную природу нашей совести.

Есть определенная сложность в том, чтобы отделить свою собственную совесть от общесоциальной системы моральных ценностей. Но эта сложность из той же серии, что и езда на велосипеде - нужно попробовать так и этак, пару раз разбить коленки, а потом все просто и больше уже никогда не забывается. Чужеродная мораль выражается в стра-



БАНК СОВЕТСКИЙ
основан в 1990 году

КРЕДИТ
для предприятий
без залога и открытия счета



за 2 дня,
до 3 500 000 руб

Тел.: 8 - 800 - 555 25 25 - звонок бесплатный www.sovbank.ru
г. Архангельск, ул. Поморская, д. 49,
тел.: (8182) 65-63-94

Условия с 24.01.2011г. Сумма: 300 000 - 3 500 000руб. Срок до 12 месяцев. Обеспечение - не требуется. Поручительство - генерального директора организации. Целевое использование - пополнение оборотных средств для расчетов с контрагентами. Условия без открытия расчетного счета в ЗАО Банк "Советский" (далее р.с. в Банке) и комиссией 3% от суммы кредита единовременно: ставка годовых 23%, погашение ежемесячно равными долями; ставка годовых 25%, с отсрочкой по погашению основного долга до 4 месяцев. Условия с открытием р.с. в Банке и комиссией 2% от суммы кредита единовременно: ставка годовых 21%, погашение ежемесячно равными долями; ставка годовых 23%, с отсрочкой по погашению основного долга до 4 месяцев. При поддержке ежемесячных поступлений на расчетный счет, открытый в Банке, на уровне не менее 50% от суммы кредита процентная ставка по кредиту уменьшается на 2 процентных пункта. Досрочное погашение - полное или частичное погашение без штрафных санкций. Требования к заемщикам: руководитель организации - резидент; регистрация на территории обслуживания Банка; срок фактической деятельности бизнеса - не менее 12 месяцев; отсутствие задолженности по картотеке №2, просрочек по кредитам, налогам; наличие стабильного дохода от предпринимательской деятельности в размере, позволяющем обслуживать кредит. Срок рассмотрения кредитной заявки в течение 2 рабочих дней, не считая дня подачи заявки. ЗАО Банк "Советский" Лицензия Банка России №558 от 31.10.2001г. Реклама.

Афиша

25 ФЕВРАЛЯ (ПТ), 18.00 -
Театр драмы (малая сцена), Р. Куни,
Комедия в 2-х действиях
ВЛЮБЛЕННЫЙ ТАКСИСТ

26 ФЕВРАЛЯ (СБ), 17.00 -
Театр драмы (малая сцена), Ж.-Б. Мольер
Комедия в 2-х действиях
МЕЩАНИН ВО ЛВОРЯНСТВЕ

26 ФЕВРАЛЯ (СБ), 19.00 -
Театр драмы (основная сцена)
Концерт-ретро
Леонида СМЕТАННИКОВА
«АХ, ЭТИ ЧЕРНЫЕ ГЛАЗА...»

26 ФЕВРАЛЯ (СБ), 17.00 -
Камерный зал филармонии
Концерт органной музыки
«В ГАРМОНИИ АНСАМБЛЯ»

27 ФЕВРАЛЯ (ВС), 17.00 -
Театр драмы (основная сцена)
А.П. Чехов, Сцены из деревенской жизни
в 2-х действиях
ДЯДЯ ВАНЯ

27 ФЕВРАЛЯ (ВС), 16.00 -
Камерный зал филармонии
Органый вечер «БАХ – ЛИСТ»

2 МАРТА (СР), 19.00 -
Камерный зал филармонии
АРХАНГЕЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КАМЕРНЫЙ ОРКЕСТР



8 МАРТА (ВТ), 18.00 -
Театр драмы
ЯПОНСКИЕ БАРА-
БАНЩИКИ -
группа TAIKOZA

■ **Алексей Михайлов:** «Все верно написано, но есть одно но: Дмитрий сам назначил цену за посещение садика, и в том, что ему ее не хватает для покрытия расходов, почему то винит чиновников, контролирующие органы, но не себя».

■ **Михаил Силантьев:** «По этому детсаду уже проведено несколько совещаний в администрациях разных уровней и облсобрании. На последней - у Иванкина - принято решение добиться освобождения этого частного детсада от арендной платы. Но этот вопрос будет принят на заседании Правительства области: это именно его компетенция. Но главное - в том, что предприниматель некачественно рассчитал величину необходимых затрат на открытие детсада».

■ **Олег Михеев:** «Конечно, бизнес - это бизнес, только вот получать миллиардную ренту с проложенной в советское время нефтегазовой трубы, прикупая себе любимому дворцы в Великобритании и Испании - одно, а взять в аренду и на свои средства привести в порядок заброшенный государством детский садик в поселке - другое. Или вы думаете, что это можно сделать на плату, взимаемую с родителей? Вы думаете благодетели чиновники не отберут отремонтированный садик и не передадут в «нужные» руки?»

На малом бизнесе нигде в мире за зарабатывают: спасибо, что люди, в отличие от чиновников, не тянут из бюджета, а обеспечивают самозанятость, а в этом случае еще и пытаются решать задачи, поставленные Президентом!»

■ **Михаил Силантьев:** «Сегодня в Архангельске часто говорят о том, что детских учреждений не хватает. Постоянно тыкают в глаза тем, что зданиями детсадов находятся на балансе налоговой, судебных приставов и других ведомств. Безусловно, возвращением этих зданий в муниципалитет нужно заниматься — но, к сожалению, помощи в этом деле от мэрии Архангельска нет.

На все просьбы дать информацию по городу ответы не даются. Ведь озвучив данные по этим зданиям, мэрии придется признать и то, что не менее 10 зданий детсадов Архангельска, находящихся в ведении города, эксплуатируются не по назначению! В них располагаются чиновники, социальные службы, музыкальные, художественные

и общеобразовательные школы! Два муниципальных здания бывших детсадов вообще заколочены!»

■ **Алексей Михайлов:** «Это один из доводов, который я использовал на суде по принуждению мэрии выделить место в ДОУ моему сыну. По словам ответчика, в этом году только в планах у мэрии вернуть в систему дошкольного образования одно здание, которое находится в районе ул. Галушина».

■ **Михаил Силантьев:** «У меня были сделаны фотографии детсадов, которые я раздал и мэру, и губернатору, и чиновникам, и депутатам. Меня за эту активность включили в состав инициативной группы партпроекта «Детсады — детям», но реально подойти к разработке программы пока не удалось».

Даже самый маленький самообман — та самая ложка дегтя, которая может испортить любую бочку меда. А потом мы удивляемся, почему работа перестала приносить удовольствие, почему любимое дело вдруг превратилось в повинность.

С другой стороны, это может быть страх остаться без денег или упустить какие-то потенциально возможные доходы. Такая погоня за деньгами приводит к тому, что приходится братья за какой-то проект даже тогда, когда внутри все против этого протестует. Как, например, те же юристы, которые берутся вести заведомо проигрышное дело клиента, потому что независимо от исхода это приносит фирме доход.

Деньги это действительно приносит, но вместе с ними обычно приходит и чувство вины за обман клиента, которому дали понять, что шансы на победу есть там, где их не было вообще. И от этого чувства вины никуда не спрятаться - рано или поздно оно начинает отвлекать все вокруг, и работа из радости вдруг превращается в ненавистную обузу, а виноватыми в этом кажутся клиенты с их глупыми претензиями.

В конце концов такая сделка с совестью приводит к потере тех же самых денег просто потому, что сама работа перестает приносить удовольствие и начинает напирать - больше не хочется вкладывать в нее душу,

потому что это каждый раз напоминает о совершенном грехе. А работа выполняемая без души и прибыли приносит не много.

Ну, а самый коварный страх, который заставляет поступаться совестью, - это страх некомпетентности. Признать нехватку профессиональных знаний тяжело, особенно в той ситуации, когда фундамент самооценки мы пытаемся построить на своих профессиональных качествах и достижениях.

Именно этот страх заставляет брать на себя обязательства сверх меры и реальных своих способностей. И все было бы не так уж плохо, если бы в каждой подобной ситуации мы брались за голову и добивали недостающие знания для выполнения взятых обязательств. Но на практике этого не происходит, потому что чувство вины за свой обман не позволяет сосредоточиться на самой работе - от нее хочется поскорее отделаться, и в итоге она выполняется спустя рукава и еще хуже, чем если бы мы изначально честно признали, что опыта у нас здесь мало и нам придется учиться прямо по ходу дела.

Менеджмент: Естественный отбор в бизнесе

ЖИВОЙ И СЫТЫЙ

Бизнес – это зависимость. Зависимость от тарифов на нефть, от уровня инфляции, от западных сильных конкурентов... Глобализация, знаете ли... И компаниям приходится адаптироваться к существующим «мировым» условиям, чтобы выживать.

Сергей ИВАНОВ
Консалтинговая компания «Мастерская Менеджмента»
www.m-manager.ru

Суть глобализации применительно к нам с вами, бизнесменам, можно легко объяснить, используя лишь одну красочную метафору. Глобализация – это увесистый пинок: она заставляет компании двигаться, сутекаться, развиваться, а значит, совершен-

ствоваться. Мы пользуемся «чужими» товарами, потому что их цена соответствует качеству. Выход на мировой рынок невозможен без соблюдения этого баланса: «за границы» смогли вырваться лишь те компании, которые усвоили этот основной принцип конкурентоспособности.

Другое дело, что в российских условиях это бывает сложно. Потому что уровень менеджмента, как ни крути, в России отстает от европейского. Настоящих менеджеров, владеющих профессией на международном уровне, мало. А это основной тренд выживания. Эти дефицитные люди обычно стоят во главе холдингов, распространяя свои знания на остальных и обеспечивая тем самым стабильность компании.

Почему же не у каждого успешного руководителя отдельного предприятия получается управлять холдингом? Уровень управления другой. Соответственно, и основные принципы менеджмента должны быть другими. В холдингах управляют уже не людьми, а системами. Такого менеджера перестают интересоваться люди как таковые, его интересует качество человеческого ресурса, перспективы его использования и развития. Здесь уже недостаточно личной харизмы и добросовестности, здесь нужен системный подход.

Руководитель может долго хорохориться и говорить: «Я сам молодец», а спросите вы этого самого «молодца», какие инновации в области управления внедрили в его компании за последние 1-5 лет... В лучшем случае вы услышите: «Мы перешли с версии 1С: 7,0 на 1С: 8,0».

Посмотрим на Архангельск. На рынке бытовой техники еще пару лет назад «правили балом» две небезызвестные компании. Потом появились более «продвинутые» менеджеры. Они вытеснили былых лидеров...

И природа, и «бизнес-фауна» живут по принципу естественного отбора. «Нарращивайте клыки и мышцы» - стремитесь к тому, чтобы товары и услуги были дешевле, быстрее, качественнее, чем у конкурентов. Сильный – значит живой и сытый.

ВЕСТИ

хе о том, что обо мне подумают другие люди, собственная внутренняя мораль на первое место ставит то, что о себе подумаю я сам.

Но есть и другая ситуация, где мы идем на сделку с совестью... когда у нас есть более мощный внутренний мотив, требующий поступить определенным образом вопреки внутреннему голосу. Обычно это страх и, что плохо, страх невротический.

Здоровый страх оберегает наше физическое благополучие и вообще заботится о выживании. Невротический страх беспокоит о выживании нашего Эго, нашей слабой выдуманной и шаткой личности - он защищает наши представления о самих себе.

Например, это может быть страх перед упомянутой уже ответственностью, когда признание ошибки неизбежно больно ударит по нашей самооценке, и тогда мы готовы свалить вину на кого-то другого. И это самая простая ситуация.

Реклама

15 МАРТА (ВТ), 19.00 -
Театр драмы
Михаил БОЯРСКИЙ
и **Лариса ЛУППИАН**
в спектакле
«ИНТИМНАЯ ЖИЗНЬ»

16 МАРТА (СР), 18.30 -
Камерный зал филармонии
ОРГАННЫЙ ВЕЧЕР

22 МАРТА (ВТ),
Дворец спорта профсоюзов
Новое ледовое шоу
Ильи АВЕРБУХА
«ЛЁД И ПЛАМЯ»

26 МАРТА (СБ), 17.00 -
Камерный зал филармонии
ОРГАН В КРУГУ ДРУЗЕЙ

29 МАРТА (ВТ),
19.00 - Театр драмы
Поэт
Сергей ЗАХАРОВ

11 АПРЕЛЯ (ПН), 19.00 - Театр драмы
Рок-опера «ПАРФЮМЕР»

12 АПРЕЛЯ (ВТ), 19.00 - Театр драмы
Знаменитая певица Сезария ЭВОРА
(Cesaria Evora)

КАССА В «ВЫСОТКЕ»: (8182) 63-58-78
г. Архангельск, пл. Ленина, 4, 1-й этаж, пн. - пт.: 10.00-16.30 (без перерывов)



ДОМАШНЯЯ ЖИЗНЬ
ГАЗЕТА ДЛЯ НАСТОЯЩИХ И БУДУЩИХ ПЕНСИОНЕРОВ

ТИРАЖ 5 000 экз.

РАСПРОСТРАНЕНИЕ ПО ПОДПИСКЕ,
г. Архангельск,
Архангельская область

ВЫХОД еженедельно

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ активные пенсионеры

Стоимость базового модуля - 800 рублей.

Тел.: (8182) 65-25-40, 20-44-02

ПОДПИСКА
на почте - индекс 83746
по телефону (8182) 44-77-87
(возможно по безналичному расчету)

ВНИМАНИЕ!
ТУРЫ ИЗ АРХАНГЕЛЬСКА
 РАННЕЕ БРОНИРОВАНИЕ,
 СКИДКИ НА ВЕСЬ СЕЗОН*!

ТУРЦИЯ
ИСПАНИЯ
ГРЕЦИЯ

Подробности акции уточняйте у менеджеров ЗАО ТА «Визит»

Визит (8182) 28-62-40
 (8182) 20-20-99

г. АРХАНГЕЛЬСК
 НАБ. СЕВЕРНОЙ ДВИНЫ, 95/2
 УЛ. ВОСКРЕСЕНСКАЯ, 99

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА
 КОНСОЛИДАЦИЯ ПРАВО

5 лет на рынке!

НОВАЯ УСЛУГА - АУДИТ

ВАШ НАЛОГОВЫЙ АДВОКАТ

Архангельск, пр. Троицкий, 52, гост. «Двина», 9 этаж (правое крыло), оф. 940, 941

(8182)44-37-46,
 (8182)63-59-00,
 (8182)42-03-79,
 (8182)42-03-45

www.pravo29.ru

ПИЦЦЕРИЯ Presto

Бесплатная доставка пиццы | салатов | супов | горячих блюд | напитков

ПН-ЧТ, ВС: 10.00 до 22.30
 ПТ, СБ: 10.00 до 23.00

(8182) 21 33 99
 (8182) 44 33 99
 (8182) 65 00 22
 (8182) 24 22 22

Пиццерии в г. Архангельске:
 ул. Вьючейского, 16, тел. (8182) 65 65 95
 пр. Троицкий, 37, тел. (8182) 288 744

Реклама. * Районы доставки уточняйте у оператора.

Британский деловой гороскоп: 21 - 27 февраля

♈ ОВЕН. Ваши коллеги на предстоящей неделе будут игнорировать почти все новые проекты. Более того, они могут не обратить равным счетом никакого внимания на ваши идеи и наотрез отказаться принимать в них участие. Если вам не пришло в голову ничего нового, забудьте об этом, но если же вы изобрели что-нибудь стоящее, убедите всех стать на вашу сторону.

вами пребудет сам Нептун. Он вдохновит вас на начинание, которое в конце концов может вылиться в крайне успешное предприятие.

♊ БЛИЗНЕЦЫ. В середине недели вас настигнет жажда приключений. В вас проснется желание порвать с рутинной. Пойдите на поводу у своего горячего сердца - Юпитер поможет вам осуществить мечты. Между тем не торопитесь никуда. Новая неделя станет для вас временем подумать о долгосрочных проектах, которые, возможно, принесут вам как любовные, так и карьерные лавры.

♋ РАК. Вам не помешало бы отвлечься от работы и посвятить время себе. Маникюр, шоколад или вечерний киносеанс помогут скрасить вам трудовые будни, которые, в свою очередь, также поражают вас, но немножко позже. В конце недели появится уникальная возможность заложить фундамент будущего продвижения по карьерной лестнице и наконец-то залатать финансовые дыры.

♌ ЛЕВ. На вашу сторону станет уже в начале недели могущественный Юпитер. Он даст старт вашим многочисленным проектам, о которых вы в цейтноте совсем забыли. На передний план выйдут «правильные» амбиции, которые позволят вам не сбиться с пути к успеху. Правда, не стоит увлекаться ими. Помните о своих близких, которые любят вас и ждут к себе на обед в конце недели.

♍ ДЕВА. Вы вновь не знаете, за что ухватиться. Дети сломали стиральную машину, а на работе до сих пор не разобраны документы за прошлую пятницу. Соберитесь: одна неделя безостановочной заботы о дорогих вашему сердцу людях и усердие в офисе принесут свои плоды, попробуйте которые вы сможете уже в конце месяца. Держитесь, звезды с вами.

♎ ВЕСЫ. На этой неделе ваш разум сияет. Вы, как губка, будете поглощать всю информацию, которая даже просто будет пролетать мимо, и в один момент осознаете, как улучшить и без того хорошо идущие дела. Ваше спокойное отношение к делам амурным позволит решить их гораздо быстрее, чем это удастся сделать вашим знакомым, живущим по принципу «все или ничего». Астрологи спокойны за вас.

♏ СКОРПИОН. Вас словно «какая-то муха укусила»: всю неделю вы не будете находить себе места, что может привести к конфликтам с коллегами и друзьями. Спасение вы найдете в отчем доме, где вас обогреют и успокоят. Начальникам на этой неделе не советуют «избавляться» от сотрудников: впопыхах вы можете не разглядеть скрытых талантов ваших подчиненных, которые вам еще обязательно пригодятся.

♐ СТРЕЛЕЦ. Не везет в работе - повезет в любви. Этим принципом на предстоящей неделе вы и должны руководствоваться. Юпитер пребудет с вами и своим покровительством наставит вас на путь истинный. Вы поймете, что вы более чем удачливы в любви. Астрологи лондонского Сити ждут вас на работе ближе к концу недели,

а до этого наслаждайтесь романтическими отношениями с новым или старым возлюбленным.

♑ КОЗЕРОГ. Вы можете почувствовать себя у разбитого корыта. Не отчаивайтесь, говорят вам звезды. Под ним может быть зарыт ценный клад, который заложит основы вашего будущего благосостояния. Не хватайтесь на предстоящей неделе за все, что попадется вам под руку, а определитесь со сферой интересов. Уран расположился рядом с вами на одном из верхних этажей лондонского Сити и выжидает, когда под руку подвернется удачная финансовая идея. Прислушайтесь к нему, и вас захлестнет успех.

♒ ВОДОЛЕЙ. Предстоящая неделя принесет вам возможности новых интересных покупок. Уйдите в один из дней пораньше с работы и подадите себе поход по магазинам. За ланчем с друзьями вас могут посетить интересные идеи, которые представят вас начальству с самой лучшей стороны. Не загадывайте ничего на будущее, советуют астрологи: ваше настоящее обещает быть куда более интересным, чем это может показаться на первый взгляд.

♓ РЫБЫ. К вам, как никогда, будут прислушиваться коллеги по работе. Соберите ваши самые интересные проекты, еще раз обдумайте их и будьте готовы брать неприступную крепость. Затаившиеся внутри нее проблемы ушли на покой и никак не смогут помешать вам. В то же время, постарайтесь не идти на поводу у других людей: чужое мнение может сбить вас с правильного пути.

www.figaro29.ru
Большая пицца - большая выгода!

Что может быть лучше пиццы? БОЛЬШАЯ ПИЦЦА!

Наши пиццы **ОЧЕНЬ** большие! * 45 см. 1100 г

(8182) 42-24-34,
 (8182) 44-24-34, 44-24-35

пт-сб с 9.00 до 02.00, пн-чт, вс: с 9.00 до 00.00 * В Архангельске

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

ЛИНК-сервис

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
 163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ПРОДАЕТСЯ
 действующий бизнес в Северодвинске

Автомойка **4** бокса, Автосервис **2** бокса, кафе.
 Общая площадь **610** кв. м
 Земельный участок в собственности.
 Все прекрасно оборудовано и работает.

8-911-553-64-14

ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО УПОЛНОМОЧЕННОЕ АГЕНТСТВО
Пилигрим-А
 НА САДОВОЙ

ОТКРЫТЫ ПРОДАЖИ ТУРОВ
 на весенне-летний сезон
 с вылетом из Архангельска
ТУРЦИЯ, ГРЕЦИЯ, ИСПАНИЯ

Режим работы: 10.00 - 19.00
 Суббота: 11.00 - 17.00

г. Архангельск, ул. Садовая, 7.
 Тел.: (8182) 65-65-53, 65-75-88

Все для гаража и автомойки

ГАРО АРХАНГЕЛЬСК

DOORHAN производственное объединение

ГАРАЖНЫЕ СЕКЦИОННЫЕ ВОРОТА

Архангельск, Талажское ш, 1, к. 2 (за а/салонном «Рено») т/ф (8182) 22-12-87, тел. 44-88-55

БИЗНЕС-КЛАСС
 Архангельск

№ 06 (534), 21 фе 2010 г.
 Подписано в печать 10.12.2010, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
 Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1935.
 Тираж номера 8 000. Количество почтовых сайтов 3100 в неделю.
 Цена в розницу и по подписке свободная.
 Материалы в рамках публикуются на коммерческой основе

ИТАР-ТАСС

Еженедельник зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Рег. № П 4172 от 22.12.99.
 Учредитель и издатель - **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**,
 Шеф-редактор **Алексей Липницкий**,
 Главный редактор **Е.С. СВЕТИЧНАЯ**,
 Директор по рекламе **Людмила Голубева**,
 Верстка и дизайн рекламы: **Анна Варакина**.

Адрес редакции и издателя: **163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83**.
 Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
 E-mail: **bclass@mail.ru, impress@atnet.ru**

Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: **www.bclass.ru**
 Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс - **83745**.
 Отдел распространения: **(8182) 21-37-68**