



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2011»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

ЭКСПРЕСС

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Архангельск

Спустившись с небес...

Несмотря на резкую критику со стороны президента, губернатор Илья Михальчук считает, что главные козыри у него в руках: он получил карт-бланш на снятие нерадивых руководителей.



Стр. 2

Лидеры рынка

Присоединяйтесь к TeleTRADE!

Все больше и больше россиян выбирают валютный рынок Forex как один из самых выгодных способов накопления и приумножения капитала. Ликвидность и хорошая прогнозируемость делают его особенно привлекательным. Но как найти по-настоящему надежного брокера и финансового рулевого?



Фото Алексея Липникова

Открыв свое первое представительство в Москве еще в 1994 году, сегодня TeleTRADE имеет 120 филиалов по всему миру, гарантии сохранности средств на счетах от крупнейших международных банков и сотни тысяч клиентов.

Еще в прошлом году клиентами TeleTRADE стали такие «звездные» персоны, как телеведущие Яна ЧУРИКОВА, Анфиса ЧЕХОВА, Оксана ФЕДОРОВА, а также гурю отечественного ТВ Юрий НИКОЛАЕВ.

Но TeleTRADE не просто растет и развивается, увеличивая количество сотрудников и собственную капитализацию, а и поддерживает социальные проекты. Так, TeleTRADE стал спонсором этнографической экспедиции Артемия ЛЕБЕДЕВА «РЕЧЭТНОЭКС-2011». Компания оказывает финансовую поддержку Фонду Николая ВАЛУЕВА. По итогам I квартала 2011 года TeleTRADE назван лучшим в сфере участия в жизни общества по версии журнала «Биржевой лидер».

За 17 лет работы компания стала обладателем множества наград, среди которых «FOREX ExpoAwards», национальная премия «Компания года», «Лучшее предприятие Европы в финансовой сфере» и «Европейское качество». В марте 2011 года Международная независимая организация Global FOREX Awards (GFA) присудила TeleTRADE высшую награду за достижения в сфере биржевых услуг — FOREX Broker №1.

TeleTRADE
D.J. International Consulting Ltd.

г. Архангельск,
ул. Поморская, 5, оф. 319,
тел. (8182) 44-00-94

Лицензия № 3982 серия РО №011653 от 19.08.2010 г.

НОУ «АЦ-Безопасность труда» ПРИГЛАШАЕТ НА КУРСЫ по направлениям:



Объекты Ростехнадзора

- Машинист крана (крановщик)
- Стропальщик, такелажник
- Машинист автогидроподъемников (вышек)
- Электромеханик по лифтам, лифтер
- Машинист (кочегар) котельной
- Оператор котельной
- Сливщик-разливщик

Объекты Гостехнадзора

- Водитель погрузчика
- Машинист бульдозера, экскаватора, грейдера, катка самоходного, копра, бурильно-крановой установки (из числа трактористов-машинистов)

Объекты строительства

- Электрогазосварщик
- Газорезчик
- Кровельщик
- Монтажник СТС и О (сантехник)
- Монтажник по монтажу стальных и ж/б конструкций
- Машинист ДВС
- Машинист компрессора
- Машинист электростанции передвижной
- Промышленный альпинист

163001, г. Архангельск,
ул. Суворова, 11, оф. 8, тел. (818-2) 24-33-07,
моб. т. 8-911-598-17-18, e-mail: acbt1@atnet.ru

164500, г. Северодвинск,
пр. Ленина, 46, оф. 401, тел. (818-4) 56-64-24,
моб. т. 8-911-582-36-69, e-mail: acbt@atnet.ru

Сайт в Интернете: www.ac-bt.ru; эл. адрес: acbt@atnet.ru, sevska@ac-bt.ru

БИЗНЕС-ЦЕНТР • АРХАНГЕЛЬСК АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

офисы от 15 до 52 кв. м,
стоимость 750-850 р/кв.м

охраняемая парковка для арендаторов
на 26 машино-мест, Интернет,
телефония Билайн,
Ростелеком, кофейня,
круглосуточная охрана,
видеонаблюдение

г. Архангельск,
проезд Бадицина, 19
☎ (8182) 42-23-25
e-mail: arkhbiz@mail.ru



Реклама

Акценты

■ За дым ответит мэрия?

Прокуратура Архангельской области завершила проверку по факту задымления города Архангельска из-за возгораний на свалке древесных отходов за Окружным шоссе.

Первые возгорания на свалке были зафиксированы в середине июля. По оценке прокуратуры, отходы древесного производства размещены там с нарушением федерального законодательства, без специального разрешения. Как сообщили в пресс-службе ведомства, мэрия Архангельска привлечена к административной ответственности в виде штрафа в размере 150 тысяч рублей. В суд направлено исковое заявление с требованием к администрации города ликвидировать свалку отходов до 1 мая 2012 года.

■ «АрхоблЭнерго» грозит крупный штраф

Виновником разлива нефтепродуктов на территории Соловецкого музея-заповедника признано ОАО «АрхоблЭнерго». Ущерб оценен в сумму свыше 6 млн рублей.

Информация о разливе нефтепродуктов вблизи объектов энергообеспечения поселка Соловецкий поступила весной. В мае был составлен абрис загрязненного участка площадью 5135 квадратных метров, взяты образцы почвы. Региональное управление Росприроднадзора обязало «АрхоблЭнерго», эксплуатирующее дизельную электростанцию и котельную, рекультивировать землю и возместить ущерб, однако ответа от предприятия не последовало. Дело передано в арбитражный суд, заседание назначено на 31 октября.

■ Северодвинская ТЭЦ-2 готова принять газ

Северное управление Ростехнадзора подтвердило готовность Северодвинской ТЭЦ-2 к использованию природного газа в качестве основного вида топлива, сообщает пресс-служба ТГК-2.

Перевод на природный газ котлов Северодвинской ТЭЦ-2 – второй этап газификации электростанций Архангельского управления ТГК-2. Модернизированы три энергетических котла, смонтировано более 500 метров газопроводов, построен газорегуляторный пункт. Подписанный Ростехнадзором акт подтверждает, что строительно-монтажные работы выполнены в полном соответствии с проектом.

После того как газовые компании завершат строительство газопровода от Рикаси до Северодвинской ТЭЦ-2 и обеспечат подачу природного газа на регуляторный пункт станции, специалисты ТГК-2 приступят к пусконаладочным работам на обновленном оборудовании.

■ Сайт областного Собрания остался в хвосте

«Пиратская партия России» (www.pirate-party.ru) инициировала проведение общественного мониторинга интернет-ресурсов госструктур: «под прицел» попали сайты президента и премьер-министра РФ, правительств и парламентов всех регионов.

Сайты рассматривались по таким критериям, как технологичность, содержательность, интегрированность в социальные сети, наличие обратной связи, удобство в использовании.

Среди интернет-страниц органов власти сайт Правительства Архангельской области (www.dvinaland.ru) занял довольно высокое 13-15 место, тогда как сайт Архангельского областного Собрания депутатов (www.aosd.ru) лишь 125-135. Однако при этом ресурс регионального парламента попал в топ-10 лучших по качеству информации о законах и законопроектах.



Председателем Федерации профсоюзов Архангельской области стал депутат областного Собрания Александр САВКИН, возглавляющий областную организацию профсоюза работников лесных отраслей. На выборах 13 октября он получил 56 голосов, Александр Усов — 47.



Пост мэра Новодвинска может занять советник генерального директора АЦБК, депутат областного Собрания Владимир БЕЛОГЛАЗОВ. Его кандидатуру предложил депутат Госдумы Владимир Пехтин. Напомним, бывший градоначальник Иван Попов был снят с должности губернатором.

Резонанс: После критики президента будут отставки?

В Архангельске готовят спи

«Слухи о моей смерти сильно преувеличены», — заявил губернатор Илья МИХАЛЬЧУК после возвращения из Москвы на совещании в Правительстве Архангельской области. По его словам, в администрации президента ему даны жесткие указания принять все возможные меры для наведения порядка. В том числе право увольнять нерадивых руководителей и глав муниципалитетов, которые «заигрались» в ЖКХ. Черный список Михальчука — Пехтина уже составляется в «доме с оленем».

Такая реакция была вызвана критикой Президента РФ Дмитрия МЕДВЕДЕВА в ответ на доклад о скандалах в сфере ЖКХ, о которых рассказывал ему глава регионального списка ЕР на выборах в Госдуму депутат Владимир ПЕХТИН. 11 октября парламентарий выступил на видеоконференции по вопросам исполнения поручений президента.

Пехтин сообщил, что комиссия «Единой России» по ЖКХ провела системную проверку работы управляющих компаний в Архангельской области, по итогам которой были направлены обращения в прокуратуру, например, по деятельности УК «Связь-кабельстрой-2» и «Наш дом — Архангельск». Первая вообще умудрилась перерегистрироваться в Вологде, а вторая разделилась на 12 компаний и предприняла попытку «уйти» в Санкт-Петербург.

«Фактически они все долги повесили на жителей города. Подчеркну, это около 600 млн рублей. А на ремонт всех сетей Архангельска требуется 480 млн», — сообщил Пехтин. Другой пример депутата касался мэра Новодвинска Ивана ПОПОВА, который «покровительствовал управляющей ком-



Фото Николая Гернета

пании «Жилкомсервис», искусственно не допуская другие фирмы.

Президент РФ Дмитрий Медведев отреагировал так: «Я вообще не понимаю, что там происходит, где там губернатор? Есть он там или нет?» Обратившись к своему полномочному представителю в Северо-Западном федеральном округе Николаю ВИННИЧЕНКО, президент заявил: «Я хочу, чтобы вы представили предложения о том, как с этой ситуацией быть. Есть власть в Архангельской области или нет? Способна она разобраться с этими проблемами или ее нужно поменять? Подготовьте предложения. Терпеть это больше нельзя».

Демонстрации «способности разобраться» долго ждать не пришлось. Уже в четверг Илья Михальчук, собрав руководство региона, заявил, что слухи о его отставке сильно преувеличены. В пресс-службе губернатора отмечали, что некоторые СМИ некорректно транслировали высказывания первого лица государства — речь шла не о возможном увольнении губернатора, а о необходимости воздействия на местную власть в целом.

Как было заявлено губернатором, после совещаний в администрации

президента он получил указания для наведения порядка в ЖКХ с правом принятия самых жестких мер в отношении глав муниципалитетов и руководителей недобросовестных управляющих компаний с привлечением силовых структур.

В стенах облправительства уже готовится так называемый черный список Михальчука — Пехтина, в который войдут персоны, по чьей вине так запущено коммунальное хозяйство и чья политика управления идет вразрез с идеологией «Единой России». Кулуарно уже обсуждаются возможные кандидаты на вылет — главы Няндомы, Соловков, а также руководители Коношского, Плесецкого, Вельского, Устьянского и Приморского районов.

Между тем часть экспертов считает, что выпад Медведева в сторону губернатора возник не случайно, а как следствие возможных противоречий между руководителями федерального правительства в связи с уходом министра финансов Алексея КУДРИНА. Перетасовка vip-постов с оттеснением бывших покровителей и приходом новых, отстройка федерального списка перед выборами влияет и на позиции глав регионов.



С нами выгодно иметь дело

5 копеек

за звонки и SMS внутри контракта

☎ 8 (8182) 47 47 47 tele2.ru

Указана стоимость минуты исходящих вызовов и SMS-сообщений на телефоны абонентов Tele2 Архангельской области объединенные одним счетом. Указана стоимость исходящих вызовов на телефоны Tele2 и прочих операторов Архангельской области. Соединения менее 3-х сек. не тарифицируются. Тарификация по минутам. Тарифы с учетом НДС. Тариф действует при нахождении абонента на территории Архангельской области. При нахождении в других регионах действуют роуминговые тарифы. Подробности по телефону: 8 (8182) 47 47 47. Лицензии Министерства РФ по связи и информатизации № 19963, 30514. Лицензии Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций № 84879, 84880.

TELE2
Для дела



Открылось регулярное авиасообщение Москва – Соловки – Москва. «Авиа менеджмент групп» позиционирует себя как первое российское воздушное такси. Летный парк компании состоит из новых швейцарских самолетов вместимостью восемь человек. Стоимость билета в одну сторону – 7900 рублей.

ски на вылет

Взгляд

Есть власть в стране или нет?

По идее, от лучшей правды, исходящих от первого лица, должно быть тепло, но почему-то от них не веет даже холодом. Разве что малой толикой цинизма...

Андрей ПЕРЦЕВ

журналист

После выступления Дмитрия Медведева по ТВ в социальных сетях архангелогородцев появились победные ссылки. Не на телесюжет, конечно, а на разгромную публикацию в Газете.Ру «Терпеть это больше нельзя!» (недоставало, впрочем, прямо-таки просящихся к такому заголовку слов ШОК! ВИДЕО!).

Эксперты предсказывали скорую отставку губернатора, но говорили, что до выборов кресло он сохранит. Ничего нового мы не узнали: разве не было понятно, что губернатор вряд ли пойдет на второй срок? О связях Михальчука наверху тоже догадывались. Есть у губернатора такой друг - Олег ГОВОРУН, который покинул пост руководителя управления по внутренней политике администрации президента и стал полпредом в ЦФО. Вот и потерял губернатор «крышу».

И все равно - статья в умы читателей запала. Мне же она что-то до боли напомнила. Добрый и всемогущий начальник приезжает и распекает нерадивое и неповоротливое чиновничество на местах. Звучат одни и те же слова: «Воруют! Где власть? Поменять!».

Тем же, между прочим, грешил и сам Илья Михальчук. Когда он только занял свое кресло, такие статьи выглядели более-менее уместно: новая метла по-новому метет. Но чем дольше губернатор сидел в кресле, тем меньше энтузиазма вызывали подобные публичные порки: а куда ж ты, милый, раньше смотрел?

С президентом ровно такая же история. Под занавес своих полномочий Дмитрий Медведев решил плотно взяться за ЖКХ, сменил «айпэд» на разводной ключ и пошел в атаку. Ничего удивительного тут нет: вот они, выборы, на носу, надо завоевывать сердца простых граждан, а «айпэд» для этого инструмент не лучший.

Мне лишь хочется задать президенту встречный вопрос, аналогичный тому, что прозвучал на совещании в адрес руководства Архангельской области: «Я вообще не понимаю, что там в нашей стране происходит. Где там президент? Есть он там или нет? Я хочу, чтобы Вы окончательно представили мне предложения о том, как с этой ситуацией быть. Есть власть в стране или нет, способна она разобратся с этими проблемами или ее нужно поменять? Терпеть это больше нельзя».

Возникает, конечно, вопрос, кто этот «Вы»? Кто же выше президента? Бог. А еще избиратель, то есть каждый из нас. В нашей воле поменять власть, а для этого существуют выборы. Даже если губернатора снимут, то не будет ли это своеобразным подкупом избирателя? Поставят нового, а тот окажется хуже. Снова ждать выборов?

Вспомнилось высказывание депутата Госдумы, «единоросса» Владимира МЕДИНСКОГО на конференции, что называется, «для своих». Народный избранник на полном серьезе рассуждал, что у русского народа сейчас нет идеологии, ради которой тот будет терпеть лишения. «Мы должны ее дать», - убеждал слушателей Мединский.

А может, ее уже начали давать? Терпит народ местную власть, ждет отставки, а потом раз - и президент вместе с партией намекают, что отставка будет скоро. И вот тебе идея для поддержки «Единой России» на выборах. Но мне эта идея, честно говоря, не нравится.

Громкое дело: Росприроднадзор оценил ущерб природе

«Водоканал» утонет в исках?

Затяжной конфликт между Росприроднадзором и МУП «Водоканал» набирает обороты. Этой осенью ведомство направило новые иски в Арбитражный суд Архангельской области. Сейчас муниципальному предприятию предъявлено девять исков на 300 млн рублей. По словам начальника отдела надзора за водными ресурсами Управления Росприроднадзора по Архангельской области Светланы РЕВУРА, это далеко не последняя финансовая претензия.

Татьяна ПОТАПОВА

журналист

- Светлана Васильевна, какие водные объекты Архангельска, эксплуатируемые МУП «Водоканал», находятся в особенно плачевном состоянии?

- Ни одно из очистных сооружений канализационных вод не очищает стоки до установленных нормативов. «Водоканал» эксплуатирует 12 водозаборов и 21 выпуск сточных вод, из которых десять - это выпуски практически неочищенных стоков в реку Северная Двина. Данные объекты находятся в неудовлетворительном техническом состоянии, а некоторые из них фактически разрушены.

Из-за аварийного состояния канализационных очистных сооружений в поселке Затон хозяйственные сточные воды, минуя сооружения по очистке, на протяжении многих лет сбрасываются в протоку реки Исакогорка без очистки и обеззараживания. Аналогичная ситуация на острове Бревенник, где сточные воды жилого поселка Маймаксанского лесного порта с превышением установленных нормативов сбрасываются в корабельный рукав реки Северная Двина. Долгие годы не выполняется капитальный ремонт биологических очистных сооружений, в связи с чем очистка сточных вод на сооружениях островов Хабарка, Кего, Краснофлотский, поселков Зеленый Бор, Лесная Речка, 29 лесозавода практически не осуществляется.

Неоднократно Росприроднадзор обращал внимание на ситуацию представителей власти. В марте 2011 года официальное письмо было направлено мэру Архангельска Виктору ПАВЛЕНКО, в июне – в городскую Думу, в июле – губернатору области Илье МИХАЛЬЧУКУ. Однако ни на одно обращение ответа мы так и не получили.

По результатам проводимых Росприроднадзором проверок МУП «Водоканал» регулярно штрафуются, но это не приводит к результатам, Исчерпав прочие возможности воздействовать на предприятие, управление Росприроднадзора решило идти в суд.

В настоящее время нами уже выиграно первое дело против «Водоканала». Арбитражный суд Архангельской области постановил взыскать с муниципального предприятия 26 млн рублей в счет ущерба Северной Двине. Более трех лет сточные воды Маймаксанского округа, а здесь проживает 23,6 тысячи человек, сбрасываются в ее протоку - реку Соломбалка фактически без очистки и без обеззараживания.



Фото Алексея Липницкого

Кроме того, сейчас нами направлено еще девять исков к «Водоканалу» на сумму, превышающую 300 млн рублей. Вероятно, в ходе судебных разбирательств размер ущерба будет скорректирован в меньшую сторону, тем не менее суммы все равно останутся значительными.

- Иски Росприроднадзор может предъявить и миллиардные, но очевидно, что «Водоканал» просто не способен выплатить столь значительные суммы...

- Да, мы это понимаем, но в соответствии с действующим законодательством предприятие может попросить суд не взымать с него деньги, а возложить обязанности по выполнению ремонтных работ. В ходе разбирательства по делу об аварийном сбросе сточных вод в районе гидролизного завода «Водоканал» выступил с таким предложением, однако не смог представить суду полноценный проект восстановительных работ. По другим участкам МУП с подобной инициативой не выступает. Тем не менее, если наши иски будут удовлетворены в суде, с предприятием начнут работать судебные приставы, финансовое положение МУПа будет регулярно проверяться. Возможно, что-то взыскать все же удастся.

- Муниципальное предприятие и департамент городского хозяйства мэрии Архангельска представили проект капитального ремонта канализационных очистных сооружений города. Как вы прокомментируете документ?

- Согласно этому плану, капитальный ремонт канализационных очистных сооружений на островах Кего и Краснофлотский запланированы только на 2016 год, в поселках Цигломень и Маймаксанском лесном порту – на 2015 год. Только в 2014 году планируется выполнить капитальный ремонт канализационных очистных сооружений поселков Зеленый Бор, Турдеево, Лесная Речка. Завершение строительства напорного коллектора от поселка Затон предусматривается в 2011 году, а окончание капитального ремонта очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод острова Хабарка отложено до 2012 года.

Указанные сроки крайне растянуты, но проблема даже не в этом. Подобные планы Росприроднадзор получает ежегодно, и каждый раз сроки ремонтных работ отодвигаются еще на два-три года. Каких-либо гарантий со стороны компетентных органов управления городом, подтверждающих реальность выполнения запланированных мероприятий, нет, поэтому относиться к декларативным заявлениям серьезно весьма сложно.

Единственные работы, которые, по информации «Водоканала», все же реально ведутся и завершатся уже в октябре, – это строительство напорного коллектора от Затона. В самом поселке выпуск сточных вод ликвидируется, и канализация пойдет на городской коллектор Соломбальского ЦБК.

Как будет решаться судьба остальных водных объектов, не понятно. В 2010 году «Водоканалом» была разработана проектная документация по повторному использованию промывных вод на центральном водозаборе. Проект прошел государственную экспертизу, но когда будут найдены средства на строительство очистных сооружений, не известно.

Больше никаких мероприятий по реконструкции, строительству или капитальному ремонту очистных сооружений в прошлом году муниципальным предприятием не проводилось. В отчете, который Росприроднадзору представила администрация Архангельской области, указаны только работы по текущему ремонту сети канализации.

- И все же решать проблему с неочищенными канализационными стоками необходимо, в противном случае ситуация грозит обернуться настоящим экологическим бедствием. Какие пути видит Росприроднадзор?

- Выход всегда есть, другой вопрос, есть ли желание его искать. Конечно, самый простой вариант - завести все хозяйственные сточные воды на очистные сооружения целлюлозно-бумажного комбината, как сделано в Коряжме и Новодвинске. Но в Архангельске, многие районы которого расположены на островных территориях, завязать выходы сточных вод в единый коллектор практически невозможно.

В связи с этим, по моему мнению, необходимо провести масштабный аудит объектов, эксплуатируемых «Водоканалом», и уже специалисты должны решить, какие участки целесообразно объединить, а какие коллекторы реконструировать.

Речь не всегда идет о строительстве новых сооружений, объекты, которым сейчас по 30-50 лет, после модернизации вполне могут выполнять свои функции. В Архангельской области подобные примеры есть. Так, в п. Луговой предприятием, эксплуатирующим очистные сооружения, на выполнение ремонтных и пусконаладочных работ был затрачен один миллион рублей. Сегодня по результатам проверок там нет превышений нормативов допустимых сбросов.

Производство

«Савинский цементный завод» перевыполняет план

За 9 месяцев 2011 года ЗАО «Савинский цементный завод» произвело 583,7 тысячи тонн цемента, что на 118% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Клинкера выпущено 483,8 тысячи тонн — это 102% от плана и в 2,5 раза выше показателей 2010 года.

Положительную динамику демонстрирует и ООО «Савинское карьероуправление», добывающее и поставляющее основные компоненты для производства. По сравнению с прошлым годом добыча известняка увеличилась в 2,5 раза, а глины в три раза. Предприятие поставило потребителям 576,7 тысячи тонн продукции, что в два раза больше, чем в прошлом.

Высоким продолжает оставаться спрос на марки ЦЕМ II/A-Ш 32,5Н и ЦЕМ I 32,5Н. Наряду с крупными потребителями северо-запада России, савинский цемент отгружается в Рязанскую, Псковскую области и Пермский край.

За 9 месяцев на заводе проведена большая работа по реализации инвестиционных планов, связанных с модернизацией производства и поддержанием производственных мощностей. На сегодняшний день согласованы и воплощаются в жизнь такие проекты, как монтаж нового мостового электрического грейферного крана грузоподъемностью 20 тонн, поставка и обновление оборудования на участке выгрузки топлива и огарок, реконструкция объединенного склада.

Частью комплекса природоохранных мероприятий стала установка оборудования, позволяющего контролировать пылевыводы в атмосферу.

ХОЛДИНГ «ЕВРОЦЕМЕНТ ГРУП»
www.eurocement.ru

Международный вертикально интегрированный промышленный холдинг является лидером российского производства строительных материалов и ключевым поставщиком строительного комплекса России.

«ЕВРОЦЕМЕНТ групп» входит в восьмерку крупнейших цементных компаний мира, объединяет 16 цементных заводов в России, на Украине и в Узбекистане, а также заводы по производству бетона, ЖБИ, карьеры по добыче нерудных материалов и предприятия по промышленному строительству.

Производственная мощность предприятий Холдинга - 37,5 млн тонн цемента, 10 млн куб. м бетона. Запасы нерудных материалов по добыче карбонатных пород с общими разведанными запасами составляют свыше 2,8 млрд тонн, по добыче гранита с запасами — около 1,8 млрд тонн.

Инвестиции

■ «Лесозавод 25» вводит новые мощности

ЗАО «Лесозавод 25», входящий в Группу компаний «Титан», начал реализацию инвестиционного проекта модернизации производственных мощностей по переработке пиловочного сырья на участке «Цигломень».

Проект финансируется с 1 квартала 2011 года и сейчас находится в активной стадии реализации: ведутся строительные работы, поступило основное производственное оборудование, начат его монтаж.

Главная цель проекта — завершить создание крупного современного лесопильного завода, оснащение которого позволит комплексно использовать сырье, производить пиломатериалы высокого качества, способные удовлетворить любые запросы покупателей. Предполагается, что обновленные производственные мощности станут опорой не только для увеличения объемов выпуска продукции, но и для дальнейшего развития производства с высокой добавленной стоимостью на базе ЗАО «Лесозавод 25».

После реализации проекта объемы переработки пиловочного сырья должны увеличиться на 35% и превысить 1 млн кубометров в год. Производство пиломатериалов возрастет на 125 тысяч кубометров в год (до 500 тысяч м³). Планируется, что запуск нового оборудования позволит предприятию повысить конкурентоспособность продукции и остаться крупнейшим лесопильным комплексом северо-запада России.

Общий объем инвестиций - 2,4 млрд рублей. Срок реализации проекта - 2,5 года (1 квартал 2011 — 2 квартал 2013 года).

Дискуссия: Систему госконтрактов «перепишут с нуля»

Новые правила — старые

Правительство РФ завершает работу над законопроектом, который определит судьбу системы госзаказа. «Запретить» предпринимателям снижать предложенную цену более чем на 25%; дать чиновникам возможность менять любые условия договора после его подписания — это лишь некоторые положения, вызвавшие споры между Минэкономразвития и ФАС России. Зачем потребовалось «переписывать» порядок расходования бюджетных средств? Об этом рассказал руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области Константин АЛЕШИН.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА **БН**
журналист

«94-й федеральный закон вывел на публичную процедуру самое «интимное», что есть у чиновника, — расходование государственных средств. В 90-х годах он просто звал своего знакомого дядю Васю и говорил: «Можешь построить детский садик? Вот тебе бюджетные деньги, только поделить не забудь». Вот и весь госзаказ. Закон разорвал этот порочный круг. Однако недавно мы столкнулись с продуманной пиар-компанией, всячески его очерняющей. Мол, приходится покупать то, что подешевле, независимо от качества, подрядчики получают бюджетные деньги, а контракты не выполняют... И главный тезис: «закон позволяет воровать». Между тем он сделал для борьбы с коррупцией в России больше, чем любой другой», — считает руководитель Архангельского УФАС Константин Алешин.

«ВСЕ УШЛИ ДОМОЙ»

По оценке ФАС, 94-й закон дает заказчику возможность обезопасить себя от недобросовестных поставщиков. Помимо неустоек, он предусматривает финансовое обеспечение контрактов, под которым подразумевается не возмещение убытков исполнителем когда-то в далеком будущем, через суды, а своего рода залог — деньги, которые он вносит на депозит, или банковскую гарантию.

«Другое дело, что по непонятным причинам большинство заказчиков в Архангельской области этим не пользуются. А потом начинаются жалобы: «Ах, у нас подрядчик ушел с объекта, поэтому не можем его достроить!» Это детский лепет, который мы часто слышим от муниципалитетов и даже от правительства региона. Почему подрядчик может уйти безнаказанно? Если бы он внес, скажем, миллион рублей в качестве обеспечения, никуда бы он не делся. Когда такое условие заказчиком не ставится, это следствие недомыслия или нелегальных договоренностей. В готовящемся законопроекте ФАС предложила сделать финансовое обеспечение контрактов обязательным», — поясняет Константин Алешин.

Чтобы избежать многих неясностей между заказчиком и подрядчиком, целесообразно сделать обязательным и публикацию проектно-сметной документации.

«Сейчас многие заказы в ЖКХ, строительстве и смежных сферах описываются примерно так: «Нужна реконструкция системы водоснабжения поселка такого-то. Копать от меня и до того забора, вот столько денег у меня есть». Потом выясняется, что строить надо было немножко не то и совсем не там. Подрядчик говорит, что он на такое не подписывался, и уходит. А виноват 94-й закон?» — рассуждает руководитель Архангельского УФАС.

Ведомство предлагает развить систему уполномоченных органов на уровне муниципалитетов, регионов, отраслей экономики, которые по указаниям заказчиков готовят заявки и размещают их на электронных площадках. Это не только страховка от «заточки» контрактов под конкретного исполнителя, но и выход для завхозов школ и больниц, которые сегодня оформляют заказы и получают штрафы за то, что они, по существу, и знают-то не обязаны.

КОНТЕКСТ

Работа над законопроектом о Федеральной контрактной системе (ФКС), который заменит действующий закон о госзаказе, должна завершиться к 1 ноября: такую задачу поставил Президент РФ. По словам Дмитрия Медведева, ФЗ №94 свою роль уже отыграл.

«Все позитивное, что было из него извлечено, нужно в новом законе сохранить. Но заниматься бесконечным латанием «тришкиного кафтана», создавая все новые формы 94-го закона, который в ряде случаев приобрел абсолютно одиозный оттенок, бессмысленно», — заявил глава государства.

ПОЛНЫЙ ОНЛАЙН

Еще одно распространенное «обвинение» в адрес 94-го закона — неясность с определением начальной (максимальной) стоимости контрактов. В этом суть спора об эффективности нынешней системы госзаказа: насколько она позволяет «сбивать» цены и получать экономию бюджетных средств.

«Сейчас многие заказчики проводят исследование рынка, что называется, для галочки: скажем, сравнивают цены двух дистрибьюторов одного производителя и на этом основании выводят начальную стоимость кон-



Константин АЛЕШИН: «Чтобы не повторялись такие истории, как знаменитый скандал с покупкой томографов, нужна онлайн-библиотека типовых контрактов для приобретения инновационной и узкоспециальной продукции. Речь, напомню, шла о том, что заказ был «заточен» под конкретного производителя и, видимо, не безвозмездно. Однако в подобных случаях доказать что-либо крайне трудно: может, «заточили», а может, больнице и вправду позарез нужно именно такое оборудование. Библиотека типовых контрактов поможет снять эту проблему».

тракта. «Какая здесь экономия? — говорят нам противники закона. — Просто цена была взята с потолка или специально завышена, а после торгов в один-два шага стала чуть больше похожа на ре-

час планирование по принципу «в прошлом году мы построили два садика, а в этом году построим пять» носит лишь декларативный характер и служит для привлечения средств из бюджетов другого уровня, никакой информации для бизнеса оно не содержит.

«А чтобы не повторялись такие истории, как знаменитый скандал с покупкой томографов в нашей области, нужна онлайн-библиотека типовых контрактов для приобретения инновационной и узкоспециальной продукции. Речь, напомню, шла о том, что заказ был «заточен» под конкретного производителя и, видимо, не безвозмездно. Однако в подобных случаях доказать что-либо крайне трудно: может, «заточили», а может, больнице и вправду позарез нужно именно такое оборудование. Библиотека типовых контрактов поможет снять эту проблему», — полагает Константин Алешин.

Еще одна идея антимонопольщиков — введение пошлины на жалобы, впоследствии признанные необоснованными (0,1% от начальной цены контракта). Как поясняют в ведомстве, это действенный способ воздействия на любителей использовать обращения в ФАС для срыва заказов, доставшихся конкурентам.

листичную». А что, если торгов не проводить совсем, начальные цены будут ниже?» — продолжает Константин Алешин.

По задумке ФАС, в России должен быть создан центр исследования конъюнктуры рынка для расчета цен по единой для всех методике, с региональными, сезонными и другими коэффициентами. Эти данные должны быть в открытом доступе в режиме онлайн.

Крупных заказчиков предлагается обязать публиковать план закупок на год или другой отчетный период. Как считают в ФАС, сей-

е игры?



Фото Алексея Липницкого

Приватизация: Северодвинск выставляет на торги главную «пекарню»

Северодвинск активно обсуждает вероятную продажу акций местного хлебокомбината, находящегося в собственности муниципалитета. На приватизации настаивает мэрия, объясняя это тем, что комбинату требуется модернизация, которая городу не по карману. Однако по мнению ряда депутатов городского Совета, выгодному месту на Яграх и другим активам предприятия инвесторы могут найти совсем другое применение.



Фото Алексея Липницкого

Кто займет хлебное место?

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА
журналист

Доля Северодвинского хлебокомбината на рынке города — свыше 90%. Около трех тонн продукции ежедневно привозится в Архангельск, есть и удаленные заказчики - в Онежском и Виноградовском районах. Среди партнеров предприятия - крупные торговые сети: «Кошелек», «Гарант XXI век», «Петровский», «Панорама Retail» и «Магнит». Кроме того, у комбината более двадцати своих магазинов в Северодвинске. Завод поставляет продукцию в десятки муниципальных учреждений, на «Звездочку» и «Севмаш».

В 2010 году комбинат получил более 10 млн рублей чистой прибыли, дивиденды акционера составили 20-25%. По словам **генерального директора ОАО «Северодвинский хлебокомбинат» Валерия МОСТОВИЧА** (на снимке), по заработной плате и нало-

гам у предприятия задолженностей нет. На текущие расходы, включая небольшие инвестпроекты, ремонт помещений и оборудования, хватает собственных средств. Коммерческие кредиты привлекаются только тогда, когда дело касается бесперебойного снабжения сырьем.

Администрация города включает ОАО «Северодвинский хлебокомбинат» в прогнозный план приватизации на 2012 – 2014 годы. Обосновывается это тем, что предприятие в последнее время вроде бы сдает свои позиции, уступая рынок сбыта конкурентам, работающим на более современном оборудовании. На реконструкцию производства требуется не менее 70 млн рублей — такую сумму ни город, ни само акционерное общество выделить не готовы. Единственный выход, по мнению чиновников, найти инвестора, выставив пакет акций на продажу.

Позиция депутатов не столь однозначна. Несмотря на то, что доходы за-

вода упали, по итогам 2011 года также ожидается прибыль. Нет никакой гарантии, что новый собственник будет вкладывать деньги в производство, а не займется, к примеру, исключительно торговлей, пользуясь выгодным расположением комбината на острове Ягры.

По мнению ряда депутатов, целесообразнее освободиться от МУПов, приносящих городу многомиллионные убытки (в частности, автотранспортного). Имеются у муниципалитета и доходные предприятия, которые, в отличие от хлебокомбината, не имеют столь высокой социальной значимости и могут быть проданы с целью получения дохода в бюджет: например, ОАО «Торговый центр» (два крупных универсама в центре города).

«Как вы понимаете, мы все на предприятии надеемся, что приватизации не произойдет» - так «БК» прокомментировали перспективу продажи пакета акций на «Северодвинском хлебокомбинате».

В ИНТЕРЕСАХ «ЗАКРЫТОГО КЛУБА»?

«На рассмотрение жалоб, кстати, закон о госзакупках отводит нам всего пять дней: где еще предприниматель может добиться защиты своих прав за такой короткий срок? Мы успеваем принять меры до того, как заказ уйдет «на сторону». Нарботана большая судебная практика. Вот почему ФАС вступила в дискуссию с Минэкономразвития, которое предлагает полностью отказать от того, что есть, и «с нуля» создать федеральную контрактную систему (ФКС)», - отмечает руководитель Архангельского УФАС.

В первоначальном виде концепция Минэкономразвития вызвала у антимонопольной службы массу замечаний. В частности, она предусматривает предквалификацию участников размещения заказа по цене и другим произвольно выбранным критериям. То есть чиновнику дается законная возможность еще до торгов сузить круг конкурентов «своего» поставщика.

За заказчиком остается и право выбора формы торгов. Электронный аукцион — единственный анонимный вариант - рекомендован только для «простых» товаров (бытовой техники и т.д.). Значит, из такой «откатной» отрасли, как строительство, он, скорее всего, уйдет.

«Еще один интересный момент - возможность внесения изменений в уже заключенный контракт. Конечно, жизнь меняется: сегодня, скажем, уже не нужно столько товара или столько денег уже нет. Но ведь речь идет о подписанном договоре! Торги становятся профанацией. Так же и с односторонним расторжением контракта: предприятие работает, вкладывает деньги,

а ему вдруг говорят: «Извините, завтра вы с объекта должны уйти». Да, сейчас расторгнуть контракт очень трудно - согласие сторон зачастую недостижимо, а в судебном порядке затратно по времени. ФАС предлагает рассматривать такие дела комиссионно, в рамках упрощенной процедуры, скажем за 10-14 дней», - продолжает Константин Аleshин.

Заявка предпринимателя может быть отклонена, если он без подробного обоснования снижает цену контракта на 25% и более: на тот случай, когда участник стремится не получить и выполнить заказ, а сделать так, чтобы он не достался другим.

«Такая ситуация возможна только по необеспеченным торгам. Почему нельзя торговаться? А если я - бизнесмен и считаю, что этот контракт даст мне такой престиж или опыт, что готов поработать в убыток? ФАС предлагала просто увеличивать размер обеспечения заявки пропорционально снижению участником цены», - поясняет Константин Аleshин.

По оценке ФАС, концепция министерства направлена в большей степени не на развитие конкуренции, а на создание некоего класса поставщиков, «допущенных» до госзаказа, у которых не будет стимула повышать качество и снижать стоимость.

Заместитель главы Минэкономразвития РФ Алексей ЛИХАЧЕВ в интервью «Российской газете» отметил, что по ряду позиций законопроекта компромиссы с ФАС все же найдены. В то же время, начальник управления контроля размещения госзаказа ФАС России Михаил ЕВРАЕВ в том же издании подчеркнул, что многие разногласия не сняты до сих пор.





Не спрашивай у женщин "почему"...

Поэт Владимир Вишневский

8-800-1000-600
(звонок бесплатный, круглосуточно)
г. Архангельск, ул. Садовая, 23
Набережная Северной Двины, 30
г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 76-а

Реклама

ИНТЕРНЕТ-СЕРВИС ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

3S-bank: ИГРУШКА ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

Расходы по тарифам Банка. ОАО «СКБ-банк», Ген. лиц. ЦБ РФ №705.

Энергетика: «Архэнерго» готовится по максимуму

К зиме готовы!

В течение октября в Архангельской области работали комиссии, проверяющие готовность производственных отделений филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» к работе в осенне-зимний период. 13 октября они завершили свою работу.

Елена ДОРОФЕЕВА

БК

пресс-служба «Архэнерго»

Соответствующие документы подписали члены комиссий, куда вошли руководители различных подразделений «Архэнерго», а также представители Ростехнадзора. Направления проверки – качество произведенного ремонта оборудования, оценка его готовности к работе в условиях низких температур.

В течение 2011 года энергетики выполняли ремонт оборудования подстанций, кабельных и воздушных линий электропередачи. За время ремонтной кампании энергетики отремонтировали более тысячи км линий электропередачи всех классов напряжения, произвели ремонт 150 трансформаторных подстанций. Кроме того, расчистили от поросли и угрожающих деревьев свыше 1300 гектаров трасс ВЛ. Расчистка охранных зон ВЛ от растительности – один из основных способов повысить устойчивость электросетей к воздействию возможных аномальных погодных явлений.

Выполненный «Архэнерго» ремонт позволит существенно повысить эффективность работы оборудования, надежность схемы электроснабжения потребителей в предстоящий осенне-зимний период.

Также члены комиссий проверили оснащенность персонала инструментом и спецодеждой, оценили объем аварийного запаса, в состав которого входят основное силовое оборудование, опоры, кабельные муфты, провода, трансформаторное масло и т.д. Проверка показала, что во всех производственных отделениях «Архэнерго» аварийный запас электрооборудования сформирован на 100%. Этот особый резерв материальных ценностей необходим для обеспечения эксплуатационной готовности и надежности энергетического оборудования при ликвидации аварийных ситуаций, а также для оперативной замены оборудования на электросетевых объектах, отбракованного по результатам профилактических испытаний или диагностики. Кроме того, он используется в случаях, когда исчерпан или недостаточен производственный запас.

Работа комиссий «Архэнерго» – это подготовительный этап. 17-21 октября готовность электросетевого оборудования филиала проверит комиссия, назначенная приказом ОАО «МРСК Северо-Запада», председателем которой является главный инженер Георгий ТУРЛОВ. По выводам комиссии будет принято решение о вручении филиалу «Архэнерго» паспорта готовности к зиме.

Николай ФЕДОТОВ, заместитель директора по техническим вопросам – главный инженер филиала «Архэнерго»:

– В производственных отделениях все намеченные мероприятия по подготовке к зиме были выполнены качественно и в срок.

Предусмотренные на ремонтные работы денежные средства освоены на 99%, а к концу года будут освоены полностью. В целом на реализацию ремонтной кампании в 2011 году было выделено свыше 217 млн рублей.



Верный курс для Вашего бизнеса

- › Широкая линейка кредитных программ
- › Индивидуальный подход
- › Размер кредита – до 120 000 000 руб.



ОАО Банк «ОТКРЫТИЕ». Генеральная лицензия Банка России № 2179 от 27 сентября 2010 года.

Кредит под залог недвижимости. Сумма кредита – от 500 000 до 120 000 000 рублей РФ (под залог жилой недвижимости – до 30 млн. рублей); валюта кредита – рубли РФ, доллары США, евро; срок кредита – до 120 месяцев; обеспечение по кредиту – объекты коммерческой и жилой недвижимости (при наличии прав залогодателя на них); минимальная сумма досрочного погашения – 100 000 руб. Ставка – от 10,5 до 15% годовых определяется индивидуально. Комиссия за выдачу до 1,5% от суммы кредита, но не менее 15 000 руб.

г. Архангельск,
ул. Розы Люксембург, д. 5, к. 1
тел. (8182) 200-821
www.openbank.ru

Открытие
Банк

Проект: «Малое Никольское» - территория комфортно

Большие планы в н

В сентябре 2011 года Управлением Росреестра по Архангельской области и НАО были внесены изменения в кадастровый учет земельных участков, задействованных в проекте «Малое Никольское». Отныне эти участки общей площадью 45 га отнесены к землям населенных пунктов, определен и вид использования данной территории: для индивидуального жилищного строительства. Как это отразится на реализации проекта – рассказывает председатель правления НП «Малое Никольское» Андрей ЖИЛИН.

– Напомню, что участки, входящие в проект «Малое Никольское», относились к землям сельхозназначения. Сейчас, наконец-то, это «де-юре» территория для ИЖС. Соответствующие документы мы получим в последней декаде октября.

К сожалению, не все планы на 2011 год удастся реализовать. Самое главное – мы не начали строительство. Решение Архангельской городской Думы по территории «Малого Никольского» было принято еще в апреле, однако внесения изменений в кадастровый учет пришлось ждать до сентября.

С учетом этих, не зависящих от нас, задержек правление НП «Малое Никольское» пересмотрело ранее намеченный график: в ближайшие шесть месяцев будут вестись землеустроительные работы, монтаж линии временного электропитания, проектные работы и согласования по инженерным коммуникациям (основное электропитание, водовод, дорожное покрытие). Уже определены подрядчики на выполнение этих задач, подписаны договоры. В марте – апреле 2012 года мы проведем тендеры на строительные-монтажные работы, которые начнутся в мае – июне.

Хочу еще раз подчеркнуть, что проект «Малое Никольское» – это малозатяжное жилищное строительство в городской черте. Такой статус дает существенные преимущества, но и накладывает определенные обязатель-

ства. Мы продвигаем проект «Малое Никольское» в рамках правового поля и в соответствии с Градостроительным кодексом.

– Как отнеслись инвесторы и другие владельцы участков к тому, что начало основных работ «перетекает» на 2012-й?

– Все были предупреждены и понимали, что территория «Малого Никольского» относится к землям сельхозназначения и потребует определенное время на ее перевод под ИЖС.

В этот период мы временно не теряли, существенно продвинувшись в разработке концепции поселка. В ней предусмотрено строительство оздоровительного центра и стадиона, детского городка, магазина с аптекой, кафе, ресторана, детского сада и других объектов, необходимых для комфортной жизни. Дороги, тротуары, газоны, парковая территория, стоянки – все это учтено.

Кроме того, как ни парадоксально, «затягивание» процесса перевода земли позволило продолжить переговоры с инвесторами. Они готовы включиться в работу с мая – июня 2012 года, а сейчас участвуют в качестве партнеров в «доведении до ума» проекта застройщики.

– Есть мнение, что стоимость земли в «Малом Никольском» несколько выше объективной. Как вы это прокомментируете?

– Стоимость земли оптимальна и обоснованна –



это подтверждают инвесторы и покупатели участков. А продавалась она «не так активно» потому, что в правоустанавливающих документах значилось, что это земли сельхозназначения. Мы могли предложить только предварительный договор, и это многих смущало. Сейчас препятствий для заключения основного договора купли/продажи нет. Уверен, что это будет способствовать росту интереса к проекту и росту продаж.

На сегодня в «Малом Никольском» частным лицам продано 700 соток. Средняя цена за сотку за девять месяцев 2011-го составила 36 тысяч рублей. Для сравнения: кадастровая стоимость земельного участка площадью 4,2 сотки в МО «Онежское» – 231 тысяча рублей.

В связи с изменением категории и вида использования земли в «Малом Никольском» ее стоимость может возрасти. Для этого есть и объективные причины: 1 января 2012 года заканчивается льготная приватизация земли, купить ее можно будет только по кадастровой цене. Что касается нашего проекта, решение будут принимать собственни-

Приобрели автомобиль в лизинг?

Мы обеспечим Вам заботу

24
часа в сутки

Всем клиентам при заключении договора лизинга легкового автотранспорта в октябре 2011 года мы вручаем карту «Помощь на дорогах 24»*

* Срок действия карты 1 год. Количество карт ограничено

Балтийский лизинг

Группа компаний

Мы работаем по всей России!

Филиал в г. Архангельск
163000, ул. Поморская, д. 5, оф. 306
Тел.: (8182) 20-88-06, 20-85-79

www.baltlease.ru

ГО ЖИЛЬЯ

ОВ ОМ СТАТУСЕ



ки земли с учетом конъюнктуры рынка.

- Какова на сегодня стоимость строительства в «Малом Никольском»?

- Под возведение индивидуальных жилых домов распланировано около 270 участков от 7 до 30 соток. На основе предложений подрядчиков мы делаем расчеты для разных технологий строительства. Так, квадратный метр в каркасном двухэтажном доме площадью 163 кв. м обойдется в 26-28 тысяч рублей, с учетом затрат на подвод коммуникаций, землеустройство, разработку генплана и прочие процедуры. Сюда, разумеется, входит и стоимость приобретаемой земли. Еще раз отмечу, что все параметры владелец участка определяет сам.

- Как влияет на стоимость жилья необходимость подведения коммуникаций?

- Не так существенно, как кажется на первый взгляд. Возьмем тот же пример: каркасный дом площадью 163 кв. метра, построенный по технологии «Polar ship» на участке в 12 соток. Затраты на коммуникации поднимут стоимость квадратного метра на

3050 рублей, что составляет 11,5% в общей структуре расходов (земля, коммуникации, дом, благоустройство).

- С учетом всех изменений, какие сроки по реализации проекта вы наметили теперь?

- Генплан поселка «Малое Никольское» будет согласован в начале 2012 года. К апрелю – маю мы завершим проектные работы по коммуникациям и проведем тендеры по выбору подрядчиков. Так что приступить к освоению своих земель владельцы смогут уже ближе к концу весны следующего года.

Я хотел бы сказать тем, кто мечтает об уютном доме рядом с рекой: приходите к нам в проект, приобретайте землю, вступайте в партнерство и принимайте самое непосредственное участие не только в строительстве вашего индивидуального жилья, но и в планировке окружающей территории!



Тел. (89212) 43-01-58
www.mnikolskoe.ru

Инициатива: Бизнес помогает восстанавливать популяцию рыб

В реку Солзу под Северодвинском выпустили более 46 тысяч особей кумжи для пополнения рыбного стада северных рек. Все работы по выращиванию молоди были проведены на компенсационные выплаты крупных промышленных предприятий области.

Татьяна ПОТАПОВА **БК**
журналист

Пионером в этом процессе в нашем регионе стала «дочка» «Роснефти» – ООО «РН-Архангельскнефтепродукт». С 2007 года компания регулярно проводит в акватории Северной Двины дноуглубительные работы для проводки через судоходный канал крупнотоннажных танкеров. По мнению экологов, любые работы в русле реки могут на некоторый период сузить кормовую базу рыб и, как следствие, привести к ее измелчанию, поэтому предприятие ежегодно проводит мероприятия по восстановлению природной среды.

«В мае 2010 года в федеральное законодательство были внесены поправки, которые наконец позволили предприятиям самостоятельно распределять компенсационные выплаты, в том числе направлять их на восстановление рыбного стада, - говорит заместитель начальника отдела экологической, промышленной безопасности и производственного контроля ООО «РН-Архангельскнефтепродукт» Алексей ПОГУДИН. - На договорных условиях мы привлекаем специализированные организации, которые выращивают и затем выпускают рыбу в реки области».

В 2010 году на средства ООО «РН-Архангельскнефтепродукт» в воды Северной Двины была выпущена партия мальков щуки численностью более миллиона штук. В этом году специалисты ФГУ «Севрыбвод» совместно с рыбобоводческими хозяйствами, экологами и общественниками решили, что воспроизводства требуют ценные породы рыб, такие как стерлядь, семга, форель, кумжа. Компенсационные средства крупных промышленных предприятий региона были перечислены Солзенскому производственно-экспериментальному лососевому заводу, специалистов которого уже двадцать пять лет восстанавливают популяцию ценных пород рыб.

Нужно сказать, что процесс выращивания молоди затратный и трудоемкий, зато и результат оправдывает ожидания. В природе из сотни икринок семги и ее ближайшей родственницы кумжи выживает не более 1,5%.

Заявка на клёв



Фото Владимира Зыкина

На заводе этот показатель доведен до 60%. В промышленных условиях мальки и растут гораздо быстрее. Необходимый минимальный вес в 12 граммов рыба набирает за 1,3 года, в то время как в естественных условиях лососевые достигают его лишь за 3-4 года.

По словам директора Солзенского производственно-экспериментального лососевого завода Александра ЛАВРОВА, партия годовиков кумжи, выпущенная в этом году, весьма серьезная.

Кстати, рыбу, выращенную на Солзенском заводе, сотрудники предприятия могут легко узнать даже после того, как она несколько лет проведет в море. От диких сородичей ее отличает отсутствие жирового плавника. Его здесь каждой особи обрезают еще в первый год жизни. Благодаря такой метке можно отследить пути миграции и количество выжившей в условиях дикой природы рыбы.

Александр ЛАВРОВ:

«Оценить пополнение рыбных запасов архангельские рыболовы смогут уже в ближайшее время. Через несколько месяцев подросшая молодь окрепнет и начнет скатываться в море. В течение нескольких лет повзрослевшие особи вернутся в реки и проточные озера области».

**ТРЕБУЮТСЯ
ДОСТАВЩИКИ
ПЕЧАТНОЙ
ПРОДУКЦИИ
в Архангельске**

телефон:
8 960 000 8235

АКВИЛОН ИНВЕСТ
агентство недвижимости

**ПРОДАЮТСЯ
в г. Архангельске**

Производственно-складские помещения с земельными участками на С. Буяне, 24. Общая площадь 1,2 га. От 5 900 руб/кв.м.	Производственно-складские помещения с земельными участками на П. Усова, 12. Общая площадь 1,5 га. От 6 900 руб/кв.м.
--	--

Своя трансформаторная подстанция (мощность до 200 кВт), центральное теплоснабжение, установлены счетчики на все энергосистемы, водопровод, канализация, высота зданий от 2,5 до 8 метров. Участок огорожен. Отапливаемые офисные помещения. Асфальтобетонное покрытие. Земля в собственности.

8-909-554-12-10 • (8182) 47-15-56

БРК ОМЕГА
www.brkomega.ru

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

расчет стоимости
**24 часа
в сутки!**

На сайте **www.brkomega.ru**:

- ✓ Калькулятор стоимости потолков
- ✓ Вызов мастера на замер
- ✓ Акции и скидки
- ✓ Фотографии готовых потолков

г. Архангельск
Ул. Воскресенская, 96
(8182) 65-91-01 (8182) 65-81-99
(8182) 65-92-01
ТЦ «МЕГА», пр. Московский, 25
(8182) 65-96-302-93-33

ПОТОЛКИ ПРОИЗВЕДЕНЫ
ЖАККО

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С»
в Архангельске

1С
1С:ФРАНЧАЙЗИНГ

ЛИНК-сервис
тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

Реклама

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ПРОДАЁТСЯ:

- ♦ **ЧАСТЬ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ**
общей площадью 210 кв. м
(г. Северодвинск, ул. Окружная)
- ♦ **ЗДАНИЕ** 144 кв. м под склад
(г. Северодвинск, ул. Окружная)
- ♦ **СКЛАДСКОЕ ЗДАНИЕ** 472 кв. м
(г. Северодвинск, ул. Окружная)
- ♦ **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**
1257 кв. м с автозаправочной станцией
(г. Архангельск, ул. Павла Усова)

Справки по телефонам:
(8182) **46-30-46, 46-30-48**

Реклама.

Предприятие сдаст в ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ складские помещения

Общая площадь — 2 000 кв.м.
Прилегающая территория — 6 000 кв.м.
Возможна организация отдельного въезда.
Архангельск, район Дачная — Окружное шоссе.

Контактный телефон — **8-921-719-73-65**
Алексей Николаевич

Реклама.

ПРОДАЮТСЯ ТОРГОВО-КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

в Архангельске в новом здании
на пересечении ул. Логинава - пр. Новгородский

0 этаж - 45 000 руб./м кв. -
общ. пл. 800 кв. м, возможно частями от 260 м кв.

1 этаж - 52 000 руб./м кв. -
общ. пл. 400 кв. м, возможно частями от 255 м кв.

несколько
отдельных входов
на каждом этаже,
черновая отделка



Реклама.

☎ **8 911 555 6405**

ПРОДАМ:

- ♦ **ДОМ И ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**
Адрес: г. Архангельск, дер. Новое Лукино.
В отличном состоянии, баня на берегу
озера, пристань, отдельно стоящая новая
веранда.
Площадь земельного участка: **8800 кв.м.**
Цена: **4 млн. руб.**

- ♦ **ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО**
Подвал нового жилого дома по адресу:
г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 12.
Площадь: **47,5 кв.м.**
Цена: **1,5 млн. руб.**

Контактный телефон:
+7 921 247 0790, Елена

Реклама.

Методология учёта: Вниманию собственников компаний

Налоговые «игры» с уста

Нередко по результатам ведения бизнеса организации принимают решения об увеличении либо уменьшении своего уставного капитала. Первое повышает доверие к компании, второе может быть вызвано требованиями законодательства или желанием предвосхитить такую ситуацию. В любом случае не лишним будет разобраться, как отразятся колебания УК на налоговом учете как самой компании, так и ее собственников.

УВЕЛИЧЕНИЕ «УСТАВНИКА» АО

В соответствии с пунктом 1 статьи 28 Закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ в акционерном обществе уставный капитал может быть увеличен двумя путями:

– посредством повышения номинальной стоимости акций (осуществляется только за счет имущества общества: добавочного капитала, нераспределенной прибыли и др.);

– с помощью размещения дополнительных акций (осуществляется посредством размещения акций по подписке или за счет имущества общества).

При этом в случае, если УК увеличивается за счет имущества общества, сумма такого повышения не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов и величиной уставного и резервного капитала.

Но каким бы способом ни воспользовались акционеры в целях налогообложения прибыли, как для них, так и для самого общества операция по повышению УК, что называется, «безобидна».

Так, согласно подпункту 1 пункта 1 статьи 277 Налогового кодекса у налогоплательщика-эмитента не возникает прибыли (убытка) при получении имущества (имущественных прав) в качестве оплаты за размещаемые им акции. В свою очередь подпунктом 2 пункта 1 статьи 277 Кодекса установлено, что у налогоплательщика-акционера также не возникает прибыли (убытка) при передаче имущества (имущественных

прав) в качестве оплаты размещаемых акций (долей, паев). На основании данных норм Минфин в письме от 7 ноября 2008 г. № 03-03-05/141 пришел к выводу, что в случае размещения дополнительных акций по подписке в целях увеличения УК как у самого акционерного общества, так и у лиц, приобретающих размещенные им акции, не возникает прибыли (убытка) для целей налогообложения прибыли организаций.

При этом на основании подпункта 3 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса, указав в том же письме финансисты, доход в виде превышения цены размещения акций над их номинальной стоимостью (первоначальным размером) базу по налогу на прибыль общества также не увеличивает.

Кроме того, подпунктом 15 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса предусматривается, что не подлежат налогообложению доходы в виде стоимости дополнительно полученных организацией-акционером акций, распределенных между собственниками по решению общего собрания пропорционально количеству принадлежащих им акций, либо разницы между номинальной стоимостью новых акций, полученных взамен первоначальных, и номинальной стоимостью первоначальных акций акционера при распределении между акционерами акций при увеличении уставного капитала акционерного общества. Главное, чтобы при этом соблюдалось следующее условие: из-

менения доли участия акционера в акционерном обществе происходить не должно. Соответственно, при повышении номинальной стоимости акций или размещении среди акционеров дополнительных акций за счет собственного имущества у собственников компании также не возникает дохода в целях налогообложения прибыли (письмо Минфина от 4 сентября 2009 г. № 03-03-06/1/570).

УВЕЛИЧЕНИЕ «УСТАВНИКА» ООО

Согласно пункту 2 статьи 17 Закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ уставный капитал общества с ограниченной ответственностью может быть увеличен за счет:

– имущества общества;

Арбитражная практика: Эти нужные и ненужные бумаги...

О сроках хранения архи

Количество документов, которыми «обрастают» хозяйствующие субъекты в процессе производственной деятельности, и представить себе страшно. Причем по велению законодательства многие из них следует хранить чуть ли не веками. Правда, как недавно установил Президиум ВАС, не все «написанные пером» требования в настоящее время имеют юридическую силу. А значит, до поры до времени отдельные нарушители вполне могут выйти сухими из воды.

Эдуард ТУРОВ

БН

эксперт ООО «Центр экономической информации»

Отчетность, регистры учета, кадровая и управленческая документация... У всех этих свидетельств фактов хозяйственной деятельности есть свой срок хранения, установленный законодательством либо подсказанный здравым смыслом (п. 1 ст. 17 Закона от 24 октября 2004 г. № 125-ФЗ; далее – Закон № 125-ФЗ). При этом если говорить о бухгалтерском или налоговом законодательстве, то таковые устанавливают лишь общие сроки хранения той или иной документации.

Так, Закон от 21 ноября 1996 года № 129-ФЗ (далее – Закон № 129-ФЗ) конкретные временные рамки устанавливает лишь в отношении рабочего плана счетов, других документов учетной политики, процедур кодирования и программ машинной обработки данных. Поддерживать эти учетные свидетельства в целостности следует не менее пяти лет после года, в котором они использовались для составления бухгалтерской отчетности в последний раз. Что ка-

сается «первички», регистров бухучета и отчетности, то срок их хранения также не может быть менее 5 лет, но конкретные цифры следует искать в правилах организации государственного архивного дела (п. 1 ст. 17 Закона № 129-ФЗ).

Подпунктом 8 пункта 1 статьи 23 Налогового кодекса предусмотрено, что налогоплательщикам надлежит обеспечивать сохранность данных налогового учета и других документов, которые служат основанием для исчисления и уплаты налога, в том числе свидетельствующих о получении доходов и подтверждающих осуществление расходов, в течение не менее чем 4 лет. В данном случае законодательство не отправляет к правилам организации государственного архивного дела, но на таковые нередко ссылаются представители Минфина (письмо ведомства от 26 апреля 2011 г. № 03-03-06/1/270). При этом речь идет о Перечне типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности госорганов, органов мест-

ного самоуправления и организаций, с указанием сроков хранения, утвержденном приказом Минкультуры от 25 августа 2010 г. № 558 (далее – Перечень).

Исходя из этого и сложилось общее правило: сохранность документов следует обеспечивать в течение срока, указанного в перечне, но не менее временного периода, установленного Законом № 129-ФЗ или Налоговым кодексом. При этом самим Перечнем может быть предусмотрен и более долгий срок хранения. К примеру, поддерживать в целостности годовую бухгалтерскую отчетность он предписывает не менее 10 лет (п. 352 Перечня). В течение того же периода необходимо обеспечить сохранность и документов (протоколов, актов, заключений) о рассмотрении и утверждении бухотчетности (п. 355 Перечня). Документы (расчеты, сводки, справки, таблицы, сведения, переписка) о начисленных и перечисленных суммах налогов в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды пункт 382 перечня предпри-



ВНЫМ КАПИТАЛОМ



– и (или) за счет дополнительных вкладов участников общества;
– и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество (если это не запрещено уставом общества).

В случае увеличения уставного капитала ООО за счет дополнительных вкладов участников общества у налогоплательщика-участника не возникает прибыли (убытка) при передаче имущества (имущественных прав) в качестве оплаты размещаемых долей. Так считают контролирующие органы в письме от 29 августа 2008 г. № 03-03-06/1/482. К аналогичному выводу пришли и судьи ФАС Центрального округа в постановлении от 23 октября 2008 г. № А62-1202/2008. Правоммерно это и для общества, чей УК увеличен. Основанием в данном случае служит уже упомянутый пункт 1 статьи 277 Налогового кодек-

са, который распространяется не только на акционерные общества, но и на общества с ограниченной ответственностью. Применим он в ситуации, когда источником пополнения УК служат вклады третьих лиц.

Камнем преткновения между налогоплательщиками и налоговиками является вопрос об увеличении уставного капитала ООО при увеличении номинальной стоимости долей в уставном капитале.

Согласно позиции финансистов, которая изложена в письмах от 25 августа 2011 г. № 03-03-06/1/518, от 8 июня 2011 г. № 03-03-06/3/4, от 12 марта 2010 г. № 03-04-06/2-30, у участников общества с ограниченной ответственностью в такой ситуации возникает внереализационный доход. Столь категоричная позиция основана на том, что в соответствии с подпунктом 15 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса из налоговой базы исключены только стоимость акций, дополнительно полученных организацией-акционером при увеличении уставного капитала акционерного общества, а аналогичное освобождение для обществ с ограниченной ответственностью статьей 251 Кодекса не предусмотрено.

При этом, например, столичные налоговики ранее высказывали иную позицию. В письме УФНС по г. Москве от 30 июня 2005 г. № 20-12/46422 указано, что при увеличении уставного капитала общества с ограниченной ответственностью за счет нераспределенной прибыли прибыль такого общества не поступает участникам, а остается обособленным имуществом ООО. У участников увеличивается лишь номинальная стоимость их долей. То есть сам по себе факт увеличения уставного капитала обществ с ограниченной ответственностью не влечет возникновения дохода у его участников, поскольку общество-учредитель является самостоятельным юридическим лицом, имеет имущество на праве собственности, а имущество ООО обособлено от имущества его учредителей. Однако представители непосредственно Федеральной налоговой службы все же солидарны с финансистами (письмо ФНС от 28 июля 2006 г. № 02-3-12/202). Да и московские на-

логовики впоследствии поддержали точку зрения чиновников (УФНС по г. Москве от 20 мая 2008 г. № 20-12/048083).

Что же касается арбитражной практики, то такая хоть и положительна для налогоплательщиков, однако слишком малочисленна. Упомянуть можно разве что постановление ФАС Поволжского округа от 16 февраля 2009 г. № А65-11409/2006, в котором судьи пришли к выводу, что сумма, на которую увеличилась номинальная стоимость доли ООО, не признается доходом участника для целей налога на прибыль.

Обосновывая свои выводы, суд указал, что принципы всеобщности и равенства налогообложения, недопущения дифференцирования в зависимости от форм собственности, социальных, расовых или иных критериев (в том числе от организационно-правовой формы), закреплены в части 2 статьи 3 Налогового кодекса. Поэтому положения подпункта 15 пункта 1 статьи 251 Кодекса применяются также и при увеличении стоимости доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью. В результате у участников ООО не возникает дохода, так как увеличение уставного капитала за счет нераспределенной прибыли не изменяет действительных долей и имущественных прав участников.

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ ПРИ УМЕНЬШЕНИИ УК

Если произошло уменьшение уставного (складочного) капитала и соответствующая часть взносов (вкладов) акционерам (участникам) организацией не возвращается, сумма такого уменьшения включается во внереализационные доходы АО, ООО в соответствии с пунктом 16 статьи 250 Налогового кодекса. Исключение составляет случай, предусмотренный подпунктом 17 пункта 1 статьи 251 Кодекса, то есть осуществление уменьшения уставного (складочного) капитала организации по требованиям законодательства РФ.

Например, пункт 3 статьи 20 Закона № 14-ФЗ требует от ООО в случае, когда по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов обще-

ства ниже его УК, объявить о его уменьшении до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в установленном порядке. При соблюдении условия о госрегистрации сумма уменьшения УК при налогообложении прибыли в данном случае не учитывается (письмо Минфина от 28 марта 2008 г. № 03-03-06/1/209, постановление ФАС Центрального округа от 2 июля 2009 г. № А35-3805/08-С21).

Существует и ряд иных ситуаций, когда обществу с ограниченной ответственностью уменьшить УК необходимо в силу норм законодательства (п. 8 ст. 23, п. 5 ст. 24 Закона № 14-ФЗ). Похожие требования можно найти и в законе об ООО (п. 12 ст. 35 Закона № 208-ФЗ). Среди прочего, в частности, акционерное общество должно уменьшить уставный капитал, если в течение года выкупленные у акционеров в соответствии с пунктом 2 статьи 72 Закона № 208-ФЗ акции не будут реализованы. В письме от 17 декабря 2008 г. № 03-03-06/1/695 эксперты Минфина указали, что в подобной ситуации сумма, на которую произошло уменьшение уставного капитала организации, не учитывается в составе доходов АО для целей налогообложения прибыли на основании подпункта 17 пункта 1 статьи 251 Налогового кодекса. Однако при этом возможности отнести на внереализационные расходы для целей налогообложения прибыли разницу между расходами на выкуп у акционеров и номинальной стоимостью погашаемых акций у компании также нет.

Что касается доходов собственников компании при уменьшении ее уставного капитала, то в Налоговом кодексе о возникновении таковых умалчивается. Однако на включении таковых в базу по налогу на прибыль настаивают финансисты, особенно если речь идет о добровольном уменьшении УК (письмо от 17 февраля 2009 г. № 03-03-06/1/71). По их мнению, такой вид доходов не входит в закрытый перечень доходов, не учитываемых для целей налогообложения прибыли, приведенный в статье 251 Налогового кодекса, в том числе не позволяет организациям в данном случае применять подпункт 4 пункта 1 статьи 251 Кодекса.

ВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

сывает хранить в течение не менее 5 лет, как и налоговые декларации юрлиц по всем видам налогов (п. 392 Перечня).

РАСПЛАТА ЗА НЕБРЕЖНОСТЬ

Согласно статье 27 Закона № 125-ФЗ юридические лица, а также должностные лица и граждане, виновные в нарушении законодательства об архивном деле, несут гражданско-правовую, административную и уголовную ответственность.

В частности, статьей 13.25 КоАП установлено, что нарушение требований о хранении документов, которые предусмотрены законодательством об акционерных обществах, о рынке ценных бумаг, об инвестиционных фондах и принятых в соответствии с ними нормативных правовых актах, хранение которых является обязательным, влечет за собой наложение штрафа в размере от 2500 до 5000 рублей для должностных лиц, и от 200 000 до 300 000 рублей – для юридических лиц. Аналогичные суммы санкций предусмотрены и для нарушителей – обществ с ограниченной ответственностью.

Кроме того, уничтожение документов – счетов-фактур, регистров бухгалтерского или налого-

вого учета до истечения сроков их хранения может быть квалифицировано как налоговое правонарушение. Согласно статье 120 Кодекса при подобном раскладе компания может лишиться 10 000 рублей. При этом за повторное подобное нарушение норм законодательства штраф увеличивается до 30 000 рублей. Если же из-за подобного проступка имело место занижение налоговой базы, то размер санкций и вовсе составит 20 процентов от суммы неуплаченного налога, но не менее 40 000 руб.

Впрочем, как оказалось, в случае несоблюдения требований непосредственно Перечня все указанные меры ответственности неправомерны, по крайней мере на сегодняшний день.

БЕС ПРАВОВЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ

Итак, ОАО «Горно-металлургическая компания «Норильский никель» обратилось с заявлением в Высший арбитражный суд о признании утвердившего Перечень приказа № 558 недействующим в части, в которой данным правовым актом на АО и другие коммерческие организации, не подведомственные федеральным органам госвласти, возлагаются обязанности по хранению документов.

Доводов в арсенале общества было немало. Во-первых, фирма ссылалась на то, что оспариваемый приказ не соответствует положениям Закона № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации». Во-вторых, компания посчитала, что, издавая данный НПА, Минкультуры превысило свои полномочия, тем самым нарушив права и законные интересы заявителя, незаконно возложив на него обязанность по хранению и предоставлению акционерам по их требованию неоправданно широкого перечня документов. В частности, организация настаивала на том, что круг лиц, на которых может распространяться спорный приказ № 558, не включает юрлиц, не подведомственных по отношению к Минкультуры. Ведь действующее законодательство не содержит норм, уполномочивающих данное ведомство утверждать перечни архивных документов со сроками их хранения для коммерческих организаций, не контролируемых им, и возлагать какие-либо обязанности на такие компании, в том числе на заявителя. Собственно говоря, в связи с этим и имеет место нарушение части 3 статьи 6 Закона № 125-ФЗ, которой определено, что перечень типовых архивных документов



с указанием сроков их хранения утверждает специальный уполномоченный правительством орган федеральной власти.

Конечно, сразу следует сказать, что требования общества ВАС не удовлетворил и отказался признать оспариваемый приказ недействующим, но...

Причиной тому послужил тот факт, что глава 23 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации предусматривает порядок оспаривания лишь действующих нормативных актов. Иными словами, на момент обращения в суд они должны обладать юриди-

ческой силой. А вот с этим как раз и вышла «заминка». Приказ Минкультуры так и не был официально опубликован в полном объеме, на что среди прочего также ссылался заявитель. Причем «забыто» было как раз приложение, в котором приводился перечень документов с указанием срока их хранения. Признать эти данные вспомогательными судьи не решились. Таким образом, арбитры заключили, что приказ Минкультуры № 558 по сей день не вступил в силу, а стало быть, никаких правовых последствий при несоблюдении его требования быть не может.

10 Политика

Предвыборные вести



Карикатура hiblog.net

■ Агитация обходит закон

Избирком Архангельской области потратит на информирование избирателей и агитацию перед выборами в Госдуму около 450 млн рублей. Средства федерального бюджета пойдут на изготовление и размещение баннеров, рекламы на светодиодных экранах, проездных билетах, а также на календари и листовки. Между тем Архангельское УФАС России обнаружило нарушения при размещении госзаказа на изготовление предвыборной рекламы.

Антимонопольное ведомство признало Избирательную комиссию Архангельской области нарушившей Федеральный закон «О размещении заказов». В запросе котировок на изготовление и размещение наружной рекламы в Архангельске заказчик не указал характеристики рекламной продукции: ее содержание, размеры, цветовое решение и другие показатели. Таким образом, потенциальный участник размещения заказа не мог даже предположить, что именно ему необходимо изготовить для дальнейшего размещения на рекламных конструкциях.

Однако в форме котировочной заявки было подробно указано, где разместить рекламу - с указанием конкретного адреса (6 щитов), на какой срок (с 4 ноября по 4 декабря), чего закон не требует. Начальная (максимальная) цена контракта указывалась в 174 тысячи рублей.

Кроме того, на конкурсе были рассмотрены и те котировочные заявки, которые не соответствовали требованиям, установленным конкурсной документацией.

Как сообщили в пресс-службе Архангельского УФАС, предписание об устранении выявленных нарушений решено не выдавать в связи с тем, что государственный контракт уже заключен. Решается вопрос о возбуждении административного производства.

■ Из «Единой России» изгоняют коррупционеров

В рядах архангельских «единороссов» продолжают партийные чистки: так, из рядов партии и фракции «Единой России» был исключен депутат Архангельской городской Думы Юрий СУХАНОВ, возглавляющий печально известную управляющую компанию «Связькабелстрой-2».

«Абсолютно негативное отношение граждан, абсолютно неадекватные цены, не выполняются те условия, которые должны быть, — жестко прокомментировал деятельность компании депутат Государственной Думы Владимир ПЕХТИН (на снимке). — Более того, некоторые документы подделаны, это подтверждено Генеральной прокуратурой на запрос, который мы отправляли. Поэтому мы приняли решение о том, что господина Суханова, который возглавляет эту компанию, исключить из фракции «Единой России».

На сегодняшний момент против Юрия Суханова возбуждено два уголовных дела: депутат обвиняется в неуплате налогов в особо крупном размере и мошенничестве.

Юрий Суханов заключал фиктивные договоры с фирмами-однодневками, которые якобы и выполняли вышеуказанные работы. Таким образом, обязанность по уплате НДС возлагалась на них, что позволило управляющей компании сэкономить на уплате налогов более 24 млн рублей.



Фото Артема Никитина

Слабое звено: Экс-мэр Архангельска повторил судьбу Евгения Ройзмана

Александр ДОНСКОМУ снова закрыли дорогу в большую политику. Его настоятельно просят покинуть партию «Яблоко», но сам он не торопится это делать. Экс-мэр Архангельска говорит, что команда на его исключение поступила из Кремля, в руководстве партии утверждают - дело в первой судимости Донского. Добровольно уходить из «Яблока» Донской отказался, обвинив лидера партии в том, что он скрывает настоящую причину его изгнания из списка.



Донского снова «закрыл»

Андрей ПЕРЦЕВ **БН**
журналист

ОБЕЩАЛИ ПРОБЛЕМЫ

Александр Донской, который возглавил региональный список партии от Архангельской и Калининградской областей, рассказывает, что его пригласил к себе лидер «Яблока» Сергей МИТРОХИН и попросил выйти из списка партии. Добровольно. По словам экс-мэра, просьбу объяснили тем, что из Кремля по поводу его кандидатуры на «Яблоко» сильно давят.

«Возможно, партии пообещали проблемы со сбором подписей и их приемом, возможно, была какая-то договоренность с результатом. Тогда я согласился: Сергей Митрохин помогал мне, когда я был в заключении, заявлял, что оно политическое», - уверяет Донской.

На следующее утро экс-мэру на электронную почту пришло письмо с заявлением о выходе из списка. Александр Донской успел рассказать о давлении сверху, подписал заявление, но отнести его не стал.

«Митрохин стал говорит совершенно о другом. Я решил повременить», - пояснил экс-мэр.

Действительно, лидер «Яблока» почти сразу дал свой комментарий. По словам Сергея Митрохина, с Донским он действительно беседовал, просил снять кандидатуру. Но по иной причине.

«Александр Донской скрыл от нас первую судимость за грабеж, судимость 1992 года. О судимости 2009 года мы знали и считали ее политической, поэтому Донского и включили в список.

Но она ничего общего с политикой не имеет, это уголовное дело, прекрасный повод для черного пиара наших противников. Они могли бы честно заявлять, что у нас в списках грабитель!» - говорит Сергей Митрохин.

СУД ДА ДЕЛО

Александр Донской парирует, что тема его первой судимости широко озвучивалась во время мэрской кампании, в которой он все равно победил. Вспоминали ее и когда мэр попробовал баллотироваться в президенты, а потом попал в заключение.

«Мы обо всем говорили, об этом все и так знают», - подчеркивает Александр Донской и добавляет: — В списке «Яблока» есть судимые члены, которых никто не исключает».

Сергей Митрохин подтверждает, что в перечнях кандидатов есть даже люди, которые находятся в тюрьме,

но судят их по политическим мотивам.

«В Екатеринбург в списках находится депутат Максим ПЕТЛИН, который конфликтует с областной властью, борется с коррупцией, его преследование мы считаем политическим», - заявляет Митрохин.

По его словам, партия может исключить Донского из списков самостоятельно, для этого даже не потребуются созывать съезд. Экс-мэр готов к такому варианту событий, но настаивает, чтобы о причинах исключения было заявлено открыто.

Александр Донской прогнозирует, что партия в Думу не пройдет, и дело не только в нем.

«Я это понимал с самого начала. Согласился пойти в список, потому что мне заявили, что он не согласуется с Кремлем. Для меня было важным поднимать вопросы ветхого жилья, со-

звучные моим идеи я нашел в программе партии. Я один из самых популярных в Архангельской области политиков, региональное отделение могло бы набрать хороший процент», - считает Донской.

ВЕЧНОЕ ВОЗВРАЩЕНИЕ

В популярности Донского отдавал отчет и Сергей Митрохин. Архангельские и калининградские партийцы уже написали руководству «Яблока» обращение, в котором выражают недовольство возможным исключением экс-мэра, рейтинг которого мог бы принести партии достойный результат.

В письме они указали, что считают решение о снятии кандидатуры Донского результатом давления со стороны правящей партии. «Снятие кандидатуры Донского расцениваем как сдачу позиций еще до «драки» под надуманными предлогами», - говорится в обращении.

Конфликт пока зашел в тупик, ни Донской, ни «Яблоко» не хотят сходить со своих позиций. Предсказать исход противостояния просто: руководство партии использует свои полномочия и исключит градоначальника из списка, пусть и понесет имиджевые потери.

Кто прав, кто виноват в этой ситуации — разобраться сложно. Могли на партию надавить из Кремля? Явно могли, Донской открыто критиковал премьера и президента. Михаил ПРОХОРОВ рассказал о таком давлении по поводу Евгения РОЙЗМАНА и ради товарища покинул партию. «Яблоко» предпочло остаться при своем, но без Донского. Мог быть и второй вариант событий: о первой судимости Донского

КОНТЕКСТ

Председатель «Яблока» уверяет, что слова о давлении Кремля им «не произносились и действительности не соответствуют». Это и возмутило Донского, который до того уже готов был подписать заявление об отказе баллотироваться в депутаты Госдумы. «Пусть теперь меня либо Митрохин исключает, либо Центризбирком. Либо съезд партии большинством голосов, - сказал Александр Донской. - А если уж и писать заявление, то сразу Путину, который управляет всеми партиями, включая «Яблоко».



Фото: Николай Ернста

И»?

не было разговора (что в принципе объяснить можно: ее указывать в сведениях о кандидатах совершенно не нужно, люди с погашенной судимостью чисты перед законом), потом о ней кто-то рассказал.

Архангельский политолог Андрей ЧУРАКОВ полагает, что кратковременный союз Донского и «Яблока» ничего не принес бы ни одной из сторон, даже в случае участия в выборах.

«У «Яблока» есть своя идеология, у Донского только личная популярность, идеологии у него никогда не было. Вряд ли это удалось бы как-то совместить», - разводит руками Андрей Чураков.

До исключения Донского из списков «Яблока» на архангельских выборах могла бы случиться хоть какая-то интрига: действительно, в областном центре (в регионе экс-мэра знают не очень хорошо) список мог выстрелить, о неожиданном успехе партии заговорила бы вся страна.

После этого случая у Александра Донского, похоже, вернулся интерес к политике. Он готов участвовать в выборах любого уровня, пусть даже и в президентских. Одновременно у предпринимателя проявились и старые проблемы. Донской говорит, что его вызывали в областное УВД и пригрозили заведением нового уголовного дела. Якобы предприниматель несколько лет назад похитил у своей же фирмы «Сезон» 87 млн рублей.

«Следователь Ольга Осипова сообщила мне, что начальство хочет возбудить дело в связи с тем, что в 2004-2005 годах я украл у своей компании, в которой был единственным собственником и генеральным директором, 87 млн рублей. Само по себе обвинение абсурдно, к тому же непонятно, почему оно возникло только сейчас», - говорит Донской.

Хобби: Настольные игры из моды не вышли

Сварить зелье и не свернуть башню

В северодвинском фитнес-клубе «Energy» каждую субботу по вечерам собираются фанаты настольных игр. За столами десятки участников, а игра может длиться до самого утра. Сыграть в «настолки» со всех концов света мне посчастливилось в выходные.

Илья ЛЕОНЫК **БН**
журналист

На входе в фитнес-клуб меня встречает Евгений ПОПОВ. Он полгода назад организовал в городе корабельную первую игротку. Идея всем пришла по душе, и игры стали регулярными, организовали клуб, который получил название «Материк РА».

«Материк - это какое-то пространство, где людям хорошо. А РА - это как радуга: свет, позитив, соответствующая атмосфера, положительные эмоции. Вот мы и создали такое место, где людям хорошо и комфортно», - «Материк РА», - объясняет Евгений.

В зале два стола. Участники сосредоточенно играют.

«В клубе много игр, какие-то мы купили сами, какие-то подарили спонсоры, производители настольных игр, - продолжает Евгений. - В нашей группе «В контакте» выложен перечень игр, ссылки на обзоры. Участники либо сами выбирают, во что они будут играть в следующую субботу, либо определяемся на месте».

В «Материке РА» калейдоскоп игр из разных уголков земли: Америки, Китая, Великобритании. Я сидел за столом, где играли в «Зельеварение». Это одна из лучших отечественных игр на основе карт. Каждая состоит из двух частей: рецепта и элемента. Задача игрока - составить как можно больше волшебных эликсиров и порошков, притом желательнее более сильного действия, чем у других. Побеждает самый искусный чародей.



После трудовой недели практик по «Зельеварению» мне кажется слишком сложным, я перехожу за другой стол. Здесь играют в «Башню».

Несколько человек сидят у стола, в центре которого башня из деревянных параллелепипедов. Непростая задача - взять брусок из нижнего этажа и положить его наверх, сохраняя при этом равновесие высокого сооружения. Главное - удержать баланс и продолжать строительство насколько возможно долго. Как только из башни будет вынут важный элемент «несущей конструкции», все с грохотом обрушивается под шквал эмоций игроков. После этого начинается новая игра. Отличная возможность почувствовать себя архитектором, однако играть можно только одной рукой.

В ходе башнестроения я знакомлюсь с игроками. Разговор завязывается с Константином АКИМОВЫМ. В обычной жизни он продавец-консультант электроники, а играет на бирже. Рассказывает, что раньше субботние вечера про-

водил в других заведениях: клубы, дискобары и прочее. Но все в прошлом, уже вырос. Костя рассказывает о своих любимых играх и предлагает сыграть в «Коридор».

Правила простые, я быстро учусь. Необходимо дойти своей фишкой до противоположной стороны поля первым. В свой ход игрок может либо передвигать фишку, либо ставить преграду на пути соперника. Преграда - это небольшая стеночка размером в две клетки, которая может удлинить путь противника, но и вас оставить на месте. Таким образом игровое поле превращается в лабиринт из длинных и извилистых коридорчиков. Отличная логическая игра, которая быстро затягивает.

Ряды клуба «Материк РА» постоянно пополняются новыми участниками. Настольные игры - альтернатива ночным клубам и дискотекам. Сюда приходят те, кого интересует живое общение. А где еще можно за один вечер сварить зелье, построить башню, пройти китайский коридор и получить столько новых эмоций?!



Непростая задача - взять брусок из нижнего этажа и положить его наверх, сохраняя при этом равновесие высокого сооружения. Отличная возможность почувствовать себя архитектором, однако играть можно только одной рукой.

Стиль жизни 11

От всей души поздравляем с юбилеем

директора агентства недвижимости «Гранд Норд»

Бурыгину Зинаиду Федоровну

мудрого руководителя,

отзывчивого человека.

Исполнения желаний,
процветания, благополучия!
Мы вас очень уважаем.

Коллектив агентства недвижимости,
партнеры и клиенты



ОРГАНИЗАЦИЯ ИЩЕТ ИНВЕСТОРА - ПАРТНЕРА

для совместного строительства
курортного сектора на побережье Черного моря
(г. Новороссийск, район «Широкая балка»).

Общая площадь объекта: 10.000 кв.м.

Контактный телефон – 8-921-719-73-65
Алексей Николаевич

Все для гаража и автомайки

GAPO
АРХАНГЕЛЬСК

DOORHAN
производственное объединение

**ВОРОТА СЕКЦИОННЫЕ
РОЛЬСТАВНИ
ШЛАГБАУМЫ
АВТОМАТИКА**

г. Архангельск,
Талажское шоссе, 1, к. 2
(за автосалоном «Рено»)
т/ф (8182) 22-12-87, тел. (8182) 44-88-55

ПРОДАМ:

■ ЗДАНИЕ ЦЕХА РЫБОКОМБИНАТА

Адрес: г. Архангельск, ул. Революции, д. 4, корпус 1.
Общая площадь: 1187 кв. м, 2 этажа.
Цена: 15 млн. руб.

■ ГАРАЖНЫЙ БОКС

Адрес: г. Архангельск, Окружное шоссе, д. 5, корпус 1, ГСК «Магистраль».
Общая площадь: 185 кв. м.
Цена: 1,5 млн. руб.

**Контактный телефон:
+7 921 246 0189, Елена**

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Газета зарегистрирована
22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**.
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Исполнительный директор **Людмила Голубева**.
Главный редактор **Е. С. СВЕТЛИЧНАЯ**.
Дизайн рекламы и верстка: **Андрей Овчинников**.
Корректура: **Наталья Трофименко**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **bclass@mail.ru, impress@atnet.ru.**
Сайт **www.bclass.ru**

№ 38 (566), 17 октября 2011 г., подписан в печать 14.10.2011, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Тираж номера **10 000**.

Посетителей сайта - 9200 в месяц.

Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»**
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1928.

Материалы в рамках публикуются на коммерческой основе.
Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи
Архангельской области, подписной индекс – **83745**.
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**.

Архангельск, пр. Троицкий, 52, гост. "Двина", оф. 1111
АГЕНТСТВО СВЯЗИ
 is@655005.ru www.655005.ru

ОФИСНЫЕ, IP АТС
 ПРОГРАММНЫЕ АТС
 ТЕЛЕФОННЫЕ СЕТИ, СКС
 ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

(8182) **28-5555**

**ПРОДАЮТСЯ
 КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ
 В ЦЕНТРЕ АРХАНГЕЛЬСКА**
 (перекресток пр. Новгородский - ул. Логинава)

257 кв. м и 604 кв. м, 2 этаж

(8182) 462-002; 462-208

ПРОДАЕТСЯ
 действующий бизнес в Северодвинске

Автомойка 4 бокса, автосервис 2 бокса, кафе.
 Общая площадь 610 кв.м.
 Земельный участок в собственности.
 Все прекрасно оборудовано и работает.

8-911-553-64-14

**БЕСПЛАТНАЯ
 ДОСТАВКА***

5 лет
 с отличным вкусом!

Скидка на пиццу
 «Юбилейная» **25%**

НОВИНКА!

(8182) 42-24-34, 44-24-34, 44-24-35

пт-сб с 9.00 до 01.00, вс-чт с 9.00 до 23.30

*Условия доставки уточняйте у операторов.

АВИАБИЛЕТЫ
 ВСЕХ АВИАКОМПАНИЙ МИРА. ДОСТАВКА ДОМОЙ И В ОФИС

FLYNOW

Заказ билетов по телефонам:
 Архангельск +7 911 592 1220
 Северодвинск (8184) 56-13-64
 и на сайте www.flynow.ru

Пиццерия Presto

Бесплатная доставка*
 пиццы | салатов | супов |
 горячих блюд | напитков

пн-чт, вс: 10.00 до 22.30
 пт, сб: 10.00 до 23.00

(8182) **21 33 99**
 (8182) **44 33 99**
 (8182) **65 00 22**
 (8182) **24 22 22**

Пиццерии в г. Архангельске:
 ул. Вуучейского, 16, тел. (8182) 65 65 95
 пр. Троицкий, 37, тел. (8182) 288 744

WiFi бесплатно

ДОСТАВКА КОМПЛЕКСНЫХ ОБЕДОВ
 no Hoфелeнy

PIZZA

БЕСПЛАТНАЯ
 доставка пиццы с 10.00 до 24.00

(8182) **44-15-49** (8182) **44-59-50**

г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 1, корп. 2, 3 эт.

Деловой гороскоп: 17.10-23.10

ОВЕН. Наступающая неделя сулит вам успехи в разрешении деловых проблем. Итогом могут стать разочарования на личном фронте, так что стоит позаботиться о том, чтобы родные и близкие всегда оставались для вас крепкой и надежной опорой в любых ситуациях.

ТЕЛЕЦ. Вам стоит проявлять больше упорства и даже некоторой жесткости в достижении своих интересов. Идите к той цели, которую поставили перед собой, и не сворачивайте с выбранного пути. Наградой станут выгодная сделка и новые полезные контакты.

БЛИЗНЕЦЫ. Сконцентрируйтесь только на самых значимых для вашего бизнеса вопросах - такой подход при-

несет наилучший результат. Однако никто не говорит, что эти вопросы следует решать лишь старыми и грешащими излишней традиционностью методами. Взгляните на проблему под другим углом и попробуйте новый подход.

РАК. Вам жизненно необходимо сейчас собрать волю в кулак и, заручившись поддержкой коллег и партнеров, принять то самое важное решение, которое откладывалось до последнего. Не бойтесь ответственности и последствий выбора. Невозможно вечно уходить от того, что сделать необходимо.

ЛЕВ. Вам стоит проявлять терпение, настойчивость и упорство. Тяжелая работа будет вознаграждена, и перед вашим бизнесом откроются перспективы, о которых раньше вы не смели и мечтать. Значительное расширение компании или выход на новый рынок станет прекрасной возможностью испытать в деле ваши профессиональные качества.

ДЕВА. У вас получится максимально эффективно разобраться с финансовыми вопросами компании. Приме-

нив на практике новые методы, вы сможете получать от вашего бизнеса больше денег.

ВЕСЫ. Вы ощутите прилив энергии и новых идей. Вместо того чтобы ждать, когда вам поручат ответственный участок работы, вы можете проявить инициативу, найти место в команде и внести свой вклад в осуществление проекта. В то же время не стоит стремиться сделать все собственными силами.

**сдается в аренду
 ОФИС** 57 кв. м
 г. Архангельск,
 в центре, 2 этаж
 8182 47 06 58

СКОРПИОН. Вам будет полезно немного снять напряжение, отдохнуть душой и набраться новых впечатлений. Деловые заботы не будут оставлять вас даже во время досуга, поэтому важно сохранить психологическое равновесие и не дать себе выбиться из сил.

СТРЕЛЕЦ. Успехи и положительные эмоции гарантированы, если вам удастся удачно сочетать собственные таланты с работой в компании единомышленников. Воз-

www.lias29.ru
 т. (8182) 21-58-05

САЙТЫ
 минимальные
 цены и сроки

можно, ваши коллеги будут слишком заняты выполнением срочных задач, так что нагрузка на вас увеличится.

КОЗЕРОГ. Стоит только проявить умение и решительность, и вы сможете превратить случайно подвернувшуюся удачную возможность в серьезный личный успех. При этом нужно полагаться на опыт и расчет, а не надеяться на импровизацию.

ВОДОЛЕЙ. Хватайте удачу за хвост! Проект, реализовать который вам долго не удавалось, может сдвинуться с мертвой точки. Достичь этой цели помогут как старые наработки, так и свежие инициативы.

РЫБЫ. Вам выпадает возможность достичь большего, чем вы рассчитывали, но для этого стоит поднапрячься. Ваше трудолюбие может быть неплохо вознаграждено. В то же время вы испытаете дополнительное «давление» на ваш кошелек. Разумная бережливость продиктует вам правильную линию поведения.

ИТАР-ТАСС

**СДАМ
 В АРЕНДУ
 ТОРГОВУЮ
 ПЛОЩАДЬ**
 в г. Вельске в ТЦ "Кристалл",
 в центре города
 на рыночной площади
 8-921-497-23-24

типография
дапринт

флажки
 промо
 колпаки
 очки
 промо

Любая бумажная промо-продукция

магниты, воблеры, этикетки и пр.
 г. Архангельск, ул.Поморская, д. 16, цокольный этаж.
 тел.: (8182) 462-461, 655-514

**СДАЮ В АРЕНДУ
 ПОМЕЩЕНИЕ**
 г. Архангельск, перекресток
 ул. Воскресенская - ул. Тимме,
 общей площадью 140 кв.м.

Два входа - с Воскресенской и со двора. Имеется антресольный этаж, площадь торгового зала на 1-м этаже 80 кв. м. Идеально подходит для размещения дополнительного офиса банка.

8-911-555-66-67

НАСТУР
 туристическое агентство

Прямые вылеты из Архангельска:
**Испания, Турция,
 Египет, Греция**
**Экскурсионные,
 горящие туры**
Скидки, спецпредложения!

Архангельск,
 ул. К. Либкнехта, 8, 3-й этаж
 телефон: (8182) 400-800

+ renata
 swiss made

**замена батареек в часах
 и автосигнализациях**
 Архангельск,
 Троицкий, 12, ТЦ "АЛМАЗ" тел. (8182) 42-44-12

ЕВРОБЫТСЕРВИС
 г. Архангельск, ул. Самойло, 1, оф. 1
 тел. (8182) 24-28-90, 47-77-29
 eurobs@atnet.ru

ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА
 вентили, задвижки, клапаны, фильтры, краны
 все для внутренней и наружной канализации

КАНАЛИЗАЦИЯ
 полипропилен, металлопластик, все фитинги к ним
 манометры, термометры, счетчики воды

ВОДОСНАБЖЕНИЕ
 ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ

**ВСЁ ДЛЯ
 ВОДОСНАБЖЕНИЯ,
 ОТОПЛЕНИЯ
 И КАНАЛИЗАЦИИ**

АКЦИЯ!!!
 на водоподогреватели
 скидка 10%

БАЗА «СТРОЙКОМРЕАЛ»:
 г. Архангельск,
 Талажское ш., 5,
 тел.: (8182) 47-22-10,
 24-24-24
 пн. - пт.: 8.30 - 17.00
 сб. 10.00 - 15.00, вс. - вых.

МАГАЗИН: «ОГОНЬ, ВОДА и... разные ТРУБЫ»
 г. Архангельск, ул. Поморская, 44,
 тел.: (8182) 28-777-1,
 47-93-00
 пн. - пт.: 9.00 - 19.00,
 сб. - вс.: 10.00 - 17.00

НИЗКИЕ ЦЕНЫ
**ДОСТАВКА ТОВАРА
 БЕСПЛАТНО****

* Акции действуют до 31 октября, подробности уточняйте по контактным телефонам. ** Подробности по телефону (8182) 47-83-00.