



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

Нанокредиты для бизнеса

Предпринимателей Архангельской области поддержат микрофинансированием

В секторе экспресс-кредитования малого и среднего бизнеса области в ближайшее время появится новый игрок – региональный центр микрофинансирования. Об этом на конференции предпринимателей Архангельска сообщил министр экономического развития Архангельской области Сергей АВЕРИН (на снимке).

По его словам, объем ресурсов центра в 2010 году составит порядка 40 млн рублей. В том числе в областном бюджете заложено пять млн рублей, еще 10-15 млн рассчитывают получить из федеральной казны.

Кроме того, у таких центров есть возможность привлекать ресурсы на рынке. В частности, у Российского банка развития, который реализует госпрограмму финансовой поддержки малого и среднего бизнеса.

Ставка по займам не превысит 10% годовых, утверждает Аверин. Для сравнения: сейчас на рынке микрокредитования области ее уровень составляет от 25 до 120% в год. Процедура оценки кредитоспособности клиентов центра будет проще, чем в банках (гарантировать погашение будут поручители и бизнес-план). Поэтому чиновники прогнозируют большой спрос на «бюджетные» микрокредиты.



Важная новость

Сговор на торгах

Архангельское УФАС России завершило рассмотрение первого в Архангельской области дела о сговоре на торгах.



15 строительных фирм уличены в согласованных действиях при проведении аукциона на выполнение капремонта учреждений здравоохранения.

Подозрение на сговор появилось после внеплановой проверки действий аукционной комиссии, созданной мэрией Архангельска при проведении открытого аукциона на право заключения муниципальных контрактов. Аукцион состоялся в июле 2009 года.

Участниками торгов стали представители 15 строительных фирм Архангельска: ООО «Телма», ООО «Элфак», ООО «Орион», ООО «Севинтек», ЗАО «Северная экспедиция», ООО «ПромСервис», ООО «Архремстрой-Север-1», ООО «Архтехспецмонтаж», ООО «Монолит-С», ООО «Профи-СтройДизайн», ООО «АртСтрой-С», ООО «Дельта-Строй», ООО «Элитстрой», ООО «Клото», ООО «СеверРемСтрой».

Антимонопольщики установили, что фирмы предварительно согласовали между собой линию поведения, заранее предупредив победителя по каждому из лотов. Шестеро участников получили выигрышные лоты, говорится в пресс-релизе Управления федеральной антимонопольной службы. Сейчас Архангельским УФАС России возбуждено еще одно аналогичное дело в отношении восьми компаний, работающих на рынке ремонтно-строительных работ.

Фото Владимира Юрмского

Реклама

С 1 ПО 31 МАРТА 2010
БЕСПЛАТНО
КАЖДОМУ БУХГАЛТЕРУ

Спецвыпуск
Ответы
на вопросы
бухгалтера

CD-диск с подборкой полезных материалов

www.consultant.ru

Конференцзал
2010
Спецвыпуск
Ответы на вопросы бухгалтера

Региональный центр:
Архангельск
20-07-07,
Северодвинск
54-34-80

КонсультантПлюс
Надежная правовая поддержка

МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН
Кортес

проектирование
+
изготовление

ул. ТИММЕ, 3 (гост. «БЕЛОМОРСКАЯ») ул. УРИЦКОГО, 47/1
тел. 64-21-09, 47-61-30 тел. 29-42-44, 47-58-74

Реклама

Акценты

■ Преступная группа вымогала деньги у перевозчиков

В Архангельской области пресечена деятельность организованной преступной группы, занимающейся криминальным промыслом среди пассажироперевозчиков.

Организованная преступная группа попала в поле зрения сотрудников межрегионального отдела ГУ МВД России по СЗФО в январе 2009 года, сообщает пресс-служба управления. Ее участники вымогали деньги у руководителей частных компаний. Ежемесячно «бизнесмены» обходили предпринимателей и собирали «дань». У тех, кто отказывался платить - сжигали автотранспорт. Преступная группа взята с поличным.

17 марта следственной частью при ГУ МВД России по СЗФО возбуждены уголовные дела по ч. 3 ст. 163 УК РФ «Вымогательство, совершенное организованной группой». Данная статья предусматривает лишение свободы на срок от семи до пятнадцати лет.

■ 600 работников завода не получали зарплату

Прокуратура обязала ФГУП «Котласский электромеханический завод» (КЭМЗ) выплатить задолженность по зарплате на сумму 5,7 млн руб. Только после вмешательства надзорного органа долг удалось погасить.

Прокурор Котласского района привлек генерального директора КЭМЗ Александра Ракина к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ, сообщает пресс-служба областной прокуратуры.

Всего задолженность по заработной плате сохраняется на 17 предприятиях и составляет порядка 56,3 млн рублей. На 1 марта эта цифра превышала 70 млн рублей.

Производство: Савинский цементный завод ищет рынки сбыта

Зацементированный спрос

Производство на Савинском цементном заводе (Плесецкий район, Архангельская область) сократилось в прошлом году более чем на 40%. Прогрессирующий переизбыток цемента на рынке, а также падение темпов строительства вынудили собственников предприятия (холдинг ЗАО «Евроцемент Групп») приостановить производство.



Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор

По оценкам экспертов, сейчас в России произведено цемента в два раза больше, чем необходимо предприятиям строительной отрасли. Конкуренция обострилась — за заказы идет серьезная борьба, которая неизменно снижает цены. Так, в 2007 году тонну цемента в Архангельской области можно было купить за 6-7 тысяч рублей, а сейчас - за 2,2-2,5 тысячи.

Негативная ситуация на цементных заводах углубилась и в связи с сокращением платежеспособного спроса со стороны строительных предприятий. Цементные производства являются крупнейшими кредиторами строителей. Но и это, впрочем, не было бы так тревожно, если бы рынок начал расти и в регионах активизировалось строительство.

В благоприятном 2008-м строительная индустрия Архангельской области довольствовалась всего 10% произведенного на заводе цемента, а с наступлением кризиса необходимость в савинском цементе вообще упала до минимума.

Один из крупных потребителей цемента в Архангельске — Кузнецовский

комбинат строительных конструкций и материалов (КСКМ) - покупает продукцию на Савинском цементном заводе. Потребность в марке ПЦ-400 завод полностью покрывает, а вот цемент марки ПЦ-500 КСКМ вынужден заказывать у других производителей — в Савинске его не выпускают.

По итогам прошлого года производство железобетона в Архангельской области сократилось на 45% - до 73,8 тысячи куб. м, из них 54% произведено на Кузнецовском КСКМ. Значительные объемы цемента покупают и застройщики для возведения конкретных объектов. Но сейчас потенциала роста в данном сегменте нет. По данным Архангельскстата, обороты стройиндустрии Архангельской области в 2009 году снизились практически в два раза. Выпуск цемента на Савинском цементном заводе в 2009 году уже остановился, а в 2010-м производство не запускалось вообще. Градообразующее предприятие, способное производить до 1,4 млн тонн цемента в год, работает с загрузкой на 20-25%.

На заводе числятся 600 человек. Пока высвободившийся персонал получает две трети от заработной платы в соответствии с трудовым законода-

тельством. Что будет дальше — зависит от рынка.

Будущее завода обсуждалось на встрече заместителя губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию Сергея МОЛЧАНСКОГО с руководством холдинга ЗАО «Евроцемент Групп».

«Сегодня предприятие переживает определенные сложности, но безвыходных ситуаций не бывает, - считает генеральный директор ЗАО «Савинский цементный завод» Александр САВУШКИН. - В связи с этим первоочередной задачей становится экономия, в том числе на фонде заработной платы. Наша цель - сохранить коллектив».

На встрече было отмечено, что стабилизация экономического положения предприятия напрямую зависит от рынка сбыта продукции, который необходимо расширять. Причем не только в Архангельской области, но и за ее пределами, включая Московский регион. Но удастся ли это сделать в условиях переизбытка цемента, когда конкуренция между производителями серьезно обострилась, цена на цемент снизилась, а строительная отрасль переживает не лучшие времена?

Инвестиции

■ Продается проект под строительство

Продается готовый проект под строительство коттеджного поселка.

- Удаленность - 16 км от г. Архангельска. В основном бору на берегу озера.
- Площадь - 5,3 га.
- Земельный участок находится в аренде.
- По проекту разбит на 24 участка.
- Есть технические условия.

ООО «ГРАУНД-ДЕВЕЛОПМЕНТ»,
телефон 46-20-02

Финансы: Арбитражный суд предоставил «амнистию» по кредитам

Заемщики защитились от банков

Высший арбитражный суд РФ запретил банкам в одностороннем порядке увеличивать процентные ставки по кредитам для частных лиц и штрафовать их за просрочку платежей. Представители органов Роспотребнадзора считают, что такие решения защитили заемщиков. Но не исключено, что они же и подогреют «потребительский экстремизм» в отношении кредитных структур.

Анна БЕЛЯЕВА
журналист

20 марта вступает в силу федеральный закон, согласно которому банки не могут менять ставки по ссудам без согласования с клиентом - физическим лицом, если это не прописано в договоре. Речь идет о сделках, заключенных после вступления закона в силу. Однако 2 марта аналогичное решение принял Высший арбитражный суд, и теперь эксперты банковского сообщества не исключают, что часть клиентов будут оспаривать в суде условия заключенных ранее кредитных договоров.

Банкиры считают, что принятые ими решения о повышении ставок оправданны, ведь они были

обусловлены удорожанием денег и возросшими рисками. Так что единственный вариант действий при возникновении конфликтных моментов - договариваться с клиентами в досудебном порядке.

Самые противоречивые отклики вызвал другой «щит» для заемщика со стороны ВАС - запрет пеней и штрафов по долгам. У региональных обществ защиты прав потребителей есть примеры, когда клиент банка действительно нуждается в помощи: так, одна из кредитных структур региона насчитала заемщику за полгода такую сумму пеней и штрафов, что основной долг вырос в несколько раз. А когда клиент обратился с просьбой о реструктуризации, предложили перевести сумму долга на кредитную

карту с процентом в два раза выше, чем по потребительскому кредиту. Этот вопрос сейчас рассматривается в суде (кстати, по решению ВАС, теперь можно обращаться с исками и по месту жительства).

У банковского сообщества позиция суда по пеням и штрафам вызывает недоумение. Как отметил на семинаре в управлении Роспотребнадзора заместитель генерального директора Архангельского железнодорожного коммерческого банка Александр СОРОКИН, штрафные санкции - хороший дисциплинирующий фактор для потребителя. С ним согласились и коллеги из «Банка Москвы».

Некоторые эксперты полагают, что решение ВАС спровоцирует впоследствии как рост ставок (риски надо будет защитить), так и рост неплатежей. Тем более что недобросовестных заемщиков у банков предостаточно. Руководитель управления Роспотребнадзора Роман БУЗНОВ признал, что среди получателей потребительских кредитов есть так называемые «экстремисты», в том числе с юридическим образованием.

С другой стороны, кредитный договор - это обязательство двух сторон, и заемщик не должен допустить его срыва. Банки готовы идти навстречу, предложить реструктуризацию кредита или «платежные каникулы». Но клиенты сами часто тянут и не обращаются в банк до последнего, отметила управляющая филиалом банка «Петрокоммерц» в Архангельске Вера ЛЫЧЕВА.

2,3%

уровень просроченной задолженности физических лиц в кредитных организациях Архангельской области по итогам 2009 года

По ее мнению, причина в финансовой неграмотности населения. В этом же корень и других спорных ситуаций между банками и заемщиками. Чаще всего они касаются условий кредитного договора. По мнению

специалистов регионального управления Роспотребнадзора, банкирам не стоит ссылаться на то, что все документы «диктует Москва»: в некоторых случаях уместно обратиться к головной структуре с просьбой сделать текст договора проще, чтобы клиенты разобрались во всех тонкостях и не подводили ни себя, ни банк.

Иногда на доверчивости и незнании законов людей, желающих получить кредит, наживаются и не банковские структуры.

Так, сейчас в суде рассматривается иск к компании, которая «пыталась» решить проблемы потенциального клиента с банком. Намереваясь взять кредит в 300 тысяч рублей, заемщик и двое поручителей вынуждены были заплатить компании-помощнику 90 тысяч.

Добавим, что количество обращений в управление Роспотребнадзора от населения с жалобами финансового характера, в том числе на кредитные структуры, растет. В 2009 году поступило 43 обращения, в январе - феврале 2010-го - уже 20.

Торговля: Закон обеспечит равный доступ на рынок

Преференции, которые получают поставщики за право размещения товара на полках магазинов, «убивают» местных производителей, поскольку они не могут позволить себе выплачивать торговым сетям бонусы. По мнению регионального управления ФАС России, эту ситуацию исправит новый федеральный закон о торговле.



Вход без предоплаты

Анна БЕЛЯЕВА журналист

Не стоит скрывать, что сейчас во многих торговых сетях процветает система бонусов и всевозможных взносов поставщиков за право попадания их товара на прилавок, заявил **руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы России по Архангельской области Константин АЛЕШИН** на «круглом столе» по закону о торговле. По его словам, в антимонопольный орган поступают жалобы на то, что владельцы торговых сетей заставляют даже менять ассортимент, не заплатив за это «хозяину» прилавка. Федеральный закон о торговле, вступивший в силу с февраля 2010 года, говорит о недопустимости по-

добных действий, продолжил Аleshин. Особую остроту приобретает вопрос поддержки местных производителей. Новое законодательство говорит о том, что территория РФ должна быть единым экономическим пространством, а значит, никаких нужд торговых сетей к заключению договоров с местными производителями, к дополнительным процедурам сертификации просто не может быть. Однако поле для действий местных властей все-таки есть, уточнил Константин Аleshин. Так, по его словам, УФАС неоднократно предлагало обладминистрации создать продовольственные резервные фонды, которые выступали бы альтернативными скупщиками местной продукции. Кроме того,

это всевозможные гарантийные фонды, снижение ставок арендной платы, меры льготного доступа к кредитным ресурсам и так далее. Однако у представителей сектора торговли ряд моментов вызывает опасение. Например, они прогнозируют, что закон спровоцирует излишнее регулирование цен. Аleshин напомнил, что закон четко прописывает, в каком случае может быть применен «регулятор»: если в течение 30 дней цены на какой-либо товар выросли на 30%. Это очень редкое явление, добавила начальник управления по торговле и услугам населению мэрии Архангельска Елена ПОПОВА. По ее словам, подобная ситуация в последнее время наблюдалась только по ценам на овощи.

«Архэнерго»: Принято 13 тысяч обращений

Трехкратный рост

В 2009 году сотрудники Архангельского центра обслуживания клиентов (ЦОК) «Архэнерго» приняли свыше 13 тысяч обращений от потребителей электроэнергии. В 2008 году в ЦОК обратились 4,5 тысячи клиентов.



В течение 2009 года в центр поступали заявки на заключение актов эксплуатационной ответственности и разграничения балансовой принадлежности, жалобы и обращения клиентов. В числе обращений и заявки потребителей на технологическое присоединение к электрическим сетям - в прошлом году их было 633. Первый центр обслуживания клиентов открылся в Архангельске в марте 2008 года. Основные задачи ЦОКа - упростить для потребителя процесс взаимодействия с компанией, сократить временные и финансовые затраты потребителей на получение услуги. Среди трудностей, с которыми сталкивались специалисты в прошлом году, **руководитель Архангельского ЦОКа Андрей ПОПОВ** отмечает работу

с образовательными учреждениями и деятельность по уточнению присоединенных мощностей к подстанциям города. «Для уточнения расчетов между мэрией и Архангельской сбытовой компанией исполнительная власть выпустила распоряжение, обязывающее руководителей образовательных учреждений подтвердить потребляемую мощность электроэнергии. Более ста человек практически одновременно обратились к нам за актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, в которых указывалась потребляемая учреждениями мощность электроэнергии», - говорит Андрей Попов. Также большая работа проведена по уточнению присоединенных к подстанциям объектов. Это делается для того, чтобы определить имеющуюся свобод-

ную мощность. Ревизии подвергаются все объекты - от торговой палатки до мебельной фабрики. Деятельность по уточнению присоединенных мощностей к электроустановкам «Архэнерго» продолжается и в этом году. Большое количество заявок на техприсоединение к электроустановкам «Архэнерго» поступает от физических лиц. «Люди активно строят загородные дома, дачи. Порой с просьбой подключиться к электроустановкам приходят сразу несколько человек из одного населенного пункта», - отмечает директор Архангельского ЦОКа. **ЦОК в Архангельске: пр. Советский, д. 175/1 Т./ф. (8182) 24-29-39** **ЦОК в Северодвинске: пр. Морской, д. 59 Т./ф. (8184) 52-20-28**

Перевозки: Новый сухогруз пополнил флот «Белфрахта»

Под российский флаг

ЗАО «Белфрахт» приняло в состав флота модернизированный сухогрузный теплоход «Летний Берег» проекта 19620М. Над судном, которое ранее принадлежало греческой компании и ходило под грузинским флагом, поднят российский триколор.

Класс и габариты судна позволяют эксплуатировать его и в морских районах, и на внутренних водных путях при транспортировке генеральных, навалочных, лесных, зерновых, крупногабаритных и опасных грузов, а также контейнеров. После модернизации сухогруз сможет осуществлять перевозку негабаритных и тяжеловесных грузов, в том числе по Западной части Северного морского пути. Во время ремонта была демонтирована межлюковая перемишка трюма, установлен съёмный бимс, выполнены работы по приведению судна к международным и российским стандартам. По словам **генерального директора ЗАО «Белфрахт» Евгения ПЕНЬЕВСКОГО**, такой вид модернизации судов этого класса проводился впервые. Изыскать ресурсы помогло региональное отделение Сбербанка России.

Порт приписки судна - Архангельск. Сейчас «Летний Берег» занят на перевозке грузов для строительства газопровода «Джубга - Лазаревское - Сочи», включенного в список олимпийских объектов. Вводя в состав флота новое судно, «Белфрахт» работает на перспективу. При вступлении России в ВТО сектор речных перевозок может открыться впервые для судов под иностранными флагами, поэтому российские компании, которые намерены работать всерьез, должны быть готовы к новым условиям. Пример «Белфрахта» примечателен тем, что компания вводит новое судно в непростых финансово-экономических условиях. Многие судовладельцы вынуждены распродавать свой флот, а о модернизации судна или о покупке нового речь вообще не идет. Осложняет ситуацию и то, что, пытаясь в условиях кризиса хоть как-то загрузить

флот, ряд перевозчиков снижает ставки фрахта до необоснованно малых величин, при этом доход судовладельца от исполнения рейса оказывается значительно ниже себестоимости судна. Основной причиной такого поведения является непонимание основных законов фрахтового рынка, а также принципов и механизмов внешне-торговых операций. Все это еще более усугубляет и без того критически сложную ситуацию для всех судовладельцев, присутствующих на современном рынке морских и речных перевозок. Практикуя подобные методы ведения бизнеса, судовладельцы, не получая достаточных средств для содержания судов, вынуждены сокращать свои расходы, большая часть которых идет на поддержание судна в технически исправном состоянии, гарантирующем безопасность для экипажа, судна, груза и окружающей среды. Как бы то ни было, первоклассные фрахтователи и грузоотправители продолжают ценить высокое качество услуг и безопасность, обеспечиваемые высококвалифи-



цированными судовладельцами, способными поддерживать их даже в условиях кризиса. За годы эксплуатации своих судов ЗАО «Белфрахт» приобрело богатый опыт в сфере перевозок грузов в смешанном река-море сообщении. Присутствие этой компании на рынке река-море позволило многим фрахтователям и грузоотправителям оптимизировать доставку грузов до конечного потребителя путем исключения дорогостоящего звена, связанного с перевалкой груза с морского судна на речное. К тому же лишняя перевалка всегда несет в себе дополнительные риски повреждения груза. С вводом нового судна «Белфрахт» занял третье место по ко-

личеству судов среди компаний Архангельска, занимающихся внутренними и международными перевозками. Компания является агентом ООО «Газфлот», ООО «Лукойл-Калининградморнефть» и других крупных компаний. Это говорит о том, что за 10 лет работы ЗАО «Белфрахт» заработало высокую репутацию. Подтверждая статус стабильно работающего, надежного перевозчика, компания и впредь намерена пополнять свой флот. В настоящий момент суда компании успешно работают на Каспии и в Балтийском бассейне, доставляют грузы в порты сибирских рек, на арктическое побережье, в том числе для нужд нефтегазовой отрасли.

Бизнес и власть: Кто мешает перевозчикам работать легально?

Транспортники бьют тревогу: на рынке пассажирских перевозок Архангельска отсутствуют равные условия для всех игроков. Кто ближе к мэрии, того и «куш». Наличие подобных фактов подтвердило Архангельское УФАС, которое признало не соответствующим нормам антимонопольного законодательства положение о конкурсе на пассажирские перевозки. Подобные документы говорят о том, что мэрия чинит искусственные препятствия для определенной группы перевозчиков.



о том, что конкурсанту, который имеет сертифицированную производственную базу для техобслуживания и хранения подвижного состава, начисляются дополнительно 100 баллов. Разве может в этом случае идти речь о безопасности и качестве перевозок и выборе достойного оператора, недоумевают транспортники?

По документам также имели преимущества те перевозчики, у которых автобусы «больше и моложе», имеющие опыт работы на данном маршруте и взявшие обязательства дополнительно обслуживать социальный маршрут. Выходило, в частности, что тот, кто ранее выставлял на маршрут 25 единиц транспорта, получит преимущество и выиграет конкурс.

Правового основания для подобных преференций нет. Кроме того, в Архангельске отсутствует перечень социальных автобусных маршрутов. Перевозчики обратились в Архангельское УФАС, и комиссия антимонопольного органа согласилась с их доводами. Теперь чиновникам предстоит устранить нарушения.

Перевозчиков, конечно, можно упрекнуть в том, что они «лоббируют» сельские ПАЗики. Ведь положение было сформировано таким образом, чтобы преимущество имели владельцы техники большой вместимости. А именно - чтобы новые ЛиАЗы, поступившие в Архангельск по федеральной программе, для которых на базе АПАП-1 были созданы два муниципальных предприятия, не остались без дела. Тем более что для создания новых МУПов из городского бюджета были выделены два млн рублей. Однако транспортники с подобными замечаниями не согласны.

«95% подвижного состава на маршрутах города – ПАЗики, - говорит Александр Сухопаров. - Мы не против больших автобусов, но считаем, что переходить к новому уровню обслуживания пассажиров надо поступательно и правильным путем, а не предоставляя необоснованные преференции».

По мнению группы перевозчиков, рынок перевозок в Архангельске монополизирован. Как говорит Александр Сухопаров, предприниматели устали бороться с чиновничьим беспределом. Это все равно что стучаться в глухую стену.

Свою позицию предприниматели, которые на протяжении долгих лет пытаются безуспешно наладить диалог с архангельской мэрией, изложили в обращении в прокуратуру. В ближайшие дни надзорный орган должен дать ответ.

Бесконечная остановка

Роман ДАВИДОВ
журналист

Рынок пассажирских автоперевозок в городе условно поделен на две части. Самая крупная, так называемая «группа компаний АПАП-1», использует базу и маршруты обанкротившегося МУП АПАП-1. У этих перевозчиков есть договоры с мэрией.

Вторая группа – те, с кем городские власти на протяжении многих лет упорно не хотят сотрудничать. Сейчас им объявили «войну» под названием «Операция «Автобус». Свой взгляд на проблемы рынка пассажирских автоперевозок города эти перевозчики высказали «Бизнес-классу».

Нынешняя ситуация в секторе перевозок, говорят предприниматели, складывалась годами. Так, в 1998 году предприниматель Александр СУХОПАРОВ купил автобус, получил лицензию и другие необходимые документы. В мэрии на просьбу предоставить право работать на маршруте получил отказ: якобы все графики уже заняты. Но спустя два месяца на эту же линию заявляется индивидуальный предприниматель Алексей РОДИН и тут же получает право работать на маршруте.

Это происходило до введения конкурсов на договоры с мэрией. Первую попытку организо-

вать конкурентное распределение маршрутов чиновники предприняли в 1999 году. Однако цивилизованной «раздачи», по мнению многих перевозчиков, не получилось. В конкурсной документации был важный и нужный пункт – предоставление права бесплатного проезда отдельным категориям граждан. За каждую из них претендент на маршрут получал дополнительные 10 баллов.

Осведомленные перевозчики взяли на себя обязательство возить десятки категорий льготников и заработали необходимое для победы количество баллов. Но на деле они возили бесплатно, как и прежде, обязательные 13 категорий, и не более того. Никто не проверял, как выполняются взятые в ходе конкурса обязательства. То есть его итог был предreshен, делают вывод проигравшие.

Федеральный закон и в то время, и сейчас позволяет заниматься перевозками тем, у кого есть лицензия и график на маршруте. Никаких договоров с мэрией не требуется - областной закон, где есть соответствующий пункт, не может быть выше федерального акта.

В этом корни сегодняшней истории по поводу нелегальных перевозчиков. Но эти самые «нелегалы» неоднократно пытались вернуть отношения с мэрией в конструктивное русло.

Например, еще в 1998 году по просьбе городской администрации предприниматель Борис АНИСКО-ВИЧ организовал маршрут №7у. Спустя год по этой же линии стал ходить автобус №67 перевозчика Александра РОГАТЫХ. Договор заключили с последним, а оператор «семерки» до сих пор не может согласовать паспорт маршрута.

Не надо далеко идти и за другими примерами. В 2007 году перестал работать троллейбусный маршрут №3. Предприниматель Сухопаров решил заполнить опустевшую линию и обратился в мэрию с предложением организовать маршрут №53. Управление транспорта и связи, казалось, отнеслось к нему с энтузиазмом. Но когда перевозчик принес чиновникам утвержденную схему маршрута, его ждал отказ. В итоге 53-й маршрут оказался «вне договора», хотя потребность в нем очевидна, а на дублирующих ездят «свои» перевозчики.

«Мы согласны с тем, что на рынке перевозок должен быть порядок, - говорит Александр Сухопаров. - Но это беспредел, когда с одними договорами заключают, а другим безосновательно отказывают».

Ситуация на рынке автоперевозок достигла точки кипения в 2003 - 2004 годах, говорят транспортники. Тогда были организованы маршруты №№ 75, 76, 77, 11, 11к и 5у, с операторами которых без

конкурсов, а в некоторых случаях и при отсутствии согласованных с ГИБДД схем движения, были заключены договоры. То есть их легализовали вне закона.

Появление «новичков» усугубило ситуацию на рынке перевозок, в том числе - положение единственного на тот момент муниципального предприятия автоперевозок АПАП-1. Так, автобусы №9 МУПа ходили с Экономии, а новые кольцевые маршруты забирали часть пассажиропотока в центре. О прибыли не могло быть и речи.

Допускались нарушения и другого порядка. Например, изначально на маршруте №6 (перевозчик Родин) было 6 графиков, а сейчас более 20. Вопреки областному закону дополнительные графики на конкурс не выставлялись. Вызывает недоумение и то, что с некоторыми перевозчиками в конце 2007 года мэрия заключила договоры на год, а с другими – сразу на пять лет, закрепив их положение на рынке.

В конце 2009 года была предпринята еще одна попытка создать преференции определенной группе автотранспортников, и вновь через конкурс. В декабре горсовет Архангельска согласовал изменения в Положение о проведении конкурса на право заключения договора на оказание услуг по перевозке пассажиров. Из документов, в частности, вычеркнули пункт

ALOR НАДЕЖНЫЙ брокер на фондовом рынке

Научись покупать акции ПРАВИЛЬНО!
Научись покупать ПРАВИЛЬНЫЕ акции!

на бесплатных семинарах
Вторник, четверг в 18.00 по предварительной записи

Архангельск:
пр. Троицкий, д. 52, оф. 1100,
тел. (8182) 65-77-84,
e-mail: Arhfic@alor.ru

ООО «Архангельский фондовый интернет центр» -
представитель ООО «АЛОР +», www.alor.ru

Брокерские услуги предоставляет ООО «АЛОР +», лицензия ФКЦБ № 077-04827-100000 от 13.03.2001 г.
Адрес: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 26а, стр. 1
Реклама

Создай свой капитал на рынке акций

- Вложение средств в акции
- Аналитическая поддержка
- Бесплатные семинары каждую субботу

Звоните:
(8182) 46-28-65;
8-960-006-86-86

ФИНАМ
Инвестируйте грамотно

Представитель ЗАО «ФИНАМ» в г. Архангельск — ИП Столыпин А.В.,
ул. Наб. Северной Двины, д. 112, корпус 3, офис 334. Все услуги оказываются ЗАО «ФИНАМ».

«Галерея»: Идеальные решения для вашего интерьера

Красота не требует жертв

Долговечно, красиво и безопасно. Соответствовать этим критериям должен дизайн любого помещения, будь то офис компании, государственной структуры, учреждение здравоохранения или социальной сферы.

Мнения экспертов в области интерьеров сходятся в том, что идеальное решение этой задачи - краски. Но краски бывают разными.

Многие организации, а тем более бюджетные, стараются сэкономить на ремонте. Но если покрыть стены обычной водоэмульсионной или поливинилацетатной краской, то стены будут напоминать больничные палаты, а через год-два краска потрескается или покроется несмываемыми разводами. И снова придется объявлять конкурс и тратить деньги. Да, качественная краска не может быть дешевой, особенно если мы ждем от нее не только стойкости, но и красивого декоративного эффекта. Но если прочесть на перспективу, то гораздо выгоднее и экономичнее делать ремонт качественными материалами на долгие годы.

Еще одно важное требование времени - это пожаро- и взрывобезопас-

ность отделочных материалов. В 2009 году вступил в силу новый технический регламент пожарной безопасности, и органы Госпожнадзора предписали многим учреждениям привести стены на пути эвакуации людей в соответствие с нормами.

Платить штрафы и подвергаться опасности - не выход. Единственный вариант - делать ремонт.

Можно ли на рынке отделочных материалов Архангельска найти качественную, красивую, пожаробезопасную, экологически безопасную и недорогую краску? Конечно да! Именно такие декоративные краски и штукатурки предлагает компания «Галерея» - официальный представитель отечественных и итальянских фабрик.

У декоративных красок и штукатурок богатый выбор фактуры и широкая цветовая гамма, есть материалы с эффектом облаков или тумана, шелка или бархата, мрамора и благо-

родной старины, дерева, холста или камня. Всего и не перечислишь, лучше увидеть своими глазами на образцах в выставочном зале.

Также «Галерея» предлагает отличную альтернативу краскам - качественные итальянские стеклообои, которые обладают уникальными декоративными характеристиками, подходят к экстремальному использованию и являются слабогорючими материалами. Они разрешены для отделки стен на путях эвакуации людей в административных зданиях.

Все эти материалы можно просто приобрести в компании «Галерея», а можно заказать бригаду профессиональных декораторов, которые в совершенстве владеют всеми техниками нанесения декоративных материалов.

Звоните и приходите:
г. Архангельск,
ул. Попова, 14,
офис 208,
тел. 460-560



Возможен выезд специалиста с образцами материалов к вам в офис.

Реклама



ЖДЕМ ВАС ПО НОВОМУ АДРЕСУ

г. Архангельск
пр. Троицкий, 77
ТЦ «Панорама»
тел.: 207-507,
20-98-92

Мы работаем на КОМПЬЮТЕРНОМ рынке более 20-ти лет!

Работа с организациями и частными лицами

Квалифицированный сервисный центр

Скидки и гибкий подход к каждому клиенту

Бесплатная доставка в черте города

Заказ через сайт avt29.ru

Реклама

СРО: Лояльные правила вступления

Расти вместе с рынком

Выбор саморегулируемой организации актуален для многих строителей, изыскателей и проектировщиков - особенно для индивидуальных предпринимателей и компаний, совмещающих несколько видов деятельности. Некоммерческое партнерство «Объединение инженеров» устроено по сходному принципу. Включив в структуру сразу три профильные СРО, оно избавило бизнесменов от бюрократической волокиты.

Офис НП СРО «Объединение инженеров» (строителей, проектировщиков, изыскателей) - в настоящее время крупнейшего в России - открылся в Архангельске в январе. На тот момент его представительства действовали в 65 регионах. Сейчас их 70, и в каждом ведут приём юристы, специализирующиеся в данной области. Вскоре откроются филиалы в Магадане, Якутске и Петропавловске-Камчатском.

Выгодные условия приёма в СРО - часть стратегии продвижения в глубь регионов РФ, где условия развития и доходность бизнеса далеки от идеала. При вступлении в «Объединение инженеров» претендент платит законодательно установленный взнос в компенсационный фонд (300 тысяч рублей для строителей, 150 тысяч - для изыскателей и проектировщиков). Вступительный взнос не взимается, а размер ежемесячных членских взносов - 5 тысяч рублей - определён как наиболее приемлемый для малого бизнеса. Как правило, срок выдачи свидетельств не превышает двух недель.

Пакет документов для вступления в НП СРО «Объединение инженеров» оптимален. К примеру, сертификация



производства по стандартам ISO 9000 также не является непременным условием приёма в СРО - как дорогая процедура, доступная далеко не всем организациям. С начинающих предпринимателей не требуют лицензии.

«Мы установили лояльные правила вступления в партнёрство, но контроль за выполнением обязательств остаётся его прямой обязанностью», - подчеркнул **руководитель НП СРО «Объединение инженеров» в Архангельске Евгений КРОШКИН (на снимке)**. - Контрольной комиссией разработан план выездных и камеральных проверок, в ходе которых будет учитываться наличие необходимых специалистов, оборудования, программного обеспечения в соответствии с законодательно установленными требованиями».

Сейчас в «Объединении инженеров» состоит более 4 тысяч компаний различного масштаба. Среди них есть как совсем молодые, так и солидные субъекты рынка: крупные строительные холдинги, проектные институты, научно-исследовательские центры.

Партнёрство стремительно расширяется, в том числе и в Архангельске. Ведется выдача допусков к ра-

ботам, которые получили известные предприятия области, среди них - ЗАО «Росспецстройпроект», ООО «Архземкадастр», ООО «Желдорсервис», ООО «Институт Проектирования и Реставрации», ООО «МП Наладка-Сервис», ООО «Автомост», ООО «Севинтек», ИП Котлов В.В. и многие другие. В настоящее время среди подавших документы есть заявка от ГОУ ВПО АГТУ и других крупных компаний.

Среди конкурентных преимуществ «Объединения инженеров» чаще всего называют следующие: оперативность, блестящий профессионализм, реалистичный подход к бизнесу, основанный на знании ситуации в регионе, и, безусловно, широкий охват территории страны.

«Объединение инженеров» - динамичная компания, которая планомерно и убедительно завоевывает рынок в своем сегменте, - говорит **исполнительный директор Северной инженерно-технической компании (ООО «Севинтек») Алексей РУДКИН**. - Статус саморегулируемой организации сразу в трёх объединениях подтверждает её настрой на уверенный рост, что будет способствовать развитию большого числа предприятий - участников партнёрства».

Недавно руководство НП СРО «Объединение инженеров» включило в сферу деятельности новое направление, учредив саморегулируемую организацию энергетиков. В ближайшей перспективе оно будет включено в компетенцию регионов.

В конце апреля в Архангельске состоится конференция для специалистов всех четырёх отраслей и журналистов, где представители головного офиса ответят на все вопросы о стратегии партнёрства.



НП СРО «Объединение инженеров строителей/проектировщиков/изыскателей/энергетиков»
г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 106, оф. 14 (2-й этаж), т./ф.: (8182) 205-197, 444-662, e-mail: obeng.arh@mail.ru www.obeng.ru

Реклама

Работа с нами - это Ваша уверенность в завтрашнем дне!

ООО «Комплексное сопровождение бизнеса»

г. Архангельск, ул. Садовая, д. 43, оф. 4
Тел/факс: 8(8182) 208-221

Компания обладает практическим опытом **юридического сопровождения** бизнеса, и **защиты законных прав и интересов** частных лиц уже **более 5 лет**.

Индивидуальный подход к каждому клиенту, нацеленность на результат, строгая **конфиденциальность** и **ответственность**, **качество и оперативность** - вот основные принципы нашей работы.

Мы предоставляем **полный перечень услуг**, необходимых как начинающему бизнесмену, так и компаниям, давно находящимся на рынке:

- Юридические услуги
- Консультация
- Регистрация
- Изменения
- Ликвидация
- Разработка договоров
- Представление интересов в суде
- Сопровождение сделок с недвижимостью
- Сопровождение сделок с землей
- Лицензионные услуги
- Кадровый учет
- Бухгалтерские услуги
- Услуги типографии

Реклама

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске



ЛИНК-сервис

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

Как заработать во время кризиса?



ВАЛЮТНЫЙ ТРЕЙДЕР: обучение биржевой торговле



Реклама

УЗНАЙ НА БЕСПЛАТНОМ СЕМИНАРЕ в четверг, 25 марта и 1 апреля, в 18:00

Регистрация по тел.: (818-2) 65-43-65, 65-17-77
<http://www.forexclub.ru>

Учебный центр профсоюзов, пр. Ломоносова, 209, ауд. 209, каб. 313
- официальный Партнер Международной академии биржевой торговли, сертификат 078182-21-MSK

ДОСТАВКА

Почтовая Линия

рекламных листовок, газет, документов и другой корреспонденции в Архангельске по выгодным тарифам

21-37-68
65-25-40

Реклама

Мобильная связь: Что будет дальше?

Запутанные сети

Провайдеры делают ставки: сколько абонентов фиксированные сети отдадут беспроводным, будет ли этот процесс массовым, сумеют ли операторы мобильной связи сделать условия интернет-доступа сопоставимыми по скорости и цене с проводными сетями? Эти вопросы обсуждались на блицфоруме, организованном ComNews, Северо-Западным филиалом «МегаФона» и СПбГУТ им. проф. М.А. Бонч-Бруевича.

Рита ИЛЬИНА
журналист

Участие в нем приняли не только ведущие игроки рынка фиксированной и мобильной связи на Северо-Западе, но и студенты. Компания «МегаФон» организовала поездку в Санкт-Петербург двух студентов из регионального подразделения университета - Архангельского колледжа телекоммуникаций.

По словам **главного редактора Издательской группы ComNews Леонида КОНИКА**, за прошедший год структура рынка услуг связи в России радикально изменилась в связи с активным развитием мобильных сетей третьего и четвертого поколения. Согласно последним аналитическим исследованиям ComNews Research, все большее количество абонентов отдает предпочтение мобильной связи (100 млн человек против 12,5 млн абонентов фиксированной связи).

Одним из основных вопросов, которые обсудили участники блицфорума, стала тема изменения структуры рынка связи в России

и, в частности, все в большей степени проявляющийся переход абонентов на мобильную связь, в том числе и мобильного широкополосного доступа (ШПД) в Интернет.

«Проникновение мобильной связи уже давно перешагнуло рубеж в 100%. То, что абоненты продолжают пользоваться услугами фиксированной связи (как телефонной, так и ШПД), отчасти можно объяснить как сложившейся привычкой, так и тем, что на данный момент в некоторых случаях скорости доступа к сети Интернет у операторов фиксированной связи выше, нежели у мобильных операторов. В целом же, я считаю, что будущее за связью, предоставляемой по мобильным технологиям», - отметила **коммерческий директор Северо-Западного филиала ОАО «МегаФон» Александра МАКАРОВА**.

Аналитики рынка предсказывают к концу 2010 года уравнивание количества абонентов мобильного и фиксированного ШПД. Так, на конец 2009 года мобильный широкополосный доступ немного проигрывал фиксированному по количеству абонентов.

Операторы, работающие на рынке услуг фиксированной связи, высказали свою точку зрения относительно дальнейших перспектив развития рынка.

«В Петербурге порядка 1,5 млн домохозяйств, и все они будут так или иначе подключены к ШПД по оптоволокну. К этому сейчас стремятся все операторы. Что касается мобильного Интернета, то он будет развиваться очень бурно и не исключено, что к концу 2010 года по количеству абонентов обгонит «проводных» операторов», - отметил **директор петербургского филиала компании «Сумма Телеком» Андрей ПОЛУНИН**. - Проводные технологии будут выбирать те абоненты, которые хотят иметь более дешевый ШПД, а также те, кто хочет получить реальный безлимитный доступ и более высокие скорости».

Лизинг: Восстановление рынка будет плавным

По разным оценкам, рынок лизинга в 2009 году упал примерно в три-четыре раза. По прогнозам экспертов, он начнет оживать, когда экономика еще не успеет преодолеть все последствия депрессии. Потребность в лизинге будет более высокой, чем на предыдущем этапе подъема, - предприятиям понадобятся ресурсы для обновления производственных мощностей.



В ожидании нового

Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор

В 2010-м эксперты осторожно говорят о некотором восстановлении рынка лизинга. Если теперь лизинговые компании наверстают хотя бы 60% от объемов 2008 года, то этот сценарий будет весьма оптимистичным.

«Я бы не стал говорить о том, что в этом году рынок лизинга ожидает активное развитие. Возможности для роста будут весьма ограничены, так как отрасль следует в своем движении за развитием основных секторов экономики. В 2009-м 70% мощностей большинства производств не были загружены, поэтому в этом году необходимо как минимум удвоение нагрузки для того, чтобы предприятиям понадобилось увеличение основных фондов», - считает **коммерческий директор компании «Балтийский лизинг» Владимир НАЙМАРК**.

В 2009-м не все игроки лизингового рынка смогли достойно выйти из сложившейся финансовой ситуации. Кто-то пошел по пути сокращения штатов, корректировал параметры лизинговых продуктов, ужесточил требования к заемщикам... Многие компании были вынуждены свернуть региональную сеть, переориентироваться, выбрать более узкую специализацию, а кому-то пришлось совсем уйти с рынка.

В Архангельской области в 2008 году насчитывалось более 20 лизинговых компаний. Причем половина из них - региональные, то есть работающие самостоятельно и не являющиеся представителями крупных федеральных брендов. Сейчас же реально действующих компаний, которые по-прежнему заключают новые лизинговые договоры, - чуть более десяти.

Именно региональные компании труднее всего пережили спад экономики. Крупные лизингодатели,

как правило, интегрированы с банковскими структурами, а значит, были менее подвержены дефициту ликвидности. Независимые небольшие игроки выпали из фокуса интересов банков, которые попросту прекратили финансирование или ужесточили требования к заключаемым договорам. Росли риски неплатежей, и кредитные учреждения старались максимально оградить себя от проблемных клиентов.

Работа с дебиторской задолженностью для многих лизингодателей и сейчас является одним из при-

потенциальные потери, продолжат подобную политику и в 2010-м.

По словам **генерального директора ЗАО «Северлизинг» Алексея КОВАЛЕВА**, компания не смогла обойти основные проблемы рынка: ограниченность финансовых ресурсов и неплатежеспособность лизингополучателей. В 2009 году сделки практически не заключались, а основные усилия были направлены на обслуживание текущих договоров и работу с дебиторской задолженностью. С января 2010 года «Северлизинг» возобновил лизинговые операции.

КОНТЕКСТ

Нюансы выбора лизинговой компании



Для клиента стала еще более ощутимой разница в работе с региональными и крупными федеральными компаниями. Лидеры рынка, представляющие интересы финансовых холдингов, тщательно подходят к оценке рисков, на что уходит немало времени. Но если заявитель подошел под установленные параметры — вопрос предоставления финансирования, как правило, не затягивается.

Сотрудничать с региональными лизинговыми компаниями, которые привлекают финансовые средства через сторонние банки, труднее. Оценка платежеспособности лизингополучателя проходит оперативно, но все же последнее слово остается за банком-партнером.

оритетов. Надо отметить, что до кризиса часть лизинговых компаний вела неоправданно рискованную политику оценки клиентов, заключая с ними договоры без аванса и залога. Впоследствии именно они понесли наибольшие убытки.

Сейчас, когда активная фаза кризиса миновала и конкуренция минимальна, большинство игроков на лизинговом рынке возвращаются к докризисным нормам оценки рисков. Те компании, которые и до кризиса грамотно минимизировали убытки и анализировали

«Надо признать, что активность обращений к нам невелика, что связано с отсутствием устойчивого спроса в условиях кризиса на продукцию лизингополучателей. Несмотря на это, наша компания намерена продолжать лизинговые операции с предприятиями и предпринимателями», - сказал Алексей Ковалев. При этом он отметил, что абсолютное большинство сделок заключается с представителями малого бизнеса.

Как сообщил **генеральный директор ООО «Лизинговая компания «Арктика» Евгений МАКОВЕЕВ**, благодаря налаженной системе оценки

Весомый опыт

в лизинге автотранспорта, оборудования, спецтехники и недвижимости

«Балтийский лизинг» - это:

- выгодные финансовые условия;
- быстрые сроки рассмотрения сделок;
- срок лизинга до 5 лет;
- индивидуальный подход для любого бизнеса.

Балтийский ЛИЗИНГ

Группа компаний

163000, г. Архангельск
ул. Поморская, д. 7, офис 306
Тел.: (8182) 20-88-06, 65-06-03
Тел./факс (8182) 20-85-79
mail@arh.baltlease.ru

Мы работаем во всех регионах России.

www.baltlease.ru

Реклама



«БОБРОФФ»: Ресторан предложил меню образца 1899 года

Живая связь времён

Пюре Шассеръ, консоме «Империаль», семга разварная под голландским соусом, филе утки с вишневым соусом, салат «Ромень», сливочно-клубничное парфе, буше «Паризьень». Меню праздничного обеда по случаю 315-летия Архангельска, который подавали в Городской думе в 1899 году, расшифровали повара ресторана «БОБРОФФ». Попробовать изысканные блюда позапрошлого века предлагалось гостям «Вечера на Финляндской» в особняке Елизаветы ВАНДЕТ...



Вечера на Финляндской улице, которая сейчас носит имя изобретателя радио Александра Попова, устраиваются в ресторане «БОБРОФФ» каждый год. И в этот раз на свидании с историей Архангельска гости вечера погрузились в удивительную атмосферу позапрошлого столетия и узнали особенности этикета архангельского бомонда той поры.

Сто лет назад в Архангельске работало 92 кафе, ресторана, трактира. И это - на 52 тысячи человек населения. Популярность питейных заведений объяснялась просто: Архангельск - портовый город.

Улица Финляндская, она же Захарьевская, Почтамтская, а ныне - Попова, славилась пивом, рецепт которого был знаком поморам с петровских времен. Здесь располагался пивоваренный завод Альберта СУРКОВА, его дом, усадьба Елизаветы Вандет - английской подданной, сотрудницы английского консульства в Архангельске.

Сейчас это единственный уголок Архангельска, сохранивший память трех веков. И хотя здание пивзавода восстановить уже вряд ли возможно, на другие любо-дорого взглянуть. Пряничный домик Альберта Суркова, где

сейчас живет детская школа искусств «Гармония», отреставрирован и привлекает взгляды прохожих. Восстановлен особняк Елизаветы Вандет, где на первом этаже работает ресторан «БОБРОФФ», а рядом, во флигеле, хозяйствует Ломоносовский фонд.

Этот пятачок набережной Северной Двины как будто застыл во времени - он позволяет погрузиться в прошлое городского быта и представить, как жили тогда горожане, как проводили свободное время, чем увлекались.

Как следует из книги Евгении ФРЕЙЗЕР «Дом над Двиной», званые обеды у высшего света были весьма изысканными. Так, на свои именины госпожа Суркова приглашала гостей в 9 вечера... на чай. И непременно - в вечерних нарядах. Торжество начиналось с чаепития, которое предварял непревзойденный по разнообразию блюд ужин. Музыка, танцы, игра в фанты... Такие вечера были свойственны светскому обществу конца XIX - начала XX века.

Границы времени и пространства пересекли гости ресторана «БОБРОФФ», которые пришли на встречу с историей в особняк Елизаветы Вандет. Когда-то здесь она устраивала приемы... Перенестись в прошлое помогла обстановка ресторана - в оформлении интерьера были использованы черно-белые фотографии очаровательных дам в красивых платьях и благородных шляпках, которые так редко надевают теперь. В центре внимания позолоченные настольные часы и галерея художественных полотен из частной коллекции. А вот маленький дамский блокнотик в красочном переплете. Милая, довольно изящная и одновременно полезная вещица. В таких записных книжках восхитительницы мужских сердец вели порядок танцев...

Меню вечера было составлено точно-в-точку по образцу праздничного обеда, что устраивался 111 лет назад в Городской думе по случаю 315-летия Архангельска.

Сёмга - устоявшаяся норма северного гостеприимства, а что сказать о медухе или жарком в горшочке из цыпленка? Кулинарные секреты наших дедов и прадедов, та увлечённость, с кото-

рой отыскивают и воплощают их рестораторы, достойны по меньшей мере восхищения.

А экскурсоводы вновь и вновь воспроизводили картины старого города... Любопытно, что раньше дома в Архангельске не нумеровались, а носили имена своих хозяев - усадьба Елизаветы Вандет, дом Альберта Суркова, дом Дмитрия АНТРУШИНА. Последний, кстати, вел в Архангельске торговлю хлебными, бакалейными товарами и валеной обувью. Чугунную табличку с несуществующего уже дома купца II гильдии, выходца из местных мещан Дмитрия Григорьевича Антрушина вы найдете в ресторане «БОБРОФФ».

Немало других нюансов жизни поморской столицы описал Николай ХАРИТОНОВ в первом «Путеводителе по Архангельску», который он представлял в тот вечер, пожелав собравшимся нескучных прогулок...

Людмила ОБУХОВА порадовала великолепными русскими романсами, которые традиционно звучат за праздничным столом и как никакие другие песни отражают наши чувства и переживания.

«Две гитары, зазвонев, жалобно заныли... с детства памятный напев, старый друг мой - ты ли?...» Всем известная нестарая цыганская «венгерка» и самая популярная в мире русская песня «Очи чёрные» в исполнении Людмилы Обуховой и Алексея КАРПОВА сорвали восторженные овации посетителей ресторана. Между выступлениями гости, как и сто лет назад знатные горожане, играли в фанты. И только легкий вальс и жгучее танго приглашенных танцоров заставляли оторваться от превосходного ужина и общения с друзьями.

«Вечер на Финляндской» не похож на шумное разгульное застолье. Он был размеренным и неторопливым, изысканным и утонченным. Для тех, кто ценит культуру, интеллект и эстетику поморского гостеприимства. Кто никуда не спешит, готов погрузиться в ритм старого Архангельска и на время оказаться в прошлом.

Ресторан «БОБРОФФ»
Архангельск, ул. Попова, 2.
Тел. 28-58-13



щенным пакетом документов и ускоренной процедурой рассмотрения сделок.

Лизинг - уникальный инструмент для финансирования развивающихся компаний. Он позволяет решать задачи предприятий без отвлечения значительных собственных ресурсов и при этом получать экономию на налогах без ущерба для финансовой отчетности компаний.

«Нередко расходы по обычному кредиту для нас выше, чем по лизинговому договору, поэтому мы регулярно обращаемся к лизинговым услугам - приобретаем технику, станки и даже здания. К тому же компания-лизингодатель берет на себя оформление необходимой документации - для нас это существенный плюс», - говорит **генеральный директор ООО «Оптимист» Павел ГЕРАСИМОВ.**

Предприятие «Оптимист» занимается в Архангельске судоремонтом, используя базу СРЗ «Красная кузница», производит оборудование для лесопиления и деревообработки. По договору лизинга с ЛК «Арктика» и Архангельским отделением Сбербанка предприятие выкупило здание кузнечного цеха «Красной кузницы» общей площадью 2700 кв. м. По лизинговой схеме «Оптимист» планирует приобрести и один из доков судоремонтного завода.

По словам **генерально-го директора ООО «Архангельская областная лизинговая компания» Сергея МАРТЮШЕВА**, преимущества лизинговой схемы для бизнеса очевидны - за счет ускоренной амортизации возникает экономия на налоге на имущество, лизинговый платеж в полном объеме относится на себестоимость, уменьшая налогооблагаемую базу по налогу на прибыль. К тому же аванс по сделкам, финансируемым по лизингу (в среднем по рынку 30%) сейчас гораздо меньше, чем дисконт, требуемый банком при передаче имущества в залог (50%).

В отличие от банковских кредитов, срок лизинга может составлять до трех лет. Это позволяет лизингополучателям не привлекать дополнительный залоговый фонд - залогом является предмет лизинга.

«Сейчас компании произвели переоценку своих рисков, но достичь докризисных показателей, пожалуй, не удалось никому. Многие из них пересматривают структуру своего бизнеса, меняется и сам рынок. Те игроки, которые еще в 2008-м из-за менее рискованной, чем у конкурентов, политике по оценке лизингополучателей обладали не столь высокими показателями по объемам и динамике роста портфелей, сейчас ведут себя увереннее других. Отсутствие просроченной задолженности по сделкам и гораздо меньше, чем у конкурентов, объемы возвратов предметов лизинга позволяют им спокойно наращивать инвестиционный портфель», - говорит Сергей Мартюшев.

старта

и отбора лизингополучателей риски неплатёжеспособности клиентов в кризисный 2009-й были сведены к минимуму и ЛК «Арктика» в наименьшей степени ощутила на себе последствия экономической встряски. И в прошлом, и в текущем году «Арктика» не прекращала заключать новые сделки.

«Следует сказать огромное спасибо нашим добросовестным лизингополучателям, которые в сложных финансовых условиях своевременно производили уплату платежей. После повышения банковских ставок по кредитам, выданным на финансирование лизинговых сделок, мы предприняли комплекс мер, чтобы наши клиенты не получили дополнительной нагрузки в виде роста лизинговых платежей», - отметил Евгений Макоев.

Сегодня «Арктика» продолжает деятельность в трех основных сегментах: морской лизинг (судоходные и судоремонтные компании), лизинг недвижимости, лизинг автотранспорта. Актуальной остается работа с малым бизнесом. Однако именно небольшие фирмы и частные предприниматели, по мнению опрошенных руководителей лизинговых компаний, сейчас являются достаточно рискованными клиентами.

«Мы не ограничиваемся работой только с крупными и средними компаниями - лизинговые договоры заключаются на сумму от 500 тысяч рублей. Но, по нашему мнению, именно малый бизнес в большей степени пострадал от кризиса и сейчас, оценивая свою нагрузку, не так активно обращается в лизинговые компании», - говорит **ведущий специалист филиала ООО «Балтийский лизинг» в Архангельске (входит в группу компаний «Балтийский лизинг») Леонид ПОРОХИН.** Тем не менее в компании разработано специальное предложение для малого и среднего бизнеса - лизинговая ставка по вновь заключаемым договорам снижена на 3-4%. Предлагаются специальные программы по лизингу легкового и грузового транспорта импортного производства с авансом от 10% годовых, упро-

ДОСТАВКА

БИЛЕТОВ НА ПОЕЗД И САМОЛЕТ

Звони и заказывай!

пр. Троицкий, 52, гост. «Двина»,
11 эт., оф. 1102, тел.: 27-05-45, 650-600

ИНФОРМСЕРВИС
655-005
ГРУППА КОМПАНИЙ

ПРЯМЫЕ РЕЙСЫ ИЗ АРХАНГЕЛЬСКА!

ГРЕЦИЯ
ТУРЦИЯ **скидки**

ПРИ РАННЕМ БРОНИРОВАНИИ!

20 лет с Вами!
Получи подарок при покупке тура!

Coral TRAVEL

Без выходов! Уполномоченное агентство

28-62-40 ул. Наб. Сов. Двина, 93/2
20-20-99 ул. Воскресенская, 99

Авиа, ж/д КАССЫ!

ВСЕ УСЛУГИ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

Нужен юрист?

- комплексное юридическое
- сопровождение бизнеса
- представление и защита интересов клиента в судах
- выход из бизнеса

Ищете грамотного бухгалтера?

- бухгалтерское обслуживание
- восстановление бухгалтерии
- постановка налогового учета
- оптимизация налогов
- налоговый адвокат
- оперативные консультации

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА
Архангельск, пр.Троицкий, 52, гост. «Двина», 9 этаж, (правое крыло), оф. 940, 941

44-37-46 20-80-64
42-03-79 42-03-45

www.pravo29.ru

Более 1000 клиентов за 3 года!

ПИЦЦЕРИЯ Presto

Бесплатная доставка

пиццы, горячих блюд, супов, салатов, напитков

пн - чт, вс с 10.00 до 22.30
пт, сб с 10.00 до 23.30

21 33 99 65 00 22
44 33 99 24 22 22

ул. Выучейского, 16, тел. 65 65 95
пр. Троицкий, 37, тел. 288 744

Британский деловой гороскоп: 22 - 28 марта

ПРОДАЕТСЯ: БЛОК-СЕКЦИЯ

ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА КОММЕРЧЕСКОЕ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ НЕДВИЖИМОСТЬ

3 ЭТАЖА+МАНСАРДА 320 КВ.М
1 ЭТ. - ГАРАЖ, САУНА
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ
НА БЕРЕГУ РЕКИ
ОТЛИЧНЫЙ ВИД ИЗ ОКНА
ХОРОШИЕ СОСЕДИ

ТЕЛ. 44-40-58

ОВЕН. На наступающей неделе вас ожидает прилив физических и интеллектуальных сил. Это позволит расширить и укрепить бизнес, а также открыть новые деловые горизонты. За что бы вы ни взялись, уделяйте пристальное и постоянное внимание деталям, тогда вы точно не упустите шанс повысить собственное благосостояние.

ТЕЛЕЦ. Вам следует по-новому взглянуть на собственный бизнес и быть активнее. Действуйте быстро и точно, и удача придет. Вас могут ожидать некоторые финансовые затруднения,

но они быстро будут преодолены. Постарайтесь не брать денег в долг и избегать излишних трат.

БЛИЗНЕЦЫ. Ваш владык Меркурий определяет перспективы. В последнее время вы были поглощены работой и не хотели нежелательных контактов. Однако настало время «возвратить долги» и, возможно, столкнуться с негативными эмоциями. Но вы к ним готовы и найдете выход из сложных ситуаций под позитивным углом.

РАК. По свидетельству звездочетов, у вас появятся новые яркие идеи, которые станут трамплином в карьерном росте. И в данном случае следует отбросить любые сомнения. Стечение обстоятельств, согласно расположению звезд, будет способствовать вашему успеху.

ЛЕВ. Вам на будущей неделе представится возможность проявить себя во всей красе, но для этого необходимо решительно отказаться от свойственного вам подхода «потом как-нибудь». Ваш поезд уже в пути, поэтому не откладывайте завершение ваших проектов, замыслов и контрактов.

ДЕВА. Вам свойственно ставить людей на место, зачастую не церемонясь в выборе средств и выражений. Но такое отношение сейчас мо-

жет иметь неприятные последствия. В ближайшие дни вам следует изначально настроиться на компромисс или раскрывать свои карты постепенно.

ВЕСЫ. Не стоит гадать о том, как окружающие к вам относятся. И если вам важно мнение того или иного человека, лучше сразу прояснить ситуацию. И устремите свое внимание вперед. У вас есть все шансы заложить основы отличной команды.

ВАКАНСИЯ

ЗАМ. ГЛАВНОГО БУХГАЛТЕРА в торговую организацию

- опыт от 6 лет,
- знание всех систем НО, БУ,
- навыки управления

3/п 40 тыс. руб.

Тел./факс: 65-42-34
E-mail: personal@firmaorfo.ru

СКОРПИОН. У вас на предстоящей неделе все будет хорошо. Вы можете сами выбирать, обойти ли вам конкурентов стремительно или немного сбавить темп. Созидательный подход вместе с терпением дадут лучший результат. Раскройте свой потенциал. Взвешенность и творчество укрепят ваш авторитет в глазах партнеров.

СТРЕЛЕЦ. Трудовые нагрузки и нерегулярный рабочий график в последнее время могут вызвать у вас чувство

усталости. Ваше стремление добиться максимальных результатов может оказаться непродуктивным. Попытайтесь снизить нагрузку и упорядочить распорядок дня. Через какое-то время вы почувствуете прилив сил.

КОЗЕРОГ. Не исключено, что на будущей неделе противники попытаются сформировать вокруг вас неблагоприятное общественное мнение. В этом случае необходимо заручиться поддержкой людей, мнение которых для вас важно. Начинать информационную войну против недругов рискованно. Вас могут счесть интриганом, что запятнает ваш имидж.

ВОДОЛЕЙ. Если хотите, чтобы ваше дело завершилось удачей, полностью сосредоточьтесь на контроле за его выполнением. Но если вы сумели сохранить полное самообладание и довели основное дело до конца, то можете быть уверены и в успехах на других направлениях вашей деятельности.

РЫБЫ. На предстоящей неделе с осторожностью относитесь к любым советам со стороны. Не исключено, что их авторами движет корысть. Однако в ваш адрес может прозвучать и вполне добрый совет. Поэтому будьте внимательны и разборчивы.

ИТАР-ТАСС

СЕВЕРНОЕ БЮРО

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПЕРЕВОДОВ

письменные и устные переводы с более 40 языков (европейских, восточных)

Тел. 477-161
www.sbpp.ru

PLSDF

Дизайн и Реклама

ПРЕДЛАГАЮ:

- Дизайн логотипов
- Дизайн бренда
- Дизайн внутренней рекламы, наружной рекламы
- Дизайн рекламных плакатов, афиш
- Дизайн брошюр, буклетов, приглашений
- Дизайн клубных карт, подарочных открыток, визиток
- Дизайн газет, журналов, календарей
- Дизайн иллюстраций
- Печатную продукцию

www.plsdf.ru
plsdf@yandex.ru

+7 952 305 32 76

17 ПОЛЯРНАЯ

ПРОДАЖА:

- 1, 2, 5-комнатные квартиры.
- Центр Соломбалы, удобная парковка.
- Регистрация договоров в УФРС.
- Рассрочка до конца строительства.

тел.: (8182) 4-71-71-4

ЕВРОДОМСТРОЙ

ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО УПОЛНОМОЧЕННОЕ АГЕНТСТВО

Пилигрим-А НА САДОВОЙ

ПУТЕШЕСТВУЙТЕ С НАМИ!

Прямые вылеты из Архангельска в Египет, Турцию, Грецию (о. Крит)

- Спецпредложения
- Акции
- Скидки

Юго-Восточная Азия, острова Карибского бассейна, отдых и лечение в Европе

Экскурсионные туры, круизы, туры по России

ТЦ «АРБАТ», Поморская, 22, 4 этаж. Тел. 200-776
ул. Садовая, 7. Тел. 65-75-88

Сделай СВОЕ открытие!

МЕСТО ОТДЫХА	ЦЕНА	КОЛ-ВО ДНЕЙ	ОТЕЛЬ
ЕГИПЕТ из Архангельска	от 20900 руб.	от 10 ночей	3*, 4*, 5*, 5*LUXE
ГРЕЦИЯ из Архангельска	от 22900 руб.	12 ночей	3*, 4*, 5*, 5*LUXE
ТУРЦИЯ из Архангельска	от 16200 руб.	от 7 ночей	3*, 4*, 5*, 5*LUXE

163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 7, офис 302
Тел/факс: (8182) 200-510, 201-009
E-mail: info@kolumb-arh.ru
Web: www.kolumb-arh.ru

МЫ РАБОТАЕМ КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

- Сдаете в аренду?
- Ищете офис?
- Продаете бизнес?

50 предложений на сайте

www.bclass.ru

(раздел «Недвижимость»)

БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск

Зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Пер. № П 4172 от 22.12.99.

Учредитель и издатель – ООО «Имидж-пресс».
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Исполнительный директор **Ольга Тишина**.
Главный редактор **Е. С. СВЕТИЧНАЯ**.
Верстка: **Анна Варакина**.
Дизайн рекламы: **Эрнст Зеленин**.
Корректура: **Наталья Трофименко**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **bclass@mail.ru, impress@atnet.ru**

Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: **www.bclass.ru**
№ 10 (489), 22 марта 2010 г. подписан в печать 19.03.2010, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Тираж номера 8 000.

Материалы в рамках публикуются на коммерческой основе. Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1899.

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745**. Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**.