



Газета отмечена
знаком отличия
«Золотой фонд
прессы – 2009»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Архангельск

Дворец НАО-технологий

В Нарьян-Маре прошла презентация оснащенного по последнему слову техники Культурно-делового центра

стр. 2



На строительство здания и оснащение сценической площадки было затрачено около 1 млрд рублей, из них 200 млн - средства федерального бюджета. Остальное - вклад местной казны и компаний-недропользователей.

Дворец общей площадью 13 тысяч кв. метров возводился три года, его открыли накануне 65-летия Великой Победы. Концертный зал рассчитан на 760 мест, кинозал — на 88 человек.

«Культурно-деловой центр – самая масштабная стройка региона за последние десятилетия, это со-

циально значимый объект для всего округа. Я благодарю всех, кто участвовал в строительстве и проектировании здания. Работы выполнены добросовестно и - главное - в срок. У меня возникает чувство гордости и за округ, и за город. Только превосходные эпитеты! Мы молодцы, что сначала решились, а потом смогли построить такой прекрасный объект. Это значит, что если мы ставим цель, мы ее достигаем», - отметил глава НАО Игорь ФЁДОРОВ (на снимке) и передал символический ключ директору ОГУ «Культурно-деловой центр» Константину ЛУКИНУ.

Скоро в отпуск

Открылась новая касса продажи билетов

Служба доставки билетов ООО «Агентство связи» открыла в центре Архангельска на первом этаже гостиницы «Двина» кассу продажи железнодорожных билетов.



Как известно, билеты на поезд начинают продавать за 45 суток до отправления во всех городах России. Именно поэтому достать нужный билет в первый день продажи зачастую весьма проблематично. Однако спустя какое-то время снимают бронь, пассажиры сдают уже приобретенные ранее билеты, поэтому шансы купить нужный билет повышаются.

В службе доставки вы можете заказать авиабилеты от эконом- до первого класса; железнодорожные билеты от общих мест до СВ. Вас проконсультируют по расписанию движения поездов и самолетов, по стоимости и наличию мест. Если на момент заказа в наличии не оказалось билетов или их продажа ещё не началась, оставьте заявку, и при появлении мест или после открытия продажи менеджер свяжется с вами. Железнодорожные билеты оформляются на поезд по России, СНГ и странам Балтии. Авиабилеты – на внутренние и международные рейсы со сроком вылета более суток.

Теперь к удобству клиентов заказать билеты можно не только в службе доставки по телефону, но и лично обратившись в кассу на 1-м этаже гостиницы «Двина».

Служба доставки авиа- и железнодорожных билетов:
г. Архангельск, пр. Троицкий, 52, гост. «Двина», 1 эт.
Прием заказов по тел.: 27-05-45, 650-600, 655-005,
www.655005.ru

Лицензия № 190727 иерия А № 2014 от 31.08.2005 г., Аккредитация № НАМЦ-058 от 16.05.2008 г.

**НОУ «АЦ-Безопасность труда»
ПРИГЛАШАЕТ НА КУРСЫ
по направлениям:**



ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Предаттестационная подготовка руководителей и специалистов, осуществляющих эксплуатацию, ремонт и обслуживание объектов, подконтрольных Ростехнадзору;

- подъемные сооружения (краны, лифты, подъемники, эскалаторы);
- котлонадзор (сосуды, котлы, трубопроводы);
- объекты газораспределения и газопотребления;
- объекты нефтехимии.

163001, г. Архангельск.

ул. Суворова, 11, оф. 8, тел. (818-2)24-33-07,
моб. т. 8-911-598-17-18, e-mail: acbt1@atnet.ru

164500, г. Северодвинск,

пр. Ленина, 46, оф. 401, тел. (818-4) 56-64-24,
моб. т. 8-911-582-36-69, e-mail: acbt@atnet.ru

Сайт в Интернете: www.ac-bt.ru; эл. адрес: acbt@atnet.ru, sevsk@ac-bt.ru

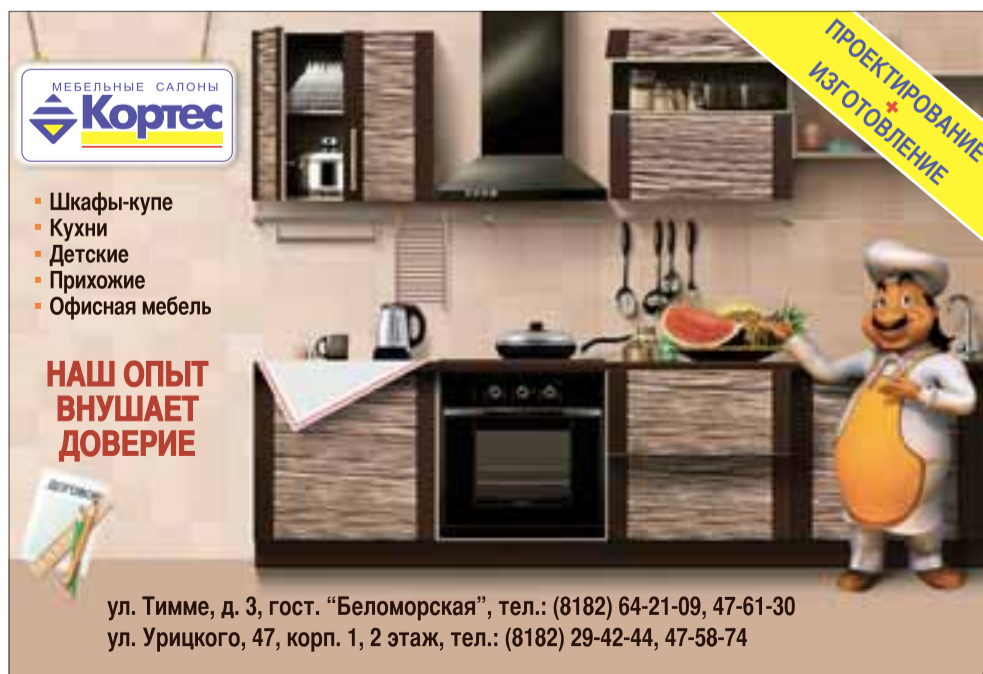
МЕБЕЛЬНЫЕ САЛОНЫ
Кортес

- Шкафы-купе
- Кухни
- Детские
- Прихожие
- Офисная мебель

**НАШ ОПЫТ
ВНУШАЕТ
ДОВЕРИЕ**

ул. Тимме, д. 3, гост. «Беломорская», тел.: (8182) 64-21-09, 47-61-30
ул. Урицкого, 47, корп. 1, 2 этаж, тел.: (8182) 29-42-44, 47-58-74

ПРОЕКТИРОВАНИЕ
+
ИЗГОТОВЛЕНИЕ



Место события: В Нарьян-Маре открыли здание Культурно-делового центра

«Стройка века» - так называют открывшееся в столице НАО здание Культурно-делового центра. На его строительство затрачено около 1 млрд рублей, из них 200 млн - средства федерального бюджета. Даже во времена сверхдоходов от «черного золота» в Заполярье подобные объекты не сдавались. Казалось бы, сейчас, в период не лучшего экономического положения, когда цена на нефть нестабильна, пока не получается найти общий язык с соседней Архангельской областью по вопросу исполнения госполномочий, а налог на добычу полезных ископаемых «уходит» в центр, подобные проекты и затевать не стоило бы. Тем не менее округ все-таки осилил объект, достойный столичного статуса...



СЛОВО ПОДРЯДЧИКУ

Алексей СМЫСЛОВ,
директор департамента
реконструкций компании «ТДМ»
(ЗАО «Театрально-декорационные
мастерские»), заслуженный
работник культуры:

- Концепция сценического оснащения нового комплекса разрабатывалась с учетом того, что этот объект будет главным центром общественного досуга и культурно-деловых мероприятий Нарьян-Мара и близлежащих районных центров. Чтобы сцена позволяла проводить любые концертные мероприятия, презентации, конференции, драматические представления, а также служить гастрольной площадкой для артистов.

Перед специалистами «ТДМ» стояла задача сделать новый комплекс многофункциональным, но в то же время не перенашивать его слишком специфичным оборудованием. Особый упор был сделан на аудиовизуальном комплексе и современных системах управления.

Говоря понятным зрителю языком, сейчас Культурно-деловой центр оснащен широким спектром световых приборов, способных создавать разнообразные эффекты, записывать их в памяти компьютерной системы управления и воспроизводить одним нажатием кнопки. В комплект вошла также высококлассная проекционная техника, которая может быть использована в декорациях или в виде информационных экранов для проведения деловых конференций.

Сцена оборудована классическим комплектом верхней механизации, позволяющим быстро менять декорации. Для дополнительных сценических эффектов включены грузовые точечные подъемники и поворотный круг диаметром 7 метров. Оборудование отличается точностью позиционирования и бесшумной работой. Все механизмы объединены удобной системой управления, аналоги которой успешно эксплуатируются на других объектах «ТДМ» в Петербурге и Москве.

Мы надеемся, что это качественное современное оборудование будет способствовать развитию творчества в Нарьян-Маре, артистам будет комфортно на этой сцене, а горожанам интересно на спектаклях и концертах.

Дворец НАО-технологий

Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор

Нарьян-Мар не отстает от Архангельска в оснащении главной концертной площадки



Культурно-деловой центр начали строить еще три года назад по поручению тогда еще Президента РФ Владимира ПУТИНА. Причем значительную часть средств на проект направили нефтяные компании. Среди них - ООО «Нарьянмарнефтегаз», ОАО «РН-Северная нефть», ООО «Компания «Полярное сияние».

Представители компаний-недропользователей, которые вложились в строительство центра, присутствовали на торжественной церемонии открытия, которая состоялась накануне празднования юбилея Великой Победы.

«Культурно-деловой центр – самая масштабная стройка региона за последние десятилетия, это социально значимый объект для всего округа. Я благодарю всех, кто участвовал в строительстве и проектировании здания. Работы выполнены добросовестно и - главное - в срок», - отметил на открытии центра глава Ненецкого АО Игорь ФЕДОРОВ.

Проект здания выполнил институт «Гомельпроект», архитектор — Владимир СВИДУНОВИЧ. Строительные работы вела компания «Версо-М», а сценическим оснащением занималось ЗАО «Театрально-декорационные мастерские». К слову сказать, эта компания оснащала и сцену Архангельского драмтеатра.

Нарьян-Марский дворец отличается от главной сценической площадки Архангельска отсутствием крикливых элементов дизайна в холле. Китча там нет... Нет и роскошных фонтанов... Лишь один установлен в оранжевом, но именно там он очень гармонично сочетается с внутренним убранством и экзотическими цветами... Все сделано со вкусом и для удобства людей.

Общая площадь здания - 13 тысяч кв. метров. Открыт концертный зал на 760 мест, кинозал на 88 мест с современным техническим оборудованием. Вместе с клубными и студийными помещениями подготовлено место для отдыха и развлечений, помещение для кафе и танцплощадки, репетиционный зал, лифт.

Гордость Культурно-делового центра – два хореографических помещения и репетиционный зал, где установлен специальный паркет.

«У меня возникает чувство гордости и за округ, и за город. Только превосходные эпитеты! - сказал после демонстрации возможностей концертной площадки губернатор Игорь Федоров. - Город Нарьян-Мар, округ, каждый гражданин, кто здесь живет и работает, получили прекрасный подарок. Мы молодцы, что сначала решились, а потом смогли построить такой прекрасный объект. Это значит, что если мы ставим цель, мы ее достигаем».

Видео с открытия центра смотрите на сайте газеты www.bclass.ru



Константин ЛУКИН, известный жителю Архангельска как экс-депутат областного Собрания от ЛДПР и бывший директор Архангельского городского культурного центра, назначен руководителем ОГУ «Культурно-деловой центр» г. Нарьян-Мара. Новое учреждение культуры образовано путём слияния окружного киноvideоцентра, городского Дома культуры и социально-культурного центра.

«Нам теперь завидуют города-миллионники!» - с гордостью говорит Константин Лукин. Забот у него немало, например, закончить отделку «деловой» части, где планируется разместить кафе, бильярдный клуб, дискотек, приемную Президента России Дмитрия Медведева и председателя партии «Единая Россия» Владимира Путина...

Организацию концертов столичных коллективов будут передавать на аутсорсинг, у Культурно-делового центра уже налажен контакт с несколькими крупными агентствами. Вопрос в том, будут ли востребованы эти услуги - Нарьян-Мар город не транзитный, к тому же артистам приходится учитывать особенности работы аэропорта из-за меняющихся погодных условий...

Самостоятельно заниматься организацией концертов приезжих артистов в учреждении не намерены. «Говорить об этом преждевременно, - считает Лукин. - Сейчас стоит задача сформировать клубные объединения в зависимости от потребностей города. Это основной профиль деятельности центра».

ВКЛАД БИЗНЕСА: Около 90 млн рублей направило ООО «РН-Северная нефть» на строительство нового центра



Сергей НЕСТЕРЕНКО,
генеральный директор ООО «РН-Северная нефть»:

- Девять лет назад малоизвестная компания «Северная нефть» получила право разработки месторождений вала Гамбурцева... Теперь в округе уже никто не сомневается в добросовестности компании, которая в том числе подтверждается политикой социального партнерства с Ненецким автономным округом. Я не без гордости говорю, что частичка месторождений вала Гамбурцева находится в Культурно-деловом центре Нарьян-Мара, на строительство которого «РН-Северная нефть» направила около 90 млн рублей. Это деньги, которые мы заработали там.

Всего в 2009 году в соответствии с лицензионными соглашениями на право пользования недрами на месторождениях вала Гамбурцева, где ведет добычу нефти до-

чернее общество Роснефти «РН-Северная нефть», в бюджет НАО на социально-экономическое развитие компанией перечислено почти 150 млн рублей.

Я побывал на открытии Культурно-делового центра и приятно впечатлен. Этот объект во многом продвигает город Нарьян-Мар. Это здание соответствует высокому статусу субъекта РФ — Ненецкого АО. Хочу заметить, что сам Нарьян-Мар за последние годы сильно преобразился. Я помню, каким он был, когда в 2001 году мы приезжали сюда на инвестиционный конкурс по освоению месторождений вала Гамбурцева, и вижу, каким он стал сегодня. В этом есть немалая заслуга всех недропользователей, которые трудятся на землях НАО.

Расследование: Как построили первый монолитный дом в столице Поморья

Монолитный дебют...

Не станет ли он Пизанской башней Архангельска?

Жилой многоквартирный дом в центре Архангельска, возведенный два года назад на перекрестке улицы Гайдара и проспекта Обводный канал, стал своего рода строительным дебютом: это первый в городе крупный объект монолитного домостроения. О качестве постройки и уровне комфорта этого дома до сих пор ходит немало слухов, доходит даже до ироничных сравнений дома с Пизанской башней.

Анна БЕЛЯЕВА
журналист

До того, как в областном центре выросла многоэтажка на углу Гайдара – Обводного, монолитные технологии в регионе применялись лишь частично и никогда – в таком объеме. В то же время, в других регионах монолитные многоэтажки возводятся давно и довольно успешно.

Поэтому неудивительно, что первый монолит областного центра стал примером «трансфера технологий» – застройщиком выступила архангельская компания ООО «ГРАУНД», а в качестве генподрядчика привлекли петербургскую «СПАстрой», у которой есть достаточный опыт в монолитном строительстве.

По документам монолит – «многофункциональный жи-

лой дом с помещениями общественного назначения». Здание возведено в виде трех ступенчатых секций: в 9, 12 и 17 этажей.

Процесс строительства такого дома напоминает постройку фундамента. Сначала на площадке вокруг металлического каркаса монтируется опалубка из дерева или металла, затем заливается бетон. Для первого монолита была закуплена самая современная опалубка из алюминия.

Прямо на стройплощадке был оборудован арматурный цех. Как рассказал «Бизнес-классу» генеральный директор ООО «ГРАУНД-ДЕВЕЛОПМЕНТ» **Андрей РЕМИНСКИЙ**, на больших стройках в крупных городах, как правило, ставятся портативные бетонные заводы. Но в Архангельске, где монолитные технологии пока не получили массового развития, смысла в этом нет, поэтому бетон изготавливается на заводах и привозится на стройку в специальных машинах – миксерах.

У монолитных домов есть масса преимуществ перед панельными и кирпичными «собратьями».

Но надо отметить, что дом-монолит хорош в случае, если при его возведении соблюдены все технологии. Применение некачественного бетона, плохая укладка и так далее в лучшем случае приведут к тому, что дом будет проблемным для жильцов, в худшем – нарушится прочность конструкции, стены будут трескаться и рассыпаться.

По поводу первого монолитного дома в Архангель-

ске по сей день ходит немало слухов. Например, во время строительства на перекрестке Обводного и Гайдара неоднократно возникали провалы дорожного полотна. Многие связывали это именно со строительством дома. Высказывались в том числе предположения, что под домом тоже образовались пустоты, что ставит под сомнение устойчивость конструкции. По данному поводу «Бизнес-класс» еще в прошлом году сделал запрос в адрес ОГУ «Дорожное агентство Архангельской области «Архангельскавтодор». Там со ссылкой на устное заявление и.о. начальника городского управления дорог и мостов Дмитрия ЗАЗУБРИНА сообщили, что причина провала на перекрестке – неисправность коллектора канализации. МУП «Водоканал» выполняло ремонт.

Кроме того, до сих пор ходят слухи о том, что внутри дома есть довольно заметные трещины, в том числе на стенах. Жильцы это отрицают. Факт отсутствия каких-либо заявлений от граждан и организаций о нарушениях строительства здания нам подтвердили и в прокуратуре Архангельской области.

Но, как уже отмечалось выше, наличие дефектов в монолитном здании зависит от того, насколько четко были соблюдены технологии строительства. Ответ на запрос в инспекцию государственного строительного надзора Архангельской области сводится к следующему: первый опыт монолитного строительства в областном центре комом не вышел. Хотя в период возведения объекта



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Валерий НИЛОВ, начальник Инспекции Госстройнадзора Архангельской области:

- В процессе строительства объекта выявлялись отступления от СНиПов, проектной документации. Информации о каких-либо дефектах в монолитных железобетонных конструкциях данного здания после его ввода в эксплуатацию в инспекцию не поступало. В период эксплуатации были единичные обращения к заказчику по качеству установки оконных блоков и балконных дверей, замечания по некачественному монтажному шву.

Сергей АНТУФЬЕВ, председатель регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ»:

- Наша организация приобрела квартиру в монолитном доме для размещения офиса «ОПОРЫ РОССИИ». Мы довольны: дом теплый, хорошая звукоизоляция. Никаких трещин мы не видели. В квартире был сделан ремонт – обои не отклеились, не порвались.

Дорогие жёны и поггиненные...

Первые лица отчитались о доходах за 2009 год

Илья МИХАЛЬЧУК

Доходы архангельского губернатора составили 1,8 млн рублей, что почти на 1,5 млн рублей меньше, чем в 2008 году.

Жанетта МИХАЛЬЧУК

В 2008 году жена губернатора заработала 1,5 млн рублей, а в 2009 году — уже более 2,3 млн руб. В ее собственности находится здание магазина в Якутии. В собственности четыри Милхальчук две квартиры (42 и 68,2 кв. м), дачный участок (1973 кв. м) и автомобиль УАЗ.

Эрнест БЕЛОКОВИЧ

Министр промышленности, транспорта и связи Архангельской области стал самым «дорогим» подчиненным Ильи Михальчука. Министр заработал 30,3 млн рублей. В собственности у него 4 квартиры (29,8; 43,1; 36,9 и 59,6 кв. м).

Официальный доход супруги: 9,8 млн рублей. Она владеет двумя квартирами (72,6 и 240,7 кв. м), двумя домами (64,4 и 225,5 кв. м), рестораном (1313 кв. м), земельными участками (857, 16 и 16 кв. м), имеет в собственности два автомобиля: Toyota RAV4, LEXUS RX 350.

Виктор ПАВЛЕНКО

Доход мэра Архангельска - 2,2 млн рублей. На счете в Архангельском отделении Сбербанка у мэра находится 250 тысяч рублей. Виктор Павленко имеет в собственности квартиру в Архангельске площадью 158,64 кв. метра, два легковых автомобиля: TOYOTA RAV4 и VA3-2105.

Игорь ФЁДОРОВ

Губернатор Ненецкого автономного округа заработал 4,8 млн рублей, тогда как годом ранее его благосостояние оценивалось доходом по основному месту работы в 8,65 млн рублей. Глава НАО владеет квартирой площадью 32,2 кв. м, двумя гаражными боксами, нежилым помещением (109,5 кв. м).

Светлана ФЁДОРОВА заработала 7,8 млн рублей. В ее собственности квартира (126,5 кв. м), гаражный бокс, четыре нежилых помещения общей площадью 1243 кв. м, а также автомобиль TOYOTA RAV 4.

Дмитрий ТАСКАЕВ

Заместитель губернатора Архангельской области заработал 9,8 млн рублей

Сергей МОЛЧАНСКИЙ

Заместитель губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию получил 1,5 млн рублей. У него в собственности 2 квартиры (94,4 и 147 кв. м), 2 парковочных места (по 12 кв. м), 2 офиса (219,13 и 110 кв. м), магазин (492,2 кв. м).

Елена УСАЧЕВА

Официальный доход министра финансов - 1,2 млн рублей.

Тамерлан ТАЙСАЕВ

Это самый скромный по доходам заместитель губернатора Архангельской области. Его официальный доход - 385 тысяч рублей, супруги - 92 тысячи рублей.

Сергей АВЕРИН

Министр экономического развития Архангельской области получил доход в размере 3,1 млн рублей.

Елена КУДРЯШОВА

Заместитель губернатора Архангельской области по социальным вопросам заработала 1,9 млн рублей. Официальный доход супруга - 1,4 млн рублей.

Владимир БАКУН

Доход прокурора Архангельской области составил 1,7 млн рублей. У него в пользовании квартира площадью 72,8 кв. метра. Его супруга заработала 416 тысяч рублей.

Сбербанк

■ Специальное предложение для малого бизнеса!

Акция «К успеху со Сбербанком!» ориентирована на субъекты малого предпринимательства, т.е. на наиболее динамичный и гибкий сегмент бизнеса.

Основная цель акции состоит в том, что в условиях продолжающейся финансовой нестабильности Сбербанк дает возможность предпринимателям получить кредиты на особых, льготных условиях.

Помимо привлекательных условий по кредитованию, на время действия акции предлагаются скидки по расчётно-кассовому обслуживанию клиентов, планирующих кредитоваться. Например, есть возможность бесплатно открыть расчётный счёт в банке, с 50%-й скидкой или бесплатно подключиться к системе «Клиент-Сбербанк» (размер скидки зависит от типа подключения – по Интернету или коммутатору). Также до конца текущего года оплачивается только половина тарифа от стоимости ежемесячного обслуживания счёта и системы.

Воспользоваться льготами могут не только новые, но и постоянные клиенты Сбербанка. Главное - вовремя подать заявку на кредит: акция стартовала 15 апреля и воспользоваться её преимуществами можно по 30 июня 2010 года.

Подробности акции по тел.: 65-21-85,65-21-93

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В СБЕРБАНК ЗА КРЕДИТАМИ И БАНКОВСКИМИ УСЛУГАМИ!

ОАО Сбербанк России. Ген. лицензия Банка России №1481 от 03.10.2002

www.bclass.ru

ЗАДАЙТЕ СВОЙ ВОПРОС ПЕНСИОННОМУ ФОНДУ

4 Энергетика

Ответственность: В «Архэнерго» подготовились к ликвидации чрезвычайных ситуаций

Безопасность - на особом контроле

В филиале ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» провели совещание, посвященное вопросам предупреждения и ликвидации технологических нарушений и чрезвычайных ситуаций в электросетевом комплексе. В нем участвовали представители Холдинга МРСК, операционной компании, специалисты филиалов из Вологды, Коми, Мурманска, Новгорода и Пскова, а также начальник Главного управления МЧС России по Архангельской области Михаил БУСИН.



Участники учебно-методического сбора осматривают аварийный запас электрооборудования «Архэнерго».

органам для решения вопросов по ликвидации ЧС», – отметил Владимир Мироненко.

Энергетики посетили производственное отделение «Архангельские электрические сети» «Архэнерго», где их вниманию был представлен аварийный запас электрооборудования.

По словам **начальника отдела технической эксплуатации «Архэнерго» Вадима ПАВОЗКОВА**, на территории ремонтно-производственной базы находится несколько складов, в которых хранятся материалы и оборудование. В их числе – трансформаторы, опоры, кабельные муфты, провода, трансформаторное масло, спецодежда и даже сухие пайки.

«Аварийный запас – величина постоянная, в случае его использования он подлежит обязательному пополнению в кратчайшие сроки. В 2009 году «Архэнерго» израсходовало 5,2 млн рублей на пополнение запаса. В целом, стоимость имеющегося на сегодняшний день аварийного запаса в компании составляет 174 млн рублей», – рассказал Вадим Павозков.

Запас оборудования и материалов является особым резервом материальных ценностей, который необходим для обеспечения эксплуатационной готовности и надежности энергетического оборудования при ликвидации аварийных ситуаций, а также для оперативной замены оборудования, отбракованного по результатам профилактических испытаний или диагностики.

Также участникам делегации была продемонстрирована работа передвижного дизельного генератора мощностью 400 кВт, используемого при возникновении технологических нарушений в зоне ответственности производственного отделения.

В заключение работы учебно-методического сбора **руководитель дирекции по предотвращению чрезвычайных ситуаций ОАО «Холдинга МРСК» Андрей БОЧАРОВ** поблагодарил коллег за совместную плодотворную работу и отметил, что «в филиалах МРСК Северо-Запада проводится огромная работа по подготовке к ликвидации аварийных ситуаций и технологических нарушений».

Рита ИЛЬИНА
журналист

БК

«Главная задача МРСК Северо-Запада и филиалов компании – это распределение и передача электроэнергии. Качество этой работы во многом зависит от того, насколько мы можем минимизировать риски возникновения аварийных ситуаций и как быстро способны ликвидировать возможные технологические нарушения на наших объектах», – подчеркнул **начальник отдела по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций ОАО «МРСК Северо-Запада» Владимир МИРОНЕНКО**.

Поэтому одно из главных направлений деятельности компании – профилактика возникновения ЧС на обслуживаемой территории, для чего в МРСК СЗ регулярно проводятся противоаварийные тренировки, что позволяет отрабатывать действия персонала при возникновении чрезвычайной ситуации.

«Повсеместно растет понимание того, что нужно вкладывать средства именно в предупреждение, а не в ликвидацию чрезвычай-

ных ситуаций. Это показала нам авария на Саяно-Шушенской ГЭС, последняя трагедия на шахте «Распадская» в Кемеровской области», – резюмировал Владимир Мироненко.

Для эффективной ликвидации возможных технологических нарушений во всех филиалах МРСК Северо-Запада созданы мобильные подразделения. Их подготовке уделяется пристальное внимание. Специалисты компании психологически готовы работать в сложных условиях в отрыве от основного производства.

Мобильные бригады в случае технологических нарушений на объектах электроэнергетики всегда готовы прийти на помощь коллегам из производственных отделений своего или другого филиала, для того чтобы максимально быстро произвести ремонтные работы и подключить потребителя.

Всего в МРСК Северо-Запада для взаимодействия между филиалами создано 61 мобильное подразделение, в составе кото-

рого находятся 350 человек. В филиале «Архэнерго» сформировано шесть таких бригад из 44 сотрудников. Для взаимодействия между производственными отделениями в «Архэнерго» создано 14 мобильных бригад.

При возникновении массовых отключений МРСК Северо-Запада использует резервные источники электроснабжения (РИСЭ), которые имеются в каждом филиале компании. Так, в «Архэнерго» есть восемь передвижных дизель-генераторов мощностью 1360 кВт.

В филиалах компании заключены договоры о порядке взаимодействия в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций с органами исполнительной власти, администрациями муниципальных образований, территориальными подразделениями МЧС России, другими субъектами электроэнергетики. «Это сделано для того, чтобы энергокомпания могла уверенно обратиться к организациям и государственным

Фондовый рынок

■ Сомневаешься? Спроси у профессионала

На фондовом рынке, несмотря на всю важность теории, практический опыт дорогого стоит. За ошибки приходится платить, и в случае с фондовым рынком платить деньгами. Пожалуй, наиболее короткий путь – это услуга консультационного управления, предоставляемая инвестиционной компанией «ФИНАМ».

За клиентом «ФИНАМ» закрепляет профессионала фондового рынка, который прогнозирует движение курса, подсказывает оптимальные моменты для покупки и продажи ценных бумаг. Кроме того, консультант регулярно обеспечивает клиента оперативной аналитикой – предоставляя как общий отчет по рынку, так и сведения о компаниях, чьи акции на данный момент заинтересовали инвестора. Таким образом, клиент получает информацию в полном объеме из первых рук.

Консультант высказает мнение о том, стоит ли в конкретной ситуации предпринять тот или иной шаг. На основе советов эксперта, своевременной и объективной информации по рынку клиент делает вывод о целесообразности сделки. В любом случае, решения по операциям будут мотивированы оперативным высокопрофессиональным анализом и рекомендациями по конкретным бумагам.

Бесплатные семинары каждую неделю!

г. Архангельск, ул. Шубина, 5,
Тел.: (8182) 21-43-86, 8-960-006-86-86,
Все услуги оказываются ЗАО «Финам».

Представитель ЗАО «Финам» в г. Архангельске - ИП Столыпин А.В.

Реклама

Бизнес и власть: Архангельск войдет в ОАО «Архинвестэнерго»

На мне отыгаться хотите?

Примерно так отшутился мэр Архангельска Виктор Павленко на замечание представителя прокуратуры о том, что решение о создании ОАО «Архинвестэнерго» находится исключительно в компетенции мэра, а не депутатов городского Совета. 12 мая этому вопросу была посвящена внеочередная сессия.

Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор

БК
65% – доля МО «Город Архангельск» (муниципальные котельные, тепловые и электрические сети).

Сомнений у депутатов было много – вопрос участия города в совместном с УК «Энергия Белого моря» акционерном обществе «Архинвестэнерго» обсуждался накануне в течение двух часов.

Первоначально предполагалось, что в ОАО войдут МО «Город Архангельск», Архангельская область, ОАО «ТГК-2» и ОАО «УК «Энергия Белого моря». Однако, как пояснил **заместитель мэра города по городскому хозяйству Олег ГОЛОВИН**, «в силу корпоративных проволочек ТГК-2 в состав акционерного общества войти не сможет»... Не идет речи и об участии администрации области. Однако в ОАО «УК «Энергия Белого моря» 51% акций ей уже принадлежит (ГУП «ИК «Архангельск» и ГУП «Архангельскгражданпроект»). 49% акций закреплено за ОАО «Роскоммунэнерго» – внешним инвестором.

Предполагается, что уставный фонд ОАО «Архинвестэнерго» составит 2 млрд рублей, из них 1,3 млрд, или

Со своей стороны «Энергия Белого моря» вложит в ОАО 700 млн рублей заемных средств, которые будут направлены на подготовку города к зиме, а также ремонт, реконструкцию и строительство новых котельных.

По словам Олега Головина, у города сейчас просто нет иного выхода – нужно принимать предложение инвестора. Договор аренды котельных, заключенный с компанией ОАО «ТГК-2», расторгнут по инициативе компании, и городу необходимо искать нового арендатора. Основная претензия ТГК-2 к областному департаменту по тарифам и ценам – компенсировать убытки от выработки тепловой энергии на локальных котельных в размере 340 млн рублей. Администрация области сделать это отказывается. Кроме того, энергетики просят город выделить 108 млн рублей на подготовку к новому отопительному сезону.

«Единственный риск участия в новом акционерном обществе заклю-

чается в том, что инвестор не сможет привлечь средства на модернизацию и ремонт городского хозяйства. В этом случае мы должны будем этот вопрос решать самостоятельно», – заключил Олег Головин.

Он отметил, что речь о миллиардном кредите (в евро), который намеревается взять «Энергия Белого моря» в Чешском экспортном банке, в данном случае не идет. Это второй этап проекта. А сейчас городу нужно думать над тем, как создать эффективное предприятие по обслуживанию котельных и теплосетевого хозяйства и получать прибыль, которая не будет в 100%-ном размере уходить энергетическим монополистам за пределы Архангельской области.

Протокол по инициативе депутатов Людмилы Кононовой и Максима Корельского было записано намерение депутатов контролировать создание устава и учредительного договора нового предприятия. Кроме того, мэрии рекомендовано предложить для утверждения горсоветом не менее трех кандидатов на должность генерального директора. Также депутаты проголосовали за поправку Валентины СЫРОВОЙ о том, чтобы доля города в новом ОАО не размывалась, а составляла не менее 50% плюс 1 акция.

В итоге за создание ОАО «Архинвестэнерго» совместно с компанией УК «Энергия Белого моря» выступили восемнадцать депутатов, трое – воздержались.

www.bclass.ru

ПОЛНЫЕ
ВЕРСИИ СТАТЕЙ
НА НАШЕМ САЙТЕ

Транспорт: Муниципальные автопредприятия не выживут без дотаций

Деньги под колёса

Архангельские муниципальные автопредприятия АПАП-1 и АПАП-2 работают всего два месяца, а убытки уже превысили два миллиона рублей. Из всех маршрутов, на которых работает транспорт предприятий, а это автобусы большой вместимости, рентабелен только один. По мнению специалистов, спасти новорожденные МУПы от банкротства можно только при условии выделения дотаций из городской казны.

Анна БЕЛЯЕВА **БН**
журналист

О том, что предприятия работают с убытками, на заседании депутатской комиссии в горсовете заявил директор АПАП-1 и АПАП-2 Александр СИТКОВ. По его словам, сейчас на маршрутах работают 33 автобуса, еще шесть проходят профилактическое обслуживание. «В отличие от частных, муниципальное предприятие строго соблюдает все регламенты по техническому состоянию автобусов», - отмечает директор.

Вместе с тем, из маршрутов, на которых занят транспорт МУПа, рентабелен только один - «5», и если ситуация не изменится, предприятие окажется на грани банкротства.

Напомним, решение о покупке автобусов большой вместимости приняли

в апреле 2009 года. В бюджете Архангельска на их покупку предусмотрели 47 млн рублей - это было условием выделения из федеральной казны дополнительных 101 млн рублей.

В декабре 2009-го в город пришло 39 единиц транспорта. Незадолго до этого горсовет поддержал инициативу мэрии создать для их обслуживания два муниципальных предприятия. Возглавлявший в то время городское управление транспорта и связи Владимир ТИТОВ заверил, что предприятия будут рентабельны и без дотаций.

Во-первых, потому, что создавались два МУПа. Это позволило снизить налоговую нагрузку. Во-вторых, не требовалось затрат на обустройство: новый транспорт разместили на базе банкротившегося «тезки» - муниципального автотранспортного предприятия №1 АПАП-1.

В-третьих, планировалось провести конкурс на маршруты как заведомо убыточные, так и приносящие прибыль, который МУПы (об этом говорилось открыто) могли выиграть.

Сегодня корень бед - низкая выручка. Дело в том, что изначально планировалось поставить автобусы как на окраинные маршруты, так и на центральные, чтобы разгрузить их от ПАЗиков и улучшить качество обслуживания населения, ведь это главная задача муниципального предприятия. Было подготовлено Положение о проведении конкурса на право заключения договоров на оказание услуг пассажирских перевозок, по условиям которого предприятия могли занять неплохие позиции на транспортной карте города. Однако оно было опротестовано региональным управлением ФАС: антимонопольщики усмотрели нарушение законодательства о конкуренции.

«На сегодня убытки предприятия составляют два млн. рублей, - говорит Александр Ситков. - Но мы должны понимать, что это плата за то, чтобы люди на окраинах города могли пользоваться социальными маршрутами, от которых частники вооб-



ще отказываются. Кроме того, мы полностью выполняем обязательства по бесплатному проезду всех ветеранов войны в наших автобусах с 1 мая этого года. Наши автобусы подвергаются постоянному давлению со стороны частных перевозчиков. Часто ПАЗики устраивают так называемую «коробочку», пристраиваясь впереди и сзади нашего автобуса, нарушают график движения, создают аварийные ситуации. Нередко впереди нашего автобуса пускают несколько ПАЗиков, чтобы забрать пассажиров».

Финансово-экономическое положение МУПов ударило по их работникам. Многие водители и кондукторы недополучают зара-

ботную плату. А это уже нарушение условий трудовых договоров, пояснил «БК» председатель Федерации профсоюзов Архангельской области (ФПАО) Александр УСОВ.

По мнению экспертов, муниципальные предприятия прямо идут к банкротству.

Все опрошенные «БК» эксперты считают, что выправить ситуацию невозможно, если не выделять дотации из городского бюджета. Эта практика распространена в других регионах: надо понимать, что муниципальные предприятия создаются не столько для того, чтобы получать прибыль, сколько для того, чтобы повысить качество жизни населения. В том числе в сек-

торе транспортного обслуживания.

«Надо спокойно относиться к тому, что муниципальные предприятия перевозок необходимо дотировать, - говорит депутат горсовета Вячеслав ШИРОКИЙ. - По крайней мере, на начальном этапе. Любое МУП получает дотации на те или иные цели. Аналогичным образом следует поддерживать и предприятия перевозок, если мы не хотим, чтобы Архангельск оставался городом ПАЗиков».

Предложение о дотациях мэрией предполагается вынести на очередную сессию городского Совета. Сейчас идет подсчет суммы, которая необходима для поддержания работы муниципальных предприятий.

Audi ищет партнера в Архангельске



Успех в современном бизнесе сопутствует тем, кто динамично движется вперед и не боится быть первым. Вы стремитесь быть ближе к Клиенту и готовы предложить ему лучшее. Предложить Audi.

Число поклонников Audi стремительно растет. Мы продолжаем программу развития дилерской сети и предлагаем Вам контракт Дилерского центра Audi. Преимущества работы с нами - это бизнес в сегменте «премиум», высокая рентабельность, развитые программы поддержки и обучения от концерна Audi AG. Это высокий профессионализм и надежность.

Audi Russia приглашает к сотрудничеству компании с опытом работы в автомобильном бизнесе и устойчивым финансовым положением. От кандидатов требуется наличие профессиональной команды и готовность к инвестициям в строительство Дилерского Центра по стандартам Audi AG. Мы внимательно рассмотрим каждое обращение.

Сергей Корнеев, менеджер по развитию дилерской сети Audi Russia
Факс: (499) 271 08 20, E-mail: Sergey.Korneev@audi.ru
Елена Игнатьева, менеджер по развитию дилерской сети Audi Russia
Факс: (499) 271 08 87, E-mail: Elena.Ignatieva@audi.ru

Audi 
Vorsprung durch Technik

СРО (строители, проектировщики, изыскатели)

Допуски к работам за 1 день.
Сезонный допуск
без компенсационного фонда!
Требуется подрядчики.

Контакты: тел. **8-950-016-44-93**

ЮНИТЕКС
МЕБЕЛЬ ДЛЯ ОФИСА

www.unitex.ru

**Весенняя
мебелизация!**

Рабочее место*
от **3000** рублей!



Центр Мебели,
Архангельск,
ул. Володарского, 11,
тел./ф. (8182) 65-72-10,
тел. 65-44-25

* стол рабочий, серия «Скиф»

Реклама

Выставка

**«АРХАНГЕЛЬСК-ЭКСПО» –
путь к развитию**

В Архангельске в 19-й раз пройдет выставка «Архангельск-EXPO». Она объединила в себе пять специализированных разделов - это «Архангельская строительная неделя», «Ярмарка недвижимости», «Спец Авто», «Электроэнергетика и энергосбережение», «Мебель. Мебельное производство». В этом году выставка пройдет с 30 5 июня во Дворце спорта и площадке перед ним.

Многие не первый год слышат о проведении выставки EXPO. Возникает вопрос: что же это такое и для чего нужно в нем участвовать?

В мире всегда есть кто-то, кто будет создавать новое, а также найдется и тот, кто это новое оценит и станет использовать. И EXPO является точкой их встречи.

EXPO доступна каждому, EXPO дышит одним дыханием вместе со всеми, кто в ней участвует, и с теми, кто приходит на нее в качестве посетителя. Это дыхание является дыханием новинок, движением вперед, сконцентрированным в одной точке, до которого можно дотронуться, услышать его, изведать на вкус и поговорить с ним. Поэтому участие в EXPO является рекламной кампанией большого масштаба для усиления «торговой марки» предприятия, объем вложенных в которую средств и отдача являются несоизмеримыми величинами – рекламная кампания столь крупного масштаба возможна только на EXPO.

Мы приглашаем к сотрудничеству организации, союзы, ассоциации - словом, всех тех, кто заинтересован в «жизни» своих предприятий.

По вопросам участия в выставке, проведения семинаров и конференций обращайтесь в оргкомитет по тел.: (8182) 20-10-31, 214-616. Сайт www.pomfair.ru

Ситуация: Местных строителей «выдавливают» с рынка

Госзаказ не про нас...

Если в Европе результативность участия строительного предприятия в конкурсах и тендерах по производству работ составляет в среднем 15-20%, что свидетельствует о высокой конкуренции на рынке, то в России этот показатель достигает 40-50%. Это характерно и для крупных и средних предприятий стройиндустрии Архангельской области. Но несмотря на позитивный, казалось бы, фактор, все больше выгодных крупных государственных заказов уходит в руки иногородних строителей. Чем это грозит строительной отрасли Архангельской области и можно ли этого избежать? На эти вопросы ответил депутат городского Совета, генеральный директор ОАО «Отделстрой», почетный строитель России Дмитрий АКИШЕВ.

Анна БЕЛЯЕВА **БК**
журналист

- Дмитрий Анатольевич, очевидно, что в кризис, когда серьезно сократился коммерческий сектор строительства, конкуренция за получение госзаказов усилилась. Как это отразилось на предприятиях Архангельской области?

- Начну с того, что во времена плановой экономики в регионе была выстроена мощная система в сфере строительства, которая слаженно работала на благо области и города. Можно с улыбкой вспоминать об «авралах к праздникам», но, тем не менее, объекты сдавались качественно и в срок. Ставились большие задачи, и труд строителей – ведь эта отрасль была в приоритете – уважался. Например, только на нашем предприятии в 1970-80 годы десятки сотрудников были награждены орденами и медалями. Архангельские предприятия практически построили новый город, возвели крупные, сложнейшие объекты, которыми мы гордимся и сейчас.

Однако с переходом к рыночной экономике от мощной системы «Главархангельскстрой» остались крохи – предприятия, которые были преобразованы в другие формы собственности и выжили. А правила

игры на рынке теперь определяет весьма спорный 94-й Федеральный закон.

В чем суть проблемы? Если говорить простыми словами, то этот закон главным фактором конкуренции между предприятиями отрасли поставил цену работ. Тот, кто предложит меньше, выигрывает независимо от территориальной принадлежности организации и даже наличия производственных мощностей и опыта. Такого нет нигде в Европе, на которую мы во многом ориентируемся. Цена там, конечно, имеет значение, но по важности она занимает далеко не первое место. Главное – гарантии качества, опыт работы, производственный и профессиональный потенциал.

Меня волнует то, что ситуация в строительном комплексе Архангельской области в последние два года резко изменилась. Большинство крупных строек в Архангельске, на которые выделяется федеральное и областное финансирование, перешли в руки иногородних строителей. Они работают на таких крупных объектах, как онкологический корпус, областная больница, на реставрации Гостиных дворов и гимназии №4 и других объектах с финансированием около 1,5 млрд. рублей. В основном это фирмы из Москвы и Мордовии.

- Строители из Архангельска как-либо участвуют в этих проектах?

- Да, в значительной степени, но на второстепенных ролях. Они привлекаются как субподрядчики на совершенно невыгодных с экономической точки зрения условиях. Например, на строительстве областной больницы они отчисляются генподрядчику 30-35% стоимости работ. Интересно, как потом эти 30-35% распределяются?

А на некоторых объектах нашим строителям предлагают работать по тарифным ставкам на первый квартал 2007 года. Например, по онкологическому корпусу. Эти условия я считаю неприемлемыми и готов утверждать, что архангельские строители могли бы выполнить весь объем работ собственными силами, без привлечения иногородних подрядчиков, да и за меньшую стоимость. Это позволило бы снизить уровень социальной напряженности в регионе. Ведь сейчас большинство строительных компаний города и области загружены максимум на



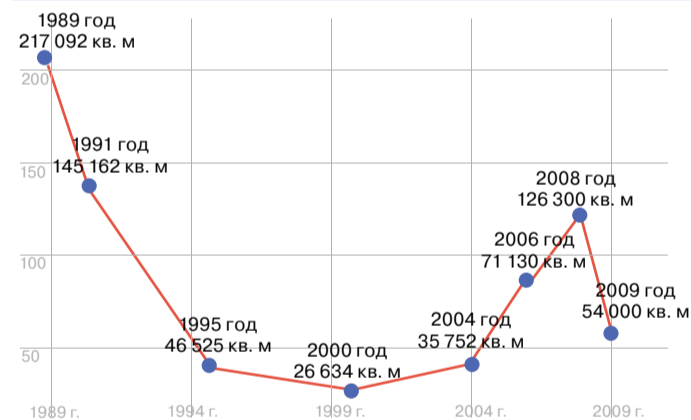
числения в бюджеты города и области.

- Но как можно решить эту проблему, если ограничения ставят федеральные законы о госзаказе и о конкуренции?

- Вопрос, конечно, неоднозначный. Думаю, принимающим решения органам власти всегда можно прикрыться Фе-

НА ЗАМЕТКУ

Строительство жилых домов в Архангельской области



две трети. Специалисты заняты на неполный рабочий день, многие отправлены в вынужденные отпуска. Можно ли в таких условиях говорить о развитии отрасли, создании новых производств?

Кроме того, если бы на объектах работали наши компании, выросли бы от-

деральным законом №94, но даже в его рамках есть определенная степень свободы. Не все так железобетонно, просто должно быть желание помогать местным строителям. В большинстве регионов этот вопрос решается в пользу местных компаний.

Понятно, что в условиях кризиса, а он коснулся в той или

ПРЕЗИДЕНТСКАЯ ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ УПРАВЛЕНЧЕСКИХ КАДРОВ
с 20 марта по 20 июня 2010 года
объявляет конкурсный отбор специалистов для обучения по Государственному плану подготовки управленческих кадров на 2010/2011 учебный год.

ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ВКЛЮЧАЕТ:

- ◆ КУРС ПЕРЕПОДГОТОВКИ (550 часов по специальностям «Маркетинг», «Менеджмент», «Финансы», «Иностранный язык»)
- ◆ СТАЖИРОВКУ на российском или зарубежном предприятии

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ КОНКУРСНОГО ОТБОРА:

- ◆ Возраст до 40 лет (предпочтительно)
- ◆ Высшее образование
- ◆ Общий стаж работы – 5 лет
- ◆ Опыт работы на управленческих должностях – не менее 3-х лет
- ◆ Знание иностранного языка

ДОКУМЕНТЫ ПРИНИМАЮТСЯ
в Архангельском региональном ресурсном центре по адресу: пр. Новгородский, 160, 4-й этаж, каб. 401, тел.: (8182) 20-04-63, 21-57-54

Дополнительная информация о Президентской программе на областном www.presidentprog.ru и федеральном сайте www.pprog.ru

ДОСТАВКА
простой и заказной корреспонденции в Архангельске по выгодным тарифам

Почтовая Линия

21-37-68
8-960-000-8235

Как заработать во время кризиса? **ForexClub**

ВАЛЮТНЫЙ ТРЕЙДЕР: обучение биржевой торговле

УЗНАЙ НА БЕСПЛАТНОМ СЕМИНАРЕ
в среду, 26 мая, в 18:00

Регистрация по тел.: (818-2) 65-43-65, 65-17-77
<http://www.forexclub.ru>

Учебный центр профсоюзов, пр. Ломоносова, 209, ауд. 209, каб. 133
- официальный Партнер Международной академии биржевой торговли, сертификат 078182-21-MSK



Фото Алексея Липницкого

СКБ: Выбор правильного банка для расчетно-кассового обслуживания

Банк по расчету

Недавно преодоленный финансовый кризис дал новый импульс развитию малого предпринимательства. Все больше бывших наемных менеджеров предпочитают открыть «свое дело». Необходимое условие регистрации фирмы – расчетный счет в банке. Главное – открыть счет в добросовестном банке, который будет своевременно проводить все платежи и обеспечит надежные и выгодные условия нахождения средств на счете. По нашей просьбе в СКБ-банке назвали основные характеристики, по которым нужно выбирать банк для расчетно-кассового обслуживания предприятия.

пользующих инфраструктуру банка. Обладая традиционными плюсами (едиными корпоративными стандартами качества и выгодными тарифами, разветвленной сетью офисов и бесперебойным Интернет-банком, продленным операционным днем и оперативным проведением платежей), банк стремится всегда быть на шаг впереди и предлагать клиентам самые свежие тенденции банковского рынка.

НОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

СКБ-банк недавно сделал своим корпоративным клиентам необычное предложение – возможность sms-контроля за расчетным счетом предприятия. Этот простой и доступный сервис дает клиентам множество возможностей по контролю финансовых потоков своего предприятия.

Для оптимизации сервиса СКБ-банком предусмотрена возможность отправки sms сразу на три различных телефонных номера, а также возможность получения информации об изменениях на трех расчетных счетах. Это очень удобно для крупных компаний и для тех клиентов, кто имеет рублевый и валютный счета. При поступлении и списании средств sms-сообщение поступает на мобильный телефон в течение одной минуты, что, кстати, позволяет с точностью определить, насколько быстро и своевременно работают ответственные за эти процессы сотрудники.

БАНК – РЯДОМ

Открыть расчетный счет в СКБ-банке очень просто – достаточно прийти в любой из сотни офисов банка, расположенных по всей России. Кроме того, заявку на открытие счета можно подать по телефону Контакт-центра 8-800-1000-600 или с помощью сайта www.skbbank.ru. Профессиональные и отзывчивые консультанты в банке всегда вам помогут!



г.Архангельск, ул.Садовая, 23.
Телефон 8-800-1000-600
www.skbbank.ru

До кризиса клиенты нередко обращались к услугам банков, предлагающих самую низкую цену. Сегодня клиент не гонится за дешевизной. Основной ориентир в нынешних условиях – это надежность банка, его стабильная работа. Немаловажным фактором выбора кредитного учреждения стало и наличие у него государственной поддержки. Поэтому спрос на РКО со стороны корпоративных клиентов во время финансового кризиса вырос только в тех банках, которые в свою очередь зарекомендовали себя в качестве надежного финансового партнера.

располагается офис компании, так и в других регионах России. Ведь у многих их контрагентов есть представительства в других регионах и им также удобно обслуживаться в банках с развитой филиальной сетью.

Нужно отметить и еще один довольно интересный момент. Многие клиенты сегодня хотят работать именно в региональных банках. Объясняется это тем, что в федеральных банках многие вопросы решаются через Москву, а это несколько затягивает процедуру. Региональный банк в этом отношении мобильнее и оперативнее.

РАЗВИТЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Технологические решения, которые предлагает финансовое учреждение, также являются немаловажной составляющей выбора. Например, наличие систем ДБО «Интернет-банк» и «Клиент-банк». Это удобный способ контроля своих расходов, доходов, а также совершения всех операций. С учетом того, что клиенты сегодня стали мобильнее, «Интернет-банк» пользуется огромной популярностью.

РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Надежность СКБ-банка подтверждена его многолетней безупречной работой. Банк был основан в 1990 году в Свердловске, с 1996 года он – уполномоченный банк Правительства Свердловской области.

В числе акционеров банка крупнейшие российские промышленные компании и Европейский банк реконструкции и развития. СКБ-банку присвоены высокие международные (от агентств Moody's и Fitch) и российские рейтинги (Рус-Рейтинг). По размеру собственного капитала (свыше 7 млрд. рублей) СКБ-банк входит в десятку крупнейших региональных банков России. Клиентами СКБ-банка являются уже около миллиона людей из нескольких десятков регионов нашей страны.

СКБ-банк много лет работает на рынке расчетно-кассового обслуживания, становясь удобным и недорогим расчетным центром бизнеса многочисленных клиентов, успешно ис-

МЕСТНЫЕ – УДОБНЕЕ

Кроме того, клиент сегодня ориентируется на филиальную сеть банка, притом как в населенном пункте, где

иной степени всех отраслей и особенно больно ударил по строительству, компании из мегаполисов стали выходить в регионы, выжимая с рынка местных строителей. С одной стороны, нам надо к этому готовиться и повышать конкурентоспособность. Но архангельские строители, я уверен, могут и сейчас брать на себя решение важных, ответственных задач.

Пока же, повторяюсь, ситуация на рынке госзаказа складывается не в пользу наших компаний. Они выполняют большой объем работ за неприемлемо низкую цену. Мне это напоминает аборигенов на островах Кука, которым «завоеватели», или концессионеры предложили бусы и красные тряпочки в обмен на золото. Архангельские строители этого явно не заслуживают. Проблема назрела, о ней надо говорить и предпринимать меры для исправления ситуации, делать «работу над ошибками».

- Как вы оцениваете текущую ситуацию в строительном комплексе региона?

- По данным мониторинга Банка России в марте 2010 года, процесс ухудшения экономической конъюнктуры усилился в сравнении с данными опроса за предыдущий месяц. Количество строительных предприятий, отметивших негативные изменения, выросло. Аналогичные оценки были даны и на тот же период 2009 года. Конечно, число предприятий, ко-

торые характеризуют свое положение как плохое, сократилось. Но их доля по-прежнему остается высокой – 52,9%. Удовлетворительную оценку дали только 41,2% опрошенных. Для сравнения: по России этот показатель составляет 68%. Причем большинство компаний – участников мониторинга связывают замедление процесса ухудшения положения в сфере производства в том числе с некоторым увеличением объема заключенных договоров на подрядные работы.

- Можно ли в таких условиях говорить об увеличении объемов ввода жилья?

- Сейчас основная часть вводимого в регионе жилья – не госзаказ, а инициатива частных застройщиков.

Одна из причин снижения уровня строительства, в том числе в Архангельске, в том, что банковские структуры, и в условиях кризиса это объективно, занесли строительный бизнес в число заемщиков повышенного риска. Кредитные линии резко сократились.

Я считаю, в данных условиях целесообразно предпринять определенные усилия властям. В первую очередь, выступать гарантами при реализации крупных строительных проектов.

ПОДПИСКА НА ЖУРНАЛЫ

ЭКСПЕРТ	ЖУРНАЛ D' РУССКИЙ РЕПОРТЕР
Журнал «Эксперт»	Журнал «D' (Д-итрикс)»
6 месяцев 1092 руб.	6 месяцев 690 руб.
12 месяцев 1730 руб.	12 месяцев 1200 руб.
Журнал «Русский Репортер»	
6 месяцев 912 руб.	12 месяцев 1440 руб.

Каждый подписавшийся получает в ПОДАРОК CD

Подписаться на издания Медиакорпорации можно в ООО «Почтовая Лента» по адресу: г. Архангельск, ул. Ленина, 4, 1 этаж, пункт приема объявлений. Тел.: 44-77-87, 21-37-88, e-mail: inpress@atnet.ru

ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ++

УСЛУГИ МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ СВЯЗИ

ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

- Обширные бизнес-контакты в других городах и странах?
- Есть приоритетные направления звонков?
- Хотите оптимизировать затраты на услуги связи?

ВЫБЕРИТЕ индивидуальный ТАРИФНЫЙ ПЛАН и ЭКОНОМЬТЕ до 20-40%

++K КОМПАНИЯ ТТК

www.ttk.ru
8 800 505 5577
(звонок из регионов России бесплатный)

ТАРИФ ТВОЕЙ КОМПАНИИ

Беломорский лес: В Архангельске налажено производство каркасно-панельных домов по технологии MiTek

Дома - в хорошие руки

В Архангельске завершилась выставка «Строй Экспо» - своеобразный смотр местной строительной отрасли. В этом году новичков было не много, и, пожалуй, самым интересным открытием выставки стала компания «Беломорский лес». «Беломорский лес» - компания молодая, ей всего три года, но за это время уже построен завод по производству каркасно-панельных конструкций, расположенный на Талажском шоссе, и активно ведется строительство жилого комплекса «Зеленый квартал» на берегу реки Маймаксы. О планах и особенностях технологии нам рассказал финансовый директор компании «Беломорский лес» Дмитрий ГВОЗДЕВ (на снимке).

- Наша компания производит комплекты каркасно-панельных домов по технологии MiTek – именно по этой технологии в настоящее время строится около 85% частного жилья в мире. В нашей стране слова «каркасно-панельный дом» пока еще вызывают ассоциацию со «щитовыми» домиками, которые строились наспех и были холодными и недолговечными.

Популярная во всем мире технология в России очень долго вызывала недоверие, но сейчас этот стереотип удалось преодолеть: дома из панелей с деревянным каркасом, произведенных в заводских условиях, уже активно строят не только «на юге» - в Белгороде и Татарстане, но и в Ленинградской области и в Сыктывкаре. В каркасно-панельных домах живет добрая половина населения соседней Финляндии: они теплые, красивые и недорогие. Срок эксплуатации установлен в 50-70 лет, причем финские строители добиваются разрешения увеличить срок до 100 лет, так как на практике это уже подтверждено.

- А что нужно сделать, чтобы каркасно-панельные дома стали популярными и у нас?

- Дело в профессионализме и соблюдении технологии. Во-первых, панели надо производить в заводских условиях с максимальной точностью. Наше оборудование позволяет это сделать. Размеры деталей, заданные проектом, на электронном носителе передаются в блок управления станка для нарезания каркаса панелей и стропил. Сборка производится на специальных стендах высококвалифицированным персоналом. Во-вторых, монтаж на стройке должен производиться качественно и быстро, чтобы внутрь дома попало как можно меньше осадков. С готовыми панелями это не проблема: все стыки и узлы у нас продуманы.

- Что представляют собой ваши панели и стропила?

- Стены и перекрытия производятся в виде слоистых каркасных панелей. Каркас изготавливается из калиброванных досок. Внутри он заполняется специальным утеплителем, а с внешней и внутренней стороны обшивается ориентированно-стружечной плитой, под наружной обшивкой укладывается ветроизоляционная пленка, под внутренней – пароизоляционная. Стропильные фермы выполняются из досок, соеди-

ненных металлическими зубчатыми пластинами. Все доски обрабатываются составами против гниения и горения. Изготавливаемые изделия имеют сертификаты соответствия.

- Какие преимущества имеет ваша технология?

- Производство панелей и стропильных ферм в заводских условиях с применением оборудования с программным управлением обеспечивает высокую точность всех элементов комплекта. Благодаря этому подгонять панели друг к другу не требуется, поэтому монтаж осуществляется быстро, а тепло-технические свойства дома повышаются.

К преимуществам можно отнести и небольшой вес каркасно-панельного дома, что снижает нагрузки на фундамент и, соответственно, позволяет избежать сезонных деформаций, которые неизбежно появляются в «тяжелых» - панельных или кирпичных – домах. Отсутствие усадки позволяет приступить к отделке дома сразу же после его монтажа. Внешняя отделка может быть практически любой – кирпич, камень, сайдинг, еврообшивка. То есть дом, построенный по нашей технологии, может выглядеть как достаточно скромно, так и респектабельно.

- Вы уже можете предложить нашим читателям конкретные проекты или дома?

- Мы имеем свидетельство о допуске на проектные работы, нашими проектировщиками разработаны проекты индивидуальных и многоквартирных (социальных и коммерческих) домов. Один из таких проектов мы реализуем в Маймаксанском округе, в коттеджном поселке, где строим жилой комплекс «Зеленый квартал». Мы готовы предложить покупателям блок-секции площадью 118-142 м² в двух уровнях с отдельным входом и с земельным участком от 2-х до



4-х соток. Внешняя отделка домов в «Зеленом квартале» – кирпич. Первый корпус уже практически завершен, два других находятся на разных стадиях.

Для тех, кто хотел бы минимизировать хлопоты, связанные со строительством дачи или загородного дома, у нас подготовлено несколько проектов дачных домов. Клиент может заказать дом «под ключ» или купить комплект дома и установить его уже самостоятельно. Тогда мы выезжаем на участок, определяем, какой должен быть фундамент, и осуществляем шеф-монтаж за сборкой дома. Кстати, проект может быть разработан и по индивидуальному заказу.



БЕЛОМОРСКИЙ ЛЕС

ОФИС: г. Архангельск, ул. Воскресенская, 8, офис 722, тел. (8182) 65-68-04.

ЗАВОД: г. Архангельск, Талажское ш., 22, тел. (8182) 65-68-04.

E-mail: office@belomorles.ru

СТРОЙБЛОК

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ контейнерного типа

Блок-контейнеры. Бытовки. Общежития до 2-х этажей. Офисные помещения. Штаб строительства. Сантехнический контейнер. Душевые. Банные контейнеры. Клубы. Лаборатории. Торговые бутики. Дачные дома и сооружения. Мансардные этажи - надстройки на этажи. КПП. Проходные. Пункты охраны. И прочие сооружения...

174511, Новгородская область, г. Пестово, ул. Строителей-1
Тел. 8-911604-67-34, ф. 8-816-695-29-87
тел. в Архангельске 8-921-204-7613
www.stroy-block.ru

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ **ЛИНК-сервис**

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ПУТЕВКИ в гетские лагеря от 10 500 рублей

Сказка странствий ⇨ Черное море
тел./факс 200-900 ⇨ Архангельская область
www.skazkas.ru

частичная оплата из областного бюджета

Звоните сейчас – получите скидку!

Новые условия

Свежие предложения для Вашего бизнеса

БАНК ВТБ СЕВЕРО-ЗАПАД

Кредиты и депозиты для корпоративных клиентов

ВТБ

Мы предлагаем своим корпоративным клиентам существенное повышение привлекательности условий кредитования и новый вид депозита. Подробные условия предложений Вы можете узнать в филиалах Банка.

www.vtb-sz.ru, (8182) 200-888

ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 439

Местное самоуправление: Свободно ровно на столько, сколько дают

Местное самоуправление в России переживает сложные времена. «Ты самостоятельно!» - говорит государство в статье 12 Конституции, дает больше полномочий, при этом ограничивает их финансирование. В интересном положении оказываются муниципальные образования, получая «три рубля». И в особенности те, которые собирают больше, чем им возвращается от центра. Как в новых условиях перестраивать работу, не теряя при этом самостоятельности? У председателя Архангельского городского Совета есть особое мнение на этот счет. Два года Анатолий КОЖИН возглавляет представительную ветвь власти города и весьма убедительно выступает за усиление роли местного самоуправления. Что же изменилось за это время в работе депутатского корпуса?

Елена СВЕТЛИЧНАЯ
главный редактор



Фото Алексея Липинского

- Анатолий Евгеньевич, сегодня уже очевидно, что экономическая зависимость подрывает классические принципы местного самоуправления...

- Сегодня нужно признать, что в чистом виде местного самоуправления в России не существует. Да, муниципальная власть отделена от государственной, и это закреплено в Конституции, при этом муниципальные образования находятся в сильной экономической зависимости от государства. Да, они самостоятельно утверждают свои бюджеты, которые формируются из собственных доходов и трансфертов. Но какова доля этих трансфертов — такова и зависимость от федеральной и региональной власти. Впрочем, одно дело, если финансовая подпитка может сделать жизнь лучше или хуже, и совсем другое - когда без этой добавки муниципалитет вообще не может жить.

Источники собственных ресурсов для бюджетов ограничены, и в этом большая проблема местного самоуправления. Иными словами, мы свободны ровно на столько, сколько нам дают... Казалось бы, при таком подходе к местному самоуправлению государство должно и полномочий дать ему столько, сколько имеем средствами. Но оно, наоборот, нагружает муниципалитеты обязательствами - и расходы с каждым годом растут.

Экономическая зависимость - лишь одна сторона медали. Мы знаем, что были попытки отказаться от выборов мэров административных центров регионов. Возможно, таким образом государство может решить определенные проблемы, но тенденция очевидна - система местного самоуправления существенно ослабляется. Однако я убежден, что демократическое, правовое государство может эффективно решать основные задачи только при наличии развитой системы местных органов власти.

Мне как председателю горсовета и моим коллегам по фракции «Единая Россия» эта цель казалась первостепенной.

Надо сказать, за это время многое удалось сделать. Была создана городская, 30 окружных и 155 участковых комиссий. Свой первый экзамен новая избирательная система сдала в октябре 2009 года. Тогда в организации выборов в горсовет приняли участие тысячи горожан. Силами города это было сделано впервые. И отныне местными выборами будет заниматься муниципальная власть.

Вторая задача, которую позволяет решать новый устав города, - контролировать управление ресурсами, следить за эффективным использованием средств бюджета, деятельностью муниципальных предприятий.

Задачи разные, цель - одна...

«Я не хочу разграничивать городскую власть на исполнителей и депутатов, измерять объёмы полномочий и степень влияния мэрии и депутатского корпуса и т.п. У нас задачи разные... Но цель по большому счету одна - эффективно решать вопросы местного значения».

- С чем связано усиление функции контроля в Архангельском городском Совете?

- Федеральное и региональное законодательство в большей степени ориентирует представительные органы местного самоуправления на выполнение представительских и контрольных функций.

Я всегда выступал против вмешательства депутатов в работу, которую должна делать исполнительная ветвь власти. Еще в прошлом созыве без оптимизма относился к чрезмерной активности депутатов при разработке городских социально-экономических целевых программ.

Иногда это походило на некое соревнование: кто какую программу придумает, про толкнет, кто больше денег для своего округа заложит. И что получалось? Народные избранники сами утверждали программу, контролировали, а потом сами же принимали отчет. Причем активная «борьба» шла именно на этапе разработки программ. При таком подходе границы функций представительной и исполнительной власти размывались. Но самое печальное, что упускался последний этап - контроль за реализацией продекларированных решений.

Последствия такой системы налицо. Приведу примеры. В 2004 году Архангельским городским Советом была принята программа обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к муниципальным объектам социальной инфраструктуры. В 2005 году она была исполнена на 21%, в 2006 году - на 16%, в 2007 - на 18%. И только в 2008 году, когда сменилось руководство города, программа была выполнена на 80%.

С программой «Старшее поколение» схожая ситуация: в 2005 году исполнена всего

на 4%, в 2006 - на 1%, в 2007 - на 12%, а в 2008 - на 71%.

Разница чувствуется? И это при том, что городской бюджет ежегодно рос в среднем на 40%. Одно дело на митингах выступать, другое дело - работать...

Программа строительства социального жилья для переселения граждан из ветхого и непригодного для проживания жилищного фонда в Архангельске действовала четыре года. Ее автор — в то время мэр Архангельска Александр Донской. В 2005 году на ее финансирование было заложено 55 млн рублей, израсходовано 0, в 2006 году программа исполнена всего лишь на 19%. Год спустя определено финансирование в 410 млн рублей, а освоено только 9%.

Декларации, флаги, барабаны - все эффектно и красиво. А вот конкретный результат...

- В связи с этими фактами недавно горсовет и принял решение о создании контрольно-счётной палаты?

- В этом году в Архангельске создана муниципальная контрольно-счётная палата, которая может проверить распорядителей финансовых ресурсов, департаменты - как они используют имущество, а также деятельность муниципальных предприятий. Этот орган призван не только следить за расходованием средств городского бюджета, но и давать оценку эффективности их расходования.

Однако я бы не стал говорить о том, что это карательная структура, которая «выведет преступников на чистую воду». Я не хочу разграничивать городскую власть на исполнителей и депутатов, измерять объёмы полномочий и степень влияния мэрии и депутатского корпуса и т.п. Мы все специалисты, живем в одном городе, воспитаны в

одной стране и имеем одинаковые моральные ценности. Но мы поставлены жизнью в разные условия и выполняем свою работу. У нас задачи разные... Но цель по большому счету одна - эффективно решать вопросы местного значения.

По сути созданием КСП мы завершили формирование действенной структуры муниципальной власти: сначала в 2005 году горсовет стал независимым органом местного самоуправления, в 2009 создана городская избирательная комиссия, сейчас контрольно-счётная палата.

- Полгода работает депутатский корпус 25-го созыва, можно ли уже оценить эффективность деятельности народных избранников?

- Давать оценку каждого депутата еще рано, хотя по итогам первого полугодия уже видно, кто более активен. Но активность, публичность и эффективность - понятия разные. Депутат может вникать в специфику работы окружных администраций, заниматься проблемами своего округа, участвовать в депутатских комиссиях. Другими словами, работать на результат. В то же время на сессиях не привлекать особенного внимания. Большинство так и работает. У некоторых совершенно иной стиль.

Как правило, очень громкие заявления на сессии делают те, кто слабо к ней подготовлен. Потому что до вынесения на сессию каждый вопрос проходит тщательную процедуру предварительного обсуждения, и у депутатов есть возможность все рассмотреть, разобраться, доработать, внести свои поправки.

- В горсовете появилась фракция «Справедливой России». Как это сказывается на деятельности Совета, где большинство — представители «ЕР»?

- В этом созыве у нас сформировались сразу две фракции - «Единой России» и «Справедливой России», что лично я считаю весьма положительным. Да, это не облегчает нашу работу, напротив, я бы даже сказал, усложняет. Но я всегда говорю о том, что мы не должны придерживаться идеологии большевизма. И моя задача как председателя - добиваться того, чтобы каждый депутат был услышан, чтобы он на равных мог отстаивать интересы своих избирателей.

Не будем скрывать, что есть и такие избранники, кто пытается депутатскую трибуну использовать для реализации своих политических амбиций. Я, например, буду всячески стараться это сдерживать. Я за фракции, но они должны создаваться для того, чтобы вырабатывать общую позицию, а не сидеть и бодаться.

- Есть мнение, что городской Совет настроен весьма лояльно к исполнительной власти региона. Так ли это?

- У нас нет ни дружбы, ни вражды с исполнительной властью — ни областной, ни городской. Напротив, складываются позитивные деловые отношения.

Городской Совет - независимый орган власти. И эта независимость проявляется не в «тупом» неприятии чужих-то идей, а в обсуждении их с позиции интересов города.

Я не знаю ни одного решения, принятого под давлением администрации области за последнее время. Лично я всего два раза обсуждал с губернатором вопросы повестки дня сессии. Последний раз это была новая версия устава.

Мне никогда не поступало звонков «сверху» с просьбами «провести» то или иное решение. Другое дело, когда правительство области высказывает свои предложения, и мы приглашаем представителей администрации на комиссии и фракции, чтобы предметно узнать позицию.

- Почему интересы Архангельска недостаточно активно отстаиваются в областном Собрании депутатов?

- Соглашусь: в областном Собрании у Архангельска лобби нет. Я не хочу никого критиковать, но прошлый созыв активнее работал на поддержку областного центра.

Такое положение во многом связано с разобщенностью депутатов, которые избраны от Архангельска. Возможно, причина в партийных различиях. Но надеюсь, что у региональных депутатов будет больше заинтересованности в решении вопросов, важных для областного центра.

Бизнес-план: На развитие Соловков государство может выделить 30 миллиардов рублей

Главу администрации муниципального образования «Посёлок Соловецкий», а в недавнем прошлом директора Государственного Соловецкого музея-заповедника Михаила ЛОПАТКИНА знакомые называют «антикризисный управляющий». А ещё «директор «нулевого цикла». И совершенно справедливо. Неинтересно ему, если не надо решать проблемы, реализовывать новые, подчас революционные идеи, бороться на грани жизни и смерти... Страха у Лопаткина нет абсолютно. Он не боится терять должности, не боится браться за масштабное дело, которое ещё никто до него не претворял в жизнь.

Соловецкий музей-заповедник он вывел из глубочайшего кризиса и застоя за три года, сделав современным комплексом мирового уровня. И вдруг осенью 2009 года пошел на выборы главы «полудохлой, вечно клянчащей деньги» администрации Соловецкого поселка. Некоторые удивлялись, другие подозревали Лопаткина в создании хорошей мины при плохой игре – понимает, мол, что монастырь всё равно Церкви передадут, вот и решил хоть какое-то кресло начальника за собой сохранить. А он просто в очередной раз нашел поле деятельности для реализации своих грандиозных идей.

Долгое время Михаил Васильевич свято соблюдал мораторий на общение со СМИ – не хотел подливать масла в костёр общей конфликтной нестабильности: отдадут или не отдадут монастырь Церкви; выселят или не выселят светское население с Соловков?..

Когда ситуация стала более или менее ясной, его буквально прорвало. Он говорил обо всем, о чем вынужден был молчать. Но начал, конечно, с проекта федеральной программы по модернизации Соловков, которая продвигается им, совместно с губернатором Архангельской области Ильёй Михальчуком, чуть ли не на уровне нового национального проекта. Цена вопроса колоссальная – 30 млрд рублей, полная реставрация монастыря и реконструкция поселка со всей инфраструктурой (вплоть до того, что все не имеющие исторической ценности ветхие постройки будут снесены, чтобы не загромождать Соловецкий кремль, а сам поселок будет выстроен фактически заново. Но даже не в деньгах дело. Михаил Васильевич очень воодушевлен, что в лице губернатора обрёл настоящего единомышленника, который также не боится новых масштабных проектов. Самое интересное из его монолога мы и публикуем.

Леонид ЧЕБАНЮК

ПРИСПОСОБИТЬСЯ К НОВЫМ УСЛОВИЯМ

Я на своем месте директора музея, конечно, мог сколько угодно кричать: не отдавать, не пущать! Но я прекрасно понимал, что сейчас передача памятников Русской православной церкви неизбежна. Поэтому и сделал все, что было в

моих силах, для того, чтобы совсем убрать музей с Соловков было невозможно.

Совсем другое дело – музейные коллекции. С окончательным решением этого вопроса не будут спешить. И уже смягчают, идут на компромиссы и взаимные уступки. Но при всем при этом надо помнить, что нельзя разделять людей на

Человек форс-мажора на территории выживания



Фото Алексея Липницкого

Михаил Лопаткин об уходе с поста директора Соловецкого музея, конфликтах, настроении людей, будущем архипелага и своем видении развития территории, которую он сейчас возглавляет...

духовных и светских, на церковных и нецерковных. Потому что тот, кто так поступает, он не понимает такой простой, но важной вещи: он просто советский человек. Это советский принцип, и мы прекрасно помним, к чему он привёл.

Из всего российского исторического опыта нужно брать лучшее, не разделяя

его на то, что плохо и что хорошо, по своему разумению. Так и на Соловках нельзя оставлять только музей, или только монастырь, или только поселок. Не надо забывать ни ГУЛАГ, ни языческую историю, ни школу юнг... И стирать их следы с лица Соловков тоже не надо. Да, где-то было больше негатива, где-то преобладал позитив. Но ведь и то и другое было!

И сама Церковь это понимает, потому что как никто является носителем глубинных национальных традиций, наиболее близких нашему народу, и Соловецкий музей-заповедник это понимает... Потому что они хотят жить на Соловках долго и мирно. Во благо себе и своей территории, на которой всем хватит места и пространства для деятельности.

Самое смешное, что и те, кто вносит разлад на Соловках между населением и монастырем, монастырем и музеем, населением и музеем, – они это тоже прекрасно понимают. Но ради сиюминутной собственной выгоды, ради авральных перемены, которыми можно похвалиться-прогнуться перед начальством, ради мелочного удовлетворения собственных амбиций они будут вносить смуту и мешать преображению Соловков. А ведь монастырь у нас именно Спасо-Преображенский...

Именно поэтому, если возникали какие-то конфликтные ситуации, я старался публично не выступать и не вставать ни на чью точку зрения. Ради дела! Мне-то что? – меня сняли, я собрался и поехал на новую точку. Например, в Пустозерск (я недавно там был и скажу, что это удивительное место, из которого, при желании, можно сделать ключевой туристический объект на Севере, сопоставимый по значению и воздействию на туриста с египетскими пирамидами). Там такие новые идеи и технологии можно опробовать, которые ещё никогда в России не применялись.

ОСТРОВ СЧАСТЬЯ

Мне кажется, вся концепция развития соловецкого поселения, которую мы сейчас формулируем и оформляем, сводится к функциональной миссии, где все должно работать под главную задачу – сохранение и процветание Соловков. Да, комфортные условия проживания, да, достойное жилье, исправный водопровод и канализация, хорошие дороги, красивый поселок, современная инфраструктура...

Но нужно понимать, почему именно нам государство выделило такие деньги. Почему оно не дает их куда-нибудь в Лешуконский или

Пинежский район, где люди вымирать начинают? Потому что, конечно, это национальный проект, который нужен всем. И население должно понимать, что это не халява. Нужно отработать потраченные на нас деньги. А там пахоты – страшно сказать, сколько!

А ещё нужно выстроить новую модель отношений: населения к острову, монастыря и поселения, бизнеса и территории, приезжающих и постоянно живущих. И все должны наконец понять, что на конфликтах сегодня ничего работать не будет.

Самое главное, что произошло в последнее время в отношении Соловков, – это наконец-то принято политическое решение, что принудительно никуда людей переселять не будет. Все это гарантировано. И я чувствую, как это успокоило всех на Соловках, как нормализовало жизнь и настроение людей.

НА ТАБУРЕТКУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Я пошел на выборы главы администрации, потому что считаю, что мой период в музее закончился. Последнее время было очень малопродуктивным для меня как для директора. Вот если взять 2001-2005 годы, то эти годы были очень динамичными. И был потрясающий тонус в коллективе. При всех проблемах работать было просто наслаждение. Но такой музей, который мы проектировали тогда, в новых условиях соз-



«То, что сейчас наместник монастыря о. Порфирий стал одновременно и директором музея, ну... Это, конечно, нонсенс. Но я прекрасно понимаю, почему это сделано. Этот этап тоже нужно прожить. Я уверен, что через год-два в музее появится такой человек, который будет полностью адаптирован в отношениях с монастырем, будет знать о его интересах. Да, по большому, да, по живому. Но... ситуация изменится... Все поймут, что нельзя отца Порфирия отвлекать. Ему служить в храме приходится чуть ли не сутками...»



«Если пойдут те программы, которые мы предлагаем Правительству России, то Соловки обретут роль реального модератора совершенно нового пространства, завершённой, работающей конструкции, равных которой, пожалуй, даже в мире немного, а у нас в стране нет вообще».



дать просто невозможно. Сейчас это будет государственный музей-заповедник, а мы планировали создать живой музей. То есть посетитель видел не просто экспонат, а весь процесс, в котором этот экспонат участвует, живёт...

Мы хотели показать не просто соловецкий кирпич, а весь процесс изготовления кирпича. Не просто старую бочку, а её создание и приготовление монастырского кваса. Этого уже не сделать, потому что это возможно только при участии частного предпринимателя-ремесленника, который должен изготовить и продать свою продукцию. Государственному музею-заповеднику это непозволительно с юридической точки зрения.

Когда Патриарх приезжал на Соловки в прошлом году, он сказал одну очень простую фразу, которая меня очень сильно обнадежила и из-за которой я во многом на выборы главы и пошёл: «Передача монастырского комплекса Церкви должна быть выгодна всем – нации, самой Церкви, жителям Соловков, музею...»

О ДУРАКАХ, ДОРОГАХ И РАЗРУХЕ В ГОЛОВАХ

Мне в качестве директора музея-заповедника, хоть он и был системообразующим предприятием, не хватало полномочий, чтобы заняться соловецкими проблемами в целом, выйти из рамок только музейных во-

просов. Я не собираюсь заниматься отдельно взятым неисправным туалетом и дымящей печкой. Это все мелочи, которые выправятся, когда появится полноценно работающая система коммунального хозяйства. Моя задача – программирование. В мозгах, в структурах, в институтах. Толкать идею развития территории.

То, что Соловки сегодня должны иметь другой статус (не только охранный, но и муниципальный), это очевидно. Невозможно сегодня заряжать программу на 30 млрд рублей, имея штат поселкового муниципалитета в два человека, которые должны будут всю инженерию организовать и принять.

Наш бюджет сегодня практически полностью дотационный. Собираем всего процентов 10 своих доходов.

Надо поступить так же, как на Чукотке – пришёл губернатор Абрамович, ничего не отчислял в федеральный бюджет и все налоги оставил в регионе. Давайте сделаем так и для Соловков, чтобы налоги от предприятия, которые регистрируются на острове (а мы найдем такие предприятия), оставались в местном бюджете. И тогда мы сами, за свой счет, решим свои проблемы. За 10-15 лет мы железно все решим.

Репутация: Волейбольный турнир на кубок имени Юрия Медуницына

В Архангельске прошел восьмой турнир по волейболу, инициатором которого с 2003 года выступала ассоциация «Промышленники Поморья». И хотя сейчас этого объединения работодателей не существует, дело его живет. Те добрые, по-настоящему товарищеские отношения, которые сложились среди членов совета ассоциации, позволили сохранить высокий статус соревнований.



Командная воля

Михаил СОМОВ БК
журналист

Ассоциация «Промышленники Поморья» была создана в 1999 году тремя крупнейшими лесопромышленными предприятиями региона: ОАО «Солombsальский ЛДК», ОАО «Архангельский ЦБК», ОАО «Онежский ЛДК» - по инициативе Евгения ДРАЧЕВА, Владимира КРУПЧАКА и Сергея ИГРИЦКОГО. В годы своей максимальной активности ассоциация объединяла до 40 лесопромышленных компаний, активно сотрудничая с профсоюзами, администрацией области.

В те времена предприятия ЛПК были разобщены, и существовала потребность создать площадку для открытого обмена мнениями, поиска решений множества проблем – от высоких портовых сборов и выделения средств на строительство лесных дорог до конструктивного диалога с «зелеными».

Ассоциация была инициатором несомненно полезных дел, законодательных инициатив, возродила конкурсы профессионального мастерства рамчатиков, предпринимала вполне конкретные шаги по сертификации FSC,

«Архангельский ЦБК» (генеральный директор В. БЕЛОГЛАЗОВ); ООО ПКП «Титан» (генеральный директор М. ПАПЫЛЕВ); а также семья Медуницыных.

Постоянными партнерами турнира выступают архангельский филиал КБ «Севергазбанк» (управляющий О. ГРИГОРЬЕВ), филиал ОСАО «Ингосстрах» в Архангельске (директор Н. КРУГЛЯК), ОАО «Отделстрой» (генеральный директор Д. АКИШЕВ), промышленно-строительная компания «Беломорский лес» (генеральный директор А. ДРАЧЕВА), группа торговых компаний «Арсенал» (генеральный директор В. ЕЛСАКОВ), магазин-салон «Флора-дизайн» (директор О. НЕЧАЕВА), ресторан «Итальянский дворик» (управляющий И. ДАНИЛОВА). Оригинальный дизайн атрибутики и полиграфической продукции, отмечаемый всеми гостями и участниками соревнований, - целиком заслуга талантливого и трудолюбивого, но при этом очень скромного человека – Александра ЩЕЛКУНОВА.

Настоящими партнерами стали и предприятия, изготавливающие памятную атрибутику турнира: Соломбальская типография (директор Л. РЕЗАНОВ), Северодвинская типография

23-25 апреля 2010 года турнир проводился в восьмой раз. В нем участвовало 16 мужских и 8 женских команд из Архангельска, Северодвинска, Новодвинска, Онежского и Пинежского районов. В числе участников – команды Архангельского ЦБК, Онежского ЛДК, Севмаша, ПГУ, АГТУ, СГМУ, общеобразовательных школ №10, 20, ДЮСШ №1. Приятно, что присутствовало много родственников Ю.Б. Медуницына. В этом году из Москвы специально на турнир приехал его брат Николай Борисович - главный конструктор Института приборостроения им. Тихомирова (г. Жуковский), лауреат Государственной премии РФ в области науки и техники.

Все выступавшие на параде отмечали высокие личные качества Юрия Медуницына, особенно – его профессионализм, упорство в достижении поставленных целей, умение быть настоящим товарищем и другом.

Среди мужских команд лучше других оказались подготовленными игроки «Галактики» (тренер Александр МАЛЫШЕВ), в итоге и завоевавшие золотые медали, кубок мэра Архангельска и переходящий кубок оргкомитета.

«Серебро» - у северодвинского «Строителя» (тренер Владимир ПАВЛОВ), «бронза» - у архангельского «Динамо» (тренер Антон СТРИЖОВ).

Среди женских команд вновь, как и в прошлом году, лучшими стали волейболистки ПГУ, получившие, кроме золотых медалей, кубок мэра Архангельска и переходящий кубок оргкомитета. «Серебро» - у спортсменок «Информсервиса» (тренер обеих команд Наталья ПАВЛОВА), «бронза» - у команды «Кон Кор» (играющий тренер Светлана ЦАЦЕНКИНА).

Главный специальный приз турнира - переходящий кубок имени Юрия Медуницына «За командный дух и волю к победе», учрежденный ОАО «Лесозавод №3», также вручен команде «Галактика».

Были отмечены и лучшие игроки этих соревнований. Среди мужчин лучшим нападающим игроком был назван Андрей СОПАРЕВ («Галактика»), лучшим связующим – Андрей ЕСИПОВ («Галактика»), лучшим разносторонним игроком - Николай БАРАШКОВ («Динамо»), а лучшим игроком защиты – Павел ДУРАКОВ («Галактика»).

Среди женщин лучшим нападающим игроком была признана Наталья ПАВЛОВА («Информсервис»), лучшим связующим - Елизавета СИТКОВА (ПГУ), лучшим разносторонним игроком стала Анна УРСАЕВА («Кон Кор»), а лучшим игроком защиты – Татьяна Кленкова (ПГУ).

Призы «Большие надежды» получили Алексей ЧАНЧИКОВ («Каравелла») и Юлия ВЛАСОВА («Информсервис»). Специальными призами «За верность волейболу» награждены Артем АНУФРИЕВ («Динамо») и Ирина ПАЛКИНА («Кон Кор»).

ЧТОБЫ ПОМНИЛИ...



Волейбольные турниры проводились ассоциацией «Промышленники Поморья» с 2003 года по инициативе Юрия Медуницына, который в то время ее возглавлял.

Сам Юрий в молодости был отличным спортсменом (серьезно занимался ручным мячом), тяготел именно к командным видам спорта, был азартным, волевым и очень справедливым человеком. После трагической гибели Юрия Медуницына в 2006 году турнир посвящается его памяти.

экологизации производства, пресечении незаконных рубок леса, участвовала в разработке программ развития ЛПК.

«Промышленники Поморья» выступали организаторами многих социально значимых инициатив, оказывали благотворительную помощь.

В 2003 году состоялся первый турнир по волейболу среди мужских команд на Кубок ассоциации «Промышленники Поморья».

К сожалению, в 2007-м ассоциация прекратила свою деятельность. Но те добрые, по-настоящему товарищеские отношения, которые сложились среди членов совета, позволили сохранить особый спортивный дух этого турнира и его высокий статус.

В 2006-2010 годах основную финансовую поддержку турнира взяли на себя ОАО «СЛТ-Лесозавод №3» (генеральный директор Е. ВАЛЬКОВ) - предприятие, где трудился Юрий Медуницын до последнего дня своей жизни; ОАО

(директор Е. БУЯНОВА), фирма «Поморский сувенир» (директор В. КАНАШЕВ), «Офис-центр» (директор Я. БЕЛАН).

Совершенно особую роль в проведении турнира занимает Вера Николаевна Медуницына и их с Юрием Борисовичем дети - Андрей и Надя. Каждый год они привносят в подготовку теплоту своих сердец и делают всё от них зависящее, чтобы соревнования удалась.

С прошлого года оргкомитет турнира возглавляет мэр Архангельска Виктор ПАВЛЕНКО, турнир внесен в календарь официальных городских мероприятий, и как следствие – соревнования получили столь необходимую финансовую и организационную помощь.

По-особому тщательно относится к проведению соревнований и коллектив ДЮСШ №1. Директор школы Борис ВЫСОКИХ неоднократно отмечал большую бескорыстную помощь Юрия Медуницына в материальном развитии ДЮСШ, ремонте, приобретении инвентаря.

Продать!
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
 в новом доме
 пр. Новгородский, 113/1
 (за маг. «Арис»)

 1 этаж, центральный вход,
 цокольный этаж с окнами
ВОЗМОЖНО ПО ЧАСТЯМ Тел. 8-921-720-10-88



КАМЕННЫЙ ЦВЕТOK
 все на сайте
WWW.SF29.RU
 ТЦ «ГИППО», 2 эт.,
 тел. 46-01-88

- ландшафтная архитектура
- лестницы (сосна, дуб)
- элементы мощения (брусчатка, плитка)
- натуральный камень
- еврозаборы

ВСЕ УСЛУГИ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

Нужен юрист?

- комплексное юридическое сопровождение бизнеса
- представление и защита интересов клиента в судах
- выход из бизнеса

Ищете грамотного бухгалтера?

- бухгалтерское обслуживание
- восстановление бухгалтерии
- постановка налогового учета
- оптимизация налогов
- налоговый адвокат
- оперативные консультации

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА
 КОНСОЛИДАЦИЯ ПРАВО
 Архангельск, пр.Троицкий, 52, гост. «Двина», 9 этаж, (правое крыло), оф. 940, 941
 44-37-46 20-80-64
 42-03-79 42-03-45
 www.pravo29.ru
 Более 1000 клиентов за 3 года!

ПИЦЦЕРИЯ Presto
 Бесплатная доставка

пиццы, горячих блюд, супов, салатов, напитков

пн - чт, вс с 10.00 до 22.30
 пт, сб с 10.00 до 23.30

Обновленное меню
 21 33 99 65 00 22
 44 33 99 24 22 22

ул. Выучейского, 16, тел. 65 65 95
 пр. Троицкий, 37, тел. 288 744

Предложение для бизнеса:
 Продаются 690 кв. м административных площадей в ЖК «Изумруд» (2 отд. входа)
 тел. 46-22-08

Продается пакет документов
 для строительства 20-25 коттеджей в городской черте площадью более 5 га.
 Имеются технические условия.
 тел. 46-22-08

Архангельское УПТК реализует со склада в Архангельске
АВТОШИНЫ
 225/85 P15 C Forward-502 - 2500 р.
 260P-508 IH-142 BM - 4500 р.
 300P-508 IH-111 AM - 6500 р.
 320P-508 IH-304 - 7500 р.
 Телефоны: 23-79-11, 8-911-592-85-25

Архангельское УПТК предлагает к поставке
Щебень гранитный
 всех фракций
 Низкие цены
 Телефоны: 23-79-11, 8-911-592-85-25

УТИЛИЗАЦИЯ ОРГТЕХНИКИ
 Тел. (8182)211654
 Моб. тел. 8-911-501-20-92

Британский деловой гороскоп: 17 - 23 мая

ОВЕН. На работе у вас будет «жарко». Ваша главная задача - правильно построить свои действия. Полагайтесь при этом только на себя, вряд ли удастся получить дельный совет со стороны. Запомните, вы обязательно справитесь со всеми трудностями благодаря присутствию вам упорству.

ТЕЛЕЦ. Самое главное для вас на предстоящей неделе - держать под наблюдением решение финансовых вопросов. Наберитесь терпения, звезды помогут вам избежать сложностей. Ваше самочувствие будет на должном уровне, что позволит справиться с большим объемом работы. В конечном итоге вы будете вознаграждены материально.

БЛИЗНЕЦЫ. Вам астрологи советуют быть выше суеты. Сложности на работе могут стать поводом для беспокойства, но в любом случае вам удастся найти выход даже из самой запутанной ситуации. Главное - не переступить «красную черту» и вовремя остановиться.

РАК. Вам, по всей видимости, будет не до работы. Обдумывание амбициозных планов сменился мечтами о возвышенном. Это, однако, не мешает вашей работе, напротив, у вас все будет получаться само собой. Хорошим решением было бы после рабочего дня пригласить на ужин друга или подругу.

ЛЕВ. Вас на предстоящей неделе то и дело будут подгонять и торопить. В такой атмосфере сложно сосредоточиться. Но, несмотря на это, в переговорах вам не будет равных. При желании вам даже удастся убедить своего начальника, что пора

повышать зарплату, а в случае трудоустройства велика вероятность того, что на собеседовании вы понравитесь новому работодателю.

ДЕВА. Отделить важное от второстепенного - ваша главная цель. Поэтому лучше грамотно расставить акценты и ни в коем случае не торопиться. Кратковременный отпуск не повредит вашей работе, можете без зазрения совести отправиться в интересное путешествие.

СТРЕЛЕЦ. У вас работа, финансы и самочувствие будут неразрывно связаны между собой. Ни в коем случае не ослабляйте ни одно из звеньев, иначе успеха вам не достигнуть. Нелишне будет вспомнить о старых, давно забытых планах. Среди них, вероятно, есть очень перспективные проекты, которые просто ждут своего часа.

КОЗЕРОГ. Деловой интерес способен вовлечь вас в увлекательный творческий процесс. Это позволит вам находиться в центре внимания. Постарайтесь избежать ошибок - и на финише окажетесь победителем. В то же время, не стоит забывать о своей семье и друзьях, что порою происходит в процессе интересной работы.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ ремонтно-отделочные работы
 Тел. 8-902-197-33-63

ОКНА БАЛКОНЫ
 тел. 47-47-95

- установка
- монтаж
- тонировка
- архитектурная пленка
- бронирование

ВЕСЫ. Вам астрологи прочтут получение целого ряда интересных предложений. Не беспокойтесь - тяжелые времена позади. Тем более что финансовое состояние у вас на высоте. Такой период «беспроblemного затишья» - самое время для отдыха. Нелишним было бы отправиться с семьей или близким человеком в совместный отпуск.

СКОРПИОН. Звезды помогут вам добиться успеха в деловых переговорах. Даже если с кем-то из коллег и знакомых у вас возникнут трудности во взаимопонимании, все в итоге пройдет гладко и закончится обоюдным согласием. Будьте готовы к смелым решениям.

ловых переговорах. Даже если с кем-то из коллег и знакомых у вас возникнут трудности во взаимопонимании, все в итоге пройдет гладко и закончится обоюдным согласием. Будьте готовы к смелым решениям.

ВОДОЛЕЙ. Вам наконец-то удастся справиться со всеми трудностями. Вы можете взять паузу. Однако, когда вся работа выполнена, всплывают накопленные домашние дела. Здесь вам придется снова изрядно потрудиться. В любом случае, это пойдет вам на пользу, ведь дома восстановление сил происходит быстрее.

РЫБЫ. Вам необходимо взять на себя смелость в принятии ключевого решения. При этом не стоит тратить много времени на убеждение деловых партнеров в своей правоте, поскольку вашими действиями и так все удовлетворены. В целом ваши позиции достаточно прочны.

ИТАР-ТАСС

СЕВЕРНАЯ ЕВРОПА
 РЕКИ ЕВРОПЫ: Рейн, Дунай, Сена
МОРСКИЕ И РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ!!!
 КРУИЗЫ по Волге, Дону
 СРЕДИЗЕМНОЕ МОРЕ: Франция, Италия, Испания, Греция, Тунис...
 20-20-99 с ВИЗУМОМ 28-62-40

Пилигрим А
 Приглашаем к сотрудничеству туристические агентства Архангельска и области
ЛЕТО УЖЕ С НАМИ! Продажа туров уже открыта!
 Эксклюзивные цены при раннем бронировании!
 Испания, Италия, Греция, Кипр, Марокко, Турция, ОАЭ, Таиланд
 Экскурсионные туры по Европе. Туры по России
 ТЦ «АРБАТ», Поморская, 22, 4 этаж. Тел. 200-776
 ул. Садовая, 7. Тел. 65-75-88

Сделай СВОЕ открытие!

МЕСТО ОТДЫХА	ЦЕНА	КОЛ-ВО ДНЕЙ	ОТЕЛЬ
ЧЕХИЯ (авиатур)	от 13 000 руб.	8 дней	3* (центр Праги)
ТУРЦИЯ из Архангельска	от 11 000 руб.	от 7 дней	3*
КРУИЗЫ по СРЕДИЗЕМНОМУ МОРЮ	от 19 000 руб.	от 8 дней	каюты выбранной категории

163000, г. Архангельск, ул. Поморская, 7, офис 302
 Тел/факс: (8182) 200-510, 201-009
 E-mail: info@kolumb-arh.ru
 Web: www.kolumb-arh.ru
МЫ РАБОТАЕМ КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

«СТРОЙКОМРЕАЛ» ВСЁ ДЛЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ОТОПЛЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ

- РАДИАТОРЫ
- ЗАДВИЖКИ
- ФЛАНЦЫ
- КРАНЫ
- ВЕНТИЛИ
- ОТВОДЫ
- ПЕРЕХОДЫ
- ФИТИНГИ
- СКОРОСТНИКИ

РАЗЛИЧНЫЕ ТРУБЫ:
 ТРУБЫ НПХ для НАРУЖНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ, ПЭ, ПНД и РРРС для ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ОТОПЛЕНИЯ, ДРЕНАЖА

Архангельск, Талажское шоссе, 5, тел.: 47-22-10, 24-24-24

ЕВРОБИТСЕРВИС
 г. Архангельск, ул. Самойло, 1, оф. 1 тел. (8182) 24-28-90
 eurobs@atnet.ru

ЗАПОРНАЯ АРМАТУРА
 вентили, задвижки, клапаны, фильтры, краны
 все для внутренней и наружной канализации

КАНАЛИЗАЦИЯ
 полипропилен, металлопластик, все фитинги к ним
 манометры, термометры, счетчики воды

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ

БИЗНЕС-КЛАСС
 Архангельск

Еженедельник зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Рег. № П 4172 от 22.12.99.
 Учредитель и издатель - ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».
 Шеф-редактор Алексей Липницкий.
 Исполнительный директор Ольга Штешиц.
 Главный редактор Е.С. СВЕТЛИЧНАЯ.
 Верстка и дизайн рекламы: Анна Варакина.
 Корректора: Наталья Трофименко.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83.
 Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
 E-mail: bclass@mail.ru, impress@atnet.ru

Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: www.bclass.ru
 Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс - 83745.
 Отдел распространения: (8182) 21-37-68

№ 17-18 (496-497), 17 мая 2010 г.
 Подписано в печать 14.05.2010, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
 Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1906.
 Тираж номера 8 000.
 Цена в розницу и по подлинке свободная.
 Материалы в рамках публикуются на коммерческой основе