



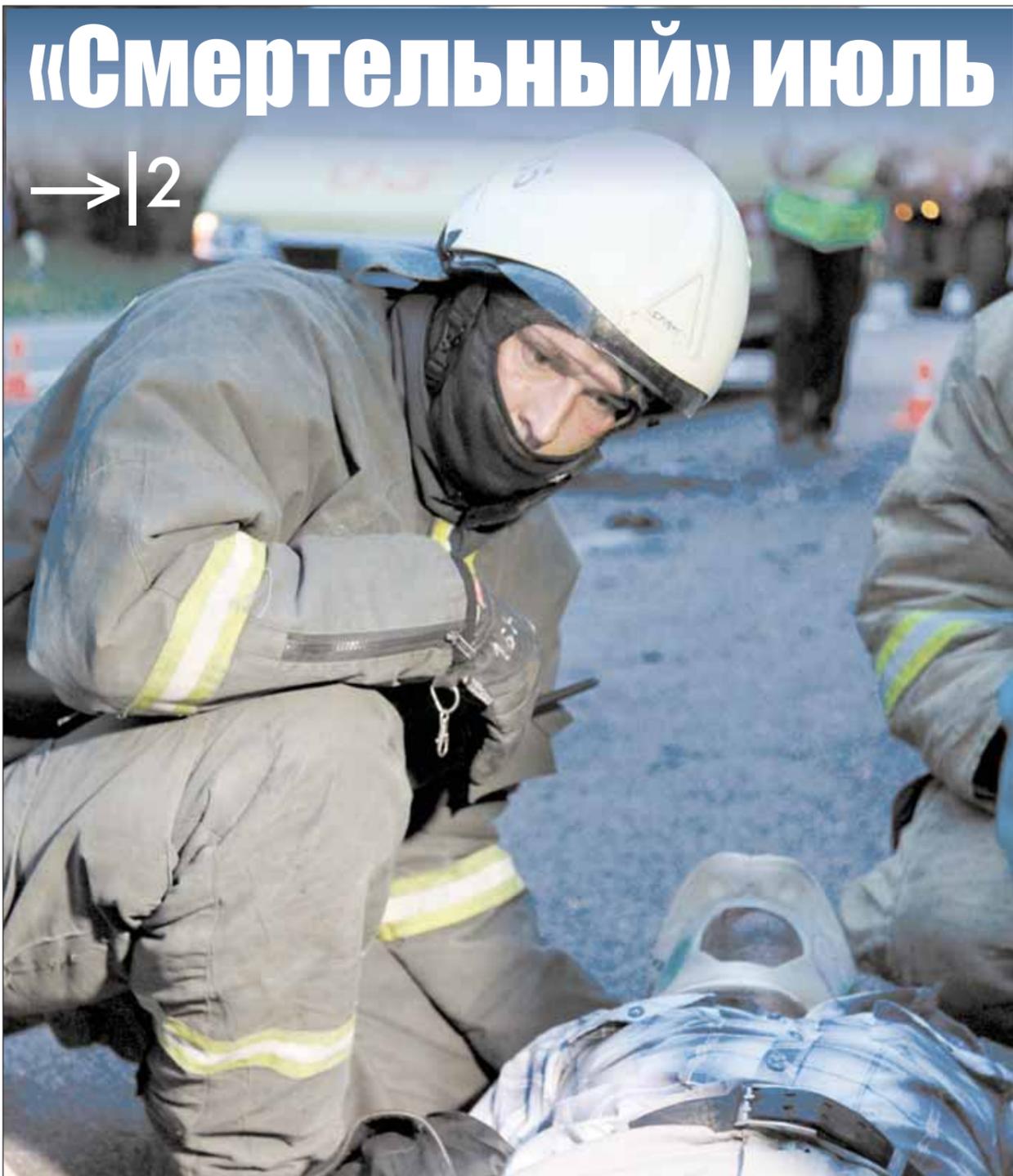
Газета отмечена
 знаком отличия
 «Золотой фонд
 прессы – 2014»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Бизнес-класс Архангельск



«Смертельный» июль

→ 2

Извещение

Приём документов продлён до 1 августа

Министерство экономического развития и конкурентной политики Архангельской области извещает о приеме документов на областной конкурс «Лучшее предприятие года Архангельской области». Конкурсная документация принимается до 1 августа 2014 года.



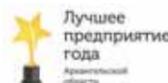
Конкурс проводится в номинациях: «Производство продовольственных товаров»; «Производство промышленных товаров»; «Услуги и сервис»; «Туризм»; «Торговля»; «Сельское хозяйство»; «Жилищно-коммунальное хозяйство»; «Народные промыслы и ремесла»; «Инновации».

В каждой номинации определяется победитель. Остальные участники признаются лауреатами конкурса.

Порядок и условия конкурсного отбора, основные требования к конкурсной документации, функции конкурсной комиссии, порядок подведения и оформления результатов конкурса определяются Положением о порядке проведения областного конкурса «Лучшее предприятие года Архангельской области», утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 163-пп. Положение размещено на сайтах www.vinaland.ru, www.msp29.ru.

Конкурсная документация принимается по следующим адресам:

- в министерстве (163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, 49, каб. 465);
- в офисах Архангельского регионального бизнес-инкубатора: 163060, г. Архангельск, пр. Обводный к-л, 12, 5 эт., оф. 501; 163650, г. Коржма, ул. Дыбцына, 1, 1 эт.; 165150, г. Вельск, ул. Конева, 16/а, стр. 15.



Телефоны для справок:
 (8182) 42-14-53,
 288-378, 288-533.

АРОИЖК
 центр ипотечного кредитования

ОАО «АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ПО ИПОТЕЧНОМУ ЖИЛИЩНОМУ КРЕДИТОВАНИЮ»

9,1%* Доступная ипотека – доступное жилье!

www.ipoteka29.ru
 (8182) 20-15-55, 20-53-29
 г. Архангельск, пл. Ленина, 4, оф. 1401, 14 этаж

ПОД КОНТРОЛЕМ ГОСУДАРСТВА

*Ставка 9,1% по ипотечным займам применяется при следующих условиях: Сумма займа 1,5 млн. руб., стоимость квартиры 3 млн. руб., срок займа 15 лет, период фиксации ставки составляет 12 месяцев. Предмет залога – квартира на вторичном рынке жилья Архангельской области. Необходима оценка предмета залога – по тарифам оценочных компаний. Необходимо страхование квартиры, жизни и трудоспособности заемщиков по тарифам страховых компаний. Сбор за государственную регистрацию сделки в Росреестре по тарифу. Денежные средства перечисляются через Банк «Таврический» (ОАО) Генеральная лицензия ЦБ РФ №2304 от 15.09.2004 операции осуществляются по тарифам банка. Подробности в офисах, по телефону (8182) 335-888 или на сайте www.ipoteka29.ru.

БИЗНЕС-ЦЕНТР • АРХАНГЕЛЬСК
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

офисы от 15 до 52 кв. м,
 стоимость 750-850 р/кв. м

охраняемая парковка для арендаторов на 26 машино-мест, Интернет, телефония Билайн, Ростелеком, кофейня, круглосуточная охрана, видеонаблюдение

г. Архангельск, проезд Бадигина, 19
 ☎ (8182) 42-23-25
 e-mail: arkhbiz@mail.ru

2 Эхо недели

762 человека

в Архангельской области освобождены по амнистии. Из них 183 несовершеннолетних. В рамках предварительного расследования уголовных дел и проверок амнистированы 343 лица. Судами области акт об амнистии применен в отношении 299 человек.

203 пешеходных перехода

в Архангельской области в этом году будут размечены термопластиком. 127 пешеходных переходов в населенных пунктах области будут выполнены с применением дополнительной краски желтого цвета.

2000 м³

топливной щепы на сумму более 1 млн рублей арестовано приставами на Соломбальском ЛДК. Задолженность по налоговым платежам у предприятия составляет 1,7 млн рублей.

Акценты

■ НАО отказался от строительства рыбозавода

Администрация Ненецкого автономного округа утвердила постановление о прекращении строительства рыбоперерабатывающего завода в Нарьян-Маре стоимостью в миллиард рублей.

Как сообщает пресс-служба администрации округа, вместо него будет построен перерабатывающий цех с объемом переработки 500 тонн сырья в год. Такое решение было принято в процессе консультаций с экспертами по рыбоводству, руководителями рыболовецких предприятий округа. Строительство цеха запланировано на площадке, ранее подготовленной под возведение завода.

■ Новые требования к перевозке древесины

1 июля вступило в силу Положение о сопроводительном документе на транспортировку леса. Новые требования прописаны в Федеральном законе №415-ФЗ от 28 декабря 2013 года «Об учете древесины и сделок с ней».

Сопроводительный документ должен содержать информацию о собственнике, грузоотправителе, перевозчике и грузополучателе. Кроме того, должны указываться сведения о видовом (породном), сортиментном составе и объеме древесины. Ознакомиться с образцом сопроводительного документа можно на сайте Федерального агентства лесного хозяйства.

Разработчики предусмотрели период адаптации к новым правилам для участников рынка: ответственность за нарушение требований подзаконного акта наступит по истечении шести месяцев после его введения. Однако в ближайшее время министерство природных ресурсов и ЛПК Архангельской области планирует начать профилактические проверки перевозчиков круглых лесоматериалов и древесной продукции.

■ 90% предпринимателей применяют «спецрежимы»

В Архангельской области и Ненецком автономном округе декларации по итогам 2013 года представили более 38 тысяч организаций и предпринимателей, в том числе 33 тысячи (87%) – по специальным налоговым режимам. Об этом сообщает пресс-служба УФНС.

Процент налогоплательщиков, применяющих льготные режимы налогообложения, остается достаточно высоким и постоянно увеличивается. Наибольшей популярностью среди малого и среднего бизнеса по-прежнему пользуется система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход (62% предпринимателей и 20% юридических лиц).

На втором месте по популярности – упрощенная система налогообложения, декларации по которой представили 41% предпринимателей и 52% организаций. Из них более 9% налогоплательщиков совмещают несколько режимов. Патентную систему налогообложения предпочли около 6% предпринимателей.

■ Приговор Таскаеву остался в силе

Архангельский областной суд оставил без изменения приговор в отношении бывшего проректора САФУ, известного представителя бизнеса и политики Поморья Дмитрия ТАСКАЕВА. Об этом сообщает пресс-служба суда.

Напомним, что 28 апреля 2014 года Ломоносовский районный суд Архангельска признал Дмитрия Таскаева виновным в получении взятки за совершение действий в пользу взяткодателя и представляемых им лиц, которым он в силу своего должностного положения мог поспособствовать (ч. 6 ст. 290 УК РФ).

С учетом раскаяния, активного способствования расследованию преступления, наличия на иждивении несовершеннолетних детей суд приговорил бывшего проректора федерального университета к четырем с половиной годам лишения свободы в колонии строгого режима и штрафу в размере семидесятикратной суммы взятки – 105 млн рублей.

Адвокат и осужденный в поданных апелляционных жалобах указали на суровость назначенного наказания, просили назначить наказание, не связанное с лишением свободы. Однако суд второй инстанции приговор не изменил.

Резонанс: На дорогах области погибли десять человек

«Смертельный» июль

Самый жаркий месяц лета оказался рекордным по количеству ДТП со смертельным исходом: 10 погибших, около 80 пострадавших. «Страшно ездить по дорогам, столько «шумахеров» развелось...» – пестрят комментариями городские форумы.

Рита ИЛЬИНА
журналист

Тем, кто не осознает ответственности за свое поведение на дороге, стоит чаще заходить на сайт регионального управления МЧС 29.mchs.gov.ru: после просмотра новостей и подробных фотографий с места аварий становится страшно садиться за руль.

Пожалуй, самые жуткие трагедии в этом месяце произошли на трассе М8. Больше всего потрясла авария, случившаяся 8 июля в нескольких километрах от Холмогорской развилки. Там в лоб столкнулись «ВАЗ-2114» и «Renault Logan». По предварительной информации, 46-летняя «водительница» «Логана» утратила контроль за движением, не справилась с управлением и выехала на встречку. Очевидцев ДТП нет: автомобилисты, вызвавшие спасателей, увидели уже разбитые машины. Никто из находившихся в них людей не подавал признаков жизни, слышен был только плач ребенка.



Фото пресс-службы ГУ МЧС России по Архангельской области

В аварии погибла семья, ехавшая в отечественной легковушке: 29-летний водитель, его жена и брат. Дочка молодой пары, которая сидела в детском кресле, отделалась ушибами. В больницу были доставлены и другие участники аварии: в крайне тяжелом состоянии, с большой кровопотерей – 56-летний пассажир «Лады» – отец погибших молодых людей, а также водитель «Логана».

Спустя сутки недалеко от места этой трагедии произошла еще одна авария: на 1111-м км автодороги М8, на мосту через реку Обокша, столкнулись три автомобиля.

«Я ехал в Северодвинск со стороны Брин-Наволока за «Фольксвагеном Гольф». Навстречу шла колонна машин. Последняя, «Лада Калина», выехала на встречку и в лоб столкнулась с «Гольфом». Я пытался отвернуть, но на асфальте уже было

разлито масло, и меня повнесло», – рассказал третий участник аварии, водитель «Kia Rio». Молодой человек не пострадал. Он, как и другие свидетели, бросился на помощь пострадавшим.

68-летний водитель «Лады Калины» погиб на месте. Три человека из «Фольксвагена» получили серьезные травмы. 46-летняя женщина скончалась на операционном столе. У ее 18-летней дочери – черепно-мозговая травма, сотрясение головного мозга, перелом левого предплечья. Отец семейства госпитализирован в областную больницу в тяжелом состоянии.

На следующий день в сводках появилась новость о ДТП с еще одним смертельным исходом. Ночью на 19-м км автодороги Котлас – И. Подомское водитель автомобиля «Peugeot 206» при обгоне не справился с управлением. Из-за слишком крутого поворота руля автомобиль несколько раз перевернуло:

он упал на крышу, перегородив проезжую часть. В иномарке находились три молодых человека – двоим по 18 лет, один чуть постарше. Пассажир на заднем сиденье погиб на месте.

А вот совсем нелепая смерть: в Шенкурском районе молодая женщина со своим мужем, который изрядно принял на грудь, ехала по автодороге Истомино – Раковская – Уолок. Между ними произошла ссора, 28-летний мужчина вышел из машины и пошел по дороге пешком, а жена поехала вслед за ним на небольшой скорости. Пешеход стал мешать движению: перегорал двигатель, прыгал на капот автомобиля. Боясь причинить ему травму, женщина-водитель нажала на педаль тормоза, отчего ее супруг упал с капота на землю. Женщина доставила его в медицинское учреждение, где фельдшер констатировал смерть.

ОБРАЩЕНИЕ



Сергей ВОЛЧКОВ,
начальник
УМВД России
по Архангельской
области

– Уважаемые жители Архангельской области! В последние дни на дорогах нашего региона произошли дорожно-транспортные происшествия, имевшие трагические последствия.

8 июля в Холмогорском районе в результате автокатастрофы погибли три человека. Без родителей осталась маленькая девочка. Последующие дни были также отмечены серьезными авариями, которые стоили жизни их участникам. Только за неделю в 55 автокатастрофах погибли 10 наших с вами сограждан, 72 человека, в том числе семь детей, получили увечья.

Хочу спросить любителей полихачить, тех, кто хоть раз садился за руль в пьяном угаре: готовы ли вы ответить перед родителями, которые по вашей вине могут лишиться детей, ответить за слезы сирот, оставшихся без родителей?! Стоят ли человеческой жизни дела, спеша по которым вы нарушаете правила дорожного движения, ставите под угрозу безопасность и здоровье окружающих? Ответ, я думаю, очевиден.

Ситуация с аварийностью в регионе сложная. Призываю соблюдать Правила дорожного движения и проявлять взаимоуважение. Только соблюдая закон и чувствуя личную ответственность, мы можем сделать наши дороги действительно безопасными.

ЖКХ: Жители не спешат делать свой выбор в пользу спецсчета

Накопительный ремонт

У собственников многоэтажек осталось чуть больше месяца, чтобы определиться со способом накопления средств на капитальный ремонт. Что выбрать: «общий котел» – и делиться со всеми домами-соседями или специальный счет – только для себя? Спецсчет дает поле для маневра: снять накопленное и потратить можно раньше программного срока. Однако жители региона таким правом воспользоваться не спешат. Из 12 тысяч многоэтажек выбор сделали 37 домов: за спецсчет проголосовали жильцы только трех.

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

В Архангельской области тариф на капитальный ремонт в 2014 году составил 6,10 рубля с квадратного метра, в 2015 году – 6,37 рубля, в 2016 году – 6,66 рубля с «квадрата». Платить придется всем и в обязательном порядке. Вопрос: куда направлять свои сбережения?

Государство предлагает выбрать: скидываться в «общий котел» или копить на индивидуальном счете дома. Для ветхих «деревяшек», коих в области предостаточно, ответ очевиден. Региональная программа капремонта построена таким образом, чтобы браться в первую очередь за самые острые случаи, так что полуаварийное жилье получит деньги на ремонт раньше остальных. Но как быть многоэтажкам, состояние которых пока не так печально?

Большинство архангельских домов, к примеру, попали в конец очереди на капремонт. Работы, согласно программе, в них будут проводить в 2038–2043 годах. Ждать 30 лет для многих домов смерти подобно. Управляющие компании призывают собственников голосовать за накопление средств на специальном счете дома.

«На мой взгляд, логичнее открывать спецсчет, нежели отправлять свои деньги в «общий котел», где они будут уже неподконтрольны собственникам и смогут «перекладываться» с дома на дом, – отмечает директор управляющей компании ООО «Управдом Варавино» Андрей АРТАМОНОВ. – В то время как средства специального счета всегда доступны для собственников и могут использоваться на проведение работ только по конкретному дому, даже если планируемый ре-

гиональной программой срок проведения этих работ еще не наступил».

Позиция коммунальщиков вполне объяснима: в случае спецсчета вполне реально будет провести какой-либо особо важный ремонт раньше запланированного программой срока. Собственники определяют, какой ремонт нужен. Управляющая организация составляет дефектные ведомости, сметы, выбирается подрядчик и проводятся работы. Оплачивается ремонт из уже собранных жильцами денег на специальном счете.

А вот если средства уйдут в «общий котел», придется покорно ждать. Конечно, формально деньги можно освоить раньше, но процедура возврата затрат не так проста. Сначала нужно оплатить работу из собственного кошелька, затем подтвердить факт выполнения ремонтных работ перед специальной комиссией, и только после этого региональный оператор при представлении установленного пакета документов вправе освободить собственников от ежемесячных взносов до погашения уплаченной суммы. Получается, что в определенный временной интервал на плечи жильцов ложится двойная финансовая нагрузка: выплачивать взносы и в полном объеме оплатить сам ремонт.

«Если собственники готовы самостоятельно заниматься решением вопросов, связанных с проведением капитального ремонта своего дома, надо однозначно выбирать специальный счет, – считает заместитель генерального директора НП «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» Александр БАРАЕВ. – Нужно понимать, что вопросы проведения капитального ремонта включают в себя полный комплекс работ: распечатку и распространение квитанций, работу с должниками, обследование дома, со-

ставление ведомостей, смет, выбор подрядной организации, контроль ремонтных работ, их прием. Вопросы достаточно обширны и требуют определенных знаний, которыми, как правило, обладают далеко не все. Именно поэтому важно правильно оценить свои силы и возможности, квалификацию своей управляющей организации и, основываясь на этом, принимать решение».

Хоть официально и озвучивается, что шансы на продвижение домов в очереди на капитальный ремонт есть, рассчитывать на такой подарок судьбы особенно не стоит.

«Программа не носит статичного характера, она будет каждый год меняться, – говорит Александр Бараев. – Так, с 2015 года начнет действовать критерий ранжирования домов в зависимости от процента сбора денежных средств. Проще говоря, чем больше собственники будут собирать, тем скорее их многоэтажка продвинется в очереди. Кроме того, на программу самым серьезным образом будет влиять объем предоставляемой господдержки на проведение ремонтных работ. Но рассчитывать, что в ближайшее время программа в корне поменяется, не стоит. Скорее всего, это будут единичные случаи».

Впрочем, несмотря на очевидную логичность, сами жильцы не спешат принимать решение в пользу спецсчета. Из 12 тысяч домов Архангельской области, включенных в программу капремонта, решение на 17 июля приняли только 37. Из них спецсчет выбрали три: два в Архангельске и один в Обозерской. Делать выводы, конечно, пока преждевременно. Во многих многоэтажках общедомовые голосования только запускают. Но, например, в той же Нижегородской области (голосование завершается в середине августа) определились уже 18% многоэтажек.

По мнению директора УК Андрея Артамонова, многие люди просто не разобрались в новой программе капремонта: «В домах, где между управляющей компанией и собственниками налажен диалог, мы встречаем понимание. Вопросы возникает много, стараемся ответить на каждый. Но есть многоэтажки, жильцы которых ни во что и ни в кого не верят. И здесь как раз мы чаще всего сталкиваемся с откровенным безразличием».

Акценты

■ Бывшему директору Театра драмы предъявлено обвинение

Бывший и.о. директора Архангельского театра драмы им. М.В. Ломоносова Евгений МИЩЕНКО предстанет перед судом по обвинению в превышении и злоупотреблении должностными полномочиями (ч. 1 ст. 286 и ч. 1 ст. 285 УК РФ).

По версии следствия, обвиняемый, достоверно зная, что с июля 2005 года из кассы театра незаконно выплачиваются денежные средства по договору пожизненной ренты, который не прошел предусмотренную законом процедуру госрегистрации и не вступил в законную силу, не пресекая незаконные выплаты. В последующем он неправомерно перезаключил договор ренты, который затем был расторгнут и оформлен в виде завещания. В период с сентября 2007 года до июня 2012 года учреждение необоснованно выплатило более 330 тысяч рублей, при том что театр осуществлял свою деятельность в убыток.

Кроме того, 1 февраля 2010 года Евгений Мищенко заключил с заместителем директора театра Александром ДУНАЕВЫМ трудовой договор, в котором установлена денежная компенсация Дунаева в случае его увольнения в размере 10 млн рублей. «Вместе с тем указанное условие не предусмотрено локальными нормативными актами и заведомо невыгодно драмтеатру. 23 ноября 2012 года Дунаев приказом директора был уволен и получил право на выплату компенсации, что повлекло существенное нарушение законных интересов театра и охраняемых законом интересов государства», – говорится в пресс-релизе регионального управления Следственного комитета. В ходе допроса обвиняемый свою вину не признал.

■ Утверждён тариф на подключение к воде

В последнее время МУП «Водоканал» в Архангельске не выдавал технические условия на присоединение объектов к своим сетям. На заседании рабочей группы по выводу МУП «Водоканал» из кризиса было принято решение тариф на подключение объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на 2015–2019 годы определить ориентировочно.

До утверждения инвестиционной программы основаниями для формирования ориентировочного тарифа станут перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и строительству сетей и сооружений централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории областного центра.

Заявители, планирующие подключение к сетям, будут проинформированы о предварительной стоимости подключения и возможной точке присоединения.

Величина ориентировочного тарифа на подключение утверждена коллегией агентства по тарифам и ценам Архангельской области 30 июня. Ознакомиться с данным документом можно на сайте тариф29.рф.

Взгляд: Сколько потратят на ремонт региональных дорог?



www.ador.ru

Дорожный фонд может «похудеть»

На 2014 год плановый объем дорожного фонда Архангельской области составляет около 4 млрд рублей. При этом реальное его исполнение может существенно отличаться от плана.

Об этом заявил **новый директор ГКУ АО «Дорожное агентство» Михаил ЯКОВЛЕВ** в интервью газете «Строительный еженедельник» (Санкт-Петербург). «Основным источником формирования дорожного фонда Архангельской области являются доходы от акцизов на топливо (около 80%), по итогам 2013 года был существенный их недосбор, который составил более 500 млн рублей. Объем средств на 2015 год запланирован в размере 4,1 млрд рублей, он будет уточняться при планировании областного бюджета на 2015–2017 годы с учетом ожидаемого исполнения в текущем году», – отметил Михаил Яковлев.

По его словам, для содержания региональных автомобильных дорог в нормативном состоянии требуется ежегодно около 15 млрд рублей. Это почти в три раза больше объема дорожного фонда Архангельской

области на 2014 год, из которых 186 млн направляются в форме субсидий в бюджеты муниципальных образований. Кроме того, на 2015–2016 годы запланирован возврат бюджетных кредитов, полученных на строительство перегона Каргополь – Плесецк (831 и 500 млн соответственно), т.е. эти средства не пойдут на финансирование региональной дорожной сети.

По словам директора «Архавтодора», в этом году запланирован капитальный ремонт и ремонт 65 км региональных автомобильных дорог и 19 мостов. На эти цели предусмотрено 1,2 млрд рублей, из них 53 млн – внебюджетные средства.

Основные направления развития дорожной сети региона определены Транспортной стратегией до 2030 года и отражены в государственной программе «Развитие транспортной системы Архангель-

ской области (2014–2020 годы)». Для Архангельской области приоритетом является обеспечение автотранспортной связью районных центров с Архангельском по дорогам с твердым покрытием, обеспечение нормативных условий движения по направлению Северного автодорожного коридора и исполнение поручения Президента РФ по приведению в нормативное состояние перегона Брин-Наволоки – Плесецк на автомобильной дороге Архангельск (от п. Брин-Наволоки) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино).

«Приведение в нормативное состояние участков перегона Брин-Наволоки – Плесецк позволит значительно разгрузить федеральную трассу М-8, а также сократить маршрут от Архангельска до Санкт-Петербурга на 317 км. Мы считаем это на-

правление особенно перспективным и важным для трех регионов – Архангельской, Вологодской и Ленинградской областей», – сказал Михаил Яковлев.

Он напомнил, что в 2007–2010 годах осуществлялось строительство автомобильной дороги регионального значения Архангельск (от п. Брин-Наволоки) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино) на перегоне Каргополь – Плесецк. Для завершения приведения в нормативное состояние дороги необходимо ликвидировать непроезжие участки на перегоне Брин-Наволоки – Плесецк. Необходимый объем средств – 2,7 млрд рублей. При реализации этого проекта и фактического появления в Архангельской области второй федеральной автотрассы одновременно решается и проблема соединения специального объекта федерального значения, космодрома Плесецк, с федеральной трассой.

«В рамках межрегионального взаимодействия губернаторами Архангельской, Вологодской и Ленинградской областей в адрес Администрации президента на имя Игоря ЛЕВИТИНА направлено обращение о выделении субсидий на строительство и реконструкцию участков и последующей передаче в федеральную собственность всего маршрута от Брин-Наволоки до Санкт-Петербурга», – добавил Михаил Яковлев.

Энергетика: «Архэнерго» реализует инвестиционные проекты

В Архангельске на подстанции «Кузнечевская» устанавливается новый трансформатор, вес которого превышает 70 тонн. Продолжается реконструкция и подстанции в Северодвинске. После запуска оборудования к электросетям можно будет подключать новые объекты.

В начале июля на подстанцию «Кузнечевская» в Архангельске, реконструкцию которой в рамках инвестпрограммы ведет филиал ОАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (ОАО «Россети»), завезен новый трансформатор мощностью 25 МВА.

Силовой трансформатор массой 60 тонн был доставлен поездом на специальной железнодорожной платформе. Затем его транспортировали автомобильным тралом, а на штатное место установили при помощи такелажных приспособлений.

На днях работники подрядной организации ООО «Комигидроэлектромонтаж» завершили монтаж всего навесного оборудования на трансформатор. Вместе с ним и трансформаторным маслом конструкция весит 73 тонны. Рабочий процесс контролируют специалисты «Архэнерго».

По словам **начальника службы подстанций производственного отделения «Архангельские электрические сети» Игоря ЩЕТИНИНА**, новый трансформатор на треть (на 9 МВА) мощнее своего предшественника, который уже не справлялся с возрастающими нагрузками города. Кроме мощности он отличается и большей надежностью, высокими эксплуатационными характеристиками.

Помимо трансформатора на подстанции идет монтаж строительных конструкций и оборудования открытого распределительного устройства 110 кВ. Оно представляет собой комплекс коммутационного оборудования: современный элегазовый выключатель,

Реконструкция идёт полным ходом



Подстанция «Кузнечевская» фактически перестраивается заново, чтобы увеличить ее мощность и обеспечить возможность присоединения к электросетям новых объектов в Архангельске.

произведенный на заводе фирмы «ABB» в Екатеринбурге, и два разъединителя. Также на «Кузнечевской» построено блочно-модульное здание распределительного устройства ЗРУ 35 кВ (в нем будет установлено современное оборудование марки Siemens), здание дугогасящих реакторов, блок для трансформаторов собственных нужд, зда-

ние общеподстанционного пункта управления. Сейчас в этих зданиях идет монтаж систем освещения и обогрева, уже в конце июля планируется поставка оборудования и начнется его наладка. Затем нужно подключить трансформатор к токовым цепям и цепям защиты, наладить всю систему. Срок сдачи в эксплуатацию данного трансформа-

тора и распределительного устройства ЗРУ 35 кВ – сентябрь 2014 года.

Подстанция «Кузнечевская» будет открыта для присоединения новых корпусов онкологического диспансера и областной клинической больницы, появится перспектива увеличения мощности аэропорта «Талаги», нефтеналивного терминала «Роснефти», можно будет подключить объекты нового жилищного строительства в районе Талажского шоссе, появится возможность для присоединения строящегося завода по производству коогулянтов в Кузнечевском промузле. В проект в 2014 году планируется вложить 198 млн рублей. Общая стоимость реконструкции – 380 млн рублей.

Не только в Архангельске, но и в Северодвинске филиал «Архэнерго» в рамках инвестпрограммы реализует перспективные проекты. Так, в июне здесь началась реконструкция распределительной подстанции 10 кВ (РП-1). Ее модернизация позволит увеличить пропускную способность сетей города и откроет возможность для техприсоединения к ним новых объектов жилищного строительства в старой части Северодвинска.

От РП-1 сегодня запитан старый центр города, где располагаются государственные, муниципальные, образовательные и медицинские учреждения, вокзал, парк отдыха, жилой фонд и другие объекты городской инфраструктуры.

«Цель реконструкции – не только повысить надежность электроснабжения, но и сделать более эффективным перераспределение электрических нагрузок на сетях 10 кВ для обеспечения ремонтных и послеаварийных режимов, – пояснил **начальник Северодвинского РЭС «Архэнерго» Алексей САВИЦКИЙ**. – Это, в свою очередь, дает дополнительные возможности для техприсоединения новых объектов, позволяет открыть для подключения закрытые сегодня центры питания, в том числе подстанцию «Северодвинская».

Пресс-служба филиала «Архэнерго»

ОАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

AVANGARD CASH-CARD

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ



- cash-card**
удобная замена чековой книжки
- получение наличных**
в любом офисе и банкомате Банка
- внесение выручки**
в любом офисе Банка, в вечернее время и выходные дни
- наличные операции**
проведение операций по пин-коду, без паспорта
- МГНОВЕННОЕ зачисление**
внесенных денежных средств
- заказ наличных**
через Интернет
- внесение средств**
физическими лицами на счет предприятия (оплата товаров и услуг)

ИНТЕРНЕТ-БАНК



от 100 000 руб.
до 10,5% годовых*
на срок от 1 дня
до 2-х лет



до 50 млн руб.
на срок до 65 дней
ставка от 7%
годовых**



платежи за счет
средств, поступающих
из других банков
текущим днем
комиссия - от 0,05%



on-line
покупка/продажа,
конвертация валюты
по текущему
биржевому курсу
комиссия - от 0,15%*



Система обеспечивает полную безопасность (SSL протокол, THAWTE), не требует установки какого-либо специального программного обеспечения и позволяет работать с любого компьютера. Бесплатное SMS-информирование, уникальная система предупреждения мошенничеств AFS.

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
(8182) 20 00 33
Архангельск

8 (800) 555 99 93
звонок по России бесплатный

Более 300 офисов
в 75 городах
www.avangard.ru

*В зависимости от суммы и рыночных условий.
**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней – 7% годовых, с 8 по 14 день – 11% годовых, свыше 14 дней – 13% годовых.
Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов – индивидуально.
Cash-Card – карта для проведения наличных операций для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.

БАНК АВАНГАРД

6 Губерния

Инвестиции: Владимир Викторов решил заняться сельским хозяйством

Бывший директор Архангельского лесхоза – филиала ОАГУ «Архоблес» – Владимир ВИКТОРОВ решил доказать, что в регионе можно успешно заниматься животноводством, и замахнулся на покупку фермы разорившегося «Северного бекона». На ее базе он готовится выращивать свиней и кроликов. Одновременно в планах предпринимателя построить работающую без наценки «социальную» сертифицированную бойню – она должна стать первым шагом к фермерской кооперации.

Андрей САХАРОВ
журналист

«Хорошо жить за счёт 10 свиной – это утопия»



Фото Андрей Сахаров

Владимир Викторов: «Если бояться трудностей, то лучше сразу накрыться простыней и ползти в сторону кладбища. Я считаю, что фермеры должны заботиться об увеличении производства».

«Только не называйте меня по отчеству, а то все подумают, что я старый, лучше так: «Начинающий фермер Владимир Викторов», – знакомься со мной, представляется директор Архангельской региональной ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов, претендент на покупку бывшей свиноводческой фермы «Северного бекона» в деревне Левковка под Архангельском.

Еще советской постройки здание в этом году будет выставлено на торги конкурсным управляющим, а пока сдается в аренду Владимиру Викторову, который решил доказать, что не надо бояться аграрного бизнеса – это выгодное дело. Он планирует выкупить бывшее хозяйство «Северного бекона».

«Мы с председателем ассоциации Михаилом СИЛАНТЬЕВЫМ решили, что для мелких сельхозпроизводителей нужен пример успешной реализации бизнес-идеи, а кто его продемонстри-

рует, если не мы? – рассказывает Владимир. – Считаю, что приложить силы и финансы в нашем регионе можно только в сельском хозяйстве. Например, я работал в лесной сфере, но лесозаводы закрываются, поэтому гарантии, что заготовленный лес будет продан, нет. В то же время в аграрном секторе много ниш, которые не заняты, а у населения есть потребность в качественных продуктах, произведенных на территории области. Ведь привозные зачастую не соответствуют ожиданиям покупателей. А местные мясокомбинаты испытывают недостаток в сырье и закупляют его в Белоруссии».

По расчетам Викторова, в Левковке, а также еще на одной выставленной на торги ферме «Северного бекона» в деревне Хорьково, можно содержать 400 свиноматок и производить 1000 тонн мяса в год. Пока же он на свои средства закупил в селекционном центре Воронежа 60 свиной и двух хряков – гибридов от специализированных

беконных пород ландрас и дюрок. Через год фермер планирует купить еще 60 голов.

«Заемные средства для развития начну привлекать только на этапе появления прибыли, – говорит фермер. – Банки должны видеть, что мы можем платить по счетам».

Доставка свиной на спецтранспорте обошлась в 162 тысячи рублей. Небольшое количество голов на первых шагах позволяет минимизировать затраты на содержание. Пока животные обживаются на ферме в режиме карантина. В ходе этой процедуры надо получить добро на работу с ними от многочисленных контролирующих служб. За свиными ухаживает работник, и есть еще сторож. А всего персонал фермы вместе с «командным составом» восемь работников. Примерно через четыре месяца ожидается первый приплод, еще полгода уйдет на откорм животных, и только потом они пойдут на убой, а затем на продажу полутушами.

«Комбикорм стоит дорого и необъяснимо растет в цене, поэтому сами будем делать его из ячменя и пшеницы, – рассказывает Владимир. – Это дешевле в два раза, а главное – есть гарантия, что будет привес мяса, а значит, и хорошая себестоимость».

Как считает Викторов, многие сельхозпроизводители разоряются, так как экономят на кормах в ущерб качеству. Доходит до того, что в бизнес-планы открывающихся предприятий заранее закладывается маленькая прибыль, а доход предполагается получать за счет снижения качества конечного продукта. Например, построили колбасный цех, завоевали доверие потребителей в первый год, а затем уменьшают долю мяса в продукции, заменяя его дешевыми ингредиентами.

Попутно, для подстраховки, там же в Левковке предприниматель запустил производство крольчатин. Эта производственная ниша на рынке не занята, по-

этому можно надеяться на гарантированный доход. По бизнес-плану весной следующего года ферма должна начать поставки ритейлерам до двух тонн кроличьего мяса в месяц.

– А если не удастся выкупить ферму? – интересуюсь я у Викторова.

– Существует много других заброшенных ферм – переедем. Пока в плане аренды этот вариант самый удобный. Ездить далеко не надо.

Ферме нужен ремонт вентиляции, отопления, электропроводки. Вода в имеющейся скважине не соответствует санитарным требованиям, поэтому придется чистить. На все про все потребуется миллион рублей. А пока стены здания крошатся от повышенной влажности. Но это мелочи. Главное, Владимир считает, что это очень интересный бизнес. Конечно, много времени отнимают бюрократические согласования, но к этой проблеме он относится с пониманием. Что поделаешь, таковы российские законы. На чиновников фермер не в обиде. По его словам, проверяющие инстанции относятся к новому крестьянско-фермерскому хозяйству лояльно.

«Если бояться трудностей, то лучше сразу накрыться простыней и ползти в сторону кладбища, – шутит Викторов. – Я считаю, что фермеры должны заботиться об увеличении производства. Хорошо жить за счет десяти свиной – это утопия. Значит, надо брать госгранты и расширяться. Бюрократическая волокита не так страшна, как кажется. Но поучать я никого не собираюсь, а вот помочь коллегам наладить кооперацию планирую».

По задумке руководства ассоциации, при ферме построят сертифицированную в соответствии с требованиями Таможенного союза бойню. Причем ее услуги будут обходиться фермерам без наценки – по себестоимости. Удовольствие это дорогое, поэтому Викторов планирует частично покрыть издержки за счет участия в действующих государственных программах поддержки фермеров. Если эта задумка воплотится в жизнь, то «социальная» бойня избавит мелких производителей от диктата чисто коммерческих предприятий такого рода и станет первым шагом к сельхозкооперации по западному типу.

Позиция

■ Коми и НАО будут лоббировать вопрос строительства дороги Сыктывкар – Нарьян-Мар

Республика Коми и Ненецкий автономный округ будут совместно лоббировать на федеральном уровне вопрос завершения проекта по строительству дороги Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар. Об этом после подписания соглашения между двумя регионами заявили главы Республики Коми и Ненецкого автономного округа, сообщает пресс-служба Администрации НАО.

«Мы приняли решение строить дорогу на основе государственно-частного партнерства, – отметил глава Республики Коми Вячеслав ГАЙЗЕР. – Первый конкурс мы проведем уже в этом году, что даст нам возможность в течение ближайших двух лет сдать более 80 км дороги между Ухтой и Печорой. Для того чтобы дальше так же эффективно двигаться, нам нужно объединить усилия с руководством НАО, чтобы на федеральном уровне «выбивать» дополнительные ресурсы для скорейшей реализации проекта. После его окончания дорога будет иметь статус федеральной».

Как отметил врио губернатора НАО Игорь КОШИН, со стороны Ненецкого округа осталось завершить строительство чуть более 80 км дороги.

«Последние семь лет у нас не было полномочий заниматься этой дорогой. В июне НАО подписал договор с Архангельской областью, согласно которому многие полномочия, в том числе и по дорожному строительству, вернулись в округ. С 1 января 2015 года у нас появится возможность заняться вновь этим вопросом. Кроме того, на сегодня есть поручение Президента РФ – до 30 сентября проработать вопрос об определении размеров необходимой федеральной поддержки для завершения проекта. Надеемся, что с 2015 года мы начнем активное строительство этой дороги с учетом финансирования, – подчеркнул врио губернатора НАО. – Нам предстоит большая работа по такому здоровому лоббизму с целью не просто попасть в федеральную программу, но и получить живые деньги, так как эта дорога необходима стране».

Индикатор

■ Аэропорт Архангельск занимает 27-е место в российском рейтинге

По объему пассажирских перевозок аэропорт Архангельск занимает 27-е место в рейтинге аэропортов России. Такие данные по итогам 2013 года содержатся в годовом отчете предприятия, утвержденном советом директоров в июне 2014 г.

В прошлом году аэропорт обслужил 763 тысячи пассажиров – это на 8,4% больше, чем в 2012 году. «Существенное влияние на реализацию производственных задач оказывало изменение стратегии развития и уступающее положение на рынке базовой авиакомпании ЗАО «Нордавиа – РА», но в то же время наблюдался рост объемов перевозок на международных направлениях», – говорится в годовом отчете.

Основную долю, или 85% (65 тысяч чел.), составляют перевозки на внутренних воздушных линиях, прежде всего в Москву и Санкт-Петербург. На местных воздушных линиях (Амдерма, Котлас, Лешуконское, Соловки, Нарьян-Мар) перевезено 83,7 тысячи пассажиров, 11% от общего объема.

Положительную динамику роста пассажиропотока на направлении Архангельск –

Санкт-Петербург оказало открытие дополнительной ночной частоты авиакомпании «Россия». На этой линии обслужено на 19,3 тысячи человек больше, чем в 2012-м. В то же время московское направление показало снижение на 32,5 тысячи человек, при этом доля двух хабовых пассажиропотоков на рынке Архангельска сохранилась на уровне 2012 года и составила 68%.

По обработке грузов и почты рейтинг аэропорта Архангельск повысился с 32-го на 31-е место. Общее количество обработанных грузов и почты составило 3,7 тысячи тонн.

По итогам года наблюдалось небольшое снижение объема грузовых перевозок из-за сокращения объемов отправки грузов по основному направлению Архангельск – Нарьян-Мар. В то же время объем обрабатываемых почтовых отправок увеличился на 7,6%, это определено, прежде всего, увеличением оборота интернет-продаж. Отраслевые данные по общим объемам перевозки грузов и почты показывают фактическую стагнацию на протяжении последних лет.

Профессия: 26 июля – День работника торговли

Год назад, когда Ирина ПАНОВА открывала в Архангельске свадебный салон Amore mio (Любовь моя), она и не представляла, насколько этот бизнес специфичен. Это не просто торговый отдел, а место, где клиенты должны получать целый комплекс услуг. Изначально сделав ставку на эксклюзивные и дорогие платья, бизнес-леди уже спустя несколько месяцев пересмотрела концепцию салона, изменила ценовую политику, а ассортимент продолжает расширять до сих пор. Было сделано множество ошибок, признается она, но упорство и искренняя увлеченность делом помогли выстоять.



Фото Алексея Липницкого

Бизнес в красивой обёртке

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

«Те, кто рассчитывает открыть свадебный салон и вскоре разбогатеть, очень ошибаются, – говорит Ирина Панова. – Вложив более 3 млн рублей на старте, я до сих пор продолжаю инвестировать в этот бизнес. Нужны терпение и финансовая подушка безопасности, чтобы утвердиться».

Для Ирины такой подушкой безопасности стала собственная сеть туристических агентств, которые стабильно работают в Архангельске и Новодвинске уже 10 лет.

«Собственно, эта стабильность и подтолкнула меня к открытию нового дела, – признается Ирина. – По натуре я активный человек и не могу сидеть на одном месте. В туризме все налажено и прекрасно функционирует без моего ежедневного присутствия. Многие удивляются: почему именно свадебный салон? Все просто: как-то проснувшись утром, поняла, что хочу осуществить свою давнюю мечту – у меня есть силы и огромное желание реализовать ее именно сейчас».

Затем начались поиски помещения и поставщиков. Остановились на офисе в жилой новостройке. «Торговые центры даже не рассматривались. Во-первых, хотелось создать уютную домашнюю атмосферу, чтобы был отдельный вход и никакой суеты вокруг, – поясняет Ирина. – Во-вторых, нет необходимости подстраиваться под ре-

жим работы ТЦ. Сейчас я могу работать с невестой в удобное для нее время: ранним утром или поздним вечером. Цена аренды в Архангельске, конечно, запредельная даже по меркам Санкт-Петербурга. Мы платим 70 тысяч в месяц, и это еще не предел».

Что касается поставщиков, то их выбор был определен первоначальной концепцией салона: только эксклюзивные свадебные платья, которые еще не представлены в Архангельске. Ценник на наряды начинался от 70 тысяч рублей. Уже вскоре Ирина поняла, что просчиталась: даже весьма состоятельные люди не готовы покупать платье за 100 тысяч рублей, когда есть вполне достойные модели за 30 тысяч.

«Я снова обратилась к Интернету и нашла уже других поставщиков с более лояльными ценами, но при этом отшивающих платья достаточно хорошего качества, – рассказывает Ирина. – Перед тем как сделать заказ, сама ездила на фабрики и осматривала модели. Дело в том, что картинка в каталоге может очень сильно отличаться от реального платья, как по посадке, так и по качеству. Поэтому, на мой взгляд, весьма рискованно заказывать свадебные наряды через Интернет. Ценник, конечно, будет более привлекательным, но можно ошибиться и в итоге потерять деньги. Даже представленные в салоне платья в большинстве случаев перед покупкой проходят через руки швеи: убирается лишний объем, укорачивается длина».

В Amore mio невесты довольно часто заказывают платья по каталогу. Но, как правило, это модели, которые уже были примерены в салоне, понравились, но не подошли по размеру. Есть интересные тенденции – архангельские невесты наравне с краснотарскими чаще всех других российских новобрачных выходят замуж в закрытых платьях (со спинкой, рукавами). По словам Ирины, она покупает практически все представленные поставщиками закрытые модели.

Если на старте бизнеса в салоне Ирины было около сотни свадебных платьев, то сейчас их число выросло вдвое. Ассортимент был расширен мужскими костюмами, свадебной обувью и аксессуарами, а также вечерними платьями.

«Бизнес подвержен сезонности: летом наибольшим спросом пользуются свадебные наряды, а в канун Нового года или выпускных – вечерние платья. Широкий ассортимент позволяет снизить риски, обеспечив круглогодичный поток клиентов», – поясняет владелица салона.

Конкуренция на рынке свадебных нарядов в Архангельске очень высока. Впрочем, как показывает опыт Ирины Пановой, шанс найти свое место под солнцем есть и в этом сложном бизнесе.

«Не стоит пытаться удивлять, – уверена Ирина. – Сегодня для клиента важна не столько эксклюзивность наряда, сколько верное соотношение цены и качества, а также теплая доброжелательная атмосфера в салоне».

СЕМЕЙНЫЕ ТРАДИЦИИ (обеда)
по выходным, с 13.00 до 17.00

КАК У МАМЫ ДОМА!

5 O'clock (пн.-пт. с 15.00 до 18.00)

ЛЮБАЯ ВЫПЕЧКА, ДЕСЕРТЫ удваиваются

г. Архангельск, ул. Поморская, 54. Тел. (8182) 65-11-11, +7 (909) 556-11-11. Проекты29.рф, projects29.ru

БИЗНЕС-ОБЕДЫ НА TERRASA с 12.00 до 15.00

<p>21 ИЮЛЯ / ПОНЕДЕЛЬНИК СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> • Борщ с курочкой и сметанкой • Мисо с колпачным угрем • Холодный суп дня • Бульон куриный с яйцом, зеленью и чесночными гренками <p>ГОРЯЧЕЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Лазанья Болонезе • Котлетка из семги с тыквой, томленая в сливочно-сметанном соусе <p>САЛАТ / ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> • Сырники с изюмом • Салат с креветками, грушей и миндалем • Карай суси с тунцом • Пирог Осетинский с капустой и сыром Сулугуни <p>НАПИТОК</p>	<p>22 ИЮЛЯ / ВТОРНИК СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> • С фрикадельками, сельдереем и кабачками • Крем-суп томатный с базиликом и сыром Филадельфия • Холодный суп дня • Бульон куриный с яйцом, зеленью и чесночными гренками <p>ГОРЯЧЕЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Зразы мясные, фаршированные сыром и беконом, с картофельными шаржиками • УОК: Трепка тушеная с овощами <p>САЛАТ / ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> • Салат из куриной печени с апельсинами под медово-кунжутной заправкой • Греческий с артишоками и калерсами • Ролл Калифорния • Штрудель с семгой и шпинатом <p>НАПИТОК</p>	<p>23 ИЮЛЯ / СРЕДА СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> • Минестроне с рыбой • Крем-суп из брокколи с миндалем • Холодный суп дня • Бульон куриный с яйцом, зеленью и чесночными гренками <p>ГОРЯЧЕЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Оладушки из цуккини • Филе палтуса в паназиатском стиле с огуречной лапшой и грейпфрутом <p>САЛАТ / ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> • Оливье с семгой • Роккет-салат с дыней, беконом и вялеными томатами • Ролл Хосомаки с авокадо • Пирог Матушкин <p>НАПИТОК</p>	<p>24 ИЮЛЯ / ЧЕТВЕРГ СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> • Щи ГРИБОЕДОВСКИЕ на бараньем бульоне с белой фасолью и шампиньонами • Крем-суп из цуккини с луковыми чипсами • Холодный суп дня • Бульон куриный с яйцом, зеленью и чесночными гренками <p>ГОРЯЧЕЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Гедзе с курицей • Судак с пюре из садового горошка со шварками <p>САЛАТ / ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> • Закуска из языка с соусом из хрена • Чука с ореховым соусом • Карай суси Татаки с кальмаром • Дуэт конвертиков с вишней <p>НАПИТОК</p>	<p>25 ИЮЛЯ / ПЯТНИЦА СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> • С куриными клецками и домашней лапшой • Крем-суп из белой рыбы • Холодный суп дня • Бульон куриный с яйцом, зеленью и чесночными гренками <p>ГОРЯЧЕЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Мексиканские колбаски с фасолью, жареной капустой и томатным соусом • Лосось-гриль <p>САЛАТ / ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> • СТАРОРУССКИЙ (филе куриное, карт., Айсберг, опята конс., яйцо, свекольный соус) • Летний овощной салат с чесночными гренками • Ролл Темпура с колпачным угрем • Киш-лорен с палтусом <p>НАПИТОК</p>
---	---	--	---	--

CLASSIFIED

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ

Налоговые споры, юридическое и бухгалтерское консультирование. Важен результат? Тел. (8182) 42-20-40, e-mail: info@trio-lex.ru
Успешно защищаем налогоплательщиков, потому что мы знаем о налогах все! Тел. (8182) 65-65-73, www.бэнц.рф

НЕДВИЖИМОСТЬ

Центр оформления недвижимости для населения «Добрый Дом». Юридические консультации – опыт работы 15 лет. Составление договоров купли-продажи, дарения; исков, претензий, жалоб. Представление интересов граждан в судах по жилищным, семейным, гражданским, наследственным делам. Арбитражные споры. Запись на прием к юристу: (8182) 21-40-10, 47-28-88. Заявки на ипотеку Сбербанка и ВТБ24: 8-953-939-69-05. Подготовка технических планов (зданий, сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8-953-939-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов, проекты. Экспертное заключение: 8-953-939-69-16. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8-953-939-69-16. Электронные анкеты на загранпаспорт: 8-953-939-67-08. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8-953-939-69-07. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8-953-939-69-02, 8-953-939-69-14, 8-953-939-69-17, 8-953-939-69-82, 8-953-939-69-84. Для вашего удобства – три офиса в центре Архангельска: ул. Тимме, д. 28, оф. 3; (8182) 64-10-55, 8-953-939-69-86, 8-953-939-69-04; ул. К. Маркса, д. 37, оф. 1; 8-953-939-69-85, 8-953-939-67-04; пр. Ломоносова, д. 206 оф. 105/1; (8182) 21-40-10, 8-902-286-28-88, 8-953-939-68-98.

ВАКАНСИИ

На промышленное предприятие требуется бухгалтер по ОС и ТМЦ. Официальное оформление, соц. пакет. З/плата от 15.000 руб. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется заместитель шеф-повара. Требования: опыт работы в общепите, профильное образование, знание технологических карт, калькуляции. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется менеджер по работе с клиентами, возможно через обучение. Центр города, оформление, з/плата – оклад+%. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
В компанию требуется товаровед-эксперт. Обязательно профильное образование (товаровед-эксперт или товаровед промышленных товаров), опыт работы. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
На предприятие требуется специалист по строительству. Опыт работы от 5 лет, профильное образование обязательно (ПГС). Официальное оформление, полный соц. пакет. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется менеджер. Направление – элитные отделочные материалы. Центр города, оформление, з/плата – оклад+%. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
СРОЧНО требуется продавец в кулинарию. Центр города, оформление, график 2/2, с 9.00 до 21.00, з/плата от 17.000. Опыт работы приветствуется. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
В Издательский дом требуется менеджер по рекламе. Центр города, оформление. Дружный творческий коллектив. Условия и график работы обсуждаются индивидуально на собеседовании с руководителем. Требования – активность, грамотность, коммуникабельность, умение находить нестандартные решения, ответственность, порядочность. Опыт работы в СМИ будет преимуществом. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется высококвалифицированный кондитер на выполнение индивидуальных заказов. Центр города, оформление. З/плата – договорная, обсуждается при собеседовании в зависимости от квалификации. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
В компанию требуется офис-менеджер. Центр города, с 9.00-18.00, оформление. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
На промышленное предприятие (г. Новодвинск) требуется механик по обслуживанию и ремонту котельного оборудования и паросилового хозяйства. Оформление, соц. пакет, з/плата от 25000 рублей. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
На промышленное предприятие в г. Новодвинск требуется дежурный электромонтер 5 разряда. Официальное оформление, соц. пакет. Работа сменная. Оформление, соц. пакет. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется рабочие по вырубке леса (бригада от 3-х человек). Работа вахтами в Московской области. Оформление по договору. Работа возможна на длительный период. Оплата сдельная. Опыт работы на лесозаготовках – обязательно. На период вахты – «сухой закон». Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Компанию требуется бухгалтер в единственном лице. Оформление, центр города, з/плата от 35.000 рублей. Желательно с опытом работы в общепите. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется бригада на строительство деревянных домов, бань. Опыт работы обязателен. Оформление по договору. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.
Требуется прораб на строительство нового объекта в Архангельской области. Оформление. Предоставляется благоустроенное жилье. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

СТУДИЯ F5
дизайн и веб-разработка

Хотите привлечь новых клиентов?

Нужен эффективный сайт?

Звоните! **47-56-47**
47-24-82

пл. Ленина, 4.
13 этаж, офис 1304
www.f5-studio.ru

Реклама. г. Архангельск, (8182) 47-24-82

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ДОРСТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ
Мы строим дороги к алмазам!

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА
 Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске
1С:ФРАНЧАЙЗИНГ ООО «Линк-сервис»
 тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru
 163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

АВТОБАГАЖНИКИ
 ■ БОКСЫ
 ■ Крепления
 ■ Детские автокресла
THULE Архангельск, ул. Тимме, 23
 Тел. (8182) 49 00 29

АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР
БИЗНЕС-ИНКУБИРОВАНИЕ, КОНСАЛТИНГ, ПОМОЩЬ В РЕГИСТРАЦИИ, БИЗНЕС-ПЛАНИРОВАНИЕ, ОБУЧЕНИЕ
 163060, г. АРХАНГЕЛЬСК, пр. Обводный канал, д. 12, 5 этаж, оф. 501
 Тел. (8182) 42-14-53, Факс (8182) 42-14-63
 E-mail: office@msp29.ru
 www.msp29.ru
 163650, г. КОРЯЖМА, ул. Дыбычна, д. 1, 1 этаж,
 тел. +7-921-290-57-57, e-mail: korbi@msp29.ru
 165150, г. ВЕЛЬСК, ул. Конева, д. 16/а, строение 15,
 тел. +7-921-293-57-57, e-mail: velbi@msp29.ru

Деловой гороскоп: 21 – 27 июля

ОВЕН. Вам в предстоящие дни необходимо пытаться вникать в суть событий. Многие вещи на первый взгляд кажутся простыми и незатейливыми. Однако недостаток внимания к ним способен

привести к значительным финансовым потерям, предупреждают астрологи, консультирующие бизнес лондонского Сити.

ПРОДАЁТСЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ:
 ремонт и стоянка автомобилей
 складской комплекс
 оптовая торговля
 деревообработка
 производство
КУЗНЕЧИХИНСКИЙ ПРОМУЗЕЛ
 г. Архангельск
 тел. 8-921-720-6694

РАК. Вам не стоит принимать решения по важным вопросам, если вы не обладаете необходимой информацией, чтобы оценить положение и просчитать возможные прибыли и риски. Оценка тенденций и состояния рынка, а также тщательное изучение потенциальных партнеров поможет сделать правильный выбор, советуют астрологи.

ЛЕВ. Вам нужно проявить большую реалистичность в своих ожиданиях, особенно если они касаются окружающих людей. Надо помнить, что не всегда их поведение будет соответствовать вашим пожеланиям. Чтобы недопонимание не привело к противоречиям и конфликтам, следует строить свои отношения с партнерами на основе трезвой оценки взаимных интересов, что подразумевает необходимость разумных компромиссов, но в то же время твердую и аргументированную защиту собственной позиции.

ТЕЛЕЦ. На наступающей неделе вам не следует полагаться в своих действиях на советы деловых аналитиков, так как прогнозы сулят неудачи и убытки. Успех принесет только собственное деловое чутье и самостоятельно принятые решения. Опирайтесь лишь на проверенные факты, а подписание долгосроч-

ных договоров стоит отложить. Те, кто обещает вам золотые горы, рискуют разочаровать.

Турагентство Марии Колесниковой
ВСЕГДА ГОРЯЩИЕ ТУРЫ!
 Из Архангельска, Москвы и Санкт-Петербурга
 г. Архангельск, ул. Поморская, 7, оф. 221
 тел. (8182) 23-86-09, тел./факс (8182) 20-57-20, моб. 8-911-553-0673

СКОРПИОН. Вам будет непросто сочетать приятное с полезным, бизнес и отдых. Ненужные трудности могут создавать партнеры, коллеги и подчиненные, совершающие ошибки, которые нужно будет исправлять. Чтобы избежать подобных ситуаций, нужно поручать задания людям, в надежности и компетентности которых вы полностью уверены. Четко распределите обязанности и задачи между ними. Такой подход освободит время для отдыха и позволит рассмотреть другие перспективные проекты.

ДЕВА. Вам необходимо полностью использовать возможности для отдыха, а также восстановления физических и психологических сил. Не надо забивать голову мыслями о рабочих моментах, которые могут быть решены без вашего участия. Гораздо полезнее будет, если вы

посвятите часть своего досуга размышлениям о долгосрочных перспективах вашего бизнеса и карьеры. Проведите время с семьей, на природе, это поможет вам отвлечься.

ВЕСЫ. Вы должны сохранять бодрость и энергичный настрой. Возникшие проблемы можно будет решить, если вы не падаете духом, не капитулируете перед сложностями и задействуете все возможности. Обратитесь за помощью к друзьям и старым партнерам. Они вас поддержат и, возможно, подскажут правильный выход из сложившейся ситуа-

Сдаем в аренду **ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ**
от 10 кв. м до 450 кв. м
 с. Емецк, ул. Горончаровского, д. 44
 тел. (8182) 68-59-86

ции или проконсультируют по возникшим вопросам.

РЫБЫ. У вас непростая неделя, но все же прибыльная. Сейчас подошло время для реализации планов, которые вы давно вынашиваете, и в этом вам помогут коллеги. Просчитывайте все свои действия, и вас ждет успех, советуют астрологи, консультирующие бизнес лондонского Сити. Выходные следует провести с близкими людьми, а выезд на природу поможет привести мысли в порядок.

СТРЕЛЕЦ. Вам следует творчески подходить к своим планам. Если что-то пойдет не так, нужно вовремя задействовать резервный вариант. Главное – заранее просчитать всевозможные трудно-

ПРОДАЕТСЯ
В СКЛАДСКОМ КОМПЛЕКСЕ ХОЛОДИЛЬНИК,
 предназначенный для складской и торговой деятельности
Площадь 150 м² Объем 500 м³
 г. Архангельск, пр. Московский, 10
 тел. +7 9116821979

сти и подготовить способы действий в различных случаях. Надежные партнеры и коллеги могут послужить хорошей опорой в сложившейся ситуации.

КОЗЕРОГ. У вас наступает благоприятное время, идеально подходящее для переговоров с деловыми партнерами. Кроме того, сейчас стоит провести встречи с потенциальными партнерами и работодателями. Правильная самореклама поможет вам произвести самое лучшее впечатление. Для вас наступило время действовать!

ВОДОЛЕЙ. На предстоящей неделе у вас возможны финансовые трудности, связанные с неудачным вложением средств. Сейчас нежелательно заниматься инвестициями в бизнес, поскольку данный период времени абсолютно не подходит для коммерческой деятельности. Лучше сконцентрируйте все внимание на деталях, и тогда вам удастся учесть возможные риски.

ИТАР-ТАСС

ПОЛНЫЕ ВЕРСИИ СТАТЕЙ НА САЙТЕ
bclass.ru
 УНИКАЛЬНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ САЙТА В ИЮНЕ 2014 г. – 17 000

Amore Mio
 САЛОН СВАДЕБНОЙ И ВЕЧЕРНЕЙ МОДЫ
Приглашаем за великолепными нарядами, в которых вы будете блистать на любом празднике.
Богатый выбор
 эксклюзивных платьев, аксессуаров, обуви, модели последних коллекций.
 г. Архангельск, ул. Поморская, 44 (на пересечении ул. Поморской и Новгородского пр.), тел. (8182) 42-43-30
 * СКИДКА С 14 ИЮЛЯ ПО 1 СЕНТЯБРЯ 2014 ГОДА. Реклама

TEBO technics ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ И ФИТИНГИ
АВАНТА
 г. Архангельск, Окружное ш., Кузнецкихинский промузел, пр-д 1, д. 13
 (8182) 29-75-72, 46-25-76

«I a i «I a e a a i» I a I o a a i!
Помните! Вывоза покрышки на свалку, вы нарушаете закон! Штрафы для юридических лиц достигают 300 000 рублей (КоАП РФ ст. 8.2.)
Специализированное предприятие по переработке изношенных автопокрышек оказывает услуги предприятиям и организациям по приему отходов.
 Деятельность лицензирована.
 При сдаче покрышек Заказчику выдается полный пакет документов в соответствии с ФЗ 89 «Об отходах производства и потребления».
 тел./факс 8 (8184) 56-92-10 • моб. тел. 8-953-936-46-30

БИЗНЕС-КЛАСС
 Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор **Алексей Липницкий**. Исполнительный директор **Людмила Голубева**. Главный редактор **Е. С. СВЕТЛИЧНАЯ**. Верстка и дизайн рекламы: **Анна Варакина**. Корректура: **Наталья Трофименко**. Адрес редакции и издателя: **163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83**. Телефоны редакции и рекламной службы: **(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02**. E-mail: **bclass@mail.ru** (для рекламодателей), **impress@atnet.ru** (редакция).
 № 25 (697), 21 июля 2014 г. Подписано в печать 18.07.2014, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в **ОАО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1915. Тираж номера 10 000. Материалы номера и архив доступны на сайте: **www.bclass.ru**
 Аудитория сайта в июне – 17 000 посетителей. Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745**. Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**. Ограничение по возрасту 18+.
ВНИМАНИЕ: СЛЕДУЮЩИЙ НОМЕР ВЫЙДЕТ 4 АВГУСТА 2014 ГОДА