



Газета отмечена
 знаком отличия
 «Золотой фонд
 прессы – 2014»

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693

Архангельск

ЭКСПРЕСС

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Онега: ехать можно!

Дорожники завершили строительство «гравийки» на Онегу. Теперь по дороге обещают открыть движение автобусов в Архангельск и Северодвинск – причем по тарифу чуть не вдвое ниже, чем у нелегалов.

→|2

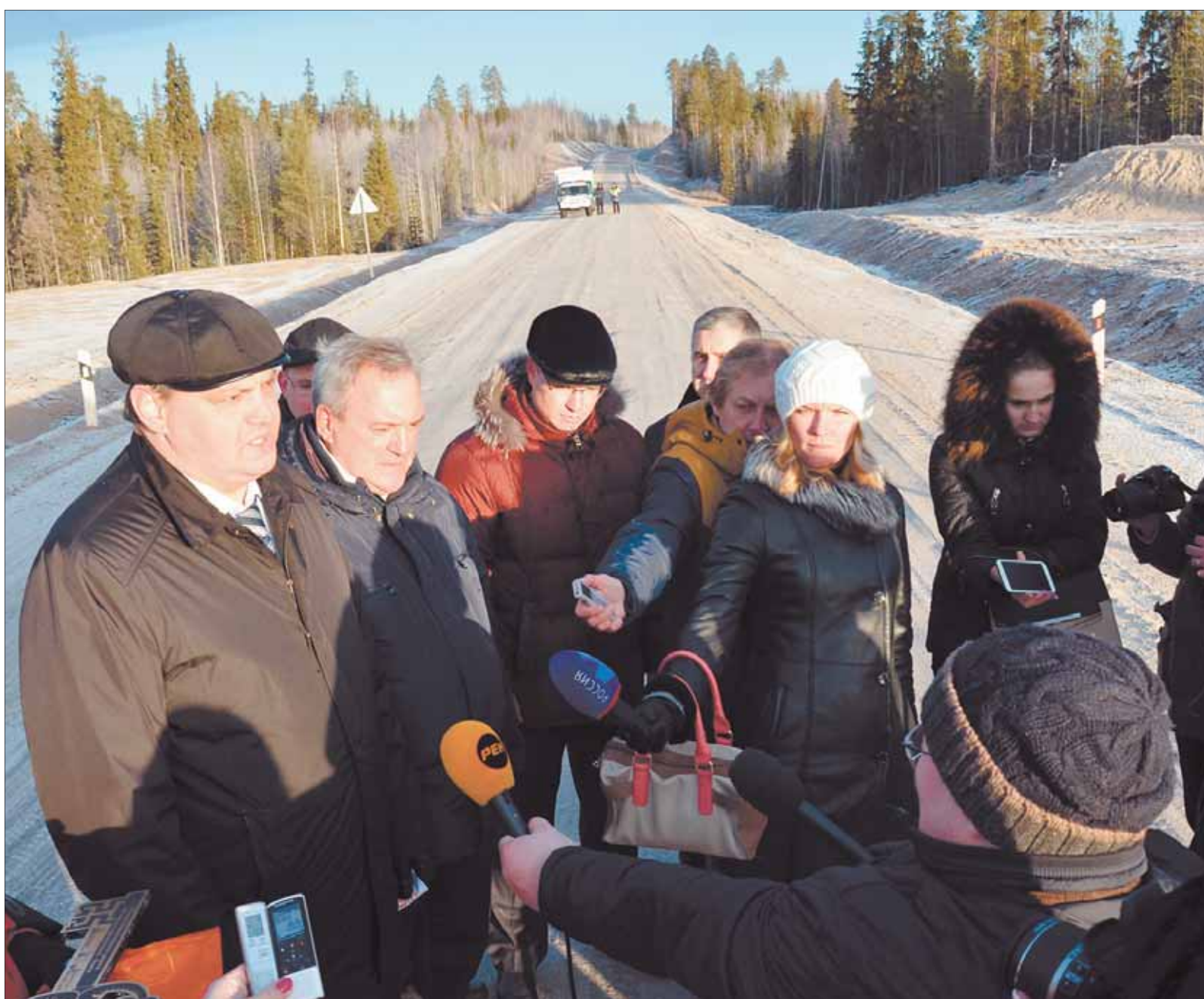


Фото Илья Леонюка



ДОПУСКИ СРО
 ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ И АТТЕСТАЦИЯ

г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, дом 10, корпус 1, секция 9
 Тел/факс (8182) 42-12-12
 e-mail: info@sps29.ru; secretar@sps29.ru; info@spsro.ru www.sps29.ru; www.spsro.ru

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!

БИЗНЕС-ЦЕНТР • АРХАНГЕЛЬСК
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

офисы от 15 до 52 кв. м,
 стоимость 750-850 р/кв.м

охраняемая парковка для арендаторов
 на 26 машино-мест, Интернет,
 телефония Билайн,
 Ростелеком, кофейня,
 круглосуточная охрана,
 видеонаблюдение

г. Архангельск,
 проезд Бадигина, 19
 ☎ (8182) 42-23-25
 e-mail: arkhbiz@mail.ru



Реклама ООО «Новый век»

Событие: Дорожники завершили строительство «гравийки» на Онегу

Онега: ехать можно! Проверено на себе

Завершено строительство последнего и самого проблемного участка дороги на Онегу. 14 ноября трассу официально сдали в эксплуатацию и даже освятили. В декабре в районный центр из Архангельска и Северодвинска по ней начнут курсировать автобусы большой вместимости. Цену проезда обещают сделать чуть не вдвое ниже, чем у частников-нелегалов. Корреспондент «БК» ощутил на себе все прелести путешествия по новой дороге: конечно, трясет, но колеса не потеряешь.



Фото Ирины Леонок

яло. Так что после ликвидации железнодорожного сообщения добраться из Онеги в Архангельск и обратно можно было личным транспортом, если не жалко, или на частных микроавтобусах. Цена проезда составляла 600-800 рублей.

«Сегодня, когда дорога отвечает всем нормативным требованиям, мы легально сможем запустить регулярное автобусное сообщение с Онегой, – сообщил **руководитель агентства по транспорту Архангельской области Вадим КРИВОВ**. – При этом к перевозчикам будут предъявляться повышенные требования. На линию уже в декабре выйдут комфортабельные автобусы повышенной вместимости. Цена проезда рассчитывается в агентстве, но уже сейчас можно сказать, что она будет в пределах 400-500 рублей, то есть значительно ниже установленной нелегальными перевозчиками».

Протяженность Хайнозерской дороги – 16,3 км. Новая дорога хоть и не асфальтовая, но уже и не грунтовка, которую проклинал каждый водитель. Это современная щебеночно-гравийная трасса, отвечающая всем требованиям безопасности дорожного движения. Подрядчиком работы выступает архангельское предприятие ОАО «Дорстрой-механизация».

«Все жители Онежского района долго и с нетерпением ждали открытия дороги, – отметил **заместитель главы администрации муниципального образования «Онежский муниципальный район» Александр РОДИОНОВ**. – Так что событие можно без преувеличения назвать историческим. Надеюсь, что теперь в Онегу и летом, и зимой будет приезжать еще больше туристов, что положительно скажется на всей экономике района».

Татьяна ПОТАПОВА

БК

журналист

Директор «Архавтодора» Михаил Яковлев наглядно продемонстрировал этапы строительства дороги. Новая трасса хоть и не асфальтовая, но уже и не грунтовка, которую проклинал каждый водитель. Это современная щебеночно-гравийная дорога, отвечающая всем требованиям безопасности дорожного движения.

«Открытие автомобильной дороги на Онегу – значимое для всей Архангельской области событие, – отметил **директор областного дорожного агентства «Архангельскавтодор» Михаил ЯКОВЛЕВ**. – А как ждали этого жители района, долгие годы лишённые нормального транспортного сообщения с областным центром и городом корабелов!».

Строить автомобильную дорогу из Архангельска (от д. Рикасиха) в Онегу, а именно участок 19-й ветки Хайнозерской дороги, начали еще в 2008 году. Подготовили

проект, выбрали подрядчика, но захлестнувший страну экономический кризис внес свои коррективы. Из-за дефицита областного бюджета финансирование приостановили. Вернуться к проекту дорожники смогли только в 2010 году.

Первый пусковой комплекс Хайнозерской дороги, протяженностью четыре километра, с мостом через реку Агма введен в действие в октябре 2010 года. Стоимость строительства составила 113 млн рублей. В октябре 2012 года ввели в эксплуатацию и второй пусковой комплекс с мостом че-

рез р. Нижма, протяженностью 4,03 км. Объем госконтракта составил почти 137 млн рублей.

К строительству последнего 8-километрового участка дороги приступили в 2013 году. На работы из областного бюджета выделили почти 300 млн рублей.

Нужно отметить, что этот участок трассы вызывал самые большие нарекания у автомобилистов и Госавтоинспекции. Фактически и дороги здесь не было, только направление. Естественно, о запуске легальных автобусных маршрутов и речи не сто-

КРЕДИТЫ ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ СЛУЖАЩИМ



Преимущества кредитов:

- выгодные процентные ставки
- снижение ставок по программе повторного кредитования «Бонус»
- бесплатное полное или частичное досрочное погашение, без ограничений
- кредиты предоставляются без залогов и поручительств
- удобный интернет-банкинг

ОАО «ВБРР», Генеральная лицензия №3287. Адрес: 129594, Москва, Сушевский вал, д.85, корп.1. Кредит «Персональный» и «Семейный» для сотрудников государственных, муниципальных предприятий и федеральных служб. Ставки (годовых): на срок от 6 до 36 мес. – 19,5% при оформлении личного страхования, 21% при отсутствии личного страхования. Плата за присоединение заемщика к Договору страхования жизни и здоровья – 1,5% в год. Минимальная сумма кредита «Персональный» – 10 000 руб., кредита «Семейный» – 20 000 руб. Максимальная сумма кредита «Персональный», «Семейный» – 1 000 000 руб. Заемщиком / созаемщиком могут выступать граждане РФ, имеющие постоянную регистрацию в регионе присутствия Банка, постоянный подтвержденный доход, стаж работы на текущем месте не менее 6 полных календарных мес., в возрасте от 18 до 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин). РЕКЛАМА



ВСЕРОССИЙСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ

Операционный офис ОАО «ВБРР» в г. Архангельске: 163000, г. Архангельск, пр. Обводный канал, 67 / ул. Попова, 42
Тел.: (8182) 270-551, 270-549
Горячая линия (круглосуточно) 8 800 555 0165
arhangelsk@spb.vbr.ru

www.vbr.ru

Резонанс

■ ФСБ ищет пострадавших от «шаманинских»

Следственный комитет РФ по Архангельской области и Ненецкому автономному округу продолжает расследование уголовного дела в отношении Олега ШАМАНИНА и еще как минимум тридцати членов организованного преступного сообщества (ОПС), подозреваемых в вымогательствах и применении насилия в отношении представителей власти.

Как следует из материалов регионального управления ФСБ, северодвинские предприниматели с 2012 года ежемесячно передавали членам преступного сообщества «шаманинские» денежные средства в размере от 10 тысяч до нескольких миллионов рублей. В случаях отказа платить «отступные», преступники уничтожали имущество бизнесменов, в том числе путем поджога автомобилей, магазинов, клубов и т. д.

По подозрению в содействии бандитам задержан теперь уже экс-начальник уголовного розыска ОМВД России по городу Северодвинску подполковник Алексей ШУМОВ: предполагается, что именно он обеспечивал «бригаде» Шаманина прикрытием от уголовного преследования. Шумову инкриминируется получение взяток и злоупотребление должностными полномочиями. На днях он был уволен из ОМВД



Фото РУ ФСБ по Архангельской области

«в связи с совершением проступка, порочащего честь сотрудника органов внутренних дел». Свою вину бывший полицейский отрицает.

В отношении Шумова и других вероятных членов ОПС избрана мера пресечения в виде заключения под стражу. Проведена масштабная спецоперация. У задержанных изъяты крупные суммы денег, документы и электронные носители информации.

Главарь банды 53-летний Олег Шаманин объявлен в розыск: предположительно, он скрывается за грани-

цей, в Объединенных Арабских Эмиратах. В 1997 году Шаманин уже был осужден за аналогичные преступления.

Следственные органы просят лиц, пострадавших от действий «шаманинского» ОПС, и всех, кто обладает какой-либо информацией о деяниях, совершенных его участниками, обратиться в отдел по расследованию особо важных дел СУ СК России по Архангельской области и НАО по телефону: (8182) 64-38-29, 64-38-30 или в РУ ФСБ по телефону: (8182) 21-82-12, 21-83-87.

Мастер-класс: Рестораторов учили, как привлекать клиентов

Заморское название плюсов не даёт

Невкусная еда, нежелание учиться ведению бизнеса и отслеживать предпочтения клиентов, высокие цены без учета возможностей целевой аудитории – это неполный список «болячек» предприятий общепита, озвученный на региональном форуме «Архангельская торговля».

Андрей САХАРОВ
журналист



Рис. Владимира Иванова, www.cartoonbank.ru

Доклад о состоянии и тенденциях развития регионального рынка питания, составленный на основе опросов руководителей предприятий общепита и их клиентов, стал отправной точкой работы форума. По словам **руководителя отдела маркетинга ООО «Норд Коммерц» Натальи МЧЕДЛИДЗЕ**, в отрасли наблюдается отрицательная динамика: с 2011 по 2013 года количество предприятий общепита сократилось на 11% – с 1217 до 1087. «Пока эта тенденция не страшная, просто потребитель переориентируется на формат кафе – их доля на рынке почти 45%, поэтому предприятия другой специфики не выдерживают конкуренции и закрываются, – заметила Наталья Ивановна. –

Другой вопрос, что уход с рынка – это еще и результат отсутствия внимания владельцев предприятий к запросам клиентов. Они путают свои личные предпочтения с желаниями гостей. Так, к убыткам приводит нежелание менять ресторанный формат из-за его более высокого статуса. А ресторан сегодня, особенно в глубинке, где посещаемость низкая, приживается с трудом. Правильно выбрать формат заведения – это половина успеха. Формально емкость рынка общественного питания в области достаточно большая, однако чтобы количество предприятий росло и они привлекали гостей, необходимо улучшать качество питания и обслуживания.

«У нас некачественная еда, – уверена Мчедлидзе. – Только внешним антуражем гостей не заманить. Я знаю одно заведение, в котором на полу брошены паласы, на кухне простая посуда с гранеными стаканами, а очередь туда не убывает. Пообедала там и поняла: просто вкусно, потому что приготовлено из свежих продуктов. И, конечно, надо ориентироваться на потребности клиентов. Как показывают наши опросы, 40% северян готовы потратить на еду вне дома не более 300 рублей». Еще один минус нашего общепита – плохая проработанность меню. Предложено много блюд, но все они одинаковые независимо от формата заведения. Между тем в странах с больши-

ми кулинарными традициями новое блюдо вводится в меню по полгода.

«В среднем только 20% блюд дают прибыль, большое меню – большие затраты, – считает Наталья Ивановна. – Не пугайте клиентов иностранными названиями – они не добавляют узнаваемости. Русские бренды запоминаются лучше!»

Своим опытом на форуме поделилась **владелица кафе «Мерси» Дарья КУЗНЕЦОВА**. Пару лет назад она заметила, что заведение стало терять клиентов. Пришлось срочно принимать меры: оптимизировать меню, изучить предпочтения гостей, обновить кухонное оборудование с прицелом на энергоэффективность и т.д.

Директор котласко-го ресторана «Медведь» Сергей ПОПОВ поделился опытом внимательного отношения к гостям и собственному персоналу. Средний чек в заведении – 500 рублей, посещаемость – 200 человек в день. В ресторане три условных зоны отдыха: зал «барного» формата, зал-ресторан, VIP-зал с отдельным входом.

«Медведь» борется за интерес молодежи, предоставляя бесплатно «барный» зал для популярной в Котласе игры «Мафия». У ресторана есть служба бесплатной доставки еды и своя пивоварня. В ночную смену на кухне готовят выпечку, которая реализуется через городские магазины.

«На создание команды профессионалов ушло четыре года, – рассказал Попов. – Можно сказать, что наш коллектив – это большая семья. Держим высокий уровень зарплат. В среднем получают 140 рублей за час работы, тогда как у коллег – 90-105 рублей. Меню разработано нашим шеф-поваром, уроженцем Архангельска».

Акценты

В Устьянском районе – новая ферма

Вместе с покупкой нового оборудования ферма обошлась собственнику в 17 млн рублей.

«Сумма значительная, но силы для дальнейшего роста есть, – подчеркнул владелец животноводческого предприятия «Ростово» Юрий БОБЕЛА. – Сегодня на предприятии работает около 90 человек, это почти вся деревня Ульяновская, на территории которой располагается хозяйство. Планируем увеличить стадо до 1260 коров, 600 из которых дойные. Хозяйство ежедневно производит девять тонн молока, которое реализуется в Архангельске».

В Архангельске соберутся молодые предприниматели

С 28 по 30 ноября в Архангельске пройдет IV форум молодых предпринимателей – итоговое мероприятие федеральной программы «Ты – предприниматель» в Архангельской области.

В программе форума запланировано проведение пленарного заседания и панельной дискуссии, участие в которых примут первые лица Правительства Архангельской области, депутаты, представители бизнес-сообщества, общественные деятели. Для предпринимателей будут работать дискуссионные площадки, состоятся семинары и мастер-классы по бизнес-тематике, которые проведут успешные предприниматели, а также бизнес-тренеры. Организаторы обещают, что тематика будет интересна не только новичкам, делающим первые шаги в предпринимательстве, но и тем, у кого уже есть действующие проекты. Одним из приглашенных экспертов станет молодой предприниматель из Санкт-Петербурга Семен Кибало, создатель и владелец бренда молодежной одежды UniFashion.

В САФУ открылась библиотека

5 ноября в Северном Арктическом федеральном университете открылась научная библиотека вуза.

Новейший, ультрасовременный интеллектуальный центр будет носить имя знаменитого архангельского ученого-историка Евгения Ивановича ОВСЯНКИНА.

Как сообщает пресс-служба вуза, библиотеку САФУ смогут посещать не только студенты и сотрудники федерального вуза: ее двери будут открыты для всех жителей региона.

Подписано постановление о созыве сессии гордумы

Председатель Архангельской городской Думы Валентина Сырова подписала постановление о созыве 12-й сессии Архангельской городской Думы.

Она состоится 26-27 ноября по адресу: пр. Троицкий, д. 60, зал заседаний городской Думы. Начало в 10.00. Приглашается пресса.

Взгляд: Почему вы не можете зарабатывать больше?

Владельцы любого заведения общепита, будь то модный ресторан, молодежное кафе или стильный пивной бар, сталкиваются с одной и той же проблемой: как привлечь и удержать гостей. Если посетителей мало, рано или поздно придется закрыться. Себе в убыток работает только очень плохой бизнесмен. О том, что мешает архангельским рестораторам зарабатывать, на VIII региональном торговом форуме рассказала директор учебного центра экспертной поддержки предприятий торговли и сферы услуг «Клён» (г. Москва) Наталья КУЛАКОВА.

Кушать подано, садитесь жрать

Татьяна ПОТАПОВА
журналист

«Я всегда спрашиваю рестораторов: почему вы не можете зарабатывать больше? – говорит Наталья Кулакова. – Ответы до банальности просты: мало посетителей, плохо работает персонал, нужно делать ремонт, а денег нет... В действительности эти проблемы вторичны. Самое первое, что нужно сделать – взять зеркало и спросить: а умею ли я управлять бизнесом, который создал?»

Схему управления любым рестораном можно легко представить в виде пирамиды, на вершине которой гордо восседает большой босс, чуть ниже находится босс поменьше, например управляющий, дальше шеф-повар, администраторы и, наконец, простые работники: бармены, официанты, мойщики посуды, уборщицы.

«Если вы хотите добиться успеха – просто переверните в своей голове пирамиду, – советует Наталья Кулакова. – Советскому мышлению нет

места в эпохе коммерции. За каждого гостя нужно бороться, а кто лучше всего знает посетителя? Конечно, обслуживающий персонал». От рестораторов часто приходится слышать мнение о том, что в Архангельске дефицит квалифицированных поваров, барменов, официантов. По мнению Натальи Кулаковой, в реальности по-настоящему плохих работников не больше 10%. Человек не работает по трем причинам: он не умеет, значит, его нужно научить; он не хочет, значит, его нужно правильно мотивировать; он не может, потому что не обеспечены условия труда: даже первоклассный повар из второсортных продуктов не приготовит шедевр.

«Начните читать и анализировать, – советует Наталья. – Ведя подробный учет ошибок, вы вскоре сможете выяснить, почему люди работают недостаточно хорошо, и исправите ситуацию».

Например, увеличить посещаемость заведения можно без особых затрат, если грамотно пользоваться маркетинговыми инструментами продвижения, уверена спикер.

«Определитесь, кого вы хотите видеть в своем ресторане, и сами

идите навстречу, – говорит Наталья. – Если это, к примеру, фотографы, найдите их группу в Контакте и организуйте совместно с администраторами конкурс с призами в виде бесплатного посещения ресторана. Если это молодые предприниматели, сделайте кофе-брейк на их мероприятии и лично познакомьтесь, пригласите в ваш ресторан. По цене чая и бутербродов вы получите полноценную рекламную акцию. Раздавайте флаеры, дающие право на бесплатную чашку кофе. Причтите людей ходить в ваше заведение, спустя пару месяцев они станут постоянными гостями и порекомендуют вас друзьям».

Но раздавать те же флаеры, по словам Натальи Кулаковой, должен не молчаливый человек в штатском, а весельчак в костюме какого-нибудь животного или персонажа. Он должен смешить людей, фотографироваться с детьми и ухлестывать за красивыми девушками, тогда его точно запомнят, а вместе с ним и ресторан. Никто не запретит совершенно бесплатно такому аниматору принимать участие в любом городском празднике. Его будут ви-

деть сотни людей, многие из которых затем придут к вам пообедать.

Вы заполучили гостя – теперь важно понравиться. Как и при знакомстве с человеком, тут все решает первое впечатление. Скользкое крыльцо, сквозняк, стулья, которые цепляют колготки, жвачка под столом – все это может раз и навсегда отвернуть гостя. Составьте подробный чек-лист проверок и регулярно проходите по его пунктам.

«К нам обратился владелец одного из московских ресторанов, куда зимой по непонятной причине переставали ходить даже постоянные посетители, – рассказывает Наталья Кулакова. – После опроса клиентов выяснилось – в туалете холодно. Решить проблему технически не было никакой возможности, тогда мы решили максимально согреть зал и установили в центре импровизированный костер с живым огнем. Естественно, нашли технологию, не нарушающую противопожарные нормы. Вот уже четыре года ресторан пользуется особой популярностью именно зимой. Так что важно найти свою фишку, которая полюбит гостям».

Конкуренция

■ Страховщиков обвинили в сговоре

Комиссия Архангельского УФАС России признала нарушение ОАО СК «Альянс», ОАО «АльфаСтрахование», СОАО «ВСК», ОСАО «Ингосстрах», ООО «СК Сгласие» закона «О защите конкуренции».

Как считают в антимонопольной службе, эти компании заключили устное соглашение, результатом которого стало сокращение продаж полисов ОСАГО на территории Архангельской области в первом полугодии 2014 года и отказ от заключения договоров ОСАГО с отдельными покупателями. Страховым компаниям выдано предписание о прекращении этой практики. Срок исполнения предписания – до 29 декабря 2014 года.

Торги

■ Продажа имущества не состоялась

Назначенные на 3 ноября торги по продаже имущества ОАО «Северодвинское пассажирское автотранспортное предприятие» не состоялись. Желающих приобрести единым лотом объект по начальной цене 308 млн рублей не оказалось.

Как сообщает ИА «Беломорканал», это была вторая попытка продажи имущества северодвинского предприятия-банкрота. 9 января 2014 года Арбитражный суд Архангельской области аннулировал сделку по приобретению северодвинского ПАТП фирмой ООО «Ритейл-Профи» и обязал вернуть 45 млн рублей задатка. Первые торги по продаже северодвинского ПАТП состоялись 11 октября 2013 года. Начальная стоимость всего имущества предприятия, а это порядка 70 объектов, была оценена в 226 млн 900 тысяч рублей.

Тяжба

■ Фотограф наказал журнал

Архангельский фотограф Кирилл НЕМУДРЫЙ взыскал компенсацию с журнала «Лос Ангельск 2014» за незаконное использование принадлежащего ему снимка.

В апрельском номере журнала в рекламе одного из салонов красоты Архангельска была опубликована фотография, автором которой является К. Немудрый. Разрешения на использование фотографии он не давал.

22 сентября 2014 года Октябрьский районный суд города удовлетворил требования фотографа и взыскал с ООО «Лос Ангельск 2014» компенсацию за нарушение авторского права в размере 15 000 рублей. Если решение не будет оспорено, оно вступит в законную силу 18 ноября.

Депутатский портфель: «Лишних» жилья и магазинов не бывает

Открыть фирму со штатом 10-15 человек в Архангельске не сложнее, чем в городах средней полосы: проблема «северной» социальной нагрузки на малый бизнес значительно преувеличена, считает депутат городской Думы от партии «Единая Россия» Андрей ПРИЦЕМИХИН. Переехавший сюда из Санкт-Петербурга директор регионального филиала ОАО «Мобильные телесистемы» поделился своими наблюдениями о трендах жизни.



Андрей ПРИЦЕМИХИН:

«Что ни сделай – всё в плюс»

– Андрей Владимирович, логично видеть в гордуре представителей местного бизнеса, муниципальных предприятий, соцучреждений. В чем интерес менеджера крупной федеральной компании? Политика «ЕР» действительно вам близка или речь идет скорее о преимуществах позиции партии большинства?

– А какие сейчас «преимущества» у членов «Единой России»? В адрес «ЕР» идет бурный поток критики, в котором известное выражение «партия больших джипов» – еще одно из самых мягких. Скажу так, что «большие джипы» есть в любой партии, просто «ЕР» всегда на виду и гораздо сильнее притягивает желающих продвигать за ее счет личные интересы. Но кадровые проблемы решаются, а сама по себе политика «ЕР» эффективна. Достаточно вспомнить, какой была страна лет 15 назад и какая она сейчас – без партии власти, выдерживающей выбранный курс реформ, такого рывка вперед не было бы.

Да, я работаю в самодостаточной федеральной компании и в городскую Думу шел исключительно из тех соображений, что мой опыт в управлении финансами, в других сферах менеджмента может пригодиться.

– Один из принципов политики «ЕР» – поддержка «вертикали власти», и в этом отношении знаковым событием 2014 года стала реформа местного самоуправления. Как прокомментируете ее вы?

– Абстрагируясь от текущей ситуации в Архангельске и вообще в любом другом городе России, отмечу: концепция рациональная. Избираемый мэр может быть хорошим человеком, богатым, харизматичным, но это отнюдь не является гарантией его компетентности в финансовых вопросах, в ведении городского хозяйства и т. д.

Выборы публичной фигуры главы муниципалитета нужно сохранить, а администрацией должен руководить человек с управленческим опытом, неважно, во власти или

в бизнесе, соответствующим образованием, и обеспечить это можно только через конкурсный отбор.

– Сейчас между депутатами и командой мэра есть баланс полномочий, равенство мнений – идет разностороннее обсуждение проблем, и это правильно. А сити-менеджеру, по сути, отводится роль подчиненного.

В финансово-хозяйственной деятельности сити-менеджер останется фигурой номер один. Разница в том, что его работу будет достаточно просто оценить, если задачи заранее детально расписаны в договоре: по наполняемости и исполнению бюджета, строительству жилья и так далее. Все с цифрами, как в любом контракте, неисполнение которого приводит к расторжению. А избираемый мэр может просто пожать плечами: «Извините, ребята, не получилось».

– И на таких условиях, полагаете, от желающих занять должность сити-менеджера в Архангельске отбоя не будет? Город проблемный...

– Проблемный, но как раз поэтому что ни сделай – все в плюс. Кроме того, в моем представлении, конкурс должен быть географически открытым: если к нам придет управленец, скажем, из Казани, обладающий нужной квалификацией, – почему бы нет?

– Какие прогнозы на ближайший период у комиссии по финансам и бюджету, заместителем председателя которой вы являетесь?

– Придется трудно, и так будет продолжаться до тех пор, пока область и город не придут к устойчивому компромиссу в финансовых вопросах. Не согласен с теми, кто говорит о межличностном конфликте мэра и губернатора – тогда он не продолжался бы бесконечно при смене одного из участников. Существует системный просчет, раз сегодня статус областного центра Архангельску практически ничего не дает.

Ежегодно город вкладывает в региональный бюджет около 20 млрд рублей, в виде дотаций возвращается... «несколько» меньше. Лучше попробовать больше зарабатывать самостоятельно и, возможно, пожалеть, чем вообще не попробовать и пожалеть еще сильнее.

– Насколько я знаю, вы возглавили региональный филиал компании в 2005 году, тогда же и переехали в Архангельск. С тех пор в городе что-то к лучшему изменилось?

– Тогда, почти десять лет назад, вид города, скажу честно, обескуражил. Первое, что сразу бросилось в глаза, – ужасающее состояние дорог и плохо организованное дорожное движение, причем не потому, что ГИБДД не следила, а из-за неравномерного распределения транспортных потоков.

Сейчас стало значительно лучше, в частности, после строительства улицы Выучейского. С учетом сделанного ранее участка проспекта Дзержинского, центр заметно «разгрузился». Я в свое время наблюдал за реконструкцией Лиговского проспекта в Питере: Выучейского, в своих масштабах, сделана ничуть не хуже. Почти решен вопрос о начале в 2015 году проектирования нового съезда с железнодорожного моста.

– Почему, на ваш взгляд, заходят в тупик все планы, связанные с кардинальным решением проблемы строительства доступного жилья?

– Цены на недвижимость здесь почти такие же, как в Санкт-Петербурге, – общеизвестный факт. С моей точки зрения, из-за отсутствия нормальной конкуренции на рынке. Кто строит в Питере или в Москве? Да вся страна: «площадка» открыта. У нас же по непонятным для меня причинам внешние инвесторы не строят практически ничего.

Местные компании физически не в состоянии охватить весь рынок и делают в первую

очередь то, что им выгодно. Между тем есть немало иногородних фирм, готовых возводить здесь «бюджетные» дома, но они не могут получить землю. Все это следствие бесконтрольной раздачи участков в начале 2000-х. За примерами далеко ходить не надо: мы в Соломбале на протяжении года не можем найти место под муниципальный детский сад.

Социальное жилье строится «поштучно» и на окраинах: ряд таких проектов медленно, со скрипом, но все же реализуется.

– Тенденции застройки Архангельска – пожалуй, вторая, после бюджетной, «любимая» тема полемики между мэрией и правительством области. Так или иначе затрагивается она и почти на каждой сессии городской Думы. Какова ваша позиция в этих вопросах?

– Наверное, мы уже побили все российские рекорды по количеству торговых площадей на душу населения. Но в появлении новых больших красивых гипермаркетов и торговых центров в Архангельске нет ничего плохого. Это тоже показатель уровня жизни, дополнительные рабочие места и источники НДФЛ. Если какие-то магазины окажутся лишними, они будут снесены или станут офисными зданиями, а может, даже жилыми домами. Рынок все сам «решит».

Сколько негатива вызвало в свое время строительство жилого комплекса «Омега-Хаус» на набережной Северной Двины! Помоему, очень красивый проект – далеко не самое худшее, что могло появиться на этом месте. Возможно, он не совсем вписывается в ансамбль исторического центра города. Но покажите нам хотя бы один актуальный макет Архангельска будущего, сделанного профессионалами с учетом архитектурных традиций, – тогда будет о чем говорить.

Единой концепции застройки города нет. Мы имеем не генеральный план, а ситуационный градостроительный, изменяемый исходя из коммерческой необходимости. Идет банальное перераспределение участков земли. Так есть ли основания критиковать тех, кто хоть что-то делает, пусть даже строит «лишние» магазины и элитное жилье?

– Если бы вы не работали в крупной компании, решились бы сейчас создать в Архангельске бизнес?

– Почему нет? Сужу хотя бы по своим друзьям-предпринимателям: если человек действительно имеет желание и компетенцию открыть бизнес, он может сделать это здесь не хуже, чем в других городах. Единственная проблема – нехватка помещений. Не исключаю, кстати, что при нынешних видах на доходы бюджета ставки арендной платы по городу будут пересматриваться. Надо успевать.

– А как же дополнительная «северная» нагрузка?

– Все это ерунда, популизм. Я не верю в то, что необходимость оплатить человеку проезд к месту отдыха и обратно раз в два года действительно влечет за собой такие расходы, что стоит рисковать потерей квалифицированного сотрудника, когда у нас не только малый, но и крупный бизнес испытывает такой серьезный кадровый дефицит. «Северные» льготы ведь не ложатся на чистую прибыль: они спокойно бюджетированы и учитываются при налогообложении.

Малый и средний бизнес в Архангельске будет развиваться. Здесь очень много сильных профессиональных предпринимателей, которые не дадут городу катиться вниз, несмотря на закрытие крупных комбинатов.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА

Транспорт: Сколько стоит въезд в Архангельск?

В 2015 году институт «Севдорпроект» начнет проектирование съезда с железнодорожного моста в областном центре на пр. Московский, ул. Урицкого и пр. Обводный канал. По оценке депутатов Архангельской городской Думы, схема, представленная специалистами института в правительстве области, не имеет принципиальных расхождений с предложениями муниципалитета. Однако без выхода напрямую на Окружное шоссе проблема пробок в этом микрорайоне решена не будет.

В ожидании развязки

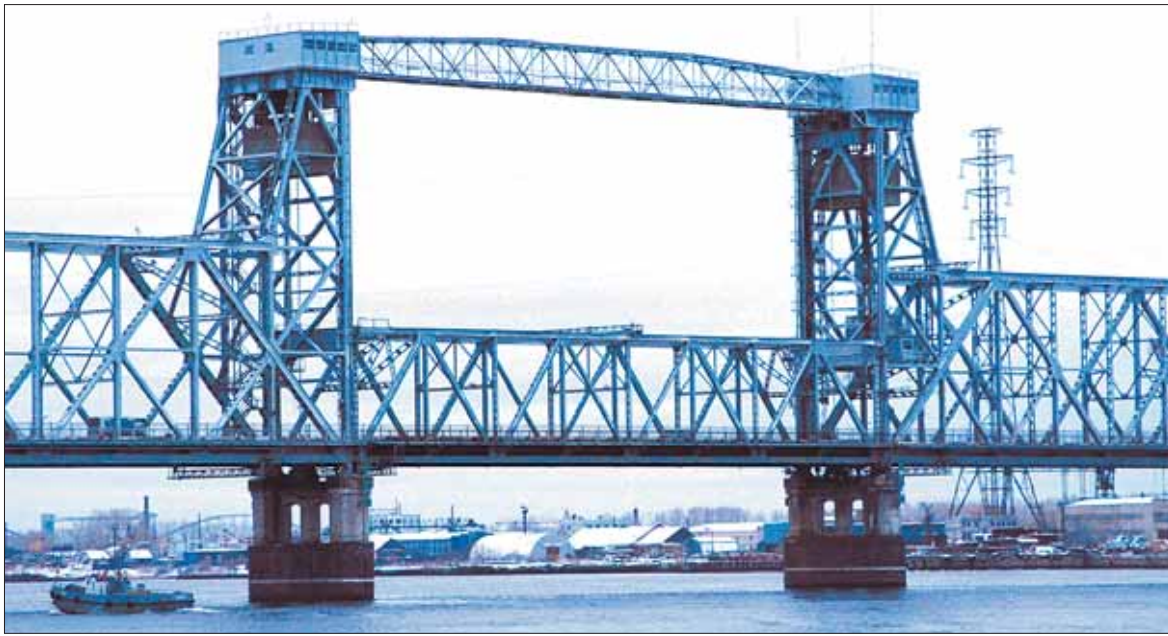


Фото Николая Гернета

ла одной из лучших в стране и более привлекательной с позиций логистики.

Расширить существующий железнодорожный мост технически невозможно, строить новый – слишком дорого. Решать проблему транспортных заторов у городских «ворот» предлагается поэтапно, и съезд с моста – далеко не самый дорогой объект.

«Наша задача обеспечить сквозное движение по ул. Смольный Буян, пр. Дзержинского и далее – выход на Окружное шоссе», – подчеркивает **главный архитектор Архангельска Евгений БАСТРЫКИН**.

С 2015 года Окружное шоссе станет дорогой федерального значения и впоследствии за счет госбюджета будет расширено до четырех полос. Высоки шансы включить в этот проект строительство путепровода напротив ул. 23-й Гвардейской Дивизии, который свяжет центр и объездную дорогу: такая развязка предусмотрена генеральным планом Архангельска. Следующий этап – строительство двухуровневой эстакады на Смольном Буяне через Обводный канал.

«Одновременное расширение Обводного между ул. Шабалина и Смольным до четырех полос и Мо-

сковского проспекта до ул. Павла Усова до пяти полос существенно улучшит транспортную обстановку на въезде в город и на ближайших магистралях», – отмечает **председатель депутатской комиссии по городскому хозяйству Архангельской городской Думы Дмитрий АКИШЕВ**.

По словам **председателя депутатской комиссии по финансам и бюджету Сергея МАЛИНОВСКОГО**, окончательная стоимость строительства путепровода вблизи ул. Воскресенской пока не определена, но в ценах 2010-2011 годов она составляла порядка 5 млрд рублей.

«Место под эту дорожную развязку, одну из ключевых для города, зарезервировано давно, – уточняет Сергей Малиновский. – Полагаю, что сейчас, как минимум с учетом инфляции, цена вопроса близка к 6 млрд рублей. Примерно в такую же сумму, насколько я знаю, обошлась реконструкция М8 на подступах к Архангельску на левом берегу Двины: сравнение будет понятным, если учесть, что там стройка велась не на плотно застроенной территории с сетью коммуникаций городского типа. Ни у муниципалитета, ни у области таких денег нет. Однако без данного объекта появление нового съезда с железнодорожного моста мало что изменит: мы просто отодвинем «узкое горлышко», перекинув поток машин на проспект Дзержинского».

Поиск оптимального технического решения, позволяющего удешевить проект до полутора-двух млрд рублей (такую сумму считают реальной участники переговоров с федеральными ведомствами), продолжается. «Севдорпроект» будет выделено до 15 млн рублей на создание математической модели движения автотранспорта в микрорайоне.

«Государственное финансирование подтянуть можно, – добавляет Сергей Малиновский. – Если уж другие областные центры используют для этого весьма формальные аргументы вроде очередного юбилея города, Архангельск – опорной точке арктических проектов – совсем некстати упускать момент».

Из регионального бюджета на объекты инфраструктуры Архангельска в 2015 году планируется направить около 180 млн рублей.

Рита ИЛЬИНА
журналист

БК

Средства на проектирование съезда с моста предусмотрены в проекте областной адресной инвестиционной программы на 2015-2017 годы. Варианты разгрузки одного из самых «медленных» перекрестков города обсуждаются давно. Поторопиться с реализацией одного из них заставило скорое завершение реконструкции развязки М8 на левом берегу Северной Двины – в первом квартале 2016-го. Федеральная трасса, замкнутая на Архангельск, по критериям Минтранса РФ, ста-

ОАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.05.2012 г.

реклама

ЗАРПЛАТНЫЙ ПРОЕКТ

для ВАШЕЙ КОМПАНИИ



■ кредиты предприятию

целевые в размере ФОТ, под 7% годовых в рублях без комиссий и без залога на срок до 25 дней

■ карты сотрудникам бесплатно

международных платежных систем, кредитные и дебетовые, с логотипом предприятия

■ зачисление бесплатно

мгновенно или в установленное руководством время

■ кредиты сотрудникам на спецусловиях

потребительские на карты

ИНТЕРНЕТ-БАНК

Подключение и обслуживание – **бесплатно**



депозиты

от 100 000 руб./
5 000 EUR, USD
на срок от 1 дня
до 2-х лет



овердрафт

до 50 млн руб.
на срок до 65 дней
ставка от 7%
годовых**



интрадей

платежи за счет
средств, поступающих
из других банков
текущим днем
комиссия – от 0,05%



конвертация

on-line
покупка/продажа,
конвертация валюты
по текущему
биржевому курсу
комиссия – от 0,15%*

КРУГЛОСУТОЧНО ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
(8182) 20 00 33
Архангельск

8 (800) 555 99 93
звонок по России бесплатный

Более 300 офисов
в 75 городах
www.avangard.ru

БАНК АВАНГАРД

*В зависимости от суммы и рыночных условий.

**В зависимости от срока кредитования: до 7 дней – 7% годовых,

с 8 по 14 день – 11% годовых, свыше 14 дней – 13% годовых.

Размер и сроки предоставления кредитов на зарплату и овердрафтов – индивидуально.

ОАО «Сбербанк России». Ген. лицензия Банка России №1481 от 08.08.2012. Реклама

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

внутренних и наружных сетей
жилых, общественных,
производственных зданий
технологических решений

проектная **ЭКСИОМА** мастерская

163001, Архангельск, ул. Вологодская, 10, офис 16
тел.: +7 8182 43 11 04, факс: +7 8182 20 42 60

ООО «Проектная мастерская «Эксиома» - Реклама

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С»
в Архангельске

1С ООО «ЛИНК-сервис»

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

РЕКЛАМА
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ПЛАНИРУЕТЕ ЗИМНИЕ КАНИКУЛЫ?

Проведите Новый год и Рождество в Норвегии!

Зимний отдых в Норвегии – это:

- горнолыжные курорты и беговые трассы по всей стране
- круизы по живописным норвежским фьордам
- потрясающая рыбалка – огромные рыбы и кристально чистые воды фьордов
- северное сияние – природное световое шоу
- катание на собачьих упряжках



ПОЧЁТНОЕ КОНСУЛЬСТВО НОРВЕГИИ В АРХАНГЕЛЬСКЕ
оформляет жителям Архангельской области
НОРВЕЖСКИЕ ШЕНГЕНСКИЕ МУЛЬТИВИЗЫ НА 1 ГОД
Оформление визы не требует приглашений и финансовых гарантий.

г. Архангельск, ул. Поморская, д. 16 (2-й этаж)
www.norvegia.ru, (8182) 400007

РЕКЛАМА

АПК **ООО «Бизнес Тайм»**
www.apk29.ru г. Архангельск,
ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

РЕКЛАМА

Событие: Открылся Центр развития бизнеса Сбербанка

В партнёрстве с бизнесом

После реконструкции свои двери для клиентов распахнул обновленный центральный офис Сбербанка России, расположенный на пересечении пр. Ломоносова и ул. Воскресенской. Некогда классический офис перепрофилирован в Центр развития бизнеса, главная особенность которого – многофункциональность и качественно новый уровень работы с предпринимателями.



Фото Ильи Леонюка

«Сбербанк в последние годы меняется на глазах, и, на мой взгляд, это крайне важно, – отметил на торжественной церемонии открытия **заместитель председателя Северного банка Сбербанка России Михаил ВАСЯТИН**. – В современном мире, чтобы чего-то добиться, нужно непрерывно совершенствоваться, и Сбербанку это удается. Хочется, чтобы открытие данного офиса дало дополнительные возможности для развития бизнеса в регионе. Ведь все, что мы делаем – для клиентов».

Действительно, перешагнув порог центра, становится понятно, что Сбербанк – это отличный пример работы с клиентами. Здесь все – от интерьера и организации пространства до оперативности и качества обслуживания – призвано создать максимально комфортную среду. Светлый и воздушный – именно так многие гости назвали обновленный офис Сбербанка. Место, где комфортно работать и куда хочется приходить.

«Я совсем маленький предприниматель, но вер-

ный клиент Сбербанка, – говорит **Татьяна ПЕШЕХОНОВА**. – Приятно, что банк помнит обо мне и сегодня пригласил на такое знаковое событие. Обновленный офис просторный, светлый и уютный. Здесь приятно находиться, а благодаря профессиональному обслуживанию легко решать задачи бизнеса. Мы растем и развиваемся вместе со Сбербанком».

Стоит отметить, что Центр развития бизнеса – абсолютно новый формат инфраструктуры для микро- и малого бизнеса, главная цель которого – содействовать предпринимателю в развитии его личных навыков и способностей, а также повысить эффективность его бизнеса за счет различных инструментов, предлагаемых Сбербанком и его партнерами.

В центре за каждым клиентом закрепляется индивидуальный менеджер, который поможет получить полный спектр банковских услуг: расчетно-кассовое обслуживание, кредитование, инкассацию, торговое финансирование и докумен-

тарные операции, банковские карты. Организованы отдельные зоны для текущих операций и консультирования, есть зона самообслуживания с банкоматом и информационно-платежным терминалом, предусмотрена возможность проведения переговоров и конференций.

«На сегодняшний день Центр развития бизнеса – крупнейшее подразделение Сбербанка в Архангельске по обслуживанию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, – отметил **управляющий Архангельским отделением Сбербанка России Игорь ЗАЛУКАЕВ**. – Здесь клиент сможет получить полный спектр банковских услуг и даже чуть больше. В Центре развития бизнеса мы оборудовали современный конференц-зал, которым сможет воспользоваться любой из наших клиентов: провести совещание или деловую встречу. Мы также намерены регулярно проводить бесплатные обучающие семинары для представителей предпринимательского сообщества с участием компаний – парт-

неров банка, общественных организаций, представителей налоговой службы, а также структур поддержки и развития бизнеса».

Открытие Центра развития бизнеса было приурочено к 173-летию Сбербанка. Поздравляя надежного финансового партнера с двойным праздником, **заместитель губернатора Архангельской области по экономике Алексей ГРИШКОВ** отметил, что в далеком 1841 году банк создавался в целях воспитательной и благотворительной деятельности. Сегодня Центр развития бизнеса также в определенной степени ведет воспитательную работу, направленную на поддержку бизнеса.

«Я уверен, что такой формат взаимодействия будет интересен не только банку и предпринимателям, но и скажется положительно в целом на экономике Архангельской области», – отметил Алексей Гришков.

По доброй традиции Сбербанк в день своего рождения поблагодарил за долготелее сотрудничество и вручил подарки самым верным клиентам.

АРХАНГЕЛЬСК 25 НОЯБРЯ 2014, С 10 ДО 18 ЧАСОВ

Радислав Гандапас

Осталась одна неделя!

Хотите быть лидером?
Или продолжите стоять на месте?

Зарегистрируйтесь на тренинг на gandapas29.ru или просто звоните (8182) 46-08-06

18+

САНДИКАТОР ЭВЕРЕСТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР ONEWAY СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР OM-медиа

ООО «Эверест» - Реклама

Новый номер

свадебного журнала-каталога

«7 МОСТОВ»

вышел 15 ноября 2014 года

Журнал вы можете заказать на сайте www.7mostov.info

РЕКЛАМА

Ракурс: Обучение вождению влетает в копеечку



Автошколы Архангельска не боятся новаций

Новые требования к подготовке водителей заставляют автошколы Архангельска кооперироваться и совместно приводить в порядок материально-техническую базу. Их владельцы не паникуют и рассчитывают, что новшества отсекут конкурентов. Изменения, как всегда, в большей степени скажутся на клиентах автошкол: расценки на обучение уже увеличились почти на треть.

Андрей САХАРОВ
журналист

Минувшим летом Министерство образования и науки РФ приняло новые примерные программы профессионального обучения водителей транспортных средств. На днях распоряжением федерального правительства они вступили в силу. Одно из требований обязывает автошколы иметь площадки для первоначального обучения вождению не менее 0,24 га. Только при наличии площадки такого размера (в собственности или на правах аренды) автошкола сможет пройти аттестацию в ГИБДД. При проведении проверок материально-технической базы автошкол сотрудники ГИБДД проверяют их сайты, уставы, постановку на налоговый учет, оформление трудовых книжек, квалификацию педагогов и их стаж, техническое состояние подвижного состава, а также классы для занятий, площадки для подготовки водителей и сами программы обучения.

Новые требования вызвали некоторую панику в Северодвинске. Так, на «круглом столе» в редакции газеты «Северный рабочий» директор автошколы «Наша марка» Андрей СНЯТКОВ заявил, что очень трудно потянуть затраты на строительство новых автодромов.

«Огороженные площадки с твердым однородным покрытием таких размеров в черте города отсутствуют либо уже используются владельцами под другие, более доходные виды деятельности, чем обучение вождению. Рядом с городом участки земли с твердым покрытием также нет», – посетовал Снятков.

Правда, администрация Северодвинска обещает выделить для размещения автодромов земельные участки. В то же время директор автошколы «Регион29» Валерий БОГДАНОВ сообщил, что в связи с невозможностью пока выполнить требования нового закона он прекратил набор новых учеников.

«Бизнес-класс» в свою очередь поинтересовался решением проблемы у директоров автошкол Архангельска. В основном они отнесли к нашим вопросам настороженно, но, как выяснилось, паники в областном центре по этому поводу нет.

Например, владелец автошколы «ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР 29» Алексей ГОРЯШИН заявил, что у него автодром готов к бою.

«Им пользуются несколько автошкол, но какие – я говорить не буду, – сказал он. – Перед холодами мы скинулись и заасфальтировали автодром. Суммы

были разные. Ждем комиссию для проверки. Думаю, что это решаемая проблема, а паника у отдельных наших коллег наигранная. Насколько я понял из общения с юристами, у всех школ есть лицензии, необходимо только подтверждение материальной базы. Можно скинуться, отремонтировать автодром и потом совместно его использовать».

Заместитель директора автошколы «Автокласс» Дмитрий МИНИН тоже не выразил и тени сомнения в готовности предприятия к аттестации со стороны ГИБДД. По его словам, у школы есть свой автодром. Его покрытие соответствует новым техническим требованиям, осталось только «горку» переделывать. А субарендаторами площадки являются автошколы «Пилот», «Драйв» и

8 млн рублей

Примерно такую сумму придется потратить на асфальтирование автодрома, чтобы он соответствовал новым требованиям.

«За рулем плюс».

«Автодромы надо строить в складчину, и проблема будет решена, – заявил он. – По моим прикидкам, чтобы забетонировать площадку требуемого размера, надо порядка 7-8 млн, а заасфальтировать – около 3 млн рублей».

Минин считает, что рынок автошкол в Архангельске перегрет. Год назад в городе работали 20 предприятий, а сейчас больше 30 – из-за послаблений в лицензировании появились так называемые «портфельные школы» без материальной базы. Для работы им достаточно иметь демонстрационную доску и видеопроектор. Поэтому некоторые хорошо технически подкованные игроки надеются, что новые требования отсекут таких конкурентов.

«У нас нет никаких проблем, продолжим обучать людей, – сначала заявил представитель автошколы «Пе-

реквестор», представившийся как **Игорь ИВАНОВ**. – Сегодня, по большому счету, ни у кого нет аттестованных по новым правилам автодромов. Пока нам никто ничего не запрещал. Если придут и скажут: «Закрывайтесь» – значит, закроемся. Второго не дано...».

В конце концов Игорь Николаевич, все-таки рассказал, что школа арендует площадку у частного, который «сейчас приводит ее в соответствие с новыми требованиями».

А вот как проблему автодромов будет решать в бедной глубинке, наши собеседники не знают. По их словам, скорее всего, еще больше расцветет «серая» схема получения прав: соискатели купят свидетельство об обучении в Архангельске, а сдавать экзамены на права будут по месту жительства.

По словам **подполковника УГИБДД УМВД России по Архангельской области Андрея ПОНОМАРЁВА**, ответственного за проведение аттестации автошкол нашего региона, а их больше 100, «проверки по поданным заявлениям идут, и те школы, у которых материально-техническая база не соответствует новым веяниям, не получают положительного заключения и приостановят деятельность». Какое количество школ отсеется – он прогнозировать не взялся. Пока главной проблемой аттестации автодромов стала погода. В условиях царствующей в Архангельске слякоти трудно протестировать коэффициент сцепления колес транспортного средства и покрытия автодрома. Он должен быть не ниже 0,4 по ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы». Количество действовавших в области автодромов неизвестно. В Архангельске до новаций было около 10 площадок, на которых принимались экзамены. В этом месяце, скорее всего, аттестацию должны получить четыре учебные программы автодрома, расположенные в агломерации Архангельск – Новодвинск – Северодвинск.

Андрей Владимирович подтвердил, что одним аттестованным автодромом могут пользоваться несколько школ, но здесь есть нюанс.

«В новых программах подготовки водителей появились формулы расчета разрешенного количества обучающихся, привязанные к уровню материальной базы автошколы, поэтому, по нашим прикидкам, возможностями одного аттестованного автодрома смогут пользоваться в среднем только три предприятия», – заявил Пономарев.

Однако, по словам руководителей автошкол, эта проблема решаема, так как никто не мешает увеличить площадь автодрома, были бы деньги. Но дополнительная финансовая нагрузка скажется и на расценках. В текущем году из-за повышения арендных платежей, затрат на топливо и, конечно, принятия новых учебных программ средние цены на обучение водителей категории В поднялись значительно: с 20 до 28 тысяч рублей.

Новости

77 млрд – в федеральный бюджет, 30 – в областной

11 ноября состоялось заседание коллегии УФНС России по Архангельской области и НАО по итогам работы за девять месяцев 2014 года.

За январь – сентябрь 2014 года поступления в консолидированный бюджет Российской Федерации от налогоплательщиков Архангельской области и Ненецкого автономного округа выросли на 9,3% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, составив 77,7 млрд рублей.

Рост обеспечили поступления по акцизам на алкогольную продукцию, регулярным платежам за добычу полезных ископаемых, а также по налогу на прибыль.

Существенное увеличение по налогу на прибыль в федеральную казну дали поступления от организаций, занятых в производстве пищевых продуктов, лесном хозяйстве, целлюлозно-бумажной промышленности, в операциях с недвижимым имуществом.

«Наблюдается положительная динамика поступлений не только в федеральный, но и областной бюджет», – подчеркнул руководитель регионального налогового управления Сергей РОДИОНОВ. В областной бюджет зачислено 30,4 млрд рублей, что на 4,3 млрд больше аналогичного периода прошлого года.

Управление Федеральной налоговой службы по Архангельской области и НАО

На имущество «Меньшикова» наложен арест

Директор ООО «Витлайн» обвиняется в уклонении от уплаты налогов в особо крупном размере. По версии следствия, за период с 2010 по 2012 годы обвиняемый включал в бухгалтерскую отчетность и налоговые декларации ложные сведения о несуществующих расходах, что позволило уклониться от уплаты налогов на сумму свыше 59 млн рублей.

Установлено, что обвиняемый – единственный учредитель и директор ООО «Витлайн север», являющегося владельцем торговой марки «Меньшиков» (изготовление и продажа мясной продукции на территории Архангельской области).

12 ноября в рамках расследования уголовного дела на основании постановления Ломоносовского районного суда Архангельска на имущество, состоящее на балансе ООО «Витлайн север», оценивающееся более чем в 49 миллионов рублей, наложен арест. При этом все имущество передано обвиняемому на ответственное хранение для продолжения осуществления финансово-хозяйственной деятельности.

Пресс-релиз

Международный дорожный проект Мурманской области

В декабре 2014 года заканчивается проект по реконструкции дороги Кандалакша – Алакуртти – МАПП «Салла» (100-130 км). Реализация инфраструктурного проекта стала возможна благодаря финансированию программы приграничного сотрудничества в рамках европейского инструмента соседства и партнерства «Коларктик» («ЕИСП-ПС Коларктик»).

Автомобильная дорога Кандалакша – Алакуртти – КПП «Салла» проходит в западной части Мурманской области в направлении государственной границы с Финляндией. Дорога регионального значения связывает населенные пункты Кандалакшского района с г. Кандалакша, а также обеспечивает международную связь России с Финляндией.

Ведущим партнером проекта является Мурманскавтодор, а партнерами – АНО «Центр управления проектами», муниципалитет Салла, Центр экономики, транспорта и окружающей среды Лапландии. Проект реконструкции автодороги был поддержан Министерством регионального развития РФ, министерством экономического развития и министерством транспорта и дорожного хозяйства Мурманской области, региональными органами власти губернии Лапландия.

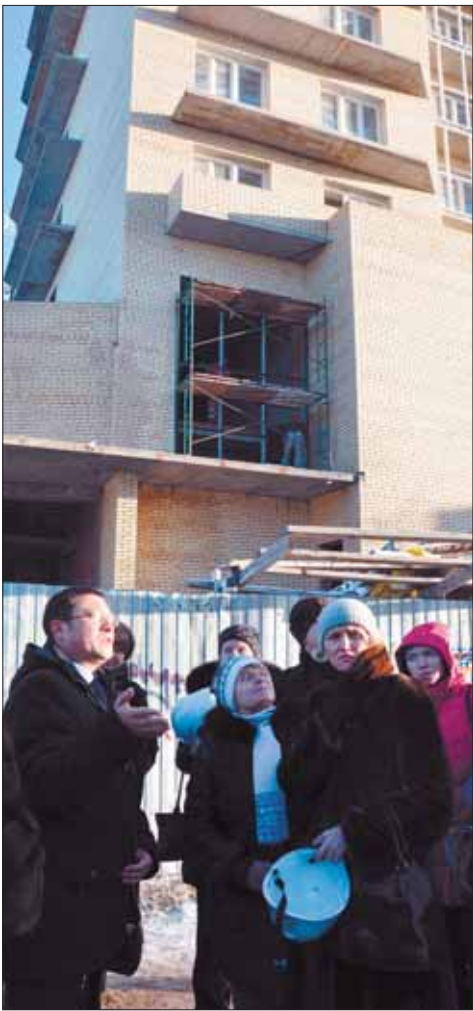
Обновленная дорога станет стимулом для развития приграничного и международного бизнеса, увеличения грузопотока и пассажиропотока через границу. В дальнейшем это повлияет на социально-экономического развития региона и муниципалитета (Мурманской области, Кандалакшского района и сельского поселения Алакуртти). Речь идет о снижении транспортной составляющей в цене товаров и услуг, создании новых рабочих мест, активизации экономической приграничной деятельности и др. Полагаем, что в долгосрочной перспективе будут создаваться новые объекты дорожной инфраструктуры: придорожные гостиницы, кафе, автозаправочные станции. Формирование положительного имиджа приграничных территорий, опережающее развитие транспортной инфраструктуры является необходимым условием развития приграничных территорий, бизнеса в регионах.



Недвижимость: Сбербанк показал клиентам строящееся жильё

Выбирать новостройки удобнее и проще

8 ноября Сбербанк провел первую экскурсию по новостройкам Архангельска. Совместно с предприятиями-партнерами: строительно-инвестиционным холдингом «Аквилон-Инвест» и риэлторской компанией «Регион-С» – клиенты банка посетили строящиеся объекты, узнали о технологиях строительства и получили консультации по ипотеке на строящееся жильё.



«Формат мероприятия позволил собрать в одном месте застройщиков, клиентов и представителей банка. За короткое время наши клиенты смогли не только подобрать подходящую недвижимость, но и узнать о выгодных кредитных предложениях Сбербанка на новостройки и оформить заявку. Все представленные объекты строительства аккредитованы Сбербанком. Это значит, что при покупке строящегося жилья у клиентов нет необходимости привлекать поручителей или оформлять в залог другую недвижимость», – рассказывает **руководитель отдела по работе с предприятиями-партнерами Тимофей ПИЩУХИН**.

Покупка недвижимости – серьезный шаг для приобретателя. Поиск подходящих квадратных метров отнимает много времени и сил. Помимо этого необходимо рассчитать ежемесячный платеж по ипотеке, мониторить рынок недвижимости и специальные предложения банков. Много вопросов при покупке строящегося жилья вызывает надежность застройщиков, а рекламные предложения оказываются не так хороши, как обещают. Задачу выбора облегчил Сбербанк. Экскурсия по новостройкам – это реальная возможность получить одновременно подробную консультацию по ипотечным программам Сбербанка и объектам недвижимости, которые банк кредитует, увидеть «живую» будущую квартиру, оценить инфраструктуру и выгоду предложения, задать вопросы застройщику.

«Мы посетили шесть объектов строящейся недвижимости, некоторые из них еще на нулевом этапе строительства, некоторые на этапе сдачи. Кроме этого, смогли узнать всю интересующую информацию. Нам был предоставлен раздаточный материал с большим объемом полезной информации: планировки квартир, сроки сдачи объектов и условия кредитования», – рассказывает **участник экскурсии Елена ЛОЧЕХИНА**. Похожее мнение высказал и **Максим КОРОЛЁВ**: «Подобные мероприятия помогают в короткие сроки узнать о выгодных предложениях банка и застройщиков, получить массу полезной информации, чтобы сделать правильный выбор и



принять решение о покупке заветных квадратных метров».

Для удобства клиентов и партнеров Сбербанк разработал специальный сервис «Партнер Онл@йн», который позволяет заемщикам передавать заявку на жилищный кредит прямо в офисе партнеров банка – аккредитованных агентств недвижимости и застройщиков. Теперь оформить ипотеку на новостройку можно без визита в банк.

По словам **заместителя управляющего Архангельским отделением Сбербанка Александра ПОДОЙНИЦЫНА**, преимущества использования нового сервиса, как для клиентов, так и для партнеров банка, очевидны.

«Уникальность услуги заключается в максимальном упрощении процедуры кредитования, начиная с начального этапа – подачи заявки на ипотеку и заканчивая получением свидетельства о праве собственности. Сервис «Партнер Онл@йн» позволяет жителям Архангельской области и НАО, приобретающим недвижимость за счет кредитных средств, оформлять заявку на жилищный кредит без посещения банка, прямо в офисе застройщика или риэл-

тора, при этом рассмотрение такой заявки банком происходит в сокращенные сроки. Наличие у партнера оперативной информации о работе банка с заявкой клиента позволяет более точно планировать сроки совершения сделки», – пояснил Александр Подойницын.

Максимальный срок рассмотрения заявки, принятой в офисе партнера, – не более двух рабочих дней. При этом менеджер оперативно сообщает клиенту о статусе рассмотрения заявки на всех этапах кредитного процесса – от поступления в банк до ее одобрения. Дружественный интерфейс и простота использования данного сервиса позволяют менеджерам партнеров предоставлять исчерпывающие консультации клиентам по условиям жилищных кредитных программ Сбербанка, произвести расчет суммы предстоящего платежа и направить заявку на рассмотрение в банк.

Обращаясь в офисы партнеров Сбербанка, клиенты в максимально короткий срок приобретают объект недвижимости своей мечты, получая при этом помощь квалифицированных специалистов – участников рынка недвижимости.

Сервис оформления заявок на ипотечное кредитование Сбербанк предоставляет только аккредитованным партнерам – участникам рынка недвижимости, перечень которых вы можете уточнить на официальном сайте www.sberbank.ru.

Ситуация: Архангельск не работает с инвесторами

Кто льёт крокодиловы слёзы?

Основные налогоплательщики Архангельска – компании «Алроса», «Лукойл», «Архавтодор» и полиция. Особых усилий для создания благоприятных условий для прихода инвесторов мэрия не принимала, а потому жаловаться на несправедливость межбюджетных отношений с ее стороны по меньшей мере некорректно. Об этом заявил губернатор Игорь ОРЛОВ.

Андрей САХАРОВ

журналист

БК

Архангельск, жители города зарабатывают и отчисляют в бюджеты разных уровней в виде налогов около 20 млрд рублей. При этом бюджет Архангельска составляет 7,3 млрд.

Но основная часть этих денег возвращается городу в виде целевых субсидий и субвенций на выплату зарплат бюджетникам в рамках полномочий региональных властей. И только 4,5 млрд рублей – это те средства, которые направляются на выживание Архангельска. А требуется минимум 10-11 млрд рублей. О таком несправедливом, с точки зрения городской администрации, распределении финансовых средств мэрия заявляла не раз. В одном из своих недавних интервью

мэр Виктор ПАВЛЕНКО по этому поводу отметил: «Раз город такой вклад вносит в общий бюджет области, значит, он должен адекватно финансироваться. В Архангельске расположены федеральные структуры, высшие и средние учебные заведения, региональные организации, воинские части и оборонные объекты. Все они пользуются городской инфраструктурой, возможностями города».

Губернатор Игорь ОРЛОВ назвал эти аргументы необоснованными, а стенания муниципалитета – крокодиловыми слезами. По словам главы региона, налоговая статистика показывает, что город не работает с инвесторами, а значит, и не расширяет налоговую базу. Текущие поступления – результат политико-экономической конъюнктуры и работы области с крупными компаниями.

«Из 20 млрд рублей собираемых в Архангельске налогов 7 млрд – это федеральные деньги. Поэтому я не понимаю, зачем «трещать» на эту тему, это совершенно бессмысленно. Мы тоже собираем в области 96 млрд рублей, а остается 48 млрд. И что, будем плакать?» – заявил губернатор на заседании «Столыпинского клуба», который проходит под эгидой «Деловой России».

Игорь Орлов пояснил, что если рассмотреть структуру налогов города с вычетом федеральных отчислений, то 40% из почти 12 млрд рублей – это вклад компании «Алроса».

«Получается, это самый крупный инвестор Архангельска? – обратился к залу губернатор. – Второй налогоплательщик после «Алросы» – это «Лукойл». На третьем месте УМВД по Архангельской области. Их работники через подоходный налог формируют соответствующую налоговую базу для города. Еще около 480 млн рублей налогов в год платит «Архавтодор» – областное предприятие! Вот такая получается реальная, а не перекошенная мэрией картинка. Муниципалитет ничего не делает, чтобы привлечь инвесторов. А где, как не в Архангельске, создавать удобные для бизнеса условия инвестирования?»

Пресс-релиз

■ На судостроительный кластер дали деньги

Архангельская область получит 69 млн рублей на развитие судостроительного кластера. Эти средства поступят из федерального бюджета в 2014 году по результатам конкурса на предоставление субсидий для реализации мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров.

Большая часть федеральных средств – свыше 62 млн рублей – предназначена на приобретение машин и оборудования для производства импортозамещающей высокотехнологичной продукции (пропульсивных комплексов и их элементов для судов ледового класса).

Кроме того, предусмотрено проведение конференции для участников судостроительного кластера. Участники обсудят совместную работу по кадровому и технологическому обеспечению судостроения, а также повышению квалификации специалистов организаций – участников кластера.

«Наш проект получил федеральную поддержку, и это показывает, что для государства проект судостроительного кластера, созданного в Архангельской области, носит приоритетный характер. Это только начало пути для совместной работы, и мы открыты для всех новых участников», – подчеркнул заместитель губернатора Архангельской области по экономике и финансам Алексей ГРИШКОВ.

Замгубернатора отметил, что кластерный подход доказывает свою эффективность. Именно благодаря кластерной кооперации более активным стал крупный и, что наиболее важно, малый и средний бизнес, а также научные и образовательные организации. Реализация совместных проектов позволяет выводить на качественно новый уровень те производства, которые сегодня есть в регионе.

Трудовые отношения: Правильно расстаёмся с сотрудниками

Увольнение по соглашению сторон

Помимо оснований увольнения по инициативе работодателя или работника либо по независящим от них обстоятельствам, Трудовой кодекс предусматривает и возможность расторжения трудового договора по взаимной договоренности его сторон. Правда, порядок такого увольнения регламентирован скудно, да и нельзя сказать, что случаев оспаривания расторжения трудового договора по данному основанию нет. Разберемся, когда работодателю может быть выгодно расстаться с сотрудником именно по соглашению сторон и как это правильно сделать.

Софья ЧЕРНЫХ
эксперт ООО «ЦЭИНФ»

Общие основания для расторжения трудового договора приведены в статье 77 Трудового кодекса. И первым в списке значится как раз соглашение сторон. В свою очередь статьей 78 Кодекса предусмотрено, что по соглашению сторон трудовой договор может быть прекращен в любой момент. В целом этим положения ТК относительно порядка расторжения трудового договора по данному основанию и исчерпываются. Но и из имеющихся норм можно сделать ряд выводов:

- инициатором увольнения в данном случае может быть как работник, так и работодатель, но ход ему может быть дан только при согласии обоих;
- расторгнуть трудовые отношения по взаимной договоренности можно в любой момент.

Таким образом, для работника преимуществом увольнения по соглашению сторон могут быть отсутствие необходимости предупреждать об уходе за две недели в общем случае или в любой иной срок, установленный Кодексом для частных случаев (ст. 80 ТК). Напомним, что, к примеру, для сезонных сотрудников или работников, заключивших трудовой договор не более чем на два месяца, такой срок составляет 3 календарных дня (ст. 292, 296 ТК). Для руководителя организации – месяц (280 ТК). Кроме того, увольнение по соглашению сторон, безусловно, предпочтительнее, чем увольнение по статье.

В свою очередь, для работодателя преимуществом является то, что нет необходимости в соблюдении какой-либо специальной процедуры, чтобы расстаться с сотрудником, кроме достижения согласия с ним по условиям увольнения. При этом расторгнуть трудовой договор по соглашению сторон можно с любым работником, в том числе с беременной сотрудницей (ч. 1 ст. 261 ТК). Аналогичным образом уволить работника по данному основанию можно даже в период отпуска работника или временной нетрудоспособности. Ведь увольнение в данном случае запрещено только по инициативе работодателя, но не по соглашению сторон (ч. 6 ст. 81 ТК).

ЗАКЛЮЧАЕМ СОГЛАШЕНИЕ

Трудовой кодекс не определяет, в какой форме должно заключаться соглашение о расторжении трудового договора по взаимному согласию. По существу это может быть и устная договоренность. Но в случае возникновения спора подтвердить таковую проблематично. Поэтому отказываться от документальной формы соглашения не следует. Кроме того, некоторые судьи указывают, что поскольку трудовой договор заключается в письменной форме, соглашение о его расторжении также должно оформляться письменно. (Апелляционное определение Московского областного суда от 14 марта 2013 г. по делу № 33-6131/2013).

Второй вопрос, который необходимо решить: должно ли соглашение представлять собой отдельный документ? Или достаточно заявления ра-

ботника с резолюцией руководителя организации? Такой вариант возможен. Но в случае, когда кроме даты увольнения нужно согласовать другие условия, например о выплате сотруднику компенсации, предпочтение все же целесообразно отдать единому документу за подписями работодателя и работника. Да и в целом, поскольку увольнение по соглашению сторон возможно лишь при наличии достигнутой между сторонами договоренности, безопаснее составить именно двустороннее письменное соглашение.

В нем нужно указать:

- намерение сторон прекратить трудовые отношения именно по взаимному соглашению сторон;
- дату прекращения трудовых отношений;
- размер выходного пособия, если о нем договорились;
- другие существенные условия (например, порядок и сроки передачи дел сотрудником или предоставления отпуска с последующим увольнением).

При этом заключить соглашение о расторжении трудового договора можно даже еще при подписании такого договора. Как указали представители Минтруда в письме от 10 апреля 2014 г. № 14-2/ООФ-1347, юридически значимым обстоятельством для прекращения трудового договора по соглашению сторон является достижение договоренности (соглашения) между работником и работодателем об основаниях и сроке расторжения договора.

За сколько времени до даты увольнения можно заключить такое соглашение, Трудовой кодекс не указывает. Следовательно, пришли к выводу чиновники, его можно подписать в любой срок до дня, с которого стороны желают прекратить трудовые отношения.

ОФОРМЛЯЕМ УВОЛЬНЕНИЕ

Само увольнение по соглашению сторон оформляется в общем порядке. При этом в приказе об увольнении в строке «Основание прекращения (расторжения) трудового догово-

ра (увольнения)» указывается – «Соглашение сторон, п. 1 ч. 1 ст. 77 Трудового кодекса Российской Федерации». А в строке «Основание (документ, номер и дата)» – «Соглашение о расторжении трудового договора от 10.10.2014». Соответственно, в трудовую книжку вносится запись в виде «Трудовой договор прекращен (уволен) по соглашению сторон, пункт 1 части 1 статьи 77 Трудового кодекса Российской Федерации». Такая же запись должна быть сделана в личной карточке работника.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Если работник докажет в суде, что подписать соглашение его вынудили под давлением или обманом путем, оно будет признано незаконным, а работник будет восстановлен (Решение Кировского районного суда г. Омска от 2 марта 2011 г. по делу № 2-1018/2011, Кассационное определение ВС Республики Тыва от 11 октября 2011 г. по делу № 33-853/2011).

ИЗМЕНЯЕМ ИЛИ АННУЛИРУЕМ СОГЛАШЕНИЕ

Увольнение по соглашению сторон, как уже упоминалось, подразумевает достижение договоренности между работодателем и работником по всем существенным условиям расторжения трудового договора. Аналогичным образом изменить какое-либо из согласованных условий в одностороннем порядке ни работодатель, ни работник не могут. Для этого необходимо волеизъявление обеих сторон. Но если стороны согласны, целесообразнее всего заключить новое соглашение, которое отменит предыдущее соглашение и установит новые согласованные условия увольнения.

Аналогичным образом, в одностороннем порядке соглашение о расторжении трудового договора не может быть и аннулировано. Отменить его можно также только по взаимному согласию (п. 20 постановлением Пленума ВС от 17 марта 2004 г. № 2).

Однако следует учитывать также выводы Верховного суда, сделанные в определении от 5 сентября 2014 г. № 37-КГ14-4. Как посчитали судьи, заявление сотрудницы об отказе от исполнения достигнутой с работодателем договоренности о расторжении трудового договора в связи с наличием у нее беременности, о которой на тот момент она не знала, равнозначно отсутствию волеизъявления работника на увольнение по данному основанию. И в таких условиях соглашение сторон о расторжении трудового договора не может сохранить свое действие.

СОГЛАШЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

17 ноября 2014 г.

г. Архангельск

Работодатель – общество с ограниченной ответственностью «Язь» в лице генерального директора Куйбышева Владимира Александровича, действующего на основании устава, и работник – продавец Анохина Мария Степановна договорились о том, что:

1. Трудовой договор от 21 января 2010 г. № 8 расторгается по соглашению сторон.
 2. Трудовой договор расторгается 17 ноября 2014 г.
 3. Работнику выплачивается выходное пособие в размере одного должностного оклада. Размер пособия является окончательным и изменению не подлежит.
 4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.
- Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ООО «Язь»
Генеральный директор

Κουΐβυσεΐα
Печать

Куйбышев
Владимир Александрович

ООО «Язь»
Работник

Αΐτωεΐα

Анохина
Мария Степановна

Взгляд



Александр ИВАНОВ

эксперт «БК»

Отчего рубль не доллар...

У меня есть рубль. Не тот, что сегодня в обиходе, такой у каждого. У меня рубль, на котором написано «Государственный казначейский билет СССР» и нарисован герб. Из-за этой надписи маленькая бумажка, по сути, и не деньги, – фантик.

Его мой сосед, моряк, не мог поменять на иную валюту ни в одном порту мира, в отличие от «червонца», на котором было написано «Билет государственного банка СССР». Но как этот фантик был стабилен! За тридцать лет, пока его печатали, на него можно было купить килограммов пять хлеба и семь плавящихся сырков «Волна». Иные продукты плохо запомнились ввиду хронического их отсутствия...

Сейчас на купюрах пишут «Билет банка России» и есть что купить, но где стабильность?! Свистопляска с обесценением «Билета банка...» идет, умные головы с экрана вещают, сам президент свое слово сказал, а он все падает и падает! Патриотизм во мне все растет и растет, но становится как-то скучнее и скучнее.

Объяснения, что цена на нефть мала, что перекредитовку «Роснефти» и «Газпрому» в долларах не дают, поэтому покупаем его за рубли и платим внешние бизнес-кредиты, что спекулянты одолели, знающий народ не устраивают. Даже очень мудрое объяснение, что прирост рублевой наличности, вернее рублевой массы, перешел разумный предел (денежный агрегат M2 за четырнадцать лет увеличился с 715 до 30 500 млрд рублей), не совсем успокаивает. Причина непонятна. Ведь все это вполне регулируемые факторы. Они касаются всех, кто эмитирует деньги. Цена на нефть падала так, что США становилась из экспортера в брутто-импортера нефти, а про сверхэмиссию доллара знают даже дети. Но проклятый доллар устойчив, а рубль падает!

Откуда он вообще взялся, этот доллар?

Немного истории. До 1861 года каждый коммерческий банк в США сам эмитировал свои расчетные единицы, в том числе и разные талеры, доллары, золотую и серебряную монету, облигации. К началу двадцатого века правительство США и коммерческие банки после долгих «проб и ошибок» создали единую систему эмиссии единого доллара США, в которой государство регулировало общую эмиссию доллара выпуском государственных (казначейских) облигаций, выкупаемых у правительства США за доллары Федеральной Резервной Системой (ФРС). А сами доллары эмитировали 12 акционерных банков, входящих в ФРС. На каждой долларовой бумажке под номером есть буква и цифра. Они означают, каким акционерным банком выпущен (эмитирован) доллар. Доллар долго обменивался на золото по паритету 1 грамм – 1 доллар и поэтому был главной валютой мировой торговли. Но золота в мире не так много (за всю историю человечества его добыто не более 200 000 тонн), а мировой торговый оборот рос. Золота стало не хватать, и в 1971 году произошла тихая валютная революция, Президент Никсон отказался от «золотого стандарта». Золото стало не деньгами, а просто товаром. Доллару это сильно не повредило, хотя 1 грамм золота стал стоить \$20, а сейчас и все \$30. Доллар остался единственной мировой расчетной единицей.

Вторая тихая валютная революция произошла чуть позже и связана с появлением «мировой семерки» – неформальных встреч и совещаний семи лидеров крупнейших стран мира. В 1976 году они собрались и решили, что валюты тоже должны стать товаром на некоей международной валютной бирже. Постепенно появился «Форекс». Но доллар опять остался основной расчетной единицей, в том числе и на «Форексе». В 1977 году ежедневный оборот на рынке Форекс был около \$5 млрд, а в 2013 году там продавалось и покупалось валютного товара более чем на \$5 трлн. Ежедневно!

Третья тихая валютная революция связана с постепенным отказом от госрегулирования купли-продажи суверенных валют и перевода операций на рынке «Форекс» в Интернет. Теперь покупать и продавать может кто угодно.

Что имеем в остатке. Устойчивой, по определению, может быть только валюта, имеющая статус мировой расчетной. Это либо доллар – более 80% всех расчетов в международной торговле, либо евро – около 15%. Такой валютой признается валюта, эмитируемая либо мало зависящей от государства (полностью независимых нет, за исключением виртуального биткоина) организацией типа ФРС, либо, как евро, межгосударственным банком. Такая валюта должна быть неформально признана членами «большой семерки».

Наш рубль слишком мал. Из \$65 трлн суммарной мировой валютной массы собственно долларов (по денежному агрегату M3) более 20 трлн, а рублей меньше 1 трлн. Наш рубль до сих пор по факту «Государственный казначейский билет», и интересы государства при его эмиссии превалируют над интересами общества. Кроме того, наш президент стал «восьмым лишним».

Оттого рубль не доллар... Может, покупать биткоины?

Связь



■ Бесплатное общение от Tele2

Порядка 200 архангелогородцев около четырех часов совершенно бесплатно общались с близкими и родными по всей России. Эту возможность они получили от Tele2, альтернативного оператора мобильной связи, в рамках проекта «Человек говорящий».

С сентября по ноябрь 2014 года жители Архангельска посещали территории свободного общения Tele2, которые были организованы в торговых центрах, а также на пешеходных улицах и студенческих мероприятиях. Впервые жители познакомились с проектом в дни проведения Маргаритинской ярмарки. На пешеходной улице Чумбарова-Лучинского работала первая «Будка общения» – импровизированная телефонная будка, из которой можно было бесплатно позвонить любому абоненту России.

Кроме того, зоны свободного общения несколько раз открывали в торговом центре «Европарк», а также в ходе игры студенческой лиги КВН в главном корпусе САФУ. Здесь работали промоутеры-консультанты, которые предлагали жителям посетить территорию свободного общения Tele2, а также принять участие в бонусной программе. Предложение позволяло абонентам оператора получить 100 минут внутри сети или подарок на выбор в салонах связи Tele2.

В общей сложности горожане сделали 179 звонков, поговорили 229 минут. Более 50% всех вызовов совершено родным и близким в другие города нашей страны.

«Мы не только работаем над тем, чтобы любой житель региона мог получить качественные услуги по доступным ценам, но и организуем необычные и полезные акции. Проект «Человек говорящий» позволил любому архангелогородцу, независимо от того, является ли он нашим абонентом или нет, почувствовать вкус свободного общения», – отмечает региональный управляющий директор Tele2 Архангельск Игорь МИРОНОВ.

На территории Tele2 также проходили необычные состязания. Например, горожане соревновались в том, у кого больше всего копеек в кармане или у кого мобильный баланс меньше. Монетами можно пополнить счет мобильного телефона, ведь для разговоров в сети Tele2 не требуется много денег. Победитель получал почетное звание «Человек говорящий» и соответствующий отличительный значок.

Концерт

■ «Северный флот» напомнит о «Короле и Шуте»



Недавняя трагическая смерть харизматичного лидера панк-группы всероссийской известности «Король и Шут» Михаила ГОРШЕНЕВА поставила крест на ее существовании. Участники группы сочили, что без лидера ее история не может продолжаться и переформатировались в новый проект – «Северный флот». Так называется песня, написанная Горшениным для одного из альбомов «КиШ».

За прошедшее время Александр ЛЕОНТЬЕВ (вокал, гитара), Яков ЦВИРКУНОВ (гитара, бэк-вокал), Александр КУЛИКОВ (бас-гитара, бэк-вокал), Павел САЖИНОВ (клавишные), Александр ШИГОЛЕВ (ударные) записали новые песни, и в октябре состоялся интернет-релиз дебютного альбома музыкантов «Всё внутри». Группа успела обкатать новые песни на российских рок-фестивалях, в том числе и этим летом на архангельском «Острове».

А сейчас «Северный флот» осуществляет первый масштабный тур и 22 ноября представит песни с альбома «Всё внутри» в Архангельске в клубе М33. Что ожидать от встречи с коллективом? Это то ли панк, то ли хард-рок с влиянием трэша и частично с песнями любимой поклонниками «КиШ» мистической тематики. В вокальной манере участников группы прослеживается преемственность и влияние Михаила Горшенина.

Инвестиции: Как привлечь деньги в региональные проекты?

Корпорация развития губернатора Орлова



Губернатор Игорь ОРЛОВ раскритиковал инертность муниципалитетов в создании благоприятной среды для частных инвестиций. По его словам, региональное правительство запустило проект «Корпорации развития», который должен побудить бизнес к разработке инвестиционных проектов.

Андрей САХАРОВ
журналист

«Инвестиционная привлекательность Архангельской области в современных условиях» – эта тема была заявлена на организованной Архангельским региональным отделением «Деловой России» площадке для обсуждения проблем бизнес-сообщества «Столыпинский клуб».

Дискуссии не случилось. То ли участникам клуба нечего было сказать, то ли довольно продолжительное и информативное выступление губернатора Игоря ОРЛОВА выбило из колеи и заставило задуматься о его предложениях.

У Игоря Анатольевича в этот день, видимо, накопилось, и он высказался по инвестиционному вопросу довольно эмоционально и открыто. Кстати, такая реакция на политические и экономические раздражители выгодно отличает Орлова от его предшественников и коллег. Можно сколько угодно его критиковать, но желания общаться и не отмахиваться от чужого мнения у губернатора не отнимешь.

Орлов обрисовал полноценную картину отсутствия благоприятного инвестиционного климата и сам же ответил, почему так происходит. Может, поэтому и реакция зала была в целом инертной: добавить к этому было нечего.

Игорь Анатольевич признал, что основные инвестиции в региональную экономику поступают от крупных и давно состоявшихся игроков лесопромышленного комплекса.

«А где же остальные? – бросил он реплику участникам форума. – Кто и в какой степени должен участвовать в этом процессе?»

Ответ прозвучал из его же уст: муниципальные образования ничего не делают, чтобы стимулировать инвестирование, а представители среднего и малого бизнеса находят под гнетом многочисленных надзорных органов и предпочитают работать в «серой зоне». Вот эти предприятия, по губернаторской мысли, и надо выводить из тени и вовлекать в инвестиционные процессы.

«На днях один глава муниципалитета выпрашивал деньги на покупку «уа-

зика» для перевозок пассажиров в глухие селения, – рассказал Орлов. – Почему этим вопросом власть занимается, а не бизнес? Получается, что на местах не работают с предпринимателями! А вот другой пример странных действий муниципальных властей. Есть в области компания, которая арендует у муниципалитетов 30 единиц пассажирского речного транспорта и при этом не вкладывается в амортизацию техники и ремонт. Звоню руководителю этого предприятия, а он мне прямо заявляет, что и не собирается инвестировать. Ему выгоднее шантажировать муниципалитет: «Судно надо списывать, покупайте новое, а я возьму его в аренду и буду деньги зарабатывать».

Губернатор заявил, что регион готов помогать муниципалитетам в развитии территорий, но пока областное правительство не видит реальных инвестиционных проектов. Муниципалитеты увлечены латанием дыр, а не развитием экономики.

«Поэтому нужен диалог и понимание, на что тратятся деньги, – уверен губернатор. – Ну выпрошу я или мои заместители у федерального центра еще два миллиарда рублей дотаций, они нас спасут? Нет! Мы их просто «скушаем». Надо менять инвестиционную атмосферу, активизируя бизнес».

Шаг в этом направлении область, по мнению Орлова, уже сделала. Власть инициировала создание «Корпорации развития» – фонда поддержки инвестиционных проектов. По организационно-правовой форме корпорация будет представлять собой акционерное общество со стопроцентным участием Правительства Архангельской области. Главной задачей компании станет поиск и предложение инструментов развития бизнеса и поддержки инвестиций. По сути, это клуб любителей, которые будут продвигать интересы бизнеса, работающего или развивающегося на территории области.

«Мы создали «Корпорацию развития», чтобы изменить систему отношений с теми, кто стремится развивать свое дело. Она позволит создать набор инструментов для людей, стремящихся проявить себя в бизнесе, социально-коммерческом партнерстве, общественной организации».

Губернатор сделал акцент на роли экспертного сообщества в отборе наиболее важных для нашей области проектов. Он предложил всем членам Столыпинского клуба стать участниками общественной экспертизы и поставить собственную оценку инвестиционным проектам, предложенным северянами.

БИЗНЕС-ОБЕДЫ НА TERRASA с 12.00 до 15.00

17 НОЯБРЯ/ ПОНЕДЕЛЬНИК	18 НОЯБРЯ/ ВТОРНИК	19 НОЯБРЯ/ СРЕДА	20 НОЯБРЯ/ ЧЕТВЕРГ	21 НОЯБРЯ/ ПЯТНИЦА
<p>СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> Петровские щи Мисо с копченым угрем <p>ГОРЯЧЕЕ мясо/рыба</p> <ul style="list-style-type: none"> Котлетка рубленая мясная с картофельным пюре с базиликом Рулет «Сицилийский» с лапшой из овощей <p>САЛАТ/ ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> Оливье с треской Салат из свежих томатов с красным луком, базиликом и каперсами под оливковым маслом с фокчао Ролл «Чука Гункан» 	<p>СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> Шурпа с бараниной Стручковой фасоли с луковыми чипсами <p>ГОРЯЧЕЕ мясо/рыба</p> <ul style="list-style-type: none"> Кролик, запеченный с яблоками под брусничным соусом Филе окуня на папричном ризотто с зеленой спаржей и томатным соусом <p>САЛАТ/ ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> Сырники с изюмом Салат с ветчиной и шампиньонами Ролл «Спайси тунец» 	<p>СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> Минестроне овощной Крем-суп из куриного филе <p>ГОРЯЧЕЕ мясо/рыба</p> <ul style="list-style-type: none"> Кучмачи с жареными картофельными дольками Треска под шалкой из овощей с морковью-гриль <p>САЛАТ/ ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> «Буржуа» с языком Винегрет с опятами Ролл «Хоккайдо» 	<p>СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> Рыбный суп по-фински Крем-суп из шпината и зелени с сыром Филадельфия <p>ГОРЯЧЕЕ мясо/рыба</p> <ul style="list-style-type: none"> Зразы из баранины фаршированные Палтус под сахарной корочкой с диким и белым рисом <p>САЛАТ/ ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> Вареники с картошечкой и грибами «Мексиканский» с курицей-гриль Ролл «Темпура» с копченым угрем 	<p>СУП</p> <ul style="list-style-type: none"> Грибовница из свежих и сухих лесных грибов Крем-суп из тыквы с беконом <p>ГОРЯЧЕЕ мясо/рыба</p> <ul style="list-style-type: none"> Шашлык из свиной с овощами Фишнагет с картофелем-фри и миксом салатов <p>САЛАТ/ ВЫПЕЧКА</p> <ul style="list-style-type: none"> Салат «Бургомистр» Салат «Радужный» из свежих огурцов, цветной паприки и калусты Ролл «Спайс» с лососем

г. Архангельск, ул. Поморская, 54. Тел. (8182) 65-11-11, +7 (909) 556-11-11. Проекты29.рф, projects29.ru

Без галстука: Архангельск будет танцевать



В Архангельске полным ходом идет подготовка к Рождественскому балу, который состоится в середине января в Марфином доме. Ожидается, что бал соберет не менее 200 человек, которые будут танцевать не только вальс, но и танго, квикстеп, фокстрот и полонез, которым откроется вечер. Об этом рассказала организатор балов и руководитель «Бальной компании» Мария БАЛОБАН.

Не переборщить с классикой

Ольга ИСТОМИНА

БН

журналист

– Мария, чем привлекателен бал для горожан?

– Бал – это не только танцы, но и культурная программа. Она включает в себя конкурсы, например на лучший сударя и сударыню, игры, выступления артистов и музыкантов. Кроме того, с нашими танцорами, участниками «Бальной компании», мы специально к балу готовим постановочные танцевальные номера.

– Каким, на ваш взгляд, должен быть современный бал?

– У нас всегда идет спор между сторонниками классических и современных балов. На мой взгляд, традиции должны присутствовать: сколько бы мне ни говорили, что одна и та же форма уже надоела, я знаю, что каждый наш бал начнется с полонеза. Именно этим танцем открывались балы в прошлом. Но кроме традиционной формы должны быть и современные элементы – на балы ходит молодежь. Если мы будем предоставлять лишь то, что уже давно-давно покрыто нафталином, они скажут «как это скучно» и уйдут на дискотеки. Мы должны не переборщить с классикой и не задавить веселостью: найти ту грань, где всего достаточно.

В этом плане помогает тематика: например, прошлый Пасхальный бал был балом цветов. Я пытаюсь сделать бал разнообразным, чтобы всем было интересно, хорошо и весело.

– Действует ли на балу какой-то особый дресс-код?

– Да, конечно. Для дам обязательно платье в пол и перчатки, а для кавалеров – строгий костюм или смокинг. Возможен более простой вариант: белая рубашка, черные брюки и черная жилетка. Дополняет образ галстук-бабочка и, как и для дам, обязательны перчатки.

– Ваши танцоры – кто они?

– У нас занимаются очень разные люди. Среди нас есть как интеллигенты – врачи, учителя, – так и люди простых

профессий – водители такси и рабочие с завода. Танцует молодежь, которой интересна только современная музыка и которая уже не воспринимает ШТРАУСА и ЧАЙКОВСКОГО, и люди старшего поколения: наши мудрые мамы и папы. Порой с ними бывает непросто – не так быстро все схватывают, но учат стойкости и мудрости, которой не хватает нам. В прошлом году мы учили венский вальс, и мне было очень радостно, когда я могла привести их в пример: как стойко они танцевали четыре – пять кругов и не хватались за животы!

Изначально я ставила перед собой цель просто научить танцевать: медленный и венский вальс, танго и квикстеп. Но вскоре стала понимать, что танцы танцами, а люди приходят, прежде всего, за общением с единомышленниками. Тогда мы стали собирать вне тренировок, выезжать на природу, отмечать дни рождения. Кроме того, я поняла, что люди могут хорошо танцевать, но плохо себя вести, и такой танцор мне тоже не нужен – возникла идея лекций по бальному этикету.

– Кроме духовного развития танцы дают и физическую нагрузку. Могут ли занятия бальными танцами стать альтернативой посещения, например, фитнес-клуба?

– На своем опыте могу сказать, что с помощью бальных танцев точно не похудеешь. Но с учетом того, что в танцах задействованы все группы мышц, развивается координация движений. Ту возвышенность, парение, которые дают бальные танцы, не заменить фитнес-клубами, где надо ложиться вниз, тягать гантели, делать что-то тяжелое и невыносимое. Я не скажу, что танцевать просто: здесь тоже тяжелая работа. Но как сказал кто-то из великих, бальные танцы – это спорт красивых и аристократичных людей.

– Идея проведения городских балов появилась еще до создания «Бальной компании»?

– В 2008 году мы с моим первым партнером по бальным танцам провели весенний бал на базе Поморского государственного университета. Так получилось,

что позже мои друзья, которых я обучала и готовила к балу, обратились ко мне с просьбой продолжить это дело. Мы стали собирать את, проводить занятия, тогда еще в аудиториях медицинского колледжа, где я преподаю русский язык. В 2012 году провели Рождественский и Пасхальный балы и поняли, что постепенно превратились в студию бальных танцев.

Тогда же в Доме молодежи объявили конкурс на предоставление помещения для занятий. Мы написали проект и заняли первое место, что было для меня чудом! Думаю, нам помогло то, что мы сделали акцент на воспитательной идее нашего молодежного объединения, а не только на времяпрепровождении молодежи и ее занятости. Дом молодежи предоставляет нам помещение, а мы выступаем на мероприятиях – получается такая система взаимодействия.

– Насколько сложно в финансовом плане организовать бал городского масштаба?

– Составляется огромная смета, в которую входит аренда Марфиного дома, где мы проводим наши балы, шведский стол для гостей, звукоаппаратура и работа ведущего, подарки, канцтовары. На все это уходит около 150 тысяч рублей, и расходы на организацию бала не окупаются билетами. Но мы не ставим перед собой такой цели, а делаем это скорее ради города.

Министр молодежной политики Елена ДОЦЕНКО нас поддерживает и даже сама приходила учиться танцевать перед балом.

Мы активно работаем со спонсорами, но находить их стало сложнее, чем несколько лет назад. Однако сейчас с нами сотрудничают свадебные салоны, швейное ателье, цветочная и типографская компания. Они предоставляют нам свои услуги (печатают приглашения, предлагают платье в аренду со скидками, цветы для украшения зала), а мы рекламируем их на балу. Не думаю, что эти затраты окупаются. Многие компании идут на сотрудничество с нами просто потому, что видят нашу благородную цель.

Личный опыт 11

CLASSIFIED

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ

■ Успешно защищаем налогоплательщиков, потому что мы знаем о налогах все! Тел. (8182) 65-65-73, www.бэнц.рф

ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

■ Продается действующий бизнес. Сауна. 2150 тыс. рублей. Торг при осмотре. Срочно. Тел. +7 9115851797.
■ Продам действующий вендинговый бизнес в виде ООО на ЕНВД. Автоматы, места, договора в наличии. Хороший стабильный доход. Идеально как семейный бизнес. Тел. +7 9115607362.

НЕДВИЖИМОСТЬ

■ ООО «ДОБРЫЙ ДОМ» Центр оформления недвижимости для населения. Юридические консультации – опыт работы 15 лет. Составление договоров купли-продажи, дарения, исков, претензий, жалоб: 8(8182)69-69-83. Представление интересов граждан в судах. Запись на прием к юристу: 8(8182)21-40-10. ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ: 8(8182)69-69-04. Заявки на ипотеку Сбербанка и ВТБ24: 8(8182)69-69-05, 8(8182)69-67-08. Подготовка технических планов (зданий сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8(8182)69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8(8182)69-69-05. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8-911-552-59-34. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8(8182)69-69-84. Электронные анкеты на загранпаспорт: 8(8182)69-67-08. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8(8182)69-69-07. КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОКУПКЕ, ПРОДАЖЕ, ОБМЕНУ КВАРТИР: 8(8182)69-69-85, 8(8182)69-69-14, 8(8182)69-69-17, 8(8182)69-69-82, 8(8182)69-69-84. ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА – ТРИ ОФИСА В ЦЕНТРЕ АРХАНГЕЛЬСКА: ул. Тимме, д. 28, оф. 3; 8(8182)64-10-55, 8(8182)69-69-87; 8(8182)69-69-04; ул. К. Маркса, д. 37, оф. 1; 8(8182)69-69-02, 8(8182)69-67-04; пр. Ломоносова, д. 206 оф. 105/1; 8(8182)21-40-10, 8(8182)69-68-98. Сайт www.dobrodom29.ru

ВАКАНСИИ

■ Требуется менеджер по работе с клиентами, возможно через обучение. Центр города, оформление, з/плата – оклад+%. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ В Издательский дом требуется менеджер по рекламе. Центр города, оформление. Дружный творческий коллектив. Условия и график работы обсуждаются индивидуально на собеседовании с руководителем. Требования – активность, грамотность, коммуникабельность, умение находить нестандартные решения, ответственность, порядочность. Опыт работы в СМИ будет преимуществом. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется высококвалифицированный кондитер на выполнение индивидуальных заказов. Центр города, оформление. З/плата – договорная, обсуждается при собеседовании в зависимости от квалификации. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется маркетолог в крупную торговую компанию. Оформление. Работа на Левом берегу. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется специалист по ТБ для работы вахтовым методом на Ямал. Опыт работы по данной специальности обязателен. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется специалист по корпоративной продукции. Креативное мышление. Приветствуется опыт работы в полиграфической сфере. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется координатор промо-персонала. Опыт по поиску персонала и координации его работы обязателен. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ В экспертную компанию требуется инженер ПГС для работы со строительной документацией. Опыт работы гл. инженером от 5 лет – обязательно. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ Требуется кассир по продаже а/билетов (через обучение). Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ В компанию требуется заместитель директора филиала по развитию. Опыт в сфере прямых продаж обязателен. Наличие л/а. Обязательно высшее образование. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

■ На промышленное предприятие (г. Новодвинск) требуются слесарь-наладчик 5 разряда и слесарь КИПиА 5 разряда. Официальное оформление, полный соц. пакет. Резюме присылать на e-mail: personagrata29@yandex.ru, тел. +7-963-200-4710.

● 42-47-10 ● 42-47-10 ● 42-47-10 ●



● 42-47-10 ● 42-47-10 ● 42-47-10 ●

НУЖНЫ СПЕЦИАЛИСТЫ?

**ПОДБЕРЕМ КАДРЫ
ДЛЯ ВАШЕЙ КОМПАНИИ!**

Условия сотрудничества
на сайте personagrata29.ru

(8182) 42-47-10, +7 963-200-4710

● Реклама, ООО «Имидж-Пресс», г. Архангельск, пр. Советских Космонавтов, 169-83, тел. (8182) 42-47-10 ●

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Исполнительный директор Людмила Голубева. Главный редактор Е. С. СВЕТЛИЧНАЯ. Верстка и дизайн рекламы: Анна Варакина. Корректора: Наталья Трофименко.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (для рекламодателей), impress@atnet.ru (редакция).

№ 40 (712), 17 ноября 2014 г. Подписано в печать 14.11.2014, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1930. Тираж номера 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru Аудитория сайта в октябре – 18 600 посетителей. Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 18+.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ДОРСТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ

40 лет
на благо северян!

Реклама

АРХАНГЕЛЬСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

БИЗНЕС-ИНКУБИРОВАНИЕ, КОНСАЛТИНГ, ПОМОЩЬ В РЕГИСТРАЦИИ, БИЗНЕС-ПЛАНИРОВАНИЕ, ОБУЧЕНИЕ

163060, г. АРХАНГЕЛЬСК, пр. Обводный канал, д. 12, 5 этаж, оф. 501
Тел. (8182) 42-14-53, Факс (8182) 42-14-63
E-mail: office@msp29.ru
www.msp29.ru

163650, г. КОРЯЖМА, ул. Дыбцына, д. 1, 1 этаж,
тел. +7-921-290-57-57, e-mail: korbi@msp29.ru

165150, г. ВЕЛЬСК, ул. Конева, д. 16/а, строение 15,
тел. +7-921-293-57-57, e-mail: velbi@msp29.ru

ГОУ ДПО "АКАДЕМИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО МЕНЕДЖМЕНТА им. Н.П. Пастухова"
Учебно-консультационный центр "Профессионал"

Лицензия серия 29 №000247 выдана 11.06.2009 г. Комитетом по надзору в сфере образования Архангельской обл.

ПРИГЛАШАЕМ НА КУРСЫ ПЕРЕПОДГОТОВКИ:

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОЦЕНКА
И ЭКСПЕРТИЗА ОБЪЕКТОВ И ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ

По окончании переподготовки выдается диплом, дающий право на оценку всех направлений оценочной деятельности:

- предприятий: бизнеса и ценных бумаг;
- интеллектуальной собственности и НМА;
- машин, оборудования, транспортных средств;
- недвижимости.

(8182) 20-94-65
(8182) 28-69-95
GSM(Билайн): +79600124222
+79600122994

г. Архангельск, ул. Поморская, 2/68 (Облпотребсоюз), офис 309

Впервые в Архангельске!

НОЧНАЯ ДОСТАВКА

Принимаем к оплате банковские карты

СУШИ И ПИЦЦЫ

с 23.00 до 05.00 ежедневно!

161821 **63-70-30** Меню на сайте www.flash29.ru

Доставка осуществляется из кафе «FLASH safe», г. Архангельск, пр. Троицкий, 81 «ФЛЕШ кафе». Подробности и районы доставки уточняйте у оператора по телефону. РЕКЛАМА

Деловой гороскоп: 17 – 23 ноября

♈ ОВЕН. Для вас наступает решающее время, когда следует определить для себя основные направления профессиональной деятельности и действовать быстро и точно. Затяжной период неопределенности заканчивается. Впереди вас ожидают крупные сделки и значительные доходы. Но для того, чтобы добиться успеха, необходимы решительность и точный расчет.

ний, то вас ждут крупные потери. Единственный выход – двигаться к своей цели постепенно, шаг за шагом, решая проблемы по мере их возникновения, и не пытаться форсировать события.

♉ РАК. Вы можете ощутить недостаток энергии. Такое положение дел может помешать успешной реализации ваших планов и задумок. Постарайтесь не откладывать проблемы в долгий ящик.

поле для совместной деятельности, выгодное с точки зрения бизнеса. Однако все же не забывайте о здоровье.

♊ ВЕСЫ. Вам на предстоящей неделе эмоциональный подъем будет скорее мешать, чем помогать в продвижении к профессиональным вершинам. Не стоит принимать близко к сердцу подобное положение вещей, поскольку это может еще больше повлиять на ход событий. Кроме того, в этот период вы будете готовы совершать великодушные поступки.

♋ СКОРПИОН. Перед вами могут возникнуть трудные или даже неразрешимые задачи. Откровенный разговор с начальством может избавить вас от лишних сомнений и поможет лучше понять, что именно от вас требуется. Успешное выполнение поставленной перед вами задачи, возможно, окажет существенное влияние на вашу карьеру.

♌ СТРЕЛЕЦ. Вам желательно больше времени уделить повседневным делам. Не стоит на будущей неделе заниматься каким-то новым проектом, вряд ли вам это удастся. Постарайтесь не забывать о близких, именно с ними сейчас следует чаще встречаться. Воз-

можно, они вам подскажут, как можно улучшить вашу идею.

♍ КОЗЕРОГ. На предстоящей неделе звезды благоприятствуют вашим новым начинаниям и проектам. Если вы откладывали какие-то дела, смело беритесь за них, если уверены, что хорошо подготовились. Нужно помнить о необходимости трезво оценивать риски, не преувеличивая, но и не преуменьшая их.

♎ ВОДОЛЕЙ. Вам стоит подумать об объединении финансовых и организационных ресурсов с партнерами, которым вы доверяете. Совместный бизнес и командная работа помогут вам получить большую финансовую отдачу, чем если бы вы действовали в одиночку. В то же время необходимо проявлять реалистичность в оценке людей, их намерений и деловых качеств.

♏ РЫБЫ. Если вам кажется, что кто-то замыслил недоброе в отношении вас, не спешите впадать в отчаяние и проявлять излишнюю подозрительность. Возможно, это просто мнительность. В то же время постарайтесь контролировать свои действия, чтобы не допустить ошибок, которые были бы на руку потенциальным недоброжелателям.

Турагентство Марии Колесниковой

ПРЯМЫЕ ВЫЛЕТЫ в Египет и Таиланд

Беспроцентная рассрочка, кредит, подарки на новогодние вылеты

Меткомбанк. Ген. лиц. ЦБРФ №6901 от 26.07.2012. Сроки акции: с 17.11.2014 по 01.12.2014

г. Архангельск, ул. Поморская, 7, оф. 221
тел. (8182) 23-86-09, тел./факс (8182) 20-57-20, моб. 8-911-553-0673

♏ ТЕЛЕЦ. Вы почувствуете прилив творческих сил. Кажущиеся непреодолимыми препятствия окажутся не столь значительными, если проявить волю и действовать решительно. Удача придет только к тем, кто готов за нее побороться.

♌ ЛЕВ. Вам покровительствует Марс, а это значит, что удача будет сопутствовать даже в самых отчаянных предприятиях. Однако помните, что покровительство звезд – вещь непостоянная, а коллеги и друзья – именно те, кто может вам помочь как в делах, так и в личной жизни.

♏ БЛИЗНЕЦЫ. У вас намечился период неопределенности в профессиональной сфере. Если будете действовать сгоряча, то можете проиграть, а если воздержитесь вообще от каких-либо реше-

♍ ДЕВА. У вас наконец появится возможность встретиться с друзьями и родственниками. Возможно, в процессе этого общения вам удастся найти новое

жилой комплекс **Солнечный**
беспроцентная рассрочка

(8182) 46-07-47 от 48.500 руб./м²

Двухкомнатная квартира, 76 кв.м, цена от 3 662 355 руб.

Адрес ЖК Солнечный-2: Архангельск, пр. Московский, 43, корп. 3
Рассрочку предоставляет застройщик – ООО «Северный город», подробности на сайте www.sg-dom.ru.
Условия действуют при первоначальном взносе не менее 40% от стоимости квартиры, срок действия рассрочки 6 месяцев, сумма оставшегося платежа выплачивается покупателем путем ежемесячного внесения оплаты равными долями. Условия рассрочки действуют до 31.03.2015. Срок ценового предложения – до 31.12.2014.

РАСПРОСТРАНИМ КОРРЕСПОНДЕНЦИЮ

- газеты
- листовки
- журналы
- буклеты

по офисам г. Архангельска

Реклама

+7-960-000-8235

«СЕВЕРНЫЙ АПЕЛЬСИН»

БАЗА ОТДЫХА

9 км от Архангельска по Северодвинскому шоссе

- интерьер в скандинавском стиле
- 2 комнаты
- Гостиная
- Chill Out зона
- Сауна
- Зона барбекю

Проведите новогодние праздники с комфортом!

тел. 8(8182) 47-31-41, vk.com/club78573944

МЕБЕЛЬ ДЛЯ ОФИСА

металлические стеллажи
шкафы/СЕЙФЫ/кресла и стулья

НордКом

Архангельск, ул. Воскресенская, 12, т/ф (8182) 65-55-54

Экопроект

экология – это политика будущего

Тел./факс: (8184) 569210, 89116886692,
e-mail: m-ekoproekt29@yandex.ru

УТИЛИЗАЦИЯ ПОКРЫШЕК

Утилизация промышленных отходов

- документы (акты) для отчетности в Росприроднадзор
- заключение постоянных договоров на обслуживание
- вывоз своим спецтранспортом бесплатно (в пределах Архангельска, Новодвинска, Северодвинска)

Стоимость услуг по утилизации от 4000 руб./тонна с НДС

ПОКУПКА ОТРАБОТАННЫХ МАСЕЛ!!!

ВСЯ ЭЛЕКТРИКА В НАЛИЧИИ

ПОКУПАЙ ЛЕГКО!

eltsnab.ru 24 часа
интернет-магазин

*подробности на www.eltsnab.ru. Реклама

г. Архангельск, ул. Октябрят, д. 27
т.: +7 (8182) 66-60-80, 66-60-88
Пн.-Пт.: с 8-30 до 18-00; Сб.: с 9-00 до 15-00
Вс.: выходной