

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Архангельск

Некультурные долги

Контрольно-счетная палата Архангельска проверила, как последние три года мэрия расходовала деньги на охрану памятников. Оказалось, что не слишком эффективно: бюджет потерял почти пять миллионов рублей.

→ 4



Фото Артёма Ботыгина

Секрет успеха

«Почтовая контора 1786 г.»: приглашаем на обед!

Праздники закончились, но это не повод отказывать себе в удовольствиях. Тем более, если речь идёт о визите в ресторан «Почтовая Контора 1786 г.».



Обновленное меню ресторана удовлетворит вкус и ценителей самой изысканной кухни, и тех, кому хочется поесть по-домашнему вкусно и доступно. Не случайно такие демократичные позиции, как куриные котлетки, уже стали хитом продаж.

А в будние дни в «Почтовую Контору» обязательно стоит прийти на обед. С 12 до 15 часов здесь действует акция «Блюда дня». Вы можете выбрать три блюда дня за полцены. Только представьте: салат «Миста фреска», грибной крем-суп «Капучино», паста «Арабиатта» с телятиной – это и звучит красиво, и на вкус просто божественно. Не правда ли, прекрасная альтернатива комплексным обедам? Еще вкуснее и выгоднее!

Кроме того, на подходе – целый ряд приятных акций лояльности для любимых гостей, о которых вы скоро узнаете.

ЗАХОДИТЕ В ГОСТИ!

РЕСТОРАН
Почтовая Контора

г. Архангельск,
наб. Северной Двины, 78,
телефон (8182) 40-78-40

• 1786 •

Скидка
30%
на рекламу
в газете

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

**ОТКРЫЛИ
БИЗНЕС?**

Воспользуйтесь
выгодным предложением
для начинающих
«Быстрый старт»

Тел.: (8182) 204-402, 65-25-40
e-mail: bclass@mail.ru

Предложение действительно
для предпринимателей и организаций,
зарегистрированных
с 1 января 2014 года



Реклама

Предложение действительно по 31 декабря 2016 года.

БИЗНЕС-ЦЕНТР • АРХАНГЕЛЬСК АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

офисы от 15 до 52 кв. м.

охраняемая парковка для арендаторов
на 26 машино-мест, Интернет,
телефония Билайн,
Ростелеком, кофейня,
круглосуточная охрана,
видеонаблюдение

г. Архангельск,
проезд Бадигина, 19
☎ (8182) 42-23-25
e-mail: arkhbiz@mail.ru



Реклама, ООО «Новый век»

2 Подробности

Акценты

■ Губернатор нашёл замену Игорю Годзишу

Министром ТЭК и ЖКХ Архангельской области назначен Андрей ПОТАШЕВ – соответствующее распоряжение подписал губернатор Игорь ОРЛОВ. Ранее Поташев исполнял обязанности заместителя руководителя этого ведомства правительства региона.

Андрей Поташев родился в 1974 году. Имеет два высших образования. В 1996 году окончил Архангельский государственный технический университет по специальности «промышленная теплоэнергетика» и в 2011-м – Московскую международную высшую школу бизнеса «МИРБИС» по специальности «стратегический менеджмент и предпринимательство».

Трудовую деятельность Андрей Поташев начал в 1991 году и за 25 лет прошел путь от электромонтера Лешуконского узла связи до заместителя руководителя центра исполнения проектов ОАО «Инжиниринговая компания «ЗИОМАР» (энергетическое машиностроение, Московская область). С ноября 2013-го исполнял обязанности заместителя министра ТЭК и ЖКХ Архангельской области, сообщили в пресс-службе регионального правительства.

Напомним, ранее этим министерством руководил Игорь ГОДЗИШ, который по инициативе губернатора принял участие в конкурсе на пост главы МО «Город Архангельск» и возглавляет сейчас администрацию областного центра.

На днях было объявлено и еще об одном назначении: руководителем агентства по тарифам и ценам стала Елена ПОПОВА, работающая в этой структуре правительства области с 2004 года.

■ Илья Азовский отказался от последнего слова

13 января в Октябрьском районном суде Архангельска прошло очередное судебное заседание по уголовному делу редактора нескольких региональных СМИ Ильи АЗОВСКОГО, в ходе которого он должен был выступить с последним словом. Илья Азовский заявил, что за время процесса сказал всё, что хотел, и ему нечего добавить.

Как ранее сообщал «БК», Азовский обвиняется в незаконном приобретении и хранении наркотических средств в крупном размере. Он был задержан 8 июня 2015 года. Как следует из материалов дела, при задержании сотрудниками Госнаркоконтроля у него было изъято 0,27 г амфетамина, еще 1,53 г наркотиков было обнаружено при обыске в офисе обвиняемого. Часть 2 ст. 228 УК РФ, которая инкриминируется Азовскому, предполагает как лишение свободы на срок от трех до десяти лет, так и ограничение свободы на срок до одного года либо без такового.

Приговор суда будет оглашен 22 января.

■ Директор областного театра драмы покидает свой пост

Архангельский областной театр драмы имени М.В. Ломоносова в очередной раз ждет смена руководителя: возглавлявшая его с 2012 года директор Елена ШИТОВА готовится к передаче дел.

Она написала заявление об уходе, объяснив свое решение личными обстоятельствами, сообщает телеканал «Поморье. О ее профессиональном будущем пока ничего не известно.



■ Социальные дома в Онеге строили рабочие-нелегалы

Онежская межрайонная прокуратура совместно с сотрудниками МВД, УФМС и местной администрацией провела проверку соблюдения миграционного и трудового законодательства застройщиками, возводящими многоквартирные дома на территории Онежского района в рамках региональной программы переселения граждан из аварийного жилфонда на 2016-2017 годы.

В ходе проверки выяснилось, в частности, что дом на пр. Ленина, 127, в Онеге от ООО «Эталон» (г. Санкт-Петербург) строит бригада из девяти человек без оформления трудовых либо гражданско-правовых отношений. Опрошенные рабочие пояснили, что все они приняты ООО «Эталон» без договоров, спецодеждой и средствами индивидуальной защиты не обеспечивались. Строила бригада без выходных, несмотря на то, что условия оплаты труда с работодателем конкретно не оговаривались.

Онежским межрайонным прокурором в отношении ООО «Эталон» возбуждено дело об административном правонарушении. Постановлением Государственной инспекции труда в Архангельской области и НАО юридическому лицу был выписан штраф в размере 55 тысяч рублей.

Сейчас со всеми работниками организация трудовые договоры заключила, зарплата за истекший период им выдана, сообщает пресс-служба прокуратуры Архангельской области.

Ситуация: Какова цена кадастровой ошибки?

Собственники земельных участков в Октябрьском округе Архангельска, в районе поселка Талаги (урочище Черная Курья), заявляют о том, что их пытаются лишить законно приобретенных соток. На участки, проданные еще 10-15 лет назад, вновь претендуют прежние владельцы, ссылаясь на кадастровую ошибку из прошлого. Была ли она на самом деле и кто прав в этом конфликте интересов – предстоит выяснить суду.



В борьбе за собственные сотки

Виктор ОРЕФЬЕВ
журналист

Земельные участки в районе поселка Талаги, урочище Черная Курья, – это территория разоренного совхоза «Беломорский». Их первый собственник – Серафима ОЧКУСЬ, супруга экс-депутата областного Собрания Михаила ОЧКУСЯ – продала участки еще в начале 2000-х годов. Тогда земли относились к категории сельскохозяйственного назначения и стоили довольно дешево. Участки не были обустроены, отсутствовала дорога, электричество и прочие элементы инфраструктуры. После покупки новыми владельцами земля была переведена в категорию «земли поселений», и собственными силами, на свои деньги они начали застройку и благоустройство.

Здесь появились загородные дома, круглогодичный подъезд к ним, а земля стала относиться к Октябрьскому территориальному округу Архангельска, что, конечно же, не могло не повлиять на ее стоимость. Сейчас цена сотки в урочище Черная Курья варьируется от 80 000 до 140 000 рублей.

Спор вокруг земель разгорелся в июне 2015 года и продолжается до сих пор. По словам собственников участков в Черной Курье, неизвестные люди вдруг стали чинить им всяческие препятствия и занялись, по сути, самозахватом территории: предъявляли претензии владельцам домов, ссылались на кадастровые ошибки прошлых лет, а на территории одного из участков даже самовольно установили забор.

«Я владею двумя участками в урочище Черная Курья: оба приобретены мною в собственность, зарегистрированы, пройдены все необходимые процедуры, включая межевание. На одном из них находится дача, и посягательств на него нет. Второй же участок использовался мной для ведения подсобного хозяйства – сейчас именно он стал предметом разбирательств в суде. В июне 2015 года кто-то по собственному почину установил на нем забор (на снимке), фактически отобрав у меня часть земли. Позже выяснилось, что это новый хозяин граничащего со мной участка. Мотивация «захватчиков» простая – якобы в на-

чале 2000-х годов имела место кадастровая ошибка. Теперь в суде мне необходимо доказывать, что моя собственность – это моя собственность, соответственно неся при этом затраты на юристов, экспертов, кадастровых инженеров и пр. Уже сейчас я потратил больше ста тысяч рублей, только начав отстаивать свою правоту», – рассказывает один из пострадавших, Александр ХОМЯК.

К слову, подсобное хозяйство на этом участке Александр Хомяк ведет еще с девяностых годов и никаких проблем до недавнего времени не возникало. В 2005-м земля была оформлена в собственность, все документы истец представил в суде.

Жители Черной Курьи называют происходящее рейдерским захватом земли. Неоднократные обращения в полицию и прокуратуру города Архангельска результатов не дали.

Сейчас в Октябрьском районном суде рассматриваются два дела. Первое – по иску Александра Хомяка. Второе – по иску Любови ВИНТОНЯК, ее участок находится через дорогу.

Во втором случае ответчиком выступает прежний собственник земли Серафима Очкусъ. Напомним, раньше никакого дачного поселка в Черной Курье не существовало: была обычная земля, не поделенная на сотки, без заборов и подъездов. Серафима Очкусъ владела на праве собственности одним участком площадью 1,26 га, именно он позже был «разрезан» на части и постепенно продан нынешним хозяевам, которые оплатили межевание, прошли процедуру перевода земель в другой статус и выполнили прочие кадастровые работы.

По состоянию на декабрь 2015 года на месте бывшего владения ответчика Очкусъ образовано 14 участков. Один из них – №219, площадью 629 кв. м, по-прежнему принадлежит ей.

О существовании этого участка никто из жителей Черной Курьи до недавнего времени не знал. Более того, речь идет о «виртуальной» земле: фактическое местоположение участка не установлено, хотя он официально зарегистрирован и оформлен. Отсюда и возникла путаница.

Суть судебного спора – в определении границ участка Любови Винтоняк. С позиции ответчика, ее участок как раз включает часть «пропавших» шести соток. Истец ссылается на то, что все документы о праве собственности на данный объект у нее на руках и до настоящего времени со стороны экс-владельца претензий не поступало. А «виртуальный» участок №219 вообще следует исключить из плана земель.

Пока же, получается, прежний собственник ищет потерянную когда-то землю, попутно создавая неудобства всем «соседям». Резолютивная часть решения суда по этому делу будет готова 19 января. Этот документ и станет отправной точкой в дальнейшем споре хозяйствующих субъектов.



Жители Черной Курьи называют происходящее рейдерским захватом земли, однако неоднократные обращения в полицию и прокуратуру города Архангельска результатов не дали.

Фото Илья Леонюка

От первого лица: Губернатор рассказал о своих ожиданиях от 2016 года

Игорь ОРЛОВ: «У меня команды в Госдуме нет»

Появившиеся в СМИ сообщения о возможном секвестировании федерального бюджета на 10% не вызывают особого беспокойства в Правительстве Архангельской области. Об этом губернатор Игорь ОРЛОВ заявил 13 января на пресс-конференции, приуроченной ко Дню российской печати. Со слов главы региона, наш бюджет и так сверстан по самому пессимистичному сценарию, причем именно «процесс подготовки к худшему» приносит результаты.

Как считает Игорь Орлов, 2015 год стал наиболее успешным из четырех лет его губернаторства.

«Архангельская область как экономический субъект сегодня занимает достойное место в России. Мы закончили год с хорошими финансовыми показателями: дефицит бюджета оказался меньше запланированного на два миллиарда рублей, сегодня идет речь об уменьшении бюджетных заимствований», – отметил губернатор.

По оценкам Игоря Орлова, 2016 год область начинается с хорошей «финансовой подушкой». Вероятное секвестирование федерального бюджета на 10%, о чем все настойчивее пишут центральные СМИ, команду губернатора не пугает.

«Во-первых, если секвестирование все-таки будет, то не раньше марта – мая: тогда и можно будет говорить о каких-то реальных цифрах, – пояснил Игорь Орлов. – Во-вторых, из федерального бюджета мы получаем в основном трансферты на исполнение социальных обязательств. А этих статей, как четко прозвучало из уст премьер-министра

РФ, секвестр не коснется. Тем не менее мы осознанно спланировали бюджет на предельно пессимистичных прогнозах, «вычистили» из него все, что можно».

Один из «пессимистичных» прогнозов – порядка 60 млрд рублей инвестиций в экономику региона: на 7 млрд больше, чем в 2015-м. Губернатор назвал проекты «особой группы», с которыми связаны главные ожидания: это модернизация предприятий Группы «Илим», Лесозавода №25 (ГК «Титан»), Вельского деревообрабатывающего комбината, ООО «Устьянский лесопромышленный комплекс».

«У алмазодобывающих компаний тоже есть свои достаточно интересные планы развития, включающие разведку и изучение новых месторождений. Еще одна кимберлитовая трубка находится в разработке у АЛРОСА: она должна уже в этом году получить инвестиционный пакет, – добавил Игорь Орлов».

Кроме того, глава области уверен, что 2016-й станет переломным годом в реализации застрявшего в десятилетиях проекта «Белкомур». Договор о строительстве железнодорожной ма-



гистральной с китайской корпорацией Poly Technologies был подписан в сентябре прошлого года.

Также Игорь Орлов упомянул о переговорах с Минтранс РФ по поводу углубления и расширения судходного канала в порт Архангельск. Инвестиции оцениваются в сумму от 2 до 4 млрд рублей, и в случае успеха у города появится возможность раскрыть пошире морские ворота, в частности, для крупных круизных лайнеров.

Относительно поддержки малого и среднего бизнеса на пресс-конференции ничего принципиально нового не прозвучало: меры те же. Зато заметно, что суммы свежи. В частности, региональный гарантийный фонд – инвестиционная компания «Архангельск» – в 2015 году выдал поручительство на сумму втрое больше, чем в 2014-м: на 289 млн рублей. А в 2016-м, по расчетам правительства, портфель кредитов, взятых предпринимателями с участием ИК, «потолстеет» до 900 млн. По словам Игоря Орлова, так область фактически своими средствами гарантирует, что малый и средний бизнес вернет взятые в долг деньги.



«Не у каждого есть 200 тысяч рублей, к примеру, на приобретение стоматологического кресла. Мы даем предпринимателям возможность войти в бизнес, – рассуждает глава региона. – Риски здесь есть, и существенные: были серьезные проколы, нас обманывали, и не раз – покупали вместо заявленного оборудования крутые машины... Приходилось предъявлять претензии. При этом, если предпринимателю запустить дело мешали внешние обстоятельства, мы всегда находили взаимопонимание и выход из ситуации».

Тема свободных с сентября прошлого года кресел в правительстве области губернатора не кажется такой уж острой.

«Кто-то говорит, что у нас попросту нет подходящих кадров: это неправда, – подчеркнул губернатор. – По некоторым позициям идут согласования, проверки. Была хорошая кандидатура на пост министра экономического развития, но в последний момент человек заявил, что нашел «более интересное место» – насколько я знаю, в банковском секторе. В министерстве здра-

воохранения процесс тоже затягивается, в том числе и в связи с недавней трагедией (очевидно, имеется в виду несчастный случай 20 декабря 2015 года, когда главный врач Первой городской больницы Сергей Красильников «слепым» выстрелом на охоте убил своего брата Андрея – главврача областного онкодиспансера. – Прим. ред.).

Пока нет руководителя без приставки и. о. и в министерстве труда, занятости и социального развития. Эмоциональная критика в адрес депутатов Госдумы от региона прозвучала интригующе в преддверии предвыборной гонки.

«Что касается депутатского корпуса – не я его формировал и не с меня за это спрашивать, – начал Игорь Орлов. – Но регион сегодня реально страдает. Остается завидовать, к примеру, коллеге Минниханову из Татарстана или Дрозденко из Ленинградской области. У меня, скажу откровенно, сегодня партнеров в Госдуме нет. Хотя именно там легче всего вносить изменения в бюджет».

Со слов губернатора, попытки выстроить отношения с депутатами заканчивались ничем.

«Они вспоминают про Архангельскую область тогда, когда нужно сказать, где плохо. А что они сделали, чтоб было чуть лучше? Есть депутат в комитете по транспорту (Андрей Андреев. – Прим. ред.). Где хоть один шаг, сделанный в интересах региона в этой отрасли? От другого молодого депутата (скорее всего, речь об Ирине Чирковой. – Прим. ред.) получаю запросы из серии: «А ну-ка, ответь быстро, почему у тебя чего-то не получается?». А что ты сделал для того, чтобы получилось? Ты же мой депутат, зачем слать запросы? Заходи в кабинет, поговорим!».

Как подчеркнул губернатор, он очень надеется на то, что новый выборный сезон даст в хорошем смысле «лоббистов» интересов региона в Госдуме.

«Я опасюсь того, что мы в запале выборной истерии опять проголосуем за того, кто пообещает для нас положить на рельсы руку, голову или другую ненужную часть тела... А потом будет подсказывать, как жить. Депутат должен быть моим партнером: только совместные усилия двух ветвей власти могут дать положительный результат. Тех, кто может мне сообщить о том, что нужно помочь больному ребенку или семье с жильем, вокруг предостаточно. Мне нужны те, кто способен подтянуть финансы или разработать соответствующую законодательную инициативу, которая обяжет власть оказывать помощь этим людям», – подвел итог Игорь Орлов.

Рита ИЛЬИНА

(Полная версия статьи на сайте bclass.ru)

Взгляд: Любые инвестиции должны «отбиваться»

У меня в столе лежит никелированный костыль с надписью: «Арх. ф. ОАО МК «Белкомур». Не медицинский инвентарь, а такой большущий гвоздь, которым рельсы крепят к деревянным шпалам. Его мне презентовал Владимир Федотов, директор Архангельского филиала ОАО «Белкомур» в конце 90-х годов, во время очередной гальванизации проекта с многолетней историей. Тогда на бюджетные деньги Республики Коми построили несколько километров железнодорожного пути от Карпогор в сторону Вендинги. На том, правда, всё и закончилось.

Александр ИВАНОВ
эксперт «БК»

Сейчас о проекте «Белкомур» заговорили снова. В сентябре 2015 года СМИ сообщили, что в ходе визита Президента России Владимира Путина и Вячеслава Гайзера (в прошлом главы Республики Коми, ныне коррупционера) в Китай достигнута договоренность между РФ и КНР о совместной реализации этого проекта.

Наш губернатор тоже там был, поэтому проект «Белкомур» вновь считается главным инвестиционным проектом Архангельской области на ближайшее время. Китайцы на Севере уже строили. На их счету железная дорога на Мур-

манск, проложенная за счет подаренного бюджета в 1916 году. Построили они на деньги Антанты в 1915 году и железную дорогу от Жаровихи до Экономии. По насыпи, ими тогда сделанной, сейчас идет автомобильная объездная дорога. Заметили, какая она прямая, хотя и объездная?!

Так что опыт строительства железных дорог с помощью китайцев у нас есть. Но за российские бюджетные деньги или на средства иностранных военных бюджетов. Был, правда, случай: построил Савва Мамонтов частную узкоколейную железную дорогу от Вологды до Архангельска, но разорился и был упрятан родственниками под медицинский присмотр, дабы подобными прожеками бо-

Костыли Белкомура

лее не занимался. Построенную дорогу родственники предпринимателя сумели «впарить» казне в 1900 году, и на этом частные инвестиции в железнодорожное строительство на Севере закончились.

Подробно о финансовых источниках строительства железных дорог в прошлом я пишу специально, поскольку сейчас речь идет именно об инвестиционном проекте, да еще за счет китайцев! А им деньги надо будет возвращать. Где брать будем?

Нам говорят, что всё окупит новый «Шелковый путь» из Китая в Европу, в том числе через Белкомур. Что-то не сростается... Перевезти морем через Суэцкий канал 20-футовый контейнер из Шанхая в Санкт-Петербург российские логистические компании берут за 1200 долларов США, а по железной дороге через Владивосток – за 3300 тех же долларов.

Еще я слышал, что построенную дорогу может выкупить государство, как у Саввы Мамонтова. Но таких примеров в истории современной России нет. Да и стоимостью 712 километров новой железной доро-

ги, как было посчитано в 2011 году, – более 20 млрд долларов США.

Существует и третий вариант: частно-государственное партнерство, где частной стороной выступает совместное российско-китайское предприятие с участием ОАО «РЖД». Но если у китайской стороны деньги, может быть, есть, то у российской пока не проглядываются. Само ОАО «РЖД» имеет годовую балансовую прибыль около 20 млрд рублей, а чистую – менее 9 млрд рублей. Инвестиционные деньги РЖД – это в основном бюджетные средства РФ, в том числе средства Фонда национального благосостояния (ФНБ) (до 90 млрд из 390 млрд рублей в 2015 году). На 2016-й в инвестпрограмме компании денег ФНБ нет, в будущем их также не предвидится в связи с прогнозируемым исчерпанием фонда в этом году.

В актуализированном в 2013-м документе под названием «Генеральная схема развития железных дорог на период до 2020 года» Белкомур отсутствует, поэтому ОАО «РЖД» вряд ли станет соинвестором строительства или

покупателем построенной железной дороги от Перми до Архангельска. Как же китайцы деньги «отобьют»? Может, я, неразумный, чего-то не знаю, не понимаю?

Может, и не понимаю, но примерно так же об инвестициях как об экономической категории думает, надеюсь, большинство читателей «БК». Инвестиции должны «отбиваться», иначе это благотворительность или глупость. О склонности к благотворительности китайцев я не слыхал, а о том, что они люди умные и осторожные, слышан. Поэтому плохо верится в возможность какого-то возрождения Белкомура, пока нет реальных расчетов, подтверждающих прибыльность этого проекта в адекватные сроки или информации о начале государственного бюджетного финансирования строительства. Например, о включении проекта в подпрограмму «Железнодорожный транспорт» федеральной программы «Развитие транспортной системы России».

До той поры остается только коллекционировать костыли Белкомура...



ООО "Микроклимат", Реклама

Микроклимат
нужен как воздух

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ «ПОД КЛЮЧ»

г. Архангельск,
набережная Северной Двины,
112, корп. 3, 1 этаж
Телефоны: (8182) 20-00-22,
21-51-62, 20-06-30

- Вентиляция
- Отопление
- Кондиционирование
- Автоматика инженерных систем

Бизнес-блокнот

■ Принимаются заявки на конкурс для социального бизнеса

С 11 января по 10 февраля министерство экономического развития Архангельской области принимает заявки на конкурс на представление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, которые несут социальную нагрузку.

К социальному предпринимательству относятся организации и предприятия, в которых предоставляются рабочие места для социально незащищенных граждан, а также малый и средний бизнес, основным видом деятельности которого является содействие профориентации и трудоустройству этих категорий северян.

Полная информация о конкурсе – на сайте msp29.ru. Максимальный размер субсидии составит 500 тысяч рублей.

■ Сроки внесения данных в ЕГАИС продлены до 20 апреля

29 декабря 2015 года Правительство РФ утвердило новые Правила функционирования Единой государственной автоматизированной информационной системы учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (ЕГАИС).

По ним информация о закупке алкогольной и спиртосодержащей продукции, произведенной розничными сетями в этом году, должна быть внесена в ЕГАИС не позднее 20 апреля 2016 года. Ранее предполагалось, что факты закупки начнут фиксироваться уже с 1 января 2016 года. Постановление отодвинуло этот срок на три месяца, чтобы организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную продажу алкоголя, смогли адаптироваться к новым условиям ведения торговли.

Энергетика

■ Инвестиции – в надёжность

«Архэнерго» направит более 240 млн рублей на развитие электросетей Поморья: таков предварительный объем инвестиционной программы филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» (дочерняя компания ПАО «Россети») на 2016 год.

В этом году основные направления инвестиционной работы – технологическое присоединение к электрическим сетям и закупка спецтехники для обновления производственной базы. Пополнение парка спецтехники позволит увеличить объем работ, выполняемых хозяйственным способом (собственными силами филиала) в целях удешевления стоимости техприсоединения. Приобретение автотранспорта, особенно специального, в условиях Севера необходимо для эксплуатации и ремонта энергообъектов.

«Инвестиции сейчас направляются прежде всего на решение самых острых проблем: сокращение износа основного оборудования распределительного сетевого комплекса, обновление техники по его обслуживанию и техприсоединение, – рассказал заместитель директора филиала по инвестиционной деятельности Рашид РИКАМОВ. – Нужно хорошо понимать, что без развития электросетевой инфраструктуры не будет развития региона. Реконструкция распределителей позволяет не только подключать новых потребителей, но и повышать эффективность передачи электроэнергии для уже существующих абонентов, снижать потери, обеспечивать надежность энергоснабжения».

Инвестиционная программа «Архэнерго» на 2016 год является частью пятилетней программы капитальных вложений до 2020 года, которая сейчас находится на рассмотрении в Минэнерго РФ. Ее реализация в запланированном объеме позволит значительно улучшить ситуацию с энергоснабжением Архангельской области.

Отдел по связям с общественностью филиала «Архэнерго»



Проверка: Программа охраны памятников исполнялась с нарушениями

Некультурные долги

В конце 2015 года контрольно-счетная палата областного центра подготовила отчет о проверке исполнения мэрией программы «Памятники истории и культуры Архангельска (2013-2015)». Результаты неутешительные: формулировка «в нарушение федерального закона» встречается с десяток раз, а общая сумма неэффективно израсходованных и недополученных в бюджет города денег составила 4,8 млн рублей.

Артём БОТЫГИН
журналист

О том, что в регионе всё очень плохо с содержанием объектов культурного наследия, еще в октябре прошлого года на заседании коллегии областной прокуратуры заявил заместитель прокурора Сергей АКУЛИЧ.

Как говорилось в его докладе, органы власти не спешат ставить на учет бесхозные памятники, которых уже насчитывается под тысячу, собственники и пользователи объектов культурного наследия мало о них заботятся, а средства, выделяемые на реставрацию и противоаварийные работы, зачастую расходуются неправомерно.

Всего, по данным прокуратуры, на территории Архангельской области числится 1849 объектов культурного наследия. Из них 398 находятся в удовлетворительном состоянии, в неудовлетворительном – 609, являющихся аварийными – 409, фактически утрачены – 413. Информация о состоянии еще двадцати объектов в региональном министерстве культуры вообще отсутствует.

В прокуратуре отметили, что министерство ведет себя пассивно, даже не запрашивая большего бюджетного финансирования на эти цели. Сергей Акулич уточнил, что только на разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия и установление границ их территорий необходимо более 120 млн рублей. Не говоря уже о затратах на их реставрацию.

Следом за прокуратурой свой отчет подготовила контрольно-счетная палата Архангельска. Инспекторы КСП весь сентябрь 2015 года проверяли, как городская администрация распоряжается деньгами при реализации программы «Памятники истории и культуры Архангельска (2013-2015)». Всего на нее было выделено почти 33 млн рублей, 27,7 из которых – средства городского бюджета. Самыми затратными объектами программы стали памятники архитектуры: на их ремонт и реставрацию закладывалось 24,5 млн рублей. Из них на «Особняк Калинина» – более 9 млн рублей, здание Англиканской (евангелической) церкви – почти 6,5 млн рублей, на «Дом Овчинникова» – свыше 5 млн рублей.

Отчет о результатах проверки контрольно-счетной палаты был готов только к концу ноября. В нем говорится о многократных нарушениях со стороны заказчика (департамента городского хозяйства) условий муниципальных договоров с подрядчиками. Причем все эти

нарушения на руку только исполнителям, а городская казна недополучила порядка 4 млн рублей.

Краткое изложение результатов проверки занимает семь страниц. Контрольно-счетную палату не устроило, что по шести просроченным контрактам мэрия не запросила неустойку с подрядчиков на общую сумму почти 1,3 млн рублей.

Неустойка в размере 32 тысяч рублей (вместо положенных 317 тысяч рублей, как это следует из подсчетов КСП) была потребована только за один контракт с ООО «АБИ-1». Эта компания зарегистрирована в Санкт-Петербурге. Второй «прощённой» компанией оказалась ООО «Творческая мастерская реставрации и декора», ее директор – Малхаз АЛХАЗОВ – член Общественной палаты Архангельской области, председатель правления «Совета национальностей города Архангельска и Архангельской области», заместитель директора ООО «Соловки-Электросбыт», бывший руководитель ГУП АО «Архангельскгражданпроект».

Также КСП осталась недовольна тем, что департамент городского хозяйства мэрии Архангельска не воспользовался правом потребовать уплаты банковских гарантий за неисполнение обязательств по контрактам с этими же двумя подрядчиками. В результате в доход городского бюджета не поступило 2 млн 720 тысяч рублей.

Ко всему прочему, в несколько контрактов заказчиком впоследствии были внесены изменения, что вылилось в дополнительные бюджетные расходы в размере почти 290 тысяч рублей. А при подготовке проектной документации для реставрации «Дома Овчинникова» была выделена 61 тысяча рублей на предварительные работы по исследованию объекта, хотя они уже были произведены ранее.

Департамент муниципального имущества мэрии, который согласно паспорту программы «Памятники истории и культуры Архангельска (2013-2015)» является ее заказчиком и координатором, признал программу умеренно эффективной за 2013 год и слабо эффективной за 2014-й, при этом предложения по сокращению финансирования на 2015 год, что должно происходить в таких случаях, подготовлены не были.

Отчет КСП получили глава города (на тот момент – и. о. мэра Архангельска Святослав ЧИНЁНОВ), председатель и депутаты гордумы, прокуратура города. Департаменту муниципальному имущества КСП порекомендовала при разработке, утверждении, реализации и оценке муниципальных программ строго руководствоваться законодательством Российской Федерации, а департаменту городского хозяйства – привлечь к дисциплинарной ответственности должностных лиц, неэффективно расходовавших городской бюджет.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Максим КОРЕЛЬСКИЙ, вице-спикер Архангельской городской Думы, управляющий партнер юридической компании «Гудков, Корельский, Смолярж»:

– Подобные отчеты нужны городской Думе и мэрии для того, чтобы понять, насколько та или иная программа эффективно работает, нужно ли ее продлевать, урезать или, наоборот, увеличивать финансирование. Документ контрольно-счетной палаты демонстрирует наличие ряда нарушений, однако выводы делать рано. В ситуации должны разобраться компетентные органы. Не думаю, что здесь есть основания для уголовной ответственности, но это точно повод для вышестоящего начальства спросить с профильных департаментов, почему так получилось.

Назначения

■ Игорь Годзиш «забрал» в мэрию своего бывшего зама

Распоряжением главы Архангельска Игоря ГОДЗИША его заместителем по городскому хозяйству с 15 января назначена Елена ПЕТУХОВА. Святослав ЧИНЁНОВ, занимавший эту должность с марта 2012 года, перейдет на работу в ПАО «МРСК Северо-Запада», сообщают пресс-служба мэрии.

«Новая работа, которая предстоит Святославу Владимировичу в одной из крупнейших электросетевых компаний, очень нужна для города. Надеюсь, что его приход в МРСК положительно скажется на взаимодействии с городской администрацией, в том числе и в сфере формирования инвестиционных программ по Архангельску», – отметил Игорь Годзиш.

Елена Петухова уже работала в мэрии с 2002-го по 2006 год и перешла в правительство области с поста заместителя начальника службы заммэра по горхозяйству. С 2012 года она была заместителем Игоря Годзиша, который тогда занимал пост министра ТЭК и ЖКХ региона.

Прецедент

■ Экс-управляющую офисом Россельхозбанка обвиняют в мошенничестве

В Лешуконском районе направлено в суд уголовное дело в отношении бывшей управляющей дополнительным офисом Архангельского филиала ОАО «Россельхозбанк» Нэлли ПОРОШИНОЙ: она обвиняется в мошенничестве и присвоении чужого имущества.

Установлено, что Порошина с сентября 2013-го по декабрь 2015 года с целью хищения денежных средств путем обмана и злоупотребления доверием уговорила двух своих знакомых оформить для нее в Россельхозбанке в селе Лешуконское кредиты на сумму 510 тысяч и 250 тысяч рублей, пообещав самостоятельно гасить платежи. Однако после получения денег дама выплаты по кредитам не производила, от знакомых скрылась.

Она же в 2015 году, получив в рамках исполнения своих должностных обязанностей сданную жительницей села кредитную карту банка для закрытия счета, не передала ее для уничтожения и самовольно сняла более 60 тысяч рублей.

Лидеры рынка: 18 февраля – презентация нового торгового центра

Местные предприниматели побывают на стройке ТРЦ «Макси»



Что отличает качественную коммерческую недвижимость и какие факторы рожают желаемый трафик? Ответы на эти и другие вопросы смогут узнать архангельские предприниматели, которые посетят презентацию торгово-развлекательного центра «Макси».

Мероприятие пройдет в Архангельске 18 февраля. На нем руководители вологодской компании «Макси Девелопмент» расскажут о том, как формируется концепция строящегося на Ленинградском проспекте торгово-развлекательного центра «Макси», какие бренды будут представлены в его стенах, а также о

выборе его локации, принципах управления торговыми комплексами и многом другом.

Архангельский «Макси» – уже шестой проект торгово-развлекательных центров, реализуемый компанией «Макси Девелопмент». Современные комплексы успешно работают в пяти городах России. Пло-

щадь будущего трехэтажного «Макси» в нашем городе составит 65 500 кв. м. У нового торгового центра будет большая открытая парковка на 1200 машино-мест. Якорные арендаторы: гипермаркет «Лента», «Спортмастер» в формате «гипер», O'STIN, FUN-DAY, Л'Этуаль, долгожданный в Архангельске магазин «Снежная короле-

ва», «Эльдорадо» и другие ведущие российские и европейские бренды.

Также в рамках презентации гости смогут посетить и сам торговый комплекс – будет организована экскурсия на строящийся объект. Сейчас ТРЦ «Макси» в активной стадии строительства, его открытие запланировано на осень 2016 года.



Для участия в презентации ТРЦ «Макси» необходимо пройти регистрацию. Для этого нужно зайти на сайт maxi-cre.ru/events и заполнить необходимые поля.

Тепловые завесы

- Обогреватели
- Увлажнители
- Вентиляция

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



ЖКХ

Начислением платежей займётся НАО «Центр расчётов»

В начале этого года с целью оказания услуг по начислению и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги на базе МУ «ИРЦ» при участии администрации муниципального образования «Город Архангельск» и Правительства Архангельской области создано непубличное акционерное общество «Центр расчетов».

Центральный офис НАО «Центр расчетов» располагается по адресу: Архангельск, пер. Театральный, 7.

Возникновение необходимости создания акционерного общества и закрытия муниципального предприятия вызвано изменениями в Бюджетном кодексе России, в соответствии с которыми с 1 февраля МУ «ИРЦ» не имеет права осуществлять функции по расчетам и сборам платежей за жилищно-коммунальные услуги, за исключением платы за наем жилья.

Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК вправе привлечь для проведения расчетов начисления платы за ЖКУ, а также доставки платежных документов горожанам любой расчетный центр по решению общего собрания собственников жилья, в том числе и НАО «Центр расчетов».

Кроме того, будут закрыты расчетные пункты на ул. Выучейского, 55, и ул. Красина, 8/2. По вопросам начисления платы за ЖКУ прием населения Ломоносовского округа теперь будет вестись на пр. Советских Космонавтов, 146 (тел.: 64-04-89), прием жителей Цигломенского округа организован в пер. Театральный, 7 (тел.: 20-52-36).



ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

ЛУЧШИЙ ИНТЕРНЕТ-БАНК

по версии
GLOBAL BANKING
& FINANCE REVIEW

Авангард интернет-банк – это полнофункциональная, удобная и безопасная система дистанционного банковского обслуживания для вашего бизнеса.



Овердрафт от 11%	Наличные операции	Зарплатный кредит 11%	Эквайринг	Расчеты 24/7
Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств	Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка	Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ	Online заявка на подключение, зачисления день-в-день	Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно

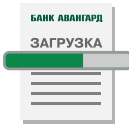
Подключение и обслуживание



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается



Заполнить заявление online



Загрузить необходимые документы



Прийти в Банк с оригиналами документов

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

БАНК АВАНГАРД

Нововведения: Что готовит предпринимателям 2016 год?

■ Отчёты о выплаченных зарплатах будут собирать ежеквартально

С этого года все выплачивающие доход гражданам компании и предприниматели – так называемые налоговые агенты – обязаны будут ежеквартально сообщать в фискальное ведомство о таких начислениях и суммах удержанного налога. Новый режим позволит самим работникам оперативно контролировать «чистоту» получаемой зарплаты и упростит заполнение декларации.

До сих пор каждый работодатель до 1 апреля обязан был представлять отчет о выплатах гражданам в минувшем году (по форме 2-НДФЛ). Теперь такую информацию (по новой форме 6-НДФЛ) предстоит направлять в налоговую службу в течение месяца после окончания каждого квартала. Если число наемных сотрудников превышает 24 человека – отчет должен отправляться в электронном виде, подписанным усиленной квалифицированной электронной подписью.

За каждый месяц задержки на работодателя может налагаться штраф в размере тысячи рублей, но уже через десять дней после окончания контрольного срока налоговая инспекция вправе заблокировать расчетный счет. Кроме того, представление недостоверных данных карается штрафом в 500 рублей за расчет по каждому работнику. В то же время компания, успевшая до вынесения решения о штрафе выявить ошибку и отправить исправленный отчет, освобождается от санкций.

Вместе с тем новые требования, обременительные для работодателей и иных налоговых агентов, могут оказаться выгодными для самих работников. Ведь сейчас через два месяца после окончания срока сдачи годовых отчетов (то есть до 1 июня) сведения о начислениях и удержанных налогах размещаются в «Личном кабинете» каждого гражданина на сайте Федеральной налоговой службы. С переходом на ежеквартальный режим сдачи деклараций можно ожидать, что эти данные будут также публиковаться четыре раза в год, что позволит сотрудникам оперативно выявлять нестыковки между полученной зарплатой или иными доходами и отчетом, представленным налоговым агентом в фискальное ведомство.

Кроме того, примерно до 1 апреля 2017 года россияне смогут ознакомиться с информацией о начислениях за весь минувший год. На основе таких сведений гражданин может заполнить годовую декларацию, не собирая справки по форме 2-НДФЛ от каждой компании (с места работы).

■ В наступившем году начнётся «всероссийская перепись» малого бизнеса

В этом году Федеральной налоговой службе поручили создать Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Такой закон 29 декабря подписал президент России Владимир Путин.

В реестр должны вноситься все реквизиты относящихся к категории малых или средних компаний и индивидуальных предпринимателей (в том числе их место жительства), сведения о лицензиях, производимой продукции (по заявленным кодам общероссийского классификатора), наличии государственных и муниципальных контрактов и иная информация.

Формировать новый реестр планируется без участия самих хозяйствующих субъектов – на основе сведений Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и предпринимателей, сдаваемой ими отчетности, а также материалов бирж, Министерства образования и науки РФ и ряда иных ведомств.

Впервые новая база данных должна быть сформирована к 1 июля 2016 года, а 10 августа планируется разместить ее в открытом доступе на сайте фискального ведомства. В случае непредставления в установленные сроки налоговой декларации и сведений о среднесписочной численности работников компания может быть исключена из реестра малого бизнеса.

Создаваемый реестр должен упростить получение малым бизнесом гарантированных ему льгот, преференций и иных мер поддержки. Ведь по закону юридические лица относятся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства по совокупности таких показателей, как численность сотрудников, размер активов, годовая выручка, а также доля участия в уставном капитале других организаций и иностранных лиц. Поэтому в настоящее время для подтверждения соответствующего статуса многим претендентам на заключение государственного или муниципального контракта или желающим воспользоваться иными льготами малым компаниям приходится предоставлять целый пакет документов, доказывающих соответствие требуемым критериям.

По данным Федеральной службы государственной статистики, в России действует почти 1,9 млн микропредприятий, 236 тысяч малых и 15 тысяч средних компаний, а также 3,5 млн индивидуальных предпринимателей.

Уже через полтора года почти все кассовые машины в России должны будут в режиме online отправлять данные о каждом пробитом чеке в единую базу данных. Такой механизм, по утверждению налоговиков, снизит административную и финансовую нагрузку на бизнес, а также защитит права потребителей. Но предприниматели уверены в обратном – значительном повышении расходов на обслуживание кассовых терминалов и, как следствие, удорожании товаров и услуг.

Кассовые чеки переведут в online

Новая технология призвана упростить контроль за розничной торговлей, через которую проходит существенная доля теневого оборота наличности, – благодаря онлайн-контролю налоговикам не придется «бегать» и ловить уклоняющихся от обязательного применения контрольно-кассовой техники (ККТ).

ЭКОНОМИКА ДОЛЖНА БЫТЬ ЭКОНОМНОЙ

Проект готовился почти три года. По озвученным еще в 2013 году расчетам чиновников Министерства финансов России, внедрение новой технологии позволит налогоплательщикам сэкономить более 25 млрд рублей в год – примерно по 10 тысяч на каждый аппарат. Ведь онлайн-контроль позволяет отказаться от покупки и обслуживания дорогостоящей «электронной контрольной ленты» (ЭКЗЛ – фискальной памяти), ежегодные расходы на которую в ведомстве оценивали в 17 тысяч рублей. Тогда как модернизация большинства кассовых аппаратов для их подключения к системам передачи данных обойдется владельцам максимум в 3 тысячи рублей, еще примерно столько же придется платить оператору связи за годовое обслуживание.

«Реализация указанного механизма направлена на изменение принципов работы контрольных органов в части внедрения новой системы администрирования применения ККТ и повышение уровня прозрачности наличных расчетов и расчетов с использованием платежных карт в сфере торговли и услуг», – заявили в Минфине.

Бизнес-сообщество критически встретило предложение чиновников и их доводы об экономии. Чтобы предупредить конфликты и ошибки, было принято компромиссное решение: провести эксперимент – в пилотном режиме запустить новую технологию контроля за ККТ в Москве, Московской и Калужской областях, а также в Республике Татарстан. По данным

фискального ведомства, за шесть месяцев в проекте приняло участие около тысячи добровольцев (компаний и предпринимателей), было подключено более трех тысяч аппаратов, пробито 18 млн кассовых чеков на сумму более 14 млрд рублей. «Такая технология позволяет добросовестным пользователям ККТ снизить ежегодные расходы на технику до 50 процентов, получив при этом инструмент, с помощью которого можно в режиме реального времени следить за сделками и контролировать свой бизнес. Оперативное получение информации о расчетах создает доверительную среду, позволяющую исключить налоговые проверки. В эксперименте наряду с привычными кассовыми аппаратами активно применялись инновационные устройства, такие как планшеты и смартфоны, а также web-кассы», – отмечает в Федеральной налоговой службе.

Кроме того, по утверждению чиновников, через «личный кабинет» на сайте службы или бесплатные мобильные приложения покупатель может проверить легальность чека, что создает дополнительные гарантии защиты прав потребителей.

НЕДЁШЕВО И СЕРДИТО

Подготовленный Правительством России и внесенный в Госдуму 9 января законопроект предусматривает поэтапное внедрение «онлайн-кассы». Уже с 1 апреля новые аппараты можно будет применять в добровольном порядке, с июля 2017 года – в обязательном.

Чиновники опять же убеждены, что новая технология «позволит снизить административную и финансовую нагрузку на налогоплательщиков за счет упрощения предоставления государственной услуги по регистрации (перерегистрации) ККТ, исключения необоснованных проверок с выходом на место установки, сокращения ежегодных издержек налогоплательщиков, связанных с использованием ККТ, а также позволит сократить объем «теневых»



оборота наличных денежных средств и увеличить налоговые поступления в бюджет». Правда, расчеты указанной экономии в пояснительной записке уже не приводятся.

На самом деле внесенный законопроект не предусматривает отказ от фискальной памяти (ЭКЗЛ), что означает только повышение затрат участников рынка на модернизацию или покупку новых кассовых машин, услуги операторов фискальных данных, интернет-трафик и иные. Еще 1,7 млрд рублей бюджетных средств планируется потратить на создание автоматизированной системы контроля и регистрации ККТ.

Ужесточается и ответственность за неприменение «онлайн-ККТ». Если сейчас такое нарушение организацией карается административным штрафом от 30 до 40 тысяч рублей, то после принятия нового закона с компании могут взыскать полную полученную в обход кассы сумму, но – не менее опять же 30 тысяч.

Как и в настоящее время, кассовые машины разрешат не применять на рынках, в палатках, автолавках и некоторых иных объектах нестационарной торговли, при продаже билетов в общественном транспорте, в церковных лавках и ряде других случаев. Также от обременительной обязанности освобождаются компании и предприниматели, уплачивающие единый налог на вмененный доход (ЕНВД) – в первую очередь мелкая розница, бытовые и иные услуги населению.

БЕЗБУМАЖНАЯ ТОРГОВЛЯ

Уже в наступившем году покупателям российских магазинов, посетителям ресторанов и иных учреждений обслуживания перестанут выдавать привычные кассовые чеки – они должны направляться в электронном виде. Как именно (по e-mail, через портал Госуслуг или иным образом), пока не определено – соответствующий регламент делегировано утвердить Минфину. Пробить бумажный документ продавец обязан будет только по требованию потребителя, в том числе «при отсутствии у него возможности получения кассового чека (бланка строгой отчетности) в электронной форме».

Никаких исключений не делается даже для интернет-магазинов – они также должны пробивать и даже высылать покупателям бумажные (!) чеки. А до 1 июля 2018 года «онлайн-кассы» обязаны приобрести и подключить индивидуальные предприниматели, применяющие патентную систему налогообложения и по действующему закону освобожденные от применения ККТ. То есть носить с собой аппарат предстоит, например, репетиторам, гувернерам, частнопрактикующим врачам и другим чаще всего самозанятым «бизнесменам».

В режиме реального времени налоговики намерены контролировать и компании, которые могут применять так называемые бланки строгой отчетности. В первую очередь это турфирмы, учреждения культуры и другие. Как и чеки, путевки, квитанции и билеты нужно будет в электронной форме отправлять в центр обработки.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Николай ЕВМЕНОВ, уполномоченный при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей:

– Контроль за розничной торговлей особенно актуален в связи с дискуссией о введении налога с продаж.

Согласившиеся на эксперимент предприниматели в четырех регионах страны: Москва, Московская область, Калужская область и Республика Татарстан – устанавливают на кассовых аппаратах специальное программное обеспечение для передачи информации в дата-центры, а из них – в налоговые органы.

Для компаний с развитой розничной сетью эта процедура несет дополнительные издержки, поскольку требует затрат на необходимые манипуляции с кассовой техникой, ее техническое обслуживание и приобретение расходных материалов.

Традиции: Архангельск может стать центром современного яхтинга

Попутный ветер в паруса туризма

Российский Север, учитывая его географические особенности, обладает огромным потенциалом для развития как внутрироссийского, так и международного водного, круизного и экспедиционного туризма, современного яхтинга. Однако для практического воплощения этих идей необходимо, прежде всего, восстанавливать утраченные традиции, возрождать преемственность поколений: речь идет о формировании среды, связанной с возрождением и подъемом морской, поморской и парусной культуры в Беломорье.

Сергей ЗВЯГИН
научный сотрудник Института экологических проблем Севера УРО РАН, мастер спорта СССР, яхтенный капитан

В пространстве Архангельска фактически присутствуют два взаимосвязанных понятия: территория и акватория. Отношение жителей города-порта к парусу как «культурному символу» выразилось образованием в Архангельске в 1911 году яхтенного клуба – учреждения, вошедшего в себя многие морские, культурные и парусные традиции. Важной стороной истории паруса в Архангельске является ее европейское яхтенное наследие.

В Европе с XVII века начали формироваться взгляды на использование небольших парусных судов для активного отдыха и спортивных состязаний. Первые клубы парусников, традиционно называемые яхт-клубами, были в первую очередь местом постоянных встреч друзей за общим столом.

Затем, в ходе зарождения клубных организаций яхтсменов, сформировались весьма характерные и устойчивые их признаки. Ничего в этом движении не было навязано сверху; ничего не решалось исходя из теоретических предпосылок и надуманных идей, все складывалось самобытно и вытекало из очевидных нужд и характеров людей, постепенно рождались обычаи, поддерживаемые до сегодняшнего времени. Ведущую роль играли традиции влюбленности в свою яхту и ее экипаж, сознательной дисциплины и преданности парусу, учтивости и чести. Эти же традиции стали стимулом взаимного соперничества между клубами и, естественно, способствовали развитию парусных регат и соревнований, технической модернизации и усовершенствованию парусных судов.

Термин «яхтинг» принят давно в Европе и используется во всем мире. В Советском Союзе использовался один термин – парусный спорт, который подчеркивал, прежде всего, принадлежность этого вида спорта к олимпийской программе. Но, к сожалению, олимпийская программа (а точнее, ее «нехозяйское» исполнение) и «погубила» массовые национальные классы яхт, которые успешно строились до 70-х годов.

История Архангельского яхт-клуба начинается с 1911 года. Город в то время представлял собой развитый торгово-промышленный центр и выглядел весьма респектабельно, о чем свидетельствуют фотографии тех лет. Коммерческие паровые и парусные суда, поморские шхуны, карбасы из местных деревень придавали городу особый колорит.

Жители немецкой слободы Архангельска, обрусевшие и «опоморенные» Русским Севером «немцы», хорошо знали традиции морской европейской культуры. Лев Лейцингер, известный яхтсмен и первый мастер спорта СССР в Ар-

хангельске, потомок знаменитого городского головы, рассказывал автору о том, что Архангельский речной яхт-клуб был занесен в Ллойдовскую книгу регистрации европейских яхт-клубов в Лондоне в 1911 году. И вовсе не случайно, что первыми учредителями Архангельского речного яхт-клуба были весьма респектабельные архангелогородцы и состоятельные люди с русскими, немецкими и европейскими фамилиями.

Вышедший несколькими годами ранее закон «Об обществах и союзах» позволил кружку любителей паруса, который уже имел флот в количестве 22 парусных яхт, организовать яхт-клуб. Это они положили начало строительству здания клуба, мола и пирса, строительству яхт, благо было где обособиться, да и губернское и портовое начальство поощряло и поддерживало яхт-клуб.

С приходом большевиков и в период интервенции многие архангелогородцы, состоявшие членами яхт-клуба, покинули Россию. Яхт-клуб не раз переименовывали, передавали из одного ведомства в другое, но даже в трудное военное время он работал. Благодаря горожанам, которые любят и преданы парусу, клуб существует и сегодня.

Все это важно для понимания смыслового содержания, которыми обладают такие общественные институты, как яхт-клубы, федерации паруса, ассоциация морского наследия. Практическое воплощение традиций, связанных с морским наследием Севера, может быть реализовано в создании сети историко-культурных морских центров на Русском Севере. Необходимо восстанавливать утраченные морские и поморские традиции, возрождать преемственность поколений, связанных с морскими профессиями. Речь идет о формировании среды, возрождении и подъеме морской, поморской и парусной культуры в Беломорье.

Север никогда не являлся только географическим понятием: он всегда был и другой, духовно-нравственной категорией. Север, и особенно Арктика, во все времена притягивал человека. В процессе продвижения человечества к высоким широтам Арктика становится частью культурного пространства, где мореплавание можно назвать его основой. Оно сохраняет и образует своеобразный характер среды и ментальность, присущие только северным приморским территориям.

Если мы сегодня вновь обращаемся к Арктике, хотим сделать ее освоение национальной идеей и рассматриваем Север как национальное достояние, то во главу угла должны поставить вопрос о воспитании у молодежи интереса к этой теме.

Соловки и Архангельск с выходом в Арктику играют ключевую роль в привлекательности Российского Севера для туристов. Главными артериями для водных туристических маршрутов на Севере являются Беломорско-Балтийский канал и акватория Белого моря с выходом в Арктику.

Стратегия развития Арктической зоны, куда входят Архангельск и Архангельская область, предусматривает, кроме научно-технологического блока, развитие международного сотрудничества и сохранение Арктики в качестве зоны мира. Российский Север, учитывая его географические особенности, обладает огромным потенциалом в сфере как внутрироссийского, так и международного водного, круизного и экспедиционного туризма, современного яхтинга.

Сегодня регион пока не готов к приему таких туристов: нет инфраструктуры, должным образом оборудованных причалов, санитарно-бытового и технического обеспечения, отсутствует и собственный флот. Межведомственная разобщенность, а порой и элементарный непрофессионализм негативно сказываются на апробации новых подходов межотраслевой интеграции в туристической сфере, связанной с морем. Конечно, встает вопрос о привлечении бизнес-сообщества к данной теме и инвестициях со стороны государства.

Представляется, что решение данной проблемы лежит в поэтапном развитии условий для приема туристов в регионе, что и может создать благоприятные условия для формирования соответствующей среды по развитию яхтинга и водного туризма.

В связи с этим организация и оборудование современных марин (стоянок судов) на Соловках

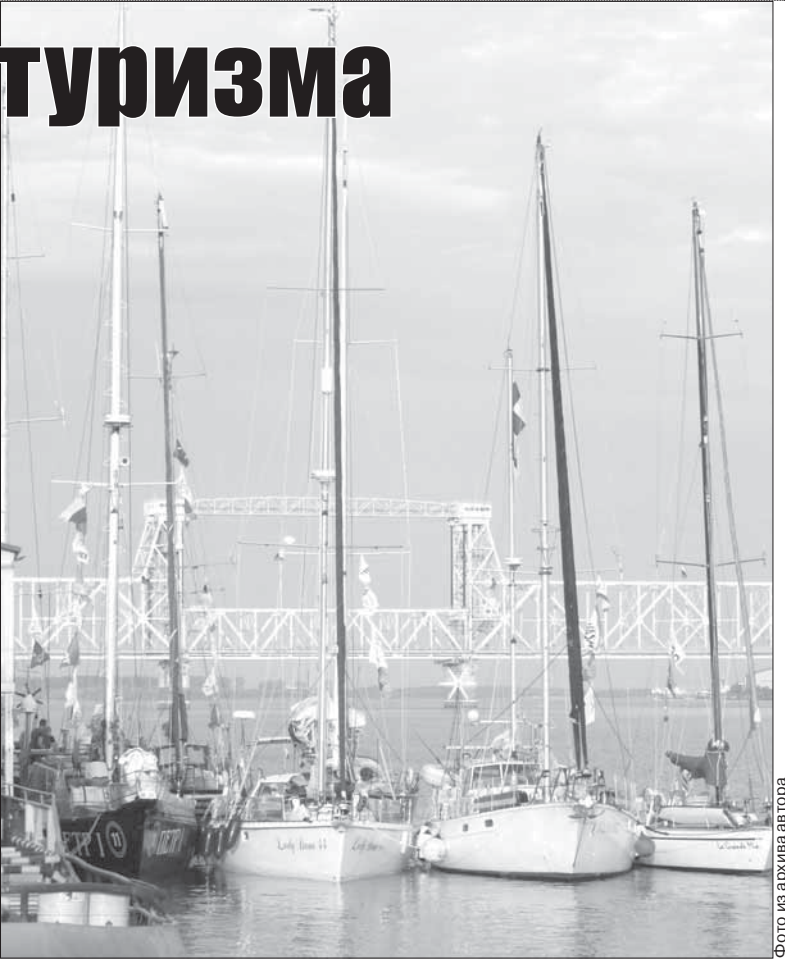


Фото из архива автора

Сегодня гости, прибывающие в Архангельск под парусами, вынуждены швартоваться у необорудованных причалов. Фото 2013 г. Яхты из Норвегии, Финляндии, Польши, Германии, России перед стартом в Арктику.

и в Архангельске есть главное условие для приема туристов извне. Взаимодействие этих двух марин должно быть в управлении одной структуры – Центра развития парусного спорта, водного, яхтенного и экспедиционного арктического туризма в Архангельской области. В этой связи представляется целесообразным строительство специальных туристических судов типа река – море (по габаритам шлюзов), которые могли бы использоваться и в зимнее время на южных акваториях.

Нерентабельность пассажирского и круизного флота в случае его приобретения должна в первые годы эксплуатации компенсироваться государством (по опыту зарубежных компаний), а в дальнейшем – за счет гостиничного, ресторанного и других видов бизнеса.

Создание и организация марин на Соловках и в Архангельске в едином оперативном управлении позволит решить ряд сопутствующих вопросов социально-экономической сферы, а именно: строительства плавучих причалов, необходимых не только для формирования марин, но и для местных понтоновых причалов на речных пассажирских магистралях, например на Северной Двине и на озерах области. Строительство понтонов может осуществляться с привлече-

нием местных кадровых и технологических ресурсов. На территориях марин возможна организация учебного процесса по подготовке кадров для туристической и морской деятельности, развитие гостиничного и сопутствующего бизнеса.

В задачи центра может войти: сервисное обслуживание стоянок круизных парусно-моторных судов и яхт, включая агентирование судов, таможенный и пограничный контроль; проведение регат, парусных соревнований, культурно-массовых мероприятий; организация чартерного туризма; в зимний период – проведение соревнований по зимнему виндсерфингу, тренировочных занятий, обучение, прокат спортивного снаряжения.

В Архангельске есть три опорные точки (три блока) для развития яхтинга и водного туризма, каждая из которых имеет свою историю, связанную с морским и парусным наследием Севера: Красная пристань, Архангельский речной яхт-клуб, ДЮСШ «Парусный центр «Норд» имени Ю.С. Анисимова».

Как вариант, перспективы развития Красной пристани в рамках Центра развития парусного спорта предполагают: обустройство марин с инфраструктурой и сервисно-хозяйственным, бытовым модулем европейского образца; обустройство причала и терминала для круизных судов; стоянки для научно-исследовательского судна федерального Центра науки и образования; стоянки музейного корабля (например, выведенной из эксплуатации дизельной ПЛ или ледокола) и т. д.

Природные и искусственные водные магистрали на территории Северо-Запада, развивающаяся сеть марин в Балтийском регионе и центральной части России, а также возрастающий интерес к Северу со стороны яхтенного сообщества и туристов из-за рубежа и других регионов России дают основания рассчитывать на перспективы развития такого вида туризма в Архангельской области.

(Полная версия статьи на сайте bclass.ru)



Архангельский речной яхт-клуб был занесен в знаменитую Ллойдовскую книгу регистрации европейских яхт-клубов в Лондоне в 1911 году.



Строительство современных марин (стоянок судов) в Архангельске и на Соловках – главное условие развития этого вида туризма.

Фото из архива автора

8 Кофе-тайм



АПК

ООО «Бизнес Тайм»

www.apk29.ru г. Архангельск,
ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

Реклама

Увлажнители

- Обогреватели
- Тепловые завесы
- Вентиляция

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



Оазис

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8



НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

1С®

ООО «ЛИНК-сервис»

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru

163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

Деловой гороскоп: 18–24 января

 **ОВЕН.** На этот не-
деле вы поймете, что
способны многого
добиться самостоятельно,
без помощи других людей.
Будет легче определить
жизненные приоритеты, но
гороскоп советует вам дей-
ствовать организованно и
последовательно. Если вы
будете придерживаться пла-
на и не отвлекаться на мел-
кое и ненужное, это сделает
ваш путь к успеху более
коротким.

ТЕЛЕЦ. Вам в первой половине недели удастся достаточно много пообщаться со своими друзьями и просто знакомыми людьми. Это принесет множество новых идей и позитивных эмоций, вы станете составлять интересные планы. Успехи возможны практически во всех жизненных сферах. Откроются хорошие перспективы и в личной жизни.

нет более полной. Вам легче будет усваивать новые знания и воспринимать новые события. Сейчас хорошо обучаться и накапливать жизненный опыт. Вторая половина недели в основном будет посвящена личной жизни. Возможны новые знакомства, которые могут принести вам не только дружбу, но и любовь.

ЛЕВ. Начало недели может принести вам новые эмоции и сильные переживания. Вероятно, вы оказались на распутье: вас уже не удовлетворяет текущая ситуация, хочется достичь нового уровня. Гороскоп говорит, что вы уже психологически подготовлены для этого. Во второй половине недели может начаться поступательное движение вперед. Начнут более успешно решаться профессиональные дела. Возможны успехи в матери-

неделе решать свои профессиональные вопросы. Для вас это важно сейчас, а поэтому стоит действовать, не особо отвлекаясь на другие жизненные сферы. После работы вы сможете справиться со своими домашними обязанностями, которых в этот период будет не так много. Кроме прочего, сейчас важно обратить внимание на укрепление своего здоровья. В конце недели стоит заняться налаживанием отношений в семье: вам удастся создать комфортную психологическую атмосферу.

СКОРПИОН. Первая половина недели станет благоприятной для вас в плане творческой деятельности или любимых занятий – вы можете открыть в своих идеях новые интересные направления. Вся неделя принесет много позитивного общения и приятных впечатлений. Будут дружеские встречи и новые планы, которые вам необходимо обсудить со своими друзьями и единомышленниками. Может увеличиться ваш круг знакомств.

СТРЕЛЕЦ. Первая половина недели станет для вас благоприятной в плане решения вопросов с близкими родственниками. Вы сможете общаться с ними более позитивно и эмоционально, у вас возникнет больше доверительности в отношениях. Во второй половине недели гороскоп советует вам заняться налаживанием финансовой стороны своей жизни. Кроме того, сейчас удачное время для совершения покупок, которые вы откладывали. Но не забывайте при этом контролировать свои расходы.

 **КОЗЕРОГ.** Начало недели окажется насыщенным большим количеством общения, при этом вам совершенно легко будет передавать словами все свои эмоции. Набраться позитива и душевного спо-

СДАДИМ В АРЕНДУ
площади под хранение
продуктов питания
от 10 м² до 300 м²
**В ХОЛОДИЛЬНЫХ
И МОРОЗИЛЬНЫХ
КАМЕРАХ**

Архангельск,
пр. Ленинградский, 384
(8182) 61-27-00, +7 911 555 55 94

Реклама

койствия помогут небольшие прогулки на свежем воздухе. Вторая половина недели больше подойдет для саморазвития и самоуглубления. Полученные новые познания помогут вам создать более насыщенную картину окружающего мира. Также хорошо будет посвящать себя занятиям спортом.

 **ВОДОЛЕЙ.** На этой неделе вы должны задуматься об изменении системы своих ценностей, по-другому расставить приоритеты. Также неделя хорошо подходит для того, чтобы наладить материальную сторону своей жизни. Чтобы способствовала удача, старайтесь чаще бывать в хорошем настроении и заряжать окружающих своим позитивом. Во второй половине недели вы можете оказаться в запутанной ситуации, придется решать загадки и разбираться в тайнах. А для этого нужно будет изучать скрытые мотивы поведения других людей.

РЫБЫ. В первой половине недели вы станете весьма ранимы под воздействием своей излишней впечатлительности. Чтобы избавиться от этого, вам нужно стараться вести себя как можно естественней, тогда вы приобретете необходимую уверенность в себе. В конце недели у вас будет много встреч с друзьями, вы сможете познакомить многих из них со своим любимым человеком. Это благоприятно скажется на ваших взаимоотношениях.

 **БЛИЗНЕЦЫ.** Вы на этой неделе будете находиться в центре внимания, что позволит укрепить свою репутацию. Однако для этого необходимо следить за своими действиями. Во второй половине недели гороскоп рекомендует вам заняться решением важных вопросов, которые не терпят суеты и шумихи. Этот период благоприятен для решения многих финансовых проблем.

ПАК. В первой половине недели возможны некоторые корректировки в мировоззрении. Нарисованная в вашем сознании общая картина окружающего мира приобретет новые краски и ста-

альной сфере и прибавка к зарплате.

ДЕВА. Первая половина недели принесет дополнительные эмоции в личные взаимоотношения, чувства станут более нежными и открытыми. Вам и вашему партнеру станет проще понимать друг друга, и это поддержит и укрепит вашу связь. Если же вы одиноки, то сейчас высоки шансы встретить того, кого вы так долго ищете. При готовности к новым отношениям вам будет сопутствовать удача. Во второй половине недели раскроются ваши творческие способности.

 **ВЕСЫ.** Гороскоп
советует вам на этой

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011
выдано Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых
коммуникаций по Архангельской области
и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**.
 Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
 Исполнительный директор **Людмила Голубева**.
 И. о. главного редактора **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.
 Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников**.
 Корректра: **Наталья Трофименко**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: reklama@bclass.ru (отдел рекламы),
impress@atnet.ru (редакция).

№ 1 (767), 18 января 2016 г.
Подписано в печать 15.01.2016, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в **ООО «Северодвинская типография»**
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5), Заказ 1081. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта в декабре – 19 700 посетителей.
Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи
Архангельской области, подписной индекс – **83745**.
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**.
Ограничение по возрасту 16+.