

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издаётся с 1999 года • № 11 (777) • 4.04.2016

# БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

## Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

# Шхуна за 1 рубль

В ночь на 31 марта в Архангельске произошло «знаковое» событие: пожар на шхуне «Запад». Один из самых несчастливых символов города состоит на балансе Северного морского музея с формально установленной стоимостью в один рубль. Фонд «Морской мемориал «Колыбель русского флота» не отказывается от идеи восстановления парусника.



Фото Игоря Григорьева

→ 2

Главная | О проекте | FAQ | Связаться с администратором | 16+

**НАЙДИ СВЯЗИ В ЛЮБОЙ СФЕРЕ НА ПОЗНАКОМСТВУ.COM**

ПО ЗНАКОМСТВУ

САЙТ ПОЛЕЗНЫХ ЗНАКОМСТВ

Ищу репетитора по математике, 5-й класс

Все | Предлагает | Спрашивают

**БИНБАНК**  
 ВЫБОР ОЧЕВИДЕН  
 binbank.ru / 8 800 555 5575

**КРЕДИТ 18,9%**

**ЖДАТЬ НЕЛЬЗЯ КУПИТЬ**

г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 1  
 8 (8182) 68 00 93

Прецедент: В Архангельске впервые изъяли крупную партию «санкционных» продуктов

# Фрукты с двойным гражданством

Борьба с запрещенными продуктами спустя почти год после введения продовольственного эмбарго развернулась и на «полях» архангельских свалок. Большая часть нелегальных товаров уничтожается еще на границе, поэтому до нашего региона практически ничего не доходило, но со временем появляется все больше путей обойти запрет, и вполне может оказаться, что купленное вами в магазине яблоко – «санкционное», да к тому же изрядно попутешествовало.

**Артём БОТЫГИН**  
журналист

На архангельской свалке, что на Окружном шоссе, 30 марта была уничтожена тонна яблок, привезенных из Польши. Это первый в регионе случай изъятия такой крупной партии «санкционных». С момента введения Россией запрета на ввоз продуктов питания из ряда стран на территории Архангельской области, конечно, появлялись нелегальные фрукты и овощи, но их вес не превышал и 80 кг. Пойманые с поличным поставщики в один голос заявляли в таких случаях, что были введены в заблуждение: покупали товар на московских складах, а о том, что они из стран, попавших под продовольственное эмбарго, ничего не знали.

Тонна запрещенных яблок была обнаружена на складе в Архангельске. По информации **старшего государственного таможенного инспектора Архангельской таможни Северо-Западного таможенного управления Валерия ПАРХОМЕНКО**, пока точно не установлено, как именно фрукты попали на территорию Архангельска.

«Было обнаружено три партии, по двум из них мало что мож-

но сказать: понятно только, что страна-импортер – Польша. На ящиках в самой мелкой из обнаруженных партий – восемь коробок – в единственной все надписи были на русском, экспортером указана Беларусь, а производителем – опять же Польша. В связи с особенностями ведения бухгалтерской отчетности, не представляется возможным сказать, какой объем этой продукции был закуплен и сколько уже удалось реализовать», – отметил Валерий Пархоменко.

В городской прокуратуре «Бизнес-классу» рассказали, что нелегальные яблоки официально не пересекали границу между Польшей и Россией, то есть попали в Архангельск из другого города страны. Отправить на благотворительные цели или скормить животным такую продукцию запрещает законодательство: ее можно только уничтожить. Все признаки нелегальности в этом случае налицо – фрукты из Польши, а значит, априори «создавали реальную угрозу жизни и здоровью граждан». Проверка, по словам **заместителя прокурора Архангельска Сергея СТРЕКИНА**, была проведена по обращению граждан: кто-то приобрел часть продукции из этой партии на оп-



ФОТО АРТЕМА БОТЫГИНА

товом складе на Стрелковой, 19, к. 1, и пожаловался на расстройство желудка.

«Проверка каналов поступления этой продукции на территорию России будет продолжена. Здесь усматривается несколько составов административных правонарушений, предполагающих разные штрафы, но об их совокупности пока рано говорить. Установлена личность индивидуального предпринимателя, владеющего складом, он подтвердил, что фрукты из Польши. Информацию о конкретных точках сбыта мы устанавливаем. Но уже можно говорить о фактах продажи этого товара и гражданам, и в мелкий опт, и крупным торговым сетям города. Эту цепочку нужно отследить и по возможности все изъять и уничтожить», – рассказал заместитель прокурора.

Цепочки могут быть разные – от импорта через третьи страны до фиктивного транзита через территорию России. По мнению **генерального директора Ассоциации торговых предприятий «Панорама Retail» Андрея БОЛДЫРЕВА («Дисма», «Пять шагов», «Сигма»)**, очень легко столкнуться с тем, что, скажем, сербские яблоки окажутся на самом деле польскими: завоз товаров в страны, не попадающие под санкции, с последующей перемаркировкой производителя – одна из самых распространенных схем нелегальной транспортировки запрещенных продуктов.

«Еще один вариант – когда фура с фруктами «теряется», например, по дороге в Казахстан, проходя транзитом через Россию, а потом эти продукты появляются на наших прилавках. Польша больше половины выращиваемых яблок

импортировала в Россию. А после введения санкций польские сельхозпроизводители вынуждены были искать новые рынки сбыта. Это сложно, поэтому многие из них столкнулись с проблемой переизбытка продукции, и цена на яблоки резко упала. Санкции вынудили их искать всевозможные – в том числе незаконные – варианты поставки продукции в Россию, а снижение ее стоимости позволило компенсировать расходы на логистику, когда пытаются эти яблоки завезти через другие страны», – добавил Андрей Болдырев.

Он также отметил, что хоть государство и сильно усложнило жизнь торговцам нелегальными продуктами, они все еще могут попасть в нашу страну. Прежде всего – фрукты, овощи и другие товары, которые непосредственно не маркируются, то есть маркировка ставится только на коробку. Да и покупатели стали меньше обращать внимание на то, где произведен товар, лишь бы он был более доступен при приемлемом качестве.

По словам Андрея Болдырева, в последнее время люди стали совершать более мелкие покупки, но чаще, а количество магазинов, которые они готовы обойти, выросло. Выбор обычно падает на продукты, которые продаются по акции. Покупатель также стал ориентироваться на более дешевые аналогичные товары: те же яблоки раньше многие предпочитали только аргентинские – крупные и красивые, а сейчас готовы брать и крымские, которые выглядят менее презентабельно, но и цена на них ниже. В целом потребители стали скромнее относиться к покупкам и меньше баловать себя, что на руку и торговцам «санкционной» продукцией.

Резонанс: Пожар на «Западе» не поставил крест на его восстановлении

## Шхуна за один рубль

В ночь на 31 марта в Архангельске произошло «знаковое» событие, задевшее за живое горожан, – пожар на шхуне «Запад», памятнике деревянным парусным судам при государственном Северном морском музее Архангельска. Хотя, если быть точным, шхуна исключена из списка музейных экспонатов еще в 2005 году и сейчас является просто балансовым объектом недвижимости учреждения культуры. И к «внешним обстоятельствам» ей не привыкать: в 1998-м штормовой ветер сломал судну все три мачты.

К прибытию пожарных горела палубная надстройка на корме судна. Очаг возгорания находился внутри корпуса «Запада», и пожар развивался очень быстро. Ограждение вокруг шхуны частично отсутствовало. Двери в одну из кают были открыты. Внутри оказалось много мусора,хлама и даже матрас, похожий на оборудованное спальное место

«Тушить было трудно: шхуна полностью деревянная, имеет сложную планировку и к тому же очень ветхая. В конструкциях имеются прогары. Была опасность, что наши пожарные провалятся», – цитирует слова **начальника дежурной смены службы пожаротушения Михаила КОРЕЛЬСКОГО** сайт arh112.ru.

Чуть больше, чем через сорок минут, пожар был локализован. Огонь успел повредить два верхних помещения, палубу, трюм, обшивку бортов шхуны. Причины происшедшего устанавливаются. Ясно одно: самовозгорания на «Западе» случиться не могло.

«Проводится экспертиза, нанесенный урон оценивается, и пока официального заключения нет, я не стану строить предположений, был ли пожар следствием чьих-то умышленных действий или, к примеру, неосторожного обращения с огнем лиц без определенного места жительства (сейчас эта версия рассматривается в качестве основной. – Прим. ред.) либо случайных прохожих», – поясняет «БК»

**и. о. директора ББУК Архангельской области «Северный морской музей» Евгений ТЕНЕТОВ.**

С его слов, судно обследовалось специалистами Северного Арктического федерального университета около пяти лет назад. Еще тогда износ «Запада» превышал 90%.

«Шхуна формально не является памятником и находится на балансе нашего учреждения с такой же формально определенной стоимостью в один рубль, – поясняет Евгений Тенетов. – Ограждение вокруг «Запада» восстановлено, на нем висят плакаты, информирующие о том, что объект небезопасен, но порой наш народ не остановит...»



ФОТО АРТЕМА БОТЫГИНА

Желающих сфотографироваться на фоне обгоревшего парусника нашлось немало.

«Внешние обстоятельства лишней раз напомнили о наболевшей проблеме, вмешались в текущий ход дел. Наверное, это совпадение, но буквально накануне я снова обсуждал судьбу шхуны с губернатором Игорем Анатольевичем Орловым и в целом получил одобрение наших планов. Предварительно согласовали дорожную карту, – отмечает **директор фонда «Морской мемориал «Колыбель русского флота», депутат Архангельской городской Думы Максим КОРЕЛЬСКИЙ.** – Действительно, по состоянию на начало «нулевых» износ суд-

на составлял около 90-95%. Сейчас мы ведем речь о восстановлении шхуны, опираясь на исходные проектные документы и используя годные остатки».

Шхуна вошла в проект создания на набережной единой туристической зоны между обелиском «Жертвам интервенции» и памятником Петру I, включающий «Домик Петра» и «Беседку Грина». Звучало и такое мнение, что скорее в качестве «балласта», чем интересного артефакта. Однако свезти на свалку судно никто не решился: «почетное» место в истории Архангельска подписавшему такой «приговор» было бы обеспечено. Строительство копии «Запада» оценивается в десятки миллионов рублей. На сче-

ту «провинившегося» судна нет героических сражений, оно построено в 1949 году в Финляндии и исторического значения не имеет. Тем не менее сообщения о том, что оно пострадало от пожара, вмиг облетело почти все местные СМИ и появилось в соцсетях. Жалко все-таки...

У создателей проекта своя позиция, и пожар на нее не повлиял: один из любимых символов города нужно сохранить.

«Проблема заключается в том, что сейчас очень сложно найти специалистов в области деревянного судостроения: в Архангельске таких организаций не осталось, – продолжает Максим Корельский. – Поэтому мы вели консультации с экспертами в Петрозаводске, Санкт-Петербурге... В итоге нашли в Питере мастеров – на судоверфи «Полтава», которые могут работать по действующим чертежам. В ближайшие дни лечу туда для того, чтобы сформировать техническое задание. Кстати, это уже не первый пожар на «Западе» – проценту износа дальше расти почти некуда. Но мы от своей идеи не отказываемся. Такую задачу поставил и губернатор».

**Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА**

Градостроительство: Инфраструктура развивается планомерно

# С ТОЧНОСТЬЮ ДО ЗАПЯТОЙ

В конце декабря архангельский департамент градостроительства возглавила Александра ЮНИЦЫНА (на снимке) – это назначение стало одним из первых после вступления в должность нового главы городской администрации Игоря ГОДЗИША. С началом строительного сезона мы встретились с Александрой Николаевной, чтобы обсудить традиционные для этого времени года темы: градостроительную концепцию, новые объекты и роль архитектурного сообщества в формировании городской среды.

**– Александра Николаевна, для многих наших читателей вы – новое лицо в управленческом аппарате, поэтому начнем изда- лека. Как складывалась ваша карьера?**

– В 80-е годы окончила архитектурный факультет Воронежского инженерно-строительного института и приехала в Архангельск по распределению. Здесь я и начинала – с должности инженера-архитектора в проектно-институте «Архгипродрев». Как раз в то время проектировался третий корпус лесотехнического института. Через год перераспределена в институт «Союзпроектверфь». Начала проектировать военно-промышленные объекты для СМП и «Звездочки», закрытые военные городки, новые микрорайоны в Северодвинске. Работала в городском управлении архитектуры и градостроительства, с 1997 по 2001 год занимала пост главного архитектора Северодвинска.

В 2001-2010 годах разрабатывала проекты для НАО, Сибири, разных районов Подмосковья и Архангельской области. Всегда считала, что нет маленьких и больших, более или менее престижных объектов. Есть только хорошо или плохо выполненная работа. Перед тем как возглавить градостроительный департамент в Архангельске, я в течение пяти лет была начальником проектного отдела САФУ.

**– Вы помните свое первое впечатление об Архангельске?**

– Я помню, как впервые ступила на перрон и увидела интересный современный вокзал, вышла на амбициозную Воскресенскую, застроенную новенькими высокими домами, которые воспринимались как ворота в город, распахнутые мне навстречу. А когда добралась до площади Ленина – ее композицию в то время держал фонтан, – меня приятно удивили конструктивистское здание Главпочтамта, театральные сквер, сам театр, расположенная неподалеку пожарная каланча с зеленой крышей и аркой для выезда машин...

Мне очень нравился своеобразный трехэтажный деревянный дом с косой обшивкой напротив «Архгипродрева», выход на набережную у Кирхи и проспект Павлина Виноградова, который

вел к просторной площади, а среди нее красовался открытый всем ветрам красавец – морской-речной вокзал. Глазами молодого архитектора, только что приехавшего в Архангельск, этот город воспринимался как интересный и динамичный, полный нестандартных и неожиданных решений.

**– В последние годы много говорится и пишется об уродующей лицо Архангельска бессистемной точечной застройке. Способен ли главный архитектор города совладать с этой злой стихией?**

– Есть утвержденный генеральный план, градостроительный кодекс, строительные нормы и правила – равно как и обязанность застройщика беспрекословно им следовать. Архитектор всегда балансирует между законом, мнением граждан, интересами застройщиков, разумной целесообразностью и собственными амбициями. Если удается выдерживать равновесие, все получается хорошо, если нет – мы видим удручающий результат. Так или иначе, архитекторы создают недвижимость – то, что невозможно или очень сложно передвинуть.

Статью можно переписать, неудачную статуэтку поставить в кладовку или выбросить, а вот построенное здание на помойку не отнесешь. И самые страшные ошибки в архитектуре – градостроительные. Если фасад можно украсить или завесить рекламой, то неправильно посаженное в структуре города здание или неправильно решенный градостроительный узел – это буквально «ни проехать ни пройти». И такая ситуация будет существовать десятилетиями!

В том, что касается утверждения проектов и выдачи разрешений на строительство, я всегда была «рабыней СНиП». Много лет проработав над объектами ВПК, привыкла следовать всем нормативным актам – и того же требую от других. Как их исполнять – другой вопрос. Здесь все зависит от квалификации. К сожалению, архитектора как творческую единицу в последнее время как-то перестали ценить по достоинству, а талантливые архитекторы, в том числе заслуженные архитекторы России, в Архангельске есть.



Фото: Александр Липицкий

Мы строим не для себя. Мы строим для всех, на века, поэтому нужно предлагать что-то действительно качественное, весомое, выверенное со всех сторон. Помимо всего прочего, любое здание связано с безопасной жизнедеятельностью людей, и я недоумеваю, когда заходит речь об упрощении порядка выдачи разрешений на строительство. Наоборот, их нужно сделать более жесткими. Требуется пакет документов – будьте любезны оформить все, что необходимо, с точностью до запятой, и через несколько дней получите ответ.

**– Какие проекты, готовые к реализации, направлены на развитие инфраструктуры Архангельска и оздоровление городской среды?**

– В середине марта правительство области провело открытое совещание, где обсуждался проект реконструкции правобережного съезда с Северодвинского (железнодорожного) моста, который, по мнению разработчиков из петербургского института «Спецпроект», на 90% улучшит транспортную ситуацию и разгрузит городские магистрали от Московского проспекта до улицы Тимме. Работы начнутся с оптимизации работы светофоров и транспортной схемы этого района, а в недалеком будущем над Московским проспектом будет возведена эстакада с несколькими съездами для распределения транспортного потока.

Также у нас осуществляется федеральная программа «Российская семья». Полным ходом идет предоставление земельных участков многодетным родителям. Выдаем много разрешений

на индивидуальное строительство, а это очень хороший признак. Люди собираются строить частные дома на Левом берегу, в Соллобале, в округе Варавино-Фактория. Активно готовятся к застройке 6-й и 7-й микрорайоны и Ленинградский проспект в районе Зеленого Бора, где появятся долгие социальные кварталы для расселения ветхого жилого фонда.

Надеюсь, в апреле будет объявлен конкурс на проект планировки жилого квартала для сотрудников судоремонтного завода «Красная кузница». Он будет расположен справа у съезда с Кузнечевского моста в Соллобале. В настоящее время разрабатываются проекты реконструкции застроенных территорий – например, на пересечении ул. Урицкого с пр. Ломоносова и набережной. Параллельно занимаемся разработкой концепции благоустройства набережной Северной Двины.

К счастью, я не вижу новых проектов крупных торговых-развлекательных комплексов в центре Архангельска. Они смещаются в сторону густонаселенных микрорайонов. Особое внимание будет направлено на благоустройство городских территорий – в первую очередь, скверов за кинотеатром «Русь» и у недавно построенного торгового центра «Мега». Создание новых рекреационных зон и «туристического рая» на острове Кего, где огромную инициативу проявляют жители, сделает город более комфортным для архангелогородцев и привлекательным для приезжих. По крайней мере, мы к этому движемся.

**Беседовала Светлана КОРЕЛЬСКАЯ**

Сбербанк

## ■ Число пользователей сервиса «E-invoicing» превысило 150 тысяч

Количество пользователей услуги электронного документооборота для корпоративных клиентов Сбербанка «E-invoicing» превысило 150 тысяч.

«За год число наших клиентов, которые активно пользуются сервисом «E-invoicing», выросло более чем в восемь раз, – отметил директор управления развития удаленных каналов обслуживания Сбербанка Михаил МАЛАХОВ. – В апреле 2016 года мы запустим полный цикл кредитного документооборота в электронном виде для представителей крупного и среднего бизнеса».

«E-invoicing» от Сбербанка признан лауреатом премии «Банковская сфера – 2015» в номинации «Продукт года». Задачами премии являются поиск инновационных подходов к банковским инструментам и привлечение к ним внимания профессионального сообщества.

«E-invoicing» – универсальная система электронного документооборота, позволяющая оптимизировать бизнес-процессы организаций по взаимодействию друг с другом и с налоговыми органами. Подробнее о системе – на сайте Сбербанка.

Ген. лиц. Банка России № 1481. Официальный сайт www.sberbank.ru. ПАО Сбербанк. Реклама.

Акценты

## ■ Архангельскую область могут исключить из неценовой зоны на рынке электроэнергии

Республику Коми и Архангельскую область могут в ближайшее время включить в первую ценовую зону (Европейская часть РФ и Урал) оптового энергорынка, сообщает газета «Коммерсантъ» со ссылкой на заместителя главы Минэнерго России Вячеслава КРАВЧЕНКО. Это не приведет к изменениям для потребителей, но сократит доходы местных генераторов, отметил он.

Пока Архангельская и Калининградская области, Республика Коми, регионы Дальнего Востока относятся к неценовым зонам, где оптовая цена на электроэнергию определяется тарифом, а введение рыночных торгов сочтено невозможным по техническим причинам.

В Архангельской области основная генерация принадлежит ОАО «ТГК-2», в Коми – «Интер РАО» и «Т Плюс». Крым, уже соединенный энергомостом с Единой энергосистемой России, станет частью первой ценовой зоны не раньше 2017 года, заявил Вячеслав Кравченко. Также Минэнерго ведет модельные расчеты по созданию ценовой зоны на территории Амурской области, Хабаровского края, Еврейской АО и Приморья, анализируются ценовые последствия такого решения. Присоединение изолированных зон Дальнего Востока к оптовому энергорынку не рассматривается, отметил чиновник.

## ■ Ценность месторождения руды на Новой Земле растёт

По результатам геологоразведочных работ на Павловском месторождении (архипелаг Новая Земля) прогнозные запасы свинцово-цинковых руд увеличены до 47 млн тонн. Об этом сообщило информационное агентство «Арктик-Инфо».

Напомним, в марте 2015 года Правительство Архангельской области и холдинг «Атомредметзолото» подписали соглашение о сотрудничестве, которое предполагает строительство на Новой Земле горнодобывающего комплекса по добыче и переработке свинцово-цинковых руд Павловского месторождения.

Объем инвестиций составит от 12 до 14 млрд рублей. Проектная мощность предприятия – 2,5 млн тонн руды в год. Промышленное освоение месторождения планируется начать в 2019-2020 годах. По размеру запасов оно занимает пятое место в мире.

Анонс

## ■ Советы опытного налогового адвоката

Выездная налоговая проверка приостановлена. Но коллектив по-прежнему лихорадит, поскольку проверяющие продолжают поочередно опрашивать сотрудников.

Имеют ли право налоговики в период приостановления в проведении выездных налоговых проверок проводить допросы сотрудников налогоплательщика?

Какие основания можно успешно использовать в борьбе с налоговой инспекцией за свои права, читайте на нашем сайте [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru).

В разделе «Финансы./Советы аудитора» вы найдете немало важной и полезной для вашего бизнеса информации.



# 4 Лидеры рынка

## Бризер TION. O<sub>2</sub>

Компактная приточная вентиляция для дома и офиса

г. Архангельск,  
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1  
Тел./факс (8182) 64-33-23  
vk.com/public64596519  
e-mail: oasis-29@yandex.ru

**Оазис**  
Официальный дилер  
в г. Архангельске и Архангельской области



### Акценты

#### ■ В Сольвычегодске сгорел завод

В ночь на 31 марта в Сольвычегодске (Котласский район) сгорел завод по производству пеллет, на которых работала местная новая котельная. Производство располагалось в дощатом ангаре, сообщается на сайте arh112.ru.

Возгорание заметил сторож. Завод был оборудован камерами видеонаблюдения и средствами первичного пожаротушения, но к приезду пожарных здание горело по всей площади. Очаг возгорания находился в пристройке к ангару, где располагалась котельная. Котел, отапливавший ангар, также топился пеллетами. В качестве дымохода использовалась сэндвич-труба, перекал которой, предположительно, и стал причиной пожара. По дощатой кровле котельной пламя распространилось на основное здание ангара.

«Несмотря на двойные стенки и внутреннюю изоляцию трубы, наружный контур дымохода очень сильно раскаляется. Температура трубы оказалась настолько высока, что от нее загорелась кровля. Сэндвич-трубы делаются из тонкой (не более миллиметра) стали, которая под воздействием печных газов и смол, входящих в состав дыма, быстро разрушается и прогорает», — пояснил начальник отдела надзорной деятельности по Котласу и Котласскому району ГУ МЧС РФ по Архангельской области Александр ВАСЮКОВ.

В результате пожара производство уничтожено огнем полностью: это и сам ангар, и оборудование, и готовая продукция. Владелец предприятия — компания «Котласстрой-Инвест» — оценивает убытки в сумму порядка 1 млн 900 тысяч рублей. Имущество не застраховано, завод планирует восстановить.

#### ■ Прокуратура Архангельска создала «горячую линию» для предпринимателей

«Горячая линия» организована прокуратурой Архангельска в целях обеспечения соблюдения прав предпринимателей при проведении проверок контролирующими органами, сообщает пресс-служба ведомства.

Сообщения о нарушениях прав субъектов предпринимательской деятельности принимаются с понедельника по пятницу с 09:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00 по телефону (8182) 63-39-08.

По всем сообщениям будут организованы проверочные мероприятия, при наличии оснований — приняты соответствующие меры прокурорского реагирования.

### Распространим корреспонденцию

- газеты
- листовки
- журналы
- буклеты

+7-960-000-8235



по офисам г. Архангельска

Реклама

### Продаётся кирпичный дом

160 кв.м с участком 7,5 сот. (г. Архангельск, р-н Красной Звезды)

1 этаж - прихожая, гардеробная, с/у (8 кв.м), кухня-столовая (25,3 кв.м), гостиная (25 кв.м)  
2 этаж - 3 комнаты (16+17+9 кв.м), кабинет (8 кв.м), с/у (9 кв.м).

- Качественная евроотделка (в т.ч. декоративная штукатурка, фреска, теплый пол)
- Вся мебель и быт. техника, шикарная кухня, камин (на дровах), дорогая сантехника
- Высота потолков от 2,7 до 3,1 метра
- Участок 7,5 сот. в соств., отсыпан, огорожен, автоматич. ворота, парковка на 3 авто

УЮТНО, СВЕТЛО И ОЧЕНЬ ПРОСТОРНО - идеальный вариант для дружной семьи

Тел. 8-964-299-92-22



### От первого лица: «Севералмаз» подводит итоги 2015 года



## Андрей ПИСЬМЕННЫЙ: «Все возможности для роста есть»

ПАО «Севералмаз», основным акционером которого является АК «АЛРОСА», подводит итоги работы в 2015 году. С 2005 года предприятие ведет промышленное освоение месторождения алмазов им. М.В. Ломоносова в Приморском районе. Сегодня это самый масштабный проект по освоению природных богатств в Архангельской области. Об его финансовых результатах и планах на ближайший период «Бизнес-классу» рассказал генеральный директор ПАО «Севералмаз» Андрей ПИСЬМЕННЫЙ.

— Андрей Васильевич, несмотря на сложную экономическую ситуацию в стране в целом, «Севералмазу» удалось закончить прошедший год с прибылью. Расскажите о главных фактах и цифрах.

— В 2015 году мы реализовали готовой продукции на общую сумму 83 млн 118 тысяч долларов. Ввели в эксплуатацию новые объекты, одним из которых является производственный корпус на промышленной площадке стоимостью 350 млн рублей. К слову, подобных площадок в Архангельской области до сих пор не было. Да, предприятие отработало с чистой прибылью в 227 млн рублей. План алмазодобычи выполнен на 102%, объем горных работ — на 103%.

Главной задачей компании остается долгосрочное развитие месторождения им. М.В. Ломоносова. Сейчас в стадии активной разработки две из шести кимберлитовых трубок месторождения — «Архангельская» и трубка им. Карпинского-1. С 2020 года начнется разработка еще одной трубки — «Пионерская».

Планируемая выручка на 2016 год — порядка 94 млн долларов. Стоит, однако, учесть, что объемы капитальных вложений будут снижаться: инвестиционная фаза в ПАО «Севералмаз» заканчивается, все основные объекты построены. В перспективе — оптимизация производства.

— «Севералмаз» является одним из крупнейших налогоплательщиков области. Какова динамика налоговых поступлений в бюджеты Архангельской области и Приморского района?

— Объемы налоговых отчислений, безусловно, растут. Для примера: в областную казну в 2013-м ПАО «Севералмаз» перечислило 381 млн рублей, а в отчетном 2015-м — 1 млрд 128 млн. Бюджет Приморского района, также три года назад, предприятие пополнило на 24 млн рублей, в 2015-м эта цифра составила уже около 34 млн руб.

— Каково сегодня быть одним из ведущих работодателей региона?

— Отвечу так, что «Севералмаз» является одним из немногих предприятий, где в январе 2016 года была проиндексирована заработная плата — на 6,6%. И с учетом этой индексации средняя зарплата на предприятии составляет 68 000 рублей. Сейчас численность работников «Севералмаза» — 1710 человек, из них 1630 — жители Архангельска и Архангельской области. Это 95% коллектива. У нас трудят-



ся специалисты из 25 муниципальных образований, в том числе 138 жителей Приморского района.

— Значит, проблема с нехваткой кадров, характерная для многих отраслей экономики области, вас не коснулась?

— Для нас она тоже актуальна: изначально Архангельскую область позиционировали как регион лесной индустрии, и ключевой для экономики вуз региона был нацелен на подготовку кадров для ЛПК. Когда алмазная индустрия в области начала интенсивно развиваться, стали расти производственные мощности, нам стало не хватать квалифицированных специалистов в направлении горных работ, на ГОКе.

В 1998 году при активном содействии «Севералмаза» в САФУ (тогда еще АГТУ) была введена специальность «Открытые горные работы». На сегодняшний день в регионе только САФУ готовит выпускников с квалификацией «горный инженер» и «геолог». Поэтому спрос на специалистов в сфере обогащения полезных ископаемых остается, и мы их привлекаем и из других регионов России. Думаю, безуспешно, поскольку можем предложить достойную заработную плату, полный социальный пакет и дать возможность карьерного роста. Однако своя талантливая молодежь всегда «вне очереди».

— Какими бы щадящими ни были современные технологии добычи алмазов, это всегда «борьба с природой», вызывающая противоречивую реакцию местного населения. Вам удалось наладить отношения с людьми, администрацией муниципального образования?

— С МО «Приморский район» мы сотрудничаем с 2007 года, ежегодно обновляя, актуализируя договор. В 2015 году ПАО «Севералмаз» перечислило по нему 1 млн 700 тысяч руб. Эти средства направлены преимущественно на сферы образования, воспитания, культуры и искусства: в частности, на ремонт Верхне-Золотицкой школы и детсада, закупку оборудования для ДК в МО «Зимне-Золотицкое» в рамках подготовки к торжественным мероприятиям к 140-летию юбилею знаменитой русской сказительницы Марфы Семеновны Крюковой — она, как вы знаете, родом из этих мест. Часть средств перечислена на меры соцподдержки.

— А как отдаете «долги» природе? Насколько известно, самая главная проблема в разработке месторождения — высокая обводнен-

ность территории, и естественное русло реки Золотица в свое время пришлось менять. Кроме того, месторождение находится в зоне защитных лесов.

— Проект строительства горно-обогатительного комбината прошел государственную экологическую экспертизу в Росприроднадзоре. Нами разработан целый комплекс мероприятий по рациональному использованию ресурсов территории. «Севералмаз» следует принципу максимально компактного расположения объектов, минимизации площадей при выполнении горных работ. На ГОКе работает система оборотного водоснабжения. Река Золотица восполняется чистыми подземными водами из скважин. Что касается обращения с отходами производства, никаких претензий у надзорных органов к нам нет.

Для проведения производственного экологического контроля привлекаются профессионалы. Специалисты Северного НИИ лесного хозяйства проверяют текущее состояние лесных экосистем. В бассейне реки Золотица действуют сеть пунктов наблюдения, где работают специалисты Северного УГМС, они же совместно с Центром лабораторного анализа и технических измерений следят за уровнем выбросов и загрязнения атмосферного воздуха. Анализ проб воды и почв заказываем в четырех архангельских лабораториях. Ежегодно выполняется космическая съемка, которая охватывает все объекты Ломоносовского ГОКа.

Плановая сумма затрат на охрану окружающей среды в 2016 году — 12,5 млн рублей.

— Андрей Васильевич, по итогам 2015 года АК «АЛРОСА» объявила о наращивании запаса алмазов, в том числе и по результатам геологоразведочных работ в Архангельской области — на трубках «Пионерская» и «Поморская» Ломоносовского месторождения. Как в связи с этим изменились задачи «Севералмаза»?

— Мы вышли с рядом предложений к руководству «АЛРОСА» — об увеличении мощностей горно-обогатительного комбината до 5 млн карат к 2020-му. Представлено технико-экономическое обоснование. Сейчас предприятие добывает 2 млн карат алмазов в год (в 2015 году в России было добыто порядка 40 млн карат. — Прим. ред.). Стратегия развития «Севералмаза» распланирована до 2050 года.

Акционерное общество «Центр расчетов» с апреля начнет работать по единой квитанции. О новом формате счетов на оплату ЖКУ рассказал генеральный директор организации Дмитрий КАРЕЛЬСКИЙ. По его словам, теперь в одной квитанции будут представлены начисления за содержание, холодное водоснабжение и водоотведение, электроэнергию на общедомовые нужды, обслуживание антенны коллективного пользования и домофона.

150  
млн рублей

– такую сумму группа компаний «УЛК» Владимира БУТОРИНА планирует вложить в дороги Устьянского района в течение пяти лет. Соответствующее соглашение было подписано между «УЛК» и правительством области. Компания будет ежегодно перечислять 30 млн рублей в региональный дорожный фонд. Виды и объемы работ «УЛК» определяются совместно с «Архангельскавтодором».

ООО «Микроклимат». Реклама

**ПОСТАВКА ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

г. Архангельск, набережная Северной Двины, 112, корп. 3, 1 этаж  
Телефоны: (8182) 20-00-22, 21-51-62, 20-06-30

- Тепловые завесы
- Вентиляция
- Кондиционеры
- Расходные материалы

**Экология:** Ведущий лесопользователь региона расширяет тепличное хозяйство

## В ГК «Титан» отработан полный цикл воспроизводства лесов

В 2015 году Группа компаний «Титан» направила 15,9 млн рублей на воспроизводство лесов. Специалисты холдинга провели лесовосстановительные работы на всей территории арендованного лесфонда в Архангельской области на общей площади 11 558,1 га. В перечень мероприятий вошли искусственное, естественное и комбинированное лесовосстановление, уход за молодняками.

В рамках работ по созданию лесных культур высажено 1,7 млн сеянцев сосны и ели, посеяно 12 кг семян этих пород деревьев. Уход за молодняками осуществлялся на площади 1724,5 га.

Все леса, которыми управляет компания, а это 2,7 млн га, сертифицированы по международным стандартам Лесного попечительского совета FSC™

Кроме того, в 2015 году ГК «Титан» расширила собственное тепличное хозяйство. Хозяйство по выращиванию саженцев ели и сосны с открытой корневой системой было создано в 2014 году на базе леспромхоза Группы компаний «Титан» – ООО «Шалакушалес» (Няндомский район) – на базе четырех теплиц.

Сейчас в хозяйстве 10 теплиц общей площадью более 2 тысяч кв. м. Инвестиции холдинга по этому проекту, показавшему свою эффективность, в прошлом году составили около 1,2 млн руб.

Каждая теплица позволяет вырастить раз в два года 90 тысяч саженцев сосны или раз в три года 90 тысяч саженцев ели – это дерево растет значительно медленнее. Таким образом, производительность лесопитомника на базе «Шала-

кушалес» достигла 450 тысяч саженцев сосны или 300 тысяч саженцев ели в год.

Как рассказал директор по контролю за деятельностью лесозаготовительных предприятий ГК «Титан» Алексей КРУПЦОВ, тепличное хозяйство ориентировано, прежде всего, на потребности ООО «Шалакушалес» (на него приходится около трети объема продукции), остальное холдинг направляет на продажу.

В 2016 году 200 тысяч молодых елей из этого хозяйства будет посажено в лесфонде «Шалакушалес», 90 тысяч сосен заберет ООО «Пинежьелес» (леспромхоз ГК «Титан» в Пинежском районе).

Собственный питомник позволил снизить затраты на проведение лесохозяйственных работ.

«Ранее саженцы приобретались в других питомниках по цене 2,5 – 3,5 рубля за штуку. Кроме того, выкопка, перевозка, хранение и пересадка – стресс для будущего дерева. Как следствие, менее 70% саженцев приживается, остальные, как правило, гибнут в первый год. Все это влекло за собой дополнительные расходы на восстановление посадок в последующие годы», – пояснил Алексей Крупцов.



ООО «Шалакушалес» – первое предприятие холдинга, освоившее полный цикл лесохозяйственных и лесовосстановительных работ: от подготовки посадочного материала (сбора шишек на вырубленных делянках, подготовки семян, выращивания саженцев и их посадки) до обработки почвы, рубок ухода в молодняках, содействия естественному возобновлению и т. д. По словам специалистов производственного департамента ГК «Титан», опыт ООО «Шалакушалес» планируется распространить на другие предприятия холдинга.

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

# ЛУЧШИЙ ИНТЕРНЕТ-БАНК

по версии  
**GLOBAL BANKING  
& FINANCE REVIEW**

**Авангард интернет-банк** – это полнофункциональная, удобная и безопасная система дистанционного банковского обслуживания для вашего бизнеса.



реклама

### Овердрафт от 11%\*

Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств

### Наличные операции

Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка

### Зарплатный кредит 11%\*

Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ

### Эквайринг

Online заявка на подключение, зачисления день-в-день

### Расчеты 24/7

Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов – круглосуточно

### Подключение и обслуживание

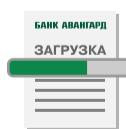


За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

### Как открыть расчетный счет



Заполнить заявление online



Загрузить необходимые документы



Прийти в Банк с оригиналами документов

\*Валюта – рубли РФ. Обеспечение: поручительство или залог. Условия для овердрафта / для зарплатного кредита: срок (с автопродолжением) 3 года / 1 год; срок непрерывной задолженности 65 дней / 25 дней; ставка (% годовых): с 1-го по 7-й день 11%, с 8-го по 14-й 14%, с 15-го – 17% / 11%; доп. комиссия 75 р. за каждые 10 000 р. необеспеченной задолженности на последний день месяца (- 0,75%) / без комиссии; мин. сумма лимита не менее 150 000 р. / 100 000 р., но не более ФОТ; пересмотр лимита: ежемесячно / ежеквартально, в зависимости от размера чистых кредитовых оборотов по счету; неустойка 0,25% / 0,15% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**www.avangard.ru**  
**8 (800) 555 99 93**

**БАНК АВАНГАРД**

# 6 Среда обитания

Реклама

## БИЗНЕС-КАЛЕНДАРЬ



### АПРЕЛЬ

#### ■ Семинары, тренинги, конференции

**Семинар «ОСНОВЫ ЛАНДШАФТНОГО ДИЗАЙНА. ТЕОРИЯ И ПРАКТИКА. ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»**

**Дата и время проведения:** 07 и 14 апреля 2016 г.  
**Место:** г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, д. 126, оф. 30  
**Организатор:** Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921) 600-1676; (8182) 66-19-20; testovmi@yandex.ru

#### ИТОГОВЫЙ СМОТР ПРОЕКТОВ КУЛЬТУРНО-ТУРИСТСКОГО АКСПЕРАТОРА

**Дата и время проведения:** 08 апреля 2016 г., с 10:00 до 17:00  
**Место:** Гостиные дворы, биржевой зал  
**Организатор:** КРАО и министерство культуры Архангельской области.  
**Контакты:** Ларионова Елена, 8(926) 374-8245, e-mail:el@krao29.ru

#### Тренинг «ПСИХОЛОГИЯ ОБЩЕНИЯ С КЛИЕНТАМИ»

**Дата и время проведения:** 17 апреля 2016 г., в 10.00 часов  
**Место проведения:** г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 65  
**Организатор:** ООО «Инновационный Кадровый Центр»  
**Стоимость:** 3000 рублей  
**Запись по телефону:** (8182) 477-160

#### Курсы «ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО ДЛЯ ОФИС-МЕНЕДЖЕРОВ И СЕКРЕТАРЕЙ»

**Дата и время проведения:** 18 апреля 2016 г., в 18.30 часов  
**Место проведения:** г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 65  
**Организатор:** ООО «Инновационный Кадровый Центр»  
**Стоимость:** 5900 рублей  
**Запись по телефону:** (8182) 42-18-82

#### Семинар «ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

**Дата и время проведения:** 18-19 апреля 2016 г.  
**Место:** г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, д. 126, оф. 30  
**Организатор:** Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921) 600-1676; (8182) 66-19-20; testovmi@yandex.ru

#### Впервые в Архангельске! Мировая легенда продаж – ДМИТРИЙ РЫЖОВ.

**Практикум «Как добиться стабильного роста продаж»**  
**Дата и время проведения:** 19-20 апреля 2016 г., в 10.00  
**Место проведения:** г. Архангельск, Гостиные дворы  
**Организатор:** ООО «Инновационный Кадровый Центр»  
**Стоимость:** 13 000 рублей  
**Запись по телефону:** 8 (909) 552-1112

#### Семинар «КАК НАЧАТЬ СВОЕ ДЕЛО»

**Дата и время проведения:** 23 апреля 2016 г.  
**Место:** г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, д. 126, оф. 30  
**Стоимость:** бесплатно  
**Организатор:** Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921) 600-1676; (8182) 66-19-20; testovmi@yandex.ru

#### Курсы «ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА»

**Дата и время проведения:** 26-27 апреля 2016 г.  
**Место:** г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, д. 126, оф. 30  
**Организатор:** Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921) 600-1676; (8182)66-19-20; testovmi@yandex.ru

#### Мастер-класс «АКТУАЛЬНЫЙ DRESS CODE»

**Дата и время проведения:** 27 апреля 2016 г., в 18.30 часов  
**Организатор:** ООО «Инновационный Кадровый Центр»  
**Стоимость:** 800 рублей (стоимость по предварительной записи)  
**Запись по телефону:** (8182) 477-160

#### ■ Профессиональные праздники

**06 апреля** – День геолога  
**27 апреля** – День нотариата  
**30 апреля** – День пожарной охраны

#### ■ Дни рождения компаний

**11.04.1930** – Соломбальский машиностроительный завод  
**19.04.1996** – ООО «Линк-сервис»

#### ■ Поздравляем!

**18 апреля** – **Анна СЕМЕНИХИНА**, руководитель, школа-студия «Флорет»  
**19 апреля** – **Андрей ЗАЙКА**, председатель Союза рыболовецких колхозов Архангельской области  
**20 апреля** – **Михаил ТЕСТОВ**, руководитель, Учебно-деловой центр «Предприниматель»  
**25 апреля** – **Валерий РУШАКОВ**, руководитель, «Настоящий плодopитомник»  
**30 апреля** – **Денис ГУДКОВ**, управляющий партнер юридической компании «Гудков, Корельский, Смоленарж»

### Взгляд: «Математика» архангельских дорог

## Справятся только умные

На моей Родине (с заглавной буквы, поскольку другой Родины у меня нет), в городе Архангельске, весна! Поток грязной талой воды, черные сугробы: город перестал быть пешеходным, а значит, перестал быть для людей. Двадцать шесть лет назад, в эту же пору, мы искали нового председателя исполкома, который сможет достойно заменить Потёмкина Станислава Владимировича. Выбрали Перфилова Григория Васильевича, который кратко и доходчиво сформулировал алгоритм городской чистоты: «Соберем балансодержателей – они включают износ и обслуживание дорог и тротуаров в себестоимость – и заставим тратить эти деньги по назначению». И всё получилось! К концу весны город прибрали.

**БР** Александр ИВАНОВ  
эксперт «БК»



В эти годы на забалансовых счетах предприятий и организаций Архангельска числилось более двух третей общественного жилфонда города вместе с тротуарами и дорогами. Деньги на содержание этого соцкультбита (наименование официальное) включались в затраты (не в себестоимость, но это тоже неплохо) предприятий.

Прошло несколько лет, весь соцкультбыт перешел в муниципальную казну (в ней сейчас дорог и тротуаров на много миллиардов рублей), большая часть квартир – в частную собственность, а грязь на улицах окончательно стала ничьей, вернее, лично нашей – пешеходов.

Всё поменялось. Неизменной осталась только идея городской чистоты, сформулированная мудрым Григорием Васильевичем. Для приведения города в порядок нужны: балансодержатели – хозяева дорог и тротуаров, которые заложат средства на содержа-

ние, ремонт и уборку в свои затраты, а также воля руководителей города к понуждению хозяев тратить средства по назначению. Всё просто, но, как всегда, «бес в деталях».

Во-первых, сегодня у подавляющего большинства дорог и тротуаров в Архангельске, как и в остальных поселениях области, нет хозяина и нет балансового учета. Собственник есть – это муниципалитет, у которого дороги и тротуары числятся в городской казне, но не на бухгалтерском балансе, а значит, и не в ответственном владении.

Во-вторых, износ как расчетно-финансовая категория исчез из системы учета затрат при официальном ведении бухгалтерского учета. И, в-третьих, для основного собственника дорог и тротуаров нет официально установленного назначения затрат: уборка и содержание тротуаров.

В нашей системе власти всё зависит от указаний первого лица. Укажет – бу-



дут делать, не укажет – все силы будут брошены на объяснения, почему не надо делать то, что надо делать. А президент про баланс и износ молчит... Как быть?

Можно было бы заняться переводом дорог и тротуаров на бухгалтерский баланс, как этого требует здравый смысл и общепринятая в мире экономическая модель. Действующее федеральное законодательство не запрещает в любом из городских учреждений вести забалансовый (!) полноформатный бухгалтерский учет любого имущества со всеми полагающимися первичными документами. При этом налог на имущество не платился бы, поскольку официальным учетом в целях налогообложения являлся бы учет в муниципальной казне, а казна налогом не облагается.

Тогда, применяя методики расчета износа (они не устарели), можно вести точный экономический расчет затрат, необходимых для ремонта, содержания и уборки дорог и тротуаров. На основании этих вычислений могут быть утверждены муниципальные нормативы затрат на ремонт, содержание и уборку дорог и тротуаров в городе, которые явятся официальным основанием для расчета расходной части городского бюджета. А подго-

товленный по официальным нормативам бюджет, по действующему законодательству, должен вышестоящим бюджетным уровнем обеспечиваться соответствующими доходами.

Всё это можно делать. По закону, но не по понятиям, в соответствии с которыми действует властная иерархия. Если в Архангельске появился бы волевой руководитель, способный публично провести такую работу, думаю, что вся пропагандистская машина разъяснила бы горожанам, что таких денег в бюджете нет и не может быть, что уборку должны делать управляющие компании или иной «козел отпущения», назначенный властью... Да и городской руководитель недолго поруководил бы.

Кроме воли нужна мудрость. Деньги в бюджетной системе есть. Только тратятся не на нас. Изменить направление федеральных расходов почти не реально, но в этой борьбе побеждает тот, кто мудрее.

Каждую весну, перелезая через грязные сугробы, надеюсь, что придет время умной власти. Грязь с улиц не уберут ни патриоты, ни «крепкие хозяйственники», ни правоохранительная система. Справятся только умные. Как уговорить их пойти во власть?

### Стартап: Русские «нотки» не вышли из моды



В свое время Петр Первый сыграл решающую роль в том, что русский народ начал забывать традиции, связанные с национальным костюмом. Однако Русского Севера это коснулось в меньшей степени: влияние реформ императора очень медленно проникало в наш отдаленный край. Сегодняшняя мода также с запозданием доносит свои веяния до Архангельской области. Почему бы не попробовать сделать актуальный бренд на основе славянской одежды? С этой идеей начала создавать свой бизнес Валентина БЕЛОЗЕРОВА.

## Одеться

Валентина Белозерова родилась в Архангельске, в 2006 году уехала в Москву и вернулась оттуда только в 2014-м.

«Я мечтала уехать из Архангельска с детства – в Москву или в Питер. Говорила маме, что стану знаменитой, куплю дом и заберу ее к себе. Уехала и только в Москве поняла, что Архангельск – прекрасный город и реализовать здесь свои способности можно намного быстрее», – рассказывает она. Местный ритм жизни позволяет успевать воспитывать троих детей и заниматься любимым делом – шить одежду.

«В Москве сейчас очень много людей разных национальностей: в таких условиях усиливается потребность в самоидентификации – в самом мирном значении слова. Человек и через одежду хочет показать, кто он, какие у него

**Дискуссия: Как новый терминал поможет решить проблемы городской инфраструктуры?**

Презентация нового транспортно-пересадочного терминала, состоявшаяся 10 марта, в очередной раз подтвердила классическую истину: лучше один раз увидеть, но своими глазами. Справедливости ради стоит отметить, что до этого момента довольно значительная часть горожан не имела внятного представления о том, что будет представлять собой новый комплекс и какие актуальные проблемы городской инфраструктуры он сможет решить...

Однако многочисленные репортажи по итогам презентации в печатных и электронных средствах массовой информации, а также в модных нынче блогах побудили архангелогородцев и жителей близлежащих муниципальных образований, которые ежедневно пересекаются в районе МРВ с городскими автобусами на пригородные и междугородные, более глубоко взглянуть на проблему.

Результаты обсуждения, развернувшегося в социальных сетях, а также предложения граждан, присланные в региональную Ассоциацию транспортника и в адрес застройщика – Группы компаний АПАП-1, говорят о том, что строительство должно быть продолжено, а «наполнение» транспортно-пересадочного терминала может быть усилено еще целым рядом социально значимых функций.

**ВСЁ ПОД КОНТРОЛЕМ**

Напомним, что одним из важных функциональных элементов нового транспортно-пересадочного терминала должна стать Единая диспетчерская служба по управлению и информированию жителей города о пассажирском обслуживании городских, пригородных и междугородных сообщений. «Современные технологии позволяют в режиме реального времени отслеживать местонахождение конкретного автобуса и таким образом рассчитать

время его прибытия к терминалу, – рассказала представитель застройщика – Группы компаний АПАП-1 Светлана АНТУШЕВА. – Поэтому предложение горожан о том, чтобы разместить в терминалах большие экраны с такой информацией, мы считаем вполне возможным и даже необходимым. Кроме того, в соответствии с пожеланиями северян мы предлагаем разместить в зданиях терминала Общественную приемную по вопросам городского транспорта. Принять участие в работе приемной смогут и члены ассоциации – ведущие перевозчики региона, депутаты всех уровней и представители муниципальной и областной власти. Уверен, что такая активная форма работы с пассажирами даст свои результаты по улучшению качества транспортного обслуживания населения уже в самом ближайшем будущем».

**ФАСАД СТАНЕТ ИНТЕРАКТИВНЫМ**

Одним из наиболее часто встречающихся пожеланий к застройщику со стороны горожан стало предложение изменить глухую заднюю поверхность первого терминала, выходящую на Троицкий проспект, сделать ее стеклянной. По мнению горожан, благодаря этому терминал будет смотреться значительно легче и современнее. «Мы внимательно рассмотрели данные предложения и готовы внести соответствующие

**В спорах рождается истина**



изменения в проект, – поделилась Светлана Антушева. – Кроме того, «в развитие темы» мы предлагаем сделать не просто стеклянную стену, а добавить к ней так называемый медиафасад – один или несколько плазменных экранов. Мы предлагаем транслировать на них все актуальные городские новости в формате «городского хронографа», в том числе анонсы предстоящих важных событий, информацию о погоде, онлайн-информацию о движении автобусов по маршрутам и многое другое, что волнует жителей Поморья. Таким образом, мы сможем существенно усилить роль терминала не просто как пересадочного узла, а сделать его одним из важнейших информационных и социально значимых центров Архангельска.

**КАК В ЕВРОПЕ. НО ДОМА**

Значительная часть предложений, поступивших от наших земляков, оказалась посвящена различным вопросам сервиса в зданиях терминала. Молодежь (а количество студентов САФУ

в данном районе является преобладающим) хотела бы получить бесплатный доступ в Интернет и возможность подзарядки различных гаджетов – так, как это делается во многих крупных европейских и российских городах на аналогичных объектах транспортной инфраструктуры.

Людей старшего возраста и граждан, имеющих право на льготы, в большей степени интересует возможность организации пункта выдачи социальных талонов на проезд в городском общественном транспорте. В настоящее время эти услуги оказываются, как правило, «на открытом воздухе», что в наших климатических условиях далеко не всегда бывает комфортным. Кроме того, значительная часть пожеланий жителей региона по организации работы терминала касается вопросов нахождения в нем людей с ограниченными возможностями здоровья.

«Эти вопросы были для авторов проекта приоритетными, начиная с самых первых эскизов, – отмечает

Светлана Антушева. – Не секрет, что Архангельск в плане создания «безбарьерной среды» находится далеко не на первых позициях. В новом терминале учтены все эти аспекты: отсутствуют пороги, для удобства «колясочников» есть пандусы и подъемники и даже специально оборудованные туалетные комнаты».

**НАМ ЕСТЬ ЧЕМ ГОРДИТЬСЯ!**

Пожалуй, самым нестандартным и креативным предложением, которое появилось в ходе народных обсуждений, стала идея о создании в здании терминала Музея общественного транспорта Поморья. Напомним, что в следующем году архангельский автобус – кстати, первый в России – будет отмечать свое 110-летие. Эта дата и мероприятия по ее встрече вполне могут стать мощным импульсом для качественного развития и радикального обновления парка транспортных средств областного центра. Конечно, задача эта крайне непростая и неде-

шевая, поэтому для ее решения предстоит объединить усилия всех заинтересованных сторон – транспортного сообщества, муниципальной, областной и федеральной власти. Но статус первого российского города, в котором началось регулярное автобусное движение, того стоит!

«Комплекс-памятник под рабочим названием «Пассажир», состоящий из 3-5 фигур, будет достойным украшением города и данью уважения ко всем ветеранам общественного транспорта Севера, – считает представитель застройщика – Группы компаний АПАП-1 Светлана Антушева. – Нам действительно есть чем гордиться, ведь в историю транспорта России Архангельск вошел не только как «родина автобусного движения», но и как город, в котором долгое время работал самый северный трамвай в мире. И наша общая задача – опираясь на богатую и славную историю, вывести общественный транспорт Поморья на качественно новый уровень развития».

**Алексей НОВИКОВ**

**ПО-СЛАВЯНСКИ**

культурные ценности. Старшую дочь я отдала в фольклорный кружок. Нужно было сшить для нее сарафан. Мне захотелось быть причастной к ее творчеству – одеться в русском стиле. Заказала через Интернет себе рубашку с вышивкой, но ее качество меня ужасно огорчило. Я решила, что могу сделать лучше. Купила швейную и вышивальную машину, стала пробовать. Создала группу в соцсети. И появились заказы!».

Все продажи идут в основном через Интернет, а значит, можно работать в том месте, к которому лежит душа.

«Сейчас я шью дома, в Архангельске. Уже не хватает места – спальня превратилась в мастерскую. У меня там целая батарея всяких разных машин: промышленные, ткацкие станки», – продолжает Валентина Белозерова.

В мае она планирует переехать в поселок Октябрьский Устьянского района. Там дизайнер возьмется за дело «полностью», ведь за последние три года в него вложено более 440 тысяч рублей.

В 2015-м Валентина Белозерова получила субсидию на открытие своего дела от минэкономразвития области и на эти деньги купила промышленную вышивальную машину.

«Сейчас я делаю простые вещи для повседневной жизни, для лета: легкие и универсальные рубашки и юбки. Новая линия одежды будет другой – с имитацией золотого шитья и вологодского кружева. Первая линия, конечно, тоже сохранится, – поясняет мастерица. – В Устьяхнах планирую открыть этнокультурный центр. Я коллекционирую старинные бытовые машины и

хочу организовать там выставку. Сейчас у меня уже 18 экземпляров. Я нахожу их на барахолках и, кроме того, собираю все, что относится к текстилю: прялки, ткацкие станки, чугунные утюги. Одновременно покупаю русские народные инструменты, чтобы создать в своем этнокультурном центре фольклорный ансамбль».

Кроме швейного в центре планируется организовать ткацкое производство, там же будут проходить мастер-классы по традиционным ремеслам.

«Когда-то у меня были магазины одежды, но так мне надоело это «купи-продай». Гораздо интереснее что-то производить, делать своими руками, и чтобы это обязательно был какой-то новый продукт», – уверена Валентина Белозерова.

**Ирина ФОКИНА**



Фото из архива Валентины Белозеровой

## 1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ  
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

**1С** **ООО «ЛИНК-сервис»**

1С-Франчайзинг тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru  
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

РЕКЛАМА

**КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

## Всё для вентиляции

- Вентиляторы
- Воздуховоды
- Решётки и другое...

г. Архангельск,  
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1  
Тел./факс (8182) 64-33-23  
vk.com/public64596519  
e-mail: oasis-29@yandex.ru



## ПРОДАЮТСЯ

в Архангельске

### Завод по деревообработке

- 5 территории - 7,5 га.
- 1997 год постройки
- 5 строений - 18 000 кв.м.
- Импортное оборудование

### Линия для производства топливных брикетов "АГРЕГАТАС" (Литва, 2014 г.)

**Контакты: 8 921 940 1778**

## Деловой гороскоп: 4–10 апреля

**ОВЕН.** Вы должны отстаивать свои позиции, несмотря на то, что встретите жесткое сопротивление. Прежде всего это касается личной жизни, где все ваши предложения будут встречены в штыки. Но даже неудачи этого периода не должны свернуть вас с пути достижения цели. В конце концов вы почувствуете уверенность в себе и сможете добиться успехов.

**ТЕЛЕЦ.** На будущей неделе вы будете ограничены в свободе поведения. Попытки избавиться от мешающих моментов станут безуспешными. Зато когда все ограничения будут сняты, вы сможете не торопиться и спокойно размышлять о том, какое именно место занимаете в этом мире. Ваш внутренний мир станет богаче и светлее.

**БЛИЗНЕЦЫ.** Вы будете удивлены неожиданными переменами, но очень скоро осознаете, что все эти изменения к лучшему. Вы сможете смело реализовывать свои замыслы, так как во многих вопросах вам обеспечена поддержка единомышленников. Однако если вы станете действовать в одиночку, то не сможете добиться успеха. Если же вас попросят о помощи, то нельзя отказывать ни в коем случае.

**РАК.** На этой неделе возрастет ваш авторитет и популярность в профессиональной сфере. Правда, сначала попытки добиться цели могут оказаться безуспешными,

но затем все станет складываться благоприятно и вы сможете добиться того, на что даже не рассчитывали. Вы окажетесь в центре внимания, вас обязательно заметят и оценят. Единственное может помешать вам – проблемы в семье.

**ЛЕВ.** У вас усилится тяга к знаниям и познанию своего внутреннего и духовного мира. Могут измениться даже ваши духовные и нравственные идеалы, потому что вы узнаете много нового и будете по-другому себя оценивать. Эта неделя станет благоприятной для путешествий и дальних поездок. Займитесь изучением иностранных языков и культурных традиций других стран

вы одиноки, то станете искать себе партнера для удовлетворения интимных желаний. Это период флирта и недолгих сексуальных отношений.

**ВЕСЫ.** Вам на предстоящей неделе необходимо обратить внимание на партнерские отношения. Причем совсем не важно, кто это будет – деловые партнеры или любимый человек. Это время очень хорошо подходит для подписания деловых контрактов или заключения брака. Вы можете также оказаться гостем на свадьбе своих друзей или участвовать в чужом семейном мероприятии. Только стоит пойти туда вместе с любимым человеком.

теснее чаще быть вместе, посещать увеселительные мероприятия и дружеские компании, радуйтесь жизни по полной программе. Это принесет вам беззаботное и радостное настроение, во всем вы будете видеть только позитив.

**КОЗЕРОГ.** Вам потребуется терпение и деликатность для налаживания отношений с членами своей семьи и любимым человеком. Это не самое подходящее время для генеральной уборки и ремонта. Только со среды можно активно заниматься хозяйственными делами – не станет замечательный период для решения всех бытовых и жилищных вопросов. На рабочем месте могут быть небольшие проблемы в отношениях с начальством, но не стоит придавать им особого внимания.

**ВОДОЛЕЙ.** В начале недели вам не стоит отправляться в поездку. Не садитесь за руль своего автомобиля, также будьте осторожны в общественном транспорте. Ситуация поменяется в благоприятную сторону уже в среду. К вам в это время поступит очень много важной и интересной информации. Предстоит много новых знакомств, общения, вы постоянно будете находиться в центре событий. Если вы с кем-то в ссоре, то сейчас замечательный период для того, чтобы восстановить и наладить отношения.

**РЫБЫ.** Грядущую неделю лучше всего посвятить решению своих финансовых проблем. Однако в начале недели не следует проявлять чрезмерную активность, лучше отложить важные дела на день-два. Со среды вы уже можете проявлять максимум усилий, которые принесут вам максимум результата. Возрастет ваша работоспособность, вы забудете про усталость. Правда, нервное напряжение может привести к тому, что вы станете «заедать» стрессы и прибавите к своему весу пару лишних килограммов.

**Астролог  
Наталья РОДИОНОВА**

**Турагентство Марии Колесниковой**

**Лето никто не отменял!**

Испания, Болгария, Сочи, Анапа, Крым, Абхазия

**АКЦИЯ**  
раннее бронирование  
**СКИДКИ 30-50%**

г. Архангельск, ул. Поморская, 7, оф. 221  
тел. (8182) 23-86-09, тел./факс (8182) 20-57-20, моб. 8-911-553-0673

– так вам будет легче научиться понимать и свою страну.

**ДЕВА.** Для вас начнется период повышенного риска: возможны аварийные ситуации и различные неприятные моменты, связанные с травматизмом. Сейчас лучше не отправляться в поездку на личном автомобиле. Во второй половине недели ситуация должна измениться в лучшую сторону. Если

**СКОРПИОН.** Начало этой недели – неблагоприятный для вас период. Вам требуется медицинское обследование, но поставленный сейчас диагноз может быть неправильным, а дальнейшее лечение может повредить вашему здоровью. Это замечательное время для начала диеты и избавления от вредных привычек. Вы будете деятельны и энергичны, у вас будет все получаться на работе и дома. Во всех областях вы сможете продвигаться вперед.

**СТРЕЛЕЦ.** Предстоящая неделя будет очень важна для налаживания отношений с любимым человеком. В начале недели постарайтесь меньше общаться с ним и не назначать свиданий: в это время возможны беспричинные ссоры и агрессия. Но зато во второй половине недели все будет складываться замечательно и ваши романтические отношения закрепятся на новой удивительной высоте. Постарай-

## Здание морского центра

Аренда офисных помещений до 400 кв. м.

Тел. (8182) 21-17-30



## БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».**  
Шеф-редактор **Алексей Липницкий.**  
**И. о. главного редактора Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА.**  
Исполнительный директор: **Людмила Голубева.**  
Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников.**

Адрес редакции и издателя:  
**163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.**  
Телефоны редакции и рекламной службы:  
**(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.**  
E-mail: **bclass@mail.ru (отдел рекламы), impress@atnet.ru (редакция).**

## CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

**Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7 900 912-6622.**

### ТОРГИ

■ **Конкурсный управляющий должника ОАО «Соломбальский ЛДК»** (163000, г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 1, корп. 1; ОГРН: 1022900520807, ИНН: 2901010706) Епифанов Павел Валентинович (163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59, ИНН: 292700627516, СНИЛС: 070-835-225-53), член Союза «СРО АУ Северо-Запада» (191060, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6; ОГРН: 1027809209471, ИНН: 7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области от 15.01.2015 г., №А05-11303/2013, **уведомляет о смене реквизитов для оплаты по договору купли-продажи** (сообщения о торгах в газете «Коммерсантъ» №77031755858 №15 от 29.01.16 г., №77031726032 №240 от 26.12.15 г., №77031755841 №15 от 29.01.16 г.). На электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» (<https://bankruptcy.lot-online.ru/>) коды торгов: РАД-78493-78582, РАД-80189, РАД-81647-81648. Верными реквизитами считать: ОАО «Соломбальский ЛДК» (ИНН: 2901010706, КПП: 290101001) р/с:40702810700020033134, филиал «Архангельский» ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» г. Архангельск, к/с: 30101810900000000746, БИК: 041117746.

### УСЛУГИ

- Установка Windows. Настройка Интернета, wi-fi. Удаление вирусов, рекламы и другие услуги. Тел. 8 902 199 7404.
- Юрист, опыт работы более 9 лет. Тел. 47-80-01.
- Помощь в покупке недвижимости в Ярославле (встреча, сопровождение сделки). Агентство «Антигуа», проспект Авиаторов, д.151, офис 339, т. 8 920 102 6059.

### КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЖА, АРЕНДА

- **ООО «Добрый Дом» – центр оформления недвижимости для населения.** Решим все вопросы по ПРОДАЖЕ и ПОКУПКЕ квартир, комнат, нежилых помещений. Сайт [www.dobrodom29.ru](http://www.dobrodom29.ru), <http://vk.com/club38457982>, [https://vk.com/news\\_arh](https://vk.com/news_arh).
- **«Добрый Дом», офис на Карла Маркса, 37:** Каждому подавшему заявку на ипотеку Сбербанка через «Добрый Дом» предоставляется персональная скидка до 26% на покупку строительных материалов и предметов интерьера: 8 (8182) 69-69-05, 8 (8182) 69-69-87. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8 (8182) 69-69-07. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8-911-552-59-34.
- **«Добрый Дом», офис на Ломоносова, 206:** Приватизация жилья: 8 (8182) 69-69-85! Изготовление технических паспортов: 8 (8182) 69-69-01. Подготовка технических планов (зданий сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8 (8182) 69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8 (8182) 69-69-01. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8 (8182) 69-69-16. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8 (8182) 69-69-04, 8 (8182) 69-69-14, 8 (8182) 69-69-85, 8 (8182) 69-69-12.

№ 11 (777), 4 апреля 2016 г.  
Подписано в печать 1.04.2016, по графику в 17:00, фактически в 17:00.  
Отпечатано в **ООО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1091. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта с 1.01 по 31.03 – 61 000 посетителей.  
Материалы номера и архив доступны на сайте: **www.bclass.ru**

Цена в розницу и по подписке свободная.  
Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745.**  
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68.** Ограничение по возрасту 16+.