

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издается с 1999 года • № 22 (788) • 27.06.2016

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Архангельск

Понедельник начинается в субботу

Пять лет назад предприятие Юлии СИВЦОВОЙ получило первый государственный заказ: на обеспечение лечебным питанием Архангельской областной клинической больницы. Об успешном частно-государственном партнерстве, рисках для предпринимателей и о том, как устроена кухня лечебного питания, она рассказала «Бизнес-классу».



→ | 4

г.Северодвинск, пр.Беломорский, 44а

Коммерческие площади

Аренда - от 10 кв.м.

Общая площадь здания - 1800 кв.м



+7-921-077-1400

Скидка
30%

на рекламу
в газете

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

ОТКРЫЛИ БИЗНЕС?

Воспользуйтесь
 выгодным предложением
 для начинающих
 «Быстрый старт»

Тел.: (8182) 204-402, 65-25-40
 e-mail: bclass@mail.ru

Предложение действительно
 для предпринимателей и организаций,
 зарегистрированных
 с 1 января 2014 года

Предложение действительно по 31 декабря 2016 года.

Депутатский портфель: В городской Думе прошла последняя перед каникулами сессия

На июньской сессии городской Думы депутаты утвердили новый порядок проведения конкурса на должность главы муниципального образования «Город Архангельск». Теперь отборочная комиссия должна предлагать народным избранникам для принятия решения не менее двух кандидатур. Также в рамках сессий будет проводиться «час администрации», на котором должностные лица должны отчитываться по своим направлениям деятельности. Таким образом, контроль за работой чиновников должен усилиться.

Григорий ДИТЯТЕВ **БК**
журналист

В июне 2016 года были внесены изменения в федеральное законодательство, согласно которым сейчас при выборе главы муниципального образования необходимо представлять на сессию законодательных органов власти не менее двух кандидатур.

«Мы привели наше положение в соответствие с законом. В случае с кандидатурой Игоря Годзиша голосование было безальтернативным, — напомнил **заместитель председателя Архангельской городской Думы Максим КОРЕЛЬСКИЙ**. — Кроме того, по предложению прокуратуры принят проект решения, согласно которому мы уточняем алгоритм отношений с главой: вводится такая форма, как «час администрации». Это возможность обсудить злободневные вопросы, возникающие спонтанно, внезапно».

Как пояснил Максим Корельский, любой житель Ар-

хангельска может обратиться в городскую Думу, обозначить проблемы, которые считает актуальными, требующими оперативных действий от администрации. В рамках «часа администрации» депутаты переадресуют их главе. Что касается повторных выборов, их ожидать не стоит: утверждение Игоря Годзиша проходило в соответствии с действовавшим на тот момент регламентом. И, похоже, между ним и депутатами уже налажился достаточно эффективный рабочий диалог.

Напомним, что сейчас главы муниципалитетов избираются местными депутатами по результатам конкурса на замещение этой должности, срок полномочий — пять лет.

Среди основных вопросов сессии — включение изменений и дополнений в главный документ, регламентирующий градостроительную деятельность: Правила землепользования и застройки. Вновь уточнялись виды разрешенного использования земельных

Градостроительству время, администрации — «час»



Фото пресс-службы Архангельской городской Думы

участков конкретных территориальных зон, а также в отдельных случаях изменялись их границы. «Правила землепользования у нас, к сожалению, меняются регулярно с тех пор, как мы их приняли пять лет назад, — отметил **председатель постоянной комиссии по экономике, собственности и предпринимательству Александр ФРОЛОВ**. — Сейчас при городской Думе создана комис-

сия по рассмотрению этих предложений. В нее вошли все заинтересованные стороны: представители правительства области, администрации города, прокуратуры, застройщики, депутаты, предприниматели».

По мнению Александра Фролова, такая открытость в рассмотрении поправок заметно прибавила новациям легитимности. Однако цель принятия Правил землепользования и застройки в другом: установить четкий и неизменный порядок строительства в пределах муниципального образования.

«Необходимо стремиться к тому, чтобы документ обновлялся не чаще чем раз в пятилетку», — добавил Александр Фролов.

Также на сессии депутаты одобрили предлагаемые администрацией муниципалитета изменения в бюджет Архангельска на 2016-й и плановый период 2017-2018 годов. Вносились уточнения в программу муниципальных заимствований. Увеличен объем погашения коммерческих кредитов на сумму 1,2 млн рублей

за счет привлечения кредитов бюджетных.

«Для города очень выгодно получать именно бюджетные кредиты, хотя требуется выдерживать жесткие сроки их погашения — не более 50 дней, — пояснил **председатель постоянной комиссии по финансам и бюджету Сергей МАЛИНОВСКИЙ**. — Но при этом если в коммерческих банках мы оформляем займы под 12% годовых, ставка у бюджетного кредита почти символическая — всего 0,1%».

Что касается других бюджетных «перестановок», около 2 млн рублей будет направлено на наплавной мост через протоку Кривяк на остров Бревенник: существующий мост пришел в негодность.

Депутаты обсудили итоги отопительного сезона 2015-2016 годов. Замечания по предписаниям Ростехнадзора получали ООО «Специализированный транспорт», ООО «Тепловые сети — Северного округа», ООО «ТЭПАК», ОАО «Архангельскэнерго», ОАО «Архангельский ЛДК №3». Однако отопительный сезон на-

чался вовремя, уроки 2014 года были учтены. Паспорта готовности потребителей тепловой энергии обязаны получить к 15 сентября. До этой даты предприятия должны провести гидравлические испытания, плановые ремонты и пройти проверки надзорных органов. Всего на подготовку объектов энергетического комплекса города и на создание запасов топлива в текущем году планируется направить более 800 млн рублей.

Обсуждение вопросов, связанных с обустройством городской среды, как всегда, было достаточно бурным. Архангельск обрел новый топоним — «Сквер имени Е.С. Кокovina», призванный, по-видимому, облагородить и обогатить многострадальную совокупность зеленых насаждений, примыкающих к одноименной муниципальной детской библиотеке неподалеку от Кузнецовского моста.

Не без дискуссии было принято решение об установке двух памятных досок: в порту Бакарица — в память о трагическом взрыве, повлекшем большие человеческие жертвы в годы Первой мировой войны и на месте расположения судоремонтного завода «Красная кузница» — в честь трудового героизма коллектива предприятия во время Великой Отечественной войны, а также знака «Блюстителю спокойствия, тишины и благочиния» на здании областного УМВД.

Были утверждены, кстати, и изменения в состав комиссии по топонимике: в Архангельске появился главный художник. Смысл этого нововведения — более профессиональный контроль за содержанием и оформлением памятных знаков, барельефов, которые появляются на территории муниципалитета порой без соблюдения всех необходимых формальностей и согласования с городской администрацией.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Константин ЯКОВЛЕВ, депутат Архангельской городской Думы, член комиссии по вопросам архитектуры, строительства и землепользования:

— Сейчас зачастую происходит подмена понятий, фактов. Тем не менее инициативы граждан, которые хотят увековечить те или иные исторические события, депутаты обычно поддерживают. Потому что люди не просто проявляют инициативу, они еще и сами аккумулируют финансовые средства, а значит, не падают дополнительная нагрузка на городской бюджет. Такие инициативы достойны всяческого уважения. Но есть другая крайность, как это часто бывает в России: стремление увековечить все и вся. На этой сессии мы согласовали изменения в комиссию по топонимике, где работают и депутаты, и сотрудники городской администрации. Задача комиссии — отделить зерна от плевел. То, что сегодня сразу три решения мы принимали на сессии по памятным доскам и знакам, также легко объяснимо: скоро День города.

Инновации

■ В Архангельске создали первое в России мобильное приложение от бизнес-омбудсмена

Подведены итоги конкурса на разработку бесплатного мобильного приложения для предпринимателей региона, инициированного бизнес-уполномоченным при губернаторе Архангельской области Николаем ЕВМЕНОВЫМ.

Победителем стала команда студентов второго курса института математики, информационных и космических технологий САФУ им. М. В. Ломоносова. В ближайшее время приложение будет запущено в тестовом режиме.

«Нам было интересно принять участие в конкурсе на разработку мобильного приложения, потому что продуктом нашего творчества смогут пользоваться деловые люди всего региона. Кроме того, для нас это возможность применить полученные в университете знания

на практике», — рассказала капитан команды разработчиков Евгения СТЕПЫРЕВА.

Потенциальная аудитория приложения — более 55 тысяч индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сфере малого и среднего бизнеса. Приложение позволит оперативно обращаться к бизнес-омбудсмену, знакомиться с законодательными нововведениями, а также в режиме online подключаться к трансляциям мероприятий, проводимым уполномоченным по защите прав предпринимателей.

«Бизнес-приложение станет современной информационной платформой, которую предприниматели смогут бесплатно установить на любое мобильное устройство. Пока аналогов в России нет», — отметил Николай Евменов.

Доступная среда

■ Новые предприятия торговли обяжут стать доступными для инвалидов

Минпромторг России утвердил порядок обеспечения доступности объектов и услуг в сфере торговли для людей с ограниченными возможностями здоровья. С 1 января 2016 года все организации обязаны обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам.

Эти требования в полной мере распространяются и на предприятия потребительского рынка.

С 1 июля 2016 года обеспечение доступности для инвалидов объектов и услуг станет обязательным условием для вновь вводимых в эксплуатацию, реконструированных или модернизированных предприятий торговли.

По сообщению министерства АПК и торговли Архангельской области, действующим организациям потребительского рынка рекомендовано самостоятельно разработать корпоративные регламенты обеспечения доступности для инвалидов, провести паспортизацию объектов и модернизировать их до уровня требований законодательства.

Также необходимо обучить или инструктировать работников, предусмотреть в бюджете организации финансовые средства для обеспечения доступной среды.

За неисполнение требований законодательства об обеспечении доступной среды для инвалидов установлена административная ответственность.

Индикатор: КСП проверила фонд микрофинансирования



Займов много. Интересов тоже

В первом квартале 2016 года контрольно-счетная палата провела встречную проверку в организации «Архангельский региональный фонд микрофинансирования». Оценивалась эффективность расходования бюджетных средств, выделенных минэкономразвития в 2014-2015 годах в рамках госпрограммы «Экономическое развитие и инвестиционная деятельность в Архангельской области (2014-2020 годы)».

По условиям программы, фонд должен ежегодно предоставлять микрозаймы не менее чем ста субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП). И это требование программы фонд выполняет в полном объеме. В 2014 году 176 предпринимателей получили 201 микрозайм на сумму более 112 млн рублей, в 2015-м 134 субъектам МСП досталось 142 микрозайма на общую сумму более 76 млн рублей.

Однако проверка выявила ряд недостатков и нарушений в работе фонда. Так, в 2014-м исполнительный директор фонда без предварительного одобрения высшего органа управления (министерства экономического развития Архангельской области) совершил сделку с заинтересованностью: заключил договор займа на 1 млн рублей с фирмой, в которой сам был одним из учредителей. В том же году фонд подписал еще шесть договоров займа на 2 млн 190 тысяч рублей с организациями, учредителями и руково-

дителями которых являются работники фонда (на момент заключения договоров они входили в состав комитета по займам). При заключении четырех договоров специалисты фонда непосредственно участвовали в заседании кредитного комитета и утвердительно голосовали за предоставление средств.

Также фонд допустил многочисленные нарушения правил предоставления микрозаймов, а именно – в оформлении льготных периодов заемщикам. Согласно правилам, льготный период одновременно может устанавливаться на срок до трех месяцев. Однако проверкой выявлены пять случаев определения льготных периодов одновременно на срок 35 месяцев. Понятно, только тем заемщикам, руководителями и (или) учредителями фирм которых являются либо работники фонда, либо заемщикам, име-

ющим совместный бизнес с работниками фонда.

Кроме того, в ходе проверки установлено, что полученные фондом в 2015 году бюджетные средства в сумме 48 млн рублей были направлены не на выдачу займов малому и среднему бизнесу, а перечислены в депозит, что противоречит условиям их предоставления. Срок размещения средств на депозите – 3 месяца.

Проверка также выявила проблемы с осуществлением контроля со стороны минэкономразвития области, которое одновременно является и учредителем фонда, и главным распорядителем бюджетных средств, направляемых на развитие микрофинансирования.

Материалы по результатам проверки направлены в правительство области и в правоохранительные органы.

Рита ИЛЬИНА

Акценты

■ Лоукостер «Нордавиа» снизит цены на перелёты

Перспективы развития базовой авиакомпании региона обсудили во время рабочей встречи губернатора Архангельской области Игорь ОРЛОВ и генеральный директор ЗАО «Нордавиа» Владимир ГОРБУНОВ.

«Вопросы взаимодействия с авиакомпанией носят стратегический характер. Для нас важно все, что происходит в «Нордавиа». С работой компании во многом связано понятие «качество жизни» в области. Север без авиации представить невозможно», – отметил глава региона.

В ходе встречи шла речь о роли «Нордавиа» в улучшении транспортной системы региона. В частности, региональный перевозчик уже увеличил частоту полетов в Москву и Санкт-Петербург. А переход компании к модели низкобюджетного перевозчика позволит увеличить число пассажиров на рейс и снизить при этом цены на перелет.

В планах «Нордавиа» – развитие региональной маршрутной сети (в том числе полеты из Котласа, из Архангельска через Мурманск в Тромсе) и туристических направлений (например, полеты из Санкт-Петербурга на Соловки).

■ В Северодвинске обновят стелу при въезде в город

На стеле при въезде в Северодвинск появится надпись «Город трудовой доблести и славы». Решение о присвоении этого почетного звания принял президиум Межгосударственного союза городов-героев, сообщает пресс-служба администрации Северодвинска.

Разработано несколько вариантов макета. Планируется, что буквы на стеле будут установлены к Дню города – 31 июля. Мэр Северодвинска Михаил ГМЫРИН также дал указание своему заместителю по городскому хозяйству Виктору НИКОНОВУ обновить всю въездную композицию, являющуюся визитной карточкой Северодвинска.

Табличка с текстом постановления Межгосударственного союза городов-героев будет установлена на дополнительной стеле на Аллее памяти и гордости у Дворца молодежи («Строитель»). Она также должна быть открыта к дню рождения Северодвинска.

ПАО КБ «Восточный». Генеральная лицензия ЦБ РФ №1460 от 24.10.2014 г. Реклама.

Финансы: В продолжение кредитной истории



Использование залога – эффективный инструмент

Современные экономические реалии диктуют новые правила игры, но потребности в кредитовании остаются. Различные стратегии банков: снижение ставок, специальные предложения и индивидуальные расчеты – зачастую оборачиваются выгодой для потребителя. Как грамотно воспользоваться ситуацией, выбрать подходящий заем и что делать в случае потери работы, «Бизнес-классу» рассказала управляющая ПАО КБ «Восточный» Елена МАКАРОВА (на снимке).

16% годовых – вполне реальный вариант при кредитовании под залог. Выгода заемщика еще и в том, чтобы не упустить момент: в связи с кризисом цены на квартиры и автомобили стабилизировались.

– **Могут ли рассчитывать на получение кредита те, кто уже имеет подобные займы?**

– Удобство залогового кредитования в том, что на заемщиков с одним или несколькими кредитами в разных банках оно не только не ложится лишним бременем, а наоборот – является способом облегчить им жизнь. Таким образом клиенты могут получать деньги для погашения других кредитов и платить за это гораздо меньшие проценты.

– **Могут ли предприниматели использовать этот инструмент?**

– Банки идут навстречу индивидуальным предпринимателям и ООО, позволяя брать кредиты на тех же условиях, под залог недвижимости. В этом случае речь идет о довольно крупных

суммах – десятках миллионов рублей – на развитие бизнеса, пополнение оборотного капитала или развитие новых направлений в деятельности компании.

– **От чего зависит одобрение кредита соискателю и может ли потенциальный заемщик сам оценить риск отказа?**

– При отказе в выдаче кредита банки часто не называют причину такого решения. Но оценить шансы на одобрение заявки можно и самому. Главное, что интересует кредитора – это платежеспособность человека. Существует правило, по которому ежемесячный платеж по всем имеющимся займам не должен превышать 40% от всех доходов клиента. Сейчас система оценки доведена до автоматизма, финансовое здоровье клиента оценивают новейшие скорринговые системы. Но надо понимать, что в профессиональной оценке заинтересован и сам клиент, чтобы новый заем не стал для него непосильной ношей.

Еще один важный пункт – это проверка через бюро кредитных историй. В него стекаются данные из самых разных организаций о сотрудничестве с конкретными клиентами, о наличии у них просрочек по ранее выданным займам. Доступ к этой информации стоит недорого, и заемщик может самостоятельно изучить свою кредитную историю, чтобы оценить риск отказа.

– **Как вести себя клиенту, если он понимает, что не в состоянии возместить кредит, и можно ли защитить себя от подобных ситуаций?**

– Никто не застрахован от потери работы, сокращения зарплаты или проблем со здоровьем. Необходимо понимать, что в погашении кредита заинтересованы и вы, и банк, поэтому обращаться туда следует незамедлительно: вести переговоры о реструктуризации займа или «кредитных каникулах». В этом случае у вас появится дополнительное время, чтобы

накопить средства или найти новый источник дохода. Надо быть также готовым, что потребуются документы, подтверждающие наличие уважительной причины для реструктуризации. Такое соглашение позволит банку получить свои деньги, а клиенту – сохранить положительную кредитную историю. Обезопасить себя можно с помощью добровольного кредитного страхования. В случае наступления рискованных событий ваш заем выплатит страховая компания.

– **Может ли клиент получить полную информацию о кредитных продуктах без прямого обращения в банк?**

– Конечно, всю информацию можно найти на официальном сайте банка, но неподготовленный человек вряд ли сможет сразу понять все тонкости опубликованных условий выдачи займа или других продуктов. Специалисты банка «Восточный» не только предоставят интересующую клиента информацию, но и выступят в роли финансового консультанта, помогут выявить потребность клиента и предложить нужный продукт.

Всегда рады вам в отделениях нашего банка: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6, и ул. Вульчичского, д. 25.

– **Как определяется процентная ставка для конкретного заемщика и можно ли ее сократить?**

– На размер процентной ставки влияет доход заемщика, срок кредита и обеспечение по нему, кредитная история и длительность взаимоотношения с конкретным банком. Можно иметь долгосрочные отношения с банком, можно собрать максимальный перечень документов, но самый эффективный инструмент – использование залога. Обеспечение может быть любой объект недвижимости, даже не обязательно находящийся в вашей собствен-

ности. Использование залога дает возможность получить достаточно большие суммы на длительный срок под низкие проценты. В нашем банке речь идет о 15 млн рублей на срок до 10 лет. Неудивительно, что популярность такого продукта, как залоговое кредитование, растет.

– **На какую же процентную ставку таким образом можно рассчитывать?**

– Размер процентной ставки, которой вы можете добиться таким способом, зависит от банка. В большинстве случаев она будет фактически на уровне инфляции, а иногда и ниже.

Кондиционеры

- Настенные
- Напольные
- Потолочные



г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



ООО «Микроклимат» Россия

Пресс-релиз

■ Коллективный договор АЦБК за 2015 год выполнен в полном объеме

22 июня в ОАО «Архангельский ЦБК» состоялась открытая конференция работников комбината, его дочерних обществ и профсоюзной организации предприятия, посвященная подведению итогов выполнения обязательств коллективного договора в 2015 году.

С докладом от лица администрации АЦБК выступил генеральный директор комбината Дмитрий ЗЫЛЁВ. Он отметил, что за прошедший год все производственные и экономические показатели, утвержденные советом директоров компании, выполнены в полном объеме.

Дмитрий Зылёв также рассказал о модернизации предприятия. Общий объем капитальных вложений в основные фонды в 2015 году составил 1,7 млрд рублей, ввод основных средств оценивается в 5,8 млрд рублей.

Значительная часть выступления генерального директора была посвящена оплате труда, его охране и безопасности. По словам Дмитрия Зылёва, оплата труда работников общества производилась в соответствии с действующим законодательством, коллективным договором по тарифным ставкам, сдельным расценкам, должностным окладам, утвержденным на предприятии. Начисление премии – согласно положению «О премировании работников ОАО «Архангельский ЦБК» за результаты хозяйственной деятельности», в котором максимальный размер премии установлен 25%. Согласно положению «О вознаграждении работников по итогам работы за год» в 2015-м было выплачено по итогам работы за 2014 год 23,9 млн руб.

В начале 2015 года руководством предприятия и профсоюзом работников проведена работа по заключению соглашения №2 к коллективному договору, в котором были прописаны дифференцированные размеры компенсаций и льгот, устанавливаемые в зависимости от класса условий труда на рабочих местах по результатам специальной оценки условий труда (СОУТ). Как отметил Дмитрий Зылёв, размеры компенсаций, установленные данным соглашением, значительно выше минимальных размеров, определенных Трудовым кодексом РФ. Применение результатов СОУТ увеличило фонд оплаты труда в отчетном году по сравнению с прошлым годом на 14,6 млн руб.

Касаясь вопросов охраны и безопасности труда, генеральный директор АЦБК подчеркнул, что вся работа была направлена на соблюдение требований Трудового кодекса РФ и коллективного договора ОАО «Архангельский ЦБК». Ежегодно на АЦБК разрабатывается «План по улучшению условий и охраны труда». По итогам 2015 года на его реализацию затрачено 75,7 млн рублей.

В прошлом году Архангельский ЦБК выполнил в полном объеме все взятые обязательства в социальной сфере и по предоставлению работникам социальных льгот и гарантий, закрепленных ТК и коллективным договором.

Целевое финансирование объектов ОАО «Быт» составило более 35 млн рублей. Расходы на спортивно-массовые мероприятия – около 8 млн руб.

Всего на социальные программы и мероприятия в 2015 году было направлено 306,2 млн рублей.

«Обязательства со стороны работодателя по коллективному договору выполнены в полном объеме. Сейчас договор заключен на период с 2015-го по 2017 год. Мы планируем не просто исполнять свои обязательства, но и повышать показатели от года к году», – резюмировал Дмитрий Зылёв

По оценке председателя профсоюзной организации ОАО «Архангельский ЦБК» Доры ЧЕРНОГОРЕНКО, по сравнению с другими предприятиями ЦБП России АЦБК лидирует в исполнении социальных гарантий.

«Разделы коллективного договора по социальным гарантиям и поощрениям улучшены, – считает лидер профсоюза комбината. – Предусмотрены оплата проезда в отпуск, материальная помощь многодетным, на похороны, при рождении ребенка и другие необходимые работникам выплаты».

Лидеры рынка: Как устроена кухня лечебного питания

Пять лет назад предприятие Юлии СИВЦОВОЙ получило первый государственный заказ: на обеспечение лечебным питанием Архангельской областной клинической больницы (АОКБ). Пищеблок учреждения подлежал реконструкции. Частно-государственное партнерство в то время только набирало популярность, и желающих взять заказ было не так много. Кроме того, строгие требования и нормы лечебного питания быстро отсеяли непрофессионалов.



Фото Илья Леонова

Юлия СИВЦОВА:

«Понедельник начинается в субботу»

Фёдор АБРАМОВ

БН

журналист

Сотрудничество было признано успешным, и «Комбинат общественного питания» Юлии Сивцовой стал выигрывать подобные аукционы ежегодно, постоянно развиваясь в этой сфере. О том, как устроена кухня лечебного питания и какие риски несут предприниматели, Юлия рассказала «Бизнес-классу».

«Мы – ПЕРВЫЕ»

– Юлия Николаевна, до того как вы занялись лечебным питанием, какой опыт работы в общепите у вас уже был?

– Вместе с мужем мы владели рестораном в округе Майская Горка. В июле 2011 года увидели на общероссийском сайте государственных закупок объявление об аукционе на обеспечение лечебным питанием АОКБ и решили принять участие. В то время пищеблок Архангельской областной клинической больницы закрывался на реконструкцию и появилась необходимость передачи данной услуги на аутсорсинг. Мы в итоге стали единственными участниками данного аукциона и, соответственно, были признаны победителями. О ресторане быстро пришлось забыть: организация лечебного питания требует полной погруженности в эту работу и занимает все время. Это два совершенно разных формата бизнеса: был риск потерять в качестве, что для нас недопустимо.

– С какими сложностями столкнулись на первых этапах?

– Начнем с того, что предшественников в оказании услуг подобного рода не было – посоветоваться оказалось не с кем. Поскольку речь шла о самой крупной больнице в области, нам пришлось реконструировать свой пищеблок. Инвестиций извне не было. Мы полностью поменяли формат нашего производства, закупили импорт-

ное итальянское оборудование. Взяли в штат всех сотрудников пищеблока больницы. Благодаря помощи администрации АОКБ нам удалось плавно начать работу и исполнить контракт.

365 ДНЕЙ В ГОДУ БЕЗ ПЕРЕРЫВОВ И ПРАЗДНИКОВ

– Как вас воспринял коллектив?

– Естественно, было много опасений: сотрудники переходили из государственного учреждения в частное, плюс работа на новом оборудовании, с новым руководством. Учились друг у друга: сотрудники помогли нам лучше понять систему организации лечебного питания, мы, в свою очередь, проводили обучение на новом оборудовании.

– Выигранный конкурс на исполнение госзаказа – большое благо для предпринимателя?

– С одной стороны, ты имеешь постоянную работу и знаешь объемы заказа. С другой – мы работаем без выходных: цикл лечебного питания 365 дней в году, без перерывов и праздников – завтрак, обед и ужин. Это не работа от банкета к банкету. Вместе с тем это огромная ответственность: мы должны прорабатывать несколько видов меню в зависимости от назначенных пациентам диет. Контракт заключается на год, и его срыв чреват серьезными последствиями. Цены постоянно растут, особенно сейчас, и невозможно предугадать, сколько будет стоить завтра тот или иной продукт. Зачастую коммерсант несет предпринимательские риски в виде потери прибыли. Сэкономить на лечебном питании не получится, да и рука не поднимется, ведь в больницах лежат и такие пациенты, к которым не ходят родственники, детишки из детских домов или из социально неблагополучных семей – их особенно жалко.

МЕСТНЫЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ В ПРИОРИТЕТЕ

– Как вы выбираете поставщиков и есть ли среди них местные производители?

– Плюсы государственного заказа в том, что мы вправе сами заключать договоры с поставщиками продуктов, выбирать только тех, кто работает качественно и в срок. В закупке продуктов часто отдаем предпочтение местным производителям. Например, хлеб мы закупили в Антониево-Сийском монастыре, Каргопольский и Красноборский молокозаводы поставляли нам молочные продукты, а ягоды и плодовоовощную продукцию приобретаем у местных фермерских хозяйств – это гарантирует качество и решает проблемы с логистикой.

– Какие сложности есть в лечебном питании?

– Здесь необходимо одновременно соблюдать разнообразие и соответствовать всем приказам и нормам. Штатная диетслужба помогает разрабатывать блюда и производить контроль, дополнительно его осуществляет и сам заказчик. Мы предлагаем на утверждение 14-дневное меню для различных диет – это примерный цикл нахождения больного в стационаре. Оно утверждается главным врачом. Получается, что каждый день, проведенный в больнице, человек будет получать разную пищу.

ЗДОРОВОЕ ПИТАНИЕ – СКОРЕЙШЕЕ ВЫЗДОРОВЛЕНИЕ

– Есть ли какие-то нюансы в работе с пациентами?

– Были периоды, когда мы кормили более двух тысяч пациентов ежедневно. Сейчас их количество чуть меньше. В каждом отделении, в зависимости от профиля, применяется несколько диетологов, это тоже накладывает свои нюансы. Кто-то не ест мясо, кто-то рыбу, дети предпочитают котлеты или сосиски – все это нам надо учесть в своей работе. Голодным никого не оставим.

– Как построена работа в коллективе сегодня и какую позицию занимает лично вы?

– Сейчас у нас большой коллектив: это диетслужба, бухгалтерия, производственный цех, служба снабжения, отдел логистики. Есть информационные системы, идет постоянный обмен – здесь не может быть сбоев. Предпочитаю контролировать все сама. Это такой вид бизнеса, где контроль необходимо осуществлять ежедневно и тщательно. Я могу «защитить» любое блюдо, приготовленное нашими специалистами, но в то же время мы быстро реагируем на какие-то замечания и исправляем неточности. Необходимо понимать, что попадание в больницу – большой стресс для человека, и все должно быть направлено на его скорейшее выздоровление, в том числе и наше лечебное питание.

СПРАВКА «БК»

За пять лет работы «Комбинат общественного питания» под руководством Юлии Сивцовой оказывал услуги по приготовлению лечебного питания более чем в десяти лечебных учреждениях города и области: это Архангельская областная клиническая больница, Северодвинская городская больница №2, Архангельская областная клиническая офтальмологическая больница, Каргопольская и Виноградовская ЦРБ, Приморская центральная районная больница, медсанчасть УВД, городские больницы №6 и №4 Архангельска.

Презентация: «Аквилон-инвест» провёл экскурсию по новостройкам

Лучше не один раз увидеть

Строительно-инвестиционный холдинг «Аквилон-инвест» вновь организовал для потенциальных участников долевого строительства экскурсию по своим объектам. Сейчас холдинг возводит в Архангельске одновременно семь современных жилых комплексов общей площадью 110 тысяч кв. м.

Первая новостройка холдинга «Аквилон-Инвест» в Соломбале – ЖК «Аврора» – готовится к сдаче. Завершение работ на первой очереди объекта запланировано на IV квартал текущего года. Квартиры в комплексе сдаются с «белой» отделкой, в чем смогли убедиться участники экскурсии по новостройкам. Будущим жильцам не придется штукатурить и шпаклевать потолки и стены, заниматься выравниванием полов, заказывать коллекторную разводку отопления или прокладывать электропроводку. Все это будет выполнено мастерами, включая монтаж окон и балконных дверей с 2-камерными стеклопакетами. Большой благоустроенный двор со спортивными и детскими площадками, гостевая парковка и развитая инфраструктура вокруг – только часть преимуществ ЖК «Аврора».

Квартиры с «белой» отделкой при сдаче будут оснащены радиаторами со встроенными терморегуляторами, счетчиками горя-

чей и холодной воды, а также в них установят розетки и выключатели, счетчики электроснабжения, розетки для телефона, выхода в Интернет, ТВ-антенны. В таком виде сдаются все квартиры в жилых комплексах, возводимых «Аквилон-Инвестом».

Следующими объектами внимания экскурсантов стали ЖК «Зеленый квартал» и «Резиденция». Как и все дома холдинга, жилые комплексы возводятся из «натурального» керамического кирпича с толщиной стен до 770 мм и гарантируют будущим жильцам все необходимые аспекты благополучного проживания в современном городе: шумо- и теплоизоляция, возможность планировать пространство своей квартиры по собственному вкусу и уверенность в том, что дом действительно построен на века. Повышенный интерес к объектам обусловлен местом их размещения и привлекательной ценой квадратных метров. ЖК «Зеленый квар-



тал» расположен в центре Архангельска, на пересечении ул. Вологодской и пр. Новгородский, в шаговой доступности от набережной Северной Двины.

ЖК «Резиденция» строится в Ломоносовском округе Архангельска, на улице Серафимовича, между Ломоносовским и Новгородским проспектами. Развитая инфраструктура района и малая этажность дома предполагают комфортное проживание. В цокольном этаже ЖК «Резиденция» предусмотрен паркинг на 15 машино-мест.

Участники экскурсии оценили практичность ЖК «Ломоносовский»: в непосредственной близости располагается гимназия №21, детский сад, САФУ, поликлиника и библиотека. Во дворе дома запланированы детские площадки и зоны отдыха.

На всех своих объектах холдинг «Аквилон-инвест» предлагает клиентам дополнительную услугу – выполнение чистовой отделки, включающей кладку кафельной плитки в санузле, монтаж сантехники, настил полов из ламината, установку натяжного

потолка. В таком варианте квартира полностью готова для проживания. Качество чистовой отделки потенциальные покупатели продемонстрировали в самом высоком жилом доме Архангельска – ЖК «Империал».

Завораживающий вид на реку из окон ЖК «Альфа» и «Омега» стал заключительным аккордом тура по новостройкам столицы Поморья. Объекты возводятся на набережной, между улицами Серафимовича и Иоанна Кронштадтского. Расположение комплекса уникально: так близко к воде столь масштабных строений в Архангельске еще не было. Неоспоримым преимуществом обоих комплексов станет реконструированная набережная: место для приятных встреч, пеших и велосипедных прогулок. На первых этажах домов откроются кафе и рестораны, фитнес-центр, салоны красоты и частный детсад.

За короткое время участники экскурсии получили полную информацию о возводимых жилых комплексах, преимуществах при покупке квартир, а также о программах ипотечного кредитования банков – партнеров холдинга «Аквилон-Инвест». Следующий тур по объектам холдинга запланирован на конец лета.

Илья ЛЕОНИК

Благоустройство: К юбилею «Дервиша» в Архангельске раскрасят набережную

На парапете набережной Северной Двины, если смотреть со стороны реки, становится все больше и больше граффити. Сами художники считают, что так самовыражаются, а многие горожане называют их хулиганами. Так или иначе, эти рисунки не украшают набережную. В преддверии юбилея «Дервиша», когда к береговой территории Архангельска будет приковано особое внимание, городские и областные власти, кажется, нашли способ избавиться от хаотичных граффити и обезопаситься от их появления в будущем.

Михаил АЛЕКСЕЕВ **БК**
журналист

Один из самых очевидных вариантов – закрасить граффити. Но такие «заплатки» на парапете набережной Северной Двины будут смотреться не очень красиво. Можно покрасить все ограждение, но это не самое эстетичное и к тому же дорогое решение. Да и желающих нарисовать что-нибудь на обновленных плитах найдется немало.

Стоит отметить, что «художники» зарисовывают только нижнюю – бетонную – часть парапета, зачастую не портя гранитную половину.

Оригинальное во всех смыслах решение предложили авторы социального проекта «Яркий город». По их мнению, если закрасить надписи одним большим рисунком – по договоренности с городскими властями – это будет выглядеть приятнее для горожан и поможет избежать появления новых граффити поверх такого полотна. Все-таки у граффитистов есть свой свод этиче-

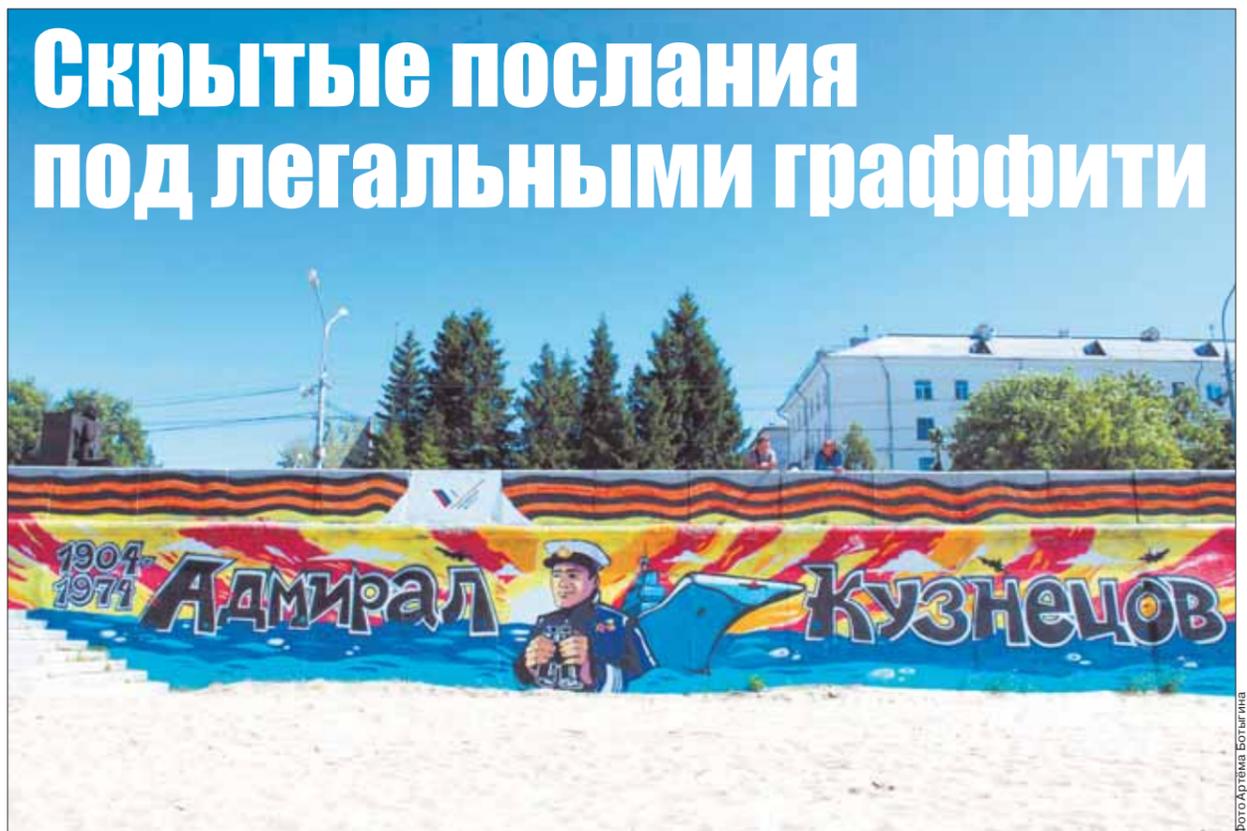
ских правил и писать поверх работ коллег не принято.

«Граффити – это целая философия, форма уличного искусства со своими взглядами и правилами. Темы рисунка рассматриваются по четырем временным отрезкам: северные земли времен Ивана Грозного, эпоха Петра I, годы Великой Отечественной войны и наши дни», – рассказал «БК» **главный художник Архангельска Михаил ТРЕЩЁВ**.

Акция уже спланирована управлением по делам молодежи и патриотическому воспитанию департамента по внутренней политике администрации губернатора и Правительства Архангельской области и будет проведена до юбилейной даты – 75-летия прихода в Архангельск первого союзного конвоя «Дервиш», – то есть до 31 августа.

По словам **начальника управления Григория КОВАЛЁВА**, поступило уже более десяти заявок на участие.

«Концепция подразумевает представление Архангельска в историческом аспекте: сюжеты мирного



времени, портреты исторических личностей – все это может стать достойным украшением городской набережной. Сейчас она разрисована огромным количеством разрозненных надписей, которые портят облик города. Это бросается в глаза, когда вы приближаетесь к Архангельску со стороны реки. Если ничего не сделать, в конце августа ветераны союзных конвоев, члены делегаций из разных городов и стран будут наблюдать эту картину», – отметил Григорий Ковалев.

Он также добавил, что после обращения инициа-

тивной группы граффитистов в областное управление по делам молодежи проект заинтересовал региональное отделение Российского военно-исторического общества. Благодаря поддержке общества его реализация обойдется без привлечения средств из областной казны. Однако отсутствие лишних затрат не гарантирует качество продукта.

По условиям конкурса, художники должны будут изрисовать 500 метров набережной бесплатно.

«Кто это сможет сделать? Только совсем молодые люди, которым дадут

в руки красок, – как и мне в свое время, в общем-то. Но художественных навыков в юном возрасте не всегда хватает для того, чтобы нарисовать что-то достойное. Тем более на таких больших площадях. Моя главная задача – не позволить совершить грубых ошибок. Нужно будет этих молодых людей направлять таким образом, чтобы финальный результат не оказался «винегретом», чтобы единая цветовая схема была соблюдена, сохранилась общая композиция и ничего не «разваливалось», – пояснил Михаил Трещев.

Сейчас можно точно утверждать, что юбилей прихода «Дервиша» в Архангельск будет отмечен на красивой набережной. Но появятся ли поверх 500-метрового полотна новые граффити – покажет время. Многие зависит не только от моральных принципов самих уличных художников, но и от того, будет ли их кто-то контролировать. А также от отношения всех горожан к набережной Северной Двины – любимое место отдыха в областном центре, которое нужно беречь просто так, от души, без всяких указаний свыше.

ФОТО АРТЁМЬЯ ВОЛЫГИНА

Мнение: В 2016 году начнется обновление политической системы России

■ 16-18 июня в Санкт-Петербурге прошел XX Международный экономический форум. На повестке было большое количество дискуссионных тем, затрагивающих интересы российских регионов. Архангельскую область на форуме представляла большая делегация во главе с губернатором Игорем Орловым. Для Поморья важны прежде всего крупные инвестиционные проекты, которые могут стать драйверами развития экономики региона. Обсуждались программы освоения Арктики, перспективы Северного морского пути, создание Рыбной биржи. Подписан договор с «Ростелекомом» о продвижении Интернета на Север области (на снимке). Участие в этих масштабных проектах может стать для Архангельской области хорошим заданием «На пороге новой экономической реальности» – так звучала главная тема форума.

Реализация проектов невозможна без внимательного и всестороннего участия новых депутатов Государственной Думы. Именно от решений и законодательных инициатив в ближайшие пять лет будет зависеть развитие России, в том числе и Архангельской области. Предвыборная кампания фактически началась, и осенью станет понятно, какие политические силы будут диктовать задачи дня. Как ход кампании и выборы могут повлиять на вхождение страны и нашего региона в новую политическую реальность?



Избирательная кампания-2016: будущее определяет настоящее

Избирательная кампания 2016 года знаменует начало обновления политической системы России. Первый шаг связан с выборами для того, чтобы сформировать в стране новую политическую реальность. Это означает, что результата необходимо добиваться именно политическими методами и радикально менять смысл, цели и ценности избирательной кампании – переходить на более высокий уровень решения проблем плохих дорог и ЖКХ, которые многократно и безуспешно обсуждались на предыдущих выборах.

Александр ЮРЬЕВ

политический эксперт, профессор СПбГУ



Эйнштейн предупреждал, что невозможно решить проблему на том же уровне, на котором она возникла. Нужно стать выше этой проблемы. Избиратели – граждане России – видят, понимают и обсуждают политические процессы в стране на политическом, интеллектуальном и нравственном уровне. В современных условиях недопустимо, чтобы избирательные кампании деградировали, создавая огромную дистанцию между темой «рытвины на дороге» и темой судьбы России. У поэта Евгения Евтушенко есть такие замечательные строки:

*...Пусть я прожил нескладно,
для России я жил.
И надеждою маюсь,
(полный тайных тревог)
что хоть малую малость
я России помог.
Пусть она позабудет
про меня без труда,
только пусть она будет,
навсегда, навсегда...
(«Идут белые снеги»)*

Несомненно: большинство избирателей размышляет о судьбе России как о своей собственной, на уровне этих слов Евтушенко. Таким должен быть и политический уровень предвыборных дискуссий.

Перевод избирательной кампании в это русло представляет огромную трудность и для избирателей, и для партий, кандидатов в депутаты, потому что говорить надо о «неизвестном будущем», где заложено решение проблем настоящего. Для многих

парадоксальной кажется мысль о том, что будущее определяет настоящее. Это значит, что если вы, например, хотите в будущем стать летчиком, то в настоящем вы изучаете физику, занимаетесь спортом, не пьете и не курите. Точно так же: если мы представляем себе желаемое будущее нашего города, села, региона, мы соответственно изменяем настоящее под эти проекты. Значение избирательной кампании заключается в том, что она предоставляет редкую возможность подумать вместе с кандидатами о будущем, о том, с какими проектами они идут на выборы, чтобы правильно действовать сейчас.

Будущее сегодня характеризуется понятием «новая реальность», которая стоит на пороге нашего завтрашнего дня: все будет радикально изменяться во всех областях жизни страны и ее граждан – изменяться до неузнаваемости. Сегодня известны направления изменений в этой новой реальности. И главная политическая задача заключается в том, чтобы успешно адаптироваться к ней. Впишемся в новую реальность – и бытовые проблемы уйдут в прошлое, как ушел в прошлое конский навоз на улицах, потому что появились автомобили. И знаменитая непобедимая коррупция падет под натиском новой реальности, потому что в ней есть, кроме всего прочего, Интернет, который «знает» с точностью до копейки, когда, где и что мы купили в магазине, где мы были неделю, месяц, год назад. В нашей

жизни не стало анонимности. Новая реальность – это стеклянный дом, хотя многие думают, что их никто не видит за его стенами.

Не случайно новую реальность обсуждали на прошедшем в середине июня Петербургском международном экономическом форуме (ПМЭФ-2016). Чтобы понять, что такое новая реальность, надо дать ей определение: это постглобальные изменения, которых никогда раньше не было. Ее первый признак – необычность этих изменений, потому что на них нет готовых «хороших» ответов. Более того, новая реальность представляется недопустимой, потому что перемены часто кажутся противостественными.

Внезапность изменений может вызывать отрицательные эмоции, потому что они должны были произойти, но происходят именно тогда, когда их не ждали. А все, что обычно, допустимо, ожидаемо – это признаки старой реальности, которая мила нам тем, что не требует напряжения воли и ума.

Новая политическая реальность обязывает кандидатов в депутаты знать все о будущем и готовить к нему людей. Придется отказаться от недооценки образования, его содержания, потому что иначе не подвести к новой реальности кадры нового поколения, способного адаптироваться к постглобальным изменениям в мире. Так подготовить их, чтобы дети, внуки избирателей стали конкурентоспособными на международном уровне. В

этом – политическая ответственность депутатов, а не в том, чтобы пытаться «заменить» руководителей управляющих компаний, которые по закону отвечают за затопленные подвалы. Каждый должен заниматься своим делом!

Кандидатам и избирателям есть о чем поговорить. К примеру, о введении в России с 1 июля новых профессиональных стандартов, которые будут мотивировать работодателей к использованию новых технологий организации труда и бизнеса, чтобы сохранить позиции в экономическом процессе. Радикально изменится и рынок труда. Профессию «веб-мастер» наконец включили в официальный каталог специальностей, которые можно получить в вузах Российской Федерации, однако, по мнению, в частности, Андрея Себранта, директора по специальным проектам в Яндекс, она уже исчезает. Дело в том, что в новой реальности срок жизни профессий, принадлежащих цифровой эпохе, непрерывно сокращается. Человека надо готовить к тому, что он вряд ли доработает до пенсии по специальности, которой обучился в юности. И это главный футурошок, вызываемый новизной.

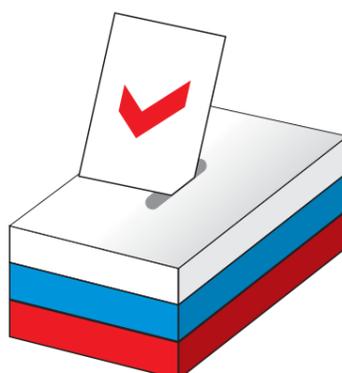
Люди слышали, но пока не верят, что их жизнь будет состоять из череды радикальных переобучений, как писал об этом российский журналист и исследователь Иван Засурский. Даже такая рабочая специальность, как дальнотойщик, будет исчезать из-за появления беспилотного авто-

мобиля, который способен передвигаться по дорогам без остановок для отдыха. Под воздействием big data, blockchain и bitcoin, 3d-принтеров и дронов, «обученных» доставлять товары, логистика так изменится, что станет уже чем-то другим, считает известный эксперт в сфере стратегии цепей поставок Константин Кротов. К этому надо готовиться заранее не только государству, но и персонально каждому человеку: учиться и переучиваться – снова и снова. Каждый пользователь социальных сетей это знает и легко найдет множество других сведений о новой реальности.

В то же время оснований для паники нет: адаптация к новой реальности заключается в том, чтобы стать частью нового «человеческого капитала» отрасли, региона, страны. Иван Засурский правильно указывает на то, что современным студентам нужно учиться понятию мышлению – способности проанализировать информацию на тех высоких скоростях, на которых она передается, составить независимое мнение и принять самостоятельное решение. Ни одна информационная система этого не обеспечивает.

Получается, что взгляд в будущее, который определит настоящее, может действительно оказаться самой полезной темой избирательной кампании и для решения проблем ЖКХ, дырявых крыш и плохих дорог. Тогда избиратели будут вспоминать ее с благодарностью.

ЦИТАТА



Кандидатам и избирателям есть о чем поговорить. К примеру, о введении в России с 1 июля новых профессиональных стандартов. Радикально изменится и рынок труда. Профессию «веб-мастер» наконец включили в официальный каталог специальностей, которые можно получить в вузах РФ, однако, по мнению экспертов, она уже исчезает. Срок жизни профессий, принадлежащих цифровой эпохе, непрерывно сокращается. Человека надо готовить к тому, что он вряд ли доработает до пенсии по специальности, которой обучился в юности.

Послесловие: Международный экономический форум оставил много вопросов

Ежегодно в июне в Санкт-Петербурге на нашем главном экономическом форуме предприниматели, управленцы, политики надеются услышать ответы на вопросы, стоящие перед государством и обществом. Форум-2016 прошел – вопросы остались.

Александр ИВАНОВ
эксперт «БК»



Обозреватель Сергей Шелин написал, что обаяние Петербургского международного экономического форума с участием всех главных должностных лиц и придворных деятелей, приездом целой тучи дорогих иностранных гостей, речами, прелесть которых в том, что заранее известно, кто что скажет, свелось к некому ритуалу, исполняемому только потому, что его полагается регулярно исполнять.

Бизнес ворчливо реагировал. Захар Смушкин (Группа «Илим» – Прим. ред.) сожалеет, что не оправдались ожидания на получение «более четкие сигналов», один

из топ-менеджеров заметил: «Мы видели двух Путиных – один читал доклад про экономику и хмурился, второй – долго, эмоционально и с удовольствием говорил о противниках. Второй – настоящий, все это понимают». Экспресс-опросы показали, что предприниматели озабочены условиями ведения бизнеса, высокой ролью государства в экономике, изоляцией страны и непривлекательностью внутренних инвестиций, а «инвестиции в основной капитал» волнуют их слабо.

Были попытки публично обсуждения острых проблем. Алексей Кудрин гово-

Оттенки серого

рил, что государству нужна замена существующих властных институтов на новые, умеющие управлять переменами, способствующие модернизации и реформированию экономики. Геннадий Зюганов заявлял, что одна из главных опасностей для современной России – это социальный раскол, который разделил общество на нищее большинство и состоятельное, но чужое меньшинство. Но официальные СМИ не дали «расколникам» испортить ритуал и донесли до нас только «правильные» слова и картинку.

Приходится традиционно искать ответы между строк, в оттенках серого, в том, «кто и где стоял на Мавзолее...» Те «четкие сигналы» о которых говорил Захар Смушкин, в нашем имперском государстве могут исходить только от первого лица. И он их произнес. Путин сообщил, что он создаст и возглавит совет по

стратегическому развитию, совет займется ключевыми проектами, которые направлены на структурные изменения в экономике и социальной сфере. Сказал кратко, одним абзацем. Стоит ли на это обращать внимание? Похоже, стоит.

В презентации структуры будущего совета, проведенной экспертами открытого правительства, прозвучало, что реформа госуправления и внедрение проектного подхода, который должен заменить работу по поручениям, обсуждается уже год, что бюрократическая машина утонет в поручениях президента – в 2010–2014 годах их число возросло на 33–37%. Меньше 60% выполняется, потому что система госуправления во многом сохраняет советские черты, опирается на старые методы контроля и мотивации, в ней отсутствует система взаимодействия

между органами власти, построение работы министерства отдается на откуп министру.

То есть сегодня Москва наконец приходит к пониманию, что госуправление не в состоянии реформировать, модернизировать само себя. Обязательно нужен внешний импульс, внешняя воля. Источником такой воли может быть только первое лицо, а реализатором реформ и модернизаций – внешний институт, работающий от его имени. Так в нашей империи было всегда, от опричнины и «птенцов гнезда Петрова» до внесистемных большевиков в начале прошлого века и внесистемной команды Гайдара в конце оного. Правда, потом система восстанавливалась и опять костенела.

Но нам-то от этого есть ли польза? Если подумать, то есть! Дело в том, что такие модернизации прохо-

дят в плоском формате, не иерархичном. Каждый регион, каждый муниципалитет вправе создавать такие внесистемные, но наделенные властью первого лица структуры модернизации своих законных органов власти и управления и получать преимущества в скорости «всплывания со дна».

Забавно, но стремительно развивающаяся в обществе блокчейновая технология коммуникаций – одноуровневая сеть, в которой нет выделенного центра и в которой валидность транзакций гарантируется криптоалгоритмом и, соответственно, всеми участниками сети – очень похожа на предложенную открытым правительством модель сетевой модернизации органов власти и управления.

Может, это и есть завуалированный ответ форума обществу. Только услышав ли?

Реклама

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED. Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ. Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается. Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7 900 912-6622.

ТОРГИ

■ **Организатор торгов – конкурсный управляющий ОАО «Соломбальский ЛДК»** (163000, г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 1, корп.1; ОГРН:1022900520807, ИНН:2901010706) Епифанов Павел Валентинович (163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59, ИНН:292700627516, СНИЛС:070-835-225-53, тел.: (8182)659700, 89212409330@mail.ru), член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (191060, С.-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6, ОГРН:1027809209471, ИНН:7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области от 15.01.2015 г. по делу №А05-11303/2013, **уведомляет об отмене торгов**, проводимых посредством публичного предложения (сообщение №77031869647 в газете «Коммерсантъ» №88 от 21.05.16 г.) во исполнение постановления кассационной инстанции Арбитражного суда Северо-Западного округа от 17.06.16 г. по делу №А05-11303/2013.

■ **Организатор торгов – ООО «Межрегиональный аукционный центр»** (165300, Архангельская обл., г.Котлас, ул.К.Маркса, д.7, оф.025, 89116873242, torgi2100@bk.ru) **сообщает о результатах торгов**, проводимых посредством публичного предложения (сообщение №77031869777 в газете «Коммерсантъ» №88 от 21.05.16 г.), должник: **ОАО «Соломбальский ЛДК»** (163000, г. Архангельск, ул. Добролюбова, д. 1, корп. 1; ОГРН:1022900520807,

ИНН:2901010706), конкурсный управляющий Епифанов Павел Валентинович (163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59, ИНН:292700627516, СНИЛС:070-835-225-53), член Союза «СРО АУ Северо-Запада», (191060, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6; ОГРН:1027809209471, ИНН:7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области от 15.01.2015 г., дело №А05-11303/2013. **Торги состоялись по лотам: №111** – цена продажи: 88 000 руб., победитель – ООО «ВАШ ЛОТ»; **№42** – цена продажи 585 000 руб., победитель – Зашихин Сергей Николаевич; **№43** – цена продажи 316 000 руб., победитель – Черкашин Александр Иванович. У победителей отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, его кредиторам, конкурсному управляющему. Конкурсный управляющий, а также Союз «СРО АУ Северо-Запада» не участвуют в капитале победителей.

■ **Организатор торгов – ООО «Межрегиональный аукционный центр»** (165300, Архангельская обл., г.Котлас, ул. К. Маркса, д. 7, оф. 025, 89116873242, torgi2100@bk.ru) **уведомляет о проведении с 10:00 10.08.16 г.** на электронной площадке (далее ЭП) АО «Российский аукционный дом» (https://bankruptcy.lot-online.ru/) **открытого по составу участников и форме предложения** предложений по цене **аукциона по продаже имущества должника: ООО «Комфорт»** (164268, Архангельская область, Плесецкий район, г. Североонежск, Рабочий поселок, 2-й Микрорайон, д. 10, ИНН:2920013830, ОГРН:1102920000732), конкурсный управляющий Степанов Николай Анатольевич (163000, г. Архангельск, пр.Троицкий, д.65, оф.213; ИНН:290110454296, СНИЛС:097-726-656-29), член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1/3, п.6; ОГРН:1027809209471, ИНН:7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области по делу №А05-6413/2013 от 02.12.13 г. и определения от 19.05.16 г. **Предмет торгов: Лот №1.** Право требования дебиторской задолженности населения, ООО «ЦКРО» и ИП Кузнецов А.А. (всего 953 наименований) в размере 8 786 712,75 руб. Начальная цена – 620 590 руб. Шаг аукциона – 5% от начальной цены. Задаток – 15% от начальной цены перечисляется по реквизитам: ООО «Межрегиональный аукционный центр» (ИНН:2904027793, КПП:290401001), Р/С:40702810704000001243 в Архангельском отделении №8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск, К/С:30101810100000000601, БИК:041117601 и должен поступить на счет к моменту допуска заявителей к участию в торгах (до 10:00 09.08.16 г.). Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на ЭП и в срок с **09:00 04.07.16 г. по 05.08.16 г. до 17:00** подать оператору ЭП заявку, содержание которой и прилагаемые документы должны соответствовать требо-

ваниям п.11 ст.110 ФЗ № 127-ФЗ «О (несостоятельности) банкротстве». Выигравшим торги признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещается на ЭП в сроки, установленные приказом МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ №495 от 23.07.15 г. Порядок выявления победителя торгов, порядок и срок заключения договора купли-продажи устанавливаются в соответствии с п.п. 15, 16 и 17 ст. 110 ФЗ № 127-ФЗ «О (несостоятельности) банкротстве». Оплата – в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по реквизитам должника: ООО «Комфорт» (ИНН:2920013830, КПП:291701001) Р/С:40702810210320000034 в филиале СЗРУ ОАО «МИНБ» г. Архангельск, К/С 30101810500000000748, БИК:041117748. Ознакомиться с имуществом можно по адресу нахождения имущества, предварительно связавшись по тел.: 89509639611.

ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

■ Выдаем пластиковые карты со скидками на аренду помещений. Тел. +7 964 298-8828.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЖА, АРЕНДА

■ **ООО «Добрый Дом» – центр оформления недвижимости для населения.** Решим все вопросы по ПРОДАЖЕ и ПОКУПКЕ квартир, комнат, нежилых помещений. Сайт www.dobrodom29.ru, http://vk.com/club38457982, https://vk.com/news_arh.

■ **«Добрый Дом», офис на Карла Маркса, 37:** Каждому подавшему заявку на ипотеку Сбербанка через «Добрый Дом» предоставляется персональная скидка до 26% на покупку строительных материалов и предметов интерьера: 8 (8182) 69-69-05, 8 (8182) 69-69-87. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8 (8182) 69-69-07. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8 911 552-5934.

■ **«Добрый Дом», офис на Ломоносова, 206:** Приватизация жилья: 8 (8182) 69-69-85. Изготовление технических паспортов: 8 (8182) 69-69-01. Подготовка технических планов (зданий сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внешение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8 (8182) 69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8 (8182) 69-69-01. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8 (8182) 69-69-16. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8 (8182) 69-69-04, 8 (8182) 69-69-14, 8 (8182) 69-69-85, 8 (8182) 69-69-12.

ООО "Микроклимат". Реклама

Микроклимат
НУЖЕН КАК ВОЗДУХ

ПОСТАВКА ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

г. Архангельск, набережная Северной Двины, 112, корп. 3, 1 этаж
Телефоны: (8182) 20-00-22, 21-51-62, 20-06-30

- Тепловые завесы
- Вентиляция
- Кондиционеры
- Расходные материалы

АПК

ООО «Бизнес Тайм»
www.apk29.ru г. Архангельск,
ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

Реклама

Новый номер
свадебного журнала-каталога
«7 МОСТОВ»
вышел 16 мая
2016 года

На сайте
www.7mostov.info
вы можете заказать
свой экземпляр журнала

16+

Реклама

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**.
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
И. о. главного редактора **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.
Директор по рекламе **Илья Леонок**.
Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников**.

Адрес редакции и издателя: **163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.**
Телефоны редакции и рекламной службы: **(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.**
E-mail: **bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).**

№ 22 (788), 27 июня 2016 г.
Подписано в печать 24.06.2016,
по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в **ООО «Северодвинская типография»**
(164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5).
Заказ 1102. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта за январь-май 2016 –
90 000 посетителей.
Материалы номера и архив доступны
на сайте: **www.bclass.ru**

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи
Архангельской области, почтовый индекс – **83745.**
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68.**
Ограничение по возрасту 16+



8 Кофе-тайм

Всё для вентиляции

- Вентиляторы
- Воздуховоды
- Решётки и другое...

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru

Оазис

Печатный салон «Лайт»
(ИП Немудрый М.В.)
предлагает услуги по изготовлению предвыборных агитационных материалов к выборам депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва.

4000 листовок А6 - 6000 руб.
1000 листовок А4 - 6000 руб.
Буклет А4, 2 сгиба, 1000 - 9000 р.

Подробные расценки опубликованы на сайте www.liteprint.me
Тел.: (8182) 42-00-16, г. Архангельск ул. Воскресенская, 116/3

ООО «Факел» извещает о расценках на изготовление печатных агитационных материалов в период проведения выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва 18.09.2016.

- Печать на бумаге 165 руб./кв.м
- Печать на баннере (плотность 280 г./кв.м)..... 260 руб./кв.м
- Печать на баннере (плотность 440 г./кв.м)..... 340 руб./кв.м
- Печать на пленке..... 365 руб./кв.м
- Печать на постерной бумаге ситилайт..... 410 руб./кв.м
- Печать на сетке шириной до 3,2м 610 руб./кв.м
- Печать на паперфлекс 410 руб./кв.м

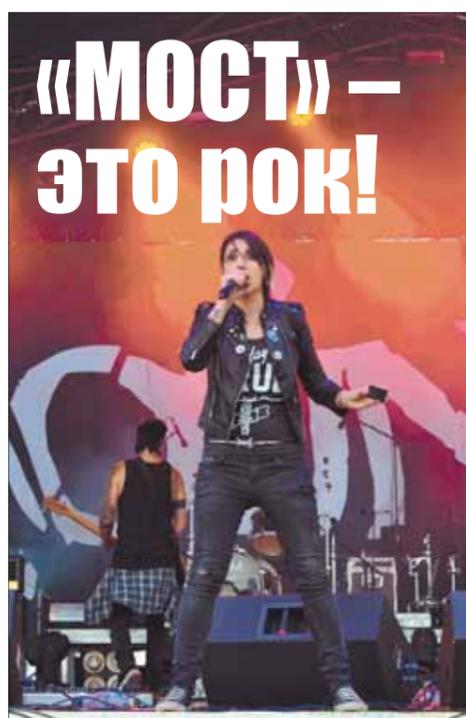
г. Архангельск, ул. К. Маркса, 9 (1 подъезд), тел./факс (8182) 285-000

Деловая газета
Архангельской области

www.bclass.ru

Размещение рекламы:
(8182) 20-44-02
(8182) 65-25-40

Событие: В Архангельске прошел рок-фестиваль под открытым небом



«МОСТ» – ЭТО РОК!

18 июня на острове Краснофлотский состоялся праздник рок-музыки, хорошего настроения и позитивной атмосферы: рок-фестиваль «МОСТ» посетил около семи тысяч человек. На площадке фестиваля выступили десять отечественных рок-команд – группы «Ария», «Louna», «Пилот», «Кукрыниксы», «Мураками», «Distemper», а также местные коллективы «E-SEX-T», «Черный рынок», «EVO» и «13CM».



Телеком: Чем выгодна бизнесу корпоративная связь?

Тариф на успех

Говорят, что кризис – это время возможностей. Сегодня главное – с умом оптимизировать свои расходы и не упустить птицу счастья завтрашнего дня. Компания Tele2 со шведскими корнями знает толк в европейском отношении к клиентам и помогает архангельским предпринимателям успешно управлять бизнесом.

ЭКОНОМИТ ДЕНЬГИ

Программа корпоративного обслуживания Tele2 работает с 2010 года и за это время сформировала особый подход к обслуживанию бизнес-абонентов. Главные преимущества кроются в простых и выгодных тарифах, которые на протяжении нескольких лет независимые аналитики признают самыми выгодными в России.

Тарифы позволяют сократить расходы на мобильную связь для сотрудников, а также сделать более удобным и эффективным управление важными бизнес-процессами. При этом они простые по структуре, с прозрачными условиями списания средств и дополнительными услугами, актуальными для разных типов компаний.

Например, коллеги могут без ограничений общаться друг с другом по рабочим вопросам внутри одного контракта при использовании тарифов с абонентской платой «Альфа», «Бета» или «Гамма». В пакетные тарифы добавлены звонки на все российские номера, и входящие звонки в роуминге на территории России совершенно бесплатны. При этом интернет-трафик на месяц уже включен в пакеты.

Логика образования тарифов предельно проста: как правило, они отличаются друг от друга размером абонентской платы, которой соответствует определенный набор услуг (количество минут и SMS, объем интернет-трафика).

... И ВРЕМЯ

В компании сложился особый подход к обслуживанию клиентов, который предполагает быстрый качественный сервис и широкий набор инструментов для самостоятельного решения многих вопросов (узнать состояние счета, подключить или отключить услугу).

Приятный и важный бонус – бесплатная услуга «Контроль расходов». Она позволяет устанавливать индивидуальные бюджетные лимиты для каждого сотрудника. Благодаря дистанционному управлению счетом через специальный раздел на сайте Tele2 предприниматели могут контролировать затраты в режиме реального времени.

Кроме того, например, услуга «Бизнес-SMS» позволяет фитнес-клубам, службам такси, клиникам, салонам красоты, банкам, крупным торговым сетям и другим организациям легко и быстро делать

Думаете, цены на связь для бизнеса формируются только так?

У Tele2 все просто:

Мы предлагаем услуги связи по их реальной стоимости, поэтому цены Tele2 низкие с самого начала.

TELE2 для дела

SMS-рассылки своим клиентам от имени компании с помощью простого и удобного веб-интерфейса.

«Мы применяем особый подход к обслуживанию бизнес-клиентов и бережем их время: помимо поддержки, которую оказывает персональный менеджер, мы обеспечили корпоративных клиентов всеми необходимыми инструментами, чтобы они и сами могли оперативно решить любой вопрос», – отмечает директор архангельского филиала Tele2 Александр Кульба.

Виктор ОРЕФЬЕВ

ГЛАВНОЕ

КАК ПОДКЛЮЧИТЬСЯ?

1. Оставить заявку на сайте, и менеджер компании свяжется с потенциальным клиентом в течение одного рабочего дня.
 2. Обратиться в салон связи – информация о B2B-тарифах представлена в специально оборудованной B2B-зоне, сотрудники салона с радостью проконсультируют и примут документы на подключение.
 3. Позвонить в отдел по работе с корпоративными клиентами по номеру (8182) 477 675 и 477 633 или по телефону справочной службы 636 (с номеров Tele2 бесплатно).
- Информация обо всех предложениях и услугах оператора для бизнеса всегда доступна на сайте arh.tele2.ru/business.**

Парламентский ВЕСТНИК



СПЕЦВЫПУСК ДЕЛОВОЙ ГАЗЕТЫ
БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Архангельской
области



**Виталий
Фортыхин:**

Есть много возможностей выразить свою точку зрения

стр. **10**



**Станислав
Второй:**

Большинство проблем – от недостаточной информированности

стр. **11**



**Эрнест
Белокозовин:**

Утилизационный сбор должен быть разумным

стр. **12**



Юрий Сердюк:

Развитие въездного туризма – неплохо проработанная тема

стр. **13**



Евгений Ухин:

Никогда не давал невыполнимых обещаний

стр. **14**



Андрей Аннин:

Если не поддерживать инвесторов в ЖКХ, скоро и обсуждать будет нечего

стр. **15**



Алексей Бородин:

Механизмы жилищной политики нужно довести до ума

стр. **16**

Уважаемые земляки!

Вы держите в руках первый выпуск специального приложения к газете «Бизнес-класс Архангельск» – «Парламентский Вестник Архангельской области», который полностью посвящен деятельности Архангельского областного Собрания депутатов. Это первый выпуск «Парламентского Вестника» в принципиально новом формате. Мы решили обратиться с газетных полос к читателям в надежде на построение интересного и полезного диалога.

На страницах издания можно будет узнать о последних законодательных инициативах, работе постоянных комитетов и политических фракций, об итогах сессий и принятых на них решениях. Депутаты, руководители исполнительных органов власти и органов местного самоуправления, представители общественности и все заинтересованные лица могут высказать свое мнение по самым актуальным и злободневным вопросам. «Парламентский Вестник» призван стать площадкой, на которой можно ознакомиться с точкой зрения власти. Это возможность подробно и основательно донести суть той или иной законодательной инициативы и раскрыть мотивы, по которым принимаются решения в региональном законодательном органе.

Депутаты Архангельского областного Собрания и редакция будут рады вашим откликам. Мы надеемся, что новый формат общения станет полезным для всех нас.



Председатель Архангельского областного Собрания депутатов
В.Ф. НОВОЖИЛОВ

ЛПК: Депутаты инспектируют площадки реализации инвестпроектов



Комитет Архангельского областного Собрания по природопользованию и ЛПК продолжает инспектировать реализации инвестиционных проектов в сфере освоения лесов на территории региона. В мае – июне депутаты посетили ООО «Поморский лесной технопарк» и предприятия Группы компаний «Устьянский лесопромышленный комплекс» (УЛК).

Продолжение на стр.

11

29-30 июня пройдет 27-я – последняя перед парламентскими каникулами сессия Архангельского областного Собрания депутатов. Однако вряд ли стоит ожидать летнего затишья в политической жизни: впереди выборы в Государственную Думу РФ и предвыборная кампания с новыми программными выступлениями и законодательными инициативами. Пока же фракции партий подводят промежуточные итоги своей работы.

ИТОГИ ПОЛИТИЧЕСКОГО СЕЗОНА



Виталий ФОРТЫГИН,
заместитель председателя
Архангельского областного
Собрания депутатов,
руководитель фракции
«Единая Россия»:

– Этот год был кризисным для экономики, что, естественно, существенно отразилось на социальной сфере, в том числе и в Архангельской области. Бюджетных средств на обеспечение всех социальных обязательств не хватало, пришлось жертвовать частью инвестиционной программы, сокращать финансирование других направлений. Главным было сохранить зарплаты, социальные выплаты, обеспечить детский отдых – то, что связано с повседневной жизнью северян.

Что касается майских указов Президента РФ, мы просто должны привыкать исполнять их. У нас, к сожалению, сейчас нет такой культуры в стране, чтобы указы принимались к исполнению безукоснительно. Если в бизнес-секторе дисциплина укрепляется, то в социальной сфере еще не очень серьезно к этому относятся. И находяться оправдания! Надо понимать, что майские указы – это надолго. Это не разовая кампания, когда зарплата сначала повышается, а потом ее можно понизить. Поставленную цель – зарплата учителям, врачам на уровне средней по региону – можно достигать разными путями, но важно понимать необходимость исполнения этой задачи. И заклады-

вать требуемые суммы в бюджет. Наши врачи, учителя, работники культуры достойны высоких зарплат. Работа фракции направлена на реализацию майских указов, потому что мы ответственны перед населением: мы больше всего и принимаем основные решения.

Мы взаимодействуем с представителями других политических партий в областном Собрании: они выявляют проблемы, которые видим и мы, но очень часто более ярко представляют их в своих выступлениях на сессиях. Другое дело, что средства, которые сегодня есть в бюджете, не позволяют делать все. Мы внимательно слушаем предложения «Справедливой России», в постоянном контакте с КПРФ и другими фракциями. Есть много возможностей донести свою точку зрения – во время парламентских мероприятий, «круглых столов».

Фракция «Единой России» находится в постоянной дискуссии с Правительством Архангельской области, с тем, чтобы правильно выбрать приоритеты – куда направить деньги. И здесь споры бывают очень острые. В этом и суть работы фракции: не упускать из виду ключевые приоритетные моменты и их отстаивать.

Одно из таких направлений – жилищно-коммунальное хозяйство. Сегодня это одна из ключевых задач, связанных с формированием института управляющих компаний, ТСЖ. У нас во фракции есть депутаты, которые глубоко знают эти проблемы, причем не только с точки зрения нормативно-правовых актов, а реально владея ситуацией: Андрей Аннин, Виктор Заря, Валентина Попова.

Следующее направление – это малый и средний бизнес. Кто-то с иронией говорит о нем, но давайте задумаемся: что такое большие предприятия сегодня? Они совершенствуют технологии и постоянно уменьшают количество работающих. Не будет так, чтобы они обеспечили полную занятость в регионе. Они свою задачу выполняют тем, что выплачивают налоги на недвижимость, НДФЛ, на прибыль. Но занятость людей – это совсем другое дело. В Архангельской области примерно 600 тысяч работающих. На крупных предприятиях может работать от силы 50-70 тысяч человек. На муниципальной, государственной службе – примерно 150 тысяч. Так что особое внимание нужно уделять людям, которые имеют предпринимательскую жилку, способны зарабатывать деньги на себя и другим давать такую возможность. У нас в областном Собрании к этой работе очень ответственно подходят Виктор Казаринов, Антонина Драчёва. И что отрадно – все фракции, все политические силы областного Собрания понимают сегодня, что малый и средний бизнес является опорой России.



Ольга ОСИЦЫНА,
руководитель фракции ЛДПР
в Архангельском областном
Собрании депутатов:

– Об итогах работы партийной фракции в региональном парламенте можно будет судить по результатам выборов в Государственную Думу. Депутаты ЛДПР активно работают вне зависимости от политического сезона и времени года. Практически ни одна сессия областного парламента не обходится без рассмотрения внесенных нами законопроектов. Более того, в последнее время нашим коллегам удалось преодолеть свои политические амбиции и прислушаться к идеям, которые мы озвучиваем. Так, на майской сессии депутаты областного Собрания поддержали инициативы фракции ЛДПР по возврату людям с ограниченными возможностями льгот по оплате жилья, по предоставлению за счет бюджета рабочих мест школьникам области, по расширению оснований для присвоения почетного звания «Город воинской славы» и другие. Сейчас обсуждается законопроект об индексации ежемесячных денежных выплат ветеранам.

Конечно, наша деятельность не сводится только к законопроектной работе. Ежедневно поступают десятки обращений от жителей региона с просьбами решить тот или иной вопрос. Например, расселение аварийного жилья. С этой проблемой мы бьемся постоянно. Удалось обратиться на нее внимание федераль-

ного центра, выделены существенные средства на строительство жилья для расселения. Сегодня контролируем уже непосредственно ход строительства. К сожалению, процесс идет не так быстро и четко, как нам бы хотелось, но мы постоянно требуем результата. По итогам года будет понятно, насколько региональные и муниципальные власти справляются с поставленными задачами. Исходя из этого, будем требовать соответствующих кадровых решений. Если кто-то не справляется – пусть уходит.

Сейчас мы работаем над рядом законопроектов, которые будут внесены на осеннюю сессию областного Собрания. Мы не делим депутатскую работу на сезоны. Лето для ЛДПР – это период, когда мы усиливаем работу в районах области. Сейчас самые благоприятные условия для поездок и встреч с людьми.

Начавшаяся избирательная кампания, безусловно, заставила активизироваться все политические силы региона, но нас это не беспокоит. Мы ведем работу планомерно, постоянно рассказываем северянам о своих предложениях, вскрываем проблемы, о которых власть молчит, привлекаем внимание, добиваемся решения вопросов, которые актуальны для наших земляков. И делаем мы это не от выборов к выборам, а постоянно.



Юрий ШАРОВ,
заместитель председателя комитета
Архангельского областного Собрания
депутатов по региональной политике
и вопросам местного самоуправления,
заместитель руководителя фракции
«Справедливая Россия»:

– Основной темой, которой мы занимались, были изменения в законодательстве в сфере капитального ремонта. Сейчас, напомню, все, у кого есть в собственности жилье, должны платить на эти цели 6,66 рубля за квадратный метр, и когда-нибудь, для многих лет через 25, дома начнут ремонтировать. Сначала мы говорили о том, что следует наложить мораторий и заблокировать проведение этого закона.

По нашим данным, о том, что можно открыть специальный счет и самим, вне Фонда капитального ремонта, созданного Правительством РФ, планировать эти работы, 97% собственников жилых помещений не знали и проворонили этот момент. В Архангельске порядка 96,5% владельцев жилья вкладывают деньги в государственный фонд. При этом только 15% домов будут ремонтировать до 2038 года. Иными словами, люди платят деньги в никуда. Перейти из областного фонда капремонта на специальный счет можно, и мы занимались вопросами уменьшения сроков перехода.

В целом, процентов на 70 вся наша деятельность была сосредоточена вокруг ЖКХ, жилья и связанных с ними проблем. По этому поводу идет очень много обращений от населения. Мы решили, что нужно заканчивать с индивидуальной работой, и начали проводить бесплатные семинары по основам защиты нарушенных потребительских прав в системе коммунального хозяйства. Уже несколько сотен человек прошли эти курсы. Мы учим людей, как самостоятельно защитить свои права – без обращения к депутатам. Отклики отличные.

Еще одной большой темой этого сезона стало признание статуса детей Великой Отечественной войны на государственном уровне. Это те граждане России, которые родились в период с 1927-го по 1945 год. У нас в области их порядка 90 тысяч. Отношение к этой теме очень разное. Кто-то говорит, мол, какой может быть вклад в восстановление народного хозяйства человека, который родился в 1945 году, но, мне кажется, очевидно, что восстановление

происходит не за день, а за десятилетия. Я общался с огромным количеством пожилых людей: они рассказывают истории, от которых леденеет кровь. И мы действуем по их поручению. Мы предлагали правительству области принять закон – признать статус детей войны на государственном уровне и выдать специальные удостоверения. Цена вопроса – от 7 до 17 млн рублей. Нам ответили, что денег нет, но это несостоятельный аргумент.

Есть и третья тема, которая в этом сезоне была для нас очень важной, – это пятилетний «цenz оседлости» для мигрантов. В случае принятия такого закона его действие распространится и на нынешний состав правительства области: на тех, кто назначен с середины сентября 2015 года. Тогда он коснется процентов сорока членов правительства.

Я вообще за то, чтобы к министрам предъявлялись более жесткие требования. Сейчас для того, чтобы занять эту должность, достаточно быть не младше 30 лет, иметь высшее образование и гражданство РФ. В идеале необходимы квалификационные требования и – самое важное – будущий министр должен поработать на руководящих должностях в своей отрасли. То есть министром экономики может стать бывший директор какого-нибудь предприятия, министром здравоохранения – бывший главврач больницы. А сейчас все происходит так, как говорила Екатерина Великая: Россия живет как Бог на душу положит.



Александр НОВИКОВ,
руководитель
фракции КПРФ
в Архангельском
областном
Собрании
депутатов:

– Прежде всего хотел бы отметить, что наша фракция отличается дисциплинированностью, регулярно посещает сессии. Говорю об этом, так как во время майской сессии отмечались проблемы с кворумом – не мы их создавали!

Большую работу члены фракции вели с избирателями, направляя для решения их проблем депутатские запросы. Здесь лидирует наш депутат Надежда Виноградова, на втором месте я, а замыкает тройку Василий Павлов. Традиционно много вопросов по поводу ЖКХ, мест в детских садах.

Из того, что еще удалось сделать, хотел бы отметить ситуацию с военным госпиталем на Гагарина: его собирались то ли закрыть, то ли передавать Минздраву, под угрозой роспуска держали трудовой коллектив – около 150 человек. Сейчас судебные разбирательства завершаются: военный госпиталь, скорее всего, оставят. Хотел бы особо отметить, что попытка его закрыть – «подарок» бывшего министра обороны и его команды.

ЛПК: Депутаты инспектируют площадки реализации инвестпроектов

Инвестиции оправдывают льготы

Комитет Архангельского областного Собрания по природопользованию и ЛПК продолжает инспектирование реализации инвестиционных проектов в сфере освоения лесов на территории региона. В мае – июне депутаты посетили ООО «Поморский лесной технопарк» и предприятия Группы компаний «Устьянский лесопромышленный комплекс» (УЛК).

В список приоритетных в лесопромышленном комплексе Архангельской области вошли семь инвестиционных проектов: ОАО «Группа «Илим», ООО «Поморский лесной технопарк», ООО «Вельский ДОК», а также по два проекта ГК «Титан» и ГК «УЛК». Четыре из них успешно завершены. В текущем году в перечень включен проект реконструкции мощностей Архангельского фанерного завода.

«Получается, сейчас в стадии реализации четыре инвестпроекта, под которые, как и под уже работающие, была выделена лесосека на льготных условиях – вдвое дешевле. Лес у нас является государственным ресурсом, и на одном из совещаний в Правительстве Архангельской области с участием губернатора Игоря Анатольевича ОРЛОВА было принято решение о том, что наш комитет в летний период займется поездками по тем предприятиям, которые получили этот ресурс», – рассказывает **председатель комитета Архангельского областного Собрания по природопользованию и ЛПК Александр ДЯТЛОВ**.

В Устьянском районе в рамках инвестпроекта налажено лесопильное производство производительностью до 600 тысяч куб. м материалов в год, ведется строительство завода по переработке тонкомерной хвойной древесины (700 тысяч куб. м в год). Общая стоимость проекта оценивается в 5,8 млрд рублей. Завод должен стать лидером по объемам переработки леса в России и войти в двадцатку крупнейших предприятий мира в этой отрасли.

«Мы убедились, что развитие основного производства продолжается. Лесом в рамках инвестиционного проекта компания на сегодняшний день полностью обеспечена. Оборудование установлено импортное, и оно уже выкуплено. УЛК планирует продавать свою продукцию на экспорт, они двигаются вперед в своих планах и по расходам, и по доходам и пока из него не выбиваются. Есть основания полагать, что курс доллара и евро будет расти и, соответственно, все наши лесоперерабатывающие предприятия продолжат получать достаточную прибыль, чтобы рассчитываться с кредитами, взятыми в рублях, и вкладываться в свои предприятия», – отмечает Александр Дятлов.

По словам депутата, в планах ГК «УЛК» – строительство железнодорожных путей к заводу.

«Через трое суток состав с готовой продукцией уже будет в порту Санкт-Петербурга. Логистика продумана», – добавляет председатель комитета.

В 2011 году ГК «УЛК» выкупила и модернизировала котельную в поселке Октябрьский.

«Сейчас от этой котельной отапливается практически весь районный центр. Осталось несколько кварталов, но, как мы могли убедиться, к концу года этот вопрос будет решен. Никаких срывов в графиках подачи тепла или каких-то других проблем, о которых мы знаем по опыту других районов, здесь нет. Потенциальная мощность котельной – 45 МВт, а пока она используется только на 36 МВт. У предприятия есть возможность для подключения еще ряда объектов, и руководство планирует в перспективе этим заниматься, а также строить аналогичные котельные в других районах», – продолжает Александр Дятлов.

«Очень важно то, что у устьянских инвесторов комплексный подход к развитию бизнеса и территории: они вкладываются в производство и параллельно выделяют средства на реконструкцию и модернизацию учреждений здравоохранения, социальной сферы».

«Окончание на стр. 14»



Александр ДЯТЛОВ: «Очень важно то, что у устьянских инвесторов комплексный подход к развитию бизнеса и территории: они вкладываются в производство и параллельно выделяют средства на реконструкцию и модернизацию учреждений здравоохранения, социальной сферы».

Законодательство: Станислав Второй о важности правовой грамотности

«Многие проблемы – от недостаточной информированности»

Как считает председатель комитета по законодательству и судебно-правовым вопросам Станислав ВТОРЫЙ, не так уж интересно сейчас говорить об итогах работы в завершающемся парламентском сезоне. Это скорее внутренние вопросы комитета: сколько законов было принято или еще какая-то статистика. Рассказать он предложил о вещах более полезных для большинства людей.

– Станислав Алексеевич, что вы имеете в виду, говоря о недостаточной правовой информированности?

– Волею судьбы последние месяцы мне пришлось провести в Первой горбольнице, а затем в санатории «Беломорье» (кстати, хочу отметить высочайший профессионализм врачей, насыщенность высокотехнологичным медицинским оборудованием лечебных корпусов, внимательное отношение персонала). Спустя несколько дней многие окружающие узнали, кто их сосед по месту пребывания, и начали подходить «за консультацией»...

– Что интересовало людей, что их волнует, на что не находят они ответа?

– Примечательно, что не льготы их волнуют, а как оформить право собственности на дом в деревне, на земельный участок, если затраты на это превышают размер пенсии за несколько месяцев. Люди хотят знать, по какому варианту платить за капитальный ремонт, как получить налоговый вычет при покупке жилья, интересуются вопросами наследства, особенно в сельской местности. Всё житейское. Об этом много пишется, разъяс-

няется, но, оказывается, этого недостаточно. Ответы на подобные вопросы должны быть доступные для граждан, читаемые, ясные по содержанию.

– Получается, что правовая просвещенность, правовая культура должны быть на более высоком уровне?

– Без сомнений. Граждан настолько волнуют отдельные правовые вопросы, связанные с реформированием всего и вся, что в подтверждение своей правоты они представляли вырезки из газет с разъяснениями на интересующие их вопросы.

То, что можно получить в СМИ, в информационной сети, носит разрозненный характер, иногда излагается академическим языком, и людям тяжело разобраться, чтобы выработать для себя правильную позицию, найти выход в правовых хитросплетениях.

Как один из вариантов решения проблемы – наши нотариусы. Они имеют огромнейшую практику по вопросам наследственного права, и почему бы им не предложить выступать с определенной периодичностью с циклом передач на телевидении, в печати. Это позволило бы гражданам области не обра-



щаться к дорогостоящим адвокатам. Мы сегодня имеем своих ученых юристов, кандидатов и даже докторов наук, я имею в виду юридический институт САФУ. Почему бы нам не задействовать и этот потенциал для правового информирования?

– Но есть еще и обратная сторона медали: когда люди слишком хорошо знают свои права, нередко они ими злоупотребляют.

– Есть. Но есть и 10-я статья Гражданского кодекса РФ, которая не допускает злоупотребления своими правами.

Если мы с вами ради интереса зайдём в Ломоносовский, Октябрьский, Соломбальский суды и посмотрим, какие дела они рассматривают, увидим, что значительное количество связано как раз со злоупотреблением правами одной из сторон. Это характерно, например,

для членов садоводческих кооперативов, когда некоторые из них не считаются с правами соседей. А какую правовую оценку вы дадите действиям тех, кто самовольно производит реконструкцию квартир, в результате чего несущие конструкции теряют свою прочность? Когда отбойные молотки и прочие шумящие строительные инструменты не дают отдыхать соседям? Это не что иное, как злоупотребление своими правами, наша недостаточная правовая культура, правовая нигилизм, надежда на то, что «мне за это ничего не будет».

– Интересно ваше мнение по поводу очередной попытки незаконного строения на набережной Северной Двины – на Красной пристани.

– Радуют сроки, в которые власти уложились, предложив снести незаконное строительство. Это уже прогресс. Надеюсь, что ко-

личество желающих любой ценой «коммерциализировать» набережную уменьшится, зная, чем это может закончиться. Приходится слышать, что стройка законная, разрешение получено. Но мы вправе спросить, каким образом оно получено, кто конкретно его подписал, все ли согласительные процедуры были соблюдены. Если этого нет – стройка незаконная. В этой части нам нужно брать пример с Москвы, где руководством города была проявлена воля и при всех возникших сложностях снос самовольных построек был осуществлен.

– Что, по-вашему, нужно сделать, чтобы побороть правовую необразованность?

– Воспитывать людей, работать с ними, разговаривать, убеждать, встречаться. Да, это трудно, это хлопотно, но другого не дано.

Что слышат люди? «Ты собственник! Это твой дом – заботься о нем, отремонтируй, в том числе подъезд и крышу». Но это не у всех в голове укладывается, многие думают, что все, что за пределами квартиры, их не касается, некоторые уверены, что им должны бесплатно заменить раковину, унитаз, счетчик новый поставить.

Удивительного в этом ничего нет. Идет непростой процесс осознания, что каждый из нас, если он собственник квартиры, должен содержать ее, платить за все, что связано с ее обслуживанием, содержанием.

Пройдет некоторое время, и все станет на свои места. То, что сейчас воспринимается в штыки, станет обычным явлением.

Беседовал Михаил АЛЕКСЕЕВ

Стратегия: Комитет по образованию и науке провёл выездные заседания в двенадцати муниципальных об



Образование: инвестиции в бу

Изучение практики реализации муниципальных программ развития образования остается одним из важнейших направлений деятельности профильного комитета Архангельского областного Собрания депутатов. Анализ практической деятельности муниципалитетов в сфере образования будет использован для совершенствования нормативной базы и выработки долгосрочной стратегии социально-экономического развития региона.

В первой половине 2016 года комитет по образованию и науке провел выездные заседания в 12 муниципальных образованиях Архангельской области. «Нам очень важно знать, как складывается практика реализации муниципальных программ развития образования: какие шаги предпринимают муниципалитеты, какие трудности они при этом испытывают и что они готовы предложить региональным органам законодательной и исполнительной власти», – разъясняет направленность цикла парламентских мероприятий вице-спикер областного Собрания депутатов, пред-

седатель комитета Игорь ЧЕСНОКОВ.

В выездных мероприятиях, организованных комитетом по образованию и науке, участвовало более 800 человек. В поле зрения комитета попали как наиболее крупные города (Архангельск, Новодвинск, Коряжма, Котлас), так и сельские районы. Депутаты посещали образовательные учреждения, обсуждали актуальные проблемы с представителями органов местного самоуправления. По итогам встреч и «круглых столов» выработаны рекомендации, которые должны будут найти отражение в долгосрочной программе социально-экономического

развития Архангельской области.

С 2012 года во всех регионах России идет внедрение федеральных государственных образовательных стандартов (ФГОС) в системе общего и дошкольного образования – свода требований, обязательных для учреждений, имеющих государственную аккредитацию. Этот процесс финансируется из областного бюджета, и очень важно сбалансировать распределение средств с реальными потребностями в учебниках, пособиях и оборудовании, необходимых для обучения детей.

«Несмотря на экономический кризис, сумму областной субвенции на оснащение учебного процесса сокращать недопустимо, – выражает мнение педагогического сообщества и органов муниципального управления Игорь Чеснок. – Недавно мы совещались с коллегами из Комитета по образованию и науке Госдумы РФ и выяснили, что при формировании бюджета на 2016 год в Архангельской области, как и в некоторых других субъектах Федера-

ции, эти суммы оказались заниженными, что стало причиной нехватки средств во многих образовательных учреждениях. Индексация расходов осуществляется ежегодно, и на ближайшей сессии областного Собрания депутатов мы постараемся включить в норму областного закона об образовании положение о том, что индекс не должен падать ниже единицы».

Необходимо отметить, что в минувшем полугодии комитет по образованию и науке активно участвовал в законотворчестве. По его инициативе был принят закон «О внесении изменений в ст. 10 областного закона «О физической культуре и спорте в Архангельской области», в котором были уточнены обязанности регионального министерства образования в развитии школьного спорта. Областной закон призван обеспечить взаимодействие между Минобразования и агентством по спорту в данном вопросе.

Еще одно ценное нововведение первой половины 2016 года – изменения в ст. 39 закона «Об образовании

Экономика: Новый платёж требует корректировки

Эрнест БЕЛОКОРОВИН:

«Утилизационный сбор должен быть разумным»

Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2016 года утвержден перечень видов и категорий самоходных машин и прицепов к ним, в отношении которых уплачивается утилизационный сбор, а также размеры этих платежей. Председатель комитета по промышленной политике, транспорту, связи и экологии областного Собрания депутатов Эрнест БЕЛОКОРОВИН уверен, что величина тарифа должна быть пересмотрена.

Григорий ДИТЯТЕВ
журналист

– Эрнест Анатольевич, с чего все началось и что не так с размером тарифа нового сбора?

– Дело в том, что в адрес нашего комитета начали поступать обращения от предприятий Архангельской области, связанные с реализацией постановления «Об утилизационном сборе в отношении самоходных машин и (или) прицепов к ним и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Мы эти обращения внимательно изучили: уже понятно, что в некоторых случаях размер тарифов действительно надо менять.

Все мы знаем, например, Соломбальский машиностроительный завод. С 1934 года архангельское предприятие выпускает самоходные машины, предназначенные для перевозки пакетов пиломатериалов по дорогам с твердым покрытием на лесопильных и деревообрабатывающих пред-

приятиях, лесных складах, в морских и речных портах. Так вот теперь в отношении лесовозов такого типа введен утилизационный сбор в размере 1 200 000 рублей. То есть со всех произведенных после 10 февраля текущего года машин Соломбальский машиностроительный завод, до передачи их покупателю, обязан уплатить такую сумму. При этом цена лесовозов-погрузчиков – 2,4 млн рублей.

Если все оставить как есть, то отпускная цена должна вырасти на 30%, то есть на величину сбора. В результате потребители уже начали расторгать контракты: ведь есть и более дешевые аналоги такой техники. Наш комитет намерен принять все меры по недопущению банкротства завода.

– И что вы намерены делать?

– Пока что состоялся разговор на заседании комитета с генеральным директором ООО «Соломбальский машиностроительный завод» Максимом Евстигнеевым. Он объяснил ситуацию нам, а мы – правительству региона. От имени областного Собра-

ния, профильного комитета было подготовлено обращение инициаторам постановления об утилизационном сборе – Министерству промышленности и торговли РФ – с просьбой откорректировать эти коэффициенты.

– Может быть, следует оспаривать это постановление в целом? В федеральной деловой прессе имеются публикации с крайне негативными оценками.

– Наверное, это не самая разумная позиция. Мы не выступаем против самой идеи утилизационного сбора, тем более что ее смысл – увеличить оборот спецтехники, сократить сроки ее эксплуатации. Базовый сбор на новую отечественную технику составляет 150 тысяч рублей с машины. Вот его и нужно оставить, нельзя увеличивать. Любой подобный платеж должен быть подъемным, разумным. Пока что мы ждем решения этого вопроса. Но, насколько мне известно, по автоприцепам уже внесены корректировки.

– А ведь изначально предполагалось, что сбор будет вводиться для импортной подержанной спецтехники...

– Да, но сделали-то его общим для всех производителей. Не исключено, что от нововведения откажутся совсем, если будет пересмотрена политика санкций Евросоюза относительно России. В любом случае требуется какое-то время, чтобы разобраться с этой проблемой.



Эрнест Белокоровин, председатель комитета по промышленной политике, транспорту, связи и экологии: «Мы не выступаем против самой идеи утилизационного сбора, тем более что ее смысл – увеличить оборот спецтехники, но величина тарифа должна быть пересмотрена».

СПРАВКА «БК»



С 1 января 2016 года в целях обеспечения экологической безопасности, в том числе для защиты здоровья человека и окружающей среды от вредного воздействия эксплуатации транспортных средств (с учетом их технических характеристик и износа), утилизационный сбор взимается с самоходных машин и прицепов к ним, ввозимых в Россию или произведенных, изготовленных в нашей стране. Исключение предусмотрено для машин, ввозимых в Россию в качестве личного имущества физическими лицами – участниками госпрограммы по содействию добровольному переселению в РФ соотечественников, проживающих за рубежом, либо беженцами или вынужденными переселенцами. Также сбор не взимается с машин, которые ввозятся в Россию и принадлежат дипломатическим представительствам или консульским учреждениям, международным организациям, сотрудникам таких представительств, учреждений, организаций и членам их семей.

Предполагается, что принятие указанных мер будет способствовать обновлению парка самоходных машин и препятствовать попаданию на российский рынок бывших в употреблении самоходных машин и прицепов.

образованиях области

В будущее

в Архангельской области», которые обеспечили социальную поддержку бывшим работникам ведомственных детских садов в сельских муниципальных образованиях. Чтобы добиться льгот, гарантированных постановлением Правительства РФ №963, комитет провел мониторинг в масштабах области, подсчитал количество претендентов и обратил внимание Правительства Архангельской области и областного Собрания на судебную практику, которая складывается в нашем регионе и других субъекта Российской Федерации.

В областном законе «О профессиональной ориентации и содействии трудоустройству молодежи» появилась отдельная статья об основных направлениях взаимодействия государственных профессиональных образовательных организаций и работодателей. В том числе через создание региональных центров сертификации профессиональных квалификаций, где работодатели совместно с преподавателями учреждений профессионального образования будут

оценивать уровень подготовки специалистов, выходящих из стен технических колледжей. Повышение качества трудовых ресурсов и трудоустройство молодежи – важное направление работы, которое требует пристального внимания законодательной и исполнительной власти, считает Игорь Чесноков.

«Одна из проблем, с которой сталкиваются выпускники колледжей и техникумов, – несоответствие полученной квалификации тем требованиям, которые предъявляют работодатели, – подчеркнул Игорь Александрович. – На региональном рынке труда давно ощущается нехватка квалифицированных специалистов, и с годами она только увеличивается. Необходимо восполнить этот пробел. Для этого мы предложили внести в закон ряд норм, которые помогут наладить взаимодействие будущих работодателей и будущих выпускников системы профессионального образования. Мы также ориентируем региональное правительство на развитие ресурсных центров. Сейчас это наиболее перспективное

направление развития среднего профессионального образования».

Формирование региональной стратегии социально-экономического развития происходит в рамках федерального и областного законов. По убеждению комитета, развитие всей системы образования должно занять в нем достойное место. Ведь инвестиции в образование – это инвестиции в будущее. Отсутствие стратегии в 90-е годы и прошлом десятилетии привело к многочисленным ошибкам. Например, последствием того, что некоторые дошкольные учреждения были переданы в частные руки, стала невозможность обеспечить местами в детских садах всех желающих. Если очередь для детей от трех до семи лет была ликвидирована к началу текущего года, то очередь в детские дошкольные учреждения для детей от полутора до трех лет существует в большинстве муниципальных образований. И это всего лишь надводная часть айсберга.

«Отношение к делу в муниципалитетах бывает раз-

ным, – подводит итог Игорь Чесноков. – В одних программы составлены формально, на нескольких страничках, а в других детально проработаны – видно, что это рабочий документ, к которому постоянно возвращаются. Результаты «круглых столов» и деловых встреч мы оформляем в виде конкретных предложений, адресованных региональному правительству, органам местного самоуправления и областному Собранию депутатов. Все рекомендации, которые мы даем, основаны на анализе информации, собранной в ходе выездных комитетов. Многие из них связаны с необходимостью совершенствования законодательной базы. Во втором полугодии аналогичные мероприятия будут проведены еще в 13 муниципальных образованиях. Итогом станет доклад комитета о практике реализации программ в сфере образования в муниципалитетах Архангельской области и перечень конкретных предложений в стратегию социально-экономического развития нашего региона».

Светлана КОРЕЛЬСКАЯ

Выборы-2016

Облизбирком утвердил график работы по приёму документов от кандидатов

Утверждён график работы по приему документов от кандидатов по одномандатным округам на выборы в Государственную Думу Федерального Собрания РФ седьмого созыва. Соответствующее решение принято на очередном заседании избирательной комиссии Архангельской области.

На заседании была утверждена новая редакция Положения о рабочей группе по информационным спорам и иным вопросам информационного обеспечения выборов, внесены изменения в единую нумерацию избирательных участков.

Южной территориальной избирательной комиссии города Архангельска поручено руководство деятельностью участковых комиссий, образованных на судах, которые в день голосования будут находиться в плавании.

Создана рабочая группа по приему и проверке избирательных документов, представляемых в облизбирком при проведении выборов депутатов Государственной Думы, утверждён график работы по приему документов от кандидатов, выдвинутых по Архангельскому одномандатному избирательному округу №72 и Котласскому одномандатному избирательному округу №73.

«В этом избирательном цикле окружные избирательные комиссии не создаются, их полномочия Центризбирком возложил на областную комиссию», – пояснил председатель областной избирательной комиссии Андрей Контиевский.

Кроме того, принят еще ряд решений, связанных с организационным обеспечением избирательной кампании.

Напомним, в единый день голосования 18 сентября 2016 года в регионе состоятся выборы депутатов Государственной Думы ФС РФ седьмого созыва, а также 173 избирательных кампании по выборам в органы местного самоуправления.

Местное самоуправление: Туризм в спектре межмуниципального сотрудничества

– Юрий Иванович, расскажите, пожалуйста, о проблеме совещания и впечатлениях от поездки на Виледи.

– С момента создания координационного совета, то есть с 2005 года, мы придерживаемся традиции выезжать за пределы областного центра в какой-либо район – посмотреть, как складываются там дела. На наши мероприятия собираются представители депутатского корпуса всех уровней из различных муниципальных образований. Мы оцениваем и сравниваем обстановку в разных районах – это очень полезная, плодотворная практика.

Как правило, начинаем с посещения определенного объекта – в данном случае только что отремонтированного и оборудованного спортивного зала. Спрашиваем у руководителей, как им удалось осуществить тот или иной проект, живо обмениваемся мнениями, обсуждаем, какие возможности существуют в других районах – так рождаются новые замыслы. Вернувшись на рабочие места, участники совещания принимают решения, созревшие во время встречи с коллегами, и спустя некоторое время осуществляют задуманное.

Что касается содержания самого пленарного заседания, то в его повестку были включены два главных вопроса. Первый – о реализации госпрограммы дополнительного образования на примере Вилегодского района. Второй – о межмуниципальном сотрудничестве в сфере туризма. Мы ознакомились с экскурсионными программами и инфраструктурой индустрии гостеприимства, созданной в Ильинско-Подомском: посетили музей, мастерскую народных ремесел, гостиницы и некоторые культурно-исторические объекты. Получилась очень насыщенная программа.

– Начнем с дополнительного образования. Какие новые направления открываются в русле федеральной программы? Какие идеи вилежан вы восприняли как свежие и оригинальные?

– На первый взгляд, дополнительное образование – что-то повседневное и довольно незаметное, но это очень важная часть жизни детей и их родителей, которым небезразлично, какую стезю выберет их чадо. Любое занятие – будь то музыка, рисование, спортивная секция или сразу несколько увлечений – раскрывает не только способности ребенка,

Встреча на Виледи

Июньское совещание координационного совета представительных органов муниципальных образований при Архангельском областном Собрании депутатов проводилось на территории Вилегодского района. Сразу после завершения встречи мы обсудили это событие с одним из его организаторов и непосредственных участников – заместителем председателя АОСД Юрием СЕРДЮКОМ.



но и возможности, которые не всегда умещаются в рамки обычной школьной программы.

Желание детей получить полноценное дополнительное образование возрастает. Некоторые мальчики и девочки в дальнейшем связывают свое увлечение с профессией. Безусловно, не все они станут художниками, музыкантами или тренерами, но это полезный опыт, поэтому государственная программа ориентирована на обучение основам искусств, народных ремесел и других умений, которые пригодятся в жизни. И в этом смысле мне очень понравилось, что в Ильинско-Подомском детей обучают садово-огородническим навыкам.

Мы с интересом выслушали заместителя министра по образованию и науке Архангельской области и всех выступавших, долго дискутировали, но, главное, все участники совещания осознали, какую роль играет дополнительное образование в развитии и воспитании детей.

– Перейдем ко второй теме – туризму и системе взаимодействия между муниципальными образованияами. Какие туристические продукты создаются в Вилегодском районе?

– Можно сказать, вторая часть программы прозвучала в унисон первой. Развитие выездного туризма и межрегиональных кон-

тактов в индустрии гостеприимства – тема, неплохо проработанная и осмысленная на протяжении двух десятилетий. Все отлично понимают, что туризм – это не просто поход в музей или прогулка по окрестностям в сопровождении экскурсовода. Это бизнес, это социальное партнерство, а межмуниципальное сотрудничество необходимо для того, чтобы выстроить логику в пределах кластеров.

В южный кластер Архангельской области входят Ленский, Вилегодский, Котласский, Красноборский и Верхнетоемский районы, города Котлас и Коржма – их связывает некая общность в культуре и традициях, отраженная в народных ремеслах. На Виледи выполнен огромный пласт работы по сохранению промыслов и особенностей ведения быта. Там шьют народные костюмы из льна, который выращивался на Виледи с древности до начала 70-х годов, и каждый гость мастерской ремесел может пройти мастер-класс по ткачеству. Открыт новый музей – крестьянская изба с традиционным убранством, где угощают чаем с вкуснейшими вилегодскими пирогами. Восстанавливаются деревенские церкви. На территории спортивно-оздоровительного комплекса «Виледи» в урочище Чома проложены пять лыжных трасс, построены гостевые избы, открыто кафе.

В Ильинско-Подомском планируют развивать несколько видов туризма: познавательный, экологический, спортивный.

Краеведы разрабатывают новые маршруты, причем они не варятся в собственном соку, а устанавливают сотрудничество с туристическими фирмами. В Ильинско-Подомском возникло целое сообщество, настроенное на развитие межрегиональных и межмуниципальных контактов. Теперь необходимо привлекать инвесторов и последовательно внедрять современные стандарты индустрии гостеприимства. Самое примечательное заключается в том, что на глазах меняется отношение людей к этой сфере деятельности. Больше они не воспринимает ее как некую необходимость «прислуживаться», а, подобно соседнему Устьянскому району, осваивают партнерство власти, крупного и малого бизнеса, местного и территориального самоуправления.

Беседовала Светлана КОРЕЛЬСКАЯ

ЛПК

Инвестиции оправдывают льготы

Продолжение. Начало на стр. 11

Одновременно в Устьяхнах строятся завод по производству топливных гранул и новая котельная на территории ООО «УЛК», которая полностью обеспечит предприятие тепловой энергией. Работать котельная будет на отходах лесопиления. Все объекты планируется сдать в эксплуатацию до конца 2017 года.

С Правительством Архангельской области подписан договор на строительство дорог в Устьянском районе на основе государственно-частного партнерства: 150 млн рублей выделяет регион и столько же вкладывает Группа компаний «УЛК».

«Очень важно то, что у устьянских инвесторов комплексный подход к развитию бизнеса и территории: выделяются средства на реконструкцию и модернизацию учреждений здравоохранения, социальной сферы. Для работы на дорожно-транспортном оборудовании нужны квалифицированные специалисты. Сейчас общая численность работников УЛК – 1500 человек, а к 2018 году планируется увеличение до 2500. Руководство ставит перед собой задачу создать такую инфраструктуру, чтобы специалист, приехав в этот район, уже не беспокоился ни о чем: ни о школе, ни о садике, ни о жилье, ни о досуге. Средняя зарплата по ГК «УЛК» – 42 тысячи рублей. В компании много молодежи», – уточняет Александр Дятлов.

Еще одно интересное направление деятельности УЛК – семеноводческий центр. Он был построен на федеральные средства – стоимость объекта порядка 300 млн рублей. Центр находился в собственности областного «Единого лесопожарного центра» – и в итоге оказался заброшен.

«На предстоящей сессии мы обратимся с депутатским запросом в прокуратуру о неэффективности работы семеноводческого центра и необходимости прокурорского реагирования. Семеноводческий центр так и не вышел на проектную мощность. Видимо, были закуплены некачественные оборудование и материалы, потому что все пришлось переделывать заново, чтобы он реально мог работать. Сейчас центр передан в ГК «УЛК», которая в этом году планирует вложить в его реанимацию 70 млн рублей. Лесовосстановление входит в обязанности изготовителей, но они планируют не только «закрывать» свои потребности, но и продавать саженцы», – добавляет Александр Дятлов.

Еще одним участником реализации приоритетных инвестиционных проектов области стал ООО «Поморский лесной технопарк»: наверное, единственное в регионе предприятие, объединившее 17 компаний малого бизнеса.

«Как вы знаете, чтобы получить лес на льготных условиях, нужны инвестиции в размере от 300 млн рублей: у отдельно взятого предприятия малого бизнеса таких денег нет. А технопарк защитил свой проект на 303,9 млн рублей и по области ему выделены лесосеки. Около половины требуемой суммы сообща уже вложили: на приобретение техники, модернизацию производства и т. д.», – поясняет Александр Дятлов по итогам посещения технопарка.

По словам депутата, практически все участники технопарка – переработчики, они сотрудничают с крупными предприятиями, работают по муниципальным заказам. Есть значимое требование: компания должна внести заявленный объем инвестиций в период реализации инвестпроекта. Если она не сможет этого сделать, проект будет признан несостоявшимся и лесфонд придется вернуть.

«На мой взгляд, рубить с плеча здесь не стоит. Надо очень внимательно подходить к каждому отдельному случаю: по каким причинам не реализован проект? на какой стадии он находится? Малому бизнесу, в отличие от крупного, порой тяжело даже правильно подготовить документы. В ряде других инвестпроектов есть прецеденты, когда предприниматель построил, закупил что-то, что можно было бы «зачесть» за реализацию инвестпроекта, но это выясняется поздно, а задним числом ничего сделать уже нельзя», – рассуждает Александр Дятлов.

В течение лета представители профильного комитета планируют посетить производственные площадки ЗАО «Лесозавод 25», ООО «Вельский ДОК», ОАО «Группа «Илим» и ОАО «Архангельский ЦБК».

Рита ИЛЬИНА



Региональное министерство имущественных отношений объявило о начале формирования нового состава общественного совета. Выдвигать кандидатов в члены совета могут граждане, общественные объединения и иные негосударственные НКО, деятельность которых заключается в представлении или защите общественных интересов, а также выполнении экспертной работы в сфере общественных отношений. В состав совета войдут от 10 до 22 независимых общественных деятелей и экспертов.

с 13.00
до 15.00

Введение «дневного режима тишины» при производстве ремонтно-строительных работ в эти часы предусматривает законопроект с изменениями в областной закон «Об административных правонарушениях», который рассмотрят на сессии 29 июня. Законопроект также предлагает увеличить «ночной режим тишины» до 7.00 в будние дни и до 10.00 – в выходные.

Парламентский опыт: 20 лет в законотворчестве

Евгений УХИН:

«Никогда не давал невыполнимых обещаний»

В этом году исполнилось 20 лет со дня начала работы в Архангельском областном Собрании депутатов Евгения УХИНА. Сейчас он является заместителем председателя комитета по бюджету и налоговой политике, осуществляет свои депутатские полномочия на профессиональной постоянной основе. С чего все начиналось, что изменилось, а что остается прежним – таковы были вопросы «юбилейного» интервью.

– Евгений Вадимович, что значит для вас эта дата, каких результатов удалось достичь?

– Действительно, двадцать лет назад, 16 июня, состоялись выборы депутатов в Архангельское областное Собрание. Их тогда совместили с президентскими. У меня получилось победить в интересной борьбе: состязательность, конечно, была высокой. По Исакогорке и Цигломени насчитывалось одиннадцать кандидатов. Мне удалось выиграть с результатом в двадцать с небольшим процентов. А на следующих выборах лидировал уже со значительным отрывом – набрал свыше 80% голосов.

– И как это удалось?

– Прежде всего, был определенный уровень подготовки. После авиационного училища я окончил еще и Всероссийский юридический заочный институт (ВЮЗИ) по специальности «государственное строительство» и прекрасно понимал в теории, что должен делать депутат. Писал тогда и курсовые работы на эту тему.

Поскольку 90-е годы – это время становления законодательства России, многие вопросы решались нестандартно. И депутаты живее тогда работали, надо сказать. Мы не ставили глобальные цели – планирование бюджета на три года, к примеру, – а «закрывали» текущие проблемы. Бывали вопросы, которые просто надо было решать. К примеру, бороться со скупщиками металла. Помню, депутаты принимали постановление о запрете принимать металлический лом – потом, через полгода, прокуратура их отменяла, но какое-то время они действовали.

А представительская функция, работа с избирателями – это мой основной конек. Проводил приемы, встречался с ветеранским

активом не менее трех раз в месяц. Я хорошо представлял проблемы населения и пытался их решать. Уже тогда вопросы ЖКХ, коммуналка постепенно выходили на первый план.

Никогда не давал невыполнимых обещаний, не сулил, что все будет хорошо, если меня избиратель спросит, напротив, говорил, да и сейчас на встречах говорю: «Нельзя жить так, чтобы твоя жизнь зависела от какого-то депутата, чиновника и т. д. Вы сами должны строить свою жизнь. Но если не будет получаться, если это будет необходимо – приду на помощь». Таким и остается мое кредо.

– А какими были ваши приоритеты в работе?

– Основное внимание уделял поиску нестандартных решений в тех или иных ситуациях. К примеру, смог провести поправку в бюджет ремонт больницы в Цигломени, за счет средств «Автодора» – сделать ремонт дороги на базу в Турдеево. Очень помог Петр Петрович Орлов, бывший в ту пору руководителем «Автодора». Дорогу посчитали не как городскую, а как соединяющую разные населенные пункты, что, в общем, тоже правильно.

Мы стали «первенцами» в программах строительства социального жилья в 90-е: в Цигломени оставался недостроенным с советского времени геологами дом. В постсоветские годы единственное в Архангельске новое здание школы №69 было возведено у нас – тоже в Цигломени.

И предмет особой гордости: вместе с городскими депутатами мы предотвратили перепрофилирование Дома культуры бывшей Исакогорской лесобазы. Хотя до скандала тогда дело доходило. В итоге сегодня там уникальный спортивный центр, где есть большой игровой зал, зал единоборств, отдельно



зал дзюдо. Плюс хоккейный корт – наверное, лучший в городе: с теплыми раздевалками, круглосуточным освещением. В последние годы сделали лыжный стадион. Единственное, чего не хватает – бассейна.

Там есть свои победители, развита школа тяжелой атлетики, а директор исакогорского комплекса Николай Васильевич НИКИФОРОВ – чемпион Европы среди ветеранов в легком весе. И чемпионка мира юная имеется. Когда министром по делам молодежи и спорта была Елена ДОЦЕНКО, сделали современные искусственные покрытия. А в скором времени состоится открытие тира, в котором можно будет пострелять даже из современной модификации автомата Калашникова.

– Удалось и предприятие сохранить...

– Да, Цигломениский лесоперерабатывающий завод. Его директор понимал, что банкротство неизбежно. Вместе поехали к Крупчаку, тот его приобрел – сейчас там современное производство. И поэтому сегодня Цигломень, Затон социально устойчивы. Нормально работает РЭБ флота, есть рабочие места, железная дорога и ряд малых предприятий. Недавно открыли но-

вое на улице Зинковича – это крупная строительная база со своим железнодорожным тупиком и причалом.

– Перспективы видите в дальнейшей работе депутатом? Что бы хотели сделать?

– Годы идут, но я в неплохой спортивной форме. Хотел бы завершить вместе с директором развитие спортивного комплекса в Исакогорке – построить небольшой бассейн. Он действительно нужен: в Архангельске менталитет у людей такой, что все должно быть рядом. Второе – надо переломить ситуацию с расселением ветхого и аварийного жилья. В Цигломени выделена площадка, мэрия инвестировала 140 млн рублей на подвод коммуникаций для 26 трехэтажных многоквартирных домов. Проводили тендер, его выиграла небольшая московская фирма, но не смогла получить в банке кредит под начало стройки. Куда только не обращались! Все встало... Похожая ситуация с домами на улице Дачной. Считаю, что если можно получить максимальный эффект при небольших вложениях – когда готовы коммуникации, – это делать необходимо.

Беседовал Григорий ДИТЯТЕВ

Ревизия: Подготовка котельных Архангельска к отопительному сезону – на контроле депутатов

Лес рубят – щепок не хватает

Депутаты комитета по жилищной политике и коммунальному хозяйству областного Собрания регулярно посещают котельные Архангельска и контролируют ход подготовки к отопительному сезону. 22 июня они побывали на территории котельных Маймаксанского округа: в поселках 21-го и 26-го лесозаводов и на ОАО «ЛДК-3».

Главный инженер ОАО «Архоблэнерго» Олег ДАХИН рассказал депутатам о текущих работах, которые ведутся в котельных, и о проблемах, с ними связанных. По его словам, сегодня город обеспечен топливом на все летнее время, заключаются контракты на его закупку на зимний период. А котельная, которая снабжает теплом поселок 21-го лесозавода, в ближайшее время будет модернизирована. Старые котлы, уже давно требующие капитального ремонта, заменят новыми.

Депутаты оценили процесс модернизации, но не обрадовались тому, что новые котлы все так же будут работать на угле. По их мнению, нужно как можно скорее отказываться от этого топлива и переходить на древесные отходы, которыми богат наш регион. На сегодняшний день котельных, работающих на альтернативном сырье – щепе и пеллетах, – в Архангельске всего две: в поселке 25-го лесозавода и в Цигломени. По словам Олега Дахина, они обеспечены

топливом на весь следующий отопительный сезон. Но переводить другие котельные на древесные отходы «Архоблэнерго» не торопится, потому что поставщики щепы, с которыми компания работает сейчас, готовы сотрудничать с ней только до конца следующего года. Где потом брать топливо – неизвестно.

Депутатов удивило, что такая важная проблема озвучена впервые. Они настоятельно рекомендовали главной энергетической компании города обратиться за помощью к правительству области, а не пытаться решить вопрос своими силами.

«Необходимо использовать свое сырье, – отметил заместитель председателя комитета Архангельского областного Собрания депутатов по жилищной политике и коммунальному хозяйству Виктор ЗАРЯ. – Архангельская область – край лесов, мы стараемся перейти на другие виды топлива – пеллеты или щепу. Я думаю, за этим будущее. Проблема с углем всег-



да была, есть и будет. Да и его качество не всегда бывает хорошим. А производство и поставки своего топлива мы можем проконтролировать. У нас есть свои котельные, своя добыча, переработка древесины. Если совместить все это на уровне правительства области и правильно спланировать, топливом себя обеспечим. Мы эту ситуацию возьмем под контроль».

Еще одним активно обсуждаемым вопросом встречи стало обращение в комитет по жилищной политике и коммунальному хозяйству ООО «Теплоэнергетическое предприятие архангельских ко-

тельных» («ТЭПАК»), в ведении которого находится котельная «ЛДК-3». «ТЭПАК» заключило договор с «Архоблэнерго» о поставке горячей воды. В обращении к депутатам предприятие утверждает, что энергетическая компания отказалась от части тепловых нагрузок, из-за чего котлы «ТЭПАК» частично работают в убыток. А «Архоблэнерго» доказывает, что вовремя уведомило об этом поставщика. Разногласия сторон до сих пор не урегулированы: «ТЭПАК» предложило взять на себя теплоснабжение поселков 26-го и 27-го лесозаводов. «Архоблэнерго» возражает, ссы-

лаясь на то, что стоимость гигакалории у конкурента выше (4300 и 4500 рублей соответственно).

Члены комитета по жилищной политике и коммунальному хозяйству выслушали обе стороны и посоветовали компаниям обратиться со своими предложениями к главе города Игорю ГОДЗИШУ.

«Я считаю, что мы не должны вмешиваться во взаимоотношения между двумя хозяйствующими субъектами, – пояснила член комитета Архангельского областного Собрания депутатов по жилищной политике и коммунальному хозяйству Валентина ПОПОВА. – Наша задача – выявить болевые точки в каждом территориальном округе, ознакомиться с планами работ на период подготовки к зиме объектов коммунального хозяйства и, определив их, стараться содействовать их решениям. И, если есть проблемы, помогать. Котельные, на которых мы сегодня были, – это, надо признать, прошлый век. Безусловно, Архангельску нужны хорошие инвесторы, которые могут построить современные котельные, оборудованные по последнему слову техники. Но сегодня мы говорим в первую очередь о том, чтобы использовать биологическое топливо, которое есть на территории Архангельской области».

Ирина ФОКИНА

ЖКХ: В Архангельске в этом году по программе капремонта обновят 42 дома

В 2015 году по программе капитального ремонта в Архангельской области было отремонтировано 177 многоквартирных домов. Собрали с граждан на эти цели почти 790 млн рублей, из них израсходован 241 млн рублей, с учетом федеральных средств. В 2016-м только в Архангельске планируется отремонтировать 42 дома, потратив около 230 млн рублей.

Тем же, чьи дома находятся в конце очереди, расстраиваться рано: если случится ЧП, региональный фонд капремонта не будет ждать 2030-х – 2040-х годов. К тому же, помимо создания спецсчета, есть еще способы продвинуться в очереди.

Контроль за подрядчиками при проведении капитального ремонта многоквартирных домов будет постоянно усиливаться – за этим стараются следить депутаты областного Собрания. Но, как выяснилось в ходе расширенного заседания по вопросам капремонта в региональном парламенте, мешать уложиться в срок могут и сами жильцы.

Например, со слов **гендиректора подрядной организации ООО «Строительный холдинг» Артёма ПЕРЕВЕРТАЙЛО**, на объекте по адресу: Авиационная, 7, приостановлены работы по замене стояков водоснабжения, потому что более 50% жильцов написали коллективное обращение о нежелании производить расшивку труб в квартирах и просят рассмотреть вопрос о проведении этих работ со стороны подъезда.

Артём Перевертало все же отметил, что работать со стояками частично можно, но в этом есть определенные сложности: во-первых,

отремонтировано будет меньше половины труб; во-вторых, если система коммуникаций сильно изношена, возможен риск протечек в местах соединений.

Положительный пример работы с подрядчиком – дом №90 на улице Воскресенской. **Председатель совета жильцов Мария КРЫСАНОВА** считает, что дому очень повезло оказаться в начале очереди: по программе капремонта здесь уже отремонтированы системы отопления, водоснабжения и крыша, а в течение ближайшего месяца планируется закончить покраску фасада, заменить окна в подъездах, обшивку балконов и ремонт подвала.

Дом по адресу Воскресенская, 90, уникален еще и тем, что это первое в Архангельске здание, где по программе капремонта обновляется фасад. По словам **заместителя председателя комитета по жилищной политике и коммунальному хозяйству Виктора ЗАРИ**, под особым контролем на объектах, где идет ремонт, находится не столько приемка работ, сколько само их выполнение.

«У нас есть утвержденный план работ, мы действуем в соответствии с ним. С жильцами находимся в еже-

Лучше больше, чем 6,66

дневном контакте, они очень сильно помогают, с пониманием относятся к тем неудобствам, которые приходится испытывать в связи с ремонтом. У нас есть специалисты отдела контроля от нашей организации, есть технический надзор со стороны заказчика. И, конечно, сами жильцы контролируют нас», – подчеркнул Артём Перевертало.

Он также отметил, что по завершении работ – к концу июня – дом будет выглядеть как новый. Более 50% работ по обновлению фасада здания уже завершено, заменены окна в местах общего пользования, подготовлен вход в подвал. Подрядчик готовится к началу работ по зашивке балконов. Средства, которые ООО «Строительный холдинг» получит за работу, – 2 млн 100 тысяч рублей – это исключительно деньги, собранные в фонд капремонта жильцами.

«Людам надо не бояться, а участвовать в жизни своего дома. Вот, например, соседний дом, построенный в одно время с нашим, стоит в очереди на капремонт на 2030-й год. У него уже сейчас течет крыша и затоплен подвал, а что будет через 15 лет? Получается, если жильцы не откроют спецсчет и не будут хотя бы частично что-то ремонтировать, – капремонта не дождутся», – добавила Мария Крысанова.

Впрочем, как сказал Виктор Заря, если в доме произошла чрезвычайная ситуация, администрация города должна будет рассмо-

треть вопрос о внеплановом ремонте. К тому же есть еще способы приблизить капитальный ремонт.

«Жильцы имеют право провести свою ревизию и пересмотреть положение дома в списке. Конечно, это тяжело, но возможно. Еще жильцы могут собирать не по 6,66 рубля, а по 20 рублей. Допустим, если им нужно на ремонт дома 2 млн рублей, они могут их накопить быстрее, и даже если их дом по программе должен ремонтироваться в 2030 году, жильцы могут написать региональному оператору, что собрали достаточ-

но денег. В таком случае муниципалитет обязан будет включить его в план по капремонту на ближайший год», – рассказал Виктор Заря.

Ситуации, когда однотипные соседние дома находятся в программе с разницей в 25 лет, – неправомерны, считает депутат. По его мнению, администрации любого муниципалитета нужно было изначально более грамотно подойти к описи жилфонда.

«Чтобы попасть в региональную программу, каждое муниципальное образование должно было описать весь жилфонд по опреде-

ленной схеме. Может быть, что-то упустили, что-то не заметили. Тем не менее с программой мы обязательно справимся, в Архангельске в этом году по ней будет отремонтировано 42 дома. Деньги просто так на ветер не уходят: это «общий котел», и дома ремонтируются всем миром. Из любой ситуации есть выход. Но под лежащий камень вода не течет. Для некоторых выходом будет, к примеру, один раз просто собрать по 4000 рублей с каждого и отремонтировать весь дом», – добавил Виктор Заря.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Андрей АННИН, председатель комитета Архангельского областного Собрания депутатов по жилищной политике и коммунальному хозяйству:

– Задачи, которые ставит новое законодательство, – беспрецедентные. Но чтобы отрасль ЖКХ стала передовой, нужно решить целый комплекс проблем, тогда можно будет совсем не беспокоиться за качество ремонта домов. Нужно определить, что нам надо сделать, чтобы качественные услуги – электроэнергия, вода, тепло – были доступны всем и везде. Если в них не инвестировать, потом и обсуждать нечего будет. Поэтому главная задача власти здесь – создать условия, при которых бизнес был бы заинтересован в проектах, связанных с ЖКХ. Необходимо для инвесторов в этой отрасли снижать процентное бремя по кредитам, обязательными должны стать софинансирование из бюджета и какие-то гарантии.

Это первая часть – материальная. Еще очень важно повышать имидж профессий, задействованных в ЖКХ. Электроэнергетики у нас еще как-то воспринимаются, а все остальные – от дворников до кочегаров – видятся многим как небритые, выпившие мужики. Но это совсем не так – это люди, которые помогают нам преодолеть суровые условия зимы, в которых все мы живем. Наши учебные заведения должны перестать выпускать бесконечно бухгалтеров и юристов, а заниматься инженерными профессиями, которые сегодня в ЖКХ необходимы. Мы же будем совершенствовать законодательство и, с появлением новых средств, приближать сроки ремонтов.



Подписано распоряжение правительства области о проведении работ по укреплению правого берега Северной Двины в Соломбальском округе Архангельска: от улицы Маяковского до улицы Кедрова – одного из любимых мест отдыха горожан.

Ремонтные работы должны быть завершены в течение 16 месяцев. Как только будут выполнены все необходимые процедуры, подрядчик получит первый транш в размере 66,5 млн рублей.

«Мы будем постоянно следить за исполнением этого контракта, – заверил депутат облсобрания Эрнест Белокоровин. – Я добьюсь того, чтобы подрядчик поставил видеорежимы и все горожане могли в онлайн-режиме наблюдать за ходом работ».



Указом Президента РФ В.В. Путина №282 от 11 июня 2016 года председатель комитета областного Собрания по законодательству и судебно-правовым вопросам Станислав ВТОРЫЙ награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени.

Как отмечено в указе, Станислав Второй удостоен правительственной награды за активную законотворческую деятельность и многолетнюю добросовестную работу.

Квартирный вопрос: Как сделать жильё доступным для молодёжи?

В Госдуме прошел «круглый стол» на тему «Опыт регионов в решении жилищных проблем молодежи». Делегаты субъектов РФ представили свой опыт реализации региональных программ по обеспечению молодых семей жильем, рассказали о сложностях, с которыми они при этом сталкиваются, и решениях, которые удается найти. От Архангельской области в мероприятии участвовал председатель комитета областного Собрания по земельным отношениям и строительству Алексей БОРОДИН.



«Механизм жилищной политики нужно довести до ума»

– Алексей Николаевич, насколько актуальна проблема жилья для молодежи и как она решается в нашем регионе?

– В России приблизительно одна пятая часть всех семей, а это около 10 млн, молодые семьи, и они объективно нуждаются в господдержке. Как правило, молодежь не располагает накоплениями и имеет доходы ниже, чем у других возрастных групп. Кроме того, рождение детей предполагает определенные условия проживания. Поэтому реализация жилищной политики для молодежи требует нашего пристального внимания.

На территории Архангельской области программы по обеспечению жильем молодых семей действуют с 2006 года. За этот период 1823 молодым семьям выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья. Ежегодно в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы (ФЦП) «Жилище» выдается порядка 200 свидетельств о праве на получение социальной выплаты. Но это лишь около 10% от потребности, то есть от общего количества семей, являющихся участниками программы. По данным 2015 года, их было 2326.

В регионе есть и другие программы, проекты, направленные на улучшение жизни молодежи. Так, привлечение в районы молодых специалистов бюджетной сферы проводится, в том числе, путем предоставления служебного жилья. Реализуется программа «Арендное жилье» через создание специализированных проектных компаний, приобретающих в кредит арендный жилфонд и управляющих им в течение срока кредита. Этот механизм разработан, чтобы обеспечить жильем молодых специалистов на градообразующих предприятиях региона.

Ведется работа по расширению перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья эконом-класса в рамках программы «Жи-

лье для российской семьи» по цене 35 тысяч рублей за 1 кв. метр. В перечень дополнительно будут включены граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, а также имеющие одного ребенка и более, если возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет. Для этого уже определены земельные участки в четырех городах области: Архангельске, Северодвинске, Вельске и Няндоме.

– О чем было ваше выступление на «круглом столе» в Госдуме?

– Анализ молодежной жилищной политики в регионах показал ряд общих для всех проблем. Механизм жилищной политики нужно довести до ума. Недостаточным является финансирование программ, как из федерального, так и из региональных бюджетов. Перечисление средств из федерального периодически задерживается. Отсутствует механизм господдержки молодых семей, которые не относятся к категории малоимущих, но не имеют финансовой возможности воспользоваться ипотечными кредитами. Существует дисбаланс между реальной рыночной стоимостью 1 кв. м жилья и стоимостью, которую в рамках программы определяет государство. Отсутствуют механизмы целевого использования, в том числе и на возвратной основе, собственных средств и ресурсов предприятий для жилищного строительства с целью привлечения и закрепления кадров. Но это макроэкономические задачи.

Мы же обратили внимание на такую проблему: если свидетельство о праве на получение социальной выплаты выдается, скажем, осенью и молодая семья не успевает реализовать его до конца года (не хватает времени), средства возвращаются в бюджет. На то, чтобы на следующий год получить их обратно, уходит от одного до трех месяцев, в течение которых у семьи отсутствует возможность реализовать полученное свидетельство. Продление сроков действия свидетельств на

время, пока идет процедура возврата денег, законодательством не предусмотрено, что вызывает большое количество жалоб и обращений со стороны молодых семей в инстанции самого разного уровня.

Кроме того, условия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы не допускают использования средств социальной выплаты на приобретение новых квартир по договору долевого строительства, что ограничивает права участников программы на приобретение жилья на первичном рынке.

– И. о. заместителя директора департамента финансов Министерства строительства и ЖКХ РФ Феликс ГАНДЕЛЯН рассказывал на «круглом столе» о реализации программы «Жилище» на 2015-2020 годы и о том, что предполагается предпринять для улучшения ситуации. Что это будут за меры?

– В настоящее время в Правительство РФ внесен проект постановления, предусматривающий возможность направления социальной выплаты на погашение ипотеки. Разрабатывается комплекс мер по обеспечению жильем молодых семей, специалистов социальной сферы, врачей, учителей, ученых, инженеров, а также по увеличению объемов строительства жилья эконом-класса и развитию рынка арендного жилья.

В целом на «круглом столе» очень много говорилось о молодежных жилых комплексах (МЖК) и государственно-частном партнерстве в этой сфере. На это важно обратить внимание будущим депутатам Госдумы.

Если сравнить объемы выделяемых из федерального бюджета средств на реализацию подпрограммы в субъектах Северо-Запада, то наша область на втором месте (после Санкт-Петербурга). Так, в 2014 году мы получили 48,4 млн рублей, в 2015 году – 60,9 млн, в 2016 году – 66,8 млн. Это говорит о том, что правительство области проводит существенную работу в этом направлении.

Здравоохранение

■ Судьба 6-й и 7-й горбольниц: дискуссия ещё не завершена

Организацию оказания медицинской помощи жителям Соломбальского, Северного и Маймаксанского округов Архангельска обсудили на заседании общественного экспертного совета по здравоохранению при Архангельском областном Собрании депутатов.

Главным вопросом стала концепция развития городских больниц №6 и №7. Их структурная реорганизация уже не первый год беспокоит профессиональное сообщество медицинских работников. В обсуждении приняли участие депутаты областного Собрания, представители министерства здравоохранения, администрации Архангельска и Фонда обязательного медицинского страхования, руководители медицинских учреждений, надзорных структур, Депутатов областного Собрания интересовало, как будут использованы имеющиеся ресурсы медицинских учреждений.

В 7-й горбольнице останутся только терапевтическое отделение и отделение патологии недоношенных. Отчасти это связано со структурными изменениями системы здравоохранения, поскольку вскоре ожидается открытие перинатального центра и отпадет потребность в родильном и гинекологическом отделениях на базе соломбальской больницы. Меняются и технологии оказания специализированной медпомощи: для качественного лечения больных требуется самое современное оборудование, которое есть в медицинских учреждениях областного уровня, и, конечно, квалифицированные кадры.

Согласно плану реорганизации горбольницы №6 будут сокращены оториноларингологическое и неврологическое отделения круглосуточного стационара. ЛОР-отделение в 6-й горбольнице большую часть времени не заполнено, добираться до него неудобно, особенно пациентам из отдаленных частей города и жителям из районов области. Поэтому принято решение открыть дополнительные койки в ЛОР-отделении областной больницы и увеличить возможности приема пациентов в детской областной больнице.

«Все решения должны носить системный характер, необходимо просчитать все риски и возможные последствия, – отметил председатель комитета областного Собрания по здравоохранению и социальной политике Сергей ЭММАНУИЛОВ. – Острота ситуации вокруг 6-й и 7-й горбольниц обусловлена обращениями представителей трудовых коллективов этих учреждений. Есть обращения и жителей территорий, они связаны прежде всего с недостаточной доступностью первичной медицинской помощи по причине тяжелой кадровой ситуации, особенно в 7-й горбольнице».

В настоящее время на весь Соломбальский округ Архангельска приходится всего пять терапевтов, один из них работает на острове Бревенник. Не хватает и других специалистов.

На заседании прозвучало предложение увеличить ассигнования больницам на выплату стимулирующих надбавок, чтобы главврачи могли своим решением увеличивать зарплаты специалистам. Еще один способ привлечь и удержать медицинских работников, молодых специалистов – обеспечить их служебным жильем. Так, в рамках реорганизации 6-й больницы планируется освободить один из корпусов на улице Мусинского. Здание изначально строилось под общежитие, после реконструкции его можно будет использовать в качестве жилого дома для медиков.

«Мы не считаем законченным рассмотрение данного вопроса, – подвел итог Сергей Эммануилов. – В ходе дискуссии прозвучало большое количество предложений и замечаний. Полагаю, что после их рассмотрения в министерстве здравоохранения Архангельской области мы вновь вернемся к обсуждению этой темы».

