

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

Архангельск

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Вы держитесь там...

По итогам единого дня голосования 18 сентября Архангельская область будет представлена в Государственной Думе четырьмя депутатами: от «Единой России» – Елена ВТОРЫГИНА, Андрей ПАЛКИН и Дмитрий ЮРКОВ (на снимке), от «Справедливой России» – Ольга ЕПИФАНОВА. Дмитрий Юрков уверен, что новая команда народных избранников сумеет полностью оправдать надежды избирателей региона.

→ | 2-3



Фото: www.fabst.ru

Архангельский свадебный журнал

7 МОСТОВ
Нам 10 лет!

С 15 августа по 1 октября работаем над осенним выпуском журнала

Успевайте подать вашу рекламу!

(8182) 20-44-02, 65-25-40,
8-953-263-11-77
www.7mostov.info

16+



Реклама.

Скидка **30%**

на рекламу в газете

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск



ОТКРЫЛИ БИЗНЕС?

Воспользуйтесь выгодным предложением для начинающих «Быстрый старт»

Тел.: (8182) 204-402, 65-25-40
e-mail: bclass@mail.ru

Предложение действительно для предпринимателей и организаций, зарегистрированных с 1 января 2014 года

Предложение действительно по 31 декабря 2016 года.

2 Эхо недели

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Сергей ПИВКОВ,
заместитель руководителя
фракции ЛДПР Архангельского
областного Собрания депутатов:



– То, что партия займет второе место, для меня было ожидаемо. Мы проделали большой объем работы, у нас активная, молодая, целеустремленная команда. Мы всегда на острие атаки, многим помогли и помогаем. Надо ставить более высокие цели, стараться стать партией номер один, хотя бы в отдельном регионе. В Архангельской области у нас для этого возможности есть. Согласен, где-то недоработали. Почти 70% избирателей на выборы не пришли, значит, мы не смогли их сактивировать, убедить проголосовать, повести за собой. Я как мог призывал на встречах с избирателями к активности – просто прийти и сделать свой выбор, поддержать своего кандидата. Явка обязательно нужно повышать!

Юрий СЕРДЮК,
заместитель председателя
Архангельского областного
Собрания депутатов:



– Прежде всего рад за наших одномандатников. Рад, что мы, члены партии, тоже поработали на их результат. Рад за результат партии, действительно серьезный, несмотря на то, что явка была не самой высокой. Он выше не только итогов в Госдуму в декабре 2011 года, но даже результата выборов в областное Собрание в 2013 году. Видимо, люди понимают, что время сейчас непростое и важно быть более сплоченными. И общее мнение, наверное, таково, что Госдума с «Единой Россией», действующий президент с вызовами времени будут справляться лучше. Нельзя шарахаться из стороны в сторону.

Андрей АННИН,
председатель комитета по
жилищной политике
и коммунальному хозяйству
Архангельского областного
Собрания депутатов:



– Как руководитель избирательного штаба «Единой России» я, безусловно, удовлетворен. Ставлю твердою «четверку» нашей работе. Сначала прошла процедура предварительного голосования, были отобраны кандидаты. Хочу выразить признательность всем избирателям, которые высказались за стабильность власти. Наконец-то мы дожили до того дня, что Архангельскую область в Москве будут представлять местные кадры, лоббисты наших интересов. Два состоявшихся бизнесмена – Дмитрий Юрков и Андрей Палкин, знаток социальных проблем региона Елена Вторыгина. Такой хороший сплав принесет нужные результаты: привлечение дополнительных средств, поддержку региональных программ.

Валентина СЫРОВА,
председатель Архангельской городской Думы:



– Результат «Единой России» в Архангельске значительно лучше, чем пять лет назад. Партия получила поддержку большого количества северян. Меня очень радует, что все районы столицы Поморья проголосовали за стабильность и долгосрочные стратегии. Мы проголосовали за то, чтобы продолжать строить дороги, школы, детские сады. Мы проголосовали за мирное небо над головой, за будущее наших детей, за достойную старость наших родителей. Мы проголосовали за Россию.

Татьяна БОРОВИКОВА,
заместитель председателя Архангельской
городской Думы:



– Накануне выборов велась долгая кропотливая работа, состоялось большое количество встреч, прозвучало немало наказов от северян. Мы очень ответственно поддерживаем курс нашего президента Владимира Путина и лидера партии Дмитрия Медведева, и эта совместная работа дает положительные результаты в улучшении качества жизни каждого россиянина. Спасибо за доверие, мы будем его оправдывать.

Резонанс: В Архангельской области подведены итоги выборов в Госдуму

Вы держитесь там...

Итоги единого дня голосования 18 сентября не оставили равнодушным никого. Неожиданный, почти никем не предсказанный успех «Единой России»: партия получит три четверти мест в Госдуме 7-го созыва. И в то же время – крайне низкая явка на выборы, не дотянувшая и до 48%. Каковы итоги выборов для политических партий в Архангельской области? Кого следует признать победителем, а кого проигравшим?

Григорий ДИТЯТЕВ **БК**
журналист

Во многом это зависит от того, как анализировать данные: сравнивая с текущими общими федеральными или же учитывая исторический региональный аспект.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ

Кому-то может показаться парадоксальным, но наиболее успешным в Архангельской области с федеральной точки зрения следует признать результат «Справедливой России».

По сравнению с другими регионами итоги выборов в нашей области для эсеров нельзя не назвать хорошими – 9,17%: это лучше среднего показателя по стране почти в полтора раза.

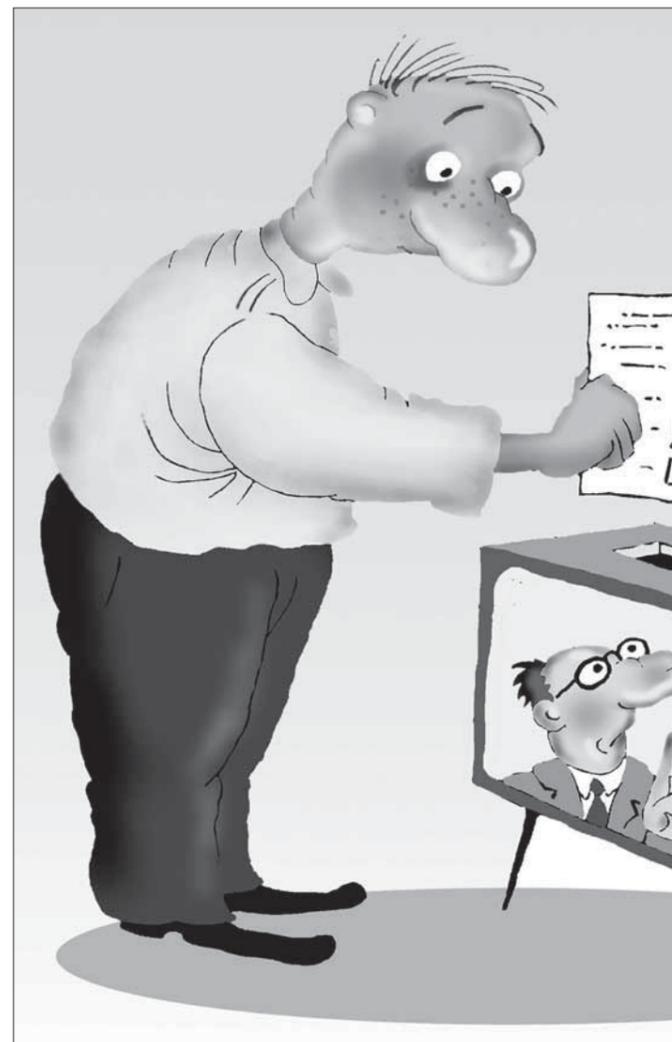
В целом удачными оказались и результаты одномандатников от «Справедливой России»: Ольги ЕПИФАНОВОЙ по округу №72, Ирины ЧИРКОВОЙ по округу №73. Им удалось получить уверенные вторые места, а результаты за 20% значительно превосходят партийный удельный вес. Вместе с тем их персональный успех не конвертировался в показатели «Справедливой России». Здесь могли сказаться и разочарование электората в политике партии, и неубедительная, в значительной степени популистская предвыборная программа. Могли повлиять и проблемы местные, связанные с внезапным выдвижением по округу №73 Ирины Чирковой, ушедшей с негативным шлейфом из ЛДПР. Это решение у многих членов «СР» встрети-

ло непонимание и даже привело к исключению из партии депутата Архангельского областного Собрания Юрия ШАРОВА.

Как бы то ни было, избирательную кампанию регионального отделения «Справедливой России» провело на подъеме: реклама эсеров порой доминировала на телевидении, исполнение агитационно-печатных материалов также оказалось на высоте.

ЛДПР в Архангельской области показала один из самых высоких результатов по стране – 19,73%: он превосходит среднероссийский более чем на 6%. Однако итоги по одномандатным округам не столь впечатляющие. Если Игорю АРСЕНТЬЕВУ удалось войти в тройку финалистов по округу №73 с результатом 11,87%, то Сергей ПИВКОВ по новому для него округу №72 с этой задачей справиться не сумел и набрал немногим менее 13% голосов. Таким образом, на сегодняшний день (после загодочного перехода на работу в федеральные структуры власти Ольги ОСИЦЫНОЙ) у партии возникла проблема лидеров-локомотивов.

Результат «Единой России» в Архангельской области (44,48%) оказался значительно – на 10% – ниже федерального. Но в региональной группе №17, объединяющей четыре региона: Республику Коми, Архангельскую, Кировскую области, а также Ненецкий автономный округ, он самый высокий. Единороссы в регионе уверенно лидировали повсеместно, оставляя конкурентов позади. Как это удалось сделать, объяснила на пресс-конференции Елена



ВТОРЫГИНА, представлявшая Архангельскую область в региональной группе №17.

«Я провела за период предвыборной кампании 805 встреч: мы убеждали и просили людей проголосовать за партию. И это партия сделала рейтинг одномандатникам», – отметила Елена Вторыгина.

Несмотря на некоторую категоричность Елены Андреевны, не согласиться с ней сложно: результат Андрея ПАЛКИНА по округу №73 и Дмитрия ЮРКОВА по округу №72 ниже, чем у партийного списка.

Неудачно выступила Архангельская региональная организация КПРФ: результат в 12,78% оказался почти на процент ниже среднего по России. Кандидаты-од-

номандатники – Александр НОВИКОВ по округу №72 и Василий ПАВЛОВ по округу №73 – также не могут похвастаться хорошим личным достижением. Роль локомотивов им, похоже, не удалась, а агитация почему-то зачастую переходила в перечисление былых заслуг, свойственное больше жанру мемуаров.

ПАРАДОКСЫ ИСТОРИИ

Явка на выборы в Госдуму 7-го созыва оказалась не просто низкой, а самой низкой за всю историю новейшей России – менее 48%. В Архангельской области голосовать пришли чуть менее 37% избирателей.

На выборах в Госдуму в декабре 2011 года область наряду с Ярославской

Максим КОРЕЛЬСКИЙ,
вице-спикер Архангельской городской
Думы («Единая Россия»):



– Начнем с тенденций, которые прослеживаются на общероссийском уровне. Первое, на что я обратил внимание, – это снижение доли протестного электората. Люди хотят стабильности и пусть не прорывного, но уверенного, шаг за шагом, движения вперед. Самый актуальный запрос общества – положительная динамика. У непарламентских партий оказалось на удивление мало сторонников.

От нашего региона в Госдуму прошел тандем из трех депутатов от «ЕР» – Дмитрий Юрков, Елена Вторыгина, Андрей Палкин. На мой взгляд, это наиболее амбициозные и успешные депутаты, готовые политики – харизматичные и в полной мере доказавшие свою состоятельность. Они создали сплоченные команды, организовали успешные предвыборные кампании, провели сотни встреч с будущими избирателями, научились убеждать и вести за собой. Партия парламентского большинства оттачивает политические технологии – и результат очевиден.

Ольга СИНИЦКАЯ,
депутат Архангельской
городской Думы
(«Единая Россия»):

– Кампания была непростой для кандидатов и достаточно простой для избирателей. Ее особенностью стала открытость и легитимность. Прозрачно работали областная и территориальные избирательные комиссии. Избиратели в целом продемонстрировали лояльность по отношению к действующей власти.

На мой взгляд, между партиями не было серьезного соперничества, а вот между кандидатами-одномандатниками борьба была напряженной, конкурентной и интересной. Начинается новая парламентская пятилетка. Хотелось бы, чтоб власть была последовательна и избранные депутаты в полной мере оправдали ожидания своих избирателей.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

ней. Больше всех потеряли коммунисты и справороссы: в 2011 году результат КПРФ приближался к 100 тысячам бюллетеней «за», сейчас их всего 44 тысячи. «Справедливая Россия» в регионе остановилась на соотношении 109 тысяч к 31,5 тысячи голосов.

В исторической перспективе успех единороссов и неудача эсеров в Поморье очевидны. 9,17% «Справедливой России» по Архангельской области могут на поверку оказаться инерцией прошлых выборов. Потеря избирателей партиями стала общефедеральной тенденцией.

Чем же можно объяснить уход электората и почему единороссы эта тенденция затронула менее других?

Если в 2011 году политические оппоненты в Госдуме активно выступали против «ЕР», то на выборах 2016 года это противостояние было смазано, по сути, сведено на нет. Возможно, электорат «Единой России» не счел нужным идти на выборы для защиты партии, считая результат предрешенным: людей действительно надо было уговаривать прийти голосовать. А вчерашние оппозиционные силы вполне мирно ужились с Главной Силой в стенах Госдумы. ПАРНАС и «Яблоко» не приобрели ощутимых политических дивидендов (в том числе и по региону), так как не смогли построить образ будущего для страны. Им не удалось доказать, что «Россия без Путина» не превратится вновь в Россию 90-х: политически жалкую и экономически неблагополучную страну-аутсайдер.

ЛЕГИТИМНОСТЬ ОЧЕВИДНА

Несмотря на низкую явку, выборы-2016 в целом оставили хорошее впечатление: они прошли довольно-таки чисто, в них содержалась интрига, а результат нельзя было назвать полностью предрешенным. Сторонникам электоральной конспирологии можно задать лишь один вопрос: почему якобы имевшие место массовые вбросы бюллетеней не «нарисовали» более «красивую» явку и по России, и по Архангельской области? Ведь ее-то и не хватает для «полноты картины»...

Резкое ухудшение позиций КПРФ и «Справедливой

России», вполне возможно, поставит вопрос о замене руководства или, не исключено, даже объединении двух «левых» партий. Провал ПАРНАСа и «Яблока» также будет стимулом для их вождей больше внимания уделять вопросам партстроительства и формирования популярной в массах идеологии.

Изменяется и «Единая Россия». Она становится партией, опирающейся на демократические критерии лидерства: проведение праймериз, сравнение количества проголосовавших за того или иного кандидата. Единороссы постепенно уходят от авторитарного стиля руководства, становятся более критичными и, хотелось бы надеяться, более ответственными за принимаемые решения.

Многие северяне голосовали 18 сентября за список одной партии, а кандидата-одномандатника – от другой. А это значит, что мы начинаем учиться выбирать в новых условиях. И теперь самое главное, чтобы эти условия остались без радикальных изменений.

В пятницу 23 сентября окончательно стали известны имена депутатов Государственной Думы седьмого созыва от Архангельской области. Помимо победителей по одномандатным округам Дмитрия Юркова и Андрея Палкина по партийным спискам прошли Елена Вторыгина и Ольга Епифанова. Если поначалу считалось, что архангельские справороссы чуть-чуть не набирают нужного количества голосов, то после пересчета итогов по Воронежской области – кстати говоря, по жалобе Ольги Николаевны – ЦИК утвердил мандат депутата за представителем Поморья. Теперь «Справедливая Россия» планирует выставить кандидатуру Ольги Епифановой на должность заместителя председателя Государственной Думы РФ.

История с получением депутатского мандата Ольгой Епифановой еще раз свидетельствует о серьезном контроле со стороны ВЦИКа выборов-2016. Остается лишь пожелать народным избранникам Поморья в духе премьер-министра: держитесь там. Вы нам нужны...



Дмитрий ЮРКОВ, депутат Архангельской городской Думы, победитель выборов в Государственную Думу РФ по одномандатному округу №72 («Единая Россия»):

– Прежде всего хочется выразить слова благодарности всем, кто принял участие в этих непростых выборах. Кампания «Единой России» была выстроена достаточно технологично, ни один район, ни один город мы не проиграли. Работали каждый день, проводя по четыре-пять встреч с избирателями.

Явка была достаточно высокой, палитра политических мнений расширилась. Что касается малых партий, я, конечно, очень надеюсь, что хотя бы 3%-ный барьер преодолет «Партия Роста», но, к сожалению, этого не произошло.

Опыт депутатской работы, который есть у меня на уровне муниципалитета, у коллег в областном Собрании и в Государственной Думе, позволит нам выстроить слаженное взаимодействие. К сожалению, в последние годы наши депутаты в нижней палате Федерального Собрания были разобщены или вообще не принимали участия в работе Госдумы с позиции интересов Архангельской области. Сегодня мы имеем тот уникальный случай, когда связь на всех уровнях власти будет четко прослеживаться. Уверен, что наша команда сумеет оправдать все надежды, возложенные на нее избирателями региона.

Вчера мы собирались для того, чтобы наметить планы работы по комитетам. Основные направления уже определены: Елена Андреевна ВТОРЫГИНА – комитет по вопросам местного самоуправления, Андрей Васильевич ПАЛКИН – строительство и ЖКХ, меня губернатор попросил войти в комитет по бюджету. Таков план на сегодняшний день, дальше мы будем работать более детально. Пока оформляем документы, чтобы пройти все собеседования по комитетам и уже 3-4 октября приступить к делам.



Андрей ПАЛКИН, депутат Архангельского областного Собрания, победитель выборов в Государственную Думу РФ по одномандатному округу №73 («Единая Россия»):

– Цифры говорят сами за себя: больше 43% — это тот рейтинг доверия, который люди дали мне. Остальные получили в два раза меньше голосов. Конечно, с моей стороны может быть только благодарность моим избирателям. За время предвыборной кампании я не подливал масла в огонь, хотя в мой адрес были выпады и черные PR-технологии. Я же рассказывал только о себе, о своей программе — что собираюсь сделать и над чем работать. Как можно видеть, это дало свои плоды, и люди сделали выбор в мою пользу. Задачи будет ставить президент, а наше дело — выбрать из них самое важное и как можно скорее с этим справиться. Чтобы инициативы областных депутатов активнее рассматривались на федеральном уровне, обязательно нужно создавать рабочие группы, куда входили бы все депутаты, сенаторы от региона и представители бизнес-сообщества.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Роман ЗАРИПОВ, депутат Архангельской городской Думы (в ходе предвыборной кампании возглавлял штаб Дмитрия ЮРКОВА):

– Дмитрий Юрков принял решение баллотироваться в Государственную Думу РФ по результатам праймериз. Его успех свидетельствует о том, что люди хотят видеть в государственной власти новые лица – из числа тех, кто неоднократно избирался по одномандатным округам. На протяжении двенадцати лет Дмитрий Васильевич представлял в городской Думе муниципальный округ Майская Горка. Много общался с жителями, делал конкретные добрые дела, оказывал адресную помощь – не только в предвыборный период, но повседневно и целенаправленно, демонстрируя поразительную работоспособность.

Важнейшим преимуществом Дмитрия Юркова над конкурентами я считаю хорошее фундаментальное образование. В 2007 году он получил ученую степень кандидата экономических наук, сейчас пишет докторскую. Прекрасно знает историю родного города и ситуацию в регионе. Именно такие политики необходимы стране, чтобы совершенствовать систему законодательства. Уверен, что он будет последовательно отстаивать интересы Архангельской области на федеральном уровне. Выразив доверие такому человеку, мы дали ей дополнительный шанс на развитие.



и Костромской оказалась в числе регионов с наиболее низким процентом голосов, отданных за «партию власти». Тогда «ЕР» выразили предпочтение лишь 31,9% избирателей. Однако, поскольку явка в тот год была в среднем по России выше 60%, а в Архангельской области составила почти 50%, в абсолютных цифрах все политические партии, прошедшие в Госдуму, прибавили голосов.

В то же время в 2011 году у «Единой России» в Архангельской области насчитывалось на 5 тысяч голосов больше, чем спустя пять лет: 18 сентября «ЕР» предпочли лишь 153 тысячи жителей Поморья. ЛДПР, набрав в 2016 году 68 тысяч голосов, также утратила 22 тысячи бюллетеней.



Александр ФРОЛОВ, руководитель фракции «Единая Россия» Архангельской городской Думы 26-го созыва:

– Я ожидал, что явка избирателей будет повыше процентов на пять. Как отмечают и политики, и президент, по всей стране предвыборная кампания прошла достаточно чисто. Всем были представлены равные возможности отстоять свою точку зрения и на телевидении, и во время дебатов. Каких-то компроматов, которыми отличались предыдущие выборы, не было – все корректно.

В Архангельской области количество голосов за партию «Единая Россия», к которой я принадлежу, – из самых высоких по Северо-Западу. Результаты голосования достаточно предсказуемые. На сегодняшний день, может быть, к сожалению, нет альтернативной партии, которая смогла бы конкурировать с единороссами. У нас, конечно, много болевых точек, но говорить, что мы ничего не делаем, может только слепой. Непонятно, как бы вели себя другие партии, если бы пришли к власти.

Расклад сил по большому счету не изменился. Предвыборные планы, программа стратегического развития города Архангельска до 2020 года, те обещания, которые были даны партией, – самое главное все это реализовать. На мой взгляд, если стратегия развития будет исполнена, область в своем развитии сделает принципиальный шаг вперед. Я надеюсь, что намеченные «Единой Россией» планы будут реализованы.



Игорь АЮПОВ, депутат Архангельской городской Думы («Единая Россия»):

– В целом, выборы прошли без эксцессов. На большинстве участков работали наблюдатели от партий, кандидатов, общественных организаций. Все политические силы вели себя достаточно корректно. Итоги выборов вполне ожидаемые. Серьезным подспорьем для «Единой России» в Архангельске стала разработка программы развития Архангельска до 2020 года, было проведено множество встреч, общественных обсуждений. Программа сформирована на основании запросов и пожеланий населения. Избранным депутатом Государственной Думы предстоит вместе с региональной властью и муниципалитетом реализовывать эти и другие планы.



Гусейн АЛИЕВ, депутат Архангельской городской Думы («Родина»):

– Я ожидал, что явка избирателей будет на уровне 50-60%. Предвыборная кампания прошла эффективно, все было организовано достойно. В СМИ было много выступлений, дебатов, статей, рекламы. Все кандидаты показали себя только с хорошей стороны на встречах с избирателями. Результаты выборов я оцениваю удовлетворительно, от избранных депутатов ожидаю успешной и плодотворной работы на благо Архангельской области, надеюсь на дальнейшее улучшение политической и экономической ситуации.

4 Регион

Депутатский портфель: Областные депутаты подготовились к новому сезону

Где «спотыкаются» законы?

21 сентября прошла первая в новом законодательном сезоне сессия депутатов областного Собрания. В повестке дня был представлен ряд социальных вопросов, отчеты региональных министерств финансов, культуры, образования и науки, большую часть программы занял лесной блок. С каникул областные депутаты вышли подготовленными – сразу с тремя законодательными инициативами в адрес Госдумы. Для сравнения: в прошлом году их было в общей сложности девять.

Артём БОТЫГИН
журналист

На второе чтение с последней сессии, прошедшей до летних каникул, перешел ряд вопросов о приведении областных законов в соответствие федеральным и проект областного закона о возвращении региону от администрации Северодвинска государственных полномочий по предоставлению субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Одним из самых заметных вопросов, рассмотренным во втором чтении, стал проект закона, представленный **председателем комитета по законодательству и судебно-правовым вопросам Станиславом ВТОРЫМ**. Парламентарии поддержали коллегу, окончательно одобрив изменения в областной закон «Об административных правонарушениях», которые подразумевают увеличение периода времени, в течение которого запрещается нарушать покой граждан.

Так называемый «режим тишины» в общественных местах, к которым относятся жилые дома, подъезды, дворы, скверы, вводится с 22.00 до 7.00 в будние дни и до 10.00 в выходные и нерабочие праздничные дни. Кроме этого, вводится новое ограничение на проведение шумных ремонтных или строительных работ в жилых домах – с 13 до 15 часов ежедневно. Новые правила начнут действовать ориентировочно уже в октябре.

«Я полагаю, что многие жители области почувствуют эти изменения, поскольку данный закон работает, и в крупных городах число привлеченных к административной ответственности исчисляется сотнями», – отметил Станислав Второй.

Традиционно самыми обсуждаемыми стали бюджетные вопросы – как тратились деньги региональной казны в первом полугодии и какие изменения ожидаются. Решением сентябрьской сессии областного Собрания изменены основные характеристики главного денежного документа региона на 2016 год: доходная часть увеличена более чем на 766 млн рублей,

расходная – на 122 млн рублей. Дефицит бюджета сокращен на 644,7 млн рублей (до 35,7 млрд): таким образом, верхний предел государственных долговых обязательств снизится на 1,3%. Также на 144,7 млн рублей сокращаются ассигнования на обслуживание государственного долга региона.

По словам министра финансов Архангельской области Елены УСАЧЕВОЙ, доходная часть бюджета была увеличена за счет безвозмездных поступлений из федеральной казны – дополнительных дотаций на обеспечение сбалансированности бюджета (около 500 млн рублей) и субсидии на софинансирование расходов на реализацию мероприятий по созданию новых мест в общеобразовательных организациях (266 млн рублей).

В связи с переносом на 2017 год срока сдачи в эксплуатацию перинатального центра в Архангельске финансирование строительства в 2016-м сокращено на 197,7 млн рублей; по причине неготовности проекта почти на 61 млн рублей уменьшено финансирование строительства модульных водоочистных сооружений в южной части города.

«В целом пропорции распределения средств областного бюджета сохранены. Большая его часть, а точнее около 70%, – это траты социальной направленности, 19% затрат – в сектор экономики» – так прокомментировал изменения в областной бюджет **заместитель председателя комитета по бюджету и налоговой политике Архангельского областного Собрания депутатов Евгений УХИН**.

Как отметил **спикер регионального парламента Виктор НОВОЖИЛОВ**, в целом финансовая ситуация в регионе стабильная. Удалось значительно сократить госдолг Архангельской области и направить, в частности, на развитие школ дополнительно более 200 млн рублей.

Тон обсуждению блока социальных вопросов задала **исполняющая обязанности министра образования и науки Архангельской области Светлана МАНЕВСКАЯ**, выступив перед депутатами на «Правительственном часе» с ин-



формацией об осуществлении государственных полномочий по приобретению жилья детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

По информации и.о. министра образования и науки, в 2016 году на эти цели из областного и федерального бюджетов направлено более 183 млн рублей. По состоянию на 1 сентября приобретено 113 квартир, всего же на учете на получение жилья стоят 2005 человек. Многие муниципальные образования при этом полностью осваивают выделенные средства, однако есть такие, которые справляются с задачей только наполовину, а в Меzensком, Вилегодском и Верхнеотемском районах такое социальное жилье и вовсе не приобреталось.

Как отметила Светлана Маневская, в вопросах приобретения жилья для детей есть известные труд-

чтобы мы понимали, как наши дети развиваются и насколько это безопасно. Для оценки предлагаемых лагерями программ создана специальная комиссия», – отметил выступивший с докладом **министр труда, занятости и социального развития Архангельской области Андрей АЛМАЗОВ**.

Сравнительно новый закон «О миссионерской деятельности», который с трудом в прошлом году отстоял **председатель комитета по природопользованию и лесопромышленному комплексу Александр ДЯТЛОВ**, областные депутаты решили отменить. Он был направлен на то, чтобы формализовать любую деятельность религиозных организаций, однако решение региональных парламентариев совсем немного опередило федеральное законодательство: 20 июля вступил в силу так назы-

щенный, однако без вырубки этих лесных насаждений обеспечить требуемые противопожарные границы невозможно.

«Все лето вместе с нашим комитетом работала мониторинговая группа по подготовке изменений в Лесной кодекс РФ, в состав которой, помимо депутатов, вошли представители бизнеса. Основной результат работы: Лесной кодекс – главный ограничитель развития отрасли, поэтому мы предлагаем внести ряд изменений в законодательство. Наш комитет каждый месяц планирует проводить парламентские слушания по проблемам экологии, муниципальной лесосеки, инвестиционных проектов. Предложения превратятся с законодательные инициативы и после обсуждения на сессиях областного Собрания будут направлены в Госдуму и в Правительство РФ», – подчеркнул Александр Дятлов.

Законодательные инициативы, как заметил Станислав Второй, не всегда заканчиваются принятием федеральных законов. Рассмотрение многих из них откладывается по несколько раз, в то время как депутаты из других регионов знают, как справиться с этой проблемой.

«В 2015 году областное Собрание направило в Госдуму девять законодательных инициатив. И я считаю большим успехом, что две из них нашли поддержку, после чего были внесены соответствующие изменения в федеральные законы. Но могло быть и больше. Чего не хватает для того, чтобы наши чаяния были удовлетворены? Я считаю, что в части качества законопроектов вопросов нет, а вот в части дальнейшего их сопровождения в Москве у нас серьезный прокол. Другие регионы поручают доклад своих инициатив депутатам Госдумы от соответствующих субъектов. Мы же скромничаем», – пояснил Станислав Второй.

Депутат областного Собрания Андрей ПАЛКИН, только что избравшийся в Госдуму, вряд ли откажет в помощи бывшим коллегам. Кроме этого, по мнению Станислава Второго, привлекать к продвижению законодательных инициатив региона стоит и сенаторов от Архангельской области, тогда процент прошедших законов ощутимо возрастет.

ГЛАВНОЕ

Региональным законодательным инициативам не хватает поддержки в Москве, уверены депутаты. В этом плане они рассчитывают на новых представителей области в Госдуме РФ.

ности: квартиры на вторичном рынке стоят дороже, чем разрешено условиями программы, в отдельных районах существует дефицит малогабаритных квартир.

Также в первом чтении был рассмотрен еще один законопроект, касающийся социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Он направлен на совершенствование правового регулирования в этом вопросе и уточняет порядок получения денежных пособий и компенсаций. Поддержаны и изменения в закон «Об организации и обеспечении отдыха, оздоровления и занятости детей».

«Мы сделали выводы по итогам прошедшей летней кампании. Основные поправки вводятся с целью систематизации детского отдыха. Необходимо ввести новое понятие, отсутствующее в федеральном законодательстве, – «программа отдыха и оздоровления детей». Нам нужен комплексный документ, в котором был бы предусмотрен не только образовательный аспект, но и медицинский, физкультурный,

ваемый «пакет Яровой», направленный на борьбу с экстремизмом и терроризмом. В нем помимо прочего есть блок, касающийся миссионерской деятельности, который во многом дублирует областной закон, теперь утративший силу.

«Действительно, тот закон мы принимали одними из первых в стране. На эту проблему обратили внимание, и нашу инициативу поддержали – уже на федеральном уровне», – пояснил Александр Дятлов.

Сентябрьская сессия для него, к слову, стала настоящими бенефисом: депутат выступил по трем вопросам, касающимся лесной сферы, в том числе с новой законодательной инициативой. Председатель комитета по природопользованию и лесопромышленному комплексу предлагает решить проблему определения противопожарных расстояний от границ населенных пунктов до земель лесфонда. По словам Александра Дятлова, леса, примыкающие к капитальной застройке в населенных пунктах, относятся к категории за-



Взгляд: Россия не страна, а отдельная цивилизация

Всё когда-нибудь заканчивается

Очередное воспроизводство власти закончилось, политтехнологи свое отработали, плакаты можно снимать, цирк уезжает... Настает время осмысления, выводов, надежд. СМИ еще пару недель поговорят о цифрах, именах, партийных брендах и свернут на привычную событийность. Политики и блогеры предскажут жуткое будущее – либо в стабильности суверенной демократии, либо в обвале экономики – и тоже найдут себе другие темы.



Александр ИВАНОВ
эксперт «БК»

Ну, а нам что думать? Реальных программ кандидаты не оставили, долгосрочных стратегий столько, что нет веры ни в одну. В чем наше светлое будущее, каков новый социальный договор власти и общества? Я было поспрашивал, но меня одернули: «Куда капитан поручит, туда и поплывем». Вроде стало понятнее: выбрали не будущее, а капитана, который знает про «завтра». Россия не страна, а отдельная цивилизация, и мерить ее обычными стандартами не получается. Пробовали ее понять в богоискательстве – не получилось, применяли теории славянофильства и «русского мира»

– не пошло. Заменили науку идеологией: «Православие, самодержавие, народность» (С.С. Уваров) – тоже не катит. Марксова философия классового устройства общества, дав надежду на светлое будущее, продержалась только семьдесят лет. Никак не получается объяснить самим себе, почему мы такие и как жить дальше.

Ровно двадцать пять лет назад в одном из городов Сибири крохотным тиражом издали трехтомник кандидата философских наук А.С. Ахиезера «Россия: критика исторического опыта». Многие годы усилия ученых и публицистов направлялись на ниспровержение

обанкротившихся теорий и мифов, но не предлагалось новых системных взглядов на историю России. Александр Ахиезер предложил социокультурную концепцию развития государства Российского. О научной ценности и цельности работы можно судить, в частности, по материалам социокультурного словаря, составившего третий том издания. В него вошли 335 категорий и понятий, которыми оперирует автор. Им найден новый объяснительный принцип исторической динамики. Культура рассматривается как создаваемый и усваиваемый человеком опыт осмысления мира, а социальные отношения – как организационные формы, реализующие этот культурный опыт.

Между культурой и социальными отношениями всегда есть некоторое противоречие, которое стимулирует их развитие, но лишь до той поры, пока противоречие не переходит некую меру, за которой начинается разрушение и культуры, и социальных отношений, а процесс осмысления бытия, его результаты отрываются от организационных форм жизнеустройства общества. Такая ситуация характерна для России, где, по выражению писателя Вячесла-

ва Пьецуха, человек мыслит как Платон, а живет как проходчик Штукин. В отличие, например, от ситуации, когда человек думает как эскимос и живет как эскимос.

В основу теории заложена идея социокультурного раскола в обществе, объясняющая, почему историческая инерция действует в России столь сильно. Раскол – это отсутствие диалога между ценностями и идеалами основной массы населения, с одной стороны, и правящей, а также духовной элиты – с другой, несовместимость смысловых полей разных социокультурных групп. Следствием раскола становится то, что народ, общество не могут стать субъектом собственной истории, в которой действуют стихийные силы, бросающие общество от одной крайности к другой, ведущие его от катастрофы к катастрофе, а попытки российских правящих элит кардинально изменить ситуацию ни к чему не приводят.

У меня нет возможности пересказать трехтомник в паре абзацев – сразу перейду к выводам. Александр Ахиезер доказал, что история России циклична и эти циклы воспроизводятся с



Фото Артема Боткина

завидным постоянством независимо от внешних вызовов и внутренних факторов. Общество и власть подчинены этой цикличности и крайне редко делают попытки изменения своей социокультурной истории. Каждый цикл состоит из этапов развития и начинается «ранним соборным», а завершается «поздним соборно-либеральным» этапом, в течение которого следует «катастрофа» и начинается новый цикл. Напомню, что все эти термины введены автором теории и пока непривычны нашему уху. В современной истории предпоследний этап и этап «катастрофы», в предшествующем нашему цикле, имеют вполне знакомые наимено-

вания. Предпоследний этап «позднего умеренного авторитарного идеала» в народе назван брежневским «застоем», а последний, в котором заканчивается прежний цикл и с «катастрофы» начинается новый, мы знаем как «перестройку».

18 сентября, похоже, закончился предпоследний этап современного исторического социокультурного цикла развития России, и впереди у нас новая «перестройка» с некой «катастрофой», дай бог, бескровной. Мы, к сожалению, не субъект истории и повлиять на ее ход пока не можем. Посему – подождем и еще раз проверим теорию на практике.

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

Лучший корпоративный банк

по версии
GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW



Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

Как открыть расчетный счет

1

Заполнить заявление online

2

Загрузить необходимые документы

3

Прийти в Банк с оригиналами документов



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Лучший Корпоративный Банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью».

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

6 Ресурсы

Событие: «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» отметила 85-летие

Александр МАРТИНОВИЧ:

«Чтобы быть впереди, нужно делат



В сентябре дочернее предприятие ПАО «ЛУКОЙЛ» – АО «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» – отметило 85-летие. Праздничные мероприятия прошли не только в Архангельске, но и на горно-обогатительном комбинате им. В. Гриба, который к концу 2017-го должен выйти на проектную мощность – 4,5 млн карат алмазов в год. Как развивается проект новейшей истории предприятия, какие перспективы его ожидают, рассказал генеральный директор АО «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» Александр МАРТИНОВИЧ.

– Александр Леонидович, изменится ли стратегия освоения месторождения им. В. Гриба в связи с новыми экономическими реалиями?

– Стратегические планы не менялись, и предпосылок для этого я не вижу. По крайней мере, определенная стабилизация на мировом алмазном рынке позволяет об этом говорить...

История и практика показывают, что все стратегические ресурсы имеют устойчивый растущий тренд. Небольшие провалы цен неизбежны, но в стратегической перспективе так или иначе ожидается рост.

Что касается геологических и местных условий, которые тоже могут повлиять на реализацию проекта, могу заверить: все, что было спроектировано, подтверждается практически, что говорит о качестве изыскательских и проектных работ. При этом мы работаем, руководствуясь принципом «чтобы вырваться вперед, нужно делать чуть больше».

– Какие знаковые события произошли на предприятии после запуска горно-обогатительного комбината?

– В первую очередь нужно сказать, что переход от строительного этапа к промышленной деятельности прошел в четком соответствии с утвержденным планом. Для любого проекта это, как правило, очень сложный этап, и я рад, что мы с этой задачей справились успешно.

Из технических достижений можно отметить пуск, наладку и выход на проектную мощность ГОКа. Это был первый опыт для Компании, в итоге предприятие показало результаты, о которых с уважением говорят в горно-рудном и алмазном бизнесе.

В 2016 году мы внедрили новую систему управления предприятием, применяя программное обеспече-

ние Runge по финансовому моделированию, позволяющее в короткие сроки разработать финансовые модели нескольких вариантов развития, оценить и выбрать наиболее перспективный. При постоянно меняющихся рыночных условиях это особенно важно.

В начале этого года завершено внедрение автоматизированной системы высокоточного управления техникой «Модулар». Экскаваторы, самосвалы и вспомогательная техника, занятая на горных работах в карьере, оснащены специальным оборудованием, которое помогло оптимально организовать работы в режиме онлайн.

Данный проект позволил нам не только получать максимально точную статистику по работе оборудования, но и автоматически управлять грузопотоками, снизить влияние «человеческого фактора», а значит, повысить безопасность. Сейчас водитель самосвала после разгрузки получает назначение на погрузку к экскаватору и система сама определяет оптимальный маршрут для транспорта. Таким образом мы повышаем производительность труда, эффективность работы и усиливаем контроль над издержками.

– Дальнейшая автоматизация не приведет к сокращению кадров?

– Действительно, в мире уже начинают появляться примеры роботизированных карьеров, где операторы не сидят за рулем самосвала. В перспективе, конечно, такая картина реальна. При этом ни о каких сокращениях речи не идет. Правильная научно-техническая революция ведет лишь к перекавалификации персонала.

С января 2014 года мы начали самостоятельно вести горно-транспортную деятельность, отказавшись от услуг подрядной организации. Сейчас численность кол-



лектива на этом направлении насчитывает почти 350 человек. Подавляющее большинство – жители Архангельской области.

Основной стратегический принцип Компании – улучшать экономику, оптимизировать затраты, но не за счет людей. Никаких сокращений персонала мы не проводили. Могли отказаться от дополнительных вакансий, которые были предусмотрены проектом, но фонд оплаты труда действующих работников никогда не используем как источник снижения затрат. Человек должен получать достойную зарплату за достойный труд и быть уверенным в своем будущем.

За несколько последних лет численность персонала Компании увеличилась более чем в шесть раз. С учетом подрядных организаций, на ГОКе трудится свыше полутысячи сотрудников. На предприятии достойная зарплата, условия труда и социальные гарантии полностью соответствуют лучшим международным стандартам. Коллектив АГД – команда подлинных профессионалов. Не случайно по итогам 2015 года «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» стала лауреатом конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности». Его организатор – Министерство труда и социальной защиты РФ. Компания награждена дипломом за III место в номинации «За создание и развитие рабочих мест в организациях производственной сферы».

– Когда горно-обогатительный комбинат им. В. Гриба выйдет на проектную мощность?

– Если говорить о количестве обрабатываемой руды, то по этому показателю на проектную мощность мы вышли еще в 2014 году.

В августе этого года добыт 100-миллионный кубометр горной массы. Юбилейный рубеж достигнут в короткие сроки в соответствии с производственным планом ГОКа им. В. Гриба. Предыдущая «высота» – 50 млн кубометров горной массы – взята в июле 2014 года.

К 2018 году комбинат должен поставлять готовую продукцию в объеме 4,5 млн карат алмазов ежегодно. К этому времени мы подойдем к самой богатой части карьера. В целом же добыча алмазов открытым способом на месторождении им. В. Гриба будет вестись до 2028 года.

– А дальше?

– Чтобы планировать дальнейшую работу, необходимо рассчитывать на сырьевую базу. Мы заинтересованы в поиске новых месторождений, в особенности тех участков, которые расположены в непосредственной близости с ГОКом, в радиусе примерно 50 км. Это связано с обеспечением еще большей эффективности использования существующих мощностей.

Если говорить о других расстояниях, то это уже будут новые инвестиционные проекты, расчеты с решением сложных и капиталоемких

инфраструктурных, технологических, экологических, социально-экономических и иных вопросов.

Более того, если думать об освоении новых участков недр, их запасы должны быть сопоставимы с теми, что мы имеем сейчас. Напомню, по доказанным запасам алмазов месторождение им. В. Гриба занимает четвертое место в России, второе в Европе и седьмое в мире.

– Что удерживает недропользователей от активного занятия геологоразведкой?

– Необходимо учитывать, что в отличие от нефтедобычи алмазная сфера является для ПАО «ЛУКОЙЛ» непрофильной. Поэтому именно сейчас мы активно нарабатываем опыт. Но главная сложность в другом: геологоразведка – наука консервативная и оценивает запасы природных ископаемых с большой долей вероятности. Та степень изученности, которая есть сегодня, не позволяет делать достоверные прогнозы запасов. Не случайно из 70 участков с признаками алмазности, которые имеются на территории Архангельской области, в промышленной разработке находится только семь трубок: одна у нас и шесть у «Севералмаза».

Согласно утвержденным оценкам прогнозных ресурсов и невыявленных запасов, потенциал наращивания сырьевой базы есть. Но для его освоения нужна активизация геологоразведочных работ как со стороны недропользователей, так и со стороны государства. Помимо высоких рисков, которые сдерживают инвесторов, существует целый ряд законодательных ограничений.

Проблемы и перспективы минерально-сырьевой базы Архангельской области обсуждались в региональном правительстве в начале сентября, где рассматривались проблемы и звучали предложения по их совместному решению. Очень важные заявления были сделаны нашим губернатором И. А. Орловым. Есть все основания предполагать, что в ближай-



«...чуть больше»

шее время появятся результаты этой совместной и важной для региона работы.

– Кто покупает беломорские алмазы?

– Все сырье, добытое на алмазном месторождении им. В. Гриба, передается на оценку в Гохран России. Для дальнейшей реализации алмазов на мировом рынке Компанией «ЛУКОЙЛ» создано дочернее общество Grib Diamonds NV. Беломорские алмазы выставляются на продажу в Антверпене. Через спотовые аукционы Бельгии проходит большая часть всех алмазов, обрабатываемых и продаваемых в мире.

– Продажи напрямую зависят от качества?

– Высокие природные характеристики, современные технологии добычи, очистки и подготовки алмазов на ГОКе, эффективная организация показов и проведения аукционов позволяют получить хороший результат. Цена реализации наших алмазов более чем в 2,5 раза превышает стартовую стоимость (оценку Гохрана РФ). Интересно, что технический размер самого крупного камня, добытого в нашем карьере, составил 114 карат, ювелирный – 95 карат. На месторождении им. В. Гриба преобладают алмазы в форме октаэдра и ромбододекаэдра, высокой и средней степени прозрачности, с минимальным содержанием примесей. Доминируют бесцветные алмазы, также встречаются кристаллы желтого, лимонного, зеленого и коричневого цветов, редко встречаются иные фантазийные цвета, в том числе сирене-



вые. Кстати, по оценкам ряда специалистов, сиреневые алмазы больше нигде в мире не встречаются – только у нас и на месторождении им. М. В. Ломоносова.

– В 2015 году АГД перечислила в региональный бюджет 1,3 млрд рублей налогов. В первом полугодии текущего года – уже почти 850 млн рублей, плюс 85 млн составили налоговые выплаты в казну Мезенского района. Как Компании помогли налоговые льготы, которые область предоставила на старте проекта?

– С руководством и правительством области, муниципалитетов районов – территорий, связанных с нашим проектом, выстроены конструктивные отношения. Благодаря такому взаимодействию с региональной властью быстро и эффективно решаются и все вопросы социального и производственного характера.

Это результат, в первую очередь, дальновидного, вдумчивого подхода к решениям с обеих сторон, который

выгоден и региону, и предприятию, а в конечном итоге – каждому жителю нашей области. И речь тут идет не только о социальных обязательствах. Область получила достаточно серьезное увеличение производственной базы, значительно возросла налоговая составляющая, появились дополнительные рабочие места. Наверное, это самое главное, что необходимо для региона.

– Социальные обязательства, которые вы взяли на себя, не обременительны для Компании?

– Конечно, Общество и Компания в целом несут значительную социальную нагрузку. Это полностью соответствует важнейшему принципу ведения Компанией бизнеса как социально ответственного. Понятно, что участие в социальных программах – это отвлечение денег от производственной части. Но с другой стороны, это тоже своего рода инвестиции, которые приносят свои плоды.

В рамках Соглашения о сотрудничестве между ПАО

«ЛУКОЙЛ» и Правительством Архангельской области проводится масштабная благотворительная работа. Так, в сентябре 2013 года в Мезени была открыта новая общеобразовательная школа. «ЛУКОЙЛ» активно поддержал строительство нового здания научной библиотеки Северного Арктического федерального университета, возведение Михайло-Архангельского кафедрального собора, оказывает большую помощь хоккейному клубу «Водник», масштабно поддерживает мэрию Архангельска в деле реконструкции Петровского сквера. Мы не называем все объекты, на которые выделяются средства... Самое главное – с каким отношением мы помогаем. Мы здесь не просто работаем – мы здесь живем.

– Вы переехали в Архангельск в 2013 году. Не удивила ли специфика работы АГД, особого менталитета северян?

– Я родился в Пермском крае, до переезда в Архангельск работал в системе «ЛУКОЙЛа» на Урале и в Западной Сибири. В любом регионе, у любой территории есть своя особенность. Но когда есть объединяющая цель, найти общий язык с людьми всегда проще. Возможно, именно поэтому удалось оперативно погрузиться в работу предприятия, новой для меня отрасли, узнать и понять коллектив... Иначе не было бы результатов, которые нам удалось достичь. И самое главное – с желанием все делаем, а не просто «потому, что так нужно».

Беседовала Елена СВЕТЛИЧНАЯ

Справка «БК»

АО «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» –

♦ лауреат всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» в номинации «За создание и развитие рабочих мест в организациях производственной сферы»;

♦ победитель всероссийского конкурса на лучшую научно-техническую разработку молодых специалистов «Новая идея»;

♦ победитель конкурса Северного Арктического федерального университета им. М. В. Ломоносова на лучшую организацию работы по профориентации учащихся, прохождению практики студентов и трудоустройству выпускников;

♦ лауреат регионального этапа всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» в номинации «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях производственной сферы».

За многолетний самоотверженный труд трудовой коллектив АО «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» удостоен высшей награды региона – знака «За заслуги перед Архангельской областью».

23 июня 2016 года Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал распоряжение о поощрении, в котором объявил благодарность коллективу АО «АРХАНГЕЛЬСКГЕОЛДОБЫЧА» за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу.

Увлажнители

- Обогреватели
- Тепловые завесы
- Вентиляция

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



Акценты

■ Средняя зарплата в регионе составила 38,2 тысячи рублей

По данным Архангельскстата, среднемесячная заработная плата в Архангельской области (без учета НАО) составила 38 200 рублей. Такие показатели представлены в отчете ведомства о социально-экономическом положении региона за январь – август 2016 года.

Самый высокий средний доход оказался у сотрудников нефтяной отрасли (106,5 тысячи рублей в месяц). При этом в сравнении с аналогичными показателями предыдущего года в сфере добычи топливно-энергетических полезных ископаемых средняя заработная плата снизилась почти вдвое, в то время как по другим видам деятельности наблюдается рост до 44%, за исключением торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (-12,7%), текстильного и швейного производства (-9,6%) и транспортировки по трубопроводам (-9,7%).

Второй самой оплачиваемой отраслью стала сфера рыболовства и рыбоводства – средняя зарплата в первой половине 2016 года там составила 85,6 тысяч рублей. Следом идут специалисты транспорта и связи, занимающиеся транспортировкой по трубопроводам, – 79,2 тысячи рублей.

Специалисты сферы здравоохранения в январе-августе 2016-го в среднем зарабатывали по 29,7 тысячи рублей, похожие зарплаты в образовании и ЖКХ – чуть менее 29 тысяч рублей.

Самая низкая средняя зарплата оказалась в производстве резиновых и пластмассовых изделий – 17,4 тысячи рублей и сфере текстильного и швейного производства – 4 970 рублей. Средние зарплаты остальных работников региона, по данным Архангельскстата, превышают 20 тысяч рублей.

БАЛТИНВЕСТБАНК 30 ЛЕТ 8182) 21-39-88 www.baltinvestbank.com

РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

КОМПЛЕКС РЕШЕНИЙ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК». Ген. лиц. ЦБ РФ № 3176 от 12.02.2015 г. Реклама. Адрес: СПб, ул. Дивенская, д. 1, лит. А. ОГРН 1027800001570.



Сбербанк: Регистрация права собственности переходит в электронный формат

Сделки с недвижимостью «под ключ»

В центрах ипотечного кредитования Сбербанка появилась новая услуга – электронная регистрация сделок с недвижимостью. Теперь клиенты могут зарегистрировать право собственности на недвижимость без визита в Росреестр или МФЦ, а напрямую – в банке. Для клиентов Архангельска и Северодвинска услуга стала доступна в августе, и уже десятки клиентов оценили современный подход: существенная экономия времени и трудозатрат. Оформление сделки купли-продажи недвижимости с привлечением заемных средств теперь возможно «под ключ».

Илья ЛЕОНИК **БН**
журналист

Для тех, кто приобретает недвижимость с помощью заемных средств, Сбербанк постоянно расширяет перечень оказываемых услуг. Сервис электронной регистрации перехода права собственности стал доступен для клиентов Сбербанка в августе 2016 года. Электронная регистрация сделки значительно упрощает процесс: оформление кредитного договора и подача документов на регистрацию происходят в одном месте, к тому же Сбербанк не оформляет закладную. Переход права собственности осуществляется в течение 5-7 рабочих дней, но, как отмечают клиенты, на практике процесс занимает еще меньше времени.

«При традиционном способе подачи документов покупателю должен самостоятельно обратиться в Росреестр или МФЦ и



Фото: Артем Ботвин

подать документы на регистрацию, после регистрации забрать их, снова отвезти в банк, совершив в общей сложности четыре поездки. Таким образом, Сбербанк экономит время клиентов и упрощает для них процедуру регистрации сделок купли-продажи», – поясняет **началь-**

ник отдела по работе с партнерами Архангельского отделения Сбербанка Тимофей ПИЩУХИН (на снимке). Стоит отметить, что при электронной регистрации вся информация заводится в систему в электронном виде, что исключает возможность ошибки.

Алла Ларионова стала одной из первых клиенток Архангельского отделения Сбербанка, кто воспользовался новой услугой. Она отметила скорость работы, заметную экономию времени и удобство использования сервиса. После подписания кредитного договора в течение пяти рабочих дней сделка регистрируется, продавец получает деньги, а клиент – свой пакет документов на электронную почту с подписью регистратора.

Воспользоваться услугой электронной регистрации в Сбербанке могут и те, кто приобретает недвижимость без привлечения заемных средств банка. Сейчас сервис работает только с недвижимостью вторичного рынка, вскоре будут доступны новостройки.

Оформить ипотеку и подать документы на регистрацию права собственности можно в Центрах ипотечного кредитования Сбербанка – в Архангельске на ул. Попова, 14, в Северодвинске на ул. Ломоносова, 94.

Тепловые завесы

- Обогреватели
- Увлажнители
- Вентиляция



г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru

Оазис

Реклама

Собственность: Коттеджи можно регистрировать в упрощенном порядке

Капитальные преимущества

Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) не требуется проводить экспертизу проектной документации и иные сложные процедуры, а также получать разрешение на ввод в эксплуатацию: такой порядок разъяснило Министерство экономического развития России.

Согласно действующему Градостроительному кодексу РФ, возведение или реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения. Вместе с тем в отношении ИЖС установлен специальный порядок. Застройщик направляет заявление в орган местного самоуправления, представляя только правоустанавливающие документы на земельный участок, градостроительный план, а также схему с обозначением места размещения будущего здания. Подготовка проектной документации не требуется.

До 1 марта 2018 года построившим коттедж не нужно получать разрешение на ввод такого объекта в эксплуатацию. В технический план сведения о здании вносятся на основании разрешения на строительство и проектной документации либо заполненной самим собственником декларации.

Также чиновники разъяснили порядок признания прав на неучтенные постройки. Например, если индивидуальный дом фактически был возведен до 1991 года, в качестве разрешения на строительство могут представляться копии (в том числе архивные) документов о приобретении участка с видом разрешенного использова-



ния, договор о предоставлении участка под застройку и т.д.

В ведомстве напоминают, что при отсутствии разрешения или заменяющих его документов постройка признается самовольной. Право собственности на нее за владельцем участка может быть признано судом. Такого же права и опять же через суд может добиться лицо, которое в течение 15 лет «добросовестно, открыто и непрерывно» владело неучтенной недвижимостью как своей собственной. Одновременно подчеркивается, что объектами ИЖС являются отдельно стоящие дома не более трех этажей высотой, предназначенные для проживания одной семьи.

Градостроительный кодекс РФ разрешает частным застройщикам не представлять правоустанавливающие документы на земельный участок и градостроительный план: чиновники должны сами запрашивать их в соответствующих ведомствах.

Вместе с тем, согласно уже принятому закону, с 1 января 2017 года желающие построить дом в границах территории исторического поселения должны будут предоставить описание внешнего облика будущего коттеджа. В частности, заявителю потребуется указать параметры объекта ИЖС, цветовые решения, планируемые к использованию строительные материалы и иные характеристики, а также графическое описание – изображение внешнего облика строящегося здания.

Новые требования позволят предупредить злоупотребления со стороны отдельных компаний и частных застройщиков, которые на правах ИЖС возводят многоквартирные дома на участках, выделенных для дачного строительства и даже в садово-огороднических товариществах.

Агентство правовой информации
www.legalpress.ru

АРЕНДА г. Архангельск

набережная
Северной Двины, д. 36
(административное здание)

площадь
от 20 кв.м

цена
от 750 руб./кв.м

проспект Ломоносова,
д. 58, корп. 1
(административное здание)

площадь
от 16 кв.м

цена
от 532 руб./кв.м

Соломбала
ул. Советская, д. 5
(здание комплекса «Меридиан»)

площадь
от 18 кв.м

цена
от 560 руб./кв.м

**Информация по телефонам:
(8182) 637-201, 637-116**

Бизнес-блокнот

В трудовых книжках можно не ставить печать работодателя

Вместо круглой печати компании в трудовой книжке должен расписываться сам работник, сообщает Министерство труда и социальной защиты России.

В апреле 2015 года законодатели упразднили обязанность ООО и акционерных обществ иметь круглую печать. Исключение составляли компании, в уставах которых указывалось на ее наличие. Эти меры были призваны снизить административную нагрузку на малый бизнес и упростить его деятельность, но на практике привели к многочисленным коллизиям. Так, нередко государственные органы и контрагенты соглашались признавать документы без печати только при представлении нотариально удостоверенной копии устава, подтверждающей право работать без «резинки».

Еще летом прошлого года Федеральная служба по труду и занятости напомнила, что Трудовой кодекс РФ и многочисленные инструкции, нормы которых не были изменены, обязывают работодателей ставить круглую печать для заверения записей. При ее отсутствии сотрудник мог потерять право на пенсию и испытать иные затруднения.

Теперь чиновники признают, что печать должна проставляться компаниями только при ее наличии и указании на это в уставе. Если ее нет – внесенные в трудовую книжку записи заверяются подписями работодателя и самого работника.

Агентство правовой информации
www.legalpress.ru

Городская среда: В Гордуме прошла первая после каникул сессия

Главные события конца лета – начала осени – 75-летие прихода первого союзного конвоя «Дервиш» и выборы в Государственную Думу РФ оставили мало времени для отдыха депутатам на уровне муниципалитетов. По оценке вице-спикера Архангельской городской Думы Татьяны БОРОВИКОВОЙ, текущая работа не прерывалась, со слов председателя комитета по финансам и бюджету Сергея МАЛИНОВСКОГО, ход бюджетного процесса внушает объективный оптимизм.



Разумный карт-бланш

Первая после каникул сессия Архангельской городской Думы прошла 21 сентября: повестка дня была почти вдвое шире обычной. Депутаты внесли изменения в бюджет муниципалитета на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов.

«Собственно, ключевая поправка была только одна: по результатам прошедшего аукциона на строительство бани в жилом районе 29-го лесозавода экономия бюджетных средств составила свыше двух миллионов рублей. На сессии совместно с администрацией города мы приняли решение о том, чтобы перенаправить эти средства на финансирование перевозки людей на острова в черте города в период межсезонья. По фактическим расчетам, на эти цели требуется 126 млн рублей, однако денег недостаточно – приходится изыскивать резервы», – поясняет Сергей Малиновский.

Депутаты получили отчет об исполнении городского бюджета за первое полугодие 2016 года. Как отмечает Сергей Малиновский, по большинству статей доходов (и по налоговым, и по неналоговым) наблюдается позитивное превышение показателей в сравнении с теми цифрами, которые закладывались в проект главного финансового документа города изначально. Расходы исполняются в меньшем объеме, чем было запланировано, но тем не менее казна муниципалитета в рабочем дефиците.

«Привлекаются кредитные ресурсы. В то же время, я думаю, по доходам исполнение бюджета будет полным. По расходам говорить пока рано: традиционно основные траты главных распорядителей средств бюджета приходятся на четвертый квартал. За шесть месяцев исполнение составляет 89%, однако, скорее всего, возрастет до 93%. Социальными, обобщим так, департаментами возможности расходования бюджетных средств используются всегда на 99,9-100%. По более сложным направлениям работы, где идет реальная производственная деятельность, – например, в департаменте городского хозяйства – возможны недоисполнения. Но и там порядка на 92-93% результат будет», – добавляет Сергей Малиновский.

К слову, департамент городского хозяйства реорганизуется: после долгих обсуждений в преддверии сессии депутаты поддержали предложения руководства муниципалитета – создать департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры. В ведении департамента городского хозяйства остаются вопросы ЖКХ, капитального ремонта, курирование работы муниципальных предприятий и другие текущие дела. Новому подразделению поручено уделять больше внимания инвестициям. Департамент градостроительства переходит в экономический блок.

«Мы голосовали за изменение структуры администрации города: ничего революционного в них нет. Сейчас идет смена команды, и вполне разумно дать ей карт-бланш, а затем оценить эффективность перестановок. Мы работаем в партнерстве и вместе стремимся к тому, чтобы решения принимались взвешенно и в то же время оперативно. А штат администрации города, кстати, даже несколько сократится», – отметил вице-спикер Архангельской городской Думы Максим КОРЕЛЬСКИЙ.

По мнению Сергея Малиновского, сложно без распределения полномочий управлять подразделением, штат которого составляет почти сто человек. «В отдельных случаях исполнение решений начинается пробуксовывать. Правильно и то, что проведением торгов по муниципальным заказам теперь будет заниматься отдельная структура: это аналог контрактного агентства Правительства Архангельской области. Больше всего вопросов вызвал перевод градостроительного блока «под крыло» экономики. Однако на сессии споров уже не возникло: заместить главы города по вопросам экономического развития и финансам будет заниматься разработкой стратегии развития Архангельска, и проблемы градостроительства входят в комплекс этих задач. Кроме того, как верно сказал руководитель администрации Сергей

КОВАЛЁВ, к отдельным нюансам формирования органов исполнительной власти мы можем возвращаться еще не единожды».

Большой блок вопросов, рассмотренных на сессии, был посвящен сохранению исторической памяти в Архангельске. На пересечении набережной Северной Двины и улицы Воскресенской в скором времени появится знак в честь 400-летия создания лоцманской службы России. На Кегострове, где в годы Великой Отечественной войны находился один из основных аэродромов Севера, увековечат память о совместной борьбе стран антигитлеровской коалиции против фашизма. В Исакогорке установят мемориальную доску в честь мецената строительства Северной железной дороги Саввы Мамонтова, на фасаде здания западной трибуны стадиона «Труд» планируется установить памятную доску в честь старшего тренера детско-юношеской спортивной школы «Водник» Вадима Меньшикова.

«Все изменения, связанные с установкой памятных знаков, проходят комиссию по топомике при администрации города. За этими инициативами – пожелания сотен горожан. Исходя из моей практики работы в городской Думе, все они находят понимание и поддержку», – напомнил Максим Корельский.

В период подготовки к сессии в адрес Думы поступил протест заместителя прокурора города, касающийся порядка исчисления земельного налога на территории муниципального образования.

«Благодаря вступившим в силу изменениям в Налоговом кодексе, земельные участки, которые входят в состав общего имущества многоквартирного жилого дома, теперь не признаются объектами налогообложения. В общем-то мало что изменилось: собираемость этого налога была очень небольшая. Относительно других участков исчисление земельного налога на территории муниципального образования происходит в прежнем порядке, – уточнил депутат Архангельской городской Думы Владимир КАРПОВ.

Рита ИЛЬИНА

Акценты

■ Пластиковый слон готовится к мировому рекорду

На Красной пристани устанавливают гигантского слона из пластиковых бутылок. Восьмиметровая фигура будет весить почти три тонны и должна войти в Книгу рекордов Гиннеса, сообщает пресс-служба Правительства Архангельской области.

Для создания арт-объекта потребовалось 50 тысяч пластиковых бутылок, которые собирали в рамках специальной экологической акции. Инициаторы проекта поставили перед собой две задачи: во-первых, побить предыдущий рекорд дизайнера из Литвы, создавшего рождественскую ёлку из 42 тысяч бутылок, и, во-вторых, – объединить архангелогородцев, готовых принимать участие в уборке своего города.

«У проекта две цели: социальная и экологическая. Кроме того, этот арт-объект, как зафиксированный мировой рекорд, может привлечь к нашему городу внимание туристов», – отметил куратор проекта, архангельский фотограф Дмитрий КОРОБОВ.

Дальнейшая судьба слона-рекордсмена пока под вопросом. Есть два варианта: либо его отдадут на утилизацию, либо установят на территории города. На данный момент в социальных сетях организовано голосование. Регистрация рекорда займет примерно два месяца», – пояснил один из организаторов проекта Александр СОЛОВЬЁВ.

«Это сложная процедура. Когда слон будет установлен, необходимо все зафиксировать на фото и видео. Регистрация рекорда займет примерно два месяца», – пояснил один из организаторов проекта Александр СОЛОВЬЁВ.



■ Приговор стрелявшему в Михаила Завьялова оставлен без изменения

Вступил в законную силу приговор по уголовному делу о покушении на убийство по найму. Судебной коллегией по уголовным делам Архангельского областного суда оставлен без изменения приговор Ломоносовского районного суда Архангельска в отношении 25-летнего неработающего Василия САВИЧЕВА, признанного виновным в покушении на убийство по найму и осужденного к 13 годам лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии строгого режима.

Судом установлено, что 30 марта 2015 года Савичев за обещанное денежное вознаграждение в размере 500 тысяч рублей с целью убийства произвел два выстрела в предпринимателя Михаила ЗАВЬЯЛОВА из обрезка охотничьего ружья, когда тот вышел из дому и сел в свой автомобиль. Потерпевшему был причинен тяжкий вред здоровью, но довести свой преступный умысел до конца Савичев не смог, т. к. Завьялову была своевременно оказана медицинская помощь.

Жалобы осужденного и его адвокатов судом апелляционной инстанции оставлены без удовлетворения. Приговор вступил в законную силу, сообщает пресс-служба прокуратуры Архангельской области.

■ В Северодвинске пресечены нелегальные перевозки

В ходе проведенной прокуратурой города Северодвинска проверки установлено, что ООО «Юкон» были самовольно организованы незаконные регулярные пассажирские перевозки по двум муниципальным маршрутам при отсутствии договора с администрацией города и утвержденных схем маршрутов следования транспорта, что представляет опасность для жизни и здоровья пассажиров, сообщает пресс-служба прокуратуры Архангельской области.

При этом попыток принять участие в проводимых конкурсных процедурах на право осуществления перевозок пассажиров и багажа на территории муниципального образования «Северодвинск» ООО «Юкон» не предпринималось.

Вступившим в законную силу решением суда удовлетворены иски о запрете ООО «Юкон» осуществления перевозок по двум маршрутам: «Торговый центр «СИТИ» – о. Ягры» и «Автоматизированная телефонная станция – торговый центр «Южный».

К СВЕДЕНИЮ

На прошедшей сессии городским депутатам по предложению департамента муниципального имущества администрации города было предложено включить в прогнозный план приватизации на 2016 год следующие объекты:

- Нежилое помещение первого этажа площадью 29 кв. м по адресу: ул. Нагорная, д. 56. Ожидаемый доход от продажи составит 66,7 тысячи рублей.
- Здание клуба общей площадью 514,7 кв. м с земельным участком площадью 824 кв. м по адресу: ул. Силикатчиков, д. 14, к. 2, стр. 1. Ожидаемый доход от продажи составит 1 529,4 тысячи рублей, в том числе от продажи земельного участка – 500 тысяч рублей.
- Нежилое здание (механический цех) общей площадью 555 кв. м с земельным участком площадью 2464 кв. м по адресу: ул. Кирпичного завода, д. 1, к. 1, стр. 5. Ожидаемый доход от продажи составит 1 810 тыс. рублей, в том числе от продажи земельного участка – 700 тысяч рублей.

Мониторинг

■ Работодателям разрешили задерживать выплату премий

Сроки выплаты премиальных могут определяться самим работодателем: соответствующие разъяснения 21 сентября 2016 года опубликовало Министерство труда и социальной защиты РФ.

Действующий Трудовой кодекс РФ предусматривает, что зарплата выплачивается не реже чем каждые полмесяца. Вступающие в силу с 3 октября поправки ужесточают такие требования: работодатель обязан выплатить зарплату в течение 15 календарных дней со дня окончания периода, за который она начислена. То есть вознаграждение за первую половину месяца (аванс) должно выдаваться на руки сотруднику или зачисляться на его банковский счет с 16-го по 31-е число, за вторую половину – с 1-го по 15-е.

Вместе с тем в Минтруда убеждены, что эти требования не касаются стимулирующих выплат – доплат, надбавок, премий и иных поощрений. Они являются одной из составляющих заработной платы и выплачиваются за иные более продолжительные периоды, чем полмесяца (месяц, квартал, год и др.), устанавливаются коллективными договорами. В ведомстве полагают, что месячную премию можно выдавать в течение всего следующего месяца, по итогам работы за год – в марте.

Напомним, что при нарушении установленного срока выплаты зарплаты с работодателя в пользу сотрудника взыскивается компенсация из расчета примерно 1,2 ставки Банка России (в настоящее время – 12,2% годовых). Кроме того, за такую задержку на компанию может быть наложен административный штраф в сумме до 50 тысяч рублей.

■ Офисных сотрудников освободят от меднадзора

Работающим на компьютерах, а также сотрудникам образовательных и детских учреждений, общепита и многих иных могут разрешить не проходить принудительных медицинских осмотров. С такой инициативой выступило Министерство здравоохранения России.

Действующий ведомственный регламент признает работу на компьютере в течение не менее половины трудового дня (деятельность по считыванию, вводу информации и работу в режиме диалога) вредным производственным фактором. Чиновники медицинского ведомства убеждены, что все электронно-вычислительные машины являются источником опасного электромагнитного поля широкого спектра частот. Поэтому при трудоустройстве на такие вакансии сотрудники должны пройти предварительный медицинский осмотр – показаться неврологу, офтальмологу, терапевту, психиатру и наркологу, а прекрасная половина персонала – еще и акушеру-гинекологу. Обязательными являются и сдача многочисленных анализов (крови и мочи), и проведение исследований (электрокардиография, флюорография, для женщин также маммография или УЗИ молочных желез). Периодические обследования в таком же порядке проводятся раз в два года, а результаты осмотра могут быть представлены работодателю.

Кроме того, в «опасный список» включены все работники пищевой промышленности, организаций общественного питания (кафе, ресторанов, буфетов и прочие), бытового обслуживания (банщики, парикмахеры), образовательных, детских и медицинских учреждений, гостиниц, общепитов и многие другие. Большинство из них ежегодно обязаны показываться также стоматологу, дерматовенерологу, оториноларингологу и инфекционисту.

Общественная экспертиза, проведенная в прошлом году Министерством экономического развития РФ, показала избыточность ряда медицинских обследований, а также обязательного осмотра многих специальностей. Кроме того, современное офисное оборудование – компьютеры, копиры, сканеры и иное – сертифицировано и считается безопасным для пользователей.

Предложенные Минздравом поправки исключают из числа вредных условий труда персональные компьютеры, копировально-множительные аппараты и иную офисную организационную технику. Нет в новом списке и работников образовательных и медицинских учреждений, предприятий бытового сервиса и общепита. По данным ведомства, обновленные требования соответствуют рекомендациям Всемирной организации здравоохранения и Международной организации труда.

Принятие подготовленных поправок позволит десяткам тысяч компаний и предпринимателей отказаться от медицинских осмотров, сэкономив на оплате услуг учреждений здравоохранения. В самом Минздраве пока затруднились оценивать экономическую выгоду от реализации проекта.

Отметим, что за допуск сотрудника без прохождения обязательного медосмотра работодатель может быть оштрафован на сумму до 130 тысяч рублей, а повторный проступок в течение года может привести к приостановлению деятельности компании на срок до трех месяцев и дисквалификации руководителя на три года.

Агентство правовой информации
www.legalpress.ru

Нововведения: Всех домашних питомцев пора ставить на учёт



>>ШТРИХ-КОТ>>

Сколько стоит ШТРИХ-КОТ?

Владельцев домашних котов, собак и иной живности обяжут поставить своих питомцев на ветеринарный учет, а также внедрить специальные чипы или сделать татуировки. Граждан, уклоняющихся от регистрации братьев меньших, планируется штрафовать. Ветеринарные правила направлены в первую очередь на учет сельскохозяйственных животных – крупного и мелкого рогатого скота, свиней, лошадей, пушного зверя и птицы. Такие меры призваны предупредить распространение заразных болезней, а также выявить их источники.

УСЫ, ЛАПЫ, ХВОСТ – ВОТ МОИ ДОКУМЕНТЫ!

Новый перечень, утвержденный Министерством сельского хозяйства РФ в апреле этого года, предусматривает обязательную регистрацию в том числе и домашних питомцев – собак и кошек. Также в список попали рыбки и иные водные твари, пчелы и так далее.

Сами ветеринарные правила, представленные ведомством в начале сентября, регламентируют порядок проведения идентификации и учета животных. В том числе тех, которые содержатся как домашние любимцы, в качестве служебных животных, для спортивных, цирковых и иных зрелищных, научных и других целей.

Так, собаки и кошки подлежат индивидуальной идентификации и учету. Владельцы «четвероногих друзей» обязываются предъявить щенят и котят ветеринарам до достижения ими трехмесячного возраста. При этом каждому питомцу Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору выделяется уникальный номер и выдается паспорт. В единую базу данных в обязательном порядке вносятся сведения о владельце и самом животном, в том числе породе, поле, дате рождения (диапазоне чисел или возрастной группе), масти (окрасе), цели, типе и месте содержания, данные о родителях (при наличии) и иная информация.

Одновременно с регистрацией проводится маркировка животного – прикрепление, нанесение на тело или введение в него специальной метки. Это могут быть визуальные (бирки, татуировки, тавро, кольца, ошейники), электронные (респондеры и транспондеры) и иные средства. Например, текст на бирке должен восприниматься визуально (читаться человеком) и может дополнительно содержать машиночитаемую часть (например – RFID-метку с бесконтактным считыванием). Производители бирок обязываются исключить их повторное применение – возможность установ-

ки после снятия с тела животного.

ПЕЧАТЬ ДЛЯ ХВОСТА

Для собак и кошек чиновники предлагают использовать ошейники или вживляемые респондеры и транспондеры (чипы). Также допускается маркировка путем татуировки – нанесение цифро-буквенного или штрих-кода с внутренней стороны губ и щек, левой или правой задней лапы, в области живота и с внутренней стороны уха. Фотография татуировки вносится в федеральную базу данных. Такая метка может содержать машиночитаемый блок.

В настоящее время многие владельцы собак в добровольном порядке проводят чипизацию своих питомцев. Без такой маркировки любимого пса не пустят в страны Европейского союза и на выставки, не выдадут англоязычную родословную и так далее. Также чип позволит в конфликтной ситуации доказать права на свою собаку.

Ветеринары убеждены в безвредности и безболезненности такой процедуры – чип (капсула) подкожно вводится за несколько минут даже без местной анестезии. Не является опасной



ФОТО: ROBERT BARNON

и татуировка, которая наносится с помощью специальной ручки или клейматора. Хотя встроенные в них иглы в любом случае оставляют на теле питомца пусть даже небольшие ранки.

К счастью для любителей рыбок и птиц, чиновники разрешили не проводить их маркировку, а пчел можно будет регистрировать сразу семьями.

ЧЕТВЕРОНОГАЯ ПОВИННОСТЬ

Для большей части «четвероногих друзей» и их хозяев новые требования вступят в силу с 1 января 2019 года. В целом, по оценкам самого Минсельхоза, ветеринарные правила затронут до 70 млн владельцев животных (как частных лиц, так и организаций и индивидуальных предпринимателей).

Выделение бюджетных ассигнований на новый проект не предусматривается, тогда как процедура чипизации каждой собаки или кошки обойдется владельцу примерно в тысячу рублей. Хотя сама RFID-метка стоит меньше доллара. Таким образом, благодаря введению «всеобщей повинности» частные ветеринарные клиники смогут дополнительно заработать до миллиарда долларов.

Уклонившиеся от обязательной регистрации и маркировки своих питомцев владельцы могут быть оштрафованы на сумму до тысячи рублей. Организациям грозит штраф в 20 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до трех месяцев.

Агентство правовой информации
www.legalpress.ru

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



Дмитрий ДМИТРИЕВ,
главный врач Крылатской ветеринарной клиники,
участник «Союза предприятий зообизнеса»:

– Чипизация позволяет без проблем идентифицировать животное. Чип содержит присваиваемый животному номер, который вносится в электронную базу и вписывается в выдаваемое владельцу свидетельство или удостоверение. Это необходимо для проверки факта вакцинации животных.

Сама по себе чипизация – гуманная процедура. Она проводится в любой ветеринарной клинике, уже давно не является уникальной и доступна большинству владельцев животных. Идентификация животного в том числе позволяет найти его в случае утери.

Первыми начали чипизировать собак. Конечно, инъекцию проводят более толстой иглой, чем кошкам, но никакой болезненности это не вызывает. Собаки переносят процедуру легко, ни к каким отрицательным последствиям она не приводит. Изредка метка, которая должна находиться точно между лопаток, мигрирует и смещается в область ребер, шеи. Но это не большая проблема – метку легко отыскать с помощью сканера и перенести в нужное место.

Вряд ли можно чипизировать пчел – как минимум ввиду их небольшого размера. А в отношении рыбок в принципе данную операцию провести можно. Лично я с этим никогда не сталкивался и не вижу в этом целесообразности, да и звучит это довольно комично. Думаю, что скорее это актуально для зоопарковых животных.

Статистика: Сведения о недвижимости остались гласными

Росреестр: откровения и секреты

Порядок предоставления информации об объектах недвижимости впервые урегулирован административным регламентом. Подписанный министром экономического развития РФ Алексеем УЛЮКАЕВЫМ документ вступил в силу с 12 сентября.

Обратиться за получением выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) вправе любой желающий – россиянин, иностранец или лицо без гражданства (апатрид), отечественная или зарубежная компания, международная организация или государственный орган. Всем заинтересованным лицам выдается общая выписка, включающая как сведения о самом объекте, наличии ограничений (обременений, судебных требований и решений, возражений и иных), так и о владельцах – фамилиях, именах и отчествах частных лиц, наименованиях и ИНН организаций.

К информации ограниченного доступа относятся полные сведения о содержании правоустанавливающих документов, обобщенные данные о правах отдельного лица на принадлежащие ему объекты (список домов, квартир, земельных участков и иного, находящегося в любых регионах страны), а также материалы о признании гражданина недееспособным или ограничено дееспособным. Такая информация предоставляется только самим правообладателям или их представителям, наследникам, арбитражным управляющим,

Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства, а в отношении конкретных объектов – их залогодержателям. Адреса регистрации частных владельцев вправе также получить органы государственной власти и муниципалы.

Запрос на предоставление данных заявитель вправе лично представить в офис Росреестра, отправить почтой, через Единый портал государственных и муниципальных услуг или Многофункциональный центр (МФЦ). Направленный почтой запрос на выдачу информации ограниченного доступа должен удостоверяться нотариусом, а при использовании Единого портала – усиленной квалифицированной электронной подписью. Для получе-



ния полных сведений наследникам придется приложить к заявлению оригинал письма или справки от нотариуса, а залогодержателям – правоустанавливающие документы, подтверждающие возникновение ипотеки на спорную недвижимость.

Подготовленные Росреестром материалы, в том числе копии документов, отправляются в бумажном или в электронном виде в течение пяти дней со дня получения запроса.

До сих пор государственные услуги по выдаче информации из ЕГРП предоставлялись без администра-

тивного регламента. Вместе с тем новый документ будет применяться меньше четырех месяцев – с 1 января ЕГРП и Государственный кадастр недвижимости объединятся в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), функционирование которого урегулировано специальным законом и ведомственными актами.

Напомним, что законопроект, одобренный правительственной комиссией в декабре минувшего года, исключает раскрытие персональных данных владельцев – выписки с указанием фамилий правообладателей предлагается предоставлять только им самим, нотариусам и уполномоченным государственным. По мнению разработчиков поправки – Федеральной службы безопасности, открытая информация о собственниках может использоваться в преступных либо компрометирующих целях. Однако законопроект не был внесен в Госдуму.

Агентство правовой информации
www.legalpress.ru

СПРАВКА «БК»

По данным Росреестра, за шесть месяцев 2016 года было выдано 10,7 млн выписок, справок и копий документов, в том числе 3,8 млн в электронном виде, 3,9 млн по запросам других органов власти (через межведомственную систему электронного взаимодействия) и почти 900 тысяч – через МФЦ.

Деловой гороскоп: 26 сентября – 2 октября

ОВЕН. В первой половине недели у вас могут осложниться отношения с партнером по браку или работе. Причиной, возможно, станет ваше излишне свободное и независимое поведение. Вторая половина недели сложится весьма удачно для влюбленных.

ТЕЛЕЦ. В первой половине недели могут возникнуть проблемы со здоровьем, а также на работе. Старайтесь больше времени тратить на отдых и заниматься профилактикой здоровья. Во второй половине недели ситуация изменится к лучшему.

БЛИЗНЕЦЫ. Первая половина недели весьма нестабильна в сфере любовных и дружеских отношений. Во второй половине недели полезная и нужная информация сама будет идти вам в руки. Возрастает роль родственников, знакомых и соседей. Возможно романтическое знакомство.

РАК. В первой половине недели, возможно, вы будете разрываться между основной работой и семейными делами. Во второй половине недели вам удастся добиться позитивных сдвигов в решении некоторых материальных проблем.

ЛЕВ. В первой половине недели вам будет непросто справиться с мыслями и двигаться в определенном направлении. Запланированные на эти дни поездки и встречи могут сорваться. Вторая половина недели приведет к некоторой стабилизации в отношениях с людьми.

ДЕВА. В первой половине недели вы будете много и интенсивно работать, однако финансовой отдачи от этого не получите. Вторая половина недели будет благоприятна для отдыха и уединения. Не отказывайте в поддержке тем, кто в эти дни обратится к вам за помощью.

ВЕСЫ. Первая половина недели окажется очень напряженной. Прежде чем принимать важные решения, подумайте о последствиях. Вторая половина недели откроет для вас новые перспективы. Возрастает роль и значимость друзей.

СКОРПИОН. В первой половине недели могут возникнуть некие препятствия в делах. Вы будете пытаться что-то сделать, но результат останется минимальным. Во второй половине недели откроется второе дыхание, вы сможете действовать более энергично и целеустремленно.

СТРЕЛЕЦ. В первую половину недели вместо запланированных дел в центре вашего внимания окажутся друзья, а в отношениях с близкими людьми возрастет напряжение. Вторая половина недели сложится благоприятно для дальних поездок, обмена мнениями и общения в Интернете.

КОЗЕРОГ. В первой половине недели многократно усилится ваше желание достигнуть своей цели. Рекомендуется переждать этот штормовой период и вновь вернуться к тем же вопросам во второй половине недели.

ВОДОЛЕЙ. Первая половина недели будет связана с пересмотром своих убеждений и ценностей. Это не лучшее время для сдачи экзаменов, прохождения тестов. Вторая половина недели подходит для улучшения отношений с партнером по браку.

РЫБЫ. В первой половине недели вы можете столкнуться с неожиданностями, в результате которых придется отодвинуть в сторону текущие дела и переключиться на новые темы. Также на этой неделе старайтесь не делать ничего такого, что увеличивает риск травматизма.

Источник статьи:
astro-ru.ru

40-футовые контейнеры

Цена от 90 000 руб.



Информация по телефонам: (8182) 637-201, 637-116

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделение в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7 900 912-6622.

ТОРГИ

Информационное сообщение о проведении продаж имущества (кабельная продукция, труба и запорная арматура, вентиляторы), (собственник – ООО «Газпром трансгаз Ухта»)
Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ухта», тел.: 8 (8216) 77-22-53, 8 (8216) 77-20-90.

Организатор торгов (далее-ОТ): ООО «Центр-Р. И. Д.», тел. (495)722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф. **Место, дата, время проведения торгов:** 12:00 17.11.16 г., г. Москва, ул. Зацепы, д. 28, стр. 1. **Выставляемое на торги имущество:** **Лот №2** – Труба в кол-ве 5 позиций и запорная арматура в кол-ве 1 позиция, располож. по адресу: Архангельская обл., г. Плесецк. **Начальная цена:** Лот №2 – 3 055 728 руб., с уч. НДС. **Шаг на понижение цены:** Лот №2 – 45 835,92 руб., с уч. НДС. **Шаг на повышение цены:** Лот №2 – 30 557,28 руб., с уч. НДС. **Минимальная цена:** Лот №2 – 2 597 368,80 руб., с уч. НДС. **Размер задатка:** Лот №2 – 152 786,40 руб., без уч. НДС (НДС не облаг.). **Обременения имущества:** отсутствуют. К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица (далее – Заявители), представившие для участия в торгах ОТ с 12:00 по 16:00 каждого рабочего дня, начиная с 26.09.16г. по 16.11.16 г. заявку (по форме ОТ) с док-тами и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых заявителем док-тов и требования к их оформлению, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, порядок определения победителя, полный текст извещения размещены на официальном сайте ПАО «Газпром» www.gazpromnpooscoreassets.ru и на сайте ОТ http://центр-рид.рф. **Дата признания заявителей участниками аукциона:** 16.11.16 г. Вся доп. информация запрашивается у ОТ. Время везде московское.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЖА, АРЕНДА

ООО «Добрый Дом» – центр оформления недвижимости для населения. Решим все вопросы по ПРОДАЖЕ и ПОКУПКЕ квартир, комнат, нежилых помещений. Сайт www.dobrodom29.ru, http://vk.com/club38457982, https://vk.com/news_arh.

«Добрый Дом», офис на Карла Маркса, 37. Каждому подавшему заявку на ипотеку Сбербанка через «Добрый Дом» предоставляется персональная скидка до 26% на покупку стройматериалов и предметов интерьера: 8 (8182) 69-69-05, 8 (8182) 69-69-87. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8 (8182) 69-69-07. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8 911 552-5934.

«Добрый Дом», офис на Ломоносова, 206. Приватизация жилья: 8 (8182) 69-69-85. Изготовление технических паспортов: 8 (8182) 69-69-01. Подготовка технических планов (зданий, сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8 (8182) 69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8 (8182) 69-69-01. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8 (8182) 69-69-16. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8 (8182) 69-69-04, 8 (8182) 69-69-14, 8 (8182) 69-69-85, 8 (8182) 69-69-12.

БИЗНЕС-КЛАСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. И. о. главного редактора Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе: Илья Леончук. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (отдел рекламы), 29rbk@mail.ru (редакция).

№ 34 (800), 26 сентября 2016 г. Подписано в печать 23.09.2016, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1114. Тираж номера 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru Аудитория сайта в январе-августе – 130 000 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+.

12 Кофе-тайм

САЛОН ЭЛИТНОЙ ТЕХНИКИ

аппаратура Hi-Fi, элитные модели ТВ, акустические системы, домашние кинотеатры, кабельная продукция, аксессуары, диски DVD

ENIGMA

Архангельск, ул. Воскресенская, 12, т/ф (8182) 650-659
www.hifistore.ru

ООО «Микроклимат», Реклама

Микроклимат
НУЖЕН КАК ВОЗДУХ

ПОСТАВКА ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

г. Архангельск, набережная Северной Двины, 112, корп. 3, 1 этаж
Телефоны: (8182) 20-00-22, 21-51-62, 20-06-30

- Тепловые завесы
- Вентиляция
- Кондиционеры
- Расходные материалы

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ ООО «ЛИНК-сервис»
тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

Продается нежилое помещение
в центре города Архангельска
(1 этаж + цоколь) с действующим арендатором
S = 430 кв.м.

8-921-292-00-33

АПК ООО «Бизнес Тайм»
www.apk29.ru г. Архангельск,
ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

- ♥ **Инвестиции** под развитие бизнеса.
- ♥ **Выкупаем бизнес** на разных стадиях развития.
- ♥ **Предоставим** производственные мощности, склады, транспорт, трудовые ресурсы на взаимовыгодных условиях.

8 (960) 014 7778

Партнёр рубрики – Tele2 | Стартап: Архангельский «Индивид» подписал контракт с Warner Brothers

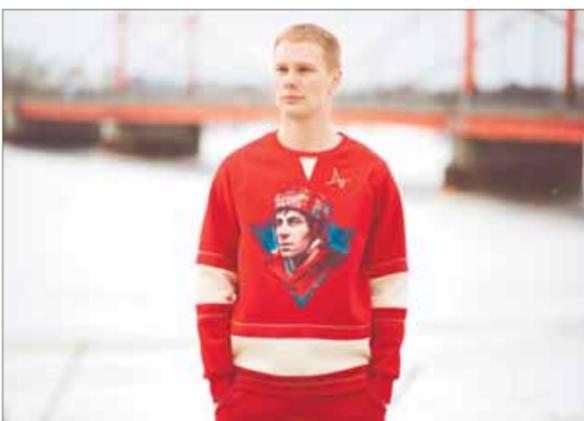
Спрос на индивидуальность

Проектный подход к производству и продаже одежды для молодежи использовали начинающие предприниматели из Архангельска. Это позволило им занять собственную нишу, закрепиться на рынке, открыть производство и за четыре года перейти от обычной схемы «купи-продай» до создания бренда «Индивид».

Бренд «Индивид» появился в Архангельске четыре года назад. Еще учась в университете, **Антон БРОВИН** с друзьями заказывали вещи в американских магазинах и продавали их в своем городе. Тогда носить никому не известные марки одежды – то, что называется по папе – было престижно, особенно если речь шла о качественных вещах из США. Первую торговую точку предприниматели открыли рядом с ТЦ «Двинские зори», но проработали в ней всего полгода: стоимость аренды оказалась слишком высокой. Поэтому было принято решение всю работу перенести на дом и открыть интернет-магазин. Первое время покупатели находились только в Архан-

гельске, но потом поступил заказ из Мончегорска (Мурманская область).

«Мы еще не знали, как это все делается: как оформляется наложенный платеж, сколько будет стоить пересылка одежды, какие возможности лучше использовать для продвижения нашего магазина. Но попробовали – пришли первые «федеральные» деньги, и стало понятно, что стоит работать по всей стране. Это случилось примерно через год после стартапа, однако спрос все равно оставался небольшим: примерно заказов 14 в месяц. Тогда мы решили еще раз попробовать открыть офлайн-магазин. Выбор остановили на «Детском мире», – рассказывает Антон Бровин.



Первый хоккейный свитшот от «Индивида» сшит в стилистике старой советской хоккейной формы.

Риск оправдался – дела пошли в гору, продажи выросли. Ребята хорошо знали свою аудиторию: по сути, вещи покупали их ровесники, поэтому было проще угадать запросы потенциальных покупателей.

Со временем предприниматели стали задумываться о том, что рисунки (принты) на одежде можно делать и самим. Пошли простым путем: заказали партию свитшотов без принта. В это же время с «Индивидом» связалась компания

из Ростова, имеющая собственное производство. Договорились сшить одежду у партнеров с рисунками, которые предложил «Индивид». Первая партия разошлась за месяц.

«Появилась уверенность в том, что мы движемся в правильном направлении, что пришло время создать свое производство в Архангельске. Сыграл роль и внешний фактор – скачок курса валют. Мы не шьем сезонные коллекции. Нашу деятельность можно условно разделить на временные отрезки, в течение которых готовится большой проект. Создаем ажиотаж перед продажами, стараясь максимально заинтересовать покупателя, много работаем над лукбуками (каталогами) и промовидео, общаемся с художниками, публикуемся в социальных сетях, выкладываем эскизы и только потом делаем одежду. Она у нас создается в ограниченном количестве, без дальнейших переизданий», – поясняет Антон Бровин.

Пока самый успешный с коммерческой точки зрения проект получился после премьеры фильма «Дэдпул». «Индивид» впервые выпустил коллекцию одежды с полной вышивкой: та-

СПРАВКА «БК»

Экономить без потери качества можно и нужно на мобильной связи. Бизнес-тарифы выгоднее, чем тарифы для физических лиц, ведь при использовании корпоративной связи компания закупает одновременно большой объем услуг, а опт всегда выгоднее. На бизнес-тарифе «Бета» можно общаться с клиентами по всей России. Пакета размером в 1500 минут и 10 Гб интернет-трафика хватит на важные переговоры с партнерами, клиентами, коллегами как в Архангельской области, так и за ее пределами.

кой метод нанесения рисунков очень дорогостоящий и мало распространен в России. Эсклюзивная одежда разошлась быстро: все толстовки продали в первый день.

После такого успеха предприниматели отправились в Москву на встречу с лицензионной компанией, которая представляет интересы Warner Brothers в России: рассказали о проектах, показали образцы и отправили запрос на получение лицензии в Лондон. Для этого необходимо было подгото-

вить большую презентацию на английском языке с описанием деятельности «Индивида». В результате архангельским бизнесменам удалось подписать контракт на два года – теперь для них открыта база рисунков WB, и все изображения можно использовать в работе, не нарушая авторских прав. По словам предпринимателей, впереди много проектов, которые охватят киноновинки: «Чудо-Женщину», «Лигу справедливости» и «Флэш».

Илья ЛЕОНИК



Свитшот из официальной лицензионной коллекции к «Отряду самоубийц» на тему Harley Quinn.

СОВЕТ ЭКСПЕРТА



Александр КУЛЬБА,
директор архангельского филиала Tele2:

– Удачным решением для растущего бренда «Индивид» станет объединение всех номеров его работников в корпоративный тариф. Компания Tele2 разработала универсальную программу для бизнеса, которая удовлетворит потребности как крупных корпораций, так и небольших компаний (от двух сотрудников).

Такой шаг даст бизнесу дополнительный инструмент работы с издержками. За фиксированную плату предприниматели получают пакет минут на звонки по региону и по всей России, а также интернет на 3G-скоростях и большое количество SMS.

Тарифный план «Гамма» включает в себя 5 Гб интернета, 500 минут разговоров и 500 SMS. Ежемесячная абонентская плата – 240 рублей. Тариф «Бета» включает в себя 10 Гб интернета, 1500 минут разговоров и 1500 SMS за 470 рублей в месяц. Тарифный план «Альфа» за 600 рублей в месяц – это 3000 минут исходящих вызовов на любые номера России, 15 Гб интернет-трафика и 3000 SMS.

Стратегия разумного потребления и грамотное управление издержками во всех сегментах – производстве, логистике, рекламе – один из ключевых элементов успеха бизнеса.