



АКВИЛОН ИНВЕСТ
строительно-инвестиционный холдинг

**Скидки в апреле -
до 400 тысяч рублей.**

65-00-00 (8182)

ООО «Аквилон Инвест». Реклама

Подробная информация об условиях акции на сайте www.akvilon-invest.ru

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издается с 1999 года • № 13 (873) • 16.04.2018

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Архангельск

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Молодёжь Поморья: заинтересовать и научить

Заблаговременная подготовка молодежи к работе на предприятиях самим бизнесом – альтернатива кадровому госзаказу: об этом, в частности, говорил губернатор Игорь ОРЛОВ, выступая с ежегодным посланием областному Собранию депутатов. По оценке главы региона, в числе первых этот эффективный подход начала применять Группа компаний «Титан».



→ | 4-5

Фото Алексея Пилинского



НАЧНИТЕ ДЕНЬ С ДЕЛОВОЙ ГАЗЕТЫ

БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск

ЗАКАЗ БЕСПЛАТНОЙ ПОДПИСКИ* В ВАШ ОФИС:

(8182) **20-44-02**
65-25-40

* В границах зоны обслуживания службы распространения редакции

НОВОСТИ, КОТОРЫМ МОЖНО ДОВЕРЯТЬ!

www.bclass.ru

Архангельский свадебный журнал

7 МОСТОВ

Нам 10 лет!

Заканчивается работа над весенним выпуском журнала

Успейте подать вашу рекламу!

(8182) 20-44-02, 65-25-40,
8-953-263-11-77
www.7mostov.info

16+



Реклама.

2 Главная тема

Событие: В Архангельске состоится заседание Экспертного совета по вопросам ведения бизнеса в райо

Территории арктического развития



Предприниматели Архангельской области уже много лет заявляют о негативном влиянии существующего механизма северных государственных гарантий на выживаемость и конкурентоспособность бизнеса. Но обсудить проблему на площадке федерального уровня для них стало возможным только сейчас. 16-17 апреля в Архангельске состоится заседание президиума Экспертного совета по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей, районов Дальнего Востока и территорий, входящих в Арктическую зону РФ.

Фото Александра Соболева

Ирина ФОКИНА
журналист

По мнению предпринимательского сообщества Архангельской области, проблема обеспечения бизнесом северных государственных гарантий особенно обострилась в конце прошлого года. 7 декабря вышло постановление Конституционного суда РФ, в соответствии с которым районные и северный коэффициенты начисляются на МРОТ, а не входят в него, то есть в районах Крайнего Севера минимальный размер оплаты труда нужно умножить на 2,2, в приравненных к ним – на 1,7. Следующим «ударом» для бизнеса стало увеличение самого МРОТа до 11 163 рублей (к 1 мая 2018 года).

Для реализации федерального решения региональному бюджету потребуется 1 млрд 359 млн 900

тысяч рублей. Средства будут выделены из федеральной и областной казны, но не в полной мере, а только для госслужащих. Предпринимателям же придется выкручиваться самостоятельно.

«Вопрос обеспечения бизнесом северных льгот и компенсаций на моей памяти был актуальным всегда: в конце 1990-х, начале 2000-х... Предприниматели считали, что это несправедливо, что это существенно сказывается на себестоимости выпускаемой продукции, но тогда это была не самая важная проблема, – считает **председатель комитета по экономической политике и предпринимательству Архангельского областного Собрания депутатов, владелец торгового дома «Коллаж» Виктор КАЗАРИНОВ.** – В нынешней ситуации экономической нестабильности вопрос северных льгот может повлиять не то

что на сохранение бизнеса, а на его выживание. Могу привести свой пример. До конца 2016-го мы жили еще более-менее неплохо, в 2017-м начались провалы, а сейчас не бывает месяца, в котором мы бы не отработали на 20-25% хуже по выручке, чем в прошлом году. Бизнес на Севере и без северных льгот изначально находится в ущербном положении: дорогие электричество и газ, высокие расходы на энергообеспечение и т. д. Если сегодня не предпринять конкретные меры, поезд уйдет. Тогда период 2014 года, когда закрылось много предприятий, покажется просто цветочком по сравнению с тем, что мы получим сейчас».

Мнение депутата разделяет и **начальник управления экономики администрации Северодвинска Юлия ЧЕЦКАЯ.** По ее словам, за последние четыре года в городе корабелов

прекратили деятельность 10% субъектов предпринимательства, что, в первую очередь, сказалось на местном бюджете, который продолжает терять налоговые поступления.

Свою позицию на примере «Звездочки» высказал **президент Архангельской торгово-промышленной палаты Василий СИДОРОВСКИЙ.**

«На «Звездочке» работает более 10 тысяч человек только в Северодвинске, не считая филиалов. Вы можете себе представить, какая нагрузка ляжет на предприятие с 1 мая? В бюджете тоже нет денег на повышение МРОТа. Москва пообещала только 550 млн рублей, остальное (к 1 мая – 663 млн рублей. – Прим. ред.) придется искать самим. Вдруг оказалось, что предприниматели и власть в одной лодке. Может быть, это и хорошо, потому что мы теперь все вместе об этом задумались. Не надо отменять «северные», но надо их переструктурировать», – уверен Василий Сидоровский.

Сегодня региональное бизнес-сообщество занимает довольно категоричную позицию: северные льготы являются государственными, а значит, и финансироваться они должны из федерального бюджета. Вместе с тем предприниматели понимают, что полностью переложить бремя социальной ответственности на государство не получится, но есть шанс «поделиться» нагрузкой, если предложить адекватный механизм компенсации затрат на обеспечение северных гарантий.

Предприниматели и представители власти сходятся во мнении, что на заседании президиума Экспертного совета по вопросам законодательного обеспечения развития северных территорий регион должен лоббировать одно наиболее взвешенное предложение о том, как можно снизить нагрузку на бизнес.

«Форум «Арктика – территория диалога» 2017 года заявлял основную тему: «Человек в Арктике», – подчер-

кивает **представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики Лев ЛЕВИТ.** – Рассматривалось много аспектов: экологическое благополучие, сфера культуры, инфраструктурное развитие. Но все это имеет смысл лишь при одном условии – если в Арктике сохранится живая динамичная среда, движущей силой которой являются предприниматели. У нас уже есть ряд наработок по обсуждаемой проблеме. Мы по нескольку сотен страниц разъяснений, предложений в год посылаем в федеральную исполнительную власть, они в необходимой мере учитываются, но еще есть пространство для совершенствования. Через Экспертный совет мы бы хотели донести голос человека, который живет и зарабатывает деньги в Арктике, делает ее обжитой, до федерального центра – в надежде, что будут приняты меры, аналогичные мерам на Дальнем Востоке, или еще лучше».

Наибольшую поддержку предпринимателей получает предложение приравнять субъекты малого и среднего предпринимательства, зарегистрированные и осу-

ществляющие деятельность на территориях Арктической зоны РФ, к резидентам территорий опережающего развития при установлении особого режима налогообложения, то есть понизить тарифы страховых взносов, взимаемых с заработной платы во внебюджетные фонды, с 30% до 7,6%.

«29 марта в администрации Архангельска прошло расширенное заседание комитета областного Собрания по экономической политике и предпринимательству, – добавляет Виктор Казаринов. – Мы решили совместными усилиями добиваться снижения размера страховых взносов из фонда оплаты труда по типу территорий опережающего развития. На Севере в силу высокой энергоемкости производства и дороговизны энергии наибольший потенциал имеют те сферы бизнеса, где в основном задействован человеческий труд. Пониженная ставка страховых взносов даст возможность предпринимателям платить более высокие зарплаты за квалифицированную работу. Соответственно, существенный результат получат и бюджеты за счет НДФЛ».



Предприниматели, работающие на Севере, несут социальную нагрузку, доставляя необходимые товары жителям труднодоступных территорий.

Фото Алексея Липницкого

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Ольга ЕПИФАНОВА, заместитель председателя Госдумы РФ, руководитель Экспертного совета по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера, приравненных к ним местностей, районов Дальнего Востока, а также территорий, входящих в Арктическую зону РФ:

– Сегодня в России действует более пятисот нормативных актов, которые касаются развития северных территорий. Значительная часть этих документов уже морально устарела и не отражает сегодняшние социально-экономические и политические реалии. Но времена меняются – должны измениться и подходы к бизнесу на Севере. Требуется концептуально новый подход к эффективной государственной поддержке предпринимателей, чья деятельность связана со сложными условиями Севера и Арктики. Экспертный совет – это та самая площадка, в рамках которой возможно организовать такой диалог. «Мозговой

шторм» с участием политиков, бизнесменов, экспертов крайне необходим сегодня. Одним из ключевых вопросов является будущее порядка компенсаций «северных». Речь идет не об отмене повышенных коэффициентов для северян, а о поиске механизма возмещения увеличенных расходов для бизнеса. Наши предприниматели вынуждены нести большие расходы на уплату «северных», чем их партнеры из других регионов. Это несправедливо – нужно выработать такой механизм компенсации, чтобы не пострадал ни предприниматель, ни работник. Убеждена: мы найдем оптимальные варианты.



Игорь ОРЛОВ, губернатор Архангельской области:

– Арктика требует особого отношения и в экономике, и в экологии, и в социальной сфере, а также выстраивания определенных отношений человека с государством. Несмотря на высокую степень развития малого и среднего бизнеса в Архангельской области, его участие в деятельности в Арктике и вклад в экономику, мы видим финансовую уязвимость субъектов предпринимательства в условиях работы на общих основаниях. В связи с этим законодательство в отношении Арктики необходимо дополнить рядом комплексных решений налогового, тарифного, трудового и социального характера.

КОММЕНТАРИИ



Лев ЛЕВИТ,
представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики:

– Традиционными преимуществами Архангельской области являются высокая активность малых предприятий, сильная конкурентная среда и высокая прозрачность бизнеса. Рынком востребованы сложившиеся и новые арктические компетенции предприятий малого и среднего бизнеса в производственной и научной сфере, которые работают в интересах всей страны. В целях поддержки малого и среднего бизнеса областным правительством уже реализуется ряд мер: поручительство региональной гарантийной организации, предоставление микрозаймов, субсидий, имущественной, информационной и консультационной поддержки.

Однако задачи сохранения обширного пула компаний, в том числе в транспортно-логистической отрасли, а также подрядчиков нефтегазовых проектов в Арктике, и дальнейшего развития нарождающихся отраслей требуют особых подходов и мер поддержки. Это, в первую очередь, предложенные губернатором механизмы снижения дополнительной нагрузки на малый и средний бизнес на территориях Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, представленные президенту в 2016 году и поддержанные Советом Федерации в июне 2017 года.

Выработка конкретных компенсационных мер пройдет в рамках рабочей группы «Социально-экономическое развитие» Госкомиссии по вопросам развития Арктики. Так, большой эффект для работодателей – представителей МСП может иметь замена компенсации оплаты проезда к месту отдыха работников и членов их семей на соответствующий налоговый вычет. Повышенные затраты на транспорт и энергообеспечение могут быть уравновешены путем применения повышающего коэффициента в размере 1,3 при распределении средств федеральных госпрограмм, а также применения специального порядка ценообразования на электроэнергию, как на Дальнем Востоке.

Существенное позитивное влияние на развитие бизнеса может оказать создание и улучшение дорожной инфраструктуры. Так, в прошлом году в рамках федерального приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги» было распределено 30 млрд рублей на развитие транспортной инфраструктуры городских агломераций. Необходимо установить особые критерии отбора для северных территорий, чтобы объекты Архангельской агломерации (города Архангельск, Северодвинск, Новодвинск и часть Приморского района) смогли претендовать на получение финансирования на развитие дорог.



Иван КУЛЯВЦЕВ,
уполномоченный при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей:

– На расширенном заседании комитета областного Собрания по экономической политике и предпринимательству мы пришли к двум возможным вариантам совершенствования федерального законодательства для облегчения нагрузки на бизнес, связанной с реализацией северных госгарантий.

Первый вариант – приравнять территории Крайнего Севера к территориям опережающего развития и территориям Крыма и Владивостока, где действуют пониженные ставки на отчисления в фонды с заработной платы – 7,6% вместо 30%.

Второе предложение заключается в том, чтобы не брать с северных надбавок, не входящих теперь в тело зарплаты по решению Конституционного суда от 7 декабря 2017 года, отчисления в фонды (Фонд социального страхования, Фонд обязательного медицинского страхования, Пенсионный фонд России).

В обоих случаях в законодательство не нужно вносить масштабных изменений. Это достаточно простая процедура, не требующая больших законодательных новелл.

Механизм государственных северных гарантий сегодня не работает, не выполняет свою социальную функцию. Нужно искать новый, что займет несколько лет. Поэтому я предлагаю сейчас дистанцироваться от этой работы и постараться найти решение, которое возможно реализовать в коротком промежутке времени. Нам необходимо понять, как снизить нагрузку на бизнес.



Сергей АНТУФЬЕВ,
председатель Архангельского регионального отделения Общероссийской общественной организации «ОПОРА России»:

– Всем северным территориям нужно выбрать одну позицию. Я думаю, что статуса ТОРов нам не дадут, а вот не брать с надбавок отчисления во внебюджетные фонды – это более взвешенная позиция. Сейчас подняли МРОТ в расчете на увеличение налоговых поступлений, но этих денег правительство еще в руках не держало. Второй вариант – с отчислениями во внебюджетные фонды – федеральному центру обойдется дешевле, чем вариант с ТОРами, поэтому на федеральном уровне скорее примут такое решение.

В целом же, сегодня федеральное правительство всеми путями старается «замухоморить» рассмотрение наших инициатив. Москва боится потерять налоги. Мне понравилось предложение председателя Торгово-промышленной палаты: отменить вообще все эти северные надбавки. Если сейчас нам не пойдут навстречу, бизнес-сообществу нужно идти по этому пути. Чиновники и бизнес изначально в неравных условиях. Им все компенсируют из бюджета, а я за 25 лет предпринимательской деятельности ни разу не сидел на оплачиваемом больничном, не съездил в оплачиваемый отпуск. На нас северные гарантии вообще не распространяются.

Я думаю, что мы всеми крупными федеральными бизнес-структурами – «ОПОРА России», Российский союз промышленников и предпринимателей, Торгово-промышленная палата – будем выходить с предложением об отмене «северных». Правительство понимает только «силу».



Алексей КУВАКИН,
сопредседатель Совета по малому и среднему предпринимательству при главе Северодвинска:

– В прошлом году Конституционный суд подтвердил, что северные льготы должны начисляться поверх минимального размера оплаты труда. К 1 мая этого года МРОТ сравняется с прожиточным минимумом. Получается, что, например, в Северодвинске заработная плата должна быть не ниже 28 тысяч рублей. Сумма немалая.

На протяжении десяти лет малое предпринимательство на Севере пыталось обратить внимание властей на то, что бизнес несет непосильную нагрузку, что товары, производимые у нас, становятся неконкурентоспособными, что мы губим производство. Федеральный центр пропускал наши увещевания мимо ушей. Но теперь, когда это коснулось всех, в том числе госслужащих и работников государственных предприятий, все осознали, что нужно что-то делать.

В нынешней не очень благоприятной экономической ситуации предприниматели хотят только одного: если государство продекларировало северные гарантии, мы готовы их обеспечивать, но хотим, чтобы нам их компенсировали. Если государственная машина принимает такие решения, ей и нужно думать, где брать деньги.

Это задача-максимум, и мы уже подошли к ее решению, проработка данного вопроса даже вошла в поручения президента. Но, к сожалению, общественные предпринимательские сообщества не смогли выработать единую позицию.

Сейчас мы склоняемся к одному варианту, причем в России он уже работает. Мы хотим приравнять арктические муниципалитеты к территориям опережающего развития, на которых действует льготная система налогообложения на фонд оплаты труда. На сегодняшний день это компромисс. Это не все, что нам требуется, не факт, что это спасет всех, но какой-то части субъектов предпринимательства такой шаг поможет.



Виталий ГНИДЕНКО,
заместитель министра экономического развития Архангельской области:

– Нам необходимо обеспечить компенсацию затрат предпринимателей, гарантировав при этом сохранение преференций работников. Повышение МРОТ может вынудить работодателей начать сокращение сотрудников, пойти на подмену трудных отношений гражданско-правовыми. Результатом этих действий станет сокращение налогов по НДФЛ и накоплений во внебюджетные фонды.

Сегодня перед нами стоит задача донести до представителей всех уровней власти нашу позицию, объяснить, что если мы не сбалансируем компенсационные меры, можем потерять гораздо больше. Я поддерживаю предложение приравнять северные территории к ТОРа.



Даниил ШАПОШНИКОВ,
заместитель главы Архангельска по вопросам экономического развития и финансам:

– Муниципалитеты имеют ограниченный перечень мер поддержки бизнеса. Однако Архангельск здесь достиг определенного успеха: общий объем поддержки бизнеса сейчас составляет более 600 миллионов рублей в год.

Это стало возможным благодаря льготным ставкам арендной платы, предоставлению преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества, 15-процентным квотам на закупки для субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП), а также льготным коэффициентам по единому налогу на вмененный доход.

По сравнению с южными регионами Архангельская область немногочисленно проигрывает в поддержке бизнеса. Но эту ситуацию необходимо выравнять – совместно с бизнес-сообществом мы предлагаем снизить тарифы страховых взносов во внебюджетные фонды для субъектов МСП, которые осуществляют свою деятельность в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Я считаю, что такое решение создаст условия для развития предпринимательской среды в Арктической зоне.

Именно такие предложения для выстраивания эффективной системы поддержки предпринимательства мы будем обсуждать на заседании Экспертного совета.



Константин ЗАЙКОВ,
директор Арктического центра стратегических исследований САФУ:

– Хорошо, что это заседание пройдет в стенах нашего университета, что именно в САФУ будут приниматься важные для всей Арктики политические и социальные решения. Повестка очень актуальная: среди прочего мы будем обсуждать способы, как удержать отток населения из региона и привлечь молодежь в Арктический регион.

Проблема известна давно – еще с 90-х годов XX века. Кстати, люди уезжают и из северных регионов с высокой инвестиционной привлекательностью, например, из ЯНАО и Мурманской области. Архангельской области в каком-то смысле повезло – у нас есть хороший университет, здесь можно остаться, учиться и работать.

Нам необходимо разработать меры стимулирования и поддержания трудовых ресурсов. Я жду конструктивных предложений по поддержке молодежной и студенческой среды. Это, кстати, может стать хорошим толчком для развития САФУ.

Мероприятие это статусное и представительное. Надеюсь, что конструктивные предложения по актуальным для области вопросам найдут отклик в работе Государственной Думы и администрации Президента РФ.

4 Политика

От первого лица: Губернатор выступил с ежегодным посланием областному Собранию депутатов

Об Арктике – только культурно

11 апреля губернатор Игорь ОРЛОВ обратился с ежегодным посланием к Архангельскому областному Собранию депутатов. Экономическому блоку глава региона посвятил чуть больше пяти из почти сорока минут речи. «Мы продолжим улучшать деловой климат, формировать комфортные условия для инвестиций в производство и создание рабочих мест, развивать инфраструктуру, а также настраивать систему образования на потребности всех отраслей экономики региона», – заверил Игорь Орлов. Как и за счет чего улучшать – судить сложно. Профильному министерству в таком формате было дано всего одно поручение.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА
главный редактор

ОТВЕТСТВЕННОЕ ПОРУЧЕНИЕ

Игорь Орлов дал распоряжение министерству экономического развития сформировать информационный пакет о господдержке предпринимателей «с позиции конечного пользователя».

«Предпринимательская инициатива способна оживить экономику, поэтому условия для организации и ведения бизнеса в регионе должны быть максимально удобными», – объявил губернатор.

Как отметил глава региона, в Архангельской области реализуется проект по созданию единого многофункционального центра информационной, организационной, имущественной и финансовой поддержки бизнеса. Этот центр, действующий по принципу «одного окна», по замыслу правительства, станет площадкой для коммуникации бизнесменов между собой, а также с властью, наукой и образовательными центрами «для усиления компетенции действующих предпринимателей и обучения новичков».

По мнению губернатора, эта система должна иметь представительства во всех районах области – «с целью выявления и поддержки предпринимателей на удаленных территориях». И к ней необходимо привлечь ведущие бизнес-объединения.

«Поручаю руководителю проекта включить глав реги-

ональных отделений «ОПОРЫ России», «Деловой России», Торгово-промышленной палаты и Российского союза промышленников и предпринимателей в команду. Это позволит «перезапустить» работу деловых объединений», – считает Игорь Орлов.

Далее губернатор напомнил, что Архангельская область богата природными ресурсами, и призвал внедрять «прорывные» технологии по их глубокой переработке и следовать тренду на производство продукции с высокой добавленной стоимостью.

«Такой опыт в ЛПК у нас уже есть. Свидетельство тому – спрос на пеллеты и биотопливо. Будем тиражировать его на другие отрасли хозяйства», – предложил Игорь Орлов.

В вопросах обеспечения кадровой безопасности губернатор также надеется на бизнес. Чтобы из области не уезжала молодежь, надо заблаговременно добровольно «прикреплять» ее к конкретным предприятиям: такую практику глава региона называет «отложенным контрактом» между будущим специалистом и работодателем.

Вот, пожалуй, и вся конкретика.

ДОМА ПРЕСТАРЕЛЫХ – В КОНЦЕССИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Затем Игорь Орлов решил к социальному блоку, в котором, однако, хоть и с трудом, тоже можно было уловить информацию о том, на поддержку каких инициатив бизнеса губернатор на-



Фото пресс-службы Правительства Архангельской области

страивает депутатов и своих подчиненных.

Глава региона объявил курс на увеличение доли присутствия частных организаций в тех сферах, где сейчас она невелика: в частности, в недропользовании местного значения, в ЖКХ, а также в здравоохранении и образовании.

«В текущем году следует определить отрасли региональной экономики, в которых необходимо снизить долю государственного и муниципального сектора, и дать возможность бизнесу развиваться на данных рынках», – уточнил Игорь Орлов.

Одно из таких направлений – привлечение коммерческих организаций к предоставлению социальных услуг населению. Для этого, по словам губернатора, нужно сформировать предложения по передаче имущественных комплексов социальных учреждений инвесторам.

«Необходимо проработать вопрос о заключении концессионных соглашений в муниципальных образованиях, где функционируют государственные дома-интернаты для пожилых граждан и психоневрологические интернаты», – отметил Игорь Орлов.

Как пояснил глава региона, на территориях интернатов имеются земельные участки с подведенными коммуникациями для строительства новых жилых кор-

пусов или пристроек к имеющимся зданиям.

«Здесь есть потенциальные возможности для развития. Негосударственные поставщики социальных услуг доказали свою состоятельность и высокое качество работы», – добавил губернатор.

А региональному министерству образования и науки Игорь Орлов поручил поработать над новыми вариантами поддержки частных детских садов, прежде всего в тех городах и районах, где есть большие проблемы с местами в дошкольных учреждениях.

«Подчеркну: мы не сможем решить этот вопрос без участия бизнеса. Системе частных детских садов необходимо развиваться. Правительство области при этом выступит гарантированным заказчиком», – пообещал Игорь Орлов.

«БЕЛКОМУР»: ХОРОШО ИЛИ НИЧЕГО?

16-17 апреля в Архангельске состоится дискуссия федерального уровня: проблемы ведения бизнеса, в том числе и в нашем регионе, будут обсуждаться на заседании президиума Экспертного совета по вопросам законодательного обеспечения развития районов Крайнего Севера, территорий, входящих в Арктическую зону РФ. Речь пойдет о самом болезненном для предпринимателей

– пересчете и повышении МРОТа, северных льготах, энерготарифах... Заявлено, что результатом заседания должны стать конкретные законодательные инициативы, и состав участников мероприятия позволяет надеяться, что они быстро дойдут до тех, кто принимает государственные решения.

Почему же за несколько дней до этого события, обращаясь к региональным законодателям, губернатор, являющийся сопредседателем подгруппы «Развитие малого и среднего предпринимательства» в структуре Госкомиссии по вопросам развития Арктики, ни словом о нем не обмолвился? Не обратил внимания, не попросил подготовить предложения?

Ничего не прозвучало в послании и о перспективах участия малого бизнеса в арктических проектах, включая инфраструктурные (вопросы транспорта и логистики вообще остались в стороне!), о таких любимых Игорем Орловым и его предшественником на посту губернатора «Белкомуре» и архангельском глубоководном порте. Возможно, потому, что о них или хорошо, или... А об Арктике – только культурно.

«СТРАТЕГИЧЕСКИЙ АКТИВ»

«В связи с тем, что в Архангельске каждые два года

будет собираться международный Арктический форум, в регионе сложилась уникальная ситуация для нового решительного шага в развитии территории благодаря позиционированию себя как культурного центра Арктического региона с опорой на самый амбициозный бренд: Архангельск – культурная столица Арктики. Сегодня ни один город мира, расположенный в арктической зоне, не может конкурировать с Архангельском по уровню и качеству культурной наполненности. Это бесспорное преимущество необходимо использовать» – так обрисовал губернатор новый вектор арктических амбиций.

Подготовку он предложил начать уже сейчас, чтобы в рамках Арктического форума 2019 года провести Арктический культурный саммит.

«Саммит будет профессиональной конференцией не только глав культурных ведомств, но и представителей культурных сообществ и креативных индустрий, руководителей музеев, театров, библиотек, концертных залов, журналистов, представителей национальных культурных объединений. Формирование культурных брендов – важнейший инструмент в конкурентной борьбе арктических городов за привлечение и эффективное использование качественно человеческого капитала и, соответственно, инвестиций в регион. Культура сегодня становится стратегическим активом», – уверен Игорь Орлов.

Еще одним программным заявлением стало намерение губернатора завершить работу над региональной стратегией социально-экономического развития, рассчитанной до 2035 года.

«В прошлом году мы активно вовлекали в процесс формирования приоритетов и целей региональной стратегии жителей нашей области, бизнес и представителей общественности. Считаю необходимым продолжить эту практику и вынести во втором полугодии на общественное обсуждение уже готовый проект стратегии», – сказал Игорь Орлов.

Проверка

Администрация Вельского района пыталась скрыть нарушения в расходовании бюджетных средств

Контрольно-счетная палата Архангельской области (КСП АО) в ходе проверки установила, что администрация Вельского района оплатила за счет бюджетных средств фактически не выполненные работы по проектированию и строительству детского сада на 120 мест в Вельске, а также компенсировала неподтвержденные расходы на командировки на общую сумму 3,1 млн рублей.

Как установила КСП АО, подрядчик предъявил к оплате, а администрация Вельского муниципального района оплатила

фактически не выполненные работы на общую сумму почти 167 тысяч рублей, кроме этого, приняты к оплате и оплачены не подтвержденные отчетными документами командировочные расходы в сумме около 3 млн рублей, а также не возвращен заказчику возвратный материал (древесина) на сумму 157,5 тысячи рублей.

В ходе судебных заседаний администрация в обоснование своей позиции представляла акты, составленные спустя более шести месяцев с момента окончания строительства. Как сообщила контрольно-счетная

палата, данные документы содержат расчеты, отклоняющиеся от фактических обстоятельств, подтвержденных результатами осмотра объекта строительства, а также документами, составленными в ходе исполнения контракта (акты, справки, счета).

Судами всех инстанций поддержана позиция КСП АО о том, что документы, оформленные после приемки объекта и отклоняющиеся от фактических обстоятельств, не могут являться доказательствами по делу.

Оценивая поведение администрации Вельского района, контрольно-счетная па-

лата приходит к выводу о наличии в ее действиях злоупотребления правом, поскольку при установлении факта предъявления к оплате невыполненных работ ожидаемым поведением администрации, как заказчика, является проведение претензионной работы по взысканию с подрядчика излишне уплаченных сумм или вменению ему обязанности устранить выявленные недостатки работ, но никак не искажение установленных фактов путем составления новых документов в попытке избежать применяемой к нему ответственности.

Лидеры рынка

ГК «Титан» – позитивный пример подхода к подготовке кадров

Развитие взаимодействия образовательных учреждений с предприятиями реального сектора экономики – основа для формирования современной системы профориентации, одна из опорных точек в обеспечении кадровой безопасности региона. Об этом заявил губернатор Игорь ОРЛОВ, выступая с ежегодным посланием Архангельскому областному Собранию депутатов.

«Возвращение к государственному заказу в сфере подготовки кадров – это утопия в условиях рыночной экономики и при преобладающем количестве вакансий в бизнесе перед государственными предприятиями», – отметил глава региона.

Организовать коммуникацию учащегося и его будущего работодателя в лице бизнеса – задача сложная, но выполнимая, считает глава региона. И уже есть положительные примеры.

Управление по делам молодежи и патриотическому воспитанию правительства области в 2017 году организовало детскую профориентационную смену на главном лесном форуме страны – «Лесоруб XXI века». По

оценке Игоря Орлова, инициаторам идеи удалось показать новое лицо профессии и тем самым заинтересовать современных школьников ведущим направлением региональной экономики – лесной отраслью.

Группа компаний «Титан», оценив эффективность такого подхода, взяла на себя финансирование профориентационной смены на «Лесорубе XXI века» в 2018 году.

«Теперь уже можно говорить не только о профессиональном самоопределении сегодняшних школьников, но и о целевом обучении, отложенном контракте между школьником и его будущим работодателем. Это современная альтернатива госзаказу. Правительству Архангельской области, нашим

вузам и Исследовательскому центру РАН совместно с крупными работодателями необходимо тиражировать данный опыт на другие сферы экономики региона: рыболовную, горнодобывающую отрасли, машиностроение, а также на новые отрасли экономики, включая цифровую», – добавил Игорь Орлов.

По словам генерального директора Группы компаний «Титан» Алексея КУДРЯВЦЕВА, лесная отрасль сегодня действительно испытывает достаточно серьезный дефицит кадров – как технических специалистов и рабочих, так и менеджеров среднего и высшего уровня.

«Молодежь идет неохотно, хотя по рабочим специальностям, например оператор лесозаготовительной техники, водитель, мастер и др., уровень заработной платы гораздо выше, чем в среднем по рынку: я говорю именно о районах области, где присутствует Группа компаний «Титан». Поэтому наша сегодняшняя задача – повысить привлекательность отрасли, сделать упор на молодые кадры,

привлечь их в профессию», – подчеркивает Алексей Кудрявцев.

В этом направлении ГК «Титан» работает по ряду программ, прежде всего, с Северным Арктическим федеральным университетом. Для педагогов и студентов проводятся выезды на территории лесозаготовительных и лесоперерабатывающих предприятий холдинга.

«Учебники – это, конечно, замечательно, но не менее важно увидеть все своими глазами», – считает Алексей Кудрявцев.



фото: лесоруб.рф

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Алексей КУДРЯВЦЕВ,
генеральный директор Группы компаний «Титан»:

– На «Лесорубе XXI века» в 2018 году мы планируем в качестве пилотного проекта сделать профориентационный лагерь для учащихся школ, средних специальных учебных заведений, чтобы и им показать «вживую», что такое лесная отрасль сегодня: новую современную лесозаготовительную технику, технику для вывозки леса и многое другое. Профессии ведь хоть и непростые, но очень интересные! Сначала школьники посмотрят зрелищные соревнования, а потом, надеемся, задумаются и о том, каково это: управлять огромным харвестером или форвардером в реальной обстановке, когда за твоей спиной – лес. Кроме того, ребята узнают о перспективах отрасли, задачах, стоящих перед ЛПК региона, познакомятся с ведущими специалистами и руководителями предприятий.

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

Лучший корпоративный банк – 2017

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW

Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.



Как открыть расчетный счет

- 1** Заполнить заявление online
- 2** Загрузить необходимые документы
- 3** Прийти в Банк с оригиналами документов



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Лучший корпоративный банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»
Лучший интернет-банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью»

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

Стратегия: В АО «Важское» новый собственник инвестировал 400 миллионов рублей

Каждый год – по новой ферме

Среднесуточный надой в АО «Важское» – 23 литра в сутки, годовой – больше 8 тонн на каждую буренку, что на 20% выше среднего показателя по области. В день на предприятии получают почти 40 тонн молока. Также АО «Важское» реализует мясо, производит собственные корма, выращивает картофель. Хороших показателей этому сельхозпредприятию Вельского района (село Благовещенское) удалось достичь благодаря модернизации. Одно из крупнейших хозяйств Архангельской области входит в агрохолдинг «Белозорие» и поставляет молоко на Архангельский молочный завод.

Возглавляет предприятие с 2005 года **Николай БЕЛОЗЁРОВ**. Он родился и вырос в селе Благовещенское, а после окончания (с красным дипломом) Вологодской молочной академии в 1989 году прошел путь от инженера по технике безопасности, инженера по механизации животноводческих ферм, главного энергетика до руководителя. Вот уже почти 30 лет его жизнь неразрывно связана с «Важским».

Николай Белозёров изучает и внедряет новые разработки в отрасли, знакомится с опытом передовых хозяйств – достаточно сказать, что он проходил стажировку на молочных производствах США, изучал технологии молочной промышленности во Франции, Германии, Бельгии, Эстонии, Латвии, Белоруссии, Финляндии, Швеции.

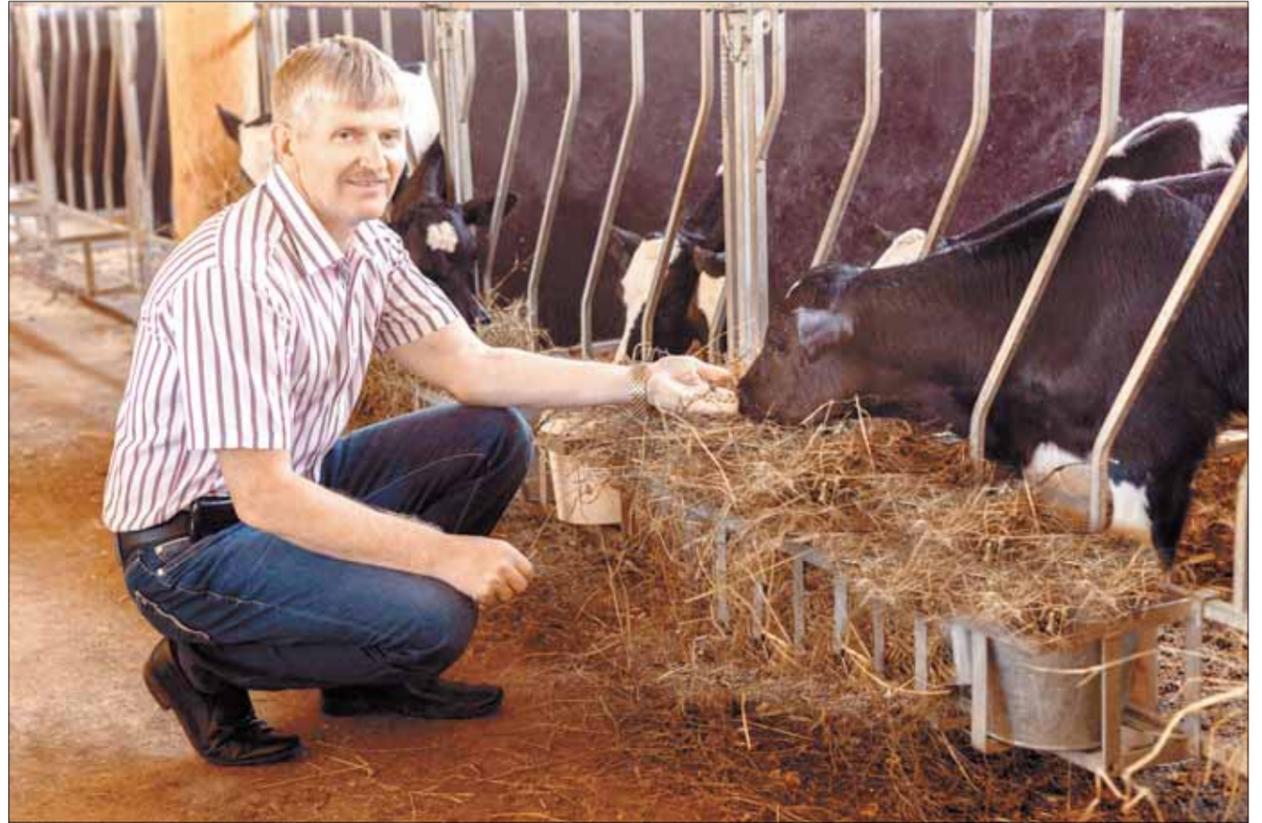
АО «Важское» внедряет новые разработки в системе содержания, кормления и воспроизводства животных. В октябре 2011 года здесь начала работу первая в Архангельской области ферма с роботизированной системой доения, а первый доильный зал появился в хозяйстве в 2007 году.

С приходом нового собственника – АО «Молоко» – хозяйство реализовало инвестиционный проект по строительству животноводческого комплекса на

1000 голов с системой доильного доения. В 2015 году введена в эксплуатацию ферма на 246 голов, в 2016 году открыт второй двор на 320 голов дойного стада. В ноябре 2017-го состоялось торжественное открытие телятника на 360 голов, строительство которого стало конечным звеном в цикле выращивания ремонтного молодняка в животноводческом комплексе деревни Олюбинская.

С вводом нового телятника «Важское» замкнуло цикл молочного производства – от собственных кормов и выращивания скота до получения экологически чистой продукции. Отдельный дом для молодняка в Олюбинской важен еще и потому, что «Важское» сегодня является племенным репродуктором по разведению коров знаменитой холмогорской породы.

Буренкам здесь по-настоящему комфортно. Здоровый микроклимат создают мощная вентиляция и светодиодное освещение, просторные стойла беспривязного содержания снабжены мягкими и теплыми полиуретановыми матами, полностью автоматизированы поилки с подогревом и раздача кормов. Стратегия развития «Важского», поддержанная собственником, такова: каждый год – по новой ферме. Постепенно за несколько лет все дворы и фермы хозяйства будут модернизированы.



Николай БЕЛОЗЁРОВ:
«С вводом нового телятника «Важское» замкнуло цикл молочного производства – от собственных кормов и выращивания скота до получения экологически чистой продукции. Стратегия развития, поддержанная собственником, такова: каждый год – по новой ферме. Постепенно все дворы и фермы хозяйства будут модернизированы.»

но за несколько лет все дворы и фермы хозяйства будут модернизированы.

«В 2003 году, когда я начал работать в АО «Важское», в России стали применять первые компьютерные программы по планированию рациона животных... Но тогда они были примитивными и несравнимы с теми, что есть сейчас, – рассказывает **главный зоотехник АО «Важское» Андрей МИРОШКИН**. – Программы движения стада, которые мы используем, помогают отслеживать животных с рождения до выбраковки, на год-два прогнозировать развитие коров, просчитать

период лактации, вести расчеты массы, привеса, планировать удой».

По словам Андрея Мирошкина, контроль за продуктивностью животных в автоматическом режиме значительно облегчает работу зоотехника и позволяет получать молоко высшего качества.

По итогам 2017 года АО «Важское» показало высокие показатели продуктивности, заняв третье место по области – 8291 кг молока на корову (+389 кг к показателю 2016 года).

Такие результаты выводят Вельский район на передовые позиции по уровню экономического развития сельхозпроизводства. По словам **и. о. заместителя главы администрации МО «Вельский муниципальный район» по вопросам экономики, конкурентной политики, торговли, сельского хозяйства Александра ДРУЖИНИНА**, в 2017 году предприятиями района произведено: молока – 44% от областного объема, мяса крупного рогатого скота – 47%.

«Комфортные условия содержания, кормления и доения стада – неотъемлемый фактор эффективного использования животных и производства молока высшего качества. Только инновационный путь развития агропромышленного комплекса, реализация инвестиционных проектов, способствующих импортозамещению, обеспечивают рост производительности и экономическую устойчивость

ЦИФРЫ

АО «Важское»

Поголовье



4300 голов

Дойное стадо



1860 голов

Надой молока в год



14 тыс. тонн

Объем сделанных инвестиций



400 млн рублей



ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Станислав МАТВЕЕВ,
председатель совета директоров компаний агрохолдинга «Белозорие»:

– Когда в 2013 году АО «Важское» вошло в группу наших компаний, уже тогда оно было экономически ориентированным, самостоятельным, с хорошими перспективами.

Были, конечно, у акционеров сомнения. И это объяснимо – предприятие градообразующее, и людям небезразлично, как они дальше будут жить. Пришлось разъяснять, что нам нужно сырье, мы заинтересованы в том, чтобы его было больше, чтобы гарантированно поступало напрямую с завода.

Когда началась модернизация – люди поверили. В целом за эти годы в «Важское» инвестировано около 400 млн рублей. Но я не могу сказать, что это деньги из прибыли. Скорее «Важское» развивается за счет программ и поддержки государства. Если бы не было компенсаций сельхозпроизводителям, хозяйство осталось бы без перспектив, хотя и вышло на прибыльность. Я убежден, что дотации должны идти именно на развитие, а не на поддержание текущей деятельности или погашение долгов.

За последние четыре года дойное стадо АО «Важское» увеличилось на 50% – до 1860 голов, общее поголовье составляет более 4300 голов крупного рогатого скота. От собственного хозяйства в Вельском районе АО «Молоко» получает почти 14 тысяч тонн сырого молока в год. Это хорошие показатели и прекрасная основа для дальнейшего роста.

хозяйств», – говорит Александр Дружинин.

Между тем сельское хозяйство в условиях рыночной экономики занимает особое положение, не позволяющее без государственной помощи участвовать в межотраслевой конкуренции на равных условиях.

«В 2017 году предприятия агропромышленного комплекса Вельского района по федеральным, областным и районным программам развития сельского хозяйства получили 388 млн рублей. При этом в бюджет и внебюджетные фонды сектор АПК выплатил 209 млн рублей, что составляет 54% от полученной господдержки», – отмечает Александр Дружинин.

Но сегодня даже без учета дотаций АО «Важское» работает с прибылью. «Перед нами как раз и стояла цель – выйти на устойчивость без бюджетных компенсаций. Но в прошлом году была очень хорошая конъюнктура рынка – стабиль-

ная закупочная цена на молоко. В 2018-м совсем другая – с января сырое молоко падает в цене, и эта тенденция продолжается. Сейчас в России создан профицит молока, и что будет дальше – пока не понятно. А впереди лето с традиционным переизбытком сырья и снижением его стоимости», – говорит директор АО «Важское» Николай Белозёров.

Работа в агрохолдинге дает хозяйству экономическую устойчивость, защищенность – молоко гарантированно покупает переработчик, причем не за копейки, а по экономически обоснованной цене. Другой безусловный плюс – возможность реализовывать крупные инвестиционные проекты, брать доступные кредиты, администрировать рабочие процессы и лоббировать свои интересы. В этом смысле у крупных холдингов всегда больше преимуществ, нежели у маленьких независимых хозяйств.

Екатерина ЮРЬЕВА

Проект: «Аквилон Инвест» построит на набережной Северной Двины новый жилой комплекс

Геннадий КАЛИНЕНКОВ:

«Жильё в Архангельске должно быть разнообразным»

Известный архангельский архитектор Геннадий КАЛИНЕНКОВ в центральном офисе холдинга «Аквилон Инвест» в Архангельске представил проект нового жилого комплекса, который планируется построить на набережной Северной Двины. Здание разместится в тихом, спокойном месте – в районе ул. Суворова, между домами №121 и 123.

Михаил СОМОВ
журналист

БК

По замыслу автора проекта, это будет компактный дом со всеми преимуществами жилья повышенной комфортности и с замечательными видами из окон квартир на водную гладь Северной Двины и Соломбалу.

«Жильё в нашем городе должно быть разнообразным, чтобы массовая застройка в очередной раз не превратилась в возведение однотипных коробок, – считает Геннадий Иванович. – Лично мне градостроительная деятельность всегда видится только в тесной связке с уровнем развития общества, человека. Какие бы прекрасные перспективные проекты ни разрабатывались, они не будут востребованы, если культурный уровень жителей города не позволит верно оценить их необходимость».

Поскольку новый жилой комплекс размещается рядом с объектами историко-культурно-

го значения – зданиями бывших казенных винных складов и Ольгинской гимназии, это потребовало максимально ответственного подхода к созданию проекта. Перед архитекторами была поставлена задача: гармонично вписать объект в существующую культурно-историческую среду, сохранив градостроительный баланс. Поэтому архитектурное решение комплекса учитывает сложившуюся застройку и наличие рядом исторических зданий.

По словам Геннадия Калининкова, в итоге был выбран достаточно нейтральный и выдержанный стиль, не лишенный генетической связи с архитектурой прошлого. Не споря с памятниками и не пытаясь слиться с ними воедино, данный подход к архитектуре жилого комплекса является максимально тактичным и градостроительно оправданным. Основные принципы, принятые при создании проекта, – функциональность, идентичность, ментальность и метрическое построение элементов фасада (стены, проемы и тени) –

заложены в формировании образа здания.

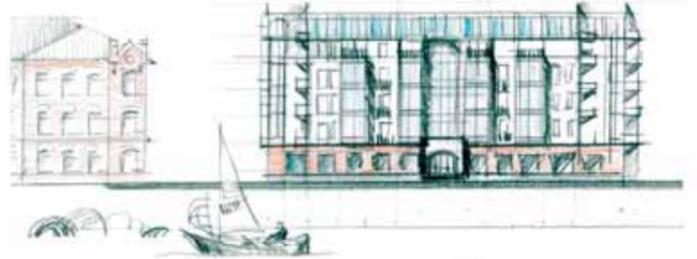
Фасады нового жилого комплекса запроектированы из сплошной кладки, образованной эффективным керамическим камнем с облицовкой кирпичом. Качественная кирпичная кладка с уступами и умеренной детализацией фасадов перекликается с обликом находящихся рядом зданий. Виды на реку и на историческую часть застройки набережной сохраняет и подчеркивает особая система оконных проемов и лоджий, выдержанных в едином стиле.

Концепция проекта предусматривает комфортные квартиры от студий и классических однокомнатных, до «евро»-четырёхкомнатных, спроектированных в соответствии с концепцией «Разумные метры». В каждой квартире, обращенной на юг и Северную Двину, панорамные окна чередуются в шахматном порядке с лоджиями, остекленными безрамным способом. На верхнем этаже предусматриваются сплошные остекленные видовые галереи, также без рам. В отделке мест общего пользования: холлов и коридоров, а также входных групп парадных планируется использование оригинальных дизайнерских решений, современных материалов.

Все встроенные общественные помещения на 1-м этаже обращены на набережную и имеют отдельные входы. При этом обеспечена универсальность устройства крылец и входов в зависимости от площади размещаемых помещений. Одно из них резервируется для оборудования физкультурно-оздоровительного зала. Жилой комплекс будет располагать подземным паркингом, предусмотрено место для размещения кладовых и боксов для хранения велосипедов.

Изюминкой проекта является полузамкнутый огороженный жилой двор, доступный только для жителей дома. Обращенный внутрь квартала, он станет комфортным местом для встреч, игр, отдыха, проведения различных торжеств или мероприятий. Для придания приватности территории, вход во двор осуществляется из единой вестибюльной группы с консьержем. При необходимости – для доставки крупногабаритных вещей и доступа спецтранспорта – возможен временный проезд автотранспорта во двор через ворота.

Во дворе предусмотрено размещение всех необходимых элементов благоустройства: детские игровые и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, альпийские горки и клумбы при входах. Сбор мусора и въезд в подземный гараж-стоянку вынесены за территорию двора в торце здания. Также спроектированы необходимые проезды и тротуары для автомобильного и пешеходного движения в асфальтовом и плиточном исполнении.



Внимание: конкурс!

Холдинг «Аквилон Инвест» объявляет творческий конкурс «Дай имя дому!» для выбора названия нового жилого комплекса на набережной Северной Двины. Чтобы принять в нем участие, нужно ознакомиться с правилами проведения и заполнить заявку на сайте холдинга по ссылке www.akvilon-invest.ru/offers/day-ima-domu-vyigray-poezdku-namore/ Участник имеет право подать только одну заявку. Предлагаемое название должно быть написано на русском или английском языке и иметь от 4 до 20 букв. Участнику необходимо обосновать предлагаемое название.

Количество названий, содержащихся в каждой заявке, не должно быть больше пяти. Финалисты конкурса определятся 25 апреля. Названия, предложенные ими, 26 апреля будут опубликованы на сайте для дальнейшего голосования посетителей, которое продлится до 29 апреля. Автор названия, набравшего наибольшее количество голосов, становится победителем конкурса. Приз – путевка в Испанию!

ГЛАВНОЕ



Как отмечает автор проекта – известный архангельский архитектор Геннадий Калининков, для нового жилого комплекса холдинга «Аквилон Инвест» на набережной Северной Двины выбран достаточно нейтральный и выдержанный стиль, не лишенный генетической связи с архитектурой прошлого. Не споря с памятниками и не пытаясь слиться с ними воедино, данный подход к архитектуре является максимально тактичным и градостроительно оправданным.



Всю информацию о жилых комплексах, возводимых холдингом «Аквилон Инвест», можно получить в Центральном офисе в Архангельске на ул. Попова, 14, 6 этаж.
Тел./факс: (8182) 65-00-08, 65-63-65, 65-33-35,
Электронная почта: invest@akvilon-invest.ru

Интересы: На рынке общественного транспорта в Новодвинске возникли проблемы

Что происходит с новодвинскими автобусами?

На днях на сайте администрации Новодвинска появилось официальное обращение главы этого муниципального образования к жителям города: Сергей АНДРЕЕВ настоятельно просит не верить распространяемой в автобусах информации о негативных для пассажиров изменениях на маршрутах №144 и 144э. «Хочу обратить внимание на то, что вас осознанно вводят в заблуждение. С полной ответственностью заверяю, что ни администрация города, ни городской Совет депутатов, ни Архангельский ЦБК не имеют никакого отношения к этим нововведениям», – говорится в обращении. Что заставило главу выступить с таким заявлением?

Денис ЗАГАЙНОВ
журналист

БК

Прежде всего стоит отметить, что в Новодвинске нет муниципальных перевозок. Все линии – межмуниципальные (Архангельск – Новодвинск и Архангельск – Новодвинск – Холмогоры), и город бумажников – лишь финальная или даже транзитная часть их длинного маршрута. Поэтому перевозчики заключают договоры не с администрацией муниципалитета, а с областным министерством транспорта.

Наибольшая доля рынка – у ООО «Новодвинские перевозки». Эта фирма зарегистрирована в Архангельске, в частной квартире по адресу: ул. Карла Маркса, д. 24. Первым учредителем компании является Светлана ПОПОВА – супруга экс-мэра Новодвинска, а сегодня депутата областного Собрания Ивана ПОПОВА. По этому же адресу зарегистрировано еще несколько организаций: ООО «Технология», учрежденное Светланой Поповой, ООО «Имппульс», где учредителем и директором является сам Иван Леонидович, и ООО «Строймехуслуги», в котором учредителем также числится Светлана Попова, однако несколько лет назад главным в фирме был ее супруг.

Есть еще одно ООО «Новодвинские перевозки», отличающееся от «архангельского» номером ИНН и адресом (г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 37). В новодвинском «двойнике» фирмы учредителем выступает все та же Светлана Попова.

Кроме того, на некоторых линиях работает ООО «Вега», доля которого сравнительно невелика.

ЗАПЛАТИТЬ, ЧТОБЫ ВОЗИТЬ?

В конце 2017 года на этом рынке произошли заметные события, привлечшие внимание антимонопольной службы. Как уже сообщал «Бизнес-класс», в борьбе за право на работу на маршрутах №144, 145, 148, 260 и 262 по направлению Архангельск – Новодвинск участники электронного аукциона, оцененного областным министерством транспорта в 215 тысяч рублей, ушли «в минус», снизив цену в 6,5 раза. То есть, вместо того чтобы получать деньги за оказываемые населению услуги, готовы были сами заплатить в казну региона более миллиона рублей!

Столь существенным изменением цены контракта заинтересовалось Архангельское УФАС – в

ходе внеплановой проверки по жалобе индивидуального предпринимателя Дениса КИРИЛЛОВА.

«После нескольких дней торгов участники «уронили» цену контракта, поменяв ее полярность. Такое поведение можно объяснить либо азартом, либо прибыльностью предлагаемых маршрутов. Если верно второе утверждение, то возникает вопрос: а так ли невыгодны перевозки, как об этом говорят предприниматели?» – говорилось в пресс-релизе регионального УФАС.

Однако и антимонопольная служба, и министерство транспорта официально высказывали и другую точку зрения: такой итог аукциона может говорить о желании кого-то из участников сорвать торги.

Заявок на аукцион было подано три: от ООО «Новодвинские перевозки», ООО «Строймехуслуги» и ООО «Вега», которое и стало победителем «схватки». К слову, учредителем этой фирмы является Сергей БАЛБААНОВ, работавший при Иване Попове в администрации Новодвинска.

После аукциона ООО «Вега» проигнорировало направленный министерством для подписания контракт. На просьбу УФАС сообщить о причинах своего поведения фирма не ответила, письменных пояснений не представила, на заседание комиссии своих представителей не направила – об этом сообщил руководитель ведомства Денис БУГАЕВ. Позднее от контракта отказалось и занявшее второе место ООО «Строймехуслуги».

В Архангельске аналогичные ситуации тоже возникали: например, когда дважды срывался аукцион на маршруты №11, 76 и 38. В реестр недобросовестных поставщиков попали два индивидуальных предпринимателя (кстати, такое же решение было принято относительно ООО «Вега»). В обоих случаях основной причиной отказа от подписания контракта становилось то обстоятельство, что перевозчики не могли выполнить требование о выводе на линии автобусов среднего или большого класса.

Такое требование содержалось и в аукционной документации по связанному с Новодвинском маршрутам. Предусматривалось, что на линии выйдут новые автобусы (не ранее 2017 года выпуска), а число транспортных средств на маршрутах увеличится. Только на маршруте №144 должно было работать 12 больших и 23 малых автобуса. То есть перевозчик должен был го-



Фото Алексея Липинского

тов к значительным инвестициям. Средняя цена автобуса MAN, аналогичного тем, что сейчас ходят на маршруте №144, варьируется от 8 до 14 млн рублей. Следовательно, в обновление парка пришлось бы вложить не менее 100 млн рублей.

Между тем финансовые результаты фирм (за 2016 год, отчетность за 2017 пока недоступна), которые подали заявки на «комплект» новодвинских маршрутов, вынуждают сомневаться в возможностях потенциальных инвесторов: ООО «Новодвинские перевозки» (зарегистрированное в Архангельске) – убыток 193 тысяч рублей; ООО «Строймехуслуги» – убыток 678 тысяч рублей; ООО «Новодвинские перевозки» (зарегистрированное в Новодвинске) – плюс 357 тысяч рублей; ООО «Вега» – плюс 4,6 млн.

Архангельское УФАС России по заявлению министерства транспорта провело проверку в отношении участников закупки на предмет наличия в их действиях признаков согласованных действий с целью не допустить на рынок конкурентов и сорвать торговую процедуру. Однако, как сообщил «БК» Денис Бугаев, нарушений Федерального закона «О конкуренции» выявлено не было.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ВОЙНА

А проблемы остались. Недавно в Новодвинске был «отменен» маршрут №144-«экспресс», который не заходил в поселок Ширшинский и на станцию Исакогорка. Потом автобусы основного маршрута №144 перестали заезжать в поселок Ширшинский.

Как пояснил «БК» заместитель министра транспорта Архангельской области Олег МИШУКОВ, согласно договору ООО «Новодвинские перевозки» работает на маршрутах №144 и №148. Автобус №144 должен курсировать между Новодвинском (остановка «Берег») и Архангельском (мор-

ской-речной вокзал) без заездов в поселок Ширшинский и на Исакогорку (ул. Магистральная). Для тех пассажиров, кому нужно в Ширшу или на Магистральную, предназначен автобус №148. Никаких вариаций маршрутов договор не предусматривает. В министерстве подчёркнули, что создание маршрута №144-«экспресс» – инициатива самого перевозчика, которую он даже не пытался согласовать.

В марте 2018 года, после многочисленных жалоб, министерство провело проверку, установив факты нарушения карты маршрута и предписав ООО «Новодвинские перевозки» следовать договору, а также увеличить количество автобусов на маршруте №148.

«Поэтому с 15 марта автобусы №144 через поселок Ширшинский ходить перестали – так и предусмотрено договором. Другое дело, что количество автобусов №148 не было увеличено: интересы жителей Приморского района и Новодвинска пострадали, ведь они стали вынуждены выходить на региональную трассу Новодвинск – Исакогорка, чтобы сесть на автобус №144», – поясняет Олег Мишуков.

Вместо того чтобы пойти навстречу пассажирам и решить возникшие вопросы с региональной властью, перевозчик стал распространять в автобусах информацию о том, что в «маршрутной чехарде» виноваты муниципальная власть и... Архангельский ЦБК, якобы желающий прибрать к рукам бизнес перевозчиков. Это и заставило главу администрации Новодвинска Сергея Андреева выступить с официальным обращением «опровержением».

СО ВСЕМИ ОСТАНОВКАМИ

Администрации Новодвинска и Приморского района совместно с минтрансом нашли решение: с 1 апреля, кроме привычных автобусов №144 и №148, на линии вышли «узаконенные» №144э (экспрессы).

«Сейчас 144-й ходит со всеми остановками, включая заходы в поселок Ширшинский и на Исакогорку (в схему маршрута внесены изменения. – Прим. ред.), причем это должны быть только автобусы большого класса», – рассказал Олег Мишуков. – Интервал движения в часы пик должен составлять не более 10 минут. Параллельно перевозчик запускает малые автобусы №144э, которые идут по «ускоренному» маршруту, останавливаясь не на всех остановках, без заезда в Ширшинский и на Исакогорку. Кроме того, остается и автобус №148, который ходит по обычному маршруту».

Временно, до того момента, пока в Новодвинске не появится свой муниципальный маршрут, все автобусы в городе бумажников обязаны останавливаться на каждой остановке. Как только городской автобус будет пущен, 144-й «экспресс» будет забирать пассажиров только на двух остановках: «Берег» и у магазина «Гарант».

«Наша задача – обеспечить хорошие транспортные условия для населения», – подчеркивает Олег Мишуков. – Совместно с местными властями мы стараемся оперативно решать все возникающие вопросы и работать с перевозчиком. Жаль, что ответные шаги вывоят не всегда».

Одновременно министерство готовится к заключению нового контракта – уже на семь лет.

«Мы будем повторно объявлять аукцион и считаем, что семилетние контракты – хороший стимул для предпринимателей инвестировать в покупку автобусов», – добавил Олег Мишуков. – Такая экономическая модель дает перевозчикам уверенность в том, что вложения окупятся. Ну а жители Новодвинска и Приморского района, надеюсь, скажут «спасибо» за удобный и безопасный общественный транспорт».

Судебный прецедент

Вклады из проблемных банков можно забирать

Предбанкротное состояние кредитной организации не лишает ее клиентов права забирать свои вклады. Решение по такому делу 2 апреля принял Верховный суд России.

В спорной ситуации оказался бывший клиент банка «Унифин» Рашит Сайфутдинов. 16 февраля 2016 года Банк России отозвал у этой кредитной организации лицензию, вскоре она была объявлена банкротом. В ходе проводимой проверки конкурсный управляющий, функции которого выполняла государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (АСВ), обнаружил, что за пять дней до прекращения деятельности банк выдал Рашиту Сайфутдинову почти 2,6 млн рублей, 40 тысяч долларов и более 25 тысяч евро. Тогда как из-за отсутствия средств на корреспондентском счете операции других клиентов были приостановлены. По закону такие сделки могут быть признаны недействительными, причем нарушение со стороны контрагента де-факто презюмируется.

Арбитражный суд Москвы счел доводы АСВ обоснованными и удовлетворил требования конкурсного кредитора, по существу обязав вкладчика вернуть полученную им в «приоритетном» порядке сумму. Апелляционная и кассационная колле-

гии признали такое решение законным и обоснованным.

В то же время Верховный суд России пришел к выводу, что установленная законом презумпция касается только проведения платежей, а не любых операций: «Наличие в банке картотеки не может образовывать презумпцию при оспаривании сделок по выдаче наличных денежных средств добросовестным вкладчиком (клиентом) банка. Иное означало бы применение по подобному рода обособленным спорам пониженного стандарта доказывания к конкурсному управляющему, что не соответствует статусу обычных граждан-вкладчиков, являющихся, как правило, слабой стороной правоотношений», – отмечается в решении высшей инстанции.

Также было установлено, что Рашит Сайфутдинов заранее планировал снять вклад для покупки квартиры, соответствующую заявку на выдачу наличных он подал еще за две недели. Полученные средства были незамедлительно использованы для оплаты недвижимости, а оставшаяся сумма в 600 тысяч рублей возвращена на счет в банк «Уни-



фин». Служители Фемиды пришли к выводу, что этот факт «свидетельствует о добросовестности поведения вкладчика, который не предполагал, что кредитная организация испытывает финансовые трудности». «Однако суд первой инстанции какой-либо правовой оценки доводам сторон, связанным с добросовестностью ответчика при снятии вклада, не дал. Это свидетельствует о неполном выяснении обстоятельств, имеющих существенное значение для дела», – констатировал Верховный суд России.

Принятые против Рашита Сайфутдинова решения были отменены. При новом рассмотрении конкурсному кредитору придется доказать недобросовестность вкладчика.

Напомним, что так называемые проблемные банки нередко использовались для проведения фиктивных платежей в бюджет: корпоративные клиенты уплачивали через них налоги, заведомо зная о неисполнении данных поручений. Еще в 2001 году Конституционный суд России признал возможным принудительное взыскание с таких недобросовестных компаний не поступивших в бюджет налогов. Однако на практике фискальные органы стали презюмировать недобросовестность практически всех налогоплательщиков, уплаченные которыми средства не дошли до казны из-за финансовых проблем коммерческих банков.

Агентство правовой информации
(www.legalpress.ru)

Законодательство

Репетиторам, гувернёрам и сиделкам продлят «налоговые каникулы»

Так называемые самозанятые граждане и нанимающие их россияне до конца 2019 года смогут не платить налоги и не регистрироваться. Такие законопроекты, одобренные Правительством России, внесены в Госдуму.

В течение 2017 и 2018 годов занимающиеся репетиторством, уходом за больными или пожилыми гражданами, уборкой квартир или ведением домашнего хозяйства вправе воспользоваться «налоговыми каникулами» (АПИ писало о начале этого проекта – Каникулы налогового режима). При условии подачи специального уведомления они освобождаются от уплаты 13-процентного налога на доходы физических лиц (НДФЛ) и от регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей. Кроме того, нанимающие легализовавшихся репетиторов, сиделок, гувернеров и уборщиц не должны уплачивать с вознаграждения взносы на пенсионное и медицинское страхование.

Теперь чиновники готовы продлить льготный режим и на 2019 год. Также уточняется порядок постановки самозанятых граждан на учет в налоговых органах. В частности, заявителям будет выдаваться специальное уведомление, документально подтверждающее получение законного права на льготу. «Цель законопроектов – урегулировать вопросы деятельности са-

мозанятых граждан до определения их правового статуса», – поясняют в Правительстве России.

По разным оценкам, в России работает от 15 до 30 млн репетиторов, сиделок и гувернеров, личных водителей и иных частнопрактикующих граждан. Однако практика показывает, что подавляющее большинство из них не намерено легализоваться. Ведь после окончания «налоговых каникул» им придется уплачивать налоги, регистрироваться в качестве индивидуальных пред-

принимателей, вносить страховые взносы (не менее 32,5 тысячи рублей в год), нести иные обязанности. Закон разрешает самозанятым сняться с учета, но сами граждане опасаются, что в этом случае их деятельность окажется под усиленным контролем «мытарей».

Отметим, что субъекты Федерации вправе объявить «налоговые каникулы» по иным видам частной практики. Такими полномочиями воспользовались, в частности, в Саратовской области – от налога освобождены мастера по строительным и отделочным работам, ремонту бытовой техники, домашнего и садового инвентаря, а также самозанятые парикмахеры и фотографы.

Агентство правовой информации
(www.legalpress.ru)

ЦИФРА

За первый год реализации эксперимента свою частную практику легализовали 939 человек, в том числе 140 в Москве и области, 64 в Краснодарском крае, 62 в Крыму и Севастополе, 33 в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Почти две трети зарегистрировавшихся – репетиторы, 19% занимается присмотром за больными и пожилыми людьми, 15% – уборкой помещений и ведением хозяйства.

Акценты

■ В отношении «Архэнергосбыта» введена процедура наблюдения

В прокуратуру Архангельской области от представителей предпринимательского сообщества поступило обращение о принятии мер прокурорского реагирования в связи с невозвратом публичным акционерным обществом «Архангельская сбытовая компания» авансовых платежей за электрическую энергию. 2 апреля 2018 года Арбитражным судом Карачаево-Черкесской республики (по месту регистрации организации) в отношении ПАО «Архэнергосбыт» введена процедура несостоятельности (банкротства) – наблюдение.

С указанной даты наступают последствия, предусмотренные ст. 63 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно: требования кредиторов к ПАО «Архэнергосбыт», перед которыми оно имеет непогашенные обязательства (по неосновательному обогащению, возврату переплат по договорам энергоснабжения, купли-продажи электрической энергии, иным переплатам, а также иным видам задолженностей) могут быть предъявлены только ими самостоятельно в рамках дела № А25-2825/2017 в Арбитражный суд Карачаево-Черкесской республики. Адрес: 369000, Россия, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр. Ленина, 9.

Источник информации – официальный сайт прокуратуры Архангельской области

■ В Архангельской области стало больше предприятий торговли

За 2017 год количество торговых организаций в регионе увеличилось почти на триста, при этом прирост торговых площадей составил 77 тысяч кв. м. По оценкам профильного министерства правительства области, в общей сложности на предприятиях этой сферы трудится около 98 тысяч человек.

Наряду с появлением гипер- и супермаркетов продолжается развитие сети магазинов так называемой шаговой доступности.

Архангельская область на сегодняшний день является единственным субъектом РФ, где муниципалитетам предоставляются субсидии на софинансирование расходов по доставке товаров в труднодоступные населенные пункты. В 2017 году соответствующие соглашения были заключены с 13 районами в интересах жителей 200 удаленных деревень и поселков.

Со слов заместителя министра агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области Елены ГОВОРОВОЙ, благодаря развитой конкуренции ситуация на рынке продовольствия в течение года оставалась достаточно стабильной. При этом произошло снижение цен на ряд продуктов, в том числе на яйца и куриное мясо, подсолнечное масло, сахар-песок. Подешевели также фрукты и овощи.

Во многом это стало результатом организации межрегионального и международного сотрудничества. Торговые сети Архангельской области заключают прямые договоры поставок с Татарстаном, Республикой Коми, Вологодой, Костромой, Ярославлем, Санкт-Петербургом, а также со странами ближнего зарубежья – Молдавией, Азербайджаном, Арменией и Казахстаном, сообщает пресс-служба Правительства Архангельской области.

■ На бирже Санкт-Петербурга созданы площадки для архангельских предприятий

На бирже Санкт-Петербурга организованы две дополнительные площадки, где свою продукцию смогут представить лесопромышленники и рыбаки Архангельской области. Такое решение принято в рамках взаимодействия между биржей и правительством региона.

Как отметил генеральный директор АО «Биржа Санкт-Петербурга» Павел ИВАНОВ, в соответствии с действующим законодательством сегодня участвовать в торгах на бирже может любое юридическое лицо независимо от того, представляет оно крупный или малый бизнес. Таким образом реализуется принцип равнодоступности этой площадки, что способствует развитию конкуренции.

Другими важными плюсами биржи являются: формирование в ходе торгов действительно справедливой для бизнеса цены, сокращение цепочек посредников, быстрота сделки, снятие коммерческих и налоговых рисков контрагента.

Полная прозрачность процесса ценообразования и формирования налоговой базы – важнейшая задача, которую с развитием биржевой торговли сможет решать и Архангельская область, считает губернатор Игорь ОРЛОВ.

«Именно таким образом мы сегодня должны подходить ко многим видам деятельности. Опыт реализации на бирже продукции лесопромышленного комплекса, рыбной продукции в дальнейшем станет основой для организации торгов другими видами товаров, производимых в нашем регионе. От этого выиграет и область, и честный бизнес», – цитирует Игоря Орлова пресс-служба правительства области.

Ситуация: Нормы федерального законодательства заводят в тупик предпринимателей Лешуконья

Бизнес уходит – песок остаётся

Бизнес-сообщество Лешуконского района Архангельской области в один голос заявляет о том, что федеральное законодательство не стыкуется с реалиями жизни труднодоступных территорий. В нормативных тисках сегодня оказались все местные предприниматели, которым для ведения деятельности требуется песок. Законно добывать его негде, но работать надо. Выкручиваясь как можно, предприниматели «ходят под штрафами», а двоим из них, занимающимся ремонтом и содержанием дорог, уже пришлось судиться с прокуратурой.

Ирина ФОКИНА
журналист

Супруги Иван и Марина СМОРОДИНЫ занимаются содержанием дорог села Лешуконское уже четвертый год, а с 2016-го стали исполнять муниципальные контракты на их ремонт и строительство, но уже успели пожалеть об этом.

«В 2016 году мы выиграли тендер на строительство дорог в Лешуконском, – рассказала «Бизнес-классу» Марина Смородина. – В Двинско-Печорском бассейновом водном управлении Федерального агентства водных ресурсов оформили разрешение на забор песка на косах рек Мезень и Вашка. Напротив одного из четырех согласованных нами участков стояли лодки. Чтобы добывать песок, мы их убрали. Владелец одной из лодок начал ругаться с нами по этому поводу и написал заявление в полицию. А потом к этому делу подключился прокуратор. Сотрудники ведомства сделали замеры и отправили их в Росприроднадзор, который оштрафовал нас на 30 тысяч рублей. Мы не стали оспаривать решение, рассчитывая, что на этом нас оставят в покое».

Вместе с индивидуальным предпринимателем Иваном Смородиным прокуратура заинтересовалась еще одним местным предприятием, тоже исполнявшим муниципальный контракт на ремонт дорог в селе стоимостью 400 тысяч рублей. Но ООО «Арт-Дизайн» как юридическое лицо оплатилось куда серьезнее: компания была оштрафована по той же статье – ч. 1 ст. 7.3 КоАП РФ (пользование недрами без лицензии), – но на 800 тысяч рублей.

«В арбитражном суде мы вместе с ООО «Арт-Дизайн» смогли выйти в ноль, добиться отмены штрафа, – пояснил глава Лешуконского муниципального района Александр МАРТЫНОВ. – Наказание слишком сурово – можно было ограничиться предупреждением, потому что никакого ущерба на самом деле нет. Песок – возобновляемый ресурс: сегодня взяли, завтра река опять намыла. А индивидуальный предприниматель «проглотил» 30-тысячный штраф. Прокуратура намерена биться до конца – это что-то ненормальное, предпринимателей буквально прессуют».

Как признается Марина Смородина, сейчас они с мужем понимают, что зря не стали оспари-



вать решение прокуратуры и Росприроднадзора: считают, что из-за этого контролирующее ведомство и решили на них «насесть». В сентябре 2017 года прокурор Лешуконского района направил исковое заявление в суд о взыскании с ИП Смородина ущерба, причиненного незаконной добычей песка, – 138,5 тысячи рублей. Первую инстанцию предприниматель проиграл и в конце марта 2018 года подал апелляционную жалобу.

«Этот песочный конфликт тянется уже год, – добавил Александр Мартынов. – Вся проблема в том, что песок нужно брать из карьера. Но ближайший от нас карьер – в 140 километрах, за пятью реками! Не дозвезти! Притом цена на него – 240 рублей за куб плюс доставка, то есть здесь он будет стоить гораздо дороже. Чтобы сделать свой карьер, нужно купить лицензию за 1,5 млн рублей и провести изыскания за 900 тысяч. А мы

заключаем контракты на ремонт и содержание дорог на сумму 100-400 тысяч. Так когда этот карьер окупится? Сейчас мы хотим сделать тротуар на одной улице. Бетонные плиты класть на землю не будешь – нужен песок. Где его теперь взять? Тупиковая ситуация».

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Иван КУЛЯВЦЕВ,
уполномоченный при губернаторе
Архангельской области по защите
прав предпринимателей:

– Ситуация неоднозначная. Конечно, мы все обязаны работать в правовом поле, но и законодательство должно учитывать специфику территорий, в том числе таких труднодоступных и небольших по численности населения, как Лешуконский район. Необходим баланс интересов общества, бизнеса и государства. В рамках своих полномочий я готов работать над разрешением этой ситуации.

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается. Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru.

Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

ТОРГИ

■ **Организатор торгов – Конкурсный управляющий ООО «Витлайн север»** (Решением Арбитражного суда Архангельской области от 17.01.2018 по делу А05-4526/2016 признано несостоятельным (банкротом); ОГРН 1082901005868, ИНН 2901178890, адрес: 164500 Архангельская обл., г. Северодвинск, Архангельское ш., д. 17) Кирилук Валентина Николаевна (ИНН 290128506435, СНИЛС 12362299751; тел. 89095560614; почтовый адрес: 163001, г. Архангельск, а/я 9, vkiriluk@gmail.com), член Союза «УРСО АУ» (ОГРН1026604954947, ИНН6670019784, 620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 13, лит. Е), действующая на основании Определения суда от 18.02.2018 по делу А05-4526/2016, сообщает о реализации имущества должника путем прямой продажи посредством заключения договоров купли-продажи:

Лот 1: Банета с раздвижными створками «BONVINI», инв.№В-00000036; начальная цена 32 268,86 руб.; **лот 2:** Котлетный автомат АК2М-40У; начальная цена 32 238,96 руб.; **лот 3:** Пельменный аппарат JGL – 120 – 5В (№ 988), начальная цена 485,77 руб.; **лот 4:** Пельменный аппарат JGL – 120 – 5В (№ 982), начальная цена 485,77 руб.; **лот 5:** Терминал сбора данных, начальная цена 9931,60 руб.; **лот 6:** Торговые весы ВС II 815, начальная цена 26 911,70 руб.; **лот 7:** Холодильный контейнер CarrierMikrolink Контейнер, 29 778,08 руб.; **лот 8:** Холодильный контейнер CarrierMikrolink Контейнер, 29 778,08 руб.; **лот 9:** Холодильный контейнер CarrierMikrolink Контейнер, 29 778,08 руб.; **лот 10:** Клавиатура Genius – 4 шт., клавиатура Logitech Ultraflat Keiboard PS/2 – 1 шт., кресло офисное на колесах – 5 шт.; кресло Престиж – 1 шт., монитор SAMSUNG Sync Master 940 W S/NHA19HMAQ14993V – 1 шт., монитор Aser AL 1916 ETL 780C0016510BB534000 – 1 шт., монитор Acer P195HQVb 18.5 –

1 шт., монитор Aser AL 1716 ETL 460 с 11863806428014 – 1 шт., МФУ HP LaserJet Pro M1132 – 1 шт., МФУ HP LaserJet Pro M1212 – 1 шт., мышь для ПК оптическая – 6 шт., настольная лампа – 1 шт., полка навесная 1000 мм – 1 шт., принтер HP – 2 шт., радиатор масляный – 1 шт., радиотелефон Panasonic KX-TG 2511 – 2 шт., самовар декоративный – 1 шт., светильник настольный – 1 шт., системный блок Intel Celeron, 1,4 ГГц, 520 МБ ОЗУ, 40 Гб винчестер – 3 шт., системный блок процессор Intel Pentium 4, 3 ГГц, 2 Гб, 120 Гб винчестер – 2 шт., системный блок Office Intel Celeron – 2 шт., стеллаж – 8 шт., стеллаж 5 полок – 1 шт., стеллаж 5*6 ячеек – 3 шт., стул черный – 9 шт., стол офисный в корпусе цвета белое дерево – 5 шт., стол офисный ольха – 3 шт.; счетная машинка LAUREL – 1 шт., телефакс Panasonic – 2 шт., тумба для стола – 5 шт., тумба подстольная на колесиках – 11 шт., часы – 2 шт., шкаф – 18 шт., штамп – 2 шт., начальная цена 99 000,00 руб.

Ознакомьтесь с имуществом и документами возможно, предварительно связавшись с организатором торгов. Срок продажи имущества и подачи предложений о заключении договора купли-продажи по начальной цене – 5 дней со дня публикации настоящего сообщения, по сниженной цене – не более чем срок, когда цена лота на протяжении 5 дней будет составлять 20% от начальной цены. Предложения о заключении договора представляют конкурсному управляющему в рабочие дни по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 65, оф. 512/3 (для согласования времени указан телефон организатора торгов). В предложении указать: наименование (ФИО) покупателя, ИНН, ОГРН (для юридического лица), адрес местонахождения, почтовый адрес, контактный телефон, электронная почта, номер приобретаемого лота, цена приобретения. Предложение должно быть подписано лично или представителем (с представлением копии доверенности). Совместно с предложением должны быть представлены копии: выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП (для юр.л. и ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), заверенный перевод на русский.

Если в течение 5 дней с даты публикации настоящего сообщения не поступит предложения о покупке по начальной цене, далее каждые 5 дней цена снижается на 10% от начальной цены. Минимальная цена продажи лота – 20% от начальной цены. Договор заключается с лицом, подавшим предложение о покупке по наименьшей цене, но не ниже цены продажи для определенного периода снижения цены, в течение 3-х дней с даты получения согласия продавца заключить договор; срок оплаты – 10 дней со дня подписания договора по безналичному расчету; при окончании от заключения договора или непоступлении оплаты продажа имущества продолжается. Оплата имущества осуществляется по реквизитам: ООО «Витлайн север» ИНН/КПП 2901178890/290201001, р/с 40702810504000002727 Архангельское ОСБ № 8637 ПАО Сбербанк БИК 041117601 к/с 30101810100000000601.

■ ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

ОАО «РЖД» в лице Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» проводит открытый аукцион №2824/ОА-СЕВ/18 по продаже принадлежащего ОАО «РЖД» на праве собственности

земельного участка (кадастровый номер 29:22:081503:12), общей площадью 3747 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация здания клуба, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 22 сентября 2004 г. № 29-01/01-43/2004-494, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Локмотивная, д. 27.

Извещение, информация об Аукционе и аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью», на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД»: www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 52-10-10 Гершевицкая Марина Яковлевна, (4852) 52-00-40, Комаровская Анна Анатольевна, (4852) 52-00-40 Хомутов Игорь Владимирович.

Аукцион является открытым по составу участников и с комбинированной формой подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи участка на Аукционе составляет: 2 193 000,00 (Два миллиона сто девяносто три тысячи) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Величина повышения начальной цены продажи участка на Аукционе («шаг Аукциона») установлена в размере 5% и составляет 109 650,00 (Сто девять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Аукцион будет проводиться 07 июня 2018 г. в 11 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, конференц-зал.

Дата и время окончания приема заявок: 24 мая 2018 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (задатка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

Размер задатка составляет: 219 300 (Двести девятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Адрес приема заявок: фактический адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3 корпус 4, подъезд 2, оф. 311 (территория комплекса «Красный маяк»); почтовый адрес (в случае отправки почтой): 150003, г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Ярославское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности – структурного подразделения ОАО «РЖД», контактный тел.: (4852) 79-49-05 (почтовая экспедиция).

Дополнения и изменения в извещении о проведении Аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

■ **АФ «БЭНЦ»:** ведение бухгалтерии и отчетности, налоговые консультации и споры, юридические услуги, аудит, анализ бизнеса и рекомендации по повышению его эффективности. Тел. (8182) 65-65-73; mail: info@aetc.ru

Путь к успеху: Компания «Юридический актив» отмечает первый юбилей

Сложные вопросы решаются легко!

Пять лет назад практикующий юрист Роман ГАСЯК начал собственное дело. Создать юридическую компанию было несложно: за плечами довольно большой опыт работы в этой сфере и доверие клиентов, а вот собрать команду единомышленников оказалось делом не простым.

«Первых сотрудников я пригласил на работу буквально со студенческой скамьи: расклеил объявления на профильном факультете САФУ и вел отбор. Востребованность услуг компании «Юридический актив» росла, и мы нуждались в молодых специалистах», — вспоминает генеральный директор компании «ЮрАктив» Роман ГАСЯК.

Название «Юридический актив» родилось исходя из того, что еще на старте компания активно занялась аутсорсингом и продолжает развивать это направление. Иметь в штате квалифицированного юриста затратно и не так выгодно, как может показаться на первый взгляд. Специалист с большим опытом обойдется дорого, и не факт, что в нем будет постоянная необходимость. В современной бизнес-среде тренд аутсорсинга становится все популярнее, и его плюсы очевидны: скорость, доступность, качество и работа на результат.

Сегодня в штате «Юридического актива» четыре юриста: Роман Гасяк, Николай БЫКОВ, Андрей МИНИН, Ксения ДЬЯЧКОВА, и каждый работает по своему направлению. Компания успешно занимается

юридическими вопросами, связанными с корпоративными спорами, аварийным жильем, земельными делами, решает проблемы по защите прав потребителей, регистрации и ликвидации фирм, а также ведет абонентское обслуживание предприятий Поморья. У организации сформировался круг постоянных клиентов, выработана солидная судебная практика, изучены способы оптимального взаимодействия с органами государственной власти. К первому юбилею компании молодому коллективу уже есть чем гордиться, но, как говорят сами юристы, — многое еще впереди.

«Рынок юридических услуг достаточно конкурентен в нашем регионе, и, чтобы добиться успеха, нужно использовать современные технологии, постоянно учиться, поддерживать репутацию и доводить все дела до конца. Наши клиенты знают, что мы все время на связи, при необходимости готовим документы и оказываем консультации в выходные дни, заменяем друг друга, помогаем, — поясняет Роман Гасяк. — Мы всегда стараемся быть там, где наш клиент, у нас подробный сайт с отзывами партнеров, ведем бесплатные кон-



сультации в социальных сетях и готовы отвечать на все вопросы».

Сегодня на абонентском обслуживании компании предприятия малого и микробизнеса, известные торговые сети и фирмы Архангельской области, среди которых ТС «Барс», компания «Морсервис», «Добро Про» (ресторан «Почтовая Контора 1786 г.»), и другие.

Компания охотно принимает за сложные дела и не боится быть

первой, берет на себя ответственность за результат. К примеру, не так давно специалисты компании «ЮрАктив» оспорили в судебном порядке нормативные акты муниципального образования Архангельской области и доказали, дойдя до Верховного суда РФ, незаконность установления увеличенных тарифов и иных ограничений, что позволило клиенту продолжить работу.

Илья ЛЕОНЫК

ЮрАктив

г. Архангельск,
ул. К. Маркса, д. 29
Тел. 8 (8182) 46-05-20

Горячая линия:
8 (800) 511-77-68
(звонок бесплатный)

юрактив.рф

Бизнес-блокнот

До 1 июля в Архангельской области предстоит зарегистрировать ещё около 5 тысяч онлайн-касс

1 июля 2018 года заканчивается отсрочка, предоставленная отдельной категории налогоплательщиков для перехода на использование новой контрольно-кассовой техники (ККТ). В Архангельской области и Ненецком автономном округе бизнесу подлежит зарегистрировать дополнительно порядка 5 тысяч онлайн-касс.

С 1 июля кассы нового образца обязаны использовать организации и предприниматели, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход (ЕНВД) и патентную систему налогообложения. Прежде всего речь идет о представителях бизнеса, осуществляющих розничную торговлю и оказывающих услуги по общественному питанию.

Как показал опыт перехода крупного и среднего бизнеса на онлайн-кассы по сроку 1 июля 2017 года, значительное количество касс регистрировалось в самый последний момент. В результате на рынке из-за превышения спроса над предложением произошел резкий скачок цен на ККТ и фискальные накопители, а также образовал-



ся их дефицит. По этой причине некоторые организации не успели обеспечить применение онлайн-касс в установленный срок.

В связи с этим налогоплательщикам, у которых возникает обязанность применять ККТ с 1 июля 2018 года, лучше не откладывать приобретение и регистрацию кассовых аппаратов на последние дни, а начинать данный процесс заблаговременно.

Сегодня в продаже представлена кассовая техника стоимостью менее 18 тысяч рублей (включая фискальный накопитель), доступная для заказа на сайтах производителей ККТ с

фиксированным сроком доставки. Зарегистрировать онлайн-кассу можно в «Личном кабинете» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Налоговым кодексом РФ предоставлено право предпринимателям, применяющим ЕНВД и патентную систему налогообложения, уменьшать сумму налога на расходы по приобретению онлайн-касс, но не более чем на 18 тысяч рублей. При этом если предприниматель обязан применять ККТ нового типа с 1 июля 2018 года, то вычет он может применить только по кассе, зарегистрированной в налоговом органе с 1 февраля 2017 года до 1 июля 2018 года.

4,5

тысячи налогоплательщиков

на территории Архангельской области и НАО перешли на использование онлайн-касс по состоянию на 1 апреля.



Ваш партнер

- Онлайн-кассы по 54-ФЗ
- Модернизация «старых» аппаратов
- Регистрация в налоговой инспекции
- Подключение к операторам фискальных данных
- Электронные весы
- Оборудование для штрихкодирования
- Детекторы и счетчики банкнот
- Программы 1С
- Бесплатно проконсультируем, как возместить 18 000 рублей при покупке онлайн-кассы для ИП на ЕНВД, обращайтесь.

Звоните, и мы все подробно расскажем:

(8182) 420-522

www.ikkm.ru
info@ikkm.ru
Архангельск,
ул. Карла Маркса, д. 37



ООО «Ваш партнер», Реклама.

АТОЛ 91Ф – больше, чем касса

- ⊕ Функциональная
- ⊕ Простая в работе
- ⊕ Надежная

от 15 000 Р*

ОБРАЩАЙТЕСЬ
В «АС ЦЕНТР»
тел. (8182) 65-17-10

г. Архангельск,
пр. Ломоносова, 183, к. 1

kkt29.ru

ООО «АС ЦЕНТР», Реклама.

Презентация

«Русская Арктика»: новое прочтение

10 апреля в Архангельской областной научной библиотеке имени Н. А. Добролюбова состоялась презентация сборника документов «Русская Арктика», подготовленного при финансовой поддержке АО «Архангельский ЦБК». Авторы сборника – кандидат исторических наук, заведующий кафедрой теории и истории государства и права Высшей школы экономики, управления и права САФУ Сергей ШАЛЯПИН и секретарь попечительского совета фонда сохранения исторического наследия «Император» Владимир СТАНУЛЕВИЧ.

В книгу включены труды архангельских историков-краеведов XIX века, посвященные исследованию приполярных регионов Архангельской губернии. Кроме того, в сборник вошли документы северных экспедиций, снаряженных в Архангельске в XIX – начале XX веках. Документы, представленные в издании, хранятся в фондах Государственного архива Архангельской области.

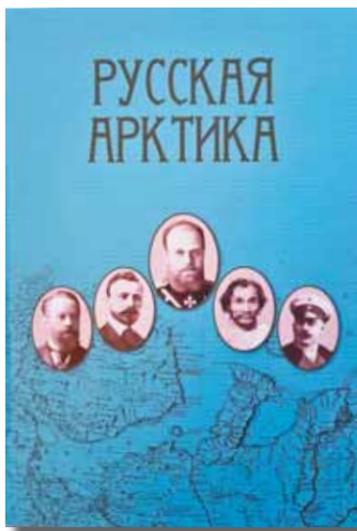
«Мы ставили перед собой задачу не быть банальными и не повторить известные публикации, издания по этой тематике. И, погружившись в материалы, поняли, что десятки экспедиций в Арктику до сих пор не нашли своего отражения в книгах, широкому читателю о них практически ничего не известно и огромное количество документов еще ждет своего часа в наших богатейших архивных фондах», – рассказал Сергей Шалапин.

В сборник вошли, в частности, документы по Новоземельской экспедиции Евстафия Тяги-

на: в 1978-1979 годах была сделана первая попытка заселения этой территории. Тягин взял с собой поморских крестьян и пытался устроить их на Новой Земле на постоянное место жительства. Он же впервые инициировал рассмотрение вопроса о закреплении прав России на архипелаг.

Есть в книге также документы, касающиеся стратегической борьбы между Россией и Норвегией за Шпицберген, принципиальной для поморских рыбаков. Есть материалы о Канинской экспедиции Александра Иванова 1912 года, открывшей властям целый мир: в Архангельской губернии не знали, существует ли на Канине постоянное население и чем оно занимается. Оказалось, что поселения созданы, причем не ненецкие, а именно русские, поморские, что там пасутся сотни коров и идет очень успешный рыбный промысел...

Книга издана тиражом в тысячу экземпляров. 500 экземпляров сборника в день презентации ге-



неральный директор АО «Архангельский ЦБК» Дмитрий ЗЫЛЁВ передал в дар – для дальнейшего распространения по районным и сельским библиотекам области.

«Мы знаем много примеров, когда бизнес поддерживает проекты, направленные на устранение социального неравенства в его материальном измерении. И нам очень бы хотелось, чтобы было больше проектов, направленных на поддержание интеллектуального здоровья общества – это не менее важно. Составители сборника «Русская Арктика» при поддержке мецената – Архангельского ЦБК – подготовили к публикации и ввели в научный оборот большое количество уникальных документов из фондов Государственного ар-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий ЗЫЛЁВ,
генеральный директор
АО «Архангельский ЦБК»



– В современных условиях глобализации происходит повторное «открытие» Арктики. Авторы-составители сборника, презентация которого проходит сегодня, еще раз напомнили всем о том, что люди с высокой гражданской позицией, которые занимались в свое время Арктикой, несмотря на недалекость и консерватизм чиновников, отстаивали интересы Архангельска, России на этой уникальной территории. У нашего предприятия, наших акционеров тоже активная гражданская позиция. Архангельский ЦБК видит свою миссию и в помощи в реализации проектов, которые могут послужить интересам страны в Арктическом регионе.

хива Архангельской области. Все документы дополнены ссылками, комментариями и примечаниями. Это новое качество доступа к важной, интересной информации, в том числе и для подрастающего поколения», – отметила директор АОНБ им. Н. А. Добролюбова Ольга СТЕПИНА.

Как отметил Дмитрий Зылёв, многолетняя поддержка культурно-просветительских проектов в регионе – это системная работа, которая будет комбинатом продолжена.

«Хотелось бы особо отметить, что традиции меценатства, благотворительности, которые продолжает сегодня Архангельский ЦБК и наши предприятия – партнеры по Группе компаний «Титан», заложены Владимиром Ярославовичем

КРУПЧАКОМ. Эти традиции постоянно развиваются, у нас появляются новые проекты в разных сферах социальной и общественной жизни, в том числе и в книгоиздательстве. Я уверен, что по результатам сегодняшнего общения издатели расскажут нам о своих новых планах и предложат что-то еще», – подчеркнул Дмитрий Зылёв.

Как напомнил генеральный директор АЦБК, это не первая книга, которая вышла при поддержке предприятия, и даже не первая именно на эту крайне интересную тематику: весной прошлого года, в преддверии международного Арктического форума в Архангельске, увидела свет книга «Арктический проект Ломоносова».

Рита ИЛЬИНА

Деловой гороскоп: 16–22 апреля

ОВЕН. Вас ждет насыщенная и удачная неделя. Материальное благополучие вырастет, сложатся условия для новых начинаний и разных финансовых операций, вы будете хорошо разбираться во всех нюансах дела, которым займетесь. Финансовым вопросам рекомендуется посвятить даже выходные. Правда, ожидания могут не совпасть с реальностью. Но здесь уж вам решать, как к этому отнестись.

ТЕЛЕЦ. Не упускайте возможности разбогатеть. На будущей неделе ваши действия будут интуитивно правильными, а дерзкие инициативы принесут выгоду. Появятся новые финансовые дела, а в уже начатых наметится прогресс. Ваш выбор бизнес-направления может не принести реальной выгоды, но будет вам по душе.

БЛИЗНЕЦЫ. Вас можно было бы упрекнуть, что вы мало думаете о финансовых выгодах, ведь у вас столько вариантов для заработка, а вы почему-то на них не смотрите. Но вы-то понимаете, в чем дело: большая часть «выгодных» ситуаций требует столько времени и усидчивости, которых у вас отродясь не было. Поэтому вы не станете хвататься за все возможности заработать, а будете тщательно выбирать, чем заняться.

РАК. На предстоящей неделе у вас появятся новые обстоятельства в бизнесе или новые деловые планы, и это отразится на деньгах. Правда, и доходы, и убытки будут не прямо сейчас, так что у вас есть время сориентироваться и направить ситуацию в нужную сторону.

ЛЕВ. Поставьте себе за цель разбогатеть, и у вас это получится. А для этого бывайте там, где водятся деньги. Общайтесь с успешными людьми, дружите с начальством, ходите на светские мероприятия. Если вы видите, что не можете получить больше, чем вы уже зарабатываете, воспользуйтесь связями и найдите более престижную компанию.

ДЕВА. Грядущая неделя будет посвящена новым проектам, связанным с чужими и общими деньгами, кредитами, инвестициями и прочим. Появится дело, которым вам потребуются срочно заняться, или обстоятельства изменятся так, что вам придется пересмотреть некоторые свои планы. На выходных воспользуйтесь паузой, чтобы спокойно обдумать ситуацию.

ВЕСЫ. Вы заметите, что в любви, дружбе и повседневном общении отчетливо чувствуется нотка меркантильности. Это не обяза-

тельно значит, что людям от вас (или вам от них) будут нужны только деньги. Еще это может указывать, что никакие отношения сейчас не могут быть крепкими без финансовой заинтересованности. Ради денег придется поступиться комфортом или дружбой.

СКОРПИОН. На предстоящей неделе ваши доходы будут зависеть от того, насколько вы умеете быть искренними в отношениях. Это касается и личной, и деловой жизни, и разных житейских ситуаций: если вы сможете понравиться, договориться, выслушать, это принесет вам выгоду. Прислушайтесь к советам, обращайтесь к финансовым консультантам, общайтесь с партнерами в неформальной обстановке – все это поможет вашему бизнесу.

СТРЕЛЕЦ. В ближайшие дни удача будет на стороне энергичных и пробивных людей. Решая некую проблему, вы попутно улучшите свое материальное положение. Также может вырасти спрос на услуги в той сфере, где вы зарабатываете, или порадует курс валют. Это удачные дни, чтобы заинтересовать своим бизнесом инвесторов, вложить куда-то деньги, давать и брать в долг, обращаться в банк за кредитом, оформлять страховку.

КОЗЕРОГ. Неспешные, устойчивые ситуации в финансовой сфере позволят вам планировать дела заранее и заниматься ими не торопясь. Для того чтобы события развивались, вам нужно преодолеть их инертность – самим продвигать их вперед, быть трудолюбивыми. Хорошо продуманные с практической точки зрения шаги дадут хороший практический же результат.

ВОДОЛЕЙ. Не избегайте работы и энергичных, активных ситуаций, именно там можно встретить удачу. Если вам нужно решить какой-то вопрос, действуйте смело и быстро. Тот, кто будет ждать, что вопросы решатся сами собой, рискует прождать долго. Стоит заняться делами офиса – обновите технику и программное обеспечение, закупите бумагу и другие расходники.

РЫБЫ. У вас открывается новая страница финансовой жизни. В течение месяца появятся новые финансовые заботы, будут быстро развиваться уже начатые дела. Можно искать заработок, новые источники дохода, начинать коммерческие проекты. Ваша финансовая ситуация может в корне измениться. Это именно те события, о которых говорят «повезло».

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ ООО «ЛИНК-сервис»

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

www.apk29.ru г. Архангельск, ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: apk29@bk.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

ООО «Архангельская правовая компания» / Реклама

БИЗНЕС-КЛАСС ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Лининский. Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе: Илья Леонюк. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 13 (873), 16 апреля 2018 года
Подписано в печать 13.04.2018, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5). Заказ 0715. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru
Аудитория сайта в январе-марте – 38 700 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+.